

USNESENÍ č. 47
Rady obce Albrechtice ze dne 9.1.2025

Předsedající: Ing. Jindřich Feber

Přítomni: Ing. Jindřich Feber, Mgr. Jan Siostrzonek, Ing. Gustav Guňka,
Ing. arch. Petr Kalina, Juraj Legindi

Omluveni:

1/47 Kontrola usnesení

Trvající úkoly:

10/46 Odhad ceny stavebních prací na opravu objektu č.p. 501
pro potřeby ZŠ a MŠ s polským jazykem vyučovacím
- rozpočtové opatření k zajištění financování opravy
(ZODP.: TAJ/FIN, 4/2025)

2/47 Informace o uzavřených smlouvách a výběrových řízeních v roce 2024

Rada obce Albrechtice

doporučuje

Zastupitelstvu obce Albrechtice **vzít na vědomí zprávu:** „Informace o uzavřených smlouvách a výběrových řízeních v roce 2024“ dle písemných příloh.

(ZODP.: TAJ/SEK, 2/2025)

3/47 Informace o stavu stížností a petic doručených v roce 2024

Rada obce Albrechtice

bere na vědomí

informaci o stavu stížností a petic doručených v roce 2024 dle písemné přílohy.

USNESENÍ č. 47
Rady obce Albrechtice ze dne 9.1.2025

4/47 Zajištění financování opravy objektu č.p. 501 návrhem rozpočtového opatření

Rada obce Albrechtice

bere na vědomí

informaci o stavu finančních prostředků k zajištění financování opravy objektu č. p. 501 na ul. Kostelní pro potřeby ZŠ a MŠ s polským jazykem vyučovacím dle písemné přílohy.

5/47 VZMR „Změna užívání objektu č.p. 501 pro potřeby ZŠ a MŠ s polským jazykem vyučovacím“ – projektová dokumentace

Rada obce Albrechtice:

1) bere na vědomí

důvodovou zprávu ve věci veřejné zakázky malého rozsahu na projekční činnost investičního záměru „Změna užívání objektu č.p. 501 na ul. Kostelní v Albrechticích pro potřeby ZŠ a MŠ s polským vyučovacím“

2) rozhoduje

v souladu s čl. 6 bod č. 1 Směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obce Albrechtice **o odchýlném řešení zadání veřejné zakázky** spočívajícím v přímém zadání zakázky na zpracování projektové dokumentace pro změnu užívání objektu č.p. 501 pro potřeby ZŠ a MŠ s polským vyučovacím firmě Ateliér POD VEŽÍ, s.r.o., se sídlem Farní 20, Frýdek-Místek 73801, IČ 054 89 008 za celkovou cenu 197 500,-Kč bez DPH.

(ZODP.: TAJ/INV, 1/2025)

6/47 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce č. 1/2022/V části nemovitosti

Rada obce Albrechtice

schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce č. 1/2022/V části nemovitosti č.p.501 na ul. Kostelní - místností 2.19, 2.20, 2.21 o celkové výměře 83,47 m² pro volnočasové aktivity dětí a mládeže bydlící v Albrechticích mezi Slezskou církví evangelickou a.v., Farní sbor Albrechtice, se sídlem Třanovského 750, 735 43 Albrechtice, zastoupenou Ing. Danielelem Zaleskim, a Obcí Albrechtice ve znění dle písemné přílohy

(ZODP.: TAJ/MP, 1/2025)

USNESENÍ č. 47
Rady obce Albrechtice ze dne 9.1.2025

7/47 Dodatek č.5 k Pachtovní smlouvě č. 1/2021

Rada obce Albrechtice

schvaluje

uzavření Dodatku č. 5 k Pachtovní smlouvě 1/2021 s Pachtýřem Ondřejem Zabawskim, se sídlem Modřínová 1098/6, 735 64 Havířov – Prostřední Suchá, IČO 10934375, DIČ CZ9107135532 ve znění přílohy

(ZODP.: TAJ/MP, 1/2025)

8/47 Navýšení nájmu nebytových prostor, zdravotního střediska, pozemků a garáží

Rada obce Albrechtice:

1) odkládá

projednání navýšení nájmu z nebytových prostor, pozemků a garáží pro rok 2025

2) ukládá

předložit porovnání výše nájemného s okolními obcemi

(ZODP.: TAJ/MP, 4/2025)

9/47 Smlouva o připojení odběrného elektrického zařízení

Rada obce Albrechtice:

1) bere na vědomí

návrh Smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) číslo: 24_NN_1011510269 od provozovatele distribuční soustavy ČEZ Distribuce, a.s. Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČO 24729035, DIČ CZ24729035

2) schvaluje

uzavření Smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) číslo: 24_NN_1011510269 od provozovatele distribuční soustavy ČEZ Distribuce, a.s. Děčín, Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČO 24729035, DIČ CZ24729035 ve znění přílohy

(ZODP.: TAJ/MP, 1/2025)

USNESENÍ č. 47
Rady obce Albrechtice ze dne 9.1.2025

10/47 Prodloužení nájemní smlouvy o nájmu bytu čp. 803, b.č. 11

Rada obce Albrechtice:

1) rozhoduje

prodloužit nájemní smlouvu k bytu č. 11, č.p. 803, ul. Hornická, Albrechtice, nájemce Mrowiec Roman, o další 3 měsíce tj. do 30.4.2025

2) schvaluje

uzavření Dodatku č. 17 k Nájemní smlouvě mezi pronajímatelem Obcí Albrechtice a nájemcem Mrowiecem Romanem k bytu č. 11, čp. 803, ul. Hornická, Albrechtice dle písemné přílohy

(ZODP.: TAJ/MP, 1/2025)

11/47 Poskytnutí finančního daru v roce 2025

Rada obce Albrechtice:

1) bere na vědomí

žádost příspěvkové organizace Santé – centrum ambulantních a pobytových služeb se sídlem Tajovského 1156/1, 736 01 Havířov Podlesí o poskytnutí finančního daru z rozpočtu obce Albrechtice na rok 2025 dle písemné přílohy

2) poskytuje

finanční dar žadateli dle bodu 1) ve výši 36 000,-Kč

3) schvaluje

Darovací smlouvu mezi žadatelem Santé – centrum ambulantních a pobytových služeb, p.o. se sídlem Tajovského 1156/1, 736 01 Havířov Podlesí, IČO:00847470 a poskytovatelem Obcí Albrechtice ve znění dle písemné přílohy

(ZODP.: TAJ/SOC, 1/2025)

12/47 Dary v rámci organizování IV. Společenského plesu Obce Albrechtice

Rada obce Albrechtice:

1) bere na vědomí

nabídku finančního daru společnosti BWB INMONT, s.r.o. k podpoření IV. Společenského plesu Obce Albrechtice pořádaného dne 25.1.2025

2) schvaluje

přijetí finančního daru ve výši 4.000,-Kč

USNESENÍ č. 47
Rady obce Albrechtice ze dne 9.1.2025

3) schvaluje

Darovací smlouvu mezi dárcem společností BWB INMONT, s.r.o. se sídlem Nová Tovární 1989, 737 01 Český Těšín , IČO: 25358120 a obdarovaným Obcí Albrechtice ve znění dle písemné přílohy

4) souhlasí

s přijetím věcných a finančních darů k podpoře organizace IV. Společenského plesu Obce Albrechtice pořádaného dne 25.1.2025

5) schvaluje

vzor darovací smlouvy dle písemné přílohy

6) pověřuje

referentku odd. kultury a sociálních věcí podpisem darovacích smluv spojených s přijetím věcných a finančních darů do soutěže o ceny v rámci konání obecního plesu v roce 2025

(v souladu s §102 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění)

(ZODP.: TAJ/KULT, 01/2025)

13/47 Žádost o zřízení vyhrazeného parkovacího místa

Rada obce Albrechtice

souhlasí

se zřízením vyhrazeného parkovacího místa pro držitele průkazu ZTP/P Svatoslava Hynka bytem Albrechtice dle žádosti opatrovníka Pavly Hynkové na ul. Hornická, pozemek p.č. 200/28 v k.ú. Albrechtice u Českého Těšína na dobu platnosti průkazu ZTP/P, tj. do 5.1.2033.

(ZODP.: TAJ, 1/2025)

14/47 Návrh na uzavření Smlouvy o výpůjčce pozemku a o budoucí smlouvě o zřízení pozemkové služebnosti

Rada obce Albrechtice:

1) bere na vědomí

důvodovou zprávu návrhu na uzavření Smlouvy o výpůjčce pozemku a o budoucí smlouvě o zřízení pozemkové služebnosti č. 8M-S1 ke stavbě vodovodní přípojky

USNESENÍ č. 47
Rady obce Albrechtice ze dne 9.1.2025

2) schvaluje

uzavření Smlouvy o výpůjčce pozemku a o budoucí smlouvě o zřízení pozemkové služebnosti č. 8M-S1 pro stavbu vodovodní přípojky na pozemku parc. č. 948/1, 923/193 v kat. ú. Albrechtice u Českého Těšína mezi půjčitelem Obcí Albrechtice a vypůjčitelem Vladimírem Chamrádem, bytem Frýdek-Místek ve znění dle předloženého návrhu

(ZODP.: TAJ/INV, 1/2025)

15/47 Příkazní smlouva

Rada obce Albrechtice

souhlasí

s uzavřením Příkazní smlouvy k poskytování služeb při výkonu zadavatelských činností při zadávání informací k veřejným zakázkám na portál o veřejných zakázkách dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, za cenu 2.000,-Kč/úkon/měsíc mezi příkazníkem společností recte consulting s.r.o. se sídlem Nádražní 612/36, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 00297429, zastoupenou Petrem Hnízdou, a příkazcem Obcí Albrechtice ve znění dle písemné přílohy.

(ZODP.: TAJ/INV, 1/2025)

16/47 Komise sociální a zdravotní – změna členů

Rada obce Albrechtice v souladu s ust. §102 odst.2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění:

1) odvolává

členku komise sociální a zdravotní Pavlu Vykrutovou bytem Albrechtice ke dni 9.1.2025 z důvodu změny trvalého bydliště

2) jmenuje

členkou komise sociální a zdravotní Galinu Struhárovou bytem Albrechtice od 10.1.2025

(ZODP.: TAJ/zap., 1/2025)

USNESENÍ č. 47
Rady obce Albrechtice ze dne 9.1.2025

17/47 Platový výměr ředitelů škol (příspěvkové organizace)

Rada obce Albrechtice

stanoví

platový výměr:

- 1) řediteli Základní školy a Mateřské školy Albrechtice Mgr. Zdeňku Febrovi ve výši dle písemné přílohy
- 2) ředitelce Základní školy a mateřské školy s polským jazykem vyučovacím Mgr. Jolantě Kožusznikové ve výši dle písemné přílohy

(ZODP.: TAJ, 1/2025)

18/47 Změna rozpočtu – Rozpočtové opatření č. 1 rozpočtu obce Albrechtice na rok 2025

Rada obce Albrechtice

schvaluje

rozpočtové opatření č. 1 rozpočtu obce Albrechtice pro rok 2025 dle předloženého návrhu.

(ZODP.: TAJ/FIN, 1/2025)

Dne 9.1.2025 zapsala: Ing. Jarmila Zatloukalová

Mgr. Jan Siostrzonek v.r.
místostarosta

Ing. Jindřich Feber v.r.
starosta