



## VEŘEJNÁ ZAKÁZKA „CHODNÍK LIBOCHOVANY - ŘEPNICE“

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce zadávaná mimo procesní režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen zákon) s listinným podáním nabídek

# VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY VČETNĚ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Obec Libochovany jako veřejný zadavatel ve smyslu zákona, zahajuje toto výběrové řízení na Veřejnou zakázku malého rozsahu dne 07.05.2026 oslovením prověřených dodavatelů, o kterých zadavatel ví, že jsou schopni plnění zakázky poskytnout. Informace o veřejné zakázce (výzva k podání nabídky) bude zveřejněna na webových stránkách <https://libochovany.cz> a <https://in-ing.webnode.cz/sluzby/vyberova-rizeni>

Osloveným dodavatelům je ZD včetně všech příloh k podání nabídky poskytnuta elektronicky, případní další zájemci si o přílohy k podání nabídky si mohou požádat na [alex.vrba@gmail.com](mailto:alex.vrba@gmail.com).

### Obsah

- Úvod a identifikace zadavatele
- I. Vymezení předmětu veřejné zakázky
- II. Obchodní podmínky
- III. Platební podmínky
- IV. Kvalifikace a způsobilost
- V. Zpracování nabídkové ceny
- VI. Hodnocení nabídek
- VII. Zpracování a podání nabídky
- VIII. Ostatní informace a požadavky zadavatele

### ÚVOD A IDENTIFIKACE ZADAVATELE

Podáním nabídky v tomto řízení přijímá účastník plně a bez výhrad zadávací podmínky, včetně všech příloh a případných dodatků k těmto zadávacím podmínkám. Předpokládá se, že účastník řízení před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit.

Tato zakázka se neřídí postupem podle zákona, zadavatel je povinen dodržovat zásady uvedené v ust. § 6 ZZVZ. Zadavatel při vytváření zadávacích podmínek, hodnocení nabídek a výběru dodavatele dodržuje zásady transparentnosti a přiměřenosti, rovného zacházení, zákazu diskriminace a sociálně, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu tohoto zákona a pravidel poskytovatele dotace.

### Způsob komunikace mezi zadavatelem a účastníky výběrového řízení

Veškeré úkony v rámci tohoto výběrového řízení a rovněž veškerá komunikace mezi zadavatelem a účastníky, resp. následně dodavateli výběrového řízení, bude probíhat elektronicky, primárně uvedených emailových adres příp. jiným vhodným způsobem, který ale naplní povinnost elektronické komunikace.

Zadavatel stanovuje pro komunikaci mezi dodavatelem a zadavatelem v průběhu zadávacího řízení i v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky výhradně český event. slovenský jazyk.

### Součinnost při finanční kontrole

Dodavatelé při plnění veřejné zakázky musí vzít na vědomí, že podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, bude vybraný účastník osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Tato povinnost se týká rovněž těch částí nabídek, smlouvy a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované informace) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy. Dodavatelé berou na vědomí, že obdobnou povinností bude vybraný účastník povinen smluvně zavázat také své poddodavatele.

V souvislosti se způsobem financování veřejné zakázky musí všichni účastníci soutěže vzít na vědomí, že vybraný dodavatel bude zavázán k archivaci veškerých písemných dokladů týkajících se veřejné zakázky minimálně 10 let od finančního ukončení projektu, přičemž lhůta se začne počítat od 1. ledna následujícího kalendářního roku poté, kdy byla provedena poslední platba na projekt.

Dále bude vybraný Dodavatel povinen ve stejné lhůtě poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (SFDI - MD ČR, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.



<b>ZADAVATEL:</b>	OBEC LIBOCHOVANY
Sídlo:	Libochovany 5, 411 03 Libochovany
IČO:	00263923
DIČ:	CZ00263923, plátce DPH
Bankovní spojení:	3722471/0100 Komerční banka a.s.
Zastoupený:	Mgr. Vlastimil Vrbenský
Telefon:	+420 606544553
E-mail:	<a href="mailto:podatelna@libochovany.cz">podatelna@libochovany.cz</a>
<p>Zadavatel se v souladu s § 43 odst. 1 zákona rozhodl nechat se zastoupit při výkonu práv a povinností souvisejících se zadávacím řízením výše uvedenou osobou. Osoba zastupující zadavatele splňuje požadavek nepodjatosti a jakkoliv se předmětného zadávacího řízení nebude účastnit. Zástupce zadavatele nesmí provést výběr dodavatele, vyloučit účastníka zadávacího řízení, zrušit zadávací řízení, nebo vydat rozhodnutí o námitkách. Tímto ustanovením zástupce není dotčena odpovědnost zadavatele za dodržení pravidel stanovených Zákonem.</p>	
<b>ZÁSTUPCE ZADAVATELE:</b>	Ing. Alexandra Vrbová
Sídlo:	Tuchomyšlská 235, 403 39 Chlumec
IČ:	43235069
Telefon:	737 262 684
E-mail:	<a href="mailto:alex.vrba@gmail.com">alex.vrba@gmail.com</a>
<b>ZHOTOVITEL PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE</b>	Projektový ateliér HOTproject s.r.o.
Sídlo	Tylova 1073/14, 410 02 Lovosice
IČ	175 783 11
Hlavní inženýr projektu	Jaroslav Štádl, ČKAIT 0301317
kontakt	<a href="mailto:info@hotproject.cz">info@hotproject.cz</a>

## I. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

**Název veřejné zakázky:** „CHODNÍK LIBOCHOVANY - ŘEPNICE“

**Typ veřejné zakázky:** Jedná se o veřejnou zakázku na stavební práce

**Předpokládaný objem veřejné zakázky:** 2 405 000,- Kč bez DPH

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena v souladu s § 16 zákona na základě položkového rozpočtu vypracovaného odborně způsobilou osobou k době zahájení výběrového řízení.

**Režim veřejné zakázky:** VZMR

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu zadávanou mimo procesní režim zákona č. 134/2016 Sb.

Zadavatel není povinen použít ustanovení zákona, pokud se v textu vyskytne odkaz na zákon nebo jsou použity zákonné pojmy, jedná se o podpůrný krok a zadavatel se bude citovanými ustanoveními zákona nebo pojmy řídit pouze přiměřeně.

**Financování veřejné zakázky:** zakázka bude financována z veřejných zdrojů (rozpočet obce Libochovany s podporou z dotačního titulu SFDI)

**Předmět zakázky:** Vybudování společné stezky pro cyklisty

Stávající nebezpečná cesta pro pěší mezi obcemi Libochovany a Řepnice v nezastavěném území bude v rámci realizace nově zpevněna zámkovou dlažbou. Nachází se podél silnice II/ 261 s vysokou intenzitou dopravy (Litoměřice-Ústí nad Labem) Celková délka navrženého chodníku v šíři 1,50 m je 750 m, odvodnění bude řešeno odvedením dešťových vod pomocí příčných sklonů do přilehlé zeleně.

**Rozsah zakázky:**

Rozsah prací je vymezen touto Výzvou, závaznou Projektovou dokumentací, stanovisky DOSS, správním rozhodnutím č.j. MULTM/0045291/25/SÚ/MVa a položkovým rozpočtem (vše přílohou této Výzvy). Uvedené přílohy jsou nedílnou součástí ZD a podmínky z nich plynoucí jsou pro účastníky výběrového řízení závazné.

Podrobná specifikace předmětu veřejné zakázky je uvedena v přílohách ZD. Zakázka není členěna na části ve smyslu zákona, bude realizována jako jeden celek.

**CPV veřejné zakázky** 45000000-7 - Stavební práce  
45233160-8 - Chodníky a jiné zpevněné povrchy

**Místo plnění veřejné zakázky** Stavba se nachází na pozemcích parc. č. 866/55, 866/47, 866/76, 866/77 v katastrálním území Libochovany a parc. č. 70/2, 69/2, 70/1, 72, 1/1, 1/2, 1865, 645 v katastrálním území Řepnice. Území a dotčené pozemky spadají do chráněné krajinné oblasti české středohoří

**Prohlídka místa plnění veřejné zakázky** Zadavatel nebude organizovat prohlídku místa plnění, je volně přístupné. Všem uchazečům se doporučuje obeznámit se s místem plnění veřejné zakázky a místními podmínkami.

**Doba plnění veřejné zakázky:**

Doba plnění je definována Smlouvou o dílo, která bude uzavřena na dobu určitou a je podmíněna řádným ukončením výběrového řízení.



Odhadovaná doba realizace se pohybuje mezi 2 a 3 měsíci. Délka realizace bude odvislá od zhotovitelem zvoleného způsobu výstavby.

Zahájení plnění: předpokládá se červen 2026  
Ukončení plnění: předpokládá se do 30.09 2026

Zadavatel si vyhrazuje právo prodloužit termín plnění veřejné zakázky, pouze v těchto případech:

- Dojde-li během realizace zakázky ke změně rozsahu prací na žádost zadavatele, tyto budou mít vždy písemnou formu.
- Z důvodu zásahu tzv. vyšší moci

#### Technické podmínky realizace a související činnosti při realizaci zakázky

- Stavební práce mohou probíhat od 7.00 do 20.00 hod každý den včetně víkendu.
- **Před zahájením prací na objektu je zhotovitel povinen zajistit vytyčení případných inženýrských sítí u jejich správců (případná aktualizace stanovisek) Bez tohoto vytyčení nesmí být zahájeny zemní práce.**
- zajištění aktuálních či aktualizovaných vyjádření správců inženýrských sítí, příslušných správních úřadů a jiných ve smlouvě uvedených či zhotovitelem vyžádaných písemností nezbytných k provedení díla a zajištění ochrany stávajících inženýrských sítí (IS) během provádění stavby
- zajištění ochrany všech staveb a pozemků, které se stavbou bezprostředně sousedí anebo by mohly být jakkoli stavbou dotčeny a zajištění minimalizace dopadu stavební činnosti na sousedící nemovitosti,
- zajištění režimových a technických opatření k ostraze stavby a staveniště vlastními zaměstnanci a zajištění bezpečnosti při provádění stavby
- DIO bude řešeno až vybraným zhotovitelem stavby, který vypracuje a projedná konkrétní návrh, dle zvoleného postupu výstavby. Zhotovitel zajistí provedení navržených DIO tak, aby byl zajištěn alespoň omezený pohyb vozidel lidí bydlících v dané ulici. Přístup musí mít vždy složky IZS. DIO musí být vždy schváleno příslušným dopravním inspektorátem a příslušným správním úřadem.
- zajištění odvozu a likvidace odpadů v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění a nejpozději při převjímacím řízení předložení dokladů o evidenci a likvidaci odpadů vzniklých v průběhu realizace díla
- zajištění ochrany životního prostředí, zhotovitel bude zakázku realizovat tak, aby neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby,
- zajištění čistoty na staveništi a zejména v jeho okolí, v případě potřeby zajistit čištění komunikací dotčených provozem zhotovitele, zejména výjezd a příjezd na staveniště, jakož i všech pozemních komunikací, veřejných prostranství, případně jakýkoli věcí, které byly činností zhotovitele znečištěny,
- provedení celkového úklidu stavby, provedení likvidace zařízení staveniště do jednoho týdne od ukončení stavby a uvedení staveb, komunikací a pozemků, jejichž úpravy nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny, do původního stavu,
- vyhotovení fotodokumentace stávajícího stavu před zahájením prací, vyhotovení průběžné fotodokumentace z průběhu provádění stavby a vyhotovení závěrečné fotodokumentace dokončené stavby. Veškerá fotodokumentace bude v jednom [1] elektronickém vyhotovení na CD/DVD či flash disku předána zadavateli,
- zajištění pravidelné účasti zhotovitele na všech kontrolních dnech stavby,
- zajištění dodržování všech podmínek uvedených ve stanoviscích, vyjádřeních a souhlasech dotčených institucí a orgánů státní správy
- součinnost při kolaudaci stavby, odstranění případných kolaudačních závad a provádění bezplatného záručního servisu během záruční lhůty podle smlouvy o dílo a podle zákona,
- vypracování dokumentace skutečného provedení díla ve třech [3] listinných (grafických) vyhotoveních a jednom [1] vyhotovení v digitální podobě (ve formátu \*.dwg a \*.pdf). Dokumentaci skutečného provedení díla dodavatel zpracuje v následujícím rozsahu: do dokumentace vyznačí změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla, tam kde změny nejsou, uvede "beze změn". Každý výkres bude dále opatřen podpisem odpovědné osoby, která změny zakreslila a razítkem zhotovitele
- Ostatní činnosti nutné ke zdárnému průběhu díla a povinnosti dodavatele vyplývající s podmínek Stavebního povolení
- Dodavatel si zajistí zařízení staveniště na vlastní náklady na pozemku zadavatele.
- Předmětem plnění zakázky není provádění technického dozoru dodavatelem či jakoukoliv osobou s dodavatelem přímo či nepřímo spojenou.

Projektová dokumentace a soupis stavebních prací, dodávek a služeb k této zakázce jsou zpracovány s maximální snahou na vymezení technických standardů prací, dodávek a služeb, jejichž splnění zadavatel pro splnění předmětu zakázky požaduje.

Pokud se kdekoli v uvedených dokumentech objevují odkazy na obchodní jména, názvy, specifická označení zboží, služeb a výrobků, která platí pro určitou osobu či podnik za příznačná, je tento postup dle přesvědčení zadavatele odůvodněn předmětem této zakázky, podmínkami vydaných správních rozhodnutí a potřebami zadavatele a jedná se pouze o příkladný popis vizuálního, kvalitativního a technologického standardu. Zadavatel v takovém případě explicitně **připouští použití pro plnění veřejné zakázky i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.**

Pokud dodavatel pro plnění zakázky nabízí jiná, kvalitativně a technicky obdobná řešení, je jejich popis povinen předložit v nabídce v samostatné kapitole - Další dokumenty, o kterou doplní svou nabídku.

Zadávací podmínky zadavatel stanovil tak, aby bezdůvodně přímo nebo nepřímo nezaručovaly určitým dodavatelům konkurenční výhodu nebo nevytvářely bezdůvodně překážky hospodářské soutěže.

Účastníci výběrového řízení jsou v souvislosti se stanovením nabídkové ceny povinni řádně prostudovat (s vynaložením odborné péče) veškerou dokumentaci vztahující se k předmětu zakázky, tak aby případné vady, rozpory a nedostatky, které by mohly mít nepříznivý vliv na následnou realizaci (zvýšení ceny nebo prodloužování termínů dokončení díla), mohly být vysvětleny nebo odstraněny v průběhu výběrového řízení. Zadavatel v žádném případě nepřenáší odpovědnost za správnost a úplnost zadávacích podmínek na dodavatele.



## II. OBCHODNÍ PODMÍNKY

Závazné kompletní obchodní podmínky zadavatele jsou uvedeny v závazném návrhu smlouvy (dále jen „smlouva“), který je přílohou této výzvy. Zadavatel připouští pouze úpravy, resp. doplnění vzorové smlouvy v částech, které jsou barevně zvýrazněny (..text..) Účastník VŘ není oprávněn měnit znění jednotlivých ustanovení smlouvy, takovéto úpravy jsou důvodem k vyloučení účastníka z výběrového řízení.

V případě nabídky podávané společně několika účastníky výběrového řízení, společností nebo fyzickou osobou či osobami, jakož i v případě podání nabídky zahraniční osobou či osobami, je dodavatel oprávněn upravit závazný vzor smlouvy o dílo pouze a výhradně s ohledem na tyto skutečnosti.

Návrh smlouvy bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka. Návrh smlouvy a její přílohy musí odpovídat ostatním údajům a dokladům obsaženým v nabídce dodavatele. Předložením návrhu smlouvy v své nabídce předepisuje dodavatel svůj záměr Smlouvu podepsat a zakázku realizovat.

V případě, že zadavateli bude obecně závaznými právními předpisy nebo příslušnými subjekty stanovena povinnost zpřístupnit nebo zveřejnit údaje obsažené ve smlouvě o dílo, souhlasí dodavatel s jejich zveřejněním nebo zpřístupněním.

Přílohy, které budou nedílnou součástí smlouvy:

Příloha č. 1: položkový rozpočet díla - oceněný soupis prací s výkazem výměr

## III. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Veškeré platby budou probíhat výhradně v českých korunách (Kč), bezhotovostním převodem na účet zhotovitele. Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč.

Platby proběhnou pouze na základě daňových dokladů vystavených zhotovitelem.

Daňový doklad - faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zadavatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět dodavateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.

Zhotovitel je oprávněn vystavit faktury pouze za provedené stavební práce a dodávky s frekvencí **maximálně jedenkrát měsíčně**. Přílohou každé dílčí faktury musí být předávací protokol, dokladující oprávněnost fakturované částky, potvrzený zástupcem objednatele ve věcech technických, resp. technickým dozorem investora. Dílčí faktury budou označeny pořadovými čísly vzestupnou, nepřerušovanou číselnou řadou **a budou označeny registračním číslem části projektu poskytovatele dotace**.

Splatnost faktury je stanovena na 30 dní od doručení faktury zadavateli. Splatnost faktury (pohledávky) začíná běžet doručením faktury, která splňuje veškeré náležitosti a je řádně doložena přílohami.

Dodavatel je v případě zjištěných vad a nedodělků při předání díla oprávněn fakturovat maximálně **do výše 90 % ceny díla**. Zbývající část ceny díla je zhotovitel oprávněn vyfakturovat až po předání a převzetí kompletního díla bez vad a nedodělků. Přílohou konečné faktury musí být protokol o předání a převzetí kompletního díla bez vad a nedodělků, včetně soupisu provedených prací v položkách, které budou odpovídat nabídkovému rozpočtu.

Zálohy na provedení díla nebudou zadavatelem poskytovány.

Celková fakturovaná částka nepřekročí návrh celkové nabídkové ceny uvedené účastníkem zadávacího řízení v nabídce předložené zadavateli, pokud nedojde ke změně závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku v souladu s § 222 ZZVZ.

## IV. KVALIFIKACE A ZPŮSOBILOST

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením, z něhož bude patrné, že dodavatel konkrétní požadavky splňuje.

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který:

- prokáže základní způsobilost
- prokáže profesní způsobilost
- prokáže technickou kvalifikaci
- splní ostatní požadavky zadavatele (odpovědné zadávání zakázek)

Dodavatel je povinen v nabídce prokázat splnění kvalifikace následujícím způsobem a ve stanoveném rozsahu.

ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST:

Dodavatel je způsobilý pokud:

- Dodavatel nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele,
- Dodavatel nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,



- c) Dodavatel nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) Dodavatel nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) Dodavatel není v likvidaci, nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

(2) Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm.

a) splňovat

- tato právnická osoba,
- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

(3) Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu:

u zahraniční právnické osoby musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu, u české právnické osoby musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.

Dodavatel prokazuje splnění základní způsobilosti předložením čestného prohlášení (vzor viz příloha této Výzvy). Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat za dodavatele.

#### PROFESNÍ ZPŮSOBILOST:

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením

a) výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje

b) dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci na:

- Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

#### EKONOMICKÁ KVALIFIKACE:

Zadavatel nepožaduje prokázání ekonomické kvalifikace

#### TECHNICKÁ KVALIFIKACE:

Následující kritéria technické kvalifikace stanovil zadavatel za účelem prokázání lidských zdrojů, technických zdrojů nebo odborných schopností a zkušeností dodavatele nezbytných pro plnění veřejné zakázky v odpovídající kvalitě.

Dodavatel předloží: seznam obdobných realizací ve formě čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel provedl v posledních 5 letech před koncem lhůty pro podání nabídek min. 3 zakázky, jejichž předmětem byla realizace obdobných dopravních staveb (komunikace, cyklostezky, chodníky, parkoviště apod) každá v objemu minimálně 1 000 000,00 Kč bez DPH.

Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat za dodavatele. Vzor viz příloha této Výzvy.

Dodavatel může k prokázání splnění kritérií kvalifikace použít služby a práce, které poskytl

- společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo
- jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění dodávky, služby nebo práce podílel.

#### OSTANÍ POŽADAVKY ZADAVATELE (Vzor souhrnného ČP viz příloha této Výzvy)

Dodavatel prokazuje splnění ostatních požadavků zadavatele předložením:

- a) čestného prohlášení o délce záruční doby za provedené dílo (minimálně 60 měsíců na hotové dílo),
- b) čestného prohlášení o pojištění odpovědnosti dodavatele min. do výše objemu veřejné zakázky,
- c) seznamu všech poddodavatelů včetně jejich kvalifikace a vyjádření jejich podílů na zakázce a poddodavatelů, pomocí kterých uchazeč prokazuje, či bude prokazovat kvalifikační předpoklady.
- d) čestného prohlášení dodavatele, že jeho nabídková cena je v souladu s předpisy o hospodářské soutěži,
- e) čestného prohlášení o zajištění důstojných pracovních podmínek pracovníků dodavatele,
- f) čestného prohlášení o férových dodavatelských vztazích k poddodavatelům,
- g) čestného prohlášení o ekologicky šetrných řešeních při realizaci dodávky,
- h) čestného prohlášení že není obchodní společností podle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, která se nesmí účastnit zadávacího řízení na zadání veřejné zakázky
- i) čestného prohlášení, že není osobou uvedenou v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014

Zdůvodnění požadavků: Zadavatel je povinen dodržovat zásady uvedené v ust. § 6 ZZVZ. Zadavatel při vytváření zadávacích podmínek, hodnocení nabídek a výběru dodavatele dodržuje zásady transparentnosti a přiměřenosti, rovného zacházení, zákazu diskriminace a sociálně, environmentálně odpovědného zadávání s ohledem na:

- zajištění důstojných pracovních podmínek,
- podporu přístupu malých a středních podniků k veřejné zakázce,
- podporu férových dodavatelských vztahů,
- podporu ekologicky šetrných řešení,
- snížení negativních dopadů plnění veřejné zakázky na místní komunity.



#### DOKLADY O KVALIFIKACI

Doklady prokazující způsobilost předkládají dodavatelé v prostých kopiích, doklady k profesní způsobilost (OR, ŽR) musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

#### Seznam kvalifikovaných dodavatelů

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, tento výpis nahrazuje doklad prokazující a) profesní způsobilost podle § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, a b) základní způsobilost podle § 74 zákona.

#### Systém certifikovaných dodavatelů

Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů dle § 233 a násl. zákona lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

#### Posuzování kvalifikace

Zadavatel k provádění úkonů podle tohoto zákona pověří hodnotící komisi a pro své rozhodování může použít i vyjádření přízvaných odborníků.

Zadavatel může pro účely zajištění řádného průběhu výběrového řízení požadovat, aby účastník v přiměřené lhůtě objasnil předložené údaje nebo doplnil údaje a doklady chybějící. Zadavatel může tuto žádost učinit opakovaně.

Dodavatel, který nesplní požadavky zadavatele ani po případné výzvě k objasnění nebo doplnění, bude zadavatelem vyloučen z účasti ve výběrovém řízení.

### V. ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Nabídkovou cenou se rozumí celková cena díla, tj. výše úplaty za požadované stavební práce, dodávky a služby.

Nabídková cena bude stanovena včetně vedlejších nákladů (na zařízení staveniště, finálního uvedení ploch stavby a staveniště do původního stavu, nákladů na el. energie potřebné pro výstavbu, poplatků za uložení přebytečných materiálů na skládku, geodetického zaměření, ...) a součinnosti dodavatele při kolaudačním řízení.

Nabídková cena bude dodavatelem stanovena v českých korunách (CZK) a zaokrouhlena na celé koruny.

Nabídková cena bude stanovena dle zadávací dokumentace v rozsahu přiloženého výkazu výměr pro stavbu jako cena pevná a maximální uvedená v členění cena bez DPH, samostatně DPH a cena včetně DPH (pokud dodavatel není plátcem DPH, je povinen tuto skutečnost ve své nabídce uvést).

Za správnost určení sazby DPH nese odpovědnost účastník řízení.

Cena díla může být zvýšena nebo snížena v případě

- dodatečných požadavků objednatelů a vynucených víceprací, které nebyly obsaženy v ZD a PD
- po vzájemně odsouhlaseném odchylném technickém řešení oproti cenové nabídce.
- kdy v průběhu realizace dojde ke změně sazby DPH, bude cena za dílo upravena podle výše sazeb DPH platné v době zdanitelného plnění.

Jakékoliv jiné podmínky pro překročení výše nabídkové ceny za předmět veřejné zakázky, vymezený v zadávacích podmínkách, kromě ustanovení § 222 Zákona (nepodstatné změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku), zadavatel nepřipouští

Stanovení nabídkové ceny musí být dodavatelem učiněno tak, aby odpovídalo všem podmínkám této zadávací dokumentace a podmínkám závazného návrhu smlouvy na plnění této veřejné zakázky tvořícím přílohu této zadávací dokumentace.

Nabídková cena musí být členěna po všech jednotlivých položkách v souladu se soupisem prací s výkazem výměr, který je přílohou této zadávací dokumentace. Účastník je oprávněn v soupisu prací vyplnit pouze buňky s cenou té které položky; obsah ostatních buněk v soupisu prací nesmí uchazeč jakkoli upravovat.

Výše nabídkových cen ve vztahu k předmětu veřejné zakázky bude předmětem posouzení. Jestliže bude mít zadavatel podezření, že nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, požádá účastníka zadávacího řízení o písemné zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny.

Nabídková cena bude považována za mimořádně nízkou, bude-li procentuální odchylka od předpokládaného objemu zakázky nebo průměru nabídkových cen ostatních dodavatelů vyšší než 30 %

Jestliže nabídka bude obsahovat mimořádně nízkou nabídkovou cenu, vyžádá si zadavatel od dodavatele v souladu s § 46 Zákona objasnění způsobu stanovení nabídkové ceny a zdůvodnění těch částí nabídky, které jsou pro výši nabídkové ceny podstatné.

**Za zdůvodnění se nepovažuje pouhé prohlášení dodavatele, že za nabídkovou cenu je veřejnou zakázku schopn realizovat.**

Zdůvodnění musí být dodavatelem doručeno ve lhůtě 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti dodavateli, čímž je myšlen okamžik odeslání elektronické depeše účastníkoví.

Zadavatel může stanovit i lhůtu delší, případně žádost o vysvětlení opakovat.

Zadavatel může v souladu s § 48 Zákona účastníka vyloučit, nebude-li mimořádně nízká nabídková cena dostatečně zdůvodněna a na základě stanoviska přízvané osoby s příslušnou odborností ve vztahu k předmětu veřejné zakázky dojde zadavatel k závěru, že není možné předmět zakázky za tuto nabídkovou cenu realizovat.

Pokud dodavatel při zpracování nabídkové ceny zjistí, že některé položky, které vyplývají z projektové dokumentace stavby či z vymezených technických podmínek, nejsou uvedeny v položkovém rozpočtu - výkazu výměr, žádá zadavatel dodavatele, aby na tuto skutečnost upozornili dotazem a žádostí o vysvětlení ZD.



**Dojde-li k nesouladu mezi soupisem prací s výkazem výměr a projektovou dokumentací, je pro stanovení nabídkové ceny vždy rozhodující soupis prací s výkazem výměr. Drobné odchylky je zadavatel schopen řešit při vlastní realizaci formou víceprací nebo méněprací.**

## VI. HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky budou hodnoceny podle Ekonomické výhodnosti nabídky na základě nabídkové ceny

1. Nabídková cena v Kč bez DPH váha 100 %

hodnotící kritérium Nabídková cena (v Kč včetně DPH)

Pro toto číselně vyjádřitelné kritérium má nejvýhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria, pořadí nabídek bude stanoveno vzestupně od nejnižší (1 = nejvýhodnější).

Pro hodnocení bude použit údaj o výši nabídkové ceny, uvedený v návrhu smlouvy v nabídce konkrétního dodavatele.

Výsledky hodnocení nabídek odešle všem účastníkům řízení formou zprávy o hodnocení nabídek. Tato zpráva není rozhodnutím zadavatele o výběru dodavatele ve smyslu Zákona.

Zadavatel rozhodne o výběru nejvhodnějšího dodavatele zakázky na základě výsledků hodnocení nabídek a doporučení komise (usnesením ZO).

## VII. ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDKY

Nabídka bude přijata v listinné podobě na adresu sídla zadavatele, nabídky budou podány osobně, poštou či kurýrní službou. **Podání nabídky prostřednictvím datové schránky nebo e-mailu se nepřipouští.**

Adresa pro podání nabídek:

Název zadavatele:	Obec Libochovany
Adresa:	Libochovany 5, 411 03 Libochovany

Nabídka musí být podána v jedné řádně uzavřené obálce, označené:

- ❖ názvem zakázky: „CHODNÍK LIBOCHOVANY - ŘEPNICE“
- ❖ dovětkem „NEOTEVÍRAT“
- ❖ identifikačními údaji dodavatele - název, sídlo, IČ

Nabídka musí být podepsána osobou oprávněnou jednat za dodavatele. Dodavatel podpisem oprávněné osoby potvrzuje, že nabídka je podána v souladu se zadávacími podmínkami, které dodavatel bez výhrad respektuje, a to včetně návrhu smlouvy. Dodavatel podpisem oprávněné osoby dále stvrzuje, že veškeré informace uvedené dodavatelem v nabídce jsou pravdivé.

Listinná nabídka musí být kvalitním způsobem vytištěna tak, aby byla dobře čitelná, a současně bude svázána či jinak zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy (např. pomocí provázku a přešpek s razítkem dodavatele), a to i v případě podání nabídky v kroužkovém pořadači. Nabídka nesmí obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl. Nabídka bude předložena v českém jazyce.

Lhůta pro podání nabídek:

**26.05.2026 v 15:00 hodin**

Otevírání nabídek bude zahájeno ihned po uplynutí lhůty pro podání nabídek, je veřejné a zástupci dodavatelů mají právo se ho účastnit.

Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis účastníka, musí být podepsány statutárním orgánem účastníka nebo osobou oprávněnou jednat za účastníka.

V nabídce musí být uvedeny identifikační údaje dodavatele, zejména: obchodní firma, sídlo, identifikační číslo, osoba oprávněná jednat za dodavatele, příp. osoba oprávněná zastupovat dodavatele, kontaktní informace a hodnotící kritéria. Dodavatel použije přílohu ZD „Krycí list“ nebo tyto údaje zpracuje ve svém formátu - **vždy jako první list nabídky**

Doporučené členění nabídky

- I. Krycí list nabídky
- II. Doklady prokazující splnění kvalifikace
- III. Návrh smlouvy o dílo s přílohou:
  1. oceněný soupis prací
- IV. Doklady dle ostatních požadavků zadavatele
- V. Formální připomínky a ostatní dokumenty dle uvážení účastníka řízení

Nedodržení formální úpravy nabídky není důvodem pro vyřazení nabídky z posuzování a vyloučení dodavatele.



- Dodavatel může podat v zadávacím řízení jen jednu nabídku.
- Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo samostatně a zároveň společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
- Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají společnou nabídku, je dodavatel povinen uvést identifikační údaje každého z dodavatelů podávajících společnou nabídku v uvedeném rozsahu.

## VIII. OSTANÍ INFORMACE

### Varianty nabídky a plnění části nabídky

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky

### Vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti. Zadavatel uveřejní, odešle nebo předá vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti.

Zadavatel vysvětlení uveřejní, odešle nebo předá včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele.

Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas.

Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace se podávají v českém jazyce prostřednictvím e-mailu osobě zastupující zadavatele uvedené v čl. 1 této zadávací dokumentace ([alex.vrba@gmail.com](mailto:alex.vrba@gmail.com)).

S ohledem na skutečnost, že žádost o vysvětlení zadávací dokumentace je právním úkonem dodavatele, požaduje zadavatel, aby pro podání žádosti o vysvětlení byla využívána výhradně uvedená písemná forma. Zadavatel nebude brát do úvahy dotazy sdělované telefonicky či jinak.

### Změna nebo doplnění zadávací dokumentace

Zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci může zadavatel změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Změna nebo doplnění zadávací dokumentace podmínek musí být uveřejněna nebo oznámena dodavatelům stejným způsobem jako zadávací podmínka, která byla změněna nebo doplněna.

Pokud to povaha doplnění nebo změny zadávací dokumentace vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání žádosti o účast, předběžných nabídek nebo nabídek. V případě takové změny nebo doplnění zadávací dokumentace, která může rozšířit okruh možných účastníků zadávacího řízení, prodlouží zadavatel lhůtu tak, aby od odeslání změny nebo doplnění zadávací dokumentace činila nejméně celou svou původní délku.

### Zrušení zadávacího řízení

Do okamžiku uzavření smlouvy je zadavatel oprávněn toto zadávací řízení kdykoliv zrušit, popř. odmítnout všechny podané nabídky, přičemž není povinen sdělovat důvody svého rozhodnutí. Stejně tak nevzniká vybranému dodavateli nárok na uzavření smluvního vztahu se zadavatelem. Oznámení o zrušení výběrového řízení zadavatel oznámí dodavatelům do 3 pracovních dnů.

### Poddodavatelé

Dodavatel předkládá ve své nabídce seznam všech poddodavatelů včetně specifikace té části zakázky, kterou bude poddodavatelem zajišťovat; za poddodávku je pro tento účel považováno provedení části zakázky jiným dodavatelem.

Při specifikaci části plnění zakázky, které budou realizovány poddodavatelsky, musí dodavatel vycházet ze specifikace předmětu zadávacího řízení uvedeného v projektové dokumentaci.

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti (výpis z OR) jinou osobou,
- b) doklady o splnění základní způsobilosti (ČP) jinou osobou a
- c) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Změna poddodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky je možná pouze po předchozím písemném souhlasu zadavatele.

Pokud dodavatel nevyužije k plnění veřejné zakázky žádné poddodavatele, předloží v nabídce čestné prohlášení o tom, že poddodavatele nevyužije.

Pokud dodavatel své poddodavatele při podání nabídky ještě nezná, uvede tuto skutečnost do nabídky a určí části zakázky, které má v úmyslu realizovat poddodavatelsky.

### Věcné vymezení poddodávek

Zadavatel si vyhrazuje požadavek, že dodavatel nesmí zadat jako poddodávku tyto části předmětu plnění veřejné zakázky: pokládka zámkové dlažby

### Informace k zadávací dokumentaci:

Předběžné tržní konzultace: Neproběhly

### Zadávací lhůta

Zadavatel stanovil zadávací lhůtu, kterou se rozumí lhůta, po kterou účastníci výběrového řízení nesmí ze soutěže odstoupit na 40 kalendářních dní. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek.



#### Vícepráce

Zadavatel akceptuje pouze vynucené vícepráce, které nebyly předpokládány v PD. Případné vícepráce, které vzniknou během provádění díla, budou odsouhlaseny zadavatelem pouze na základě souhlasu a doporučení projektanta nebo osoby vykonávající stavební dozor.

Vzniklé vícepráce nebudou dodavatelem provedeny před písemným souhlasem zadavatele ve stavebním deníku.

#### Právo na náhradu:

Zadavatel nepřiznává zájemci právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení, Všechny náklady související s přípravou a podáním nabídky hradí výhradně příslušný dodavatel. Zadavatel nenesе odpovědnost za žádné výdaje ani ztráty jakéhokoliv druhu (a nebude je tedy hradit), které případně utrpí dodavatel v souvislosti se svou účastí v tomto zadávacím řízení. Rovněž zadavatel nepožaduje poplatky za to, že se účastník může o veřejnou zakázku ucházet.

#### Vyhrazené právo zadavatele

- Zadavatel může vyloučit účastníka, pokud se jako dodavatel dopustil v posledních 3 letech před zahájením výběrového řízení závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem zadávané zakázky, nebo s jiným zadavatelem, která vedla ke vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím.

- Dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, platí, že: „Obchodní společnost, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) (tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády dle § 2 odst. 1 zákona č. 2/1969 Sb., o zřízení ministerstev a jiných ústředních orgánů státní správy České republiky, ve znění pozdějších předpisů) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, se nesmí účastnit zadávacích řízení podle zákona upravujícího zadávání veřejných zakázek jako účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci. Zadavatel je povinen takovou obchodní společnost vyloučit ze zadávacího řízení.

- Dle § 48a (1) Zadavatel nezadá veřejnou zakázku účastníku zadávacího řízení, pokud je to v rozporu s mezinárodními sankcemi podle zákona upravujícího provádění mezinárodních sankcí. (2) Pokud se mezinárodní sankce podle odstavce 1 vztahuje na a) účastníka zadávacího řízení, může ho zadavatel vyloučit z účasti v zadávacím řízení, nebo vybraného dodavatele, vyloučí ho zadavatel z účasti v řízení.

- Dle § 223 (4) Zadavatel může závazek ze smlouvy na veřejnou zakázku vypovědět nebo od ní odstoupit bez zbytečného odkladu poté, co zjistí, že dodavatel je osobou, na kterou se vztahuje zákaz zadání veřejné zakázky podle § 48a.

V obci Libochovany dne 07.05.2026

*Děkujeme předem za podání nabídky.  
Ing. Alexandra Vrbová.*

#### Přílohy:

Stavební povolení  
Projektová dokumentace  
Výkaz výměr  
Návrh smlouvy o dílo  
Přílohy k podání nabídky - KL, ČP