

Krajský úřad Ústeckého kraje

odbor kontroly

Datum: 24.04.2026
Spisová značka: KUUK/075453/2025/7
Číslo jednací: KUUK/079207/2026
ÚID: kuukes9df5669d
Počet listů/příloh: 8/0
Vyřizuje/linka: Karolína Fikarová/221

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Malíč za rok 2025, IČ: 00526444

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla vypracována na základě Zápisu z dílčího přezkoumání hospodaření a na základě výsledku konečného dílčího přezkoumání hospodaření.

Přezkoumání hospodaření bylo zahájeno doručením oznámení dne 23.07.2025 a bylo provedeno na základě ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

Dílčí přezkoumání se uskutečnilo v sídle obce Malíč, na adrese Malíč 12, 412 01 Litoměřice, dne 10.10.2025.

Dílčí přezkoumání vykonala kontrolní skupina ve složení:

- Karolína Fikarová - kontrolor pověřený řízením přezkoumání
- Angelika Alblová - kontrolor

Konečné dílčí přezkoumání se uskutečnilo v sídle obce Malíč, na adrese Malíč 12, 412 01 Litoměřice, dne 24.04.2026.

Konečné dílčí přezkoumání vykonala kontrolní skupina ve složení:

- Karolína Fikarová - kontrolor pověřený řízením přezkoumání
- Angelika Alblová - kontrolor

Zástupci územního samosprávného celku:

- Kateřina Nováková - starostka
- Jiřka Sochová - účetní

Předmět přezkoumání hospodaření

Předmětem přezkoumání jsou údaje o ročním hospodaření územního celku, tvořící součást závěrečného účtu podle § 17 odst. 2 a 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a to v souladu s § 2 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon č. 420/2004 Sb.“):

- a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků,
- b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma a více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníckými nebo fyzickými osobami,
- e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví,
- f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám.

Předmětem přezkoumání dále je dle § 2 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb.:

- a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku,
- b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu,
- d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- e) ručení za závazky fyzických a právníckých osob,
- f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- h) účetnictví vedené územním celkem,
- i) ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost.

Hlediska přezkoumání hospodaření

Předmět přezkoumání se podle ustanovení § 3 zákona č. 420/2004 Sb. ověřuje z hlediska:

- a) dodržování povinností stanovených zvláštními právními předpisy, zejména předpisy o finančním hospodaření územních celků, o hospodaření s jejich majetkem, o účetnictví a o odměňování,
- b) souladu hospodaření s finančními prostředky ve srovnání s rozpočtem,
- c) dodržení účelu poskytnuté dotace nebo návratné finanční výpomoci a podmínek jejich použití,
- d) věcné a formální správnosti dokladů o přezkoumávaných operacích.

Přezkoumání hospodaření obce bylo realizováno na konkrétních datech týkajících se zákonem vymezených předmětů přezkoumání. Informace a podklady byly z celkového souboru veškerých dostupných dat vybírány s využitím odborného úsudku kontrolujícího. Využití odborného úsudku v sobě zahrnuje posouzení rizikovosti a významnosti získaných informací a znalostí konkrétních oblastí a důležitých aspektů prostředí kontrolovaného subjektu, za účelem stanovení přiměřeného rozsahu prověřování a vhodných kontrolních postupů. Výčet konkrétních dokladů a jiných materiálů využitých pro realizaci vlastního ověřování vybraných finančních a hospodářských operací při přezkoumání hospodaření je popsán v části A zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření (dále také „zpráva“). Míru ujištění vycházející ze závěrů této zprávy je nezbytné vnímat v tomto konkrétním rozsahu prověřovaných informací a podkladů. V případě, že při přezkoumání jednotlivých předmětů byly zjištěny chyby a nedostatky, jsou podrobně popsány v další části zprávy.

A. Písemnosti využité při přezkoumání hospodaření

Druh písemnosti	Popis písemnosti
Návrh rozpočtu	<p>Na rok 2025:</p> <ul style="list-style-type: none"> - zpracován v třídění dle rozpočtové skladby, - zveřejněn na internetových stránkách a na úřední desce obce od 25.11.2024 v souladu s § 11 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon č. 250/2000 Sb.“).
Rozpočtová opatření	<p>K 31.12.2025 bylo provedeno devět rozpočtových opatření (dále také „RO“):</p> <ul style="list-style-type: none"> - RO č. 1 schváleno dne 30.01.2025, zveřejněno dne 30.01.2025, - RO č. 2 schváleno dne 26.03.2025, zveřejněno dne 26.03.2025, - RO č. 3 schváleno dne 28.04.2025, zveřejněno dne 28.04.2025, - RO č. 4 schváleno dne 26.06.2025, zveřejněno dne 26.06.2025, - RO č. 5 schváleno dne 31.07.2025, zveřejněno dne 31.07.2025, - RO č. 6 schváleno dne 25.09.2025, zveřejněno dne 25.09.2025, - RO č. 7 schváleno dne 24.10.2025, zveřejněno dne 24.10.2025, - RO č. 8 schváleno dne 26.11.2025, zveřejněno dne 26.11.2025, - RO č. 9 schváleno dne 22.12.2025, zveřejněno dne 22.12.2025. <p>Rozpočtová opatření byla schválena starostkou obce v rámci svěřené kompetence zastupitelstvem obce (dále také „ZO“) dne 30.10.2022 ke schvalování rozpočtových opatření v její plné pravomoci.</p> <p>Dále bylo v rámci přezkumu hospodaření ověřeno:</p> <ul style="list-style-type: none"> - rozpočtová opatření byla zveřejněna v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., - kontrolou bylo ověřeno dodržování závazných ukazatelů na straně výdajů (paragrafů) k 30.06.2025, 30.09.2025 a 31.12.2025 - nebylo zjištěno překročení, - ověřena celková výše příjmů, výdajů a financování schválených rozpočtových opatření na výkaz FIN 2-12 M (sloupec 2 - Rozpočet po změnách), do výkazu pořízeno ve stejné výši.
Schválený rozpočet	<p>Rozpočet na rok 2025:</p> <ul style="list-style-type: none"> - projednán a schválen ZO dne 19.12.2024 jako vyrovnaný, - zveřejněn na úřední desce obce od 23.12.2024, - závaznými ukazateli byly stanoveny jednotky odvětvového třídění (paragrafy), - rozpočet byl do výkazu FIN 2-12 M pořízen shodně se schváleným rozpočtem na rok 2025, - obec na své úřední desce oznámila, kde je rozpočet zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb.
Střednědobý výhled rozpočtu	<p>Střednědobý výhled rozpočtu zpracován na roky 2024 - 2027:</p> <ul style="list-style-type: none"> - projednán a schválen na jednání ZO dne 19.12.2022, - návrh i schválený střednědobý výhled rozpočtu zveřejněn na internetových stránkách a na úřední desce v souladu s § 3 zákona č. 250/2000 Sb., - na úřední desce je oznámení, kde je schválený střednědobý výhled rozpočtu zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby.
Závěrečný účet	<p>Za rok 2024:</p> <ul style="list-style-type: none"> - návrh závěrečného účtu byl zveřejněn na úřední desce obce od 06.06.2025, - projednán a schválen byl usnesením č. 2/3 na jednání ZO dne 30.06.2025, - schválený závěrečný účet byl zveřejněn na internetových stránkách a na úřední desce dne 01.07.2025 v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb.

Bankovní výpis	Zůstatky peněžních prostředků dle bankovních výpisů k 30.09.2025 a 31.12.2025 souhlasily se stavem na syntetickém účtu (dále také „SÚ“) 231 - Základní běžný účet územních samosprávných celků ve výkazu rozvaha a s řádkem 6010 ve finančním výkazu FIN 2-12 M.
Evidence majetku	Na zasedání ZO dne 27.06.2024 usnesením č. 4/5 bylo schváleno pořízení elektronické úřední desky. Na pořízení majetku byla poskytnuta dotace z „Programu obnovy venkova Ústeckého kraje 2024“. Na dodávku venkovní elektronické úřední desky včetně software byla vybrána společnost DiGiDay Czech s.r.o., IČ: 06078362. Předložené písemnosti: - Smlouva o poskytnutí investiční dotace č. 24/SML2469/SoPD/RR uzavřená s Ústeckým krajem dne 29.08.2024 (příjem dotace ve výši 200.520,- Kč dne 18.09.2024), - Smlouva na dodávku elektronické úřední desky v celkové výši 223.729,- Kč včetně DPH byla uzavřena dne 31.07.2024, - Předávací protokol ze dne 25.03.2025 (bez výhrad), - faktura došlá č. 25-001-00025 ze dne 01.04.2025 se splatností dne 10.04.2025 (částka souhlasí se smlouvou), - úhrada provedena dne 07.04.2025, doklad k bankovnímu výpisu KB č. 25-801-00035, - Předložen Zařazovací protokol (SÚ/AÚ 022/0000), - Inventurní karta majetku č. 755.
Evidence pohledávek	Kontrola stavu pohledávek proběhla na dokladovou inventuru k 31.12.2025, stavy pohledávek byly odsouhlaseny na stavy v hlavní knize analytické a rozvaze sestavené k období 12/2025. V přezkoumaném období obec neeviduje pohledávky po splatnosti.
Evidence závazků	Evidence stavu závazků kontrolována u vybraných účtů v rámci inventarizace za rok 2025.
Faktura	Kontrola faktur vydaných od č. 25-002-00001 do č. 25-002-00004. Kontrola faktur přijatých od č. 25-001-00069 do č. 25-001-00093 za období 07-09/2025. Kontrolováno z hlediska zaúčtování faktur dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a vyhlášky č. 412/2021 Sb., o rozpočtové skladbě.
Hlavní kniha	Předložena k 30.09.2025 a 31.12.2025.
Inventurní soupis majetku a závazků	Inventarizace majetku a závazků k 31.12.2025 Předložené písemnosti: - Vnitřní norma č. 2/2022 o inventarizaci s platností od 16.12.2021, touto směrnici je stanoven limit k odsouhlasení pohledávek a závazků dle § 3 odst. 1 j) vyhlášky č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků, - Plán inventur na rok 2025 ze dne 22.12.2025, - Zápis o instruktáži (proškolení) všech členů inventarizační komise ze dne 27.12.2025, - Inventurní soupisy všech účtů se stavem k 31.12.2025. - Výpis z katastru nemovitostí se stavem k 31.12.2025 za katastrální území Malíč, - Inventarizační zpráva za rok 2025 ze dne 15.02.2026, - Příloha č. I - Seznam inventurních soupisů. Obec nemá zastavený majetek, věcná břemena k nemovitostem eviduje na účtech SÚ/AÚ 031/0310 a 031/0510.
Knih došlých faktur	Předložena za období 1/2025 - 9/2025 a 1/2025 - 12/2025: - obec v roce 2025 přijala celkem 135 dodavatelských faktur v číselné řadě od č. 25-001-00001 do č. 25-001-00135 v celkové výši 1.383.944,39 Kč, - kontrolou ověřena číselná posloupnost doručených faktur.

Knihy odeslaných faktur	Předložena za období 1/2025 - 9/2025 a 1/2025 - 12/2025: - obec v roce 2025 vystavila celkem pět faktur v celkové výši 86.004,50 Kč, - faktury jsou evidovány od č. 25-002-00001 do č. 25-002-00005.
Odměňování členů zastupitelstva	Měsíční odměny za výkon neuvolněných členů zastupitelstva obce byly schváleny na jednání zastupitelstva obce dne 01.02.2024. K 31.12.2025 beze změn. Výše odměn prověřena dle mzdových listů k 30.09.2025 a 31.12.2025 u: - uvolněné starostky, - neuvolněného místostarosty, - všech neuvolněných členů zastupitelstva obce. Odměny zastupitelů jsou vypláceny v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů. Mimořádné odměny nebyly v roce 2025 vyplaceny.
Pokladní doklad	Byly ověřeny příjmové a výdajové pokladní doklady od č. 25-701-00157 do č. 25-701-00187 za měsíce srpen a září 2025.
Pokladní kniha (deník)	Stav peněžních prostředků k 30.09.2025 v pokladní knize souhlasil se stavem na SÚ 261 - Pokladna ve výkazu rozvaha a s položkou rozpočtové skladby 5182 - Převody vlastní pokladně ve výkazu FIN 2-12 M. Zůstatek peněžních prostředků k 31.12.2025 v pokladní knize souhlasil se stavem na SÚ 261 - Pokladna ve výkazu rozvaha. Za sledované období leden až prosinec 2025 bylo vystaveno celkem 228 pokladních dokladů, které jsou evidovány pod č. 25-701-00001 až č. 25-701-00228.
Příloha rozvahy	Předložena k 30.09.2025 a 31.12.2025.
Rozvaha	Předložena k 30.09.2025 a 31.12.2025.
Účetní doklad	Kontrola účetních dokladů k bankovním výpisům: - Komerční banky, doklady č. 25-801-00096 a č. 25-801-00097 k výpisům č. 96 a č. 97, - České národní banky, doklady č. 25-804-00008 až č. 25-804-00011 k výpisům č. 8 až č. 11.
Účetnictví ostatní	Účetní závěrka za rok 2024 včetně hospodaření byla schválena ZO dne 30.06.2025 usnesením č. 2/3. Protokol o schválení účetní závěrky předložen. Ověřeno proúčtování hospodářského výsledku účetním dokladem č. 25-005-00013 dne 30.06.2025.
Účtový rozvrh	Aktuální na rok 2025.
Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu	Předložen výkaz FIN 2-12 M k 30.09.2025 a 31.12.2025.
Výkaz zisku a ztráty	Předložen k 30.09.2025 a 31.12.2025.
Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím	UZ 98 071 - účelová dotace na výdaje spojené s přípravou a konáním voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky: - rozhodnutí Ministerstva financí č. j. MF-30902/2025/2201-8 ze dne 19.06.2025, - Informace k zaslání finančních prostředků k zajištění voleb přijaté do datové schránky pod č. j. KUUK/091218/2025/LL dne 30.06.2025, - příjem dotace ve výši 32.500,- Kč dne 14.07.2025 na bankovní účet ČNB, účetní doklad č. 25-804-00008, - čerpání finančních prostředků - účetní doklad č. 25-701-00185 ze dne 23.09.2025, - kontrolováno z hlediska příjmu (položka 4111) a výdajů (paragraf 6114).
Smlouvy nájemní	Smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání uzavřená dne 07.11.2025 s fyzickou osobou: - Záměr pronájmu nebytových prostor (hostinec + sklad) vyvěšen na úřední desce od 01.10.2025 do 15.10.2025, - uzavření smlouvy bylo schváleno na jednání ZO dne 30.10.2025, - předmětem nájmu je stavba č. p. 78, budova kulturního domu,

	<p>nebytové prostory: společenská místnost, sklepní prostor, kuchyňka, skladový prostor, WC a venkovní terasa,</p> <ul style="list-style-type: none"> - uzavřena na dobu neurčitou, - nájemné sjednáno ve výši 1.500,- Kč měsíčně, - kontrola úhrady nájemného za listopad 2025, pokladní doklad č. 25-701-00220 ze dne 04.12.2025.
Smlouvy o věcných břemenech	<p>Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-4024967/VB/03 uzavřená s ČEZ Distribuce, a. s. dne 12.02.2025:</p> <ul style="list-style-type: none"> - obec jako strana „povinná“, - dotčený pozemek p. č. 742 - ostatní plocha v k. ú. Malíč, - sjednáno za jednorázovou náhradu ve výši 3.200,- Kč, - uzavření smlouvy schváleno na zasedání ZO dne 19.12.2024, - geometrický plán č. 336-401/2024 ze dne 30.10.2024, který je přílohou smlouvy, - úhrada bankovním převodem do Komerční banky, výpis č. 37 ze dne 09.04.2025, účetní doklad č. 25-801-00037, - Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí ve věci sp. zn. V-1490/2025-506 s právními účinky k 25.02.2025, - vnitřní účetní doklad č. 25-005-00006.
Vnitřní předpis a směrnice	<ol style="list-style-type: none"> 1) Směrnice o oběhu účetních dokladů obce Malíč ze dne 02.01.2021. 2) Dispoziční oprávnění k nakládání s účetními doklady a finanční hotovostí včetně podpisových vzorů ze dne 17.10.2022. 3) Interní směrnice č. 1/2022 obce Malíč - směrnice pro časové rozlišení nákladů a výnosů s účinností od 16.10.2021.
Výsledky externích kontrol	<p>Protokol o kontrole u příjemce veřejné finanční podpory ze dne 07.07.2025:</p> <ul style="list-style-type: none"> - kontrola provedená zaměstnanci Úřadu práce České republiky - Krajské pobočky v Ústí nad Labem, - ve dnech 28.04.2025 až 07.07.2025, - kontrolované období od 26.03.2020 do 31.03.2021 a období účetně související, - předmětem kontroly hospodaření s veřejnými prostředky, dohoda o poskytnutí příspěvku na vytvoření pracovních příležitostí v rámci VPP (spolufinancováno z ESF), - závěr: dohoda nebyla realizována v souladu s jejím zněním. Zaměstnavateli bude zaslána Výzva k vrácení finančních prostředků za měsíc březen 2021 v celkové výši 3.760,- Kč.
Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení	<p>Pro účely přezkumu hospodaření obce byly jako podpůrný podklad využity zápisy ze zasedání zastupitelstva obce konaných ve dnech 19.12.2024, 06.03.2025, 29.05.2025, 30.06.2025, 30.10.2025 a 22.12.2025.</p>
Členství obce	<p>Obec Malíč je členem ve svazku obcí Mikroregion Porta Bohemica, SONO, Euroregion Labe a MAS České Středohoří, z. s. a Sdružení místních samospráv ČR.</p> <p>Ověřena úhrada členského příspěvku na rok 2025 Euroregionu Labe:</p> <ul style="list-style-type: none"> - faktura přijatá č. 25-001-00004 ve výši 970,- Kč se splatností 12.02.2025, - úhrada faktury bankovním převodem z Komerční banky dne 03.02.2025, účetní doklad 25-801-00013.
Ostatní	<p>Objednávka č. 4/2025 na akci „Oprava výtluků - příjezdová cesta Knobloška - Malíč“ ze dne 23.06.2025:</p> <ul style="list-style-type: none"> - zhotovitel Technické služby města Litoměřice, - schváleno na zasedání ZO dne 29.05.2025 usnesením č. 2/6, - faktura přijatá č. 25-001-00067 na částku 162.382,- Kč, - úhrada faktury z bankovního účtu Komerční banky dne 21.07.2025, účetní doklad č. 25-801-00070.

B. Zjištění z konečného dílčího přezkoumání

Při konečném dílčím přezkoumání hospodaření obce Malíč za rok 2025

nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

C. Plnění opatření k odstranění nedostatků

I. zjištěných v minulých letech

Při přezkoumání hospodaření za rok 2024 nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

II. zjištěných při dílčím přezkoumání za rok 2025

Při dílčím přezkoumání za rok 2025 nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

D. Závěr

I. Při přezkoumání hospodaření obce Malíč za rok 2025

nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.).

II. Při přezkoumání hospodaření obce Malíč za rok 2025

nebyla zjištěna rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků a která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření ve smyslu ustanovení § 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.:

Podíl pohledávek na rozpočtu územního celku 0,01 %

Podíl závazků na rozpočtu územního celku 5,94 %

Podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku 0,00 %

IV. Ukazatel ve smyslu ustanovení § 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb. za rok 2025

Při přezkoumání hospodaření obce Malíč bylo ověřeno dle ustanovení § 17 zákona č. 23/2017 Sb., o pravidlech rozpočtové odpovědnosti, ve znění pozdějších předpisů:

Podíl dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky 0,00 %

Částka překračující hranici 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 roky v Kč ---

Částka představující 5% snížení dluhu v Kč ---

Dluh územního celku nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Posledním kontrolním úkonem předcházejícím zpracování této zprávy bylo vyhodnocení a odborné posouzení předložených dokladů dne 24.04.2026.

Místo a datum vyhotovení zprávy:

Malíč dne 24.04.2026

Karolína Fikarová

kontrolor pověřený řízením přezkoumání

Angelika Alblová
kontrolor

Návrh Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Malíč za rok 2025, IČ: 00526444, o počtu 8 stran byl projednán na místě dne 24.04.2026 s paní Kateřinou Novákovou - starostkou obce.

Rozdělovník:

1 stejnopis pro obec Malíč

1 stejnopis pro Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor kontroly

POUČENÍ:

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření je současně i návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření a obsahuje výsledky jednorázového přezkoumání nebo všech dílčích přezkoumání. Konečným zněním zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření se stává okamžikem marného uplynutí lhůty dle § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., ve které měl územní celek možnost podat písemné stanovisko kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání na adresu Krajského úřadu Ústeckého kraje, odbor kontroly, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem.