

USNESENÍ č.60
Rady obce Albrechtice ze dne 14.8.2025

Předsedající: Ing. Jindřich Feber

Přítomni: Ing. Jindřich Feber, Mgr. Jan Siostrzonek, Ing. Gustav Guňka,
Ing. arch. Petr Kalina, Juraj Legindi

Omluveni:

1/60 Kontrola usnesení

Trvající úkoly:

- 10/46 Odhad ceny stavebních prací na opravu objektu č.p. 501
pro potřeby ZŠ a MŠ s polským jazykem vyučovacím
- rozpočtové opatření k zajištění financování opravy
(ZODP.: TAJ/FIN, 11/2025)

2/60 Smlouvy o zřízení VB – akce – REKO VTL Suchá - Albrechtice, III. etapa, III. část – č. stavby 30934

Rada obce Albrechtice:

1) bere na vědomí

důvodovou zprávu **návrhů na uzavření Smluv o zřízení věcného břemene** akce stavby REKO VTL Suchá -Albrechtice III. Etapa III. část, číslo stavby 30934:

- č. smlouvy 30934_1/VB
- č. smlouvy 30934_14/VB
- č. smlouvy 30934_15/VB
- č. smlouvy 30934_32/VB
- č. smlouvy 30934_35/VB

2) schvaluje

Smlouvy o zřízení věcného břemene akce stavby REKO VTL Suchá - Albrechtice III. Etapa III. část, číslo stavby 30934:

- č. smlouvy 30934_1/VB
- č. smlouvy 30934_14/VB
- č. smlouvy 30934_15/VB
- č. smlouvy 30934_32/VB
- č. smlouvy 30934_35/VB

mezi Obcí Albrechtice a spol. GasNet, s.r.o., Klišská 940/96 Klišé, 400 01 Ústí nad Labem, IČO:27295567, zastoupena na základě plné moci společností GasNet Služby s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO: 27935311, ve znění dle předloženého návrhu.

(ZODP.: TAJ/INV, 8/2025)

USNESENÍ č.60
Rady obce Albrechtice ze dne 14.8.2025

3/60 Příprava návrhu investičních akcí na rok 2026

Rada obce Albrechtice

schvaluje

návrh Seznamu investičních akcí na rok 2026 dle písemné přílohy

(ZODP.: TAJ/INV, 9/2025)

4/60 Zpráva o hospodaření příspěvkových organizací obce za 1.pololetí roku 2025
Zpráva o provedených následných veřejnosprávních kontrolách příspěvkových
organizací obce za rok 2024

Rada obce Albrechtice:

1) doporučuje

Zastupitelstvu obce Albrechtice **vzít na vědomí** zprávu o hospodaření příspěvkových organizací v obci (základní školy) za 1. pololetí roku 2025

2) bere na vědomí

zprávu o výsledcích provedených následných veřejnosprávních kontrol za rok 2024 u příspěvkových organizací:

- a) Základní škola a Mateřská škola Albrechtice, ul. Školní 20, 735 43 Albrechtice, IČ 48004286 dle písemné přílohy
- b) Základní škola a Mateřská škola s polským jazykem vyučovacím Albrechtice, ul. Školní 11, okres Karviná, příspěvková organizace, IČ 75026953 dle písemné přílohy

(ZODP.: TAJ/FIN, 9/2025)

5/60 Změna rozpočtu – Rozpočtové opatření č.9 rozpočtu obce Albrechtice
na rok 2025

Rada obce Albrechtice

schvaluje

rozpočtové opatření č. 9 rozpočtu obce Albrechtice pro rok 2025 dle předloženého návrhu.

(ZODP.: TAJ/FIN, 8/2025)

USNESENÍ č.60
Rady obce Albrechtice ze dne 14.8.2025

6/60 Smlouva Scania Services 360 CORE Classic k poskytování servisních a doplňkových služeb na vozidle CAS 20 (cisternová automobilová stříkačka)

Rada obce Albrechtice

schvaluje

Servisní smlouvu Scania Services 360 CORE Classic k provádění údržby cisternové automobilové stříkačky Scania CAS 20 za měsíční poplatek ve výši 2.317,-Kč na dobu 3 let mezi společnostmi Scania Czech Republic s.r.o. se sídlem Sobínská 186, 252 19 Chrástky, IČO: 61251186, zastoupenou Romanem Opletalem a Obcí Albrechtice ve znění dle písemné přílohy.

(ZODP.: TAJ, 8/2025)

7/60 Renomia a.s. Dodatek č. 1 k pojistné smlouvě č. 5900038989

Rada obce Albrechtice:

1) bere na vědomí

znění **návrhu Dodatku** č. 1 k pojistné smlouvě č. 5900038989 na pojištění majetku Komunitní dům na ul. Hornická v Albrechticích, parc.č. 200/6 v k.ú. Albrechtice u Českého Těšína, zaslaný prostřednictvím společnosti Renomia a.s.

2) schvaluje

Dodatek č. 1 k pojistné smlouvě č. 5900038989 mezi pojistitelem Slavia pojišťovna a.s. se sídlem Tábořská 940/31, Nusle, 140 00 Praha 4, IČ 60197501 a pojistníkem Obec Albrechtice se sídlem Obecní 186, 735 43 Albrechtice, IČ: 00297429 ve znění přílohy

(ZODP.: TAJ/MP, 8/2025)

8/60 Žádost o ukončení nájmu prostoru sloužícího k podnikání

Rada obce Albrechtice:

1) bere na vědomí

žádost o ukončení nájmu prostoru sloužícího k podnikání na adrese Obecní 714, 735 43 Albrechtice, o celkové výměře 44,9 m², nájemce MUDr. Šárka Mostýnová, Syllabova 2886/19, 703 00 Ostrava – Vítkovice dohodou ke dni 30.9.2025

2) schvaluje

Dohodu o ukončení Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání na adrese Obecní 714, 735 43 Albrechtice, mezi nájemcem MUDr. Šárkou Mostýnovou, Syllabova 2886/19, 703 00 Ostrava - Vítkovice, IČ 08825840, a Obcí Albrechtice ve znění dle písemné přílohy

(ZODP.: TAJ/MP, 8/2025)

USNESENÍ č.60
Rady obce Albrechtice ze dne 14.8.2025

9/60 Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva (pozemek p.č. 142 v k.ú. Albrechtice u Č.T. zahrada v ZŠ a MŠ s polským jazykem vyučovacím)

Rada obce Albrechtice

doporučuje

Zastupitelstvu obce Albrechtice **schválit Smlouvu** o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva č. UZSVM/O/219481/2025-HMSU o převodu pozemku parc.č. 142 v k. ú. Albrechtice u Českého Těšína, z vlastnictví České republiky – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, Územní pracoviště Ostrava, IČO: 69797111 ve znění přílohy

(ZODP.: TAJ/MP, 9/2025)

10/60 Nabídka ÚZSVM pro obce a kraje – odkoupení dvojhrobky č.3,4 na katolickém hřbitově v Albrechticích

Rada obce Albrechtice:

1) bere na vědomí

zveřejněnou **nabídku** pro obce a kraje ÚZSVM se sídlem ul. Lihovarská, 716 10 Ostrava na odkup hrobky a hrobového zařízení, dvojhrobka č. 3,4, umístěné na katolickém hřbitově, za cenu 73.300,- Kč

2) nedoporučuje

Zastupitelstvu obce Albrechtice **projevit zájem** o zveřejněnou nabídku pro obce a kraje ÚZSVM ul. Lihovarská, 716 10 Ostrava k odkupu hrobky a hrobového zařízení dle bodu 1)

(ZODP.: TAJ/MP, 9/2025)

11/60 Prodej části pozemku p.č. 1807 v k.ú. Albrechtice u Č.T.

Rada obce Albrechtice:

1) bere na vědomí

návrh kupní smlouvy č. SML-00095-2025-951 o koupi části pozemku parc.č. 1807, LV 10001, v k.ú. Albrechtice u Českého Těšína o výměře 160 m², nově označeného parc.č. 1807/2 „kupujícího“ Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

USNESENÍ č.60
Rady obce Albrechtice ze dne 14.8.2025

2) doporučuje

Zastupitelstvu obce Albrechtice **schválit Kupní smlouvu**

č. SML- 00095-2025-951 o koupi části pozemku parc.č. 1807, LV 10001, v k.ú. Albrechtice u Českého Těšína o výměře 160 m², nově označeného parc.č. 1807/2 v celkové hodnotě ve výši 20.000,- Kč stanovenou znaleckým posudkem č. 1934/36/2025

(ZODP.: TAJ/MP, 9/2025)

12/60 Žádost o vyřešení problematiky v zahradě ZŠ a MŠ s polským jazykem vyučovacím (nestabilní svah)

Rada obce Albrechtice:

1) bere na vědomí

žádost ředitelky ZŠ a MŠ s polským vyučovacím jazykem Mgr. Jolanty Kožusznikové o vyřešení problematiky nestabilního svahu ve školní zahradě

2) ukládá

sjednat schůzku s projektantem a předložit zpracování předběžné cenové nabídky pro opravu nestabilního svahu

(ZODP.: TAJ/INV,8/2025)

13/60 Návrhy smluv – VB/služebnost

Rada obce Albrechtice:

1) bere na vědomí

důvodovou zprávu návrhů na uzavření:

- a) Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. č. IV-12-8030981/SOBS/VB/001 (Albrechtice, parc č. 1375/19, NNk-zřízení distribuční soustavy) (ČEZ Distribuce a.s.)
- b) Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-8030040/2, Albrechtice č. parc. 1842/3, příp. NNk (zřízení distribuční soustavy) (ČEZ Distribuce a.s.)
- c) Smlouvy o výpůjčce pozemku a o budoucí smlouvě o zřízení pozemkové služebnosti č. 26M-S4 (2x vodovodní přípojka, Albrecht Petr)
- d) Dodatku č. 2 ke Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1001C16/70, č. 30934_9/BVB (REKO VTL Suchá – Albrechtice) (GasNet, s.r.o.)

USNESENÍ č.60
Rady obce Albrechtice ze dne 14.8.2025

2) schvaluje:

- a) Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-8030981/SOBS/VB/001 (Albrechtice, parc. č. 1375/19, NNk – zřízení distribuční soustavy) (ČEZ Distribuce a.s.) na pozemku parc. č. 2410/1 v kat. ú. Albrechtice u Českého Těšína mezi obcí Albrechtice a spol. ČEZ Distribuce a.s., kterou zastupuje spol. NOVPRO FM, s.r.o. Sadová 609, Frýdek – Místek 738 01, IČ: 28633504, ve znění dle předloženého návrhu
- b) Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-8030040/2, Albrechtice č. parc. 1842/3, příp. NNk (zřízení distribuční soustavy) (ČEZ Distribuce a.s.) mezi obcí Albrechtice a spol. ČEZ Distribuce a.s., kterou zastupuje spol. TRABBAU, a.s., Kostíkovo náměstí 639, 738 01 Frýdek – Místek, IČ: 28582675, ve znění dle předloženého návrhu
- c) Smlouvu o výpůjčce pozemku a o budoucí smlouvě o zřízení pozemkové služebnosti č. 26M-S4 pro stavbu 2x vodovodní přípojky na pozemku parc. č. 1013/4 v kat. ú. Albrechtice u Českého Těšína mezi obcí Albrechtice a Petrem Albrechtem, bytem Mikulova 55, Albrechtice 735 43 ve znění dle předloženého návrhu
- d) Dodatek č. 2 ke Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1001C16/70, č. 30934_9/BVB (REKO VTL Suchá – Albrechtice) mezi obcí Albrechtice a spol. GasNet, s.r.o., Tuřanka 1554/115B, Brno 627 00, IČO 27935311, ve znění dle předloženého návrhu

(ZODP.: TAJ/INV, 8/2025)

14/60 Žádost o umístění laviček před bytovými domy

Rada obce Albrechtice:

1) bere na vědomí

žádost Drahomíry Neméthové bytem Středová 433, 735 43 Albrechtice o umístění 2 ks parkových laviček před obytným domem čp. 433 a čp. 434 na ul. Středová dle písemné přílohy

2) nesouhlasí

s dodáním parkových laviček dle předložené žádosti

(ZODP.: TAJ/INV, 8/2025)

15/60 Modernizace metalické sítě CETIN a.s. – souhlas s umístěním optické přípojky a vnitřních rozvodů v objektech č.p. 802 – 806 ul. Hornická

Rada obce Albrechtice:

1) souhlasí

s umístěním optické přípojky a vnitřních rozvodů modernizované optické sítě spol. CETIN a.s. v objektu č.p. 802- 806 na ul. Hornická na základě uzavřené smlouvy

2) požaduje

předložit smlouvu k umístění optické přípojky za úplaty s návrhem technického řešení, kterým nebude zasažena hydroizolace uvedeného objektu

(ZODP.: TAJ/INV, 8/2025)

16/60 Poskytnutí investičního příspěvku na výdaje souvisejících se zajištěním konektivity školy v Základní škole a mateřské škole s polským jazykem vyučovacím

Rada obce Albrechtice

schvaluje

poskytnutí investičního příspěvku bez vyúčtování Základní škole a mateřské škole s polským jazykem vyučovacím Albrechtice, Školní 11, okres Karviná, příspěvková organizace, se sídlem Školní 11, Albrechtice, IČ 75026953 ve výši 60.000,00 Kč na výdaje související se zajištěním konektivity.

(ZODP.: TAJ/FIN, 8/2025)

17/60 Souhlas zřizovatele se zapojením škol do projektu MAP V

Rada obce Albrechtice:

1) bere na vědomí

informaci Magistrátu města Havířova o možnosti zapojit školy do dotačních projektů „Místní akční plán rozvoje vzdělávání v ORP Havířov V“ (MAP V) k podpoře spolupráce zřizovatelů a škol ve vzdělávání

2) souhlasí,

aby nositelem MAP V bylo statutární město Havířov

USNESENÍ č.60
Rady obce Albrechtice ze dne 14.8.2025

3) souhlasí

se zapojením příspěvkových organizací do projektu MAP V:

- a) Základní škola a mateřská škola s polským jazykem vyučovacím Albrechtice, Školní 11, okres Karviná, příspěvková organizace
- b) Základní škola a Mateřská škola Albrechtice

(ZODP.: TAJ/ŠKOL, 8/2025)

18/60 Souhlas zřizovatele s přijetím daru příspěvkové organizaci

Rada obce Albrechtice

souhlasí

s přijetím věcného daru (dřevomateriál) v hodnotě 10 000,-Kč pro příspěvkovou organizaci Základní škola a Mateřská škola Albrechtice, v souladu s ustanovením článku 5, odstavce 3, Zřizovací listiny příspěvkové organizace a v souladu s ustanovením § 27, odstavce 7, zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, od fa ČistéDřevo, s.r.o., se sídlem Na Záměstí 757, Albrechtice, IČO: 05031711, dle písemné přílohy

(ZODP.: TAJ/ŠKOL, 8/2025)

19/60 Dohoda o postoupení smlouvy o poskytování služeb „SENIOR TAXI“

Rada obce Albrechtice:

1) bere na vědomí

postoupení smlouvy o poskytování služeb „senior taxi“ k zajištění přepravy osob dle dohodnutých podmínek

2) schvaluje

Dohodu o postoupení smlouvy o poskytování služeb „Senior taxi“ mezi „objednatelem“ Obcí Albrechtice, „původním poskytovatelem“ CUSTOMER SERVICES s.r.o. a „novým poskytovatelem“ Klientix s.r.o. ve znění dle písemné přílohy

(ZODP.: TAJ/SOC, 8/2025)

USNESENÍ č.60
Rady obce Albrechtice ze dne 14.8.2025

20/60 Nařízení obce Albrechtice tržní řád, kterým se zakazuje podomní prodej a některé formy prodeje zboží a poskytování služeb v energetických odvětvích

Rada obce Albrechtice

vydává

Nařízení obce Albrechtice tržní řád, kterým se zakazuje podomní prodej a některé formy prodeje zboží a poskytování služeb v energetických odvětvích ve znění dle písemné přílohy

(ZODP.: TAJ, 08/2025)

21/60 Platový výměr ředitele Základní školy a Mateřské školy Albrechtice

Rada obce Albrechtice

stanoví

řediteli Základní školy a Mateřské školy Albrechtice, příspěvkové organizace, Mgr. Tomáši Hlavenkovi plat dle platového výměru s účinností od 1. 9. 2025

(ZODP.: TAJ, 8/2025)

Dne 14.8.2025 zapsala: Ing. Jarmila Zatloukalová

Mgr. Jan Siostrzonek v.r.
místostarosta

Ing. Jindřich Feber v.r.
starosta