

USNESENÍ č. 64
Rady obce Albrechtice ze dne 6.11.2025

Předsedající: Ing. Jindřich Feber

Přítomni: Ing. Jindřich Feber, Mgr. Jan Siostrzonek, Ing. Gustav Guňka,
Ing. arch. Petr Kalina, Juraj Legindi

Omluveni:

Schválený pořad schůze:

1. Kontrola usnesení
2. Odhad ceny stavebních prací na opravu objektu č.p.501 pro potřeby ZŠ a MŠ s polským jazykem vyučovacím – rozpočtové opatření k zajištění financování
3. Změna rozpočtu – Rozpočtové opatření č.13 rozpočtu obce Albrechtice na rok 2025
4. BD č.p.802-806 na ul. Hornická - oprava
5. Přidělení bytů a uzavření nájemních smluv v Komunitním domě č.p. 959 na základě licitace
6. Žádost nájemce o úpravu vestavěné skříně na vlastní náklady
7. Stanovisko vlastníka – vyhrazená parkovací místa
8. Souhlas se zapojením Základní školy a Mateřské školy Albrechtice do výzvy č. 02_24_034 Šablony pro MŠ a ZŠ II v Operačním programu Jan Amos Komenský
9. Licenční smlouva k zajištění televizního pořadu „Albrechtický miniexpres“ v roce 2026
10. Žádost o poskytnutí finančního daru
11. Odměny neuvolněných členů zastupitelstva obce v roce 2026
12. Peněžitá plnění členům výborů a komisí

Připomínky a pozměňující návrhy:
nebyly vzneseny

USNESENÍ č. 64
Rady obce Albrechtice ze dne 6.11.2025

3) schvaluje

Smlouvu o dílo k provedení opravy s názvem „Oprava vstupu včetně zábradlí, vodorovných a svislých stěn vstupu na ul. Hornická č.p.802 v Albrechticích“ mezi společnostmi PIKONE s.r.o. se sídlem Hornická 652, 735 43 Albrechtice, IČO: 05798281 a Obcí Albrechtice ve znění dle písemné přílohy

(ZODP.: TAJ/INV, 11/2025)

5/64

Přidělení bytů a uzavření nájemních smluv v Komunitním domě č.p. 959 na základě licitace

Rada obce Albrechtice:

1) bere na vědomí

informaci o výsledku vítězů licitačního řízení pronájmu bytů v „Komunitním domě“ č.p.959 na ulici Hornické, ze dne 23.10.2025

2) schvaluje:

- a) uzavřít Nájemní smlouvu č. 11/2025 o nájmu bytu č. 2, ul. Hornická, čp. 959, Albrechtice mezi Obcí Albrechtice, Obecní 186, Albrechtice, IČ 00297429 a nájemcem Sobinovská Darina bytem Albrechtice na dobu určitou od 1.12.2025 do 30.11.2026 ve znění přílohy č.2
- b) uzavřít Nájemní smlouvu č. 12/2025 o nájmu bytu č. 4, ul. Hornická, čp. 959, Albrechtice mezi Obcí Albrechtice, Obecní 186, Albrechtice, IČ 00297429 a nájemcem Uryga Radek bytem Albrechtice na dobu určitou od 1.12.2025 do 30.11.2026 ve znění přílohy č.3
- c) uzavřít Nájemní smlouvu č. 13/2025 o nájmu bytu č. 7, ul. Hornická, čp. 959, Albrechtice mezi Obcí Albrechtice, Obecní 186, Albrechtice, IČ 00297429 a nájemcem Grym Miroslav, bytem Albrechtice na dobu určitou od 1.12.2025 do 30.11.2026 ve znění přílohy č.4
- d) uzavřít Nájemní smlouvu č. 14/2025 o nájmu bytu č. 9, ul. Hornická, čp. 959, Albrechtice mezi Obcí Albrechtice, Obecní 186, Albrechtice, IČ 00297429 a nájemcem Fülöpová Zuzana, bytem Albrechtice na dobu určitou od 1.12.2025 do 30.11.2026 ve znění přílohy č.5
- e) uzavřít Nájemní smlouvu č. 15/2025 o nájmu bytu č. 12, ul. Hornická, čp. 959, Albrechtice mezi Obcí Albrechtice, Obecní 186, Albrechtice, IČ 00297429 a nájemcem Zaleski Eduard, bytem Albrechtice na dobu určitou od 1.12.2025 do 30.11.2026 ve znění přílohy č.6

USNESENÍ č. 64
Rady obce Albrechtice ze dne 6.11.2025

f) uzavřít Nájemní smlouvu č. 16/2025 o nájmu bytu č. 14, ul. Hornická, čp. 959, Albrechtice mezi Obcí Albrechtice, Obecní 186, Albrechtice, IČ 00297429 a nájemcem Režňáková Marta, bytem Albrechtice na dobu určitou od 1.12.2025 do 30.11.2026 ve znění přílohy č.7

(ZODP.: TAJ/MP, 11/2025)

6/64 Žádost nájemce o úpravu vestavěné skříně na vlastní náklady

Rada obce Albrechtice:

1) bere na vědomí

žádost o úpravu vestavěné skříně v bytě č. 5, ul. Hornická, č.p. 802, Albrechtice, 735 43, nájemce paní Siudová Dagmar

2) souhlasí

s provedením úpravy vestavěné skříně v bytě č. 5, ul. Hornická, č.p. 802 Albrechtice, nájemcem paní Siudová Dagmar a to na vlastní náklady nájemce

3) schvaluje

zrušení platby za zařizovací předmět, vestavěná skříň, ve výši 5,- Kč měsíčně, počínaje měsícem prosinec 2025

(ZODP.: TAJ/MP, 11/2025)

7/64 Stanovisko vlastníka – vyhrazená parkovací místa

Rada obce Albrechtice

souhlasí

se zřízením vyhrazeného parkovacího místa pro žadatelé:

- 1) Přemysl Hanzel bytem Albrechtice, na ul. Hornická (před B.D. č.p.652) pozemek p.č. 205/46 v k.ú. Albrechtice u Českého Těšína, na dobu do 31.12.2026
- 2) Gabriela Opustilová bytem Albrechtice, na ul. Hornická (před B.D. č.p.806) pozemek p.č. 200/29 v k.ú. Albrechtice u Českého Těšína, na dobu do 31.12.2026

USNESENÍ č. 64
Rady obce Albrechtice ze dne 6.11.2025

- 3) Ladislav Mucska bytem Albrechtice, na ul. Hornická (před B.D. č.p.661) pozemek p.č. 205/30 v k.ú. Albrechtice u Českého Těšína, na dobu do 31.12.2026

(v souladu se z.č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v pl. znění, a s ustanovením OZV č. 4/2023 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství)

(ZODP.: TAJ, 11/2025)

8/64 Souhlas se zapojením Základní školy a Mateřské školy Albrechtice do výzvy č. 02_24_034 Šablony pro MŠ a ZŠ II v Operačním programu Jan Amos Komenský

Rada obce Albrechtice

souhlasí

se zapojením Základní školy a Mateřské školy Albrechtice do projektu v rámci Operačního programu Jan Amos Komenský, konkrétně do výzvy č. 02_24_034 Šablony pro MŠ a ZŠ II dle písemné žádosti ředitele školy Mgr. Tomáše Hlavenky.

(ZODP.: TAJ/ŠKOL, 11/2025)

9/64 Licenční smlouva k zajištění televizního pořadu „Albrechtický miniexpres“ v roce 2026

Rada obce Albrechtice

schvaluje

Licenční smlouvu k zajištění televizního pořadu „Albrechtický miniexpres“ ve výši 16.940,-Kč vč. DPH/pořad s platností na dobu od 1. 1. 2026 do 31. 12. 2026 mezi společnostmi POLAR televize Ostrava, s.r.o. se sídlem Boleslavova 710/19, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, a Obcí Albrechtice ve znění dle písemné přílohy

(ZODP.: TAJ/KULT, 11/2025)

10/64 Žádost o poskytnutí finančního daru

Rada obce Albrechtice:

1) bere na vědomí

žádost společnosti SENIOR DOMY POHODA a.s. o poskytnutí daru z rozpočtu Obce Albrechtice na rok 2025 dle písemné přílohy

USNESENÍ č. 64
Rady obce Albrechtice ze dne 6.11.2025

2) poskytuje

finanční dar společnosti SENIOR DOMY POHODA a.s.,
ve výši 20 000,-Kč

3) schvaluje

Darovací smlouvu mezi SENIOR DOMY POHODA a.s., se sídlem
Palackého 1331, Lyžbice, 739 61 Třinec, IČ: 285 68 877 a Obcí Albrechtice
ve znění dle písemné přílohy

(ZODP.: TAJ/KULT, 11/2025)

11/64 Odměny neuvolněných členů zastupitelstva obce v roce 2026

Rada obce Albrechtice

doporučuje

Zastupitelstvu obce Albrechtice **rozhodnout o možnosti** navýšit měsíční odměny
neuvolněných členů zastupitelstva obce v roce 2026 a stanovit jejich výši.

(ZODP.: TAJ, 11/2025)

12/64 Peněžitá plnění členům výborů a komisí

Rada obce Albrechtice

doporučuje

Zastupitelstvu obce Albrechtice **projednat a schválit poskytnutí** peněžitého plnění
fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva obce, za výkon funkce člena
výborů nebo komisí ve výši dle písemné přílohy.

(ZODP.: TAJ, 12/2025)

Dne 6.11.2025 zapsala: Ing. Jarmila Zatloukalová

Mgr. Jan Siostrzonek v.r.
místostarosta

Ing. Jindřich Feber v.r.
starosta