

USNESENÍ č. 55
Rady obce Albrechtice ze dne 15.5.2025

Předsedající: Ing. Jindřich Feber

Přítomni: Ing. Jindřich Feber, Mgr. Jan Siostrzonek, Ing. Gustav Guňka,
Ing. arch. Petr Kalina, Juraj Legindi

Omluveni:

1/55 Kontrola usnesení

Trvající úkoly:

10/46 Odhad ceny stavebních prací na opravu objektu č.p. 501
pro potřeby ZŠ a MŠ s polským jazykem vyučovacím
- rozpočtové opatření k zajištění financování opravy
(ZODP.: TAJ/FIN, 5/2025)

2/55 Informace o účasti obce v a.s. DEPOS Horní Suchá, vlastnictví jiných akcií v portfoliu obce

Rada obce Albrechtice

bere na vědomí

zprávu o vlastnictví akcií obce Albrechtice dle předloženého materiálu.

3/55 Změna rozpočtu – Rozpočtové opatření č. 6 rozpočtu obce Albrechtice na rok 2025

Rada obce Albrechtice

schvaluje

rozpočtové opatření č. 6 rozpočtu obce Albrechtice pro rok 2025 dle předloženého návrhu.

(ZODP.: TAJ/FIN, 5/2025)

USNESENÍ č. 55
Rady obce Albrechtice ze dne 15.5.2025

4/55 Úprava odpisového plánu na rok 2025

Rada obce Albrechtice

schvaluje

upravený odpisový plán na rok 2025 Základní škole a mateřské škole s polským jazykem vyučovacím Albrechtice, Školní 11, okres Karviná, příspěvková organizace, se sídlem Školní 11, Albrechtice, IČ 75026953.

(ZODP.: TAJ/FIN, 5/2025)

5/55 Zrušení svazku – Severomoravský vodárenský svaz

Rada obce Albrechtice doporučuje Zastupitelstvu obce Albrechtice:

1) vzít na vědomí

informaci o podnětu odboru vnitra a krajského živnostenského úřadu Krajského úřadu Moravskoslezského kraje **zrušit** svazek obcí Severomoravský vodárenský svaz z důvodu dlouhodobé nečinnosti svazku

2) delegovat

k zastupování na valné hromadě Severomoravského vodárenského svazu se sídlem Osvobození 796, Orlová-Lutyně, 735 14, IČ 70234779 starostu obce Ing. Jindřicha Febra,

3) schválit

zrušení Severomoravského vodárenského svazu, se sídlem Osvobození 796, Orlová-Lutyně, 735 14, IČ 70234779

(ZODP.: TAJ/FIN, 6/2025)

6/55 Zpráva o využití nemovitostí ve vlastnictví obce

Rada obce Albrechtice

doporučuje

Zastupitelstvu obce Albrechtice **vzít na vědomí** „Zprávu o využití nemovitostí ve vlastnictví Obce Albrechtice“ dle písemné přílohy

(ZODP.: TAJ/MP, 6/2025)

7/55

Poskytnutí finančního daru

Rada obce Albrechtice:

1) bere na vědomí

žádosti:

- a) Českého kynologického svazu ZKO Albrechtice u Českého Těšína – 1015 o poskytnutí daru z rozpočtu Obce Albrechtice na rok 2025 dle písemné přílohy
- b) FK Baník Albrechtice z.s. o poskytnutí daru z rozpočtu Obce Albrechtice na rok 2025 dle písemné přílohy

2) poskytuje

finanční dar:

- a) Českému kynologickému svazu ZKO Albrechtice u Českého Těšína ve výši 20 000,-Kč
b) spolku FK Baník Albrechtice z.s. ve výši 95 000,-Kč

3) schvaluje:

- a) Darovací smlouvu mezi Českým kynologickým svazem ZKO Albrechtice u Českého Těšína – 1015, se sídlem Hornická 174, 735 43 Albrechtice, IČ: 03721639, a Obcí Albrechtice ve znění dle písemné přílohy
- b) Darovací smlouvu mezi spolkem FK Baník Albrechtice, z.s., se sídlem Osvobození 641, 735 43 Albrechtice, IČ: 45239355, a Obcí Albrechtice ve znění dle písemné přílohy

(ZODP.: TAJ/KULT, 5/2025)

8/55

Žádost o úpravu provozu na ul. Lesní

Rada obce Albrechtice:

1) bere na vědomí

žádost Mgr. Adama Zadubana o regulaci dopravy na ul. Lesní v Albrechticích

2) neschvaluje

provedení úpravy dopravy na pozemní komunikaci ul. Lesní

(ZODP.: TAJ, 5/2025)

9/55

Návrhy smluv ke zřízení pozemkové služebnosti:

- 1) **Návrh na uzavření Smlouvy o výpůjčce pozemku a o budoucí smlouvě o zřízení pozemkové služebnosti č. 21M-S2 (vodovodní přípojka, Otipková)**
- 2) **Návrh na uzavření Smlouvy o zřízení pozemkové služebnosti č. OS1-M (vodovodní přípojka, Rettová)**
- 3) **Návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby (IV-12-8027580/01; „Albrechtice ul. Středová 225, NNk; ČEZ Distribuce a.s.).**

Rada obce Albrechtice:

1) bere na vědomí

důvodovou zprávu návrhů na uzavření:

- a) Smlouvy o výpůjčce pozemku a o budoucí smlouvě o zřízení pozemkové služebnosti č. 21M-S2 (vodovodní přípojka, Otipková)
- b) Smlouvy o zřízení pozemkové služebnosti č. OS1-M („vodovodní přípojka“, Rettová)
- c) Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodě o umístění stavby ozn. č. IV-12-8027580/01 „Albrechtice ul. Středová 225, NNk“ (ČEZ Distribuce a.s.)

2) schvaluje:

- a) uzavření Smlouvy o výpůjčce pozemku a o budoucí smlouvě o zřízení pozemkové služebnosti č. 21M-S2 pro stavbu vodovodní přípojky na pozemku parc. č. 1102/66 v kat. ú. Albrechtice u Českého Těšína mezi Obcí Albrechtice a Janou Otipkovou, bytem Na Zámostí 814, Albrechtice 735 43 ve znění dle předloženého návrhu
- b) uzavření Smlouvy o zřízení pozemkové služebnosti č. OS1-M pro stavbu vodovodní přípojky na pozemku parc. č. 2413/1 v kat. ú. Albrechtice u Českého Těšína mezi Obcí Albrechtice a Mgr. Karin Rettovou, bytem Podolkovická 910/6a, 735 64 Havířov-Prostřední Suchá
- c) uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodě o umístění stavby č. č. IV-12-8027580/01 pro stavbu podzemního kabelového vedení NNk „Albrechtice ul. Středová 225, NNk“ na parc. č. 209/1, 206/14, 213/14, 206/2, 210, 227, 225, 207/1 v kat. ú. Albrechtice u Českého Těšína mezi Obcí Albrechtice a spol. ČEZ Distribuce a.s., kterou zastupuje spol. NOVPRO FM, s.r.o. Sadová 609, 738 01 Frýdek-Místek ve znění dle předloženého návrhu

(ZODP.: TAJ/INV, 5/2025)

USNESENÍ č. 55
Rady obce Albrechtice ze dne 15.5.2025

10/55 Usnesení z jednání bytové komise

Rada obce Albrechtice

bere na vědomí

zápis a usnesení č. 7 z jednání bytové komise ze dne 7.5.2025 dle písemné přílohy

11/55 Přidělení bytu č.12 v BD č.p. 802 na ul. Hornická v Albrechticích a rozhodnutí o nepřidělování uvolněného bytu č. 3 v BD č.p. 805 na ul. Hornická v Albrechticích

Rada obce Albrechtice:

1) stanoví

nájem v bytě č. 12/802 ve výši 62,28 Kč/m²/měsíc

2) schvaluje

(v souladu s doporučením bytové komise) uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 12, čp.802, ul. Hornická, 735 43 Albrechtice s uchazečem o byt:

Gabrhelová Jana, bytem Albrechtice

a pronajímatelem Obcí Albrechtice s účinností od 1.6.2025 ve znění dle písemné přílohy

3) ukládá

vyzvat v případě odmítnutí uzavření nájemní smlouvy dle bodu 3) dalšího doporučeného uchazeče v tomto pořadí:

- a) Németh Tibor bytem Albrechtice
- b) Grymová Viktorie bytem Albrechtice
- c) Hrnčaríková Vlasta bytem Albrechtice

4) rozhoduje

nepronajímat byt č. 3 v bytovém domě čp. 805, ul. Hornická, Albrechtice
do ukončení opravy kanalizace v bytových domech č.p. 802-805

(ZODP.: TAJ/MP, 5/2025)

Dne 15.5.2025 zapsala: Ing. Jarmila Zatloukalová

Mgr. Jan Siostrzonek v.r.
místostarosta

Ing. Jindřich Feber v.r.
starosta