

Obec Albrechtice, Obecní 186, 735 43 Albrechtice

POZVÁNKA

na 12. zasedání Zastupitelstva obce Albrechtice,
které se uskuteční
dne 4. března 2025 v 17,00 hodin
v sále Dělnického domu v Albrechticích

Program:

1. Zpráva o činnosti obecního úřadu za rok 2024

Předkládá: Ing. Jarmila Zatloukalová, tajemnice

2. Zpráva Ústřední inventarizační komise k inventarizaci majetku obce za rok 2024

Předkládá: Mgr. Jan Siostrzonek , místostarosta

3. Informace o uzavřených smlouvách a výběrových řízeních v roce 2024

Předkládá: Ing. Jindřich Feber, starosta

4. Informace o dotačních programech na rok 2025

Předkládá: Ing. Jindřich Feber, starosta

5. Změna rozpočtu – Rozpočtové opatření č.3 rozpočtu obce Albrechtice na rok 2025

Předkládá: Ing. Jindřich Feber, starosta

6. Volba přísedících Okresního soudu v Karviné pro volební období 2025 – 2029

Předkládá: Ing. Jarmila Zatloukalová, tajemnice

7. Návrh obecně závazné vyhlášky o zřízení obecní policie (z důvodu aktualizace)

Předkládá: Ing. Jarmila Zatloukalová, tajemnice

8. Odkup pozemků p.č. 923/108 a 923/1 v k.ú. Albrechtice u Č. T.

Předkládá: Ing. Jindřich Feber, starosta

9. Kontrola usnesení Zastupitelstva obce Albrechtice ke dni 4.3.2025

10. Usnesení Rady obce Albrechtice v období od 10.12.2024 do 4.3.2025

11. Různé

12. Diskuze

13. Závěr

Tato pozvánka slouží členům zastupitelstva obce jako doklad k poskytnutí pracovního volna podle § 70 z. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Kompletní materiály k jednání Zastupitelstva obce Albrechtice jsou zveřejněny na webových stránkách:

www.obecalbrechtice.cz

záložka **Obec Albrechtice**

sekce **Zastupitelstvo obce, Materiály k projednávání**

(materiály jsou zveřejněny pod datem příslušného jednání ZO)

.....
Ing. Jindřich Feber, starosta

Obec Albrechtice

číslo materiálu:

1

Materiál pro jednání Zastupitelstva obce Albrechtice dne 4. března 2025

Zpráva o činnosti obecního úřadu za rok 2024

Důvodová zpráva:

Dle plánu práce Zastupitelstva obce Albrechtice předkládám v příloze zprávu o činnosti obecního úřadu v roce 2024.


Zpracovala a předkládá: Jarmila Zatloukalová
tajemnice

Příloha: Zpráva o činnosti OÚ Albrechtice za rok 2024

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Albrechtice bere na vědomí Zprávu o činnosti obecního úřadu za rok 2024 dle písemné přílohy.

Zpráva o činnosti Obecní úřad Albrechtice

Kraj:	Moravskoslezský
počet obyvatel:	3 884 (k 1.1.2025)
název:	Obec Albrechtice
sídlo:	Obecní 186, 735 43 Albrechtice
IČ:	00297429
DIČ:	CZ 00297429
tel:	596 428 448
id datové schránky:	tudbvzd
e-mail:	sekretariat@obecalbrechtice.cz
elektronická podatelna:	epodatelna@obecalbrechtice.cz
webové stránky:	www.obecalbrechtice.cz
další úřadovna:	Stavební úřad Albrechtice
sídlo:	Kostelní 501, 735 43 Albrechtice
tel.:	595 170 517 595 170 067

Obec Albrechtice spadá do správního obvodu města Havířova jako obce s rozšířenou působností (dále jen ORP) spolu s dalšími obcemi – Horní Suchá, Těrlicko a Bludovice.

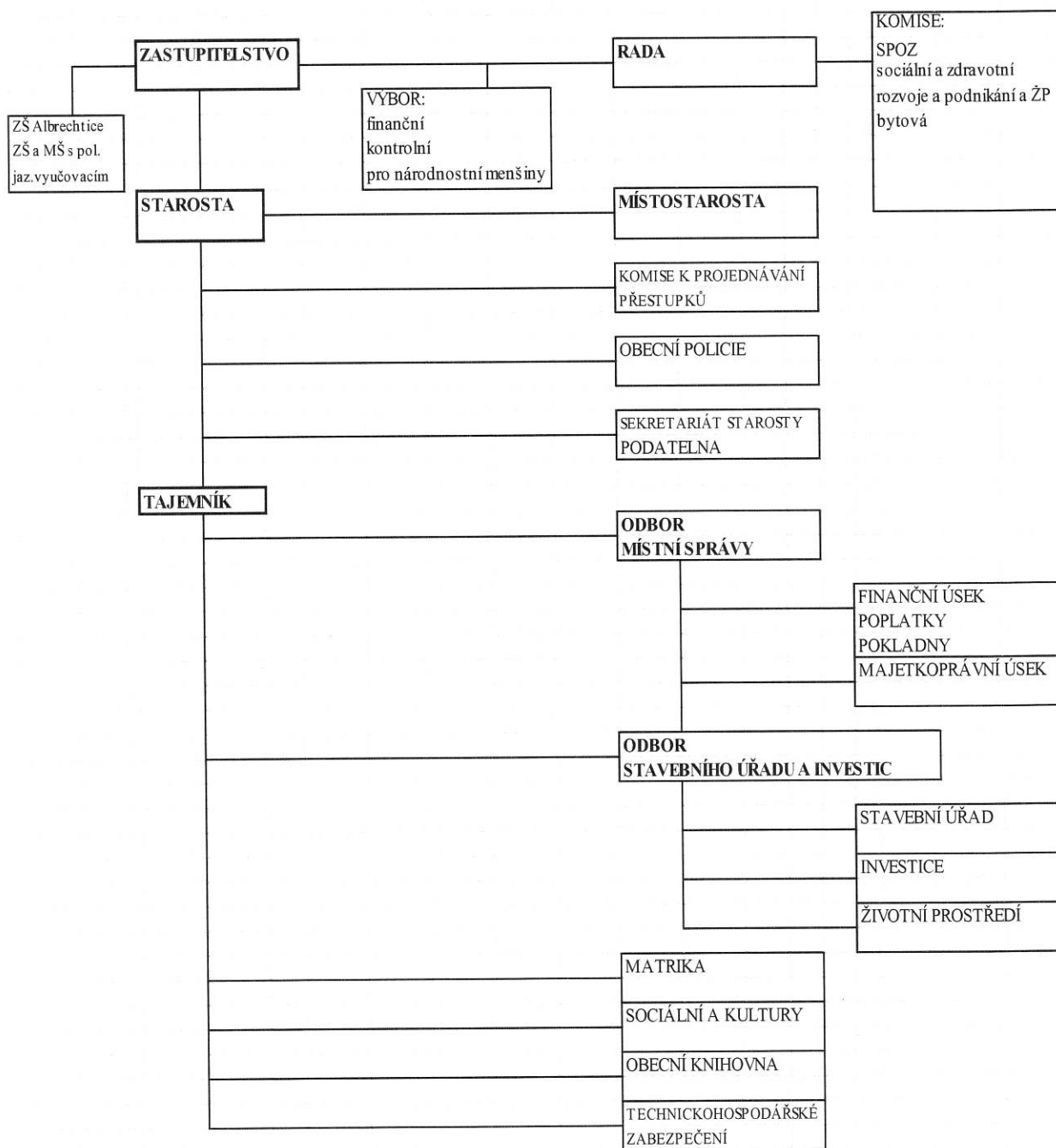
1. Obsah

1. Schéma organizační struktury.....	3
2. Orgány obce Albrechtice	4
3. Účast obce v obchodních společnostech.....	6
4. Účast obce ve svazku obcí.....	7
5. Příspěvkové organizace, organizační složky	7
6. Obecní policie Albrechtice	8
7. Obecní úřad.....	9
7.1 Personální a statistické údaje	9
7.2 Popis činností zabezpečovaných v kancelářích obecního úřadu.....	11
7.3 Obecní knihovna	21
7.4 Zaměstnanci technickohospodářského úseku	23
8. Právní poradenství	23
9. Činnosti zabezpečené na základě dohod.....	23
10. Závěr	23

1. Schéma organizační struktury

Příloha č.1

SCHÉMA ORGANIZAČNÍ STRUKTURY OBECNÍHO ÚŘADU V ALBRECHTICÍCH



2. Orgány obce Albrechtice

Starosta – Ing. Jindřich Feber

Místostarosta - Mgr. Jan Siostrzonek

Zastupitelstvo obce Albrechtice

Člen ZO	Funkce	Volební strana
Ing. Jindřich Feber	starosta	PROAL
Feber Michal, DiS.	člen VNM	PROAL
Ing. Nad'a Gajdaczová	člen ZO	ANO
Ing. Gustav Guňka	člen RO předseda VNM	COEXISTENTIA
Ing. arch. Petr Kalina	člen RO	PROAL
Juraj Legindi	člen RO	ČSSD
Ing. Helena Marková. Ph.D.	člen ZO	ZELENÍ V ALBRECHTICÍCH
Bc. Roman Martinek	člen KV	ROZUMNÍ
Mgr. Jan Siostrzonek	místostarosta	ANO
Skotnica Jaroslav	předseda BK	KDU-ČSL
Mgr. Jaroslav Stolařík	předseda FV	PROAL
Petr Šipula	předseda komise RaP	ROZUMNÍ
Tomáš Wojtyna	člen FV	ANO
Bc. Marcela Tyrliková, DiS., MBA	předsedkyně komise SPOZ	ROZUMNÍ
Ing. Petr Zahraj	Předseda KV	COEXISTENTIA

Rada obce Albrechtice

	Volební strana
Ing. Jindřich Feber – starosta	PROAL
Mgr. Jan Siostrzonek - místostarosta	ANO
Ing. Gustav Guňka - člen	COEXISTENTIA
Ing. arch. Petr Kalina - člen	PROAL
Juraj Legindi - člen	ČSSD

Výbory Zastupitelstva obce Albrechtice

Finanční výbor		Kontrolní výbor		Výbor pro národnostní menšiny	
Ing. Renáta Jančová	zapisovatelka	Ing. Jarmila Zatloukalová	zapisovatelka	Kornelia Kapiasová	zapisovatelka
Mgr. Jaroslav Stolařík	předseda	Ing. Petr Zahraj	předseda	Ing. Gustav Guňka	předseda
RNDr. Adam Bojko	člen	Ing. Marek Chodura	člen	Michal Feber, DiS.	člen
Ing. Albín Budjač	člen	Bc. Roman Martinek	člen	Marcela Palowská	člen
Šárka Jančarová	člen	JUDr. Šárka Palermová	člen		
Tomáš Wojtyna	člen	Bc.A. Marcel Palowski	člen		

Poznámka:**Komise Rady obce Albrechtice**

Sbor pro občanské záležitosti		Sociální a zdravotní	
Iveta Chodurová	zapisovatelka	Kateřina Melišová	zapisovatelka
Bc. Marcela Tyrliková, DiS., MBA	předsedkyně	Monika Palowská	předseda
Helena Bubiková	členka	Jana Brzosková	členka
Kristina Cielecká	členka	Kristina Dziedzicová	členka
Anna Grzegorzová	členka	Alena Grešáková	členka
Danuta Jablecká	členka	Mgr. Eva Kalinová	členka
Hana Kazíková	členka	Mgr. Marcela Malíková	členka
Magdaléna Ostráková	členka	Marie Paříková	členka
Marcela Palowská	členka	Pavla Vykrutová	členka
Jiřina Pěgřimková	členka		
Dagmar Uvírová	členka		

pro rozvoj a podnikání a pro životní prostředí		bytová	
Roman Švestka	zapisovatel	Miroslava Urbánková	zapisovatelka
Petr Šípula	předseda	Jaroslav Skotnica	předseda
David Ciešla	člen	Bc. Hana Kaperová	členka
Ing. Marek Daňhel	člen	Ing. Karolína Nožičková	členka
Tomáš Kruczek	člen	Robert Suchánek	člen
Ing. Vladimír Kruczek	člen	Michal Vlašic	člen
David Pikoň	člen		
Helena Szewieczek	členka		

Zvláštní orgány obce

Pro výkon přenesené působnosti, tedy k zajištění výkonu státní správy, mohou být zřízeny zvláštní orgány obce dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v pl. znění, a dle dalších právních předpisů.

V obci jsou zřízeny:

Komise přestupková		Komise povodňová	
JUDr. Šárka Palermová	předseda	Ing. Jindřich Feber	- předseda
Bc. Kateřina Melišová	člen	Mgr. Jan Siostrzonek	člen
Bc. Jana Brzosková	člen, zapisovatelka	Ing. Jarmila Zatloukalová	člen
Ing. Jarmila Zatloukalová	člen	Filip Ševčík	člen
Libor Bystroň	člen	Daniel Wróbel	člen
		Lumír Jablecký	člen
		Ing. Táňa Židková	člen

Přehled schůzí a jednání orgánů obce

	2022	2023	2024
zasedání Zastupitelstva obce Albrechtice	6 z toho 1 ustavující	5	5
schůze Rady obce Albrechtice	24 z toho 3 mimořádné	21 z toho 1 mimořádná	20

3. Účast obce v obchodních společnostech

Obchodní jméno	Zástupce obce
DEPOS Horní Suchá	Ing. Jindřich Feber (s hlasovacím právem) Mgr. Jan Siostrzonek (člen představenstva do ukončení funkčního období) Tomáš Wojtyna (člen představenstva - zvolen na jednání ZO dne 5.3.2024 usnesením č.7)
ČSOB fond bohatství	

4. Účast obce ve svazku obcí

Označení	Členský příspěvek	Společné projekty v roce 2024
Mikroregion Žermanické a Těrlické přehrady	85.458,-	---
Svaz měst a obcí okresu Karviná (SMOOK)	19.130,-	Cyklostezka – PD (Obec poskytla SMOOKu investiční dotaci ve výši 2.000,-Kč na pořízení PD; SMOOK převedl bezúplatně Obci Alb. PD v hodnotě 8.230,02Kč)
MAS Pobeskydí	0,-	---

5. Příspěvkové organizace, organizační složky

Příspěvkové organizace

Název	Ředitel	kontakt
Základní škola a Mateřská škola Albrechtice	Mgr. Zdeněk Feber	sídlo: Školní 20, 735 43 Albrechtice tel.: 596 428 447 e-mail: feber@volny.cz web: www.zsalbrechtice.cz
Základní škola a mateřská škola Albrechtice s polským jazykem vyučovacím	Mgr. Jolanta Kožuszniková	sídlo: Školní 11, 735 43 Albrechtice tel.: 596 428 054 e-mail: jolanta.kozusznikova@hotmail.cz web: www.pspolbrachcice.cz

Organizační složky

Jednotka sboru dobrovolných hasičů Albrechtice

Kontakt:

velitel JSDHO: Lumír Jablecký, tel. 725 709 707
sídlo: Obecní, 735 43 Albrechtice
e-mail: lum.jablecky@seznam.cz

	2021	2022	2023	2024
počet členů (včetně mládeže)	58	43	60	76
z toho ve výjezdové jednotce	20	21	18	18
počet výjezdů	25	26	29	43
z toho na jiném katastru	5	5	5	6+4 (v rámci povodní)
dotace z rozpočtu MSK (Kč)	7.200	25.556,-	13.000,-	26.945,- (povodně)
dotace z rozpočtu MVČR	---	---		24.483,-
Výdaje na odměny za výjezdy z obecního rozpočtu	76.500,-	76.000,-	108.100,-	125.000,-

6. Obecní policie Albrechtice (dále jen „OP“)

velitel obecní policie: Daniel Wróbel,
službu konající strážníci:
sídlo:
e-mail:
úřední hodiny:

Kontakt:

tel. 596 428 119, 723 235 693
tel. 596 428 119, 723 235 691
Kostelní 547, 735 43 Albrechtice
policie@obecalbrechtice.cz
pondělí 13,00hod – 15,30hod

OP řídí starosta obce Ing. Jindřich Feber.

Obecní policie Albrechtice byla zřízena v roce 1993 obecně závaznou vyhláškou, kde je určen maximální počet strážníků v obci Albrechtice. Její činnost se řídí zejména zákonem č. 553/1991 Sb., o obecní policii, v pl. znění.

Personální zajištění k 31.12.2024	Počet pracovníků
velitel OP	1
strážníci OP	3
celkem	4

Druh činnosti		2022	2023	2024
Počet přijatých oznámení		85	67	84
počet řešených přestupků		92	67	56
počet přestupků projednaných v blokovém řízení		76	57	46
	z toho na úseku dopravy (vyjma překročení povol. rychlosti)	55	45	44
	z toho na úseku ochrany před alkoholismem a toxikomanií	3	2	0
	z toho proti veřejnému pořádku	9	8	2
	z toho proti majetku	3	0	0
	ostatní	6	2	0
celková výše pokut uložených v blokovém řízení		32.000,-	19.800,-	16.300,-
počet podezření ze spáchání přestupků oznámených přísl. orgánům		8	1	1
počet důvodných podezření ze spáchání trest. činů oznámených PČR		5	1	3
počet fyzických útoků na strážníky		1	0	1
počet případů použití zbraně strážníkem		0	0	0
odchyt psů		21	8	18
odstraňování vraků		2	1	1
počet zjištěných osob řídících pod vlivem alkoholu		0	0	0
počet předvedených hledaných a pohřešovaných osob		0	0	1

počet výjezdů na žádost PČR	14	4	11
Počet kontrolovaných osob (vč. jejich lustrace)	30	31	31

Plnění úkolů probíhá ve spolupráci s Policií ČR Těrlicko.

Velitel OP je členem povodňové komise.

7. Obecní úřad

7.1 Personální a statistické údaje

Počet pracovníků podle odborů

Počet pracovníků podle odborů	2022	2023	2024
tajemník	4	4	4
odbor místní správy	4	4	4
odbor stavebního úřadu a investic	6	6	6
celkem úředníků	14	14	14

obecní policie	2022	2023	2024
velitel	1	1	1
strážníci	3	3	3
celkem členů obecní policie	4	4	4

ostatní zaměstnanci	2022	2023	2024
obecní knihovna	1	1	1
technické zabezpečení	6	6	8
zaměstnanci vykonávající veřejně prospěšné práce	do 28.2. 2 od 1.11. 2	oba zaměstnanci přijati na PP	oba zaměstnanci přijati na PP
celkem zaměstnanců (k 31.12.)	9	9	9

Zaměstnanci konající činnost na základě uzavřených dohod

	2022	2023	2024
Dohody o provedení práce	16	16	14
Dohody o pracovní činnosti	3	3	3

Fluktuace pracovníků (mimo zaměstnanců konajících VPP)

	2022	2023	2024
Nově uzavřený pracovní poměr	3	0	1
Jmenování do funkce	0	0	0
Návrat z MD nebo RD	0	1	0
Ukončení PP ze strany zaměstnance	1	0	1
Ukončení PP ze strany zaměstnavatele	0	1	0
MD/RD	1	0	0

Vysvětlení:

nová pracovní smlouva se týká:

- přijetí nové zaměstnankyně na oddělení investic po ukončení PP na stejném oddělení

Výběrová řízení podle z.č. 312/2002 Sb. o úřednících ÚSC

	2022	2023	2024
Vyhlášeno	0	0	1
Pracovní funkce	---	---	referent odd. investic
Přihlášeno	---	---	5

Vzdělávání pracovníků

	2022	2023	2024
Zkoušky odborné způsobilosti	0	0	0
Specializace			

Přehled zkoušek odborné způsobilosti (ZOZ)

- povinnost úředníků podílejících se na správní činnosti

Zaměstnanec	Typ ZOZ	Dosaženo v roce
Bc. Brzsková Jana	přestupky proti veřejnému pořádku, občanskému soužití a majetku	2021
Bystroň Libor	na úseku územního řízení a stavebního řádu	1997
Ing. Jarmila Zatloukalová	pro výkon činnosti tajemníků obecních úřadů	2001
	vzdělávání vedoucích úředníků a vedoucích úřadů	2004
	správní činnost při zajištění ochrany obyvatel a krizovém řízení	2003
	na úseku voleb	2002
Iveta Chodurová	matriční zkouška	1996
	na úseku sociální péče	2001
Ing. Renáta Jančová	při finančním hospodaření územních samostatných celků a jeho přezkum – <i>uznána rovnocennost vzdělání</i> při správě daní a poplatků - <i>uznána rovnocennost vzdělání</i>	2006
Kornelia Kapiasová	při správě daní a poplatků	2013
Kateřina Melišová	na úseku sociální péče	2002
	výkon státní správy na úseku matrik, jména a příjmení	2010
Machýčková Veronika	---	
Marcela Mlčochová	na úseku územního řízení a stavebního řádu	1994
Renáta Papalová	na úseku daní	2002
Veronika Svobodová	při územním rozhodování a při rozhodování na úseku stavebního řádu a vyvlastnění	2015
Roman Švestka	---	
Miroslava Urbánková	---	
Ing. Táňa Žídková	v hospodaření s odpady a nakládání s obaly	2015

Kontroly provedené v roce 2024

	Typ kontroly	Závěr	Kontrolu provedl	Zodpovědná osoba
ÚNOR	Dodržování krizového zákona	nebyly zjištěny nedostatky	Magistrát města Havířova HZS MSK	Ing. Jarmila Zatloukalová
BŘEZEN	Přezkoumání hospodaření obce za rok 2023	nebyly zjištěny nedostatky	Ing. Jiří Turoň	Ing. Renáta Jančová
DUBEN	Kontrola válečných hrobů a pietních míst	nebyly zjištěny nedostatky	Magistrát města Havířova	Ing. Táňa Žídková
SRPEN	Kontrola plnění povinností zadavatele - dodržování právních předpisů k zajištění bezpečnosti práce na staveništi „Komunitní dům“	nebyly zjištěny nedostatky	Oblastní inspektorát práce pro MSK a OK	Roman Švestka
LISTOPAD	Přezkoumání hospodaření obce za 1-9/2024	nebyly zjištěny nedostatky	Krajský úřad MSK	Ing. Renáta Jančová
	Kontroly výkonu státní správy na úseku matrik	nebyly zjištěny nedostatky	Magistrát města Havířova	Chodurová Iveta

7.2 Popis činností zabezpečovaných v kancelářích obecního úřadu

(u poukázání na související legislativu je třeba brát zřetel na to, že úředníci provádějí úkony v rozsahu stanoveném zákonem pro obce I. typu, další úkony provádí ORP Havířov)

TAJEMNÍK**ZAJIŠŤOVANÉ AGENDY:**

- **chod úřadu a personální zabezpečení**
- **podatelna**
- **volby**
- **přestupková agenda**
- **sociální agenda**
- **kultura**
- **matrika**
- **evidence obyvatel**
- **pokladní operace**

Zaměstnanci: **Ing. Jarmila Zatloukalová**

Bc. Jana Brzosková

Bc. Kateřina Melišová

Kontakt:

e-mail: tajemnik@obecalbrechtice.cz
tel. 596428448 kl.17
mob.sl. 606 343 462

e-mail: sekretariat@obecalbrechtice.cz
tel. 596428448 kl.11

e-mail: socialni@obecalbrechtice.cz
tel. 596428448 kl.18
mob.sl. 725 034 512

Iveta Chodurová

e-mail: matrika@obecalbrechtice.cz

tel. 596428448 kl.14

mob.sl. 725 034 511

Vedoucí: **Ing. Jarmila Zatloukalová****Agendy tajemníka**

- chod úřadu a personální správa všech zaměstnanců (v PP, jmenovaných a volených, ředitelů P.O.)
- jednání ZO a RO
- krizové řízení + činnost JSDHO
- spisová agenda
- zajišťování voleb
- údržba prohlížeče katastrální mapy a digitálně technické mapy
- údržba místních komunikací vč. dopravního značení, provoz autobusové dopravy, údržba veřejného osvětlení
- právní předpis obce – koordinace tvorby a zajišťování zveřejnění ve Sbírce právních předpisů
- stížnosti a petice
- informace podle zák. č. 106/1999

Podané žádosti o dotace :

	2024		
	3		
Název projektu	Účelová neinvestiční dotace na výdaje jednotek dobrovolných hasičů	Účelová neinvestiční dotace na výdaje jednotky za poškozené vybavení během povodní	002_Albrechtice_IT vybavení pro stavební úřad – počet balíčků 4
Poskytoval dotace	MV GR HZS České republiky prostřednictvím KÚ MSK	KÚ MSK	MMR
Výše požadované částky	24.483,-Kč	26.945,-Kč	187 332,20Kč
Výše dotace	24.483,-Kč	26.945,-Kč	187 332,20Kč
Stav akce, na kterou byla dotace poskytnuta	Dotace byla schválena, částka převedena na účet obce	Dotace byla schválena, částka převedena na účet obce	IT dodáno v 06/2024

Statistické údaje – poskytování informací podle z.č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

úkony	2022	2023	2024
Počet podaných žádostí o informace	6	6	6
Počet podaných odvolání proti rozhodnutí	0	0	0
Opis podstatných částí každého rozsudku soudu	0	0	0
Výsledky řízení o sankcích za nedodržení zákona 106/1999 Sb.	nebylo	nebylo	nebylo
Stížnost na výši úhrady za poskytnutí informací	0	0	0

Poznámka:

Výroční zprávy a kopie žádostí včetně odpovědí jsou zveřejněny na internetových stránkách obce Albrechtice www.obecalbrechtice.cz v sekci „Povinně zveřejňované informace“.

Statistické údaje – podané stížnosti a petice

Typ podání	2022	2023	2024
petice	0	0	1
stížnosti	0	3	2

Poznámka:

Občané častěji vyžadují informace na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

Statistické údaje - volby

	2022	2023	2024
organizace voleb	1	1	2
	Volby do zastupitelstev obcí	Volba prezidenta ČR	Volby do Evropského parlamentu
			Volby do zastupitelstev krajů

Agendy sekretariátu

- sekretariát starosty
- podatelna, evidence dokumentů
- spisová agenda
- centrální registry
- volby – organizační zabezpečení a zapisovatelka
- přestupková agenda

Statistické údaje

	2022	2023	2024
korrespondence	11 418	11 833	12 757
poštovné	116.047,-	119.532,-	128 865,-
dokumenty zveřejněné na úřední desce	128	131	136
organizace voleb	1	1	2
	Volby do zastupitelstev obcí	Volba prezidenta ČR	Volby do Evropského parlamentu
			Volby do zastupitelstev krajů

Přestupková agenda

- občanské přestupky v působnosti obce I. typu:
 - zák. č. 251/2016 Sb., zákon o některých přestupcích
 - § 4 přestupky proti pořádku ve státní správě a přestupky proti pořádku v územní samosprávě
 - § 5 přestupky proti veřejnému pořádku
 - § 7 přestupky proti občanskému soužití
 - § 8 přestupky proti majetku

zák. č. 65/2017 Sb., o ochraně zdraví před toxickými látkami:

- § 35 prodej nebo podání alkoholického nápoje osobě mladší 18 let

Statistické údaje:

Typ přestupu	2022	2023	2024
dle zákona č. 251/2016:			
§ 4	2	0	1
§ 5	3	1	2
§ 6	0	0	0
§ 7	34	21	23
§ 8	5	5	10
dle zákona č. 65/2017:			
§35			1
Celkem projednáno	44	27	34 (3 přestupky sloučené)
Vydáno posudků	33	38	25
Zápis a opis z centrální evidence přestupků	31	27	54

Agendy sociálního úseku a kultury

- sociální agenda na úrovni obce I. typu
- služba Senior Taxi
- kultura, propagační předměty
- SF, cestovní náhrady
- volby – zapisovatelka
- veřejné sbírky
- poskytování fin. dotací a fin. darů
- místní zpravodaj Albrechtické listy, informační aplikace Munipolis, obecní FB
- školství na úrovni obce I. typu

Statistické údaje – sociální agenda

		2022	2023	2024
sociálně právní ochrana dětí (SPOD)	počet nových spisů SPOD	0	0	0
	počet návštěv v rodinách	0	0	0
návrhy na poskytnutí jednorázových dávek		4	2	2
Dům s pečovatelskou službou	počet žádostí o byt	4	2	0
	počet nově ubytovaných v DPS	0	0	0 (byty se již nepronajímají)
Pohřby na náklady obce		0	0	0
počet pravomocných rozhodnutí k ustanovení příjemce důchodových dávek		2	0	3
Depistáž, sociální šetření senioři, sociálně potřební		13	11	9

Statistické údaje – kulturní akce

měsíc	2022	2023	2024
		Novoroční koncert	Novoroční koncert
		II. společenský ples Obce Albrechtice	III. společenský ples Obce Albrechtice
únor	---	---	---
březen	I. společenský ples Obce Albrechtice	Den učitelů	Den učitelů
duben	---	---	Přednáška MUDr. Dobošové
květen	---	---	---
červen	Štít Albrechtic	---	Albrechtická pouť
červenec	Albrechtická pouť	Albrechtická pouť	---
srpen	---	---	---
září	Koncert – Svatováclavský hudební festival	Koncert – Svatováclavský hudební festival	Koncert – Svatováclavský hudební festival
	Slavnostní ukončení volebního období		Přednáška MUDr. Dobošové
říjen	---	---	Divadlo pro 1. st. škol „Křovík a Roštík“
			Přednáška „Cesta po Japonsku“
listopad	Rozsvícení vánočního stroměčku	---	Rozsvícení vánočního stroměčku
prosinec	---	Rozsvícení vánočního stroměčku	---

Statistické údaje - agenda finančních dotací a finančních darů

		2022		2023		2024	
		Dotace	Dary	Dotace	Dary	Dotace	Dary
na sociální účely	počet žadatelů	1	8	7	5	7	6
	poskytnuto celkem (Kč)	18.000,-	98.000,-	98.810,-	63.000,-	87.000,-	278.000,-
na kulturní a sportovní akce	počet žadatelů	0	23	15	12	15	16
	poskytnuto celkem (Kč)		961.630,-	125.680,-	1.010.000,-	320.900,-	1.075.000,-
pro církvě	počet žadatelů	0		0		1	
	poskytnuto celkem (Kč)					95.000,-	

Statistické údaje - Veřejné sbírky

Sbírka na území obce Albrechtice	2021	2022	2023	2024
Tříkrálová sbírka (výtěžek v Kč)	23.305,-	53.628,-	45.686,-	50.046,-

PS:

- Tříkrálovou sbírku pořádá Charita Česká republika a výtěžek použije na podporu záměrů pro lidi v nouzi na území ČR

- veřejné sbírky, které pořádají místní organizace
konkrétně Čtyřlístek pro hafany, z.s., spolku bylo vydáno osvědčení na dobu neurčitou, a tak sbírka probíhá stále, na obecním úřadě v místě sídla spolku dochází k zapečetování a rozpečetování putovních pokladniček a vyhotovování zápisů (spolek dále tyto podklady předkládá Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje, odboru vnitra a krajskému živnostenskému úřadu k provedení kontroly vyúčtování sbírky)

Statistické údaje - poskytování příspěvků občanům obce

	2024	
Studium U3V	6.000, -Kč	8 studujících
Dárci krve	3.300,-Kč	3 dárci
Senior TAXI	282.010,-Kč	109 občanů

Agenda matriky a evidence obyvatel

- matrika na úrovni obcí I. typu, nově uzavírání registrovaného partnerství
- ceremoniálka – svatby, vítání občánků
- evidence obyvatel
- pokladna 2
- volby – evidence voličů a zapisovatelka
- agenda ztrát a nálezů
- agenda pokutových bloků pro OP

Statistické údaje:

	2021	2022	2023	2024
počet obyvatel	3890	3 914	3908	3884
Počet narozených dětí	42	28	25	26
Počet svateb	14	15	21	13
	z toho 4 církevní	z toho 3 církevní	z toho 4 církevní	z toho 6 církevních
	z toho mimo obřadní síň nebo stanovenou dobu 4	z toho mimo obřadní síň nebo stanovenou dobu 8	z toho mimo obřadní síň nebo stanovenou dobu 5	z toho mimo obřadní síň nebo stanovenou dobu 4
Počet úmrtí	58	35	32	51
	z toho v obci 21	z toho v obci 11	z toho v obci 8	z toho v obci 21
vidimace (počet ověřených kopií)	11	24	17	9
legalizace (počet ověřených podpisů)	114	94	111	81
pravomocná rozhodnutí o změně příjmení	1	2	1	4
žádost o zápis příjmení v mužském tvaru	1	1	1	---
žádost o užívání příjmení v nesprávné podobě	---	---	---	---
oznámení o přijetí dřívějšího příjmení po rozvodu	---	1	---	---
osvědčení k církevním sňatkům	4	3	4	6
souhlasné prohlášení k otcovství	7	8	7	8
vysvědčení o právní způsobilosti k uzavření manželství	---	2+1 prominuto	1 prominuto	1 prominuto
žádosti na Zvláštní matriku Brno	1	3	2	---
žádost o provedení identifikace	---	---	---	---

prohlášení o společném, příjmení manželů	---	---	---	---
počet kontrol provedených Magistrátem města Havířova	1 (bez výtek)	1 (bez výtek)	1 (bez výtek)	1 (bez výtek)
zajišťování volebních seznamů, zapisovatelka	1	1	1	2
	Volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR	Volby do zastupitelstev obcí	Volba prezidenta ČR	Volby do Evropského parlamentu Volby do zastupitelstev krajů

ODBOR MÍSTNÍ SPRÁVY ZAJIŠŤOVANÉ AGENDY:

- hospodaření obce - rozpočet, závěrečný účet
- finanční agenda
- účetnictví obce
- financování 2 příspěvkových organizací (školy)
- inventarizace majetku a účtů
- agenda místních poplatků
- správa majetku – bytové i nebytové hospodářství – smlouvy, škodní události
- pokladna

Zaměstnanci:

Ing. Renáta Jančová**Kontakt:**

e-mail: financni@obecalbrechtice.cz
tel. 596428448 kl.12
mob. 737 568 498

Renáta Papalová

e-mail: fakturace@obecalbrechtice.cz
tel. 596428448 kl.13
mob. 606 066 137

Miroslava Urbánková

e-mail: majetek@obecalbrechtice.cz
tel. 596428448 kl.13
mob. 606 066 137

Kornelia Kapiasová

e-mail: poplatky@obecalbrechtice.cz
tel. 596428448 kl.13
mob. 725 034 513

Vedoucí:

Ing. Renáta Jančová

Rozpočet obce na rok 2024 byl schválen Zastupitelstvem obce Albrechtice dne 12.12.2023. Schválený rozpočet předpokládá příjmy ve výši 77.902.300,- Kč a výdaje ve výši 110.886.300,- Kč. Rozdíl vyrovnávalo financování, které zahrnovalo plánovaný zůstatek finančních prostředků z minulých let ve výši 37,7mil. Kč a splátky úvěrů, a to úvěru na rekonstrukci budovy zdravotního střediska ve výši 1.008.000,-Kč a úvěru, který použila obec na rekonstrukci Dělnického domu ve výši 3.708.000,- Kč.

V průběhu roku 2024 bylo provedeno příslušnými orgány obce celkem 13 rozpočtových opatření.

Účetnictví

Statistické údaje:

	2022	2023	2024
Účetní doklady	2 956	3 083	3015
Pokladní doklady	2 235	2 152	2005
Došlé faktury	1 125	1 168	1121
Vydané faktury	229	213	221
Počet účetních zápisů - řádků	92 792	93 742	92 048

Místní poplatky (MP) a vymáhání pohledávek

Statistické údaje:

Typ místního poplatku		2022	2023	2024
za psy	počet evidovaných psů	624	627	631
	částka z MP (Kč)	119.755,76	118.024,80	112.124,16
	nedoplatky (Kč)	1.959,21	1.054,41	1.322,25
za užívání veřejného prostranství	počet žádostí	8	10	5
	částka z MP (Kč)	65.340,-	53.915,-	45.770,-
za likvidaci KO	počet poplatníků	4349	4361	4422
	dluh evidovaný od roku 2018 vždy do 31.12. kalendářního roku (Kč)	260.674,-	220.027,-	227.281,-
	příjem (Kč)	1.924.177,-	1.894.794,01	1.886.575,01

**ODBOR STAVEBNÍHO ÚŘADU A INVESTIC
AGENDY:**

- stavební úřad (v budově č.p.501 na ul. Kostelní)
- investice
- životní prostředí

Zaměstnanci:

Libor Bystroň**Kontakt:**

e-mail: stavebni1@obecalbrechtice.cz
tel. 595 170 517
mob. 725 034 509

Marcela Mlčochová

e-mail: stavebni2@obecalbrechtice.cz
tel. 595 170 067
mob. 725 034 507

Veronika Svobodová

e-mail: stavebni3@obecalbrechtice.cz
tel. 595 170 067
mob. 725 034 507

Roman Švestka

e-mail: investice@obecalbrechtice.cz
tel. 596428448 kl.15
mob. 602 321 781

Bc. David Tomšů

(do 31.7.2024)

Machýčková Veronika

(od 1.9.2024)

e-mail: investice2@obecalbrechtice.cz
tel. 596428448 kl.15
mob. 720 969 997

Ing. Táňa Židková

e-mail: ziv.prostredi@obecalbrechtice.cz

tel. 596428448 kl.16

mob. 725 034 510

Vedoucí: **Libor Bystroň****Agendy stavebního úřadu:**

- agenda územního plánování a územního a stavebního řízení
- agenda silničního správního úřadu
- agenda přestupků proti stavebnímu řádu

Statistické údaje – agenda stavebního úřadu

		2022	2023	2024
úkony celkem		596	603	586
z toho:	opatření k dělení a zcelování pozemků	10	11	9
	povolení k odstranění stavby	2	2	1
	umístění staveb (územní rozhodnutí, souhlasy, veřejnosprávní smlouvy)	58	59	55
	povolení staveb (stavební povolení, souhlasy s ohlášením, veřejnosprávní smlouvy)	25	26	25
	ostatní opatření v rámci územních a stavebních řízení (oznámení o zahájení, protokoly z ústního jednání)	78	79	77
	užívání staveb (kolaudační rozhodnutí, souhlas, sdělení)	17	18	15
	ostatní opatření v rámci povolení užívání staveb (výzvy k ZKP, výzva k přidělení čísla popisného)	66	67	65
	změny užívání staveb	3	3	2
	stanoviska na úseku dotčeného orgánu	2	1	1
	povolení výjimky z obecných požadavků na výstavbu	2	3	4
	změny staveb (dokončených nebo před dokončením)	4	4	3
	souhlasy a vyjádření dle § 15 staveb. zákona	3	3	4
	kontrolní prohlídky	34	35	34
	vyjádření, sdělení, výzvy	114	116	112
	procesní rozhodnutí (usnesení, náklady na řízení, správní poplatky)	83	84	82
	ostatní písemnosti	65	64	66
	aktualizace územně analytických podkladů v rámci součinnosti	2	2	2
	posouzení změn a návrhů územních plánů okolních obcí (vliv na území obce Albrechtice)	4	5	5
	návrhy na změnu územního plánu	11	7	12
	Vklady dat do RUIANu	13	14	12

Statistické údaje - agenda silničního správního úřadu:

		2022	2023	2024
rozhodnutí o připojení sousední nemovitosti		7	8	9
rozhodnutí o zvl. užívání MK	SSÚ	32	34	33

Agenda úseku investic

- investiční akce
- opravy nemovitostí
- vydávání stanovisek k existenci inženýrských sítí
- administrace smluv o pozemkové služebnosti

Statistická hlášení údajů v rámci zpracovávaných agend.

Úkony		2022	2023	2024
Počet staveb rozpracovaných		20	8	18
opravy staveb a zařízení		8	15	12
Dotace – příprava podkladů ke zpracování žádostí a k závěrečným vyúčtováním dotací	evropské fondy	2	0	0
	z rozpočtu MSK	0	0	1
	ostatní	2 *	2	0
Žádosti, stížnosti		235	212	164

- * 1) k výstavě chodníku na ul. Obecní II. etapa v úseku od budovy požární zbrojnice po křižovatku Obecní – Bělehradská
2) výměna žárovek VO v rámci programu EFEKT III. – ve vybraných lokalitách

Výčet ukončených akcí většího rozsahu v uvedených letech

	Název akce	Náklady (Kč)	Z toho dotace (Kč)
2022	Oprava ul. Školní a Osvobození	5 536 844,13	---
	Oprava chodníku ul. Hlavní u křižovatky	1 176 675,29	---
	Oprava chodníku ul. Hlavní podél silnice	1 138 987,60	---
	Oprava chodníku Rakovecká-Hlavní	893 455,53	---
	Vybavení, mobiliář areál Dělnický dům	749 387,60	---
	CELKEM	9 495 350,15	---
2023	Zdravotní středisko – klimatizace	3 128 962,68	---
	Rekonstrukce chodníku ul. Obecní – II. etapa	4 255 655,00	3 884 100,-
	Kontejnerová stanoviště ul. Hornická	861 278,16	---
	Oprav místní komunikace ul. Bažantnice	5 427 951,11	---
	Rekonstrukce veřejného osvětlení – I. etapa	3 361 354,96	3 001 199,-
	Oprava místní komunikace Dubová/Bělehradská	807 742,35	---
	CELKEM	17 842 944,26	6 885 299,-

2024	Oprava chodníku ul. Bělehradská	4 815 920,50	---
	Oprava MK ul. Osvobození	6 640 407, 73	---
	Oprava MK ul. Kostelecká	551 399,42	---
	Demolice přechodové lávky přes vodoteč Chotěbuzka	498 157,00	---
	CELKEM	12 505 884,65	---

Agenda úseku životního prostředí

- státní správa na úseku ochrany přírody a krajiny – kácení dřevin, náhradní výsadba
- povodňový plán
- správa mobiliáře dětských hřišť
- údržba travnatých ploch
- odpadové hospodářství – správa a zajištění systému likvidace komunálního odpadu a separace odpadu
- správa hřbitovů
- péče o zatoulaná zvířata
- správa webových stránek obce
- veřejné registry - zajištění přístupů všem uživatelům

statistické údaje – agenda ochrany přírody a krajiny

	2022	2023	2024
Počet vydaných správních rozhodnutí ve věci povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les včetně uložení náhradní výsadby	14	3	4
Počet vydaných závazných stanovisek ke kácení dřevin, vč. uložení náhradní výsadby	0	2	0
Počet oznámení kácení dřevin rostoucích mimo les	---	1	1

statistické údaje - agenda pohřebnictví

	2022	2023	2024
počet smluv, vč. dodatků k pronájmu hrobového místa	71	71	57

7.3 Obecní knihovna

Zaměstnanec: **Ludmila Hajduová**

Kontakt:

e-mail: ok-albre@rkka.cz
tel. 558849526
mob. ---

Vedoucí: Ing. Jarmila Zatloukalová

e-mail: tajemnik@obecalbrechtice.cz
tel. 596428448 kl.17
mob. 606 343 462

Základní informace:

- sídlo OK v budově č.p. 501 na ul. Kostelní
- provozní doba pro veřejnost:

pondělí	13,30 – 18,00hod
úterý 9,00 – 12,30hod	13,30 – 18,00hod
pátek 9,00 – 12,30hod	13,30 – 18,00 hod
- knihovna obsahuje knižní fond i v polském jazyce

- knihy si lze vybrat v „on-line katalogu“ – <https://albrechtice.katalog.rkka.cz> nebo objednat jejich vypůjčení prostřednictvím webových stránek knihovny <https://albrechtice.knihovna.info>
- možnost „e-vypůjčky elektronických knih“ (e-knihy).
- výše registračního poplatku – 120,-Kč/rok pro dospělé
30,-Kč/rok pro děti a důchodce
- přístup k internetu – zdarma
- možnost mezivýpůjční služby, tzn. knihu lze objednat z jiné knihovny v rámci České republiky (v rámci okresu Karviná je tato služba poskytována zdarma, jinak je účtována za cenu poštovního)
- od května 2023 je zaveden nový celosvětový knihovní systém KOHA pro správu knihovny - čtenáři, kteří nahlásí v knihovně svůj email, získají přístup ke svému čtenářskému kontu z webových stránek knihovny přes on-line katalog – po přihlášení mohou spravovat své konto

Akce pořádané pro čtenářskou mládež

Termín	2022	2023	2024
leden			Adolf Dudek – hrajeme si na pohádky pro mateřské školy (účast 48 dětí)
únor	Adolf Dudek – hrajeme si na malíře pro mateřské školy (účast 51 dětí)	Adolf Dudek – hrajeme si na malíře pro mateřské školy (účast 45 dětí)	---
březen	Současná literatura pro děti beseda pro školní družinu (účast 23 dětí)	Současná literatura pro děti beseda pro školní družinu (účast 23 dětí)	Současná literatura pro děti (účast 26 dětí)
květen	Beseda se Zuzanou Pospíšilovou Pasování prvňáčků na čtenáře (účast 71 dětí + dospělí)	Beseda se Zuzanou Pospíšilovou Pasování prvňáčků na čtenáře (účast 61 dětí + dospělí)	Beseda se Zuzanou Pospíšilovou Pasování prvňáčků na čtenáře (účast 32 dětí + dospělí) Knihovnická lekce (vzdělávací akce pro děti polské školy) (účast 16 dětí)
červen			Beseda s Ivonou Březinovou pro žáky 7.třídy (účast 21 dětí) Beseda s Ivonou Březinovou pro žáky 5.třídy (účast 25 dětí)
září	Mediální vzdělávání seniorů (3 cykly přednášek) (účast 26 seniorů)		
říjen			
prosinec			Jak skřítek Kulíšek hledal nevěstu - Kateřina Tomanová pro žáky 2.třídy (účast 19 dětí) Jak skřítek Kulíšek hledal nevěstu - Kateřina Tomanová pro žáky 1.třídy (účast 24 dětí)
Návštěvnost dětí na akcích celkem	145	129	211

V roce 2024 bylo evidováno 338 čtenářských průkazů , z toho 102 dětských.

7.4 Zaměstnanci technickohospodářského úseku

Kontakt:

Zaměstnanci: viz. tabulka

Vedoucí: Ing. Jarmila Zatloukalová

e-mail: tajemnik@obecalbrechtice.cz

tel. 596428448 kl.17

mob.sl. 606 343 462

údržba majetku 4 zaměstnanci

úklid 2 zaměstnanci

údržba kotlen 1 zaměstnanec

údržba veřejného prostranství 2 zaměstnanci

8. Právní poradenství

Právní poradenství pro vedení obce a jednotlivé zaměstnance Obce Albrechtice zajišťuje právník JUDr. Šárka Palermová na základě smlouvy. Zastupuje obec v řízeních vedených u příslušných soudů a jiných institucí.

JUDr. Palermová je předsedkyní přestupkové komise.

9. Činnosti zabezpečené na základě dohod

Jedná se o činnosti prováděné nepravidelně, často o víkendech – např. hudební produkce u občanských obřadů, zpřístupnění dřevěného kostela k nahlášeným prohlídkám návštěvníků, organizační práce ve smuteční obřadní síni k zajištění pohřbů, údržba kotlen v obecních budovách v době nepřítomnosti údržbáře kotlen, psaní obecní kroniky, správa antukového hřiště na sídlišti, zajištění volebních místností v polské škole, činnost domovníka v obecní bytovce, správa IT nad rámec běžné údržby IT (správa aplikace VITA).

10. Závěr

Úředníci v současné době pracují ve dvou systémech – správní úkony pořizují v aplikaci, kterou využívali před digitalizací, v nové aplikaci zajišťují centrální evidenci dokumentů.

Od ledna 2024 začaly být obce, u kterých byly zachovány stavební úřady, připravovány na digitalizaci stavebního řízení. Ministerstvo pro místní rozvoj nám poskytlo dotaci na nákup IT techniky pro pracovníky stavebního úřadu a v měsíci červnu jsme požadovanou techniku převzali. Kolem digitalizace stavebního řízení vyvstala řada dotazů a nesrovnalostí, které odhalily nepřipravený a chaotický proces už v samotném počátku, tj. na úrovni ministerstva – nefunkční systém, absence příslušné metodiky pro zaměstnance – uživatele, neprovázanost došlých žádostí s elektronickými podatelny aj.

Navíc 1. 7. 2024 vešel v účinnost nový stavební zákon bez prováděcích vyhlášek, bez návaznosti na správní řád a potřebné metodiky, který zásadně zpomalil vydávání rozhodnutí a jiných opatření stavebního úřadu.

Dodnes není jasná metodika k procesům nového stavebního úřadu, jak ze strany kraje, tak ze strany MMR. Aby vůbec mohly stavební úřady vydávat veškerá opatření vznikaly na sociálních sítích a speciálních webových platformách skupinová fóra stavebních úřadů, která si rádi navzájem.

Úředníci v současné době pracují ve dvou systémech – správní úkony pořizují v aplikaci, kterou využívali před digitalizací, v nové aplikaci zajišťují centrální evidenci dokumentů. Optimalizace systému je ministerstvem stále odkládána. Poslední informace od ministra MMR je 25. 2. 2025.

V září zasáhly celou republiku povodně. Obec Albrechtice se katastrofálním důsledkům povodní vyhnula – díky včasné regulace hladiny vody v Těrlické přehradě, takže na území obce evidujeme 2 škody - lávka pro pěší přes řeku Chotěbuzku na Pasekách a poškozený propustek na ul. Kostelecké.

S ostatními problémy v rámci pomoci občanům, jako bylo třeba odčerpávání vody ze sklepů a pročišťování propustků na ul. Hlavní k zachycení přívalu vody, aby tolik nezaplavovala zahrady pod touto ulicí, si poradili dobrovolní hasiči obce Albrechtice.

V důsledku toho se hasiči více podíleli na pomoci v okolních obcích, kam byli vysíláni prostřednictvím koordinátora - operačního střediska HSZ .

Materiál pro jednání Zastupitelstva obce Albrechtice dne 4.3.2025

Zpráva Ústřední inventarizační komise k inventarizaci majetku obce za rok 2024

Důvodová zpráva:

Finanční oddělení předkládá Inventarizační zprávu Obce Albrechtice o stavu majetku a závazků k 31. 12. 2024.

Inventury byly zahájeny 10.12.2024 na základě příkazu starosty obce č. 1/2024 ze dne 22.11.2024. Okamžik ukončení byl 10. 2. 2025. Inventury veškerého majetku a závazků Obce Albrechtice byly provedeny ke dni 31. 12. 2024 pomocí fyzické a dokladové inventury.

Při inventarizaci nebyly zjištěny rozdíly.

Rada obce Albrechtice **doporučuje** Zastupitelstvu obce Albrechtice vzít na vědomí Inventarizační zprávu Obce Albrechtice o stavu majetku a závazků k 31.12.2024 dle písemné přílohy

Příloha: Inventarizační zpráva Obce Albrechtice o stavu majetku a závazků k 31.12.2024

Zpracovala: Urbánková Miroslava



Předkládá: Mgr. et Mgr. Jan Siostrzonek

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Albrechtice

bere na vědomí

Inventarizační zprávu Obce Albrechtice o stavu majetku a závazků k 31.12.2024 dle písemné přílohy.

Inventarizační zpráva Obce Albrechtice o stavu majetku a závazků k 31. 12. 2024

Organizačně byla inventarizace majetku a závazků obce zabezpečena příkazem starosty obce č. 1/2024 ze dne 22.11.2024, kterým byly ustanoveny hlavní a dílčí inventarizační komise na jednotlivých inventarizačních úsecích.

Proškolení členů inventarizačních komisí proběhlo dne 10.12.2024. Provedení proškolení je doloženo prezenční listinou.

Inventury veškerého majetku a závazků obce Albrechtice byly provedeny ke dni 31. 12. 2024. Skutečný stav byl stvrzen na základě porovnání účetní evidence se skutečností, tj. provedením její fyzické a dokladové kontroly členy dílčích inventarizačních komisí.

Okamžik zahájení inventury: 10.12.2024

Okamžik ukončení inventury: 10.02.2025

Za správnost ověření stavu majetku a závazků a jeho shody se skutečností zodpovídají členové dílčích inventarizačních komisí. Ověřenou shodu - výsledek kontroly členové dílčích inventarizačních komisí stvrdili svým podpisem v dílčích zápisech. Tyto dílčí zápisy jsou nedílnou součástí závěrečného protokolu. Dílčí inventarizační komise pracovaly v níže uvedeném složení. Za majetek a závazky, které byly předmětem inventur, zodpovídají níže uvedené osoby, které svým podpisem v zápise z dílčí inventarizační komise stvrdily svou přítomnost při fyzických inventurách a dále osoby uvedené na inventárních seznamech.

DIK č. 1 Fyzická inventura peněžních hotovostí a cenin

účet	funkce	Jméno a příjmení	Odpovědná osoba
261 0101	předseda	Feber Michal, DiS	Iveta Chodurová
261 0102	člen	Petr Šípula	Kornelia Kapiasová

DIK č. 2 Dokladová inventura Pozemků

účet	funkce	Jméno a příjmení	Odpovědná osoba
031 0200,	předseda	Ing. arch. Petr Kalina	Miroslava Urbánková
031 0300, 031 0301, 031 0400, 031 0401, 031 0500, 031 0501	člen	Ing. Petr Zahraj	

DIK č. 3 Dokladová inventura závazků a pohledávek, ostatních složek majetku

	funkce	Jméno a příjmení	Odpovědná osoba
	předseda	Ing. Jarmila Zatloukalová	Ing. Renáta Jančová
	člen	Mgr. Stolařík Jaroslav	
	člen	Juraj Legindi	

DIK č. 4 Fyzická inventura středisko 10 Obec, středisko 13 Obecní policie, středisko 22 Silnice, středisko 32 Kulturní předměty, středisko 45 Zeleň

účet	funkce	Jméno a příjmení	Odpovědná osoba
DNM, DHM,	předseda	Ing. Jarmila Zatloukalová	Urbánková Miroslava
DFM, DDNM	člen	Mgr. Stolařík Jaroslav	Kornelia Kapiasová, Renáta Papalová, Renáta Jančová, Kateřina Melišová, Jana Brzosková, Iveta Chodurová,
DDHM, OE	člen	Juraj Legindi	Roman Švestka, Veronika Mychýčková, Táňa Židková, Libor Bystroň, Marcela Mlčochová, Veronika Svobodová, Wróbel Daniel

DIK č. 5 Fyzická inventura středisko 12 Hasiči

účet	funkce	Jméno a příjmení	Odpovědná osoba
DHM, DDHM, OE	předseda	Feber Michal, DiS	Lumír Jablecký
	člen	Ing. Guňka Gustav	

DIK č. 6 Fyzická inventura středisko 42 Knihovna

účet	funkce	Jméno a příjmení	Odpovědná osoba
DHM, DDHM, OE	předseda	Skotnica Jaroslav	Ludmila Hajduová
	člen	Wojtyna Tomáš	

DIK č. 7 Fyzická inventura středisko 30 DPS

účet	funkce	Jméno a příjmení	Odpovědná osoba
DHM, DDHM, OE	předseda	Wojtyna Tomáš	Radka Kampasová
	člen	Bc. Martinek Roman	

DIK č. 8 Fyzická inventura středisko 66 Dělnický dům

účet	funkce	Jméno a příjmení	Odpovědná osoba
DHM, DDHM, OE	předseda	Ing. arch. Petr Kalina	Miroslava Urbánková
	člen	Ing. Petr Zahraj	

Hlavní inventarizační komise na základě podkladů z dílčích inventarizačních komisí konstatuje, že na všech úsecích byly inventury dobře zajištěny a připraveny. Dílčí inventarizační komise odevzdaly podklady ve stanovených termínech.

Dle přiložených inventurních soupisů byl zjištěn ke dni 31.12.2024 tento stav majetku a závazků:

Inventurní soupis	Účet – druh majetku/závazků	Účetní stav	Skutečný stav
1.	013 – Software	327 690,00	327 690,00
2.	018 – Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	492 483,87	492 483,87
3.	019 – Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	366 044,00	366 044,00
4.	021 - Stavby	449 925 635,43	449 925 635,43
5.	022 – Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	22 694 618,68	22 694 618,68
6.	028 – Drobný dlouhodobý hmotný majetek	9 907 271,09	9 907 271,09
7.	029 – Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	256.230,00	256.230,00
8.	031 – Pozemky	9 219 149,58	9 219 149,58
9.	032 – Kulturní předměty	339 438,00	339 438,00
10.	042 – Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	35 472 447,84	35 472 447,84
11.	052 – Poskytnuté zálohy na dlouhodobý majetek	0,00	0,00
12.	069 – Ostatní dlouhodobý finanční majetek	2 054 414,00	2 054 414,00
13.	073 – Oprávky k software	- 200 818,00	- 200 818,00
14.	078 – Oprávky k drobnému dlouhod. nehmotnému majetku	- 492 483,87	- 492 483,87
15.	079 – Oprávky k ostatnímu dlouhod. nehmotnému majetku	- 216 985,00	- 216 985,00
16.	081 – Oprávky ke stavbám	- 101 782 621,06	- 101 782 621,06
17.	082 – Oprávky k samost.movitým věcem a souborům mov. věcí	-- 11 354 616,18	-- 11 354 616,18
18.	088 – Oprávky k drobnému dlouhod. hmotnému majetku	- 9 907 271,09	- 9 907 271,09
19.	089 – Oprávky k ostatnímu dlouhod. hmotnému majetku	- 161 114,00	- 161 114,00
20.	192 – Opravné položky k jiným pohledávkám z hlavní činnosti	- 163 464,35	- 163 464,35
21.	194 – Opravné položky k odběratelům	- 121 565,00	- 121 565,00
22.	231 – Základní běžný účet	8 955 291,06	8 955 291,06
23.	236 – Běžné účty fondů územních samosprávných celků	103 875,36	103 875,36
24.	244 – Termínované vklady krátkodobé	30 002 501,06	30 002 501,06
25.	245 – Jiné běžné účty	462 921,00	462 921,00
26.	261 - Pokladna	0,00	0,00
27.	262 – Peníze na cestě	0,00	0,00
28.	263 – Ceniny	3 605,00	3 605,00
29.	311 – Odběratelé	887 210,77	887 210,77
30.	314 – Krátkodobé poskytnuté zálohy	2 010 472,01	2 010 472,01
31.	315 – Jiné pohledávky z hlavní činnosti	251 529,25	251 529,25
32.	321 – Dodavatelé	- 651 320,98	- 651 320,98

33.	324 – Krátkodobé přijaté zálohy	- 1 958 484,51	- 1 958 484,51
34.	331 – Zaměstnanci	- 1 024 114,00	- 1 024 114,00
35.	333 – Jiné závazky vůči zaměstnancům	- 3 605,00	- 3 605,00
36.	335 – Pohledávky za zaměstnanci	0,00	0,00
37.	336 – Sociální zabezpečení	- 358 818,00	- 358 818,00
38.	337 – Zdravotní pojištění	- 164 894,00	- 164 894,00
39.	341 – Daň z příjmů	0,00	0,00
40.	342 – Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	- 106 764,00	- 106 764,00
41.	343 – Daň z přidané hodnoty	- 992 409,00	- 992 409,00
42.	345 – Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	0,00	0,00
43.	346 – Pohledávky za vybranými ústř. vládními institucemi	0,00	0,00
44.	348 – Pohledávky za vybranými místními institucemi	0,00	0,00
45.	349 – Závazky k vybraným místním vládním institucím	0,00	0,00
46.	373 – Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	4 419 500,88	4 419 500,88
47.	374 – Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	- 192 024,10	- 192 024,10
48.	377 – Ostatní krátkodobé pohledávky	0,00	0,00
49.	378 – Ostatní krátkodobé závazky	- 541 339,02	- 541 339,02
50.	381 – Náklady příštích období	117 966,47	117 966,47
51.	383 – Výdaje příštích období	- 234 859,92	- 234 859,92
52.	384 – Výnosy příštích období	- 1 588 230,00	1 588 230,00
53.	385 – Příjmy příštích období	49 580,73	49 580,73
54.	388 – Dohadné účty aktivní	3 167 391,25	3 167 391,25
55.	389 – Dohadné účty pasivní	- 6 457 197,89	- 6 457 197,89
56.	401 – Jmění účetní jednotky	- 284 048 492,92	- 284 048 492,92
57.	403 – Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	- 63 881 662,35	- 63 881 662,35
58.	406 – Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	50 106 542,43	50 106 542,43
59.	407 – Jiné oceňovací rozdíly	- 345 542,40	- 345 542,40
60.	408 – Opravy předcházejících účetních období	- 159 531,19	- 159 531,19
61.	419 – Ostatní fondy	- 138 506,76	- 138 506,76
62.	431 – Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	0,00	0,00
63.	432 – Výsledek hospodaření předcházejících účetních období	- 92 784 356,91	- 92 784 356,91
64.	451 – Dlouhodobé úvěry	- 46 459 087,23	- 46 459 087,23
65.	465 – Dlouhodobé poskytnuté zálohy	2 500,00	2 500,00
66.	491 – Počáteční účet rozvázný	0,00	0,00
67.	906 – Vyřazené závazky	-684 767,00	-684 767,00
68.	909 – Ostatní majetek	50 532 255,06	50 532 255,06
69.	994 – Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	- 860 587,94	- 860 587,94
70.	999 – Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	- 48 986 900,12	- 48 986 900,12

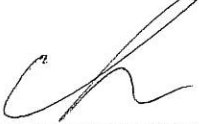
Informace o inventarizačních a zúčtovatelných rozdílech.

Při inventarizaci nebyly zjištěny rozdíly.

Tento protokol obsahuje 3 strany a je vyhotoven ve 2 originálech.

Přílohu k zápisu tvoří inventarizační zápisy dílčích inventarizačních komisí (kopie) a inventurní soupisy účtů.

V Albrechticích dne 10.2.2025.



 Mgr. et Mgr. Jan Siostrzonek
 Místostarosta, předseda HIK



 Ing. Renáta Jančová
 člen HIK



 Miroslava Urbánková
 člen HIK

Materiál pro jednání Zastupitelstva obce Albrechtice dne 04. března 2025

Informace o uzavřených smlouvách a výběrových řízeních v roce 2024

Důvodová zpráva

V příloze předkládáme k projednání písemné materiály „Smlouvy 2024“ a „Soupis výběrových řízení v roce 2024“

Materiál byl projednán na jednání Rady obce Albrechtice dne 09. 01. 2025. Rada obce Albrechtice doporučuje Zastupitelstvu obce Albrechtice vzít na vědomí informaci o uzavřených smlouvách a výběrových řízeních v roce 2024 dle písemných příloh.

Příloha č. 1: Smlouvy 2024

Zpracovala: Bc. Jana Brzusková

Příloha č. 2: Soupis výběrových řízení v roce 2024

Obecní úřad Albrechtice, Odbor stavebního úřadu a investic

1) **Zpracoval:** Roman Švestka

2) **Zpracovala:** Ing. Táňa Židková

Předkládá: Ing. Jindřich Feber, starosta

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce Albrechtice **bere na vědomí** zprávu „Informaci o uzavřených smlouvách a výběrových řízeních v roce 2024“ dle písemných příloh.

Smlouvy 2024

Příloha č. 1

Poř. číslo	Název firmy	Předmět smlouvy	Celková částka uvedená ve smlouvě v Kč	Uzavřená dne
1	recte consulting s.r.o.	Příkazní smlouva (odměna za splnění předmětu smlouvy)	60 000,00 bez DPH	22.12.2023
2	Ing. Adam Valošek, Albrechtice	Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace	5 000,00	02.01.2024
3	Česká pošta, a.s.	Výpověď dohody o Bezhotovostní úhradě pravidelně dodávaného tisku č. 705005/02 ze dne 11.3.2002	s okamžitou platností ukončena	02.01.2024
4	SLEZSKÁ HUMANITA, o.p.s., Karviná - Mizerov	Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace	18 000,00	02.01.2024
5	Slezská diakonie, Český Těšín	Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace	10 000,00	02.01.2024
6	Florbalový klub Horní Suchá	Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace	10 000,00	17.01.2024
7	Lumír Hlaváč, Albrechtice	Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace	15 000,00	22.01.2024
8	Tělovýchovná jednota Albrechtice u Českého Těšína, a.s.	Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace	30 000,00	22.01.2024
9	Spolek přátel Albrechtic	Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace	30 000,00	24.01.2024
10	DIGIS, spol.s.r.o.	Smlouva o dílo (dle předmětu smlouvy)	64 130,00 s DPH	22.01.2024

Smlouvy 2024

Příloha č. 1

Poř. číslo	Název firmy	Předmět smlouvy	Celková částka uvedená ve smlouvě v Kč	Uzavřená dne
11	Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group	Dodatek č.1 ke skupinové pojistné smlouvě č. 3880169802 (platný ode dne 1.3.2024)	a) sleva 69% pro Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla, b) sleva 69% pro Havarijní pojištění	11.01.2024
12	FK Baník Albrechtice z.s.	Darovací smlouva	600 000,00	22.01.2024
13	Český svaz včelařů, z.s., ZO Albrechtice	Darovací smlouva	50 000,00	13.02.2024
14	Rodina a škola Albrechtice, z.s.	Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace	150 000,00	13.02.2024
15	Matice školská im. Jana Farnika v Albrechticích (Macierz Szkolna im. Jana Farnika w Olbrachcicach)	Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace	80 000,00	13.02.2024
16	Charita Český Těšín	Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace	20 000,00	13.02.2024
17	Pétanque amatérský klub Albrechtice, z.s.	Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace	10 000,00	14.02.2024
18	Podané ruce - osobní asistence	Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace	20 000,00	13.02.2024
19	ČSOP ZO NOVÝ JIČÍN 701/02, pobočný spolek	Darovací smlouva	2 000,00	13.02.2024
20	Honební společenství v Albrechticích	Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace	45 000,00	21.02.2024

Smlouvy 2024

Příloha č. 1

Poř. číslo	Název firmy	Předmět smlouvy	Celková částka uvedená ve smlouvě v Kč	Uzavřená dne
21	Český kynologický svaz ZKO Albrechtice u Českého Těšína - 1015	Darovací smlouva	20 000,00	21.02.2024
22	Obec Třanovice (nabyvatel)	Smlouva o bezúplatném převodu majetku	bezúplatný převod movitých věcí uvedených v příloze č. 1 této smlouvy v celkové hodnotě 259.887,13 Kč	28.02.2024
23	Česká republika - Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje	Darovací smlouva	15 000,00	06.03.2024
24	Regionální knihovna Karviná, příspěvková organizace	Smlouva o poskytování knihovnických a informačních služeb v rámci regionálních funkcí na rok 2024 (dle přílohy č.1 této smlouvy)	bezplatně (dle bodu IV. této smlouvy)	14.03.2024
25	Regionální knihovna Karviná, příspěvková organizace	Smlouva o dílo	cena za služ. poskyt. dle čl. I. této sml., bude hrazena na základě fa vyst. RKK čtvrťl. ; cena za služ. poskyt. dle čl. III této sml., bude hrazena na základě fa vyst. RKK průběžně	14.03.2024
26	Rodina a škola Albrechtice, z.s.	Darovací smlouva	20 000,00	25.03.2024
27	Benjamín, příspěvková organizace	Darovací smlouva	5 000,00	25.03.2024
28	Nový domov, příspěvková organizace	Darovací smlouva	20 000,00	26.03.2024
29	Vodní záchranná služba ČČK Těrlicko, pobočný spolek	Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace	20 000,00	03.04.2024
30	SANTÉ - centrum ambulantních a pobytových sociálních služeb, p.o. - Havířov	Darovací smlouva	30 000,00	02.04.2024

Smlouvy 2024

Příloha č. 1

Poř. číslo	Název firmy	Předmět smlouvy	Celková částka uvedená ve smlouvě v Kč	Uzavřená dne
31	Technická kancelář, s.r.o. Havířov	Příkazní smlouva (Služby či výkon technického dozoru a BOZP) odměna za služby uvedené v čl. č. I. této smlouvy	1 300 000,00 Kč včetně DPH	02.04.2024
32	SilesNet, s.r.o.	Smlouva o zřízení služebnosti	jednorázová úhrada 182857,50 Kč bez DPH	21.03.2024
33	SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Albrechtice	Darovací smlouva	15 000,00	05.04.2024
34	Domov Alzheimer Darkov, z. ú. - Karviná	Darovací smlouva	10 000,00	10.04.2024
35	Křesťanské společenství, z.s., MS Albrechtice	Darovací smlouva	40 000,00	15.04.2024
36	CLIMART s.r.o.	Servisní smlouva	Cena za 1 kompletní servis je 15.650 ,00 bez DPH / 1x ročně	25.03.2024
37	Místní skupina Polského kulturně-osvětového svazu Albrechtice, pobočný spolek	Darovací smlouva	50 000,00	18.04.2024
38	Aricoma Systems, a.s.	Kupní smlouva - dodávka výpočetní techniky	154 820,00 bez DPH	19.04.2024
39	Linka bezpečí, z.s.	Darovací smlouva	2 000,00	04.04.2024
40	Spolek přátel Albrechtic	Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace	40 000,00	26.04.2024

Smlouvy 2024

Příloha č. 1

Poř. číslo	Název firmy	Předmět smlouvy	Celková částka uvedená ve smlouvě v Kč	Uzavřená dne
41	Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group	dodatek v souvislosti se zákonem č. 30/2024 Sb., o pojištění odpovědnosti z provozu vozidla ke skupinové pojistné smlouvě č. 3880169802	úprava podmínek pojištění	11.03.2024
42	Sjednocená organizace nevidomých a slabozrakých České republiky, zapsaný spolek, Oblastní pobočka Karviná	Darovací smlouva	5 000,00	22.04.2024
43	Gari peponi firsena s.r.o.	Darovací smlouva	20 000,00	23.04.2024
44	Zdravotní klaun, o.p.s.	Darovací smlouva	2 000,00	24.04.2024
45	ALZHEIMER HOME z.ú. - Kunratice	Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace	30 000,00	25.04.2024
46	Armáda spásy v České republice, z.s.	Darovací smlouva	10 000,00	22.04.2024
47	Římskokatolická farnost Albrechtice u Českého Těšína	Darovací smlouva	95 000,00	29.04.2024
48	Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.	Smlouva č. 19061 o zabezpečení přeložky vodovodního díla vyvolané investiční výstavbou	přeložení stávajícího vodního díla, které je dotčeno stavbou s názvem "PARKOVIŠTĚ SÍDLIŠTĚ HORNICKÁ (8001)"	11.03.2024
49	Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.	Dohoda o činnosti a umístění stavby v ochranném pásmu vodního díla č. 18887	podmínky k vybudování zpevněné plochy ke stavbě s názvem "PARKOVIŠTĚ SÍDLIŠTĚ HORNICKÁ (8001)"	09.01.2024
50	ČEZ Distribuce, a.s.	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-8026891	20 500,00 BEZ DPH - jednorázově	11.03.2024

Smlouvy 2024

Příloha č. 1

Poř. číslo	Název firmy	Předmět smlouvy	Celková částka uvedená ve smlouvě v Kč	Uzavřená dne
51	Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s.	Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 18918	Poplatek řeší navazující smlouva	15.12.2023
52	ČEZ Distribuce, a.s.	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IP-12-8031985	2 000,00 BEZ DPH - jednorázově	02.01.2024
53	COMMODUM, spol. s r.o.	Smlouva o dílo	52 151 769,27 Kč VČETNĚ DPH	21.05.2024
54	Mgr. Lada Červenková, Albrechtice	Dohoda o ukončení smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání	povinnost nájemce uhradit nájemné včetně vedlejších nákladů do 31.05.2024, po splnění povinnosti stanovených touto dohodou, budou její účastníci zcela vyrovnání.	27.05.2024
55	DOPRAVOPROJEKT Ostrava, a. s.	Dodatek č.1 smlouvy o dílo "Most AI-M-02 přes potok Chotěbuzka na ul. Osvobození v Albrechticích (snížení odměny)	54 000,00 Kč BEZ DPH	20.05.2024
56	CAS-Construction Advisory Services s. r. o.	Smlouva o poskytování služeb v rámci přípravy a realizace staveb (poradenské služby)	1 500,00 Kč bez DPH za každou odpracovanou hodinu trvání této smlouvy	29.05.2024
57	Mgr. Nikol Wlochová	Darovací smlouva	10 000,00	05.06.2024
58	EXPRES ÚKLID,s.r.o, Havířov-Prostřední Suchá	Dodatek č. 5 ke smlouvě o provádění úklidových prací	7 680,00 bez DPH / měsíc (cena za 1 bytovou jednotku činí 120,00 Kč bez DPH	19.06.2024
59	FK Baník Albrechtice, z. s.	Darovací smlouva	99 900,00	14.06.2024
60	Customer Services s.r.o.	Dodatek č. 2 Smlouvy i poskytnutí služeb "Senior taxi"	Přeprava oprávněných osob vč. jejich doprovodu doplněná o následující lokality: Horní Suchá, Orlová	14.06.2024

Smlouvy 2024

Příloha č. 1

Poř. číslo	Název firmy	Předmět smlouvy	Celková částka uvedená ve smlouvě v Kč	Uzavřená dne
61	Moravskoslezský kraj, správa silnic MSK p.o., středisko Karviná	Dohoda o neprovádění stavebních zásahů po provedení souvislé úpravy povrchu č.KI/04/n/2024/BJ	závazek Obce Albrechtice neprovádět po dobu pěti let od data uvedení předmětných úprav silnice III/4749 v Albrechticích do trvalého užívání, žádnou investiční a jinou stavební činnost	17.06.2024
62	SENIOR DOMY POHODA a.s.	Darovací smlouva	10 000,00	20.06.2024
63	Mgr. Lada Červenková	Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě ze dne 24.01.2024	Cena nájmu činí 9.808 Kč vč. DPH/měs.	07.06.2024
64	Mgr. Eva Kalinová- LÉKÁRNA "VE STŘEDISKU"	Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě ze dne 17.03.1998	Cena nájmu činí 17.958 Kč vč. DPH/měs.	07.06.2024
65	Meagynex s.r.o.	Dodatek č. 2 Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání ze dne 25.05.2025	Cena nájmu činí 11.835 Kč vč. DPH/měs.	07.06.2024
66	MUDr. Jaroslava Wichrová	Dodatek č. 2 Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 17.03.1998	Cena nájmu činí 20.313 Kč vč. DPH/měs.	07.06.2024
67	MostynMED s.r.o.	Dodatek č. 2 Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání ze dne 25.05.2025	Cena nájmu činí 14.184 Kč vč. DPH/měs.	07.06.2024
68	Ing. Radomír Kloda, Albrechtice	Darovací smlouva	7 000,00	14.06.2024
69	UNIQUA pojišťovna, a.s.	Pojistná smlouva č. 2732326296 dodatek o pojištění majetku a odpovědnosti (28.06.-02.07.2024)	420,00 Kč vč. DPH	28.06.2024
70	Mikroregion Žermanické a Těřlické přehrady	Smlouva o společném postupu zadavatelů při centralizovaném zadávání dodávek elektrické energie a zemního plynu	Dle objemu tržeb podílem cca 0,50% za každý realizovaný obchod tj. za plyn, elektřinu	03.07.2024

Smlouvy 2024

Příloha č. 1

Poř. číslo	Sloupec1	Předmět smlouvy	Celková částka uvedená ve smlouvě v Kč	Uzavřená dne
71	REMAX-stav s.r.o.	Smlouva o dílo - Na realizaci stavebních prací "ZPEVNĚNÁ PLOCHA PARC. Č. 1114/4	388 788,00 Kč bez DPH	04.07.2024
72	ČEZ ESCO, a.s.	Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí nízkého napětí	cena za komoditu je stanovena dle ceníku produktové řady Elektřina na dobu neurčitou (SPOT)	08.07.2024
73	Asental Land, s.r.o.	Kupní smlouva o převodu nemovitých věcí	202 965,00	08.07.2024
74	ČEZ Distribuce, a.s.	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IZ-12-8003895/01	jednorázová úhrada 3.900,00 Kč bez DPH	10.07.2024
75	ČEZ Distribuce, a.s.	Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti Albrechtice č. IP-12-8031213/1, Havířov 2287/6, ul. Těrlická, příp. NNk	jednorázová úhrada 3.670,00 Kč bez DPH	10.07.2024
76	COMMODUM, spol. s.r.o.	Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo - změna sazby DPH na 12%	48 968 696, 95 Kč vč. DPH	12.07.2024
77	Ing. Jiří Turoň	Dohoda o ukončení poskytování daňového poradenství	ukončení poskytování a) u činnosti v oblasti DPH k 30.09.2024 ; b) u činnosti v oblasti DPPO k 31.12.2024	08.04.2024
78	Ing. Hana Mikešová, Havířov	Smlouva o poskytování daňového a účetního poradenství	Cena za provádění činnosti dle čl.II odst. 1 písm. a) a b) - roční smluvní odměna 10 000Kč ; písm. c) a d) odměna 900 Kč/hod.; zpracování písemného stanoviska odměna ve výši 500 Kč za str. form A4 vše bez DPH	05.09.2024
79	Ing. Hana Mikešová, Havířov	Smlouva o poskytování daňového a účetního poradenství	Cena za provádění činnosti dle čl.II odst. 1 bod 1 a 2 - odměna 7 000 Kč čtvrtletně nebo 5 000 Kč měs.; bod 3 odměna ve výši 500 Kč za 1 kontrolní hlášení vše bez DPH	16.04.2024
80	CETIN, a.s.	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti	Poplatek řeší navazující smlouva	28.06.2024

Smlouvy 2024

Příloha č. 1

Poř. číslo	Název firmy	Předmět smlouvy	Celková částka uvedená ve smlouvě v Kč	Uzavřená dne
81	GORDIC spol. s.r.o., Pobočka Ostrava	Smlouva na dodávku kopie programového produktu, převod práv k jeho užití na nabyvatele a na poskytování služeb k tomuto produktu	cena je uvedena na faktuře a je stanovena podle aktuálního ceníku poskytovatele platného v době fakturace	04.07.2024
82	Innogy Energie, s.r.o.	Potvrzení Žádosti o ukončení smlouvy o sdružených službách dodávky plynu	smlouva bude ukončena k 31.12.2024	14.08.2024
83	RH PARTNER ENGINEERING, s.r.o.	Smlouva o dílo - Přechod ul Životická (8017) - projektová dokumentace	618 310,00 Kč vč. DPH	14.08.2024
84	Žaneta Miková, Stonava	Darovací smlouva	5 000,00	22.08.2024
85	Allianz pojišťovna, a.s.	Pojištění rekreačního plavidla, pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem rekreačního plavidla	7 858,00/ rok	06.08.2024
86	Tadeáš Koch - Farma Stonava	Smlouva o dílo na realizaci stavebních prací - Oprava chodníku ul. Bělehradská	4 422 749,91 Kč bez DPH	10.09.2024
87	Statutární město Ostrava	Smlouva o zajištění školení č. 2005/2024/MP (strážníci obecní policie)	600,00Kč jeden den a jeden strážník + 200,00 Kč za výcvik pro získání zbrojního průkazu nebo střelecký výcvik za každého účastníka školení	17.09.2024
88	Technická kancelář, s.r.o.	Příkazní smlouva	240 000,00 Kč bez DPH	01.10.2024
89	Sapekor s.r.o.	Smlouva o dílo - workoutové hřiště	509 803,00 Kč bez DPH	02.10.2024
90	ZŠ a MŠ Albrechtice	Smlouva o bezúplatném převodu movitého majetku č. 2024/01/MP - tiskárna	bezúplatně	04.10.2024

Smlouvy 2024

Příloha č. 1

Poř. číslo	Název firmy	Předmět smlouvy	Celková částka uvedená ve smlouvě v Kč	Uzavřená dne
91	Pražská plynárenská, a.s.	Závěrkový list KBP (Zemní plyn včetně souvisejících služeb - Sdružené dodávky zemního plynu do odběrných míst od 1.1.2025 od 06:00 hod do 01.01.2027 do 06:00 hod - počet odběrných míst: 10	Celkový finanční objem burzovního obchodu je 1.949.400,00 Kč bez DPH	06.09.2024
92	IN ENERGIE s.r.o.	Závěrkový list KBP (Elektrická energie, včetně souvisejících služeb - Sdružené dodávky el. energie do odběrných míst od 1.1.2025 do 31.12.2026 - počet odběrných míst v hladině NN: 33	Celkový finanční objem burzovního obchodu je 2.015.610,00 Kč bez DPH	26.09.2024
93	Manigati Libuše, Albrechtice	Uznání dluhu a dohoda o splátkách	24 733,00 Kč (měsíčně od 9/2024 do 9/2026 viz dohoda)	18.09.2024
94	Depos Horní Suchá, a.s.	Dodatel č. 14 ke smlouvě o odběru a zneškodnění odpadu ze dne 17.11.1994	25,00 Kč bez DPH / m³ (Sběrný dvůr, zpoplatnění odběru polystyrenového odpadu - účinnost od 01.10.2024)	04.11.2024
95	Moravskoslezský kraj	Veřejnoprávní smlouva - Neinvestiční dotace "Úhrada nákladů vzniklých u JSDH v souvislosti s řešením povodní na území Moravskoslezského kraje"	26 945,00 Kč	01.11.2024
96	IN ENERGIE s.r.o.	Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítí nízkého napětí	1 000,00 / čtvrtletně od 01.01.2025 na dobu neurčitou	21.10.2024
97	Charita Český Těšín	Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace	180 000,00 Kč	25.10.2024
98	Povodí Odry	Smlouva o zřízení služebnosti	jednorázová úhrada 27 755,00 Kč bez DPH	02.10.2024
99	DIGIS, spol. s.r.o.	Smlouva o dílo (aktualizace dat katastr. mapy obce)	72 140,20 včetně DPH	14.11.2024
100	Zabawski Ondřej, Havířov	Dohoda o splátkách dluhu	181 994,72 Kč	25.10.2024

Smlouvy 2024

Příloha č. 1

64,5	Název firmy	Předmět smlouvy	Celková částka uvedená ve smlouvě v Kč	Uzavřená dne
101	ČEZ Distribuce, a.s.	Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IP-12-8026710/2, Albrechtice, Pardubická 1169/10, NNk	jednorázová úhrada 2 000,00 Kč bez DPH	04.10.2024
102	ČEZ Distribuce, a.s.	Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IP-12-8031985/1, Albrechtice, Osvobození 902, příp. NNk	jednorázová úhrada 2 000,00 Kč bez DPH	26.09.2024
103	Depos Horní Suchá, a.s.	Smlouva o odběru a zneškodnění odpadu - Likvidace a odvoz objemového odpadu kat. č. 20 03 07 (dřevo)	cena za odstranění odpadu 1.700,00 Kč/t bez DPH/měsíc, cena za dopravu 137,00 Kč bez DPH/1 km	27.11.2024
104	Moravskoslezský kraj	Smlouva o úvěru	35 000 000,00 Kč	25.11.2024
105	JARTER plus, s.r.o.	Dodatek č. 1 k Smlouvě o předávání informací a odpadech (předání písemné zprávy o odpadech převzatých od uživatelů systému odpadového hospodářství obce)	bezplatné	15.11.2024
106	POLAR televize Ostrava, s.r.o.	Licenční smlouva (max. počet licencí v roce je 12)	14 520,00 Kč s DPH	22.11.2024
107	ČEZ Distribuce, a.s.	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-8027580/01	jednorázová úhrada 17 300,00 Kč bez DPH	20.11.2024
108	MUDr. Šárka Mostýnová	Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání (od 01.01.2025)	4 138,00 Kč včetně DPH	19.11.2024
109	Základní škola a Mateřská škola Albrechtice	Smlouva o bezúplatném převodu movitého majetku č. 2024/02/MP - Kopírovací stroj DX-2500 a stolek s kazetou MX DE12	bezúplatně	02.12.2024
110	Svazek měst a obcí okresu Karviná	Smlouva o převodu práv a povinností z rozhodnutí a o postoupení licence	úplata za postoupení licence 2.000,00 Kč včetně DPH	12.11.2024

Smlouvy 2024

Příloha č. 1

Poř. číslo	Název firmy	Předmět smlouvy	Celková částka uvedená ve smlouvě v Kč	Uzavřená dne
111	Tadeáš Koch -Farma Stonava	Dodatek č. 4 ke Smlouvě na údržbu místních komunikací v zimních obdobích ze dne 05.05.2004 (navýšení ceny za úkony zimní údržby od 10.12.2024)	plužení - 1 100 Kč/hod bez DPH, posyp - 1 300 Kč/hod bez DPH, zamet. stroj.- 1 100 Kč/hod bez DPH	10.12.2024
112	Zabawski Ondřej, Havířov	Dohoda o splátkách dluhu	135 547,00 Kč	11.12.2024
113				
114				
115				
116				
117				
118				
119				
120				

Příloha 2

Výběrová řízení s použitím ustanovení zákona o zadávání veřejných zakázek v roce 2024, v souladu s platnou interní Směrnicí o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v podmínkách obce Albrechtice.

a) VŘ na dodavatele stavebních prací, projekčních prací a inženýrské činnosti s oslovením více dodavatelů pro akce

Inženýrská činnost

- Služba výkonu TDI a BOZP Komunitní dům ul. Hornická – zhotovitel Technická kancelář s.r.o. Havířov

Stavební práce

- Komunitní dům ul. Hornická – zhotovitel COMMODUM spol.s.r.o. Valašská Bysřice
- Zpevněná plocha parc.č. 1114/4 - zhotovitel REMAX - stav s.r.o., Horní Suchá
- Oprava chodníku ul. Bělehradská – zhotovitel Farma Stonava, Tadeáš Koch

Projektová příprava

- Projektová dokumentace - Přechod ul. Životická – zhotovitel RH PARTNER s.r.o, Ostrava.

b) v ostatních případech bylo postupováno v souladu se Směrnicí o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v podmínkách obce Albrechtice.

V Albrechticích 6.1.2025

Zpracoval: R. Švestka

Příloha 2

Výběrové řízení s použitím ustanovení zákona o zadávání veřejných zakázek v roce 2024, v souladu s platnou interní Směrnicí o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v podmínkách obce Albrechtice.

Název akce: Workoutové hřiště (orj. 8023) ul. Školní 20, 735 43 Albrechtice

Režim veřejné zakázky: Veřejná zakázka malého rozsahu

Druh: Veřejná zakázka na stavební práce

Předmětem plnění je závazek provést dílo, a to Workoutové hřiště (orj. 8023) ul. Školní 20, 735 43 Albrechtice.

V Albrechticích 6. 1. 2025

Zpracovala: Ing. Táňa Židková



Materiál pro jednání Zastupitelstva obce Albrechtice dne 04.03.2025

Informace o dotačních programech na rok 2025

Důvodová zpráva:

Na základě plánu práce Zastupitelstva obce Albrechtice na rok 2025 je zpracována níže uvedená informace o dotačních programech na rok 2025, jenž se týká úseku investiční přípravy a výstavby.

Investiční úsek obce Albrechtice eviduje data o aktuálních nebo připravovaných dotačních programech, jenž mohou být uplatnitelné pro investiční akce, a to jak monitorováním údajů na webovém rozhraní portálů jednotlivých dotačních poskytovatelů, tak pravidelným odběrem zasílaných nabídek aktuálně vypsanych dotačních titulů formou elektronické nebo listinné pošty, nebo také přímými jednáními s jednotlivými osobami zajišťujícími potažmo zprostředkovávajícími dotace.

- V lednu 2025 byla doplněna závěrečná hodnotící zpráva pro záměr výměny svítidel veřejného osvětlení „*rekonstrukce veřejného osvětlení 1. etapa*“, jenž byl úspěšně realizován v průběhu roku 2023 a pro nějž byly čerpány dotační prostředky z programu národního plánu obnovy EFEKT III, který spravuje Ministerstvo průmyslu a obchodu (dotace ve výši cca 3,0 mil. Kč).
- V roce 2024 Obec Albrechtice získala půjčku 35mil. Kč pro investiční akci „Komunitní dům“, která je financována s využívající finančního programu JESICCA III – oblast podpory bydlení pro obce s 1001-5000 obyvatel, jehož garantem je Moravskoslezský kraj. Plánované dokončení stavby dle SOD je 05/2025.
- Pro investiční záměr „Změnu užívání objektu č.p. 501 k.ú. Albrechtice pro potřeby ZŠ a MŠ s polským vyučovacím“ je uvažováno s financováním využívající finanční podpory v rámci **MMR ČR – PORV - 2025 – Aktivita 2**. V rámci této dotační akce Obec Albrechtice může získat max 30% z celkové ceny rekonstrukce objektu.
- Pro investiční záměr „přechod ul. Životická č. investiční akce 8017“ je uvažováno s financováním pomocí dotačního titulu **SFDI – Bezpečnost dopravy 2025**. V rámci této dotační akce Obec Albrechtice může získat max 85% z celkové ceny.
- Pro investiční záměr „chodník Hlavní II. etapa č. investiční akce 5822“ je uvažováno s financováním pomocí dotačního titulu **SFDI – Bezpečnost dopravy 2025**. V rámci této dotační akce Obec Albrechtice může získat max 85% z celkové ceny.

Potenciální možnosti aplikace aktuálních dotačních titulů k plánovaným investičním akcím jsou sledovány v průběhu celého kalendářního roku, přičemž v případě objektivní příležitosti budou dle rozhodnutí výkonného orgánu obce učiněny kroky k získání takovýchto prostředků např. dotační tituly z Ministerstva pro místní rozvoj.

Rada obce usnesením ze dne 06.02.2025 doporučila zastupitelstvu vzít důvodovou zprávu informace o dotačních programech na rok 2025 na vědomí.

Zpracovala: Veronika Machýčková

Předkládá: Ing. Jindřich Feber, starosta

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Albrechtice:

- 1) bere na vědomí
důvodovou zprávu informace o dotačních programech na rok 2025

Materiál pro jednání Zastupitelstva obce Albrechtice dne 4. 3. 2025

Změna rozpočtu – Rozpočtové opatření č. 3 rozpočtu obce Albrechtice na rok 2025

Důvodová zpráva:

Předkládám návrh změny rozpočtu pro rok 2025 – rozpočtové opatření č. 3/2025.

Rozpočtové opatření zvyšuje příjmy celkově o částku 1.163.010,00 Kč, kdy se jedná o navýšení z důvodu vratek vyúčtování energií a navýšení z důvodu příjmu pojistného plnění za škody způsobené povodněmi ve výši 600tis. Kč. Výdaje se zvyšují v §2212 o částku 1,4mil. Kč na opravy místních komunikací, § 2219 vybudování mostku přes Chotěbuzku ve výši 600tis. Kč, dále v §3429 o částku 500tis. Kč určenou na dotaci pro opravu střechy budovy PZKO, navýšuje výdaje v §3612 na opravy bytových domů 1mil, Kč a úroky z úvěru JESSICA ve výši 50tis. Kč, dále v §6171 o částku 450tis. Kč na obnovu informačních technologií na obecním úřadě a navýšení §6409 o částku 254.403,92 Kč, což je navýšení obecné rezervy. Dále se zvyšuje financování o částku 3.091.393,92 Kč na pol.8115 z důvodu přesného zjištění finančního zůstatku na bankovních účtech k 31.12.2024.

Změna rozpočtu - Rozpočtové opatření č. 3 rozpočtu obce Albrechtice na rok 2025, kterým se:

§	Pol.	zvyšují příjmy	Částka
3314		Činnosti knihovnické	20.000,00 Kč
3319		Ostatní záležitosti kultury	9.000,00 Kč
3599		Ostatní činnost ve zdravotnictví	34.000,00 Kč
3612		Bytové hospodářství	147.000,00 Kč
3613		Nebytové hospodářství	79.000,00 Kč
3631		Veřejné osvětlení	127.000,00 Kč
3722		Sběr a svoz komunálních odpadů	12.000,00 Kč
5311		Bezpečnost a veřejný pořádek	12.000,00 Kč
5512		Požární ochrana – dobrovolná část	40.010,00 Kč
6171		Činnost místní správy	83.000,00 Kč
6320		Pojištění funkčně nespecifikované	600.000,00 Kč
Celkem se příjmy zvyšují o			1.163.010,00 Kč

a

§	Pol.	zvyšují výdaje	Částka
2212		Silnice	1.400.000,00 Kč
2219		Ostatní záležitosti pozemních komunikací	600.000,00 Kč
3429		Ostatní zájmová činnost a rekreace	500.000,00 Kč
3612		Bytové hospodářství	1.050.000,00 Kč
6171		Činnost místní správy	450.000,00 Kč
6409		Ostatní činnosti jinde nezařazené	254.403,92 Kč
Celkem se výdaje zvyšují o			4.254.403,92 Kč

a

§	Pol.	zvyšuje financování	Částka
	8115	Změny stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech kromě změn stavů účtů státních finančních aktiv, které tvoří	3.091.393,92 Kč
Celkem se financování zvyšuje o			3.091.393,92 Kč

Po tomto rozpočtovém opatření č. 3/2025 je stav všeobecné rezervy: **589.111,92 Kč**.

Příloha:

Zpracovala: Ing. Renáta Jančová, vedoucí odboru místní správy



Předkládá: Ing. Jindřich Feber, starosta obce

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Albrechtice

schvaluje rozpočtové opatření č. 3 rozpočtu obce Albrechtice pro rok 2025 dle předloženého návrhu.

Materiál pro jednání Zastupitelstva obce Albrechtice dne 4. března 2025

Volba přísedících Okresního soudu v Karviné pro volební období 2025 – 2029

Důvodová zpráva:

V souladu s §64 zák.č. 6/2002 Sb., o soudech, soudcích, přísedících a státní správě soudů a o změně některých dalších zákonů (zákon o soudech a soudcích), v platném znění, volí přísedící okresních soudů zastupitelstvo obce v obvodu příslušného okresního soudu.

Volební období současných přísedících končí v měsíci dubnu 2025.

Pro následující období let 2025 - 2029 je nutné zvolit nové přísedící okresního soudu z níže uvedených kandidátů.

Kandidát musí splňovat pro výkon této veřejné funkce podmínky:

- bezúhonnost
- způsobilost k právním úkonům
- věk min. 25 let
- souhlas se svým zvolením
- trvalé bydliště v obvodu zastupitelstva, jímž je do funkce volen, a v obvodu soudu, pro který je do funkce volen

Okresní soud Karviná doporučil 4 kandidáty, kteří funkci přísedícího vykonávali již v předcházejících volebních obdobích, tzn. volební období 2017-2021 a volební období 2021-2025, a kteří se svou kandidaturou ve volebním období 2025 - 2029 souhlasí.

Ke každému kandidátovi byla vypracována zpráva o pověsti obsahující kladné stanovisko Komise pro projednávání přestupků Obecního úřadu Albrechtice. Předsedkyně okresního soudu JUDr. Pavlína Jurášková nemá k navrženým kandidátům připomínky.

	příjmení a jméno	rok narození	adresa
1.	Cielecká Kristina	1952	Dubová 626, Albrechtice
2.	Chodurová Věra	1958	Hlavní 313, Albrechtice
3.	Jarcová Wladislawa	1964	U Vodojemu 520, Albrechtice
4.	Bc. Tyrlíková Marcela, DiS, MBA	1972	Hlavní 743, Albrechtice


Zpracovala a předkládá: Zatloukalová Jarmila, tajemnice

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Albrechtice volí do funkce přisedících Okresního soudu v Karviné ve volebním období 2025-2029 tyto kandidáty:

- | | |
|-------------------------------------|--|
| 1. Cielecká Kristina | rok narození 1952
bytem Dubová 626, Albrechtice |
| 2. Chodurová Věra | rok narození 1958
bytem Hlavní 313, Albrechtice |
| 3. Jarcová Wladislawa | rok narození 1964
bytem U Vodojemu 520, Albrechtice |
| 4. Bc. Tyrlíková Marcela, DiS., MBA | rok narození 1972
bytem Hlavní 743, Albrechtice |

Materiál pro jednání Zastupitelstva obce Albrechtice dne 4. března 2025

Návrh obecně závazné vyhlášky o zřízení obecní policie (z důvodu aktualizace)

Od roku 2022 mají obce povinnost zveřejnit své právní předpisy (obecně závazné vyhlášky a nařízení) na portále Sbírka právních předpisů (dále jen „SPP“) dle zák. č. 35/2021 Sb., o Sbírce právních předpisů územních samosprávných celků a některých správních úřadů.

Pokud nejsou vydané právní předpisy obce zveřejněné ve SPP, jsou neplatné.

Právní předpisy obcí vydané před rokem 2022 musely být zveřejněny ve SPP dodatečně do konce roku 2024, jinak se stávají neplatnými.

Obec Albrechtice má všechny platné vyhlášky a nařízení ve SPP řádně zveřejněné.

Zda obce tuto povinnost splnilo kontroluje MVČR - oddělení kontroly a dozoru.

To nás upozornilo, že vyhláška obce Albrechtice o zřízení obecní policie z roku 1992 je zastaralá. Je platná, ale je jí nutné aktualizovat. Obsah vyhlášky je velmi jednoduchý – prakticky se nemění, ale formu jsme museli upravit dle pokynů MVČR odd. kontroly a dozoru.

Dle §84 odst.2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, v pl. znění, je vyhrazeno zastupitelstvu obce vydávat obecně závazné vyhlášky.

Zpracovala a předkládá: Ing. Zatloukalová Jarmila, tajemnice

Příloha:

- 1) OZV č. 1/1992 o obecní policii (původní)
- 2) Návrh Obecně závazné vyhlášky obce Albrechtice o zřízení obecní policie

Návrh na usnesení

Zastupitelstvo obce Albrechtice vydává Obecně závaznou vyhlášku obce Albrechtice o zřízení obecní policie dle písemné přílohy.

Výs: Vyhláška obce Albrechtice o obecní policii

I.

Podle z.č. 367/90 Sb. § 14 odst. 1 písm.d) zákona č. 553/91 Sb. se zřizuje obecní policie v obci Albrechtice.

II.

Obecní policii řídí starosta (případně zastupitelstvem pověřený jiný člen obecního zastupitelstva)

III.

Práva a povinnosti strážníků jsou upraveny v z.č. 553/91 Sb. a z.č. 200/90 Sb.

IV.

Obecní policie bude mít max. 4 strážníky na zabezpečení veřejného pořádku v obci. Plat bude stanoven obecní radou dle příslušné vyhl. č. 143/92 Sb.

V.

Sídlo obecní policie je v budově Obecního úřadu Albrechtice.

VI.

Vyhláška nabývá účinnosti dnem schválení zastupitelstva obce.

V Albrechticích dne: 22.9.1992

Ing. Šipyla Vladislav
zástupce starosty



RNDr. Valošek Česlav
starosta

OBEC ALBRECHTICE
Zastupitelstvo obce Albrechtice

Obecně závazná vyhláška obce Albrechtice o zřízení obecní policie

Zastupitelstvo obce Albrechtice se na svém zasedání dne 4. 3. 2025 usnesením č. 12 usneslo vydat na základě ust. § 1 odst. 1 zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ust. § 10 písm. d) a ust. § 84 odst. 2 písmeno h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

Čl. 1

Zřízení obecní policie

- 1) V obci Albrechtice se zřizuje obecní policie.
- 2) Činnost obecní policie se řídí zákonem a ostatními právními předpisy.

Čl. 2

Závěrečná ustanovení

- 1) Obecní policie zřízená podle obecně závazné vyhlášky č. 1/1992, o obecní policii, ze dne 22. 9. 1992 se považuje za obecní policii zřízenou podle této vyhlášky.
- 2) Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 1/1992, o obecní policii, ze dne 22. 9. 1992.

Čl. 3

Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti počátkem patnáctého dne následujícího po dni jejího vyhlášení.

.....
Mgr. Jan Siostrzonek v. r.
místostarosta

.....
Ing. Jindřich Feber v. r.
starosta

Materiál pro jednání Zastupitelstva obce Albrechtice dne 4.3.2025

Odkup pozemku parc.č. 923/108 a 923/1 v k.ú. Albrechtice u Č. T.

Důvodová zpráva:

Dne 7.1.2025 pod č.j. OÚA/52/2025 a 17.1.2025 pod č.j. OÚA/204/2025 jsme obdrželi od společnosti 1. česká realitní s.r.o., Sokolovská 131/86, 186 00 Praha 8 – nabídku odkupu pozemků parc.č. 923/108, zahrada a parc.č. 923/1 zahrada, v k.ú. Albrechtice u Českého Těšína bez uvedení ceny za odkup pozemku.

Pozemek 923/108, zahrada, umístěná v zahrádkářské kolonii Paseky, o výměře 384 m². Dle nalezeného inzerátu IDNES je pozemek v nabídce za cenu 122.445,- Kč.

Pozemek 923/1, zahrada, umístěná v zahrádkářské kolonii Paseky, o výměře 1,38% z celkové plochy 9.314 m², cca 128 m². Jedná se o společné prostory, příjezdovou cestu, parkovací prostory v této zahrádkářské kolonii. Tento pozemek má celkem 113 podílových vlastníků.

Vlastníkem obou nabízených pozemků je společnost VIAGEM a.s., Sokolovská 131/86, Karlín, 186 00 Praha.

Nabízené pozemky nejsou přínosem pro obec.

Rada obce Albrechtice nedoporučuje Zastupitelstvu obce Albrechtice odkoupit nabízené pozemky.

Příloha: 2 x dopis Pozemky k prodeji
1x inzerát
1 x mapa

Zpracovala: Miroslava Urbánková



Předkládá: Ing. Jindřich Feber, starosta

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Albrechtice

1) bere na vědomí

nabídky od společnosti 1. česká realitní, s.r.o., Sokolovská 131/86, 186 00 Praha 8, IČ: 28396499, DIČ CZ28396499 o možnosti odkupu pozemků parc.č. 923/108 a 923/1 v k.ú. Albrechtice u Českého Těšína

2) neschvaluje

odkup pozemků parc.č. 923/108 a 923/1 v k.ú. Albrechtice u Českého Těšína, nabízené společnosti 1. česká realitní s.r.o., Sokolovská 131/86, 186 00 Praha 8, IČ: 28396499, DIČ CZ28396499, do majetku Obce Albrechtice

Předmět: Albrechtice u Českého Těšína
Od: Vanessa Moreno <moreno@1cr.cz>
Datum: 17.01.2025 10:10
Komu: epodatelna@obecalbrechtice.cz

OBEČNÍ ÚŘAD ALBRECHTICE		Čís. dopor. <i>EM</i>
Došlo	17 -01- 2025	Zpracov. <i>MP</i>
č.j. <i>019/204/2025</i>		Ukl. znak
Počet příloh		
Počet listů		

Vážený pane starosto / Vážená paní starostko,

dovoluji si Vám nabídnout k odkupu následující parcelu:

Parc. č.	Okres	KÚ	LV	Podíl	Výměra parc.	Výměra podílu
923/1	Karviná	Albrechtice u Českého Těšína	1781	1,38%	9314 m2	128 m

Vzhledem k velikosti a umístění pozemku by mohl být pro obec vhodným doplňkem k existující infrastruktuře či veřejnému prostoru. Pokud byste měli o odkup zájem, ráda poskytnu bližší informace a domluvíme se na dalším postupu.

Budu ráda za Vaši zpětnou vazbu.

--

S pozdravem,

Mgr. Vanessa Moreno

Realitní specialista



Mobil: +420 791 918 020

E-mail: moreno@1cr.cz

Web: www.1cr.cz

[naše nabídka]: inzerované nemovitosti

[office]: Sokolovská 131/86, 186 00 Praha 8 - Karlín (Zirkon Office Center)

Textem tohoto e-mailu podepisující neslibuje uzavřít ani neuzavírá jakoukoliv smlouvu. Každá smlouva, pokud bude uzavřena, musí mít výhradně písemnou formu. Adresát návrhu kupní smlouvy bere na vědomí, že se o prodeji předmětných nemovitostí jedná i s dalšími zájemci a adresát návrhu kupní smlouvy nemá výhradní právo uzavřít kupní smlouvu. Adresát návrhu kupní smlouvy s popsanou výhradou výslovně souhlasí a vzdává se potenciálního budoucího práva na náhradu škody, kterou by mu byla způsobena ukončením předmluvních jednání ve smyslu § 1729 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Souhlas a vzdání se práva na náhradu škody dává adresát kupní smlouvy najevo pokračováním v jednání o uzavření kupní smlouvy.

Předmět: Albrechtice u Českého Těšína
Od: Vanessa Moreno <moreno@1cr.cz>
Datum: 27.12.2024 14:46
Komu: epodatelna@obecalbrectice.cz

Dobrý den,

obracím se na Vás s nabídkou pozemků, které jsou aktuálně k dispozici k prodeji a mohly by být pro obec zajímavé z hlediska jejich budoucího využití.

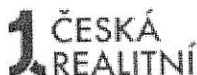
Parc. č.	Okres	KÚ	LV	Podíl	Výměra parc.	Výměra podíl
923/108	Karviná	Albrechtice u Českého Těšína	21	100,00%	384 m2	384 m

OBEČNÍ ÚŘAD ALBRECHTICE		Čís. dopor. <i>ET/4/L</i>
Došlo <i>07 -01- 2025</i> <i>č.j. 049/52/2025</i>	pracov. <i>HP</i>	
Počet příloh	Ukl. znak	
Počet listů		

--
S pozdravem,

Mgr. Vanessa Moreno

Realitní specialista



Mobil: +420 791 918 020

E-mail: moreno@1cr.cz

Web: www.1cr.cz

[naše nabídka]: [inzerované nemovitosti](#)

[office]: Sokolovská 131/86, 186 00 Praha 8 - Karlín (Zirkon Office Center)

Textem tohoto e-mailu podepisující neslibuje uzavřít ani neuzavírá jakoukoliv smlouvu. Každá smlouva, pokud bude uzavřena, musí mít výhradně písemnou formu. Adresát návrhu kupní smlouvy bere na vědomí, že se o prodeji předmětných nemovitostí jedná i s dalšími zájemci a adresát návrhu kupní smlouvy nemá výhradní právo uzavřít kupní smlouvu. Adresát návrhu kupní smlouvy s popsanou výhradou výslovně souhlasí a vzdává se potenciálního budoucího práva na náhradu škody, kterou by mu byla způsobena ukončením předšmluvních jednání ve smyslu § 1729 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Souhlas a vzdání se práva na náhradu škody dává adresát kupní smlouvy najevo pokračováním v jednání o uzavření kupní smlouvy.



Prodej zahrady 384 m²

Pasecká, Albrechtice, okres Karviná

186 624 Kč

122 445 Kč (319 Kč/m²)

Poznámka k ceně: **za nemovitost**

Prodej zahrady 384 m²

V exkluzivním zastoupení majitele nabízíme zahradní pozemek o výměře 384 metrů čtverečních v klidné okrajové části Albrechtice, okres Karviná.

KÚ Albrechtice u Českého Těšína

LV č.21

Parc. č. 923/108, zahrada

Jedná se o prodej 100% vlastnictví.

Výměra: 384 m²

Parc. č. 923/1, společné prostory, příjezdová cesta, parkovací prostor

Jedná se o prodej 1,38% vlastnictví.

Celková výměra: 9314 m²

Výměra podílu: 128 m²

Pozemek představuje jedinečnou investiční příležitost předurčenou budoucím využitím a je ideální na rodinnou rekreační formu odpočinku na lehátku od strastí velkoměsta.

Pozemek tvoří jednotný územní a funkční celek a jsou rovinné a přístupné z obecních komunikací. Nachází se v klidné příjemné chatařské kolonii, která je se nachází kousek od obce Albrechtice. Na požádání Vám sdělíme další informace možnostech využití.

Jedná se o prodej 100% podílu, tedy držení pozemků ve výlučném vlastnictví.

Tyto pozemky jsou ideální pro investici, s střednědobým a dlouhodobým výhledem, zhodnocení je dáno cenou budoucích stavebních parcel. Obec Albrechtice je klidná a tichá, ideální pro rodiny s dětmi nebo pro ty, které hledají útočiště od města.

Prohlídka? Rádi vás nasměrujeme, ale prohlídky si organizujte sami.

GPS: 49°47'12.24"N 18°32'45.04"E

Tento inzerát není závaznou nabídkou inzerenta, podmínky prodeje se mohou v jeho průběhu měnit.

Pro telefonickou komunikaci si prosím připravte číslo ID inzerátu.

Číslo zakázky
Plocha pozemku

IDNES-2768782668
384 m²

Cena
Spočítej stěhování

122 445 Kč
 **Stěhuju.cz**

Kontaktujte prodejce



Vanessa Moreno

Realitní makléř 1. česká realitní

@ moreno@1cr.cz

+420 791 918 020

1. česká realitní

1. česká realitní

📍 Sokolovská 131/86, Praha 8 - Karlín

Zahradkářská kolonie Paseky



923/108, 923/1

Vyhotoveno: 3.2.2025 Vytvořeno aplikací AMIEServer Desktop 3.4, DIGIS, spol.s r.o.

Návrh
Usnesení č. 12 Zastupitelstva obce Albrechtice ze dne 4. 3. 2025

01/12 Návrhová komise a ověřovatelé zápisu

Zastupitelstvo obce Albrechtice

schvaluje

1. návrhovou komise ve složení:
2. ověřovatelé zápisu z 12. zasedání zastupitelstva obce ve složení:

02/12 Program 12. zasedání Zastupitelstva obce Albrechtice

Zastupitelstvo obce Albrechtice

schvaluje

program 12. zasedání Zastupitelstva obce Albrechtice

1. Zpráva o činnosti obecního úřadu za rok 2024
2. Zpráva Ústřední inventarizační komise k inventarizaci majetku obce za rok 2024
3. Informace o uzavřených smlouvách a výběrových řízeních v roce 2024
4. Informace o dotačních programech na rok 2025
5. Změna rozpočtu - Rozpočtové opatření č. 3 rozpočtu obce Albrechtice na rok 2025
6. Volba přísedících Okresního soudu v Karviné pro volební období 2025 – 2029
7. Návrh obecně závazné vyhlášky o zřízení obecní policie (z důvodu aktualizace)
8. Odkup pozemků p. č. 923/108 a 923/1 v k.ú. Albrechtice u Č.T.
9. Kontrola usnesení Zastupitelstva obce Albrechtice ke dni 4. 3. 2025
10. Usnesení Rady obce Albrechtice v období od 10. 12. 2024 do 4. 3. 2025
11. Různé
12. Diskuze
13. Závěr

03/12 Zpráva o činnosti obecního úřadu za rok 2024

Zastupitelstvo obce Albrechtice

bere na vědomí

Zprávu o činnosti obecního úřadu za rok 2024 dle písemné přílohy.

Návrh
Usnesení č. 12 Zastupitelstva obce Albrechtice ze dne 4. 3. 2025

04/12 Zpráva Ústřední inventarizační komise k inventarizaci majetku obce za rok 2024

Zastupitelstvo obce Albrechtice

bere na vědomí

Inventarizační zprávu Obce Albrechtice o stavu majetku a závazků k 31.12.2024 dle písemné přílohy.

05/12 Informace o uzavřených smlouvách a výběrových řízeních v roce 2024

Zastupitelstvo obce Albrechtice

bere na vědomí

zprávu „Informaci o uzavřených smlouvách a výběrových řízeních v roce 2024“ dle písemných příloh.

06/12 Informace o dotačních programech na rok 2025

Zastupitelstvo obce Albrechtice

bere na vědomí

důvodovou zprávu informace o dotačních programech na rok 2025.

07/12 Změna rozpočtu - Rozpočtové opatření č.3 rozpočtu obce Albrechtice na rok 2025

Zastupitelstvo obce Albrechtice

schvaluje

rozpočtové opatření č. 3 rozpočtu obce Albrechtice pro rok 2025 dle předloženého návrhu.

08/12 Volba přísedících Okresního soudu v Karviné pro volební období 2025 - 2029

Zastupitelstvo obce Albrechtice

volí

do funkce přísedících Okresního soudu v Karviné ve volebním období 2025-2029 tyto kandidáty:

Cielecká Kristina bytem Dubová 626, Albrechtice	rok narození 1952
--	-------------------

Chodurová Věra bytem Hlavní 313, Albrechtice	rok narození 1958
---	-------------------

Jarcová Wladislawa bytem U Vodojemu 520, Albrechtice	rok narození 1964
---	-------------------

Bc. Tyrlíková Marcela, DiS., MBA bytem Hlavní 743, Albrechtice	rok narození 1972
---	-------------------

09/12 Návrh obecně závazné vyhlášky o zřízení obecní policie (z důvodu aktualizace)

Zastupitelstvo obce Albrechtice

vydává

Obecně závaznou vyhlášku obce Albrechtice o zřízení obecní policie dle písemné přílohy.

10/12 Odkup pozemků p.č. 923/108 a 923/1 v k.ú. Albrechtice u Č. T.

Zastupitelstvo obce Albrechtice

1) bere na vědomí

nabídky od společnosti 1. česká realitní, s.r.o., Sokolovská 131/86, 186 00 Praha 8, IČ: 28396499, DIČ CZ28396499 o možnosti odkupu pozemků parc.č. 923/108 a 923/1 v k.ú. Albrechtice u Českého Těšína

2) neschvaluje

odkup pozemků parc.č. 923/108 a 923/1 v k.ú. Albrechtice u Českého Těšína, nabízené od společnosti 1. česká realitní s.r.o., Sokolovská 131/86, 186 00 Praha 8, IČ: 28396499, DIČ CZ28396499, do majetku Obce Albrechtice

11/12 Kontrola usnesení Zastupitelstva obce Albrechtice ke dni 4. 3. 2025

Zastupitelstvo obce Albrechtice

bere na vědomí

kontrolu usnesení Zastupitelstva obce Albrechtice ke dni 4. 3. 2025.

12/12 Usnesení Rady obce Albrechtice v období od 10. 12. 2024 do 4. 3. 2025

Zastupitelstvo obce Albrechtice

bere na vědomí

usnesení Rady obce Albrechtice za období od 10. 12. 2024 – 4. 3. 2025.