

Materiál pro jednání Zastupitelstva obce Albrechtice dne 30.března 2021

Návrh poskytnutí dotací z rozpočtu Obce Albrechtice v roce 2021 a žádosti o poskytnutí finančních darů v roce 2021

Důvodová zpráva:

Po projednání žádostí na schůzi Rady obce Albrechtice předkládáme návrh rozdělení dotací na sociální činnost jednotlivým organizacím, na základě jimi podaných žádostí.

Zároveň vás informuji o stavu vyčleněných finančních prostředků na dotace a dary v roce 2021. Na sociální účely bylo vyčleněno 100.000,- Kč a na ostatní kulturní, sportovní a zájmové činnosti byla vyčleněna částka 130.000,- Kč. Mělo se za to, že po zjištění konečného stavu finančních prostředků na účtu bude částka navýšena. Ovšem rozpočet po zjištění konečného hospodaření v roce 2020 vykazuje částku cca 1,5mil. Kč ve všeobecné rezervě pro obec na celý rok 2021.

Přehled stavu financí v roce 2021:

	§ 4359 Sociální účely	§ 3429 Ostatní kul. a zájmová činnost
Požadavky (součet)	327 000,00	1 515 500,00
Rozpočet 2021	100 000,00	130 000,00
Návrh	80 000,00	projednání odloženo na 06/2021
Rezerva	20 000,00	

Proto rada obce doporučuje nyní rozhodnout o poskytnutí finančních prostředků žadatelům pouze na sociální účely.

V souladu s § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, je zastupitelstvu vyhrazeno rozhodování o poskytování dotací a návratných finančních výpomocí nad 50 000,-Kč v jednotlivém případě.

Rada tedy rozhoduje o přidělení dotací do výše 50 000,-Kč. (jedná se o požadavky, které nepřekročily 50 tis.)

V příloze předkládáme tabulku s návrhem částek k poskytnutí dotací nebo darů dle rady obce. K rozhodnutí o poskytnutí dotace zastupitelstvu náleží žádosti společností Charita Český Těšín a Podané ruce – osobní asistence (zelená políčka v tabulce).

Dovolte mi apelovat na vás s prosbou, aby částky nižší hodnoty, např. do 40.000,- Kč byly přednostně schvalovány jako dar z důvodu vysoké administrativní náročnosti při podávání žádosti o dotaci a zároveň při finančním vyúčtování poskytnuté dotace. U vyšších částek je vhodné poskytnout dotaci, která bude dle zákona finančně vypořádána.

Zpracovala: Ing. Jarmila Zatloukalová

Předkládá: Ing. Jindřich Feber, starosta

Příloha:

- tabulka s přehledem organizací a požadovaných a navrhovaných výší finančních příspěvků
- návrh veřejnoprávních smluv nebo darovacích smluv

Návrh na usnesení:

Varianta 1:

Zastupitelstvo obce Albrechtice:

- 1) bere na vědomí předložené žádosti o poskytnutí dotací z rozpočtu Obce Albrechtice na rok 2021 a žádosti o poskytnutí finančních darů v roce 2021
- 2) poskytuje dotaci žadateli:
 - a) Charita Český Těšín ve výši,-Kč
na podporu pečovatelské služby a pobytové služby poskytované občanům obce Albrechtice
 - b) schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace církevní právnické osobě Charita Český Těšín se sídlem Mírová 1684/8, Český Těšín 737 01, 60337842, na účel dle bodu 2) písm. a) ve znění dle písemné přílohy
 - c) Podané ruce – osobní asistence ve výši,-Kč
na podporu služby – poskytování osobní asistence v obci Albrechtice
 - d) schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace pobočnému spolku Podané ruce – osobní asistence se sídlem Zborovská 465, 738 01 Frýdek Místek, IČ: 70632596, na účel dle bodu 2) písm. c) ve znění dle písemné přílohy

Varianta 2:

Zastupitelstvo obce Albrechtice:

- 1) bere na vědomí předložené žádosti o poskytnutí dotací z rozpočtu Obce Albrechtice na rok 2021 a žádosti o poskytnutí finančních darů v roce 2021
- 2) poskytuje finanční dar žadateli:
 - a) Charita Český Těšín ve výši,-Kč
 - b) schvaluje darovací smlouvu mezi Charitou Český Těšín se sídlem Mírová 1684/8, Český Těšín 737 01, 60337842, a Obcí Albrechtice ve znění dle písemné přílohy
 - c) Podané ruce – osobní asistence ve výši,-Kč
 - d) schvaluje darovací smlouvu mezi pobočným spolkem Podané ruce – osobní asistence se sídlem Zborovská 465, 738 01 Frýdek Místek, IČ: 70632596, a Obcí Albrechtice ve znění dle písemné přílohy

ORGANIZACE	PŘEDSEDA/JEDNATEL	POPIS PROJEKTU 2021	TERMÍN	CELKOVÉ NÁKLADY PROJEKTU	ŽÁDÁNO	VÝŠE SCHVÁLENÉ DOTACE 2020	VÝŠE ČERPANÉ DOTACE 2020	DOPORUČENO (ZO, RO)	TYP PODPORY 2020
Slezská diakonie	Mgr. Zuzana Filipková, Ph.D., ředitelka	EFFATHA Karviná, sociálně terapeutické dílny: drobný inventář, materiál na běžné opravy, nářadí do dílen, energie (Magdalena Golasowská)	rok 2021	2.970.400,-	15 000	10 000	10 000	10 000	dotace
Charita Český Těšín	Ing. Monika Klimková, ředitelka	Podpora provozu Charitní pečovatelské služby poskytované občanům obce Albrechtice - terénní sociální služby občanům obce Albrechtice (3 klienti)	rok 2021	9 996 000,00 Kč	48 000				
		Podpora provozu Charitního domu pokojného stáří v Českém Těšíně, pobytové služby (domov slouží také pro občany obce Albrechtice)	rok 2021	15 770 000,00 Kč	124 000	15 000	15 000		dotace
Slezská humanita, o.p.s.	Mgr. Hana Pierzchalová, ředitelka	Provozní náklady na Domov pro seniory v Horní Suché zajištění zdravotní a sociální péče (Walová Ludmila)	rok 2021	12.996.000	15 000			20 000	
		Provozní náklady na Domov pro seniory v Českém Těšíně Horní Suché zajištění zdravotní a sociální péče (Janáček Jiří, Ciupa Jan)	rok 2021	13.236.000	30 000	30 000	30 000		dotace
SANTÉ centrum ambulantních a pobytových služeb PO	Mgr. Michaela Rosová	služba denního stacionáře pro: Libor Delong (5.000,-) David Svačina (5.000,-) Andrea Bromková (5.000,-) Kateřina Konbuzová (5.000,-) Rostislav Duda (5.000,-)	rok 2021, žádost o dar	25.000,-	25 000	10 000	10 000	10 000	dar
Podané ruce - osobní asistence	Bc. Helena Fejkusová kontaktní osoba: Ing. Kateřina Křišťáková	Kvalitní péče s osobní asistencí na území obce Albrechtice: provozní náklady (119. 669,-) materiálové náklady (32.687,-) nemateriál. náklady (86.982,-) energie (2.903,-) opravy, údržba (3.892,-) cestovné (28.969,-) reprezentace (7.732,-) služby (35.362,-) ostatní daně a poplatky (2.863,-) jiné ostatní náklady (8.261,-) osobní náklady (963.990,-)	rok 2021	1.086.536,-	70 000	0		10 000	
POHODA Seniorům, z.ú.	Mariola Nožičková	pobytové sociální služby pro 2 občany	rok 2021, žádost o dar			3 000	3 000	10 000	dar

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace
uzavřená dle zákona č. 250/2000Sb, o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů,
níže uvedeného dne, měsíce a roku, mezi:

Obec Albrechtice

sídlo: Obecní 186, 735 43 Albrechtice

IČO: 00297429

DIČ: CZ 00297429

zastoupena: Ing. Jindřich Feber, starosta obce

tel: 596 428 448

e-mail: sekretariat@obecalbrechtice.cz

číslo účtu, bankovní spojení: 172 159 93 29/0800, Česká spořitelna, a.s., pobočka Karviná

- dále jen „poskytovatel nebo poskytovatel dotace“

a

Charita Český Těšín

sídlo: Mírová 1684/8, 737 01 Český Těšín

IČO: 60337842

zastoupena: Ing. Monika Klimková, ředitelka

**číslo účtu, bankovní spojení: 42355002/2700 UniCredit Bank Czech Republic and
Slovakia a.s.**

- dále jen „příjemce nebo příjemce dotace“

- všichni dále jen „účastníci smlouvy, smluvní strany nebo strany této smlouvy“

Článek I.
Předmět smlouvy

Poskytovatel se zavazuje poskytnout příjemci dotace neinvestiční dotaci ve výši,**-Kč**
slovy:korunčeských – dále jen „dotace“, která bude v souladu s touto smlouvou
poskytnuta do 30 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy, a to převodem na bankovní účet
uvedený v záhlaví této smlouvy.

Příjemce dotace se zavazuje poskytnutou dotaci přijmout a použít jí výlučně v souladu s touto
smlouvou a to nejpozději do 20. 12. 2021.

Článek II

Účel dotace

Dotace může být příjemcem použita výlučně za účelem:

podpora provozu pečovatelské terénní služby

podpora provozu pobytové služby – provozní náklady, konkrétně:

- **nákup zdravotnického materiálu**
- **úhrada PHM**

Článek III

Práva a povinnosti účastníků smlouvy

Příjemce se zavazuje umožnit poskytovateli v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky z poskytnuté dotace, a to na použití dotace dle účelového určení stanoveného touto smlouvou a na faktickou realizaci této činnosti. Příjemce se zavazuje při kontrole předložit všechny potřebné účetní a jiné doklady, a to i po skončení účinnosti smlouvy. Příjemce je při tom povinen poskytnout náležitou součinnost a na vyžádání předložit poskytovateli případné další potřebné doklady související s předmětem této smlouvy a podat o nich vysvětlení.

Příjemce se zavazuje předložit závěrečné vyúčtování nejpozději do 20. 12. 2021, a vrátit nevyčerpané finanční prostředky poskytnuté dotace zpět na účet poskytovatele, a to nejpozději do 20. 12. 2021.

Příjemce se zavazuje ve svém účetnictví vést řádné sledování dotace, a to tak, že příjem označí dále jen jako „příspěvek obce Albrechtice“ a výdaje označí dále jen jako „Financováno z příspěvku obce Albrechtice“. Příjemce dotace se zavazuje na všech dokladech souvisejících s dotací uvést účel platby a označení dotace

Příjemce dotace podpisem této smlouvy uděluje výslovný souhlas se zveřejněním údajů o své obchodní společnosti/svého jména v souladu s § 10d zákona č. 250/2000Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

Příjemce předmětné dotace je rovněž povinen vyhýbat se takovým činnostem, chování a jednání, které by mohly narušovat normy slušnosti a mravnosti, nebo by mohly snížit důvěru ve veřejnou správu v očích veřejnosti. Jedná tak, aby jeho chování přispívalo k dobré pověsti poskytovatele jako úřadu veřejné správy. Dojde-li ke zjištění porušení tohoto ustanovení, bude příjemce poskytovatelem o této skutečnosti vyrozuměn a bude mu stanovena přiměřená lhůta pro zjednání nápravy. Nebude-li náprava učiněna, je poskytovatel oprávněn požadovat vrácení dotace nebo její části -viz čl IV.

Příjemce se zavazuje, že pokud dojde v průběhu platnosti této smlouvy na straně příjemce ke změně podmínek, za kterých byla dotace poskytnuta, je příjemce povinen oznámit toto písemně poskytovateli neprodleně po zjištění změny.

Příjemce je povinen do 15 dnů oznámit poskytovateli zahájení insolvenčního řízení, vstup právnické osoby do likvidace, změnu statutárního orgánu nebo jeho člena, změnu názvu, bankovního spojení, sídla či adresy.

Pokud dojde v průběhu platnosti této smlouvy na straně příjemce k přeměně nebo zrušení právnické osoby s likvidací, je povinen příjemce vrátit poskytovateli poměrnou část

právnícké osoby. Rozhodným dnem, kdy již nemůže příjemce čerpat dotaci je den, kdy vstoupila tato právnická osoba do likvidace.

Článek IV.

Porušení rozpočtové kázně, sankční ujednání

V případě dojde-li k použití dotace nebo její části na jiný účel, pro případ prodlení s jejím užitím, jedná se o porušení rozpočtové kázně podle § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Příjemce je pak povinen finanční prostředky použité na jiné účely do 14-ti dnů od zjištění této skutečnosti vrátit zpět na účet poskytovatele č. 1721599329/0800.

Příjemce bere na vědomí, že porušením rozpočtové kázně, vzniká právo poskytovatele dotace od této smlouvy odstoupit. Odstoupením od smlouvy vzniká povinnost příjemce dotace tuto poskytovateli vrátit, a to nejpozději do tří pracovních dnů ode dne, kdy mu bylo odstoupení od smlouvy doručeno.

V pochybnostech se má za to, že odstoupení od smlouvy je účinné třetím dnem od jeho prokazatelného odeslání na adresu/sídlo příjemce dotace uvedené v záhlaví této smlouvy nebo na adresu/sídlo, které bylo poskytovateli dotace prokazatelně písemně oznámeno po uzavření této smlouvy.

Jestliže příjemce nesplní některou ze svých povinností stanovených v čl. IV, popřípadě jinou povinnost nepeněžitě povahy vyplývající z této smlouvy, považuje se toto jednání za porušení rozpočtové kázně ve smyslu ust. § 22 zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Příjemce je povinen provést v souladu s ust. § 22 zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů odvod za porušení rozpočtové kázně.

Článek V.

Ostatní ujednání

Zastupitelstvo obce Albrechtice rozhodlo na svém zasedání dne 9.3. 2021 usnesením číslo o poskytnutí této dotace a o uzavření této smlouvy v souladu se zákonem č. 128/2000Sb. ve znění platném v době uzavření této smlouvy.

Článek VI.

Salvatorní ujednání

Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

Článek VII. Závěrečná ujednání

Tato smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou písemného dodatku.

Smlouvu lze zrušit na základě písemné dohody smluvních stran nebo výpovědí. Kterákoliv smluvní strana je oprávněna tuto smlouvu písemně vypovědět bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí 30 kalendářních dnů a počíná běžet 1. dnem následujícím po dno doručení výpovědi druhé smluvní straně.

Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvou podepisují osoby k tomuto jednání oprávněné.

Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním předpisy České republiky, a to zejména zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, což potvrzují svými podpisy.

V Albrechticích dne 2021

Poskytovatel:

Příjemce dotace:

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace

**uzavřená dle zákona č. 250/2000Sb, o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů,
níže uvedeného dne, měsíce a roku, mezi:**

Obec Albrechtice

sídlo: Obecní 186, 735 43 Albrechtice

IČO: 00297429

DIČ: CZ 00297429

zastoupena: Ing. Jindřich Feber, starosta obce

tel: 596 428 448

e-mail: sekretariat@obecalbrechtice.cz

**číslo účtu, bankovní spojení: 172 159 93 29/0800, Česká spořitelna, a.s., pobočka
Karviná**

- dále jen „poskytovatel nebo poskytovatel dotace“

a

Podané ruce – osobní asistence p.s.

sídlo: Zborovská 465, 738 01 Frýdek-Místek

IČO: 70632596

zastoupena: Bc. Helena Fejkusová, ředitelka organizace a statutární zástupce

**číslo účtu, bankovní spojení: 19-3766580217/0100, Komerční banka a.s., pobočka
Frýdek-Místek**

- dále jen „příjemce nebo příjemce dotace“

- všichni dále jen „účastníci smlouvy, smluvní strany nebo strany této smlouvy“

Článek I. Předmět smlouvy

Poskytovatel se zavazuje poskytnout příjemci dotace neinvestiční dotaci ve výši,**-Kč**
slovy:korunčeských – dále jen „dotace“, která bude v souladu s touto smlouvou
poskytnuta do 30 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy, a to převodem na bankovní účet
uvedený v záhlaví této smlouvy.

Příjemce dotace se zavazuje poskytnutou dotaci přijmout a použít jí výlučně v souladu s touto
smlouvou a to nejpozději do 20. 12. 2021.

Článek II

Účel dotace

Dotace může být příjemcem použita výlučně za účelem:

podpora domácí péče s osobní asistencí, konkrétně:

- **financování poskytování osobní služby**

Článek III

Práva a povinnosti účastníků smlouvy

Příjemce se zavazuje umožnit poskytovateli v souladu se zákonem o finanční kontrole řádné provedení průběžné a následné kontroly hospodaření s veřejnými prostředky z poskytnuté dotace, a to na použití dotace dle účelového určení stanoveného touto smlouvou a na faktickou realizaci této činnosti. Příjemce se zavazuje při kontrole předložit všechny potřebné účetní a jiné doklady, a to i po skončení účinnosti smlouvy. Příjemce je při tom povinen poskytnout náležitou součinnost a na vyžádání předložit poskytovateli případné další potřebné doklady související s předmětem této smlouvy a podat o nich vysvětlení.

Příjemce se zavazuje předložit závěrečné vyúčtování nejpozději do 20. 12. 2021, a vrátit nevyčerpané finanční prostředky poskytnuté dotace zpět na účet poskytovatele, a to nejpozději do 20. 12. 2021.

Příjemce se zavazuje ve svém účetnictví vést řádné sledování dotace, a to tak, že příjem označí dále jen jako „příspěvek obce Albrechtice“ a výdaje označí dále jen jako „Financováno z příspěvku obce Albrechtice“. Příjemce dotace se zavazuje na všech dokladech souvisejících s dotací uvést účel platby a označení dotace

Příjemce dotace podpisem této smlouvy uděluje výslovný souhlas se zveřejněním údajů o své obchodní společnosti/svého jména v souladu s § 10d zákona č. 250/2000Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

Příjemce předmětné dotace je rovněž povinen vyhýbat se takovým činnostem, chování a jednání, které by mohly narušovat normy slušnosti a mravnosti, nebo by mohly snížit důvěru ve veřejnou správu v očích veřejnosti. Jedná tak, aby jeho chování přispívalo k dobré pověsti poskytovatele jako úřadu veřejné správy. Dojde-li ke zjištění porušení tohoto ustanovení, bude příjemce poskytovatelem o této skutečnosti vyrozuměn a bude mu stanovena přiměřená lhůta pro zjednání nápravy. Nebude-li náprava učiněna, je poskytovatel oprávněn požadovat vrácení dotace nebo její části -viz čl IV.

Příjemce se zavazuje, že pokud dojde v průběhu platnosti této smlouvy na straně příjemce ke změně podmínek, za kterých byla dotace poskytnuta, je příjemce povinen oznámit toto písemně poskytovateli neprodleně po zjištění změny.

Příjemce je povinen do 15 dnů oznámit poskytovateli zahájení insolvenčního řízení, vstup právnické osoby do likvidace, změnu statutárního orgánu nebo jeho člena, změnu názvu, bankovního spojení, sídla či adresy.

Pokud dojde v průběhu platnosti této smlouvy na straně příjemce k přeměně nebo zrušení právnické osoby s likvidací, je povinen příjemce vrátit poskytovateli poměrnou část nevyčerpané dotace okamžitě před tím, než dojde k přeměně nebo než dojde ke zrušení

nevyčerpané dotace okamžitě před tím, než dojde k přeměně nebo než dojde ke zrušení právnické osoby. Rozhodným dnem, kdy již nemůže příjemce čerpat dotaci je den, kdy vstoupila tato právnická osoba do likvidace.

Článek IV.

Porušení rozpočtové kázně, sankční ujednání

V případě dojde-li k použití dotace nebo její části na jiný účel, pro případ prodlení s jejím užitím, jedná se o porušení rozpočtové kázně podle § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Příjemce je pak povinen finanční prostředky použité na jiné účely do 14-ti dnů od zjištění této skutečnosti vrátit zpět na účet poskytovatele č. 1721599329/0800.

Příjemce bere na vědomí, že porušením rozpočtové kázně, vzniká právo poskytovatele dotace od této smlouvy odstoupit. Odstoupením od smlouvy vzniká povinnost příjemce dotace tuto poskytovateli vrátit, a to nejpozději do tří pracovních dnů ode dne, kdy mu bylo odstoupení od smlouvy doručeno.

V pochybnostech se má za to, že odstoupení od smlouvy je účinné třetím dnem od jeho prokazatelného odeslání na adresu/sídlo příjemce dotace uvedené v záhlaví této smlouvy nebo na adresu/sídlo, které bylo poskytovateli dotace prokazatelně písemně oznámeno po uzavření této smlouvy.

Jestliže příjemce nesplní některou ze svých povinností stanovených v čl. IV, popřípadě jinou povinnost nepeněžité povahy vyplývající z této smlouvy, považuje se toto jednání za porušení rozpočtové kázně ve smyslu ust. § 22 zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Příjemce je povinen provést v souladu s ust. § 22 zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů odvod za porušení rozpočtové kázně.

Článek V.

Ostatní ujednání

Zastupitelstvo obce Albrechtice rozhodlo na svém zasedání dne 9.3. 2021 usnesením číslo o poskytnutí této dotace a o uzavření této smlouvy v souladu se zákonem č. 128/2000Sb. ve znění platném v době uzavření této smlouvy.

Článek VI.

Salvatorní ujednání

Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

Článek VII. Závěrečná ujednání

Tato smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou písemného dodatku.

Smlouvu lze zrušit na základě písemné dohody smluvních stran nebo výpovědí. Kterákoliv smluvní strana je oprávněna tuto smlouvu písemně vypovědět bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí 30 kalendářních dnů a počíná běžet 1. dnem následujícím po dno doručení výpovědi druhé smluvní straně.

Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvou podepisují osoby k tomuto jednání oprávněné.

Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním předpisy České republiky, a to zejména zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, což potvrzují svými podpisy.

V Albrechticích dne 2021

Poskytovatel:

Příjemce dotace:

Darovací smlouva

Dárce: **Obec Albrechtice**
se sídlem Obecní 186, 735 43 Albrechtice
zastoupena Ing. Jindřichem Febrem, starostou obce
IČO: 00297429 DIČ: CZ00297429
Bankovní spojení: ČS Karviná, a.s. Číslo účtu: 1721599329/0800

a

Obdarovaný: **Charita Český Těšín**
se sídlem Mírová 1684/8, 737 01 Český Těšín
zastoupena Ing. Monika Klimková, ředitelka
IČO: 60337842
Číslo účtu: 42355002/2700 UniCredit Bank Czech Republic and
Slovakia a.s.

uzavřeli tuto Darovací smlouvu:
podle ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Nového občanského zákoníku, v platném
znění.

I.

Úvodní ustanovení

1. Dárce prohlašuje, že má zájem podpořit obdarovaného a poskytuje mu v článku II. této smlouvy uvedený dar.

II.

Předmět daru

1. Dárce obdarovanému poskytuje finanční dar v hodnotě, -Kč
(slovy:korunčeských).
2. Dárce tímto dar obdarovanému daruje a obdarovaný jej od dárce přijímá.

III.

Další ujednání

1. Finanční prostředky budou převedeny na účet po podpisu oběma stranami.
Podpisem této smlouvy obdarovaný stvrzuje převzetí daru.
2. Poskytnutí daru bylo schváleno Zastupitelstvem obce Albrechtice usnesením č.dne
9.3.2021.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, jež obě mají povahu originálu a z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
2. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně a vážně, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz své svobodně a vážně projevené vůle připojují níže své podpisy.

V Albrechticích dne

.....
Za dárce

.....
Za obdarovaného

Darovací smlouva

Dárce: **Obec Albrechtice**
se sídlem Obecní 186, 735 43 Albrechtice
zastoupena Ing. Jindřichem Febrem, starostou obce
IČO: 00297429 DIČ: CZ00297429
Bankovní spojení: ČS Karviná, a.s. Číslo účtu: 1721599329/0800

a

Obdarovaný: **Podané ruce – osobní asistence**
se sídlem Zborovská 465, 738 01 Frýdek-Místek
zastoupena Bc. Helena Fejkusová, ředitelka organizace a statutární zástupce
IČO: 70632596
Číslo účtu: 19-3766580217/0100, Komerční banka a.s. pobočka Frýdek-Místek

uzavřeli tuto Darovací smlouvu:
podle ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. Nového občanského zákoníku v platném znění.

I.

Úvodní ustanovení

1. Dárce prohlašuje, že má zájem podpořit obdarovaného a poskytuje mu v článku II. této smlouvy uvedený dar.

II.

Předmět daru

1. Dárce obdarovanému poskytuje finanční dar v hodnotě, -Kč
(slovy:korunčeských).
2. Dárce tímto dar obdarovanému daruje a obdarovaný jej od dárce přijímá.

III.

Další ujednání

1. Finanční prostředky budou převedeny na účet po podpisu oběma stranami.
Podpisem této smlouvy obdarovaný stvrzuje převzetí daru.
2. Poskytnutí daru bylo schváleno Zastupitelstvem obce Albrechtice usnesením č.dne 9.3.2021.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, jež obě mají povahu originálu a z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
2. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně a vážně, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz své svobodně a vážně projevené vůle připojují níže své podpisy.

V Albrechticích dne

.....
Za dárce

.....
Za obdarovaného

Materiál pro jednání Zastupitelstva obce Albrechtice dne 30.3.2021

Prodej pozemků parc.č. 1469/16, 1469/17, 1469/18

Důvodová zpráva:

Na záměr prodeje pozemků parc. č. 1469/16 o výměře 60 m², 1469/17 o výměře 97 m², 1469/18 o výměře 66 m², v k.ú. Albrechtice u Českého Těšína, orná půda, dne 16.12.2020 a sňat dne 4.1.2021 reagoval pouze jediný žadatel a to Petr Jeriga ul. Hornická 492, Albrechtice, 735 43, žádostí pod č.j. OÚA/1837/2020.

Celková cena za prodej výše uvedených pozemků činí 1910,- Kč.

Rada obce Albrechtice **doporučuje** Zastupitelstvu obce Albrechtice schválit prodej pozemků obce Albrechtice parc.č.1469/16 o výměře 60 m², 1469/17 o výměře 97 m² a 1469/18 o výměře 66 m² v k.ú. Albrechtice Českého Těšína – orná půda, které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001, panu Petru Jerigovi, ul. Hornická 942, Albrechtice, 735 43, za cenu 1910,- Kč.

Příloha: Návrh Kupní smlouvy

Zpracovala: Miroslava Urbánková



Předkládá: Ing. Jindřich Feber, starosta

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Albrechtice

Schválilo

1. prodej pozemků obce Albrechtice parc.č.1469/16 o výměře 60 m², 1469/17 o výměře 97 m² a 1469/18 o výměře 66 m² v k.ú. Albrechtice Českého Těšína – orná půda, panu Petru Jerigovi, ul. Hornická 942, 735 43 Albrechtice za cenu 1910,- Kč
2. uzavření Kupní smlouvy mezi prodávající - Obcí Albrechtice, kupující – panem Petrem Jerigem, ul. Hornická 492, Albrechtice, 735 43, dle přiloženého návrhu Kupní smlouvy na prodej pozemků.

KUPNÍ SMLOUVA

KOUPĚ A PRODEJ NEMOVITÉ VĚCI

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 sb., občanský zákoník

Smluvní strany

obec Albrechtice

se sídlem obecního úřadu: Obecní 186, 735 43 Albrechtice

IČO:00297429

DIČ: CZ00297429

zastoupená: Ing. Jindřichem Febrem

(dále jen „**prodávající**“)

a

Petr Jeriga

se sídlem: ul. Hornická 492, Albrechtice, 735 43

dat. narození:

rodné číslo:

(dále též jen „**kupující**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto **kupní smlouvu** (dále jen „**smlouva**“):

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Proávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků parcelní číslo 1469/16 o celkové výměře 60 m², parcelní číslo 1469/17 o celkové výměře 97 m², parcelní číslo 1469/18 o celkové výměře 66 m² (orná půda), to vše zapsáno na LV č. 10001 vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, pro katastrální území obec Albrechtice u Českého Těšína. Na těchto pozemcích vážnou věcná břemena chůze a jízdy.

Článek II.

Předmět smlouvy

1. Proávající na základě této smlouvy prodává (za úplaty odevzdává) kupujícímu, nemovitosti uvedené v čl. I. odst. 1., včetně všech součástí a příslušenství, se všemi právy a povinnostmi s nimi spojenými, a umožňuje kupujícímu nabýt k nim vlastnické právo, a to za sjednanou kupní cenu uvedenou v článku III. této smlouvy, a kupující tyto nemovitosti od prodávajícího za tuto kupní cenu přejímá a do svého výlučného vlastnictví kupuje.

2. Prodej výše označené nemovitosti byl v souladu se zákonem o obcích v úplném znění schválen usnesením číslo ..., bodZastupitelstva obce Albrechtice ze dne

Článek III.

Kupní cena a platební podmínky

1. Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu za převod vlastnického práva k nemovitostem uvedeným v čl. I. odst. 1. kupní cenu za pozemky uvedené v čl. I. odst. 1. za 223 m² ve výši 1910,- Kč (slovy: jeden tisíc devětset deset korun českých). Kupní cena byla stanovena na základě znaleckého posudku č. 6714 – 20/2020 vypracovaného dne 14.9.2020 certifikovaným znalcem Josefem Szczurkem a smluvní strany považují její výši v daném místě a čase za obvyklou.
2. Kupní cenu ve výši 1910,- Kč se zavazuje strana kupující uhradit v hotovosti, v pokladně obecního úřadu Albrechtice v den podpisu kupní smlouvy.

Článek IV.

Nabytí vlastnického práva

1. Smluvní strany této smlouvy se zavazují vzájemně si poskytnout veškerou nutnou součinnost vyžadovanou k provedení vkladu vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.
2. Návrh na vklad vlastnického práva bude podepsán prodávajícím a kupujícím současně s podpisem této smlouvy.
3. Poplatek za návrh na vydání rozhodnutí o vkladu a zápisu do katastru nemovitostí bude uhrazen stranou kupující.
4. Strany vyvinou veškeré úsilí ke splnění účelu této smlouvy a zavazují se, pokud to bude nutné podle výzvy nebo rozhodnutí Katastrálního úřadu, doplnit nebo změnit tuto smlouvu nebo uzavřít novou smlouvu, která naplní účel této smlouvy, do 7 dnů ode dne, kdy se o obsahu výzvy nebo rozhodnutí Katastrálního úřadu dozvěděly. Toto ustanovení se vztahuje přiměřeně na návrh na vklad do katastru nemovitostí a přílohy.
5. Do doby provedení vkladu vlastnictví podle této smlouvy jsou obě strany svými projevy vůle vázány a zavazují se bez souhlasu druhé strany nepřevést předmětné nemovitosti na třetí osobu, ani je jakkoliv nezatížit nebo nesjedná práva k nim pro třetí osobu.
6. Nebezpečí škody na nemovitostech přechází na kupujícího dnem podpisu této smlouvy.

Článek V.

Prohlášení smluvních stran

1. Strana prodávající tímto prohlašuje, že na věci nemovité nevážnou ke dni podpisu této smlouvy žádné právní vady s výjimkou věcného břemene chůze a jízdy. Straně prodávající nejsou rovněž známy žádné skryté vady, na které by měla stranu kupující upozornit.

2. Strana prodávající též prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy neexistují žádné smlouvy, které by zakládaly práva ohledně věci nemovité, jež dosud nejsou zapsána v katastru nemovitostí, ani nejsou u katastrálního úřadu ohledně věci nemovité podány návrhy, o nichž dosud nebylo pravomocně rozhodnuto.
3. Strana prodávající se tímto výslovně zavazuje, že do dne povolení vkladu vlastnického práva k věci nemovité ve prospěch strany kupující dle této smlouvy nebude činit žádná jednání, která by vlastnické právo k věci nemovité jakkoli omezovala.
4. Strana prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem věci nemovité, je oprávněna uzavřít tuto kupní smlouvu a převést vlastnické právo k věci nemovité na stranu kupující, a že převod není smluvně omezen.
5. Pokud by se ukázalo, že prohlášení strany prodávající, obsažená v této smlouvě, nejsou pravdivá, zavazuje se strana prodávající na své náklady odstranit závadný stav. V případě neodstranění takového závadného stavu ve lhůtě [10] dnů od výzvy strany kupující má strana kupující právo od této smlouvy odstoupit.
6. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim není znám důvod, který by bránil v uzavření této kupní smlouvy, případně přivodil její neplatnost.

Článek VII.

Závěrečná ustanovení

1. Případná neplatnost nebo neúplnost některého ustanovení této smlouvy způsobuje neúčinnost ostatních ujednání této smlouvy, neboť smluvní strany považují všechna ustanovení za vzájemně neoddělitelná.
2. Vzájemná práva a povinnosti účastníků v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž jeden je určen příslušnému katastrálnímu úřadu, dva obdrží strana prodávající a jeden obdrží strana kupující.
4. Účastníci smlouvy shodně prohlašují, že jsou způsobilí k tomuto právnímu jednání, že si smlouvu před jejím podpisem přečetli, rozumí ji a s jejím obsahem souhlasí, a že ji uzavírají svobodně a vážně. Na důkaz výše uvedeného připojují smluvní strany své vlastnoruční podpisy.

V dne

.....
prodávající

V dne

.....
kupující

Materiál pro jednání Zastupitelstva obce Albrechtice dne 30.3.2021

Záměr prodeje pozemků parc.č. 1232/5 a 1219

Důvodová zpráva:

Dne 19.12.2020 pod č.j. OÚA/1423/2020 jsme obdrželi od žadatelky Danuše Mitrengová, ul. Chotěbuzská 693, 735 43 Albrechtice, žádost o odkoupení pozemku parc.č. 1232/5, orná půda, v obci Albrechtice, v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína, list vlastnictví 10001, o výměře 365 m² a pozemku parc.č. 1219, ostatní plocha, ostatní komunikace, v obci Albrechtice, v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína, list vlastnictví 10001, o výměře 407 m².

Výše uvedená žadatelka má zájem o odkoupení pozemku z důvodu ucelení pozemků, přičlenění k vlastním nemovitostem.

Dle vyjádření investičního útvaru na těchto pozemcích nejsou plánovány žádné investiční akce.

Dle vyjádření stavebního úřadu cesta slouží k přístupům k okolním pozemkům a polím.

Převážnou část okolních pozemků vlastní výše uvedená žadatelka, s výjimkou parc.č. 1217/2, vlastnické právo Státní pozemkový úřad a parc.č. 1218, vlastnické právo Lesy ČR.

Doporučuji vyhotovit znalecký posudek na prodejní cenu, navýšenou o náklady za vyhotovení znaleckého posudku, jelikož se jedná o různé druhy pozemku a půda je bonitovaná.

Rada obce Albrechtice **doporučuje** Zastupitelstvu obce Albrechtice vyhlásit záměr prodeje pozemků parc.č. 1232/5, orná půda, v obci Albrechtice, v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína, list vlastnictví 10001, o výměře 365 m² a pozemku parc.č. 1219, ostatní plocha, ostatní komunikace, v obci Albrechtice, v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína, list vlastnictví 10001, o výměře 407 m².

Příloha: 1) Žádost o odkoupení pozemků
2) Záměr prodeje pozemků

Zpracovala: Miroslava Urbánková

Předkládá: Ing. Jindřich Feber, starosta

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Albrechtice

rozhodlo

vyhlásit záměr prodeje pozemků parc.č. 1232/5, orná půda, v obci Albrechtice, v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína, list vlastnictví 10001, o výměře 365 m² a pozemku parc.č. 1219, ostatní plocha, ostatní komunikace, v obci Albrechtice, v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína, list vlastnictví 10001, o výměře 407 m²

ukládá

vyhotovit znalecký posudek k pozemkům parc.č. 1232/5 a 1219, v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína, list vlastnictví 10001

9. 12. 2020

ODKOUPEM POZEMKY

MAM ZKUSEN O ODKOUPEM POZEMKY

12 32/5 - ORAN' PŮDA

12 191 - UČELOVÁ KOMUNIKACE

OBEČNÍ ÚŘAD ALBRECHTICE		Os. dopr. ORAN'
Došlo	09-12-2020	Pracov. MP
č.j. 004/1423/2020		Ukl. znak
Počet příloh 0		
Počet listů 1		

DANUŠE MITRENGOVÁ
ALBRECHTICE 693
CHOTĚBUZSKÁ
435 43

TEL. 431 000 304

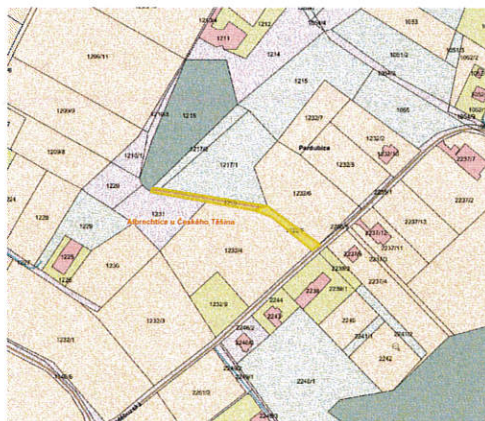
*dle telefonické dohody domluvy ze dne
15.2.2021 - účel odkupu je
zcela pozemků, přičlenění
k vlastním nemovitostem

OBEC ALBRECHTICE

zveřejňuje

podle ustanovení § 39 odst.1 zákona č.128/2000 Sb., zákona o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

záměr prodeje pozemku parc. č. 1232/5 o výměře 365 m² , orná půda a pozemku parc. č. 1219 o výměře 407 m² , ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Albrechtice u Českého Těšína.



Zájemci mohou svou písemnou žádost předat na obecním úřadě, nebo zaslat poštou na adresu obecního úřadu: Obec Albrechtice, Obecní 186, 735 43 Albrechtice.

Zájemci mají možnost se v souladu s výše citovaným ustanovením zákona o obcích k tomuto záměru obce do 15 dnů od zveřejnění vyjádřit a předložit své nabídky.

Záměr prodeje byl schválen usnesením Zastupitelstva obce Albrechtice číslo bod ze dne

Ing. Jindřich Feber
starosta obce

Bližší informace podá Miroslava Urbánková, referent MP OÚ Albrechtice, kancelář č. 6, tel.: 596 428 448 kl. 13, e-mail: majetek@obecalbrechtice.cz

Materiál pro jednání Zastupitelstva obce Albrechtice dne 30.3.2021

Záměr prodeje části pozemku parc.č. 2426/1 v k.ú. Albrechtice u Českého Těšína

Důvodová zpráva:

Dne 17.3.2021 pod č.j. OÚA/461/2021 jsme obdrželi od žadatelů Tomáš Kruczek, ul. Na Záměstí 757, 735 43 Albrechtice a Karolína Nožičková, ul. Luční 379, 735 43 Albrechtice, žádost o odkoupení části pozemku parc.č. 2426/1 o výměře 42 m².

Jedná se o druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – ostatní komunikace.

Záměrem využití pozemku je dodržení vodorovné linie s komunikací.

Pozemek je umístěn mezi dvě plochy se způsobem využití ostatní komunikace, ve vlastnictví Obce Albrechtice, parc.č. 2426/1 (zelený pás komunikace) a mezi parcelu 1805/11 v podílovém vlastnictví výše uvedených.

Dle přiloženého Geometrického plánu dojde k rozdělení pozemku par.č. 2426/1 v k.ú. Albrechtice u Českého Těšína o celkové výměře 6983m² na parc.č. 2426/1 o výměře 6941 m² a 2426/6 o výměře 42 m².

Na parcele 2426/1 je zřízeno věcné břemeno vedení, věcné břemeno zřizování a provozování vedení.

Rada obce Albrechtice **doporučuje** Zastupitelstvu obce Albrechtice vyhlásit záměr prodeje části pozemku obce Albrechtice parc. č. 2426/1 o výměře 42 m², jako nově vzniklý pozemek 2426/6, za cenu dle znaleckého posudku a vzniklými náklady s prodejem pozemku.

- Příloha: 1) Žádost o odkoupení pozemků
2) Geometrický plán rozdělení pozemku
3) Záměr prodeje pozemků

Zpracovala: Miroslava Urbánková



Předkládá: Ing. Jindřich Feber, starosta

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Albrechtice

rozhodlo

o vyhlášení záměru prodeje části pozemku obce Albrechtice parc. č. 2426/1 (nově vzniklém pozemku 2426/6) o výměře 42 m² v k.ú. Albrechtice u Českého Těšína

Obecní úřad Albrechtice

735 43 Albrechtice

OBECNÍ ÚŘAD ALBRECHTICE		Čís. dopor. <i>Albrechtice</i>
Došlo	17 -03- 2021	Zpracov. <i>MP</i>
č.j.	<i>1219/461/2021</i>	Ukl. znak
Počet příloh	<i>1</i>	
Počet listů	<i>1</i>	

V Albrechticích dne 15. března 2021

Žádost o prodej části pozemku

Obracíme se na Vás s žádostí o prodej pozemku č. 2426/6 přiléhajícího k naší stavební parcele č. 1805/11 v katastru obce Albrechtice, ulice Rakovecká, o výměrech uvedených v přiloženém geometrickém plánu.

Výkaz dosavadního a nového stavu údajů katastru nemovitosti a geometrický plán pro rozdělení pozemku, vypracovaný Geodesy service Karviná, spol. s r.o., Chalupnická 1457/4, Horní Suchá 735 35, ze dne 5. 3. a 11. 3. 2021 je nedílnou součástí naší žádosti.

Za kladné vyřízení předem děkujeme.

S úctou

Tomáš Kruczek
Na Záměstí 757
735 43 Albrechtice

Karolína Nožičková
Luční 379
735 43 Albrechtice

1 příloha:

Výkaz dosavadního a nového stavu údajů katastru nemovitosti
Geometrický plán pro rozdělení pozemku

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

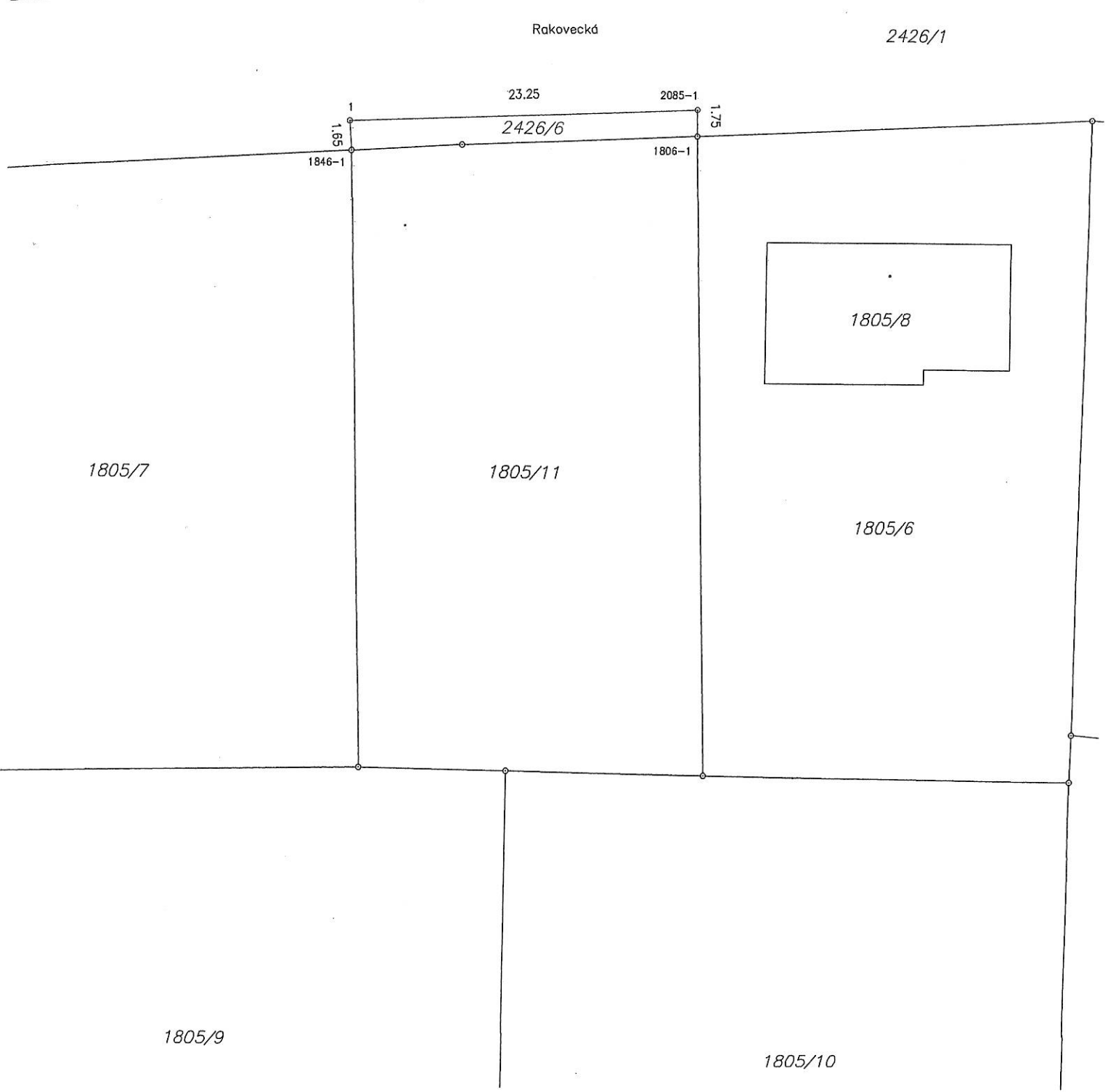
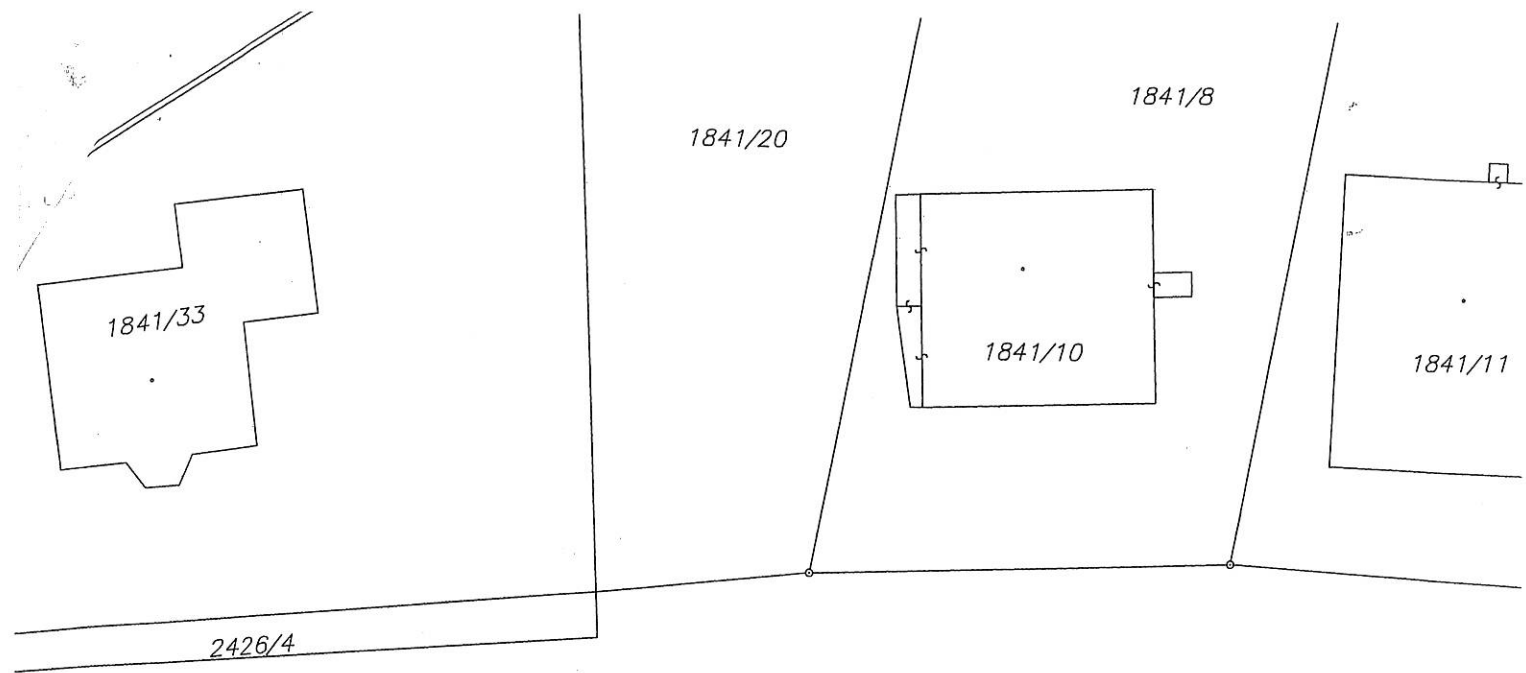
Dosavadní stav				Nový stav													
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				Označení dílu	
	ha	m²	Způsob využití		ha	m²	Způsob využití	Typ stavby	Způsob využití			Díl přechází z pozemku označeného v	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu			
												katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha	m²	
2426/1	*1)	69 84	ostat.pl. ostat.komunikace	2426/1	69 41	ostat.pl. ostat.komunikace			2	2426/1	10001	69 41					
				2426/6	42	ostat.pl. jiná plocha			2	2426/1	10001	42					
		69 84			69 83												
*1) Rozdíl v součtu výměr v důsledku zaokrouhlení číselně určených výměr podle bodu 14.6 písmene a) přílohy vyhl. č. 357/2013 Sb. v platném znění																	

*1) Rozdíl v součtu výměr v důsledku zaokrouhlení číselně určených výměr podle bodu 14.6 písmene a) přílohy vyhl. č. 357/2013 Sb. v platném znění

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Č. bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením		
	Y	X	kód kv.	Y	X	Poznámka
1806-1	453776.44	1107934.42	4			pl.mez.
1846-1	453799.47	1107935.63	4			pl.mez.
2085-1	453776.48	1107932.67	3			pl.mez.
1	453799.61	1107933.67	3			pl.mez.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: Ing. Kazimierz Gaura	Jméno, příjmení: Ing. Kazimierz Gaura
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1097/95	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1097/95
	Dne: 5.3.2021 Číslo: 168/2021	Dne: 11.3.2021 Číslo: 196/2021
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	
Vyhotovitel: Geodesy service Karviná spol. s r.o. IČO : 42864682 Chalupnická 1457/4, Horní Suchá 735 35 Číslo plánu: 2112-33/2021 Okres: Karviná Obec: Albrechtice Kat. území: Albrechtice u Českého Těšína Mapový list: Ostrava 1-3/34 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: pl.mez.	Katastrální úřad souhlasí s očišlováním parcel. KÚ pro Moravskoslezský kraj KP Ostrava Ing. Lenka Poštulková PGP-557/2021-807 2021.03.10 10:59:59 CET	
Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. 		

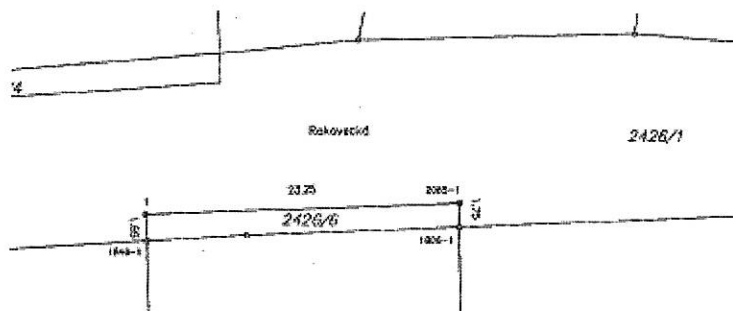


OBEC ALBRECHTICE

zveřejňuje

podle ustanovení § 39 odst.1 zákona č.128/2000 Sb., zákona o obcích, ve znění
pozdějších předpisů,

**záměr prodat část pozemku par. č. 2426/1 o výměře 42 m² v k.ú. Albrechtice
u Českého Těšína, ostatní komunikace, ostatní plocha.**



Zájemci mohou svou písemnou žádost předat na obecním úřadě, nebo zaslat
poštou na adresu obecního úřadu: Obec Albrechtice, Obecní 186, 735 43
Albrechtice.

Zájemci mají možnost se v souladu s výše citovaným ustanovením zákona o
obcích k tomuto záměru obce do 15 dnů od zveřejnění vyjádřit a předložit své
nabídky.

Záměr prodeje byl schválen usnesením Zastupitelstva obce Albrechtice číslo ..
bod ze dne 18.3.2021.

Ing. Jindřich Feber
starosta obce

Bližší informace podá Miroslava Urbánková, referent MP OÚ Albrechtice, kancelář č. 6,
tel.: 596 428 448 kl. 13, e-mail: majetek@obecalbrechtice.cz

Materiál pro jednání Zastupitelstva obce Albrechtice dne 30.3.2021

Darování obci vlastnického podílu k pozemku

Důvodová zpráva:

Dne 19.1.2021 pod. č. j. OÚA/105/2021 a dne 1.2.2021 pod.č. j. OÚA/184/2021 jsme obdrželi, od MUDr. Kalina František, 594 55 Dolní Loučky a Ing. arch. Petr Kalina, 735 43 Albrechtice, návrh na darování obci vlastnických podílů o velikosti 1/96 a 1/96, k pozemku s parcelním číslem 1804/6 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína o celkové velikosti 1038 m², LV 1590, parcela má 25 vlastníků. Jedná se o druh pozemku orná půda s omezením vlastnického práva – věcné břemeno cesty, způsob ochrany nemovitosti – zemědělský půdní fond.

Důvodová zpráva:

Podíl 1/96 z 1038 m² činí zhruba 10,8125m² *2 je celkově 21,63m².

Z celkových 1038 m² je 248 m² zařazeno do IV. třídy ochrany zemědělského půdního fondu, jedná se o půdy s podprůměrnou produkční schopností, jen s omezenou ochranou, využitelné pro výstavbu a i jiné nezemědělské způsoby využití. Aktuální základní cena podle Vyhlášky k provedení zákona o oceňování majetku (oceňovací vyhlášky) č. 441/2013 Sb. je 3,93 Kč za m².

Z celkových 1038 m² je 531 m² zařazeno do II. Třídy ochrany zemědělského půdního fondu, jedná se o půdy vysoce chráněné, jen podmíněně odnímatelné ze ZPF a to s ohledem na územní plánování, jen podmíněně využitelné pro stavební účely. Aktuální základní cena podle Vyhlášky k provedení zákona o oceňování majetku (oceňovací vyhlášky) č. 441/2013 Sb. je 10,03 Kč za m².

Z celkových 1038 m² je 259 m² zařazeno do II. Třídy ochrany zemědělského půdního fondu, jedná se o půdy vysoce chráněné, jen podmíněně odnímatelné ze ZPF a to s ohledem na územní plánování, jen podmíněně využitelné pro stavební účely. Aktuální základní cena podle Vyhlášky k provedení zákona o oceňování majetku (oceňovací vyhlášky) č. 441/2013 Sb. je 8,80 Kč za m².

Oceněná hodnota majetku odhadem dle ceny pozemku:

$$\begin{aligned} 5,17 \text{ m}^2 \times 3,93 \text{ Kč} &= 20,32 \text{ Kč} \\ 11,06 \text{ m}^2 \times 10,03 \text{ Kč} &= 110,93 \text{ Kč} \\ 5,40 \text{ m}^2 \times 8,80 \text{ Kč} &= 47,52 \text{ Kč} \end{aligned}$$

Celkem 21,63 m² x 8,265 Kč = 178,77 Kč

Rada obce Albrechtice **doporučuje** Zastupitelstvu obce Albrechtice **přijmout** dar vlastnického podílu pozemku parc. č. 1804/6 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína, o velikosti vlastnického podílu 1/96 z 1038m², od spoluvlastníka MUDr. František Kalina, 594 55 Dolní Loučky, **přijmout** dar vlastnického podílu pozemku parc. č. 1804/6 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína, o velikosti vlastnického podílu 1/96 z 1038m², od spoluvlastníka Ing. arch. Petr Kalina, 735 43 Albrechtice.

Příloha: 1) 2x Návrh na darování obci
2) 1x Mapa
3) návrh darovací smlouvy

Zpracovala: Miroslava Urbánková

Předkládá: Ing. Jindřich Feber, starosta

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Albrechtice

Schvaluje

1. přijetí daru vlastnického podílu pozemku parc. č. 1804/6 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína, o velikosti vlastnického podílu 1/96 z 1038m², od spoluvlastníka MUDr. František Kalina, 594 55 Dolní Loučky
2. přijetí daru vlastnického podílu pozemku parc. č. 1804/6 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína, o velikosti vlastnického podílu 1/96 z 1038m², od spoluvlastníka Ing. arch. Petr Kalina, 735 43 Albrechtice
3. uzavření Darovací smlouvy na bezplatný převod vlastnického podílu pozemku parc. č. 1804/6 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína, o velikosti vlastnického podílu 1/96 z 1038m² s dárce MUDr. František Kalina, 594 55 Dolní Loučky
4. uzavření Darovací smlouvy na bezplatný převod vlastnického podílu pozemku parc. č. 1804/6 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína, o velikosti vlastnického podílu 1/96 z 1038m² s dárce Ing. arch. Petr Kalina, 735 43 Albrechtice

Obec Albrechtice
Obecní 186
735 43 Albrechtice

V Albrechticích dne 1.2.2021

Věc: Návrh na darování obci vlastnického podílu k pozemku

Jsem spoluvlastníkem pozemku s parcelním číslem 1804/6 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína (600121). Velikost vlastnického podílu je 1/96. Spoluvlastníkem tohoto pozemku je rovněž Obec Albrechtice. Navrhuji svůj vlastnický podíl bezúplatně darovat Obci Albrechtice. Tím dojde k alespoň k malému zúžení spektra spoluvlastníků tohoto pozemku.



Ing.arch. Petr Kalina
Bělehradská 475
73543 Albrechtice

OBE CNÍ ÚŘAD ALBRECHTICE		Čís. dopor. NOBUE
Došlo	01 -02- 2021	Zpracov. MP
č.j.	219/184/2021	Ukl. znak
Počet příloh	0	
Počet listů	1	

Obec Albrechtice

pan Ing. Jindřich Feber, starosta

Obecní 186

735 43 Albrechtice

OBEČNÍ ÚŘAD ALBRECHTICE		Cis. dopr. <i>P</i>
Došlo	19 -01- 2021	<i>RP</i>
č.j.	<i>044/105/2021</i>	Ukl. znak
Počet příloh	<i>0</i>	
Počet listů	<i>1</i>	

Věc: návrh na darování obci vlastnického podílu k pozemku

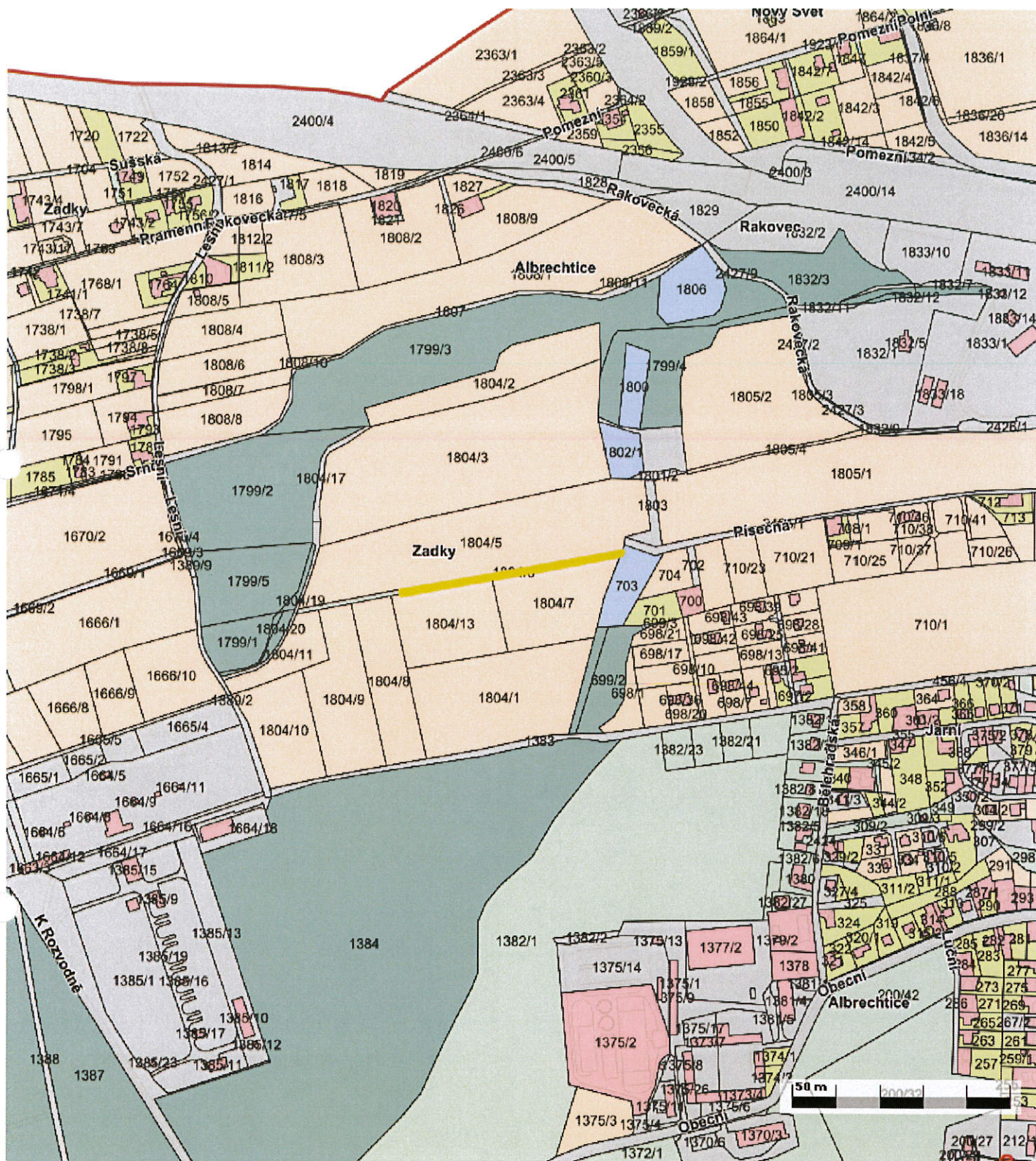
Jsem spoluvlastníkem pozemku s parcelním číslem 1804/6 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína (600121). Velikost vlastnického podílu je 1/96. Spoluvlastníkem tohoto pozemku je rovněž Obec Albrechtice. Navrhuji svůj vlastnický podíl bezúplatně darovat Obci Albrechtice. Tím dojde k alespoň k malému zúžení spektra spoluvlastníků tohoto pozemku.

MUDr. František Kalina
Katov 90
Dolní Loučky, 594 55
tel. 607758581
e-mail: f.kalina@kalinovi.cz

V Katově dne 18.1.2021



Parcelní číslo 1804/6



Žlutě označené - parcelní číslo 1804/6.

Smlouva darovací

(§2055 občanského zákoníku)

Smluvní strany

Já, (jméno a příjmení), trvale bytem,
narozený/á....., RČ:,

(dále jen **Dárce**)

a

Obec Albrechtice

se sídlem obecního úřadu: Obecní 186, 735 43 Albrechtice

zastoupená: Ing. Jindřich Feber, starosta obce

IČO:00297429

DIČ: CZ00297429

Banka: Česká spořitelna, a.s. Karviná

Č. účtu: 1721599329/0800

(dále jen **Obdarovaný**)

uzavírají darovací smlouvu dle ustanovení § 2055 a násl. občanského zákoníku:

I.

Dárce prohlašuje, že je vlastníkem

- ideálního podílu ve výši 1/96 na pozemku orná půda parc. č. 1804/6, orná půda o celkové výměře 1038 m²

to vše v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Ostrava, zapsáno na listu vlastnictví č. 1590 pro katastrální území Albrechtice u Českého Těšína (dále jen "předmětná nemovitost").

Výše uvedenou nemovitost nabyt prodávající do svého vlastnictví na základě nabývacího titulu uvedeného na příslušném listu vlastnictví.

Na předmětnou nemovitost se vztahuje omezení vlastnického práva – věcné břemeno cesty.

II.

Touto darovací smlouvou dárce bezplatně převádí vlastnické právo k předmětné nemovitosti specifikované v článku I této smlouvy na obdarovaného se všemi součástmi a příslušenstvím a obdarovaný tento dar přijímá.

III.

Dárce prohlašuje, že darovaná nemovitost není zatížena žádnými závazky, dluhy, věcnými právy ani jinými právními vadami a to mimo omezení uvedené v čl. I. této smlouvy.

Dárce dále prohlašuje, že mu není známo, že by darovaná nemovitost měla vady, které by neodpovídaly běžné míře opotřebení a na které by měl povinnost obdarovaného upozornit.

Dárce prohlašuje, že ohledně převáděné nemovité věci nevede žádné soudní spory, že jeho majetek není předmětem konkurzního, případně insolvenčního řízení, ani předmětem soudního výkonu rozhodnutí.

Obdarovaný podpisem této smlouvy potvrzuje, že stav darované nemovitosti je mu znám.

IV.

Vlastnické právo k nemovitosti nabude obdarovaný vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě této smlouvy u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad. Do této doby jsou účastníci smlouvy svými smluvními projevy vázáni.

Smluvní strany se pro případ, že by nedošlo ke vkladu převáděného práva do katastru nemovitostí podle této smlouvy, zavazují, že uzavřou nejpozději do 14ti dnů od rozhodnutí Katastrálního úřadu novou darovací smlouvu, jež splní zákonné podmínky pro provedení vkladu, případně, že na pokyn Katastrálního úřadu nejpozději do 14ti dnů tuto darovací smlouvu či návrh na vklad náležitě doplní či opraví.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy podá příslušnému katastrálnímu úřadu obdarovaný.

V.

Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku o smlouvě darovací.

VI.

Strany této smlouvy prohlašují, že smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle, nejednaly v tísní či za nevýhodných podmínek, smlouvu přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Přijetí předmětné nemovitosti bylo schváleno Usnesením Zastupitelstva obce Albrechtice, číslo ..., bod..., dne.....

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.

Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu, přičemž jedno vyhotovení je určeno pro katastrální úřad, jedno vyhotovení obdrží dárce a dvě vyhotovení obdrží obdarovaný.

Vdne

.....

Podpis Dárce

.....

podpis Obdarovaného

Materiál pro jednání Zastupitelstva obce Albrechtice dne 30.3.2021

Povodí Odry – návrh k odkoupení pozemku

Dne 1.3.2021 pod č.j. OÚA/369/2021 jsme obdrželi od Povodí Odry státní podnik **znalecký posudek č.22/2021** ze dne 12.2.2021 na stanovení části pozemku parc.č. 559/1 za m², který je vymezený oploceným areálem kanalizační čerpací stanice "Pacalůvka" v k.ú. Dolní Těrlicko, vodní plocha o výměře cca 591 m².

Odhad ceny obvyklé části pozemku parc.č. 559/1 za 1 m² činí **120,-Kč/m² bez DPH.**

Důvodová zpráva:

Na tomto pozemku je umístěna stavba objektu čerpací stanice kanalizačního řádu – Albrechtice, Pacalůvka – kanalizace B. Vlastníkem kanalizace a kanalizační čerpací stanice je Obec Albrechtice. Povodí Odry státní podnik navrhuje **prodej části pozemku parc.č. 559/1**, který je vymezený oploceným areálem čerpací stanice a chtějí **příjezd k oplocenému areálu řešit uzavřením smlouvy o věcném břemeni.**

V případě neodkoupení pozemku by nám stanovili cenu za pronájem pozemku ve výši cca od 36,-Kč/ m²/rok bez DPH.

Předpokládaná cena za odkup pozemku by byla cca 70.920,- Kč bez DPH a dalších nákladů.

Předpokládaná cena za roční pronájem by byla cca 21.276,- Kč bez DPH.

Výše uvedená kanalizační čerpací stanice slouží k přečerpání splaškových vod z území obcí Albrechtice, Těrlicko a statutární město Havířov, na základě toho byla dne 11.10.2002 uzavřena Dohoda o úhradě nákladů č. 03/V/2002, kde je stanovený podíl rozúčtování nákladů mezi jednotlivými obcemi a městem (Havířov podíl 32,16%, Albrechtice 17,35%, Těrlicko 50,49%). Provozovatelem tohoto majetku jsou Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s..

Povodí Odry státní podnik může pozemek prodat jen vlastníkovvi stavby.

Případným odkupem pozemku bude mít stavba a pozemek jediného vlastníka obec Albrechtice a pak je možné v budoucnu vyvolat jednání s provozovatelem čerpací stanice SMVaK Ostrava o převodu do jejich vlastnictví.

Rada obce Albrechtice doporučuje zastupitelstvu projednat a schválit odkup pozemku.

Povodí Odry předloží návrh Kupní smlouvy až po dodání Geometrického plánu, vyhotoveného obcí Albrechtice.

Příloha: Znalecký posudek

Zpracovala: Miroslava Urbánková



Předkládá: Ing. Jindřich Feber, starosta

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Albrechtice

schvaluje

odkoupení, od Povodí Odry státní podnik, část pozemku parc.č. 559/1, který je vymezený oploceným areálem kanalizační čerpací stanice "Pacalůvka" v k.ú. Dolní Těrlicko, vodní plocha za odhadní cenu stanovenou znaleckým posudkem č. 22/2021 ze dne 12.2.2021, ve výši 120,-Kč/m²



Povodí Odry
státní podnik



POD000259637

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše zn.: POD/03823/2021/937/6.1./6.38/Pu

Vyřizuje: Helena Pustějovská,

Tel.: 596 657 304

E-mail: Helena.Pustejovska@pod.cz

Datum: 22.02.2021

Obec Albrechtice

Obecní úřad

Miroslava Urbánková

Obecní 186

735 43 Albrechtice

Zaslání znaleckého posudku

Na základě Usnesení Rady obce Albrechtice, Vám předkládáme znalecký posudek č. 22/2021 ze dne 12.02.2021 na stanovení ceny části pozemku parc.č. 559/1 za 1 m², který je vymezený oploceným areálem čerpací stanice odpadních vod obce Albrechtice v katastrálním území Dolní Těrlicko, obec Těrlicko.

S pozdravem

Povodí Odry,
státní podnik 161
701 26 Ostrava, Varenská 49

Ing. Hana Poledníková
vedoucí majetkového odboru

Příloha: 1/10
- znalecký posudek

OBECNÍ ÚŘAD ALBRECHTICE		Dis. dopor. <i>P</i>
Došlo	01-03-2021	Zpracov. <i>MP</i>
č.j. <i>01/1/269/2021</i>		Ukl. znak
Počet příloh <i>1x 2x176. 728.</i>		
Počet listů <i>1</i>		

ZNALCKÝ POSUDEK

č. 22/2021

o ceně a o odhadu ceny obvyklé – části pozemku parc.č. 559/1 za 1 m² (který je vymezený oploceným areálem čerpací stanice odpadních vod obce Albrechtice), v kat. území Dolní Těrlicko, obec Těrlicko, okres Karviná

Zadavatel znaleckého posudku:

Povodí Odry, státní podnik

IČO: 70890021

Varenská 3101/49

702 00 Ostrava

Obj.č. OV_s2921/0080

Znalecký posudek v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí, podle stavu ke dni 6.2.2021 vypracoval:

Ing. René Butkov, Ph.D.

Česká 754/25

700 30 Ostrava

IČ: 73296686

Počet stran: 10 včetně titulního listu a je vypracován ve 3 vyhotoveních, z nichž je jedno vyhotovení uloženo v archivu znalce a ostatní se předávají objednateli. Posudek je bez příloh

Vyhotovení číslo 1 z celkového počtu 3.

V Ostravě 12.2.2021

A. ZADÁNÍ

1. Znalecký úkol

Ocenit nemovitou věc dle cenových předpisů a odhadnout cenu obvyklou pozemků.

Účel ocenění: znalecký posudek se vypracovává za účelem prodeje pozemku.

Další skutečnosti sdělené zadavatelem:

- část pozemku parc.č. 559/1 o výměře 1 m², který je vymezený oploceným areálem čerpací stanice odpadních vod obce Albrechtice, v kat. území Dolní Těrlicko, obec Těrlicko, okres Karviná

B. VÝČET PODKLADŮ

1. Podklady pro vypracování znaleckého posudku

Program NEMExpress AC.

Informativní výpis z KN LV č. 494 ze dne 8.2.2021.

Kopie katastrálních map

Informace získané z cenových map realizovaných převodů (www.cenovamapa.cz)

Informace z Katastru nemovitostí (zjištěné dálkovým náhledem přes www.cuzk.cz)

Prohlídka znalcem dne 6.2.2021.

Situační mapka části pozemku parc.č. 559/1

Znalec při výběru zdrojů dat použil pro účely srovnání realizované převody pozemků, které získal z webu www.cenovamapa.cz. Znalec nemohl ověřit věrohodnost zdroje dat. Aplikace cenovamapa.cz eviduje záznamy o nemovitostech. Převážná část dat byla zakoupena od Katastru nemovitostí a pochází z kupních smluv, kde jsou uvedeny skutečné prodejní ceny nemovitostí a ověřené informace o těchto nemovitostech. Znalec předpokládá, že údaje uvedené v aplikaci cenovamapa.cz jsou správné, jelikož vychází z kupních smluv.

Znalec z realizovaných převodů zjistil, že ani jeden z realizovaných převodů se netýká obdobného pozemku, tj. pozemku zastavěného inženýrskou stavbou (čerpací stanicí odpadních vod) nebo ve funkčním celku s tímto pozemkem.

Pro ocenění dle cenových předpisů byl použit program NEMExpress AC.

Ve věci konzultace uvedené problematiky s objednatelem znaleckého posudku, se zástupci objednatele znaleckého posudku nebo dalších osob je postupováno přiměřeně a podle zásady, že výpovědi jsou podkladem subjektivním a nelze se tedy o ně bezvýhradně opírat, nesmí však být přehlédnuty. Rozhodujícími jsou podklady objektivní, vlastní nálezy znalce a doložené písemné podklady (především projektová dokumentace, odpovědi na otázky, smlouvy), tak i potřebný podrobný analytický postup (tj. rozbor a analýza dat při zohlednění daných pravidel uvedených v cenových předpisech, ostatních souvisejících předpisech, odborné literatuře).

2. Vlastnické a evidenční údaje

Jako vlastník je na LV č. 494 uveden:

Vlastnické právo

Česká republika,

Právo hospodařit s majetkem státu

Povodí Odry, státní podnik, Varenská 3101/49, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava

C. NÁLEZ

1. Celkový popis nemovité věci

Oceňovaná část pozemku se nachází v okrese Karviná, v obci Těrlicko, části Dolní Těrlicko, poblíž ul. Těrlická, poblíž Hospůdky U dvou písarů a zastávky MHD bus „Těrlicko, v zátoce“.

Na pozemku se nachází oplocený areál čerpací stanice odpadních vod, ve vlastnictví obce Albrechtice a ČOV není předmětem tohoto ocenění.

Pozemek je v katastru nemovitostí zapsán jako pozemek vodní plochy. Ve skutečnosti je oceňovaná část pozemku zastavěná inženýrskou stavbou. Jedná se o stavební pozemek zastavěný inženýrskou stavbou. Takto je i oceňován.

2. Obsah znaleckého posudku

1. ocenění dle cenových předpisů
2. odhad ceny obvyklé

D. POSUDEK

I) Ocenění dle cenových předpisů

Oceňovací předpis

Ocenění je provedeno podle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku ve znění zákonů č. 121/2000 Sb., č. 237/2004 Sb., č. 257/2004 Sb., č. 296/2007 Sb., č. 188/2011 Sb., č. 350/2012 Sb., č. 303/2013 Sb., č. 340/2013 Sb., č. 344/2013 Sb., č. 228/2014 Sb., č. 225/2017 Sb. a č. 237/2020 Sb. a vyhlášky MF ČR č. 441/2013 Sb. ve znění vyhlášky č. 199/2014 Sb., č. 345/2015 Sb., č. 53/2016 Sb., č. 443/2016 Sb., č. 457/2017 Sb., č. 188/2019 Sb. a č. 488/2020 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 151/1997 Sb.

Adresa předmětu ocenění: Těrlicko
735 42 Těrlicko
Kraj: Moravskoslezský
Okres: Karviná
Obec: Těrlicko
Katastrální území: Dolní Těrlicko
Počet obyvatel: 4 600

Základní cena stavebního pozemku obce okresu ZCv = **416,00 Kč/m²**

Koeficienty obce

Název koeficientu

	č.	P_i
O1. Velikost obce: 2001 - 5000 obyvatel	II	0,80
O2. Hospodářsko-správní význam obce: Ostatní obce	IV	0,60
O3. Poloha obce: Nevyjmenovaná obec o velikosti nad 5000 obyvatel a obec, jejíž katastrální území sousedí s nevyjmenovanou obcí velikosti nad 5000 obyvatel	V	1,00
O4. Technická infrastruktura v obci: V obci je elektřina, vodovod, kanalizace a plyn	I	1,00
O5. Dopravní obslužnost obce: V obci je městská hromadná doprava popřípadě příměstská doprava	I	1,00
O6. Občanská vybavenost v obci: Rozšířená vybavenost (obchod, služby, zdravotní středisko, škola a pošta, nebo bankovní (peněžní) služby, nebo sportovní nebo kulturní zařízení)	II	0,98

Základní cena stavebního pozemku $ZC = ZCv * O_1 * O_2 * O_3 * O_4 * O_5 * O_6 = 196,00 \text{ Kč/m}^2$

Index trhu s nemovitými věcmi

Název znaku

	č.	P_i
1. Situace na dílčím trhu s nemovitými věcmi: Nabídka odpovídá poptávce	II	0,00
2. Vlastnické vztahy: Pozemek s nemovitou stavbou (rozdílní vlastníci pozemku a stavby)	I	-0,03
3. Změny v okolí s vlivem na prodejnost: Bez vlivu nebo stabilizovaná území	II	0,00
4. Vliv právních vztahů na prodejnost: Bez vlivu	II	0,00
5. Ostatní neuvedené: Bez dalších vlivů	II	0,00
6. Povodňové riziko: Zóna se zanedbatelným nebezpečím výskytu záplav	IV	1,00
7. Hospodářsko-správní význam obce: Ostatní obce	IV	0,90

8. Poloha obce: Nevyjmenovaná obec o velikosti nad 5000 obyvatel a obec, jejíž katastrální území sousedí s nevyjmenovanou obcí velikosti nad 5000 obyvatel VI 1,00
9. Občanská vybavenost obce: Komplexní vybavenost (obchod, služby, zdravotnická zařízení, školské zařízení, pošta, bankovní (peněžní) služby, sportovní a kulturní zařízení aj.) I 1,05

V případech ocenění nemovitých věcí vyjmenovaných ve třetí poznámce pod tabulkou č.1 přílohy č. 3 oceňovací vyhlášky:

$$\text{Index trhu} \quad I_T = P_6 * P_7 * P_8 * P_9 * (1 + \sum_{i=1}^5 P_i) = \mathbf{0,917}$$

V ostatních případech ocenění nemovitých věcí je znak 7 až 9 roven 1,0:

$$\text{Index trhu} \quad I_T = P_6 * P_7 * P_8 * P_9 * (1 + \sum_{i=1}^5 P_i) = \mathbf{0,970}$$

Index polohy

Typ staveb na pozemku pro stanovení indexu polohy: Inženýrské stavby

Název znaku	č.	P _i
1. Druh a účel užití stavby: Druh hlavní stavby v jednotném funkčním celku	I	0,60
2. Převažující zástavba v okolí pozemku: Rekreační oblasti	III	0,00
3. Možnost napojení pozemku na inženýrské sítě obce: Pozemek lze napojit na všechny sítě v obci nebo obec bez sítí	I	0,05
4. Dopravní dostupnost: Příjezd po zpevněné komunikaci	II	0,00
5. Parkovací možnosti: Dobré parkovací možnosti na veřejné komunikaci	II	0,00
6. Výhodnost pozemku nebo stavby z hlediska komerční využitelnosti: Poloha bez vlivu na komerční využití	II	0,00
7. Vlivy ostatní neuvedené: Bez dalších vlivů - Znalec neshledal žádné další vlivy	II	0,00

$$\text{Index polohy} \quad I_P = P_1 * (1 + \sum_{i=2}^7 P_i) = \mathbf{0,630}$$

V případech ocenění nemovitých věcí vyjmenovaných ve třetí poznámce pod tabulkou č.1 přílohy č. 3 oceňovací vyhlášky:

$$\text{Koeficient } pp = I_T * I_P = \mathbf{0,578}$$

V ostatních případech ocenění nemovitých věcí je znak 7 až 9 roven 1,0:

$$\text{Koeficient } pp = I_T * I_P = \mathbf{0,611}$$

Ocenění

Index trhu s nemovitostmi $I_T = \mathbf{0,970}$

Index polohy pozemku $I_P = \mathbf{0,630}$

Výpočet indexu cenového porovnání

Index omezujících vlivů pozemku

Název znaku

	č.	P _i
1. Geometrický tvar a velikost pozemku: Tvar bez vlivu na využití	II	0,00
2. Svažitost pozemku a expozice: Svažitost terénu pozemku do 15 % včetně - ostatní orientace	IV	0,00
3. Ztížené základové podmínky: Neztížené základové podmínky	III	0,00
4. Chráněná území a ochranná pásma: Mimo chráněné území a ochranné pásma	I	0,00
5. Omezení užívání pozemku: Bez omezení užívání	I	0,00
6. Ostatní neuvedené: Bez dalších vlivů -	II	0,00

$$\text{Index omezujících vlivů} \quad I_o = 1 + \sum_{i=1}^6 P_i = 1,000$$

$$\text{Celkový index } I = I_T * I_o * I_p = 0,970 * 1,000 * 0,630 = 0,611$$

Stavební pozemek zastavěné plochy a nádvoří oceněný dle § 4 odst. 1 a pozemky od této ceny odvozené

Přehled použitých jednotkových cen stavebních pozemků

Zatřídění	Zákl. cena [Kč/m ²]	Index	Koef.	Upr. cena [Kč/m ²]
§ 4 odst. 1 - stavební pozemek - zastavěná plocha a nádvoří, funkční celek				
§ 4 odst. 1	196,-	0,611		119,76

Typ	Název	Parcelní číslo	Výměra [m ²]	Jedn. cena [Kč/m ²]	Cena [Kč]
§ 4 odst. 1	vodní plocha	559/1	1	119,76	119,76
Stavební pozemek			1		119,76

- zjištěná cena = 119,76 Kč/m²

Rekapitulace zjištěné ceny

1. část parc.č. 559/1

120,- Kč/m²

Výsledná cena:

120,- Kč/m²

II. Odhad ceny obvyklé

Použitá metodika ocenění

Obvyklou cenu definuje §2 odst. 2 zák. č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku), jak vyplývá ze změn provedených zákony č. 121/2000 Sb., č. 237/2004 Sb., č. 257/2004 Sb., č. 296/2007 Sb., č. 188/2011 Sb., č. 350/2012 Sb., č. 303/2013 Sb. A zákonnými opatřeními Senátu č. 340/2013 Sb., č. 344/2013 Sb., zákony č. 228/2014 Sb., č. 225/2017 Sb. a č. 237/2020.

Ten uvádí, že pokud tento zákon nestanoví jiný způsob oceňování, oceňují se majetek a služba obvyklou cenou. Obvyklou cenou se pro účely tohoto zákona rozumí cena, která by byla dosažena při prodeji stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby. Mimořádnými okolnostmi trhu se rozumí například stav tísně prodávajícího nebo kupujícího, důsledky přírodních či jiných kalamit. Osobními poměry se rozumějí zejména vztahy majetkové, rodinné nebo jiné osobní vztahy mezi prodávajícím a kupujícím. Zvláštní oblibou se rozumí zvláštní hodnota, přikládaná majetku nebo službě vyplývající z osobního vztahu k nim. Obvyklá cena vyjadřuje hodnotu majetku nebo služby a určí se ze sjednaných cen porovnáním.

Za **metodu srovnávací** se považuje hodnotové srovnání předmětných nemovitých věcí s obdobnými, jejichž ceny byly v nedávné minulosti na trhu realizovány.

Tento způsob stanovení ceny se provádí na principu zejména vlastního sledování trhu nemovitých věcí, inzerovaných nabídek, vývěsek realitních kanceláří a ověření cenových údajů z katastru nemovitostí. V zásadě se jedná o vyhodnocení cen realizovaných prodejů srovnatelných typů nemovitých věcí v dané lokalitě za určité období.

V současné době se v Těrlícku a okolí běžně obchoduje se stavebními či zemědělskými pozemky. Neobchoduje se však s pozemky zastavěnými inženýrskými stavbami (stavbami čerpacích stanic odpadních vod). Znalec nenalezl v databázích realizovaných převodů za poslední rok ani jeden převod obdobného pozemku.

Jelikož nelze v návaznosti na skutečnosti uvedené v předcházejícím odstavci určit obvyklou cenu porovnáním ze sjednaných cen, znalec pro ocenění použil **tržní hodnotu**.

Určení tržní hodnoty upravuje vyhl. č. 441/2013 Sb., ve znění dalších vyhlášek, zejména vyhl.č. 488/2020 Sb. v části druhé.

Tržní hodnota předmětu ocenění je odhadovaná částka, která se určuje zpravidla na základě výběru více způsobů oceňování, a to zejména způsobu porovnávacího, výnosového nebo nákladového.

Při určení tržní hodnoty předmětu ocenění, se přihlíží k možnosti jeho nejvyššího a nejlepšího využití, které je ke dni ocenění možné, fyzicky dosažitelné, právně přípustné a ekonomicky proveditelné.

Jelikož se pozemky uvedeného druhu nenabízí ani v realitní inzerci, ani nejsou běžně pronajaty, nelze při stanovení tržní hodnoty použít více způsobů oceňování, jak uvádí vyhláška.

Znalec je toho názoru, že stávající využití, tj. pozemek zastavěný inženýrskou stavbou, je vzhledem k jejich umístění, tvaru a velikosti nejlepší, fyzicky dosažitelné, právně přípustné a ekonomicky proveditelné.

Znalec pro určení tržní hodnoty použil výše uvedenou vyhlášku, tj. vyhl.č. 441/2013 Sb., ve znění dalších vyhlášek, zejména vyhl.č. 488/2020 Sb. Pozemek ocenil postupem uvedeným v části třetí této vyhlášky. Výpočet je uveden v části D, kapitole I) tohoto posudku.

Tržní hodnota nemovité věci:

1. část parc.č. 559/1

120,- Kč/m²

Výsledná cena - celkem:

120,- Kč/m²

E. ODŮVODNĚNÍ

Na základě analýzy dat znalec zjistil, že obdobné pozemky (pozemky zastavěné inženýrskými stavbami) se v místě běžně neobchodují (ani nenabízí k prodeji v inzerci). Pro určení obvyklé ceny není k dispozici dostatečný počet realizovaných srovnatelných předmětů ocenění. Pro určení tržní hodnoty třemi způsoby ocenění (porovnávací, výnosový, nákladový) není rovněž k dispozici dostatek údajů.

Proto znalec použil pro ocenění pozemků postup uvedený v části třetí vyhlášky č. 441/2013 Sb., ve znění dalších vyhlášek, zejména vyhl.č. 488/2020 Sb.

Tržní hodnota odpovídá ceně zjištěné.

F. PŘÍLOHY

Znalecký posudek je bez příloh.

G. ZÁVĚR

Úkolem znalce bylo ocenit nemovité věci dle cenových předpisů a odhadnout cenu obvyklou pozemku o výměře 1 m².

I.) Cena části pozemku parc.č. 559/1 za 1 m² (který je vymezený oploceným areálem čerpací stanice obce Albrechtice), v kat. území Dolní Těrlicko, obec Těrlicko, okres Karviná, zjištěná dle cenového předpisu činí

120,- Kč/m²

slovy: jedno-sto-dvacet-korun-českých-za-metr-čtvereční

Uvedená cena je cena bez DPH.

II.a) odhad ceny obvyklé části pozemku parc.č. 559/1 za 1 m² (který je vymezený oploceným areálem čerpací stanice obce Albrechtice), v kat. území Dolní Těrlicko, obec Těrlicko, okres Karviná, činí

120,- Kč/m²

slovy: jedno-sto-dvacet-korun-českých-za-metr-čtvereční

Uvedená cena je cena bez DPH.

Vyhrazuji si právo na změnu hodnocení a závěrů ve znaleckém posudku, pokud budou zjištěny další podstatné skutečnosti, které při zpracování uvedeného posudku nebyly známy nebo jsem je neměl k dispozici.

Záležitosti právního charakteru nejsou předmětem tohoto znaleckého posudku, neboť mně jako znalci nepřísluší podávat vyjádření právního charakteru a rovněž mě nepřísluší předběžně řešit právní otázky jednoznačně a neupozornit na jiné alternativy. Citace některých právních pojmů předpisů je provedeno ve znaleckém posudku z pohledu znalce.

H. ZNALECKÁ DOLOŽKA

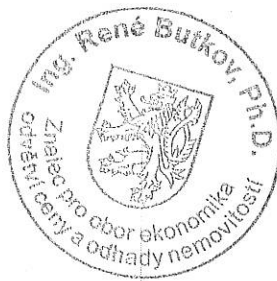
Znalec pro vypracování posudku nepřivzal konzultanta.

Odměna za znalecký posudek byla sjednána smluvně.

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Ostravě ze dne 23. června 2009, č.j. Spr 1757/2009 pro základní obor ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí.

Znalecký posudek byl zapsán pod číslem 22/2021 evidence posudků.

V Ostravě 12.2.2021



Ing. René Butkov, Ph.D., MBA
Česká 754/25
700 30 Ostrava

Objednatel prohlašuje a fyzickým převzetím znaleckého posudku stvrzuje, že znalci nebyly zatajeni ani zkresleny žádné skutečnosti, které by jej uvedly v omyl při zpracování znaleckého posudku a se zpracováním znaleckého posudku po předchozí konzultaci souhlasí.

Upozornění:

Vlastnická práva k tomuto znaleckému posudku přecházejí na objednatele až dnem jeho úplného zaplacení (úhrady daňového dokladu). Do té doby je tento znalecký posudek vlastnictvím zhotovitele a nesmí s ním být jakkoliv nakládáno, a nesmí být zveřejněn třetím osobám. Poté smí být tento znalecký posudek rozmnožován pouze jako celek, a to s přílohami, které k němu náležejí. Znalecký posudek je znalcem považován za OBCHODNÍ TAJEMSTVÍ v souladu s § 504 zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění a § 9 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím v platném znění.

Autorská práva zůstávají tímto nedotčena.

© René Butkov, 2021

1933-1934 / 1934-1935

1934-1935 / 1935-1936

1935-1936 / 1936-1937

1936-1937 / 1937-1938

1937-1938 / 1938-1939



1938-1939 / 1939-1940

1939-1940 / 1940-1941

1940-1941 / 1941-1942

1941-1942 / 1942-1943

Materiál pro jednání Zastupitelstva obce Albrechtice dne 30.března 2021

Volba přísedících okresního soudu pro volební období 2021 – 2025

Důvodová zpráva:

V souladu s §64 zák.č. 6/2002 Sb., o soudech, soudcích, přísedících a státní správě soudů a o změně některých dalších zákonů (zákon o soudech a soudcích), v platném znění, volí přísedící okresních soudů zastupitelstvo obce v obvodu příslušného okresního soudu.

Volební období současných přísedících končí v měsíci dubnu 2021.

Pro následující období let 2021 - 2025 je nutné zvolit nové přísedící okresního soudu z níže uvedených kandidátů.

Kandidát musí splňovat pro výkon této veřejné funkce podmínky:

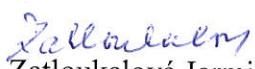
- bezúhonnost
- způsobilost k právním úkonům
- věk min. 25 let
- souhlas se svým zvolením
- trvalé bydliště v obvodu zastupitelstva, jímž je do funkce volen, a v obvodu soudu, pro který je do funkce volen

Okresní soud Karviná doporučil první 3 z níže uvedených kandidátů, kteří funkci přísedícího vykonávali již ve volebním období 2017-2021 a s kandidaturou na nové volební období 2021 - 2025 souhlasí.

Na místě 4. až 7. jsou noví zájemci o výkon funkce přísedícího (i tito samozřejmě s kandidaturou souhlasí).

Ke každému kandidátovi byla vypracována zpráva o pověsti obsahující kladné stanovisko Komise pro projednávání přestupků Obecního úřadu Albrechtice. Předsedkyně okresního soudu JUDr. Pavlína Jurášková nemá k navrženým kandidátům připomínky (viz. příloha písemné vyjádření)

	příjmení a jméno	rok narození	adresa
1.	Chodurová Věra	1958	Hlavní 313, Albrechtice
2.	Palowská Marcela	1959	Hlavní 449, Albrechtice
3.	Bc. Tyrlíková Marcela, DiS, MBA	1972	Loucká 779, Albrechtice
4.	Damborský František	1948	Osvobození 147, Albrechtice
5.	Cielecká Kristina	1952	Dubová 626, Albrechtice
6.	Králová Karla	1970	Hornická 806, Albrechtice
7.	Jarcová Wladislawa	1964	U Vodojemu 520, Albrechtice

Zpracovala a předkládá: Ing.  Zatloukalová Jarmila, tajemnice

Zastupitelstvo obce Albrechtice zvolilo do funkce přisedících Okresního soudu v Karviné ve volebním období 2021-2025 tyto kandidáty:

1. Chodurová Věra rok narození 1958
bytem Hlavní 313, Albrechtice
2. Palowská Marcela rok narození 1959
bytem Hlavní 449, Albrechtice
3. Bc. Tyrlíková Marcela, DiS., MBA rok narození 1972
bytem Loucká 779, Albrechtice
4. Damborský František rok narození 1948
bytem Osvobození 147, Albrechtice
5. Cielecká Kristina rok narození 1952
bytem Dubová 626, Albrechtice
6. Králová Karla rok narození 1970
bytem Hornická 806, Albrechtice
7. Jarcová Wladislawa rok narození 1964
bytem U Vodojemu 520, Albrechtice

OKRESNÍ SOUD V KARVINÉ

park Bedřicha Smetany 176/5, 733 31 Karviná-Fryštát

tel.: 596390111, fax: 596312491, e-mail: podatelna@osoud.kna.justice.cz, IDDS: whtabfc

NAŠE ZNAČKA: 19 Spr 2159/2020

VAŠE ZNAČKA:

DNE: 12. 2. 2021

Obec Albrechtice
k rukám Ing. Jarmily Zatloukalové
Obecní 186
735 43 Albrechtice

Návrh na volbu přísedících Okresního soudu v Karviné pro volební období let 2021 - 2025

V příloze zasílám osobní materiály kandidátů na funkci přísedících z obvodu Vaší obce s tím, že dle § 64 odst. 3 zákona č. 6/2002 Sb. ve znění pozdějších změn a doplňků k uvedeným kandidátům, vyjma pana Čenka Romanowského, který nesplňuje podmínky pro výkon funkce přísedícího, **nemám** připomínek.

Žádám, aby volby dle shora uvedeného zákona byly provedeny v termínu, který byl předem s Vámi dohodnut, a poté materiály přísedících spolu s usnesením zastupitelstva o jejich zvolení zaslány zdejšímu okresnímu soudu.

Za spolupráci při zajišťování voleb děkuji.


JUDr. Pavlína Jurášková
předsedkyně okresního soudu
Okresní soud v Karviné
733 31 KARVINÁ

Přílohy:

- seznam dosavadních a nových přísedících
- osobní materiály přísedících

OBEČNÍ ÚŘAD ALBRECHTICE		Čís. dopor. <i>P</i>
Došlo	15 -02- 2021	Zpracov. <i>TRJ</i>
č.j.	<i>044/194/2021</i>	Ukl. znak
Počet příloh	<i>8</i>	
Počet listů	<i>2</i>	

Okresní soud v Karviné

P ř í s e d í c í z obvodu OÚ Albrechtice, kteří byli doporučení soudem pro volební období – 2021 až 2025

- | | | | |
|----|-------------------------------------|----------------------|-------------------------------|
| 1. | Chodurová Věra | nar. [REDACTED] 1958 | bytem Albrechtice, Hlavní 313 |
| 2. | Palowská Marcela | nar. [REDACTED] 1959 | bytem Albrechtice, Hlavní 449 |
| 3. | Bc. Tyrlíková Marcela,
DiS., MBA | nar. [REDACTED] 1972 | bytem Albrechtice, Loucká 779 |

Noví p ř í s e d í c í z obvodu OÚ Albrechtice, kteří byli doporučení soudem pro volební období – 2021 až 2025

- | | | | |
|----|--------------------------|----------------------|-----------------------------------|
| 1. | Cielecká Kristina | nar. [REDACTED] 1952 | bytem Albrechtice, Dubová 626 |
| 2. | Králová Karla | nar. [REDACTED] 1970 | bytem Albrechtice, Hornická 806 |
| 3. | Jarcová Wladislawa | nar. [REDACTED] 1964 | bytem Albrechtice, U Vodojemu 520 |
| 4. | Ing. Damborský František | nar. [REDACTED] 1948 | bytem Albrechtice, Osvobození 147 |

Materiál pro jednání Zastupitelstva obce Albrechtice dne 30. března 2021

Zpráva o požární bezpečnosti v obci za rok 2020 a informace o připravenosti obce na nepředvídané události

Důvodová zpráva:

1. Jednotka sboru dobrovolných hasičů obce



Základní informace:

- od roku 2001 je zařazena Jednotka sboru dobrovolných hasičů obce Albrechtice mezi organizační složky Obce Albrechtice
- od 22.8. 2008 je velitelem jednotky jmenován Lumír Jablecký
- ke dni 1.3. 2021 je v jednotce evidováno 58 členů (číslo zahrnuje):

mládež do 15 let	19
mládež od 15 do 18 let	5
nad 18 let	34

ve výjezdové jednotce je v souladu s legislativou evidováno 20 členů (akceschopných proškolených dospělých hasičů)

- členové jednotky vykonávají funkci dobrovolných hasičů na základě Dohody o provedení práce a zařazení do funkce v Jednotce sboru dobrovolných hasičů obce Albrechtice, která se každoročně prodlužuje - podmínkou prodloužení platnosti dohody je lékařská prohlídka.

Integrovaný záchranný systém



Jednotka dobrovolných hasičů je od roku 2001 zařazena do kategorie JPO III, je začleněna do Integrovaného záchranného systému, (tzn., že jednotka je při mimořádných událostech povolávána k zásahům v sousedních obcích).

Technické vybavení musí být - a po získání nové cisternové stříkačky v únoru roku 2020 – je udržováno na takové úrovni, aby byla jednotka v těchto situacích schopna provádět záchranné a likvidační práce.

Velitel sleduje stav technického vybavení jednotky a předkládá požadavky na dodání dalších nutných prostředků pro jednotku a dalších úprav v prostoru požární zbrojnice, aby její vybavení odpovídalo úrovni zařazení jednotky do integrovaného záchranného systému.

Dotace pro JSDHO v roce 2020:

Poskytovatel	Dotace ve výši	Účel
Moravskoslezský kraj	5.200,-Kč	pokrytí části výdajů na PHM při zásahu v rámci IZS, tzn. v sousedních obcích, a pokrytí výdajů na školení členů jednotky
	1.250.000,-Kč	krytí výdajů na pořízení nové cisternové stříkačky (podmíněno získáním dotace z MVČR)
MVČR	2.500.000,-Kč	částečné krytí výdajů na pořízení nové cisternové stříkačky v celkové ceně 7.008.441,-Kč vč. DPH

Školení v roce 2020:

termín	název kurzu místo konání	Počet účastníků	cena (Kč)	refundace (Kč)
	Autoškola - strojníci	2	27.300,-	0,-
CELKEM			27.300,-	0,-

Vzhledem k opatřením ve vyhlášeném nouzovém stavu nebyla uskutečněna žádná školení. Pouze proběhnul výcvik strojníků – řidičů k rozšíření skupin.

Výjezdy v roce 2020:

	počet výjezdů	zásahy v Albrechticích	zásahy mimo Albrechtice	vyplaceno (Kč)	
Leden	1	1	-	4.000,-	odstranění dřevin napadených hnilobou u hřiště s umělým povrchem
Březen	2	2	-	8.500,-	spolupráce s PČR, odstranění dřevin napadených hnilobou u MK
Duben	1	1	-	8.000,-	odstranění dřevin napadených hnilobou u MK
Květen	4	4	-	10.000,-	havárie na vodovodním řadu na hřišti, likvidace stromu z MK; likvidace požáru, desinfekce dětských hřišť
Červen	5	4	1	14.000,-	likvidace stromů a zlomených větví z MK, pomoc při přívalových deštích - RD
Červenec	1		1	0,-	přívalové deště – ohroženy RD
Srpen	3	3	-	7.000,-	zajištění hlídky u sportovní akce, vyprošťování zvířete, pevuace osob – únik plynu

Září	3	3	-	9.000,-	likvidace hmyzu na hřbitově, v prostorách RD
Říjen	2	1	-	6.000,-	odstranění stromů a větví
Listopad	1	1	-	5.500,-	ořezy větví a čištění okapů
CELKEM	23	21	2	72.000	

Poznámka: V tabulce je uveden počet výjezdů, 1 výjezd může obsahovat několik zásahů.



O výjezdech podává velitel jednotky hlášení v souladu se zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, v platném znění.

Dle ustanovení Dohody o provedení práce a zařazení do funkce v Jednotce sboru dobrovolných hasičů obce Albrechtice jsou členové odměňováni částkou 500,-Kč za výjezd, kdy likvidují škody. Ne všechny likvidační práce jsou odměňovány – záleží na dohodě s velitelem.

Náklady Obce Albrechtice na vyplacení odměn za výjezdy v roce 2020 (tj. 72.000,-Kč).

Výdaje Obce Albrechtice na náhrady mezd v souvislosti s výjezdem jednotky v roce 2020 nebyly.

Od května roku 2006 mohou vybraní členové provádět vyprošťování výtahů v bytových domech na sídlišti na ul. Hornická.

Od roku 2003 probíhá každou 1.středu v kalendářním měsíci celostátní akustické přezkoušení sirén.

Od roku 2012 je obec vybavena 2 elektronickými sirénami – jedna je umístěna na budově požární zbrojnice a druhá v provozní budově Českých drah na nádraží v Albrechticích. Sirény nám byly přiděleny v rámci realizace protipovodňových opatření a byly zahrnuty do projektu „Digitální Povodňový plán Moravskoslezského kraje a modernizace Jednotného systému varování a vyrozumění na území Moravskoslezského kraje ohroženém povodněmi“. Sirény lze ovládat mobilním telefonem.

2. Ochrana před povodněmi

Podle zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) je v obci Albrechtice zřízena povodňová komise.

Předsedou je vždy starosta obce, další členové komise jsou uvedeni v povodňovém plánu obce, jehož prvotní soulad s Povodňovým plánem obce s rozšířenou působností (ORP) Havířov byl potvrzen dne 22.9.2003.

Plán je stále v platnosti, aktualizuje se pouze organizační část, která obsahuje kontakty na členy povodňové komise v obci a na členy povodňových komisí sousedních obcí.

Poslední aktualizace proběhly v prosinci 2018, co se týče naší obce z důvodu změny složení povodňové komise – v novém volebním období byl zvolen místostarostou Mgr. et Mgr. Jan Siostrzonek a byl jmenován členem povodňové komise.

Komise pracuje ve složení:

Ing. Jindřich Feber	- předseda
Mgr. et Mgr. Jan Siostrzonek	- místopředseda
Ing. Jarmila Zatloukalová	- tajemnice
Luděk Vrána	- hrázný
Daniel Wróbel	- velitel OP Albrechtice
Lumír Jablecký	- velitel JSDHO Albrechtice
Ing. Táňa Wojtynová	- ref. odd. ŽP

(od 11/2019 zástup Ing. Lukáš Jablecký)

Každoročně probíhají na tocích řeky Stonávky a Chotěbuzky povodňové prohlídky. Termín stanoví Povodí Odry s.p., dle plánu. Prohlídka řeky Chotěbuzky i Stonávky proběhne v měsíci březnu 2021.

Prohlídky probíhají za účasti Ing. Návrátové - vedoucí odboru životního prostředí Magistrátu města Havířova, za účasti zástupce Povodí Odry s.p., a referenta zpracovávajícího agendu životního prostředí na OÚ Albrechtice Ing. T. Wojtynové, nyní zastupujícího Ing. L. Jableckého.

Za odstranění závad v toku koryta řeky zodpovídá společnost Povodí Odry s.p., kontrolu dodržení termínu na odstranění provádí Ing. T. Wojtynová, nyní zastupující Ing. L. Jablecký.

Zpracovala a předkládá: Ing. Jarmila Zatloukalová
tajemnice

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Albrechtice bere na vědomí zprávu o požární bezpečnosti v obci za rok 2020 a informaci o připravenosti obce na nepředvídané události dle písemné přílohy.

Pro jednání Zastupitelstva obce Albrechtice dne 30. března 2021

Žádost o projednání záměru

„Provoz pro zpracování plastů Albrechtice, říjen 2020“

Dne 12.2.2021 byla na podatelnu Obecního úřadu Albrechtice doručena žádost občanů „o projednání záměru „Provoz pro zpracování plastů, Albrechtice, říjen 2020“ firmou Rondo Plast s.r.o., IČO: 06439918, sídlem Obecní 811, 735 43 Albrechtice, na radě i zastupitelstvu.“

Rada obce se seznámila s žádostí na své schůzi dne 18.2.2021.

Na schůzi byl přizván zástupce společnosti Rondo s.r.o. Erik Valerián, který podal členům rady podrobné informace o záměru společnosti zabývající se recyklací a regranulací plastů a dále je seznámil s výsledky řízení ve věci posuzování vlivů záměru „Provoz pro zpracování plastů, Albrechtice, říjen 2020“ na životní prostředí uvedených v rozhodnutí vydaném Ministerstvem životního prostředí (adresováno Obecnímu úřadu Albrechtice a zveřejněno na úřední desce dne 29.1.2021 – sňato 15.2.2021, viz. příloha).

Usnesením č. 57 ze dne 18.2.2021, bod 9/57, rada obce vzala na vědomí jak podanou informaci, tak také záměr společnosti představit a objasnit veřejnosti technologii výroby dne 1.3.2021 v 16⁰⁰ hod. v prostorách výrobní haly.

Obec byla v této iniciativě nápomocna, na svých webových stránkách a na informačních deskách v obci zveřejnila pozvánku k meetingu za účelem podání objasnění konkrétní plánované výroby.

Aby měli členové zastupitelstva možnost získat úplné informace, byla odeslána pozvánka k veřejnému jednání i jim samotným.

Požadavek občanů projednat záležitost na jednání zastupitelstva se váže na zákonem stanovené lhůty. Proto je věc navržena k zařazení na jednání tohoto zastupitelstva obce.

Příloha:

- č.1: kopie žádosti občanů
- č.2: kopie oznámení MŽP ze dne 11.11.2020
- č.3: kopie rozhodnutí doručeného veřejnou vyhláškou ze dne 21.12.2020
- č.4: kopie nabytí právní moci rozhodnutí ze dne 27.1.2021

Zatloukalová
Zpracovala: Ing. Jarmila Zatloukalová, tajemnice
Předkládá: Mgr. et Mgr. Jan Siostrzonek, místostarosta

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Albrechtice bere na vědomí žádost občanů „o projednání záměru „Provoz pro zpracování plastů, Albrechtice, říjen 2020“ firmou Rondo Plast s.r.o., IČO: 06439918, sídlem Obecní 811, 735 43 Albrechtice, na radě i zastupitelstvu.“

Obec Albrechtice

Obecní 186

735 43 Albrechtice

Věc: Žádost o projednání.

OBCNÍ ÚŘAD ALBRECHTICE		Čís. dopor. OSOBNÍ
Došlo 12-02-2021 opr. Brechtice	Č.j. 004/258/2021	Zpracov. TK
Počet příloh 0	Počet listů 4	Ukl. znak 59 15

Níže uvedení občané žádají o projednání záměru „Provoz pro zpracování plastů, Albrechtice, říjen 2020“ firmou Rondo Plast s.r.o., IČO 06439918, sídlem Obecní 811, 735 43 Albrechtice, na radě i zastupitelstvu.

Jméno a příjmení

adresa

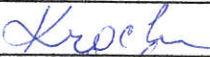
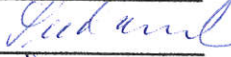
podpis

KAMIL HRBAČ - BĚLEHRADSKÁ 872 ALBRECHTICE, IČŠNA
 HARKETA HRBAČOVÁ, BĚLEHRADSKÁ 872, ALBRECHTICE
 LUCIE LINHARTOVÁ, BĚLEHRADSKÁ 571, ALBRECHTICE
 STANISLAV ŠENKÝŘ, Bělehradská 577, ALBRECHTICE
 STANISLAV KOLMA, BĚLEHRADSKÁ 577, ALBRECHTICE
 ŠVANDA JAROSLAV OBECNÍ Č. 623 ALBRECHTICE (Grandon)
 Grandon Jarmila OBECNÍ Č. 623 Albrechtice (Grandon)
 VÁCLAV WALOSZEK, BĚLEHRADSKÁ 222, ALBRECHTICE
 VĚRA WALOSZKOVÁ, BĚLEHRADSKÁ 222, ALBRECHTICE
 Vojtěch Meca, Bělehradská 222, Albrechtice
 Marie Necová, Bělehradská 222, Albrechtice
 KAMILA HRBAČOVÁ, LEON 916 ALBRECHTICE / JOLANA MADEJOVÁ, JARNÍ 673 ALBRECHTICE
 MADEJ DAVID JARNÍ 673, GÖRECKI BRUNO, JARNÍ 673
 GÖRECKÁ IRENA JARNÍ 673, Görecký Irena ALBRECHTICE
 Bradek Břetislav Jarní 674 Bradek Břetislav
 Bradek David Jarní 674 Bradek David
 HAVLASKOVÁ LENA JARNÍ 677 Havlasková Lenka ALBRECHTICE
 HAVLASKOVÁ ALERA JARNÍ 674 ALBRECHTICE
 TYRLIKOVÁ MARKETA JARNÍ 587 Albrechtice
 TYRLIK LUKÁŠ JARNÍ 587 ALBRECHTICE
 HELENA FUNIOKOVÁ, LEON 914 ALBRECHTICE

Jméno a příjmení

adresa

podpis

JAROSLAV KÜBL	ŠKOLNÍ 838, ALBRECHTICE	
Jana Kuchová	Školní 838, Albrechtice	
Lubáš Frank	Obeční 214, Albrechtice	
Dagmar Furanek	Obeční 219, Albrechtice	
Radka Krochmalová	ŠKOLNÍ 839, Albrechtice	
Robert Suchanek	Hornická 657, Albrechtice	
VÁCLAV FARNÍK	ŠKOLNÍ 316, ALBRECHTICE	
BRONISLAVA FARNÍKOVÁ	Školní 316 Albrechtice	
HARKETA ŽETÁKOVÁ	HORNICKÁ 649, ALBRECHTICE	
JAKUB ZYŠAVÝ	BĚLENHADSKÁ 074, ALBRECHTICE	

jméno a příjmení

adresa

podpis

Hlaváč Milan Hornická 365 Albrechtice	Albrechtice
Hlaváčová Bohumila Hornická 365 Albrechtice	Albrechtice
Hlaváčová Marie Hornická 365 ALBRECHTICE	Albrechtice
Bořada Jan Hornická 365 ALBRECHTICE	Čáslav
Marie Hlaváčová Hornická 492 ALBRECHTICE	Albrechtice
ANNA MIKULKA Hornická 235	Mikulka
Čestmír MIKULA Hornická 235	Mikulka
Vít Gabrhel Hornická 383	Gabhel
Renata Gabrhelová Hornická 383	Gabhel
JAN GABRHEL Hornická 383	Gabhel
Gabhelová Renata Hornická 383	Gabhel
SLAVKA JARUŠKOVÁ Hornická 411	Jarušková
Petr Jaruga Hornická 492	Jaruga
Renata Jaruga Hornická 492	Jaruga
DAGMAR KUAPILOVÁ HORNICKÁ 469	Kuapilová
JAROSLAV KUAPIL HORNICKÁ 469	Kuapil
HANA HOLEŠOVÁ HORNICKÁ 361	Holešová
MILDA HANČOVÁ Hradčovice BELEHRADOVÁ	Albrechtice
KATEŘINA ŠIMAROVÁ STŘEDOVÁ 461	Šimarová
MAGDALENA OSTRAKOVÁ HORNICKÁ 664	Ostřek
JANA DORNÍKOVÁ HORNICKÁ 664	Dorníková
IVO DORNÍK HORNICKÁ 664	Dorník
Dagmar Kufalová Hornická 664	Kufalová

jméno a příjmení

adresa

podpis

JARMILO FARNÍKOVÁ STŘEDOVÁ 436, ALBRECHTICE *Stukl*

PRĚMYSL FARNÍK STŘEDOVÁ 436, ALBRECHTICE *Konec*

Jiřina Pěgřimková Na Lámanosti 262, ALBRECHTICE *Pěgřimková*

Josef Pěgřimek Na Lámanosti 262, ALBRECHTICE *Konec*

Simona Mokrošová Na Lámanosti 262, ALBRECHTICE *Konec*

HONKA KOTKOVÁ HORNICKÁ 630, ALBRECHTICE *Kotk*

Baguza Hagenburgová Bělehradská 164 ALBRECHTICE *Hagenburg*

Rostislav ZAMAT Bělehradská 164 ALBRECHTICE *Zamat*

Štěpán Zahradník Bělehradská 164 ALBRECHTICE *Zahradník*

Na Lise Hadravská Bělehradská 164 ALBRECHTICE *Hadravská*

ALEŠ HACKER BERL HLAVNÍ 325 ALBRECHTICE *Hacker*

SLÁVOVA MARIE HLAVNÍ 318 ALBRECHTICE *Slávo*

SLÁVOVA LUDMILA JARNÍ 624 ALBRECHTICE *Slávo*

KUŠA LUBOMÍR JARNÍ 628 ALBRECHTICE *Kuša*

KUŠOVÁ EMILIE JARNÍ 628 — — *Kušová*

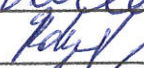
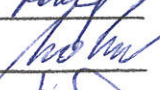
Jana Honíková JARNÍ 624 ALBRECHTICE *Honíková*

Jan Janda JARNÍ 624 — — *Janda*

jméno a příjmení

adresa

podpis

ANDREA VALOŠKOVÁ	OBECNÍ 550, ALBRECHTICE	
ADAM VALOŠEK	OBECNÍ 550, ALBRECHTICE	
JANNA MOKROŠOVÁ	OBECNÍ 550, ALBRECHTICE	
Petr Mokroš	OBECNÍ 550, ALBRECHTICE	
DANIEL VALOŠEK	NA ZÁMOSTI 856 ALBRECHTICE	
Kateřina Valošková	NA ZÁMOSTI 856 ALBRECHTICE	

Jméno a příjmení

adresa

podpis

Marek Míech	Hornická 803 Albrechtice	
MIECHOVA JANA	HORNICKÁ 803 ALBRECHTICE	
Kateřina Míechová	Jarní 671 Albrechtice	
VERA CHODURA	HLAVNÍ 313 ALBRECHTICE	
BERNARD CHODURA	HLAVNÍ 313 ALBRECHTICE	
MAREK CHODURA	HLAVNÍ 313 ALBRECHTICE	
René Bilko	STŘEDOVÁ 488 ALBRECHTICE	
Manola Bilko	STŘEDOVÁ 488 ALBRECHTICE	
JAKUB MOLENDÁ	STŘEDOVÁ 462 ALBRECHTICE	
NATASJA RECHMANIOKHA	HLAVNÍ 836 ALBRECHTICE	
Marek Rechmanioch	HLAVNÍ 836 ALBRECHTICE	
Natasja Rechmanioch	Hornická 651 Albrechtice	
Stanislav Manigatý	Hornická 802 Albrechtice	
MICHERKOVÁ LAJSLAVA	HORNICKÁ 802 ALBRECHTICE	
Nývlt Jakub	Hornická 802 Albrechtice	
KRATOCHVILOVÁ ANEKA	HORNICKÁ 802 ALBRECHTICE	
ONDŘUŠOVÁ Dagmar	Dubová 616 ALBRECHTICE	
ONDŘUŠ BOLESLAV	DUBOVÁ 616 ALBRECHTICE	
GABRIELA OPVŠTILOVÁ	HORNICKÁ 806 ALBRECHTICE	
Chodura Vladislav	Hornická 805 ALBRECHTICE	
Chodura Vítězslav	Hornická 805 ALBRECHTICE	
VLASTOVLÁ DENA	DUBOVÁ 613 ALBRECHTICE	
VLÁŠIC LUDĚK	DUBOVÁ 613 ALBRECHTICE	
HANDU HANA	HORNICKÁ 666 ALBRECHTICE	
HANDU JIRÍ	HORNICKÁ 666 ALBRECHTICE	

Jméno a příjmení

adresa

podpis

JAROSLAV ŠVANDA	OBEČNÍ Č. 623	Švanda Jaroslav
JARMILA ŠVANDOVÁ	OBEČNÍ Č. 623	Švandová Jar.
JITKA BUŽKOVÁ	OBEČNÍ Č. 623	Bm
TOMÁŠ BUŽEK	OBEČNÍ Č. 623	Bm
VALOSZILOVÁ VLADISLAVA	OBEČNÍ 623	W
HRACHOVINA Richard	Bělehradská 810	R.

Zatím všech těchto 106+1 obyvatel obce Albrechtice vyslovilo svůj nesouhlas s provozem pro zpracování plastu firmou Rondo Plast s.r.o. na ulici Obecní 811 v Albrechticích a žádají obec, aby tuto věc nejen projednala, ale také v zájmu zdraví obyvatel a ochrany životního prostředí se vyslovila proti. Požadujeme také, aby veškeré závěry z jednání byly zveřejněny, včetně hlasování jednotlivých zastupitelů.



Oznámení naleznete v Informačním systému EIA na webových stránkách CENIA, česká informační agentura životního prostředí (https://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100_cr) pod kódem záměru OV9217 v části oznámení.

Ing. Tomislav Střelec, CSc.

ředitel odboru výkonu státní správy IX

podepsáno elektronicky

Rozdělovník

Dotčené územní samosprávné celky:

- Moravskoslezský kraj, 28. října 117, 702 18 Ostrava
- Obec Albrechtice, Obecní 186, 735 43 Albrechtice

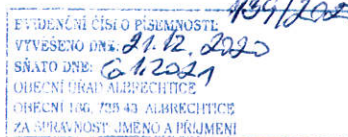
Dotčené orgány:

- Krajský úřad Moravskoslezského kraje, k rukám ředitele úřadu, 28. října 117, 702 18 Ostrava
- Magistrát města Havířova, k rukám tajemníka úřadu, Svornosti 2, 736 01 Havířov
- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, územní pracoviště Karviná, Těřeškovové 2206, 734 01 Karviná-Mizerov
- Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Ostrava, Valchařská 15/72, 702 00 Ostrava

Dále obdrží:

- Ministerstvo životního prostředí, odbor posuzování vlivů na životní prostředí a integrované prevence, Vršovická 65, 100 10 Praha 10
- Ministerstvo životního prostředí, odbor ochrany ovzduší, Vršovická 65, 100 10 Praha 10
- Ministerstvo životního prostředí, odbor odpadů, Vršovická 65, 100 10 Praha 10
- Oznamovatel: Rondo Plast s.r.o., Obecní 811, 735 43 Albrechtice
- Zpracovatel oznámení/zmocněnec oznamovatele: Ing. Pavel Cetl, Demlova 276/24, 613 00 Brno

Ministerstvo životního prostředí



Ostrava dne 21. prosince 2020
Č. j.: MZP/2020/580/1426
Sp. zn.: ZN/MZP/2020/580/238

OBECNÍ ÚŘAD ALBRECHTICE		Čís. dopor. 11
Došlo 21-12-2020 č.j. 141/1804/2020	Zpracov. LP	
Počet příloh 0	Ukl. znak	
Počet listů 5		

ROZHODNUTÍ doručované veřejnou vyhláškou

Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy IX (dále též „ministerstvo“), jako příslušný správní úřad podle § 3 písm. f) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), ve spojení s § 20 písm. a) a § 21 písm. c) zákona, na základě oznámení záměru „Provoz pro zpracování plastů, Albrechtice, říjen 2020“ zpracovaného v rozsahu dle přílohy č. 3 k zákonu (dále jen „oznámení“), provedeného zjišťovacího řízení dle § 7 zákona, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí, a obdržených písemných vyjádření dotčených orgánů, rozhodlo ve smyslu § 7 odst. 6 zákona takto:

Záměr „Provoz pro zpracování plastů, Albrechtice, říjen 2020“ (dále jen „záměr“) společnosti Rondo Plast s.r.o., IČO 06439918, sídlem Obecní 811, 735 43 Albrechtice, zastoupené na základně plné moci ze dne 29. 10. 2020 Ing. Pavlem Cetlem, IČO 70434395, sídlem Demlova 276/24, 613 00 Brno (dále též „oznamovatel“), umístěný na pozemcích parc. č. 1373/7, 1375/1, 1375/9, 1375/12, 1375/14, 1375/17, 1377/1, 1377/2 a 1377/3 v k. ú. Albrechtice u Českého Těšína, v obci Albrechtice, v Moravskoslezském kraji, který naplňuje dikci bodu 42 (Výroba nebo zpracování polymerů, elastomerů, syntetických kaučuků nebo výrobků na bázi elastomerů s kapacitou od stanoveného limitu) a dikci bodu 56 (Zařízení k odstraňování nebo využívání ostatních odpadů s kapacitou od stanoveného limitu) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu dle § 4 odst. 1 písm. c) zákona, **nemůže mít významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona.**

Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:

Předmětem záměru je instalace technologického zařízení na výrobu plastového granulátu o maximální výrobní kapacitě 10 000 t/rok zpracovaného materiálu. Záměr bude realizován ve dvou etapách. V 1. etapě bude umístěna technologie výroby do stávající haly o zastavěné ploše cca 3 230 m² (dále jen „stávající hala“). Ve 2. etapě pak dojde k výstavbě nové skladové haly o zastavěné ploše cca 2 950 m², tato hala bude umístěna ve vzdálenosti cca 50 m od západní strany stávající haly.

Ministerstvo životního prostředí
Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10

(+420) 26712-1111
posta@mzp.cz
ISDS: 9gsaax4
www.mzp.cz

Ing. Tomislav Střelec CSc.
Ministerstvo životního prostředí
21.12.2020

Vstupní surovinou pro výrobu plastového granulátu bude surový granulát (s příp. přidáním plastové drtě) a plastové zbytky z výroby (odřezky, zmetky) od smluvních dodavatelů či z vlastní výroby. V případě zbytků z výroby se bude jednat o čistou surovinu bez nežádoucích příměsí, z nichž některé budou deklarovány jako odpad. Množství tohoto materiálu nepřekročí 50 % výrobní kapacity.

V areálu, do kterého je záměr situován, budou pro manipulaci s materiálem a parkování vozidel (celkem 32 parkovacích stání) využity stávající zpevněné plochy. Administrativa a zázemí pro zaměstnance bude umístěna do stávajících objektů v místě realizace. Zařízení bude provozováno v nepřetržitém provozu.

Z hlediska možné kumulace vlivů s jinými záměry je nutno konstatovat, že se v předmětném areálu nachází další výrobní provozy (textilní výroba, kovovýroba). V rámci realizace záměru může dojít ke kumulaci vlivů pouze se stávajícím provozem v tomto areálu (vytápění, větrání apod.), příp. s dopravou na ulici Obecní. Z výsledků rozptylové studie vyplývá, že provozem záměru nebude znatelně ovlivněna imisní situace posuzované lokality. Dle závěrů hlukové studie nedojde ve vybraných výpočtových bodech provozem záměru k překročení hygienických limitů v chráněném venkovním prostoru.

Stručný popis technického a technologického řešení záměru:

V rámci realizace záměru bude v 1. etapě instalována do stávající haly technologie na výrobu plastového granulátu, který bude následně využit v lisovnách plastů. Výstavba skladové haly bude realizována ve 2. etapě záměru, půdorysné rozměry této haly budou 80,6 x 36,6 m s maximální výškou nad úrovní terénu 9,3 m.

Technologický proces bude spočívat v předdrcení materiálu na požadovanou velikost. Připravená drť bude dávkována do míchací části extruderu, kde se surový granulát nataví na potřebnou teplotu (150 – 290 °C). Do připravené taveniny budou přidávány pigmenty, barviva, plniva a případně další přísady pro úpravu požadovaných vlastností a barvy. Promíchaná směs bude dále postupovat do zadní části extruderu, kde bude vytlačována ve tvaru struny a následně vedena do vodní lázně. Po vychlazení bude struna zpracována v řezacím zařízení, ve kterém bude nasekána na segmenty (granule) o délce 2 – 4 mm. Tyto granule budou promíchány (homogenizovány) v zásobníku. Výstupem bude certifikovaný granulát.

Zdrojem stlačeného vzduchu bude areálová kompresorovna umístěná v technickém přístavku u západní strany stávající haly, v rámci záměru bude proveden rozvod stlačeného vzduchu na jednotlivá spotřební místa. Celková spotřeba stlačeného vzduchu bude cca 40 m³/hod.

Pro chlazení výrobků vycházejících z extruderu bude používána vodní lázeň, chladicí věže budou umístěny u západní stěny objektu stávající haly.

Do venkovního prostředí budou vyvedeny výduchy 2 větví odsávání pracovních prostorů extruderů. Každá z těchto větví odsávání bude vybavena jednosměrnou vzduchotechnickou jednotkou osazenou filtry. Filtrační sestava bude tvořena filtrační komorou s lapačem tuku, filtrační komorou s kapsovými filtry a filtrační komorou s aktivním uhlím. Filtry odloučí ze znečištěné vzdušiny tuhé znečišťující látky, těkavé organické látky (dále jen „VOC“) a případně i pachové látky.

Doprava uvnitř i mezi výrobními a skladovými objekty bude zajišťována vysokozdviznými vozíky.

O d ů v o d n ě n í:

Oznámení záměru zpracované v listopadu 2020 v rozsahu dle přílohy č. 3 k zákonu obdrželo ministerstvo dne 6. 11. 2020. Oznámení zpracoval Ing. Pavel Cetl (držitel autorizace dle § 19 zákona). Dopisem č. j. MZP/2020/580/1251 ze dne 11. 11. 2020 rozeslalo ministerstvo dotčeným orgánům a dotčeným územním samosprávným celkům informaci o záměru se sdělením, že záměr bude podroben zjišťovacímu řízení ve smyslu § 7 zákona. Současně zveřejnilo oznámení na internetu v Informačním systému EIA na webových stránkách CENIA, české informační agentury životního prostředí, kód záměru OV9217. Informace o zjišťovacím řízení byla zveřejněna na úřední desce Moravskoslezského kraje dne 13. 11. 2020.

Provedení zjišťovacího řízení dle zákona je vyžadováno vzhledem k tomu, že se jedná o záměr dle § 4 odst. 1 písm. c) zákona, který naplňuje dikci bodu 42 (*Výroba nebo zpracování polymerů, elastomerů, syntetických kaučuků nebo výrobků na bázi elastomerů s kapacitou od stanoveného limitu*) a dikci bodu 56 (*Zařízení k odstraňování nebo využívání ostatních odpadů s kapacitou od stanoveného limitu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu.

Cílem zjišťovacího řízení bylo zejména zjistit, zda uvedený záměr může mít významný vliv na životní prostředí a veřejné zdraví, zda bude posuzován v celém rozsahu zákona a zda může samostatně nebo ve spojení s jinými záměry významně ovlivnit území evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

Ministerstvo obdrželo celkem 5 vyjádření dotčených orgánů. Veřejnost ani dotčená veřejnost se nevyjádřily.

Na základě předloženého oznámení, které obsahuje popis současného stavu a specifikuje velikost a významnost očekávaných vlivů záměru na životní prostředí, a obdržených vyjádření k oznámení ministerstvo konstatuje, že záměr nebude působit významně negativně na žádnou ze složek životního prostředí ani na veřejné zdraví. Realizace záměru v plánovaném rozsahu, popsáném v oznámení, je v daném území akceptovatelná.

I. Charakteristika záměru

Záměrem oznamovatele je využití stávající rekonstruované haly pro umístění technologie pro zpracování plastového granulátu a následná výstavba nové haly určené ke skladování surovin a výrobků.

Realizací záměru nedojde ke změnám stávajícího dopravního napojení areálu oznamovatele. Areál je dopravně napojen na ulici Obecní. Předpokládaná intenzita dopravy po realizaci záměru bude činit cca 10 nákladních vozidel a 19 osobních vozidel za den.

Dle zpracované rozptylové studie (Ing. Pavel Cetl, 7/2020) lze na základě vypočtených imisních koncentrací znečišťujících látek [NO₂, PM₁₀, PM_{2,5}, benzen a benzo(a)pyren] konstatovat, že realizací záměru nedojde v jeho okolí k dosažení či překročení hodnot imisního limitu pro průměrné roční ani maximální hodinové či denní koncentrace.

Dle zpracované hlukové studie (Ing. Václav Volejník, 7/2020) lze konstatovat, že z hlediska hluku nedojde provozem záměru k překročení hygienických limitů v dotčené lokalitě.

Areál oznamovatele se nachází mimo záplavové území. Zájmové území neleží v chráněné oblasti přirozené akumulace vod.

Spotřeba vody pro technologii bude činit cca 2 190 m³/rok, spotřeba pitné vody bude činit cca 1 520 m³/rok.

Všechny odpady vzniklé realizací a provozem záměru budou rozlišeny v souladu s kategorizací a katalogem odpadů ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“). Odpady budou předávány osobám oprávněným k nakládání s odpady ve smyslu zákona o odpadech.

Realizací záměru nedojde k záboru pozemků zařazených do zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkce lesa. Zároveň nebude záměrem ovlivněna biologická rozmanitost.

Výstavba ani provoz záměru nepředstavuje ve stávající lokalitě významné riziko z hlediska případných havárií. Záměr bude řešen v souladu s platnými právními předpisy v oblasti požární ochrany, manipulace se závadnými látkami bude prováděna na zabezpečených plochách.

Posuzovaný záměr je předložen v jedné variantě dispozičního a technického řešení.

II. Umístění záměru

Posuzovaný záměr se nachází v Moravskoslezském kraji, v obci Albrechtice, v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína, na pozemcích parc. č. 1373/7, 1375/1, 1375/9, 1375/12, 1375/14, 1375/17, 1377/1, 1377/2 a 1377/3 situovaných v průmyslovém areálu při ul. Obecní. Dotčená lokalita je umístěna v západní části obce, mimo souvislou obytnou zástavbu. Počet obyvatel v obci Albrechtice činí cca 4 000.

Záměr je lokalizován mimo lokality soustavy Natura 2000, zvláště chráněná území, územní systém ekologické stability krajiny, území přírodních parků, významné krajinné prvky, mokřady, břehové oblasti a ústí řek, horské oblasti a lesy. V souvislosti s realizací záměru nedojde ani k zásahu do některého z těchto specifických území.

Realizací záměru nebudou dotčeny kulturní památky, v zájmovém území se nenachází památkově chráněné objekty.

Lokalita záměru se nachází v chráněném ložiskovém území (dále jen „CHLÚ“) české části Hornoslezské pánve, stanoveném pro ochranu ložisek černého uhlí a v CHLÚ Karviná - Doly, stanoveném pro ochranu ložisek zemního plynu. Tato lokalita rovněž zasahuje do těženého ložiska černého uhlí Stonava a výhradních ložisek černého uhlí a zemního plynu Dolu Darkov. Záměr nebude mít na ochranu těchto ložisek žádný vliv.

V zájmovém území nejsou registrovány archeologicky významné lokality.

Dotčené pozemky se dle územního plánu Albrechtice, ve znění změny č. 1 nachází v ploše výroby průmyslové (VP), v zastavěném území obce. Záměr je v souladu se způsobem využití této plochy.

III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí

Území, ve kterém bude záměr realizován, lze hodnotit jako lokalitu ovlivněnou antropogenní činností.

Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOV“) se jedná o stacionární zdroj uvedený v příloze č. 2 pod kódem 6.5 Výroba nebo zpracování syntetických polymerů a kompozitů, s výjimkou výroby syntetických polymerů a kompozitů uvedených pod jiným kódem, o celkové projektované kapacitě vyšší než 100 t za rok nebo s celkovou projektovanou spotřebou organických rozpouštědel 0,6 t za rok nebo větší. Vzhledem k charakteru technologie a stávající imisní situaci byl v rámci zpracování rozptylové studie proveden výpočet pro hodinové a roční koncentrace NO₂, denní a roční

koncentrace PM_{10} a roční koncentrace $PM_{2,5}$, benzenu a benzo(a)pyrenu. Z výsledků rozptylové studie vyplývá, že z hlediska stávající imisní zátěže je realizace záměru přípustná, neboť lze očekávat zanedbatelné imisní příspěvky těchto znečišťujících látek. V rámci rozptylové studie byly rovněž vypočteny průměrné hodinové a roční koncentrace VOC. Vypočtené maximální hodnoty VOC jsou z hlediska zdravotního významu či rizika obtěžování zápachem hodnoceny jako nevýznamné.

V rámci hlukové studie byly hodnoceny jak emise hluku ze stacionárních zdrojů, tak z dopravy vyvolané realizací záměru. Dle výpočtů hlukové studie lze předpokládat, že při dodržení navržených parametrů stacionárních zdrojů hluku a neprůzvučnosti výrobní haly, nedojde provozem záměru k překročení hygienických limitů u chráněného venkovního prostoru staveb v denní a noční době ve smyslu § 30 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 12 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Z hlediska nakládání s dešťovými vodami budou z důvodu navýšení zpevněných ploch v rámci realizace záměru instalovány 2 retenční nádrže s řízeným odtokem do stávající dešťové kanalizace s vypouštěním do vodního toku Stonávka. Stávající maximální odtokové množství vody zůstane zachováno. V objektu budou provedeny nové rozvody splaškové kanalizace. Odpadní vody budou svedeny do bezodtoké jímky a periodicky vyváženy k likvidaci na externí čistírnu odpadních vod (dále jen „ČOV“). Realizace záměru nebude mít vliv na kvalitu podzemních nebo povrchových vod.

Záměrem nebudou dotčeny pozemky zařazené do zemědělského půdního fondu ani pozemky určené k plnění funkce lesa, záměr je umístěn do stávajícího průmyslového areálu.

Záměr nebude mít významný vliv na horninové prostředí, přírodní zdroje nebudou záměrem dotčeny. V místě realizace záměru se nenachází žádná stará ekologická zátěž evidovaná v databázi SEKM (Systém evidence kontaminovaných míst).

Krajinný ráz chráněný podle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), nebude vlivem záměru narušen.

Vlivy záměru na flóru, faunu, ekosystémy a biologickou rozmanitost jsou hodnoceny jako nevýznamné.

Realizace záměru nebude mít vliv na hmotný majetek a kulturní památky.

Podle § 7 odst. 2 zákona je cílem zjišťovacího řízení u záměrů a jejich změn uvedených v § 4 odst. 1 písm. b) až h) téhož zákona zjištění, zda mohou mít významný vliv na životní prostředí, případně zda mohou samostatně nebo ve spojení s jinými mít významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, a tedy podléhají posouzení vlivů záměru na životní prostředí podle zákona. Dle stanoviska Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství (dále též jen „KÚ MSK“), č. j. MSK 41410/2020 ze dne 21. 4. 2020 vydaného ve smyslu ustanovení § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny záměr nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit a ptačích oblastí.

Při realizaci ani při provozu záměru se nepředpokládá jeho přeshraniční vliv.

Z předložených podkladů a posouzení záměru dle jednotlivých složek životního prostředí a možného vlivu na veřejné zdraví je zřejmé, že rozsah, povaha, velikost, intenzita, pravděpodobnost a frekvence případných vlivů záměru na své okolí je zanedbatelná.

Podle ustanovení § 7 odst. 3 zákona se zjišťovací řízení zahajuje na podkladě oznámení a provádí se podle kritérií uvedených v příloze č. 2 k zákonu. Při určování, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí, přihlíželo ministerstvo k:

- a) povaze a rozsahu záměru a jeho umístění;
- b) okolnosti, zda záměr nebo změna záměru svou kapacitou dosahuje limitních hodnot uvedených u záměrů příslušného druhu v příloze č. 1 k zákonu kategorie II;
- c) obdrženým vyjádřením dotčených orgánů.

Posouzení záměru bylo provedeno s ohledem na jeho umístění, charakter, kapacitu a rozsah činností souvisejících s jeho realizací a provozem, a to ve vztahu k očekávaným vlivům na jednotlivé složky životního prostředí a veřejné zdraví.

Ze závěru učiněného zpracovatelem oznámení vyplývá, že vlivy záměru budou vzhledem k rozsahu minimální a nebudou znamenat ani zhoršení podmínek pro obyvatelstvo ani významné ovlivnění životního prostředí.

V oznámení byly identifikovány a kvantifikovány všechny podstatné předpokládané vlivy záměru, které by mohly negativně působit na jednotlivé složky životního prostředí a zdraví obyvatel, a z jejich charakteru a kvantity bylo vyhodnoceno, že nebyly zjištěny skutečnosti, které by jednoznačně bránily realizaci posuzovaného záměru. Současně se v průběhu zpracování oznámení nevyskytly takové nedostatky ve znalostech nebo neurčitosti, které by znemožňovaly jednoznačnou specifikaci možných vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví. Dostupné informace byly pro účely posouzení vlivů záměru na životní prostředí dostatečné. Realizace záměru v plánovaném rozsahu, popsaném v oznámení záměru, je v daném území akceptovatelná.

Shrnutí vyjádření obdržených v průběhu zjišťovacího řízení včetně vypořádání

Ministerstvo obdrželo v průběhu zjišťovacího řízení v zákonem stanovené lhůtě 4 vyjádření dotčených orgánů. Další 1 vyjádření obdržel příslušný úřad po uplynutí této lhůty. K připomínkám vzneseným ve vyjádřeních dotčených orgánů uvádí ministerstvo své vyjádření (psáno kurzívou) vždy za jednotlivým stručným shrnutím.

Ministerstvo životního prostředí, odbor odpadů (vyjádření č. j. MZP/2020/720/4708 ze dne 18. 11. 2020)

Odbor nemá k záměru připomínky.

Vzhledem k obsahu bez komentáře.

Ministerstvo životního prostředí, odbor ochrany ovzduší (vyjádření č. j. MZP/2020/780/2347 ze dne 20. 11. 2020)

Za předpokladu dodržování požadavků ochrany ovzduší v souladu s platnými právními předpisy v této oblasti a veškerých technologických postupů tak, aby bylo zamezeno případnému obtěžování okolí zápachem, považuje záměr z hlediska kvality ovzduší za akceptovatelný a nepožaduje další posuzování z hlediska zákona.

Vzhledem k obsahu bez komentáře.

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (vyjádření č. j. MSK 143940/2020 ze dne 8. 12. 2020)

Dle KÚ MSK nemůže mít záměr významný vliv z hlediska ochrany ovzduší.

Vzhledem k obsahu bez komentáře.

Z hlediska zájmů chráněných ostatními zákony v oblasti životního prostředí nemá k oznámení záměru připomínky.

Vzhledem k obsahu bez komentáře.

Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Ostrava (dále jen „ČIŽP“, vyjádření č. j. ČIŽP/49/2020/9640 ze dne 10. 12. 2020)

Nemá k záměru zásadní připomínky. Níže uvedená upozornění jsou určena oznamovateli, resp. zpracovateli oznámení a nemají zásadní vliv na posouzení záměru.

Z hlediska ochrany vod není dle ČIŽP zřejmý cílový recipient stávající dešťové kanalizace, na kterou bude napojena nová dešťová kanalizace.

Dle vyjádření oznamovatele ze dne 17. 12. 2020 je cílovým recipientem vodní tok Stonávka.

Z hlediska nakládání s odpady upozorňuje, že přestože budou surovinou pro výrobu granulí i suroviny deklarované jako odpad, chybí přehled konkrétních druhů odpadů se zařazením pod katalogová čísla dle katalogu odpadů, které budou schválené pro příjem a využívání v tomto zařízení pro nakládání s odpady. Dále ČIŽP upozorňuje, že při výstavbě pravděpodobně vzniknou i odpady skupiny 15, případně skupiny 20. V oznámení je uveden pouze stručný přehled odpadů vznikajících při provozu. Oznámení by mělo obsahovat přehled odpadů, které budou v zařízení schváleny a využívány, a dále přehled odpadů, které vzniknou v rámci provozu zařízení (tj. odpady, které lze zařadit dle katalogu odpadů pod skupinu č. 19 – Odpady ze zařízení). Není zřejmý původ odpadu kat. č. 12 01 01 vznikající z provozu záměru.

Dle vyjádření oznamovatele ze dne 17. 12. 2020 bude celkový výčet odpadů konkretizován v rámci řízení o vydání souhlasu dle zákona o odpadech. Přehled odpadů, které budou schválené pro příjem a využívání v tomto zařízení pro nakládání s odpady bude doplněn o odpady s katalogovým číslem 12 01 05 Plastové hobliny a třísky, 07 02 13 Plastový odpad a 15 01 02 Plastové odpady. Při výstavbě budou vznikat taktéž odpady s katalogovým číslem 15 01 01 Papírové a lepenkové obaly, 15 01 02 Plastové obaly, 15 01 04 Kovové obaly a 20 03 01 Směsný komunální odpad. V rámci provozu záměru bude přehled odpadů doplněn o odpady s katalogovým číslem 15 01 06 Směsné obaly a 20 02 01 Biologicky rozložitelný odpad. Odpad s katalogovým číslem 12 01 01 Piliny a třísky železných kovů vznikne z důvodu zachycení kovového odpadu na magnetickém separátoru. Tento odpad bude vznikat v maximálním množství cca 10 t/rok a bude využit k dalšímu zpracování externími subjekty.

Ministerstvo životního prostředí, odbor posuzování vlivů a integrované prevence (dále jen „MŽP OPVIP“, vyjádření č. j. MZP/2020/710/4753 ze dne 14. 12. 2020)

Ve svém vyjádření doporučuje pro další řízení zpracovat návrh případných protipachových opatření.

V oznámení není řešeno, zda se bude při odvážení odpadních vod z technologie k likvidaci na ČOV jednat o nakládání s odpadními vodami dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebo o nakládání s odpadem podle zákona o odpadech. Vzhledem k možnému obsahu látek nebezpečných životnímu prostředí v oplachovací lázni, kde bude tavenina chlazená, doporučuje toto v dalších řízeních upřesnit.

Vyjádření MŽP OPVIP bylo odesláno dne 15. 12. 2020, tedy po zákonem stanovené 30 denní lhůtě. V souladu s § 6 odst. 8 zákona k vyjádřením zaslaným po uvedené lhůtě příslušný úřad nepřihlíží. Upozornění uvedená ve vyjádření jsou nicméně určena oznamovateli a budou využita v navazujících řízeních.

Veřejnost ani dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodu 2 zákona se k oznámení nevyjádřily.

S ohledem na výše uvedené, zejména na základě informací uvedených v oznámení a v jeho přílohách, písemných vyjádřeních dotčených orgánů a zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu ministerstvo rozhodlo tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Podle § 7 odst. 6 zákona věty první, dojde-li příslušný úřad k závěru, že záměr nebo jeho změna nepodléhá posouzení vlivů záměru na životní prostředí podle tohoto zákona, vydá o tom rozhodnutí, které je prvním úkonem v řízení podle správního řádu. V souladu s § 7 odst. 6 zákona věty třetí se rozhodnutí zveřejňuje podle § 16 zákona a doručuje veřejnou vyhláškou (viz § 25 správního řádu).

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí mohou oznamovatel a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodu 2 zákona podat rozklad k ministrovi životního prostředí u ministerstva, a to ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho doručení (§ 152 odst. 1 ve spojení s § 83 odst. 1 správního řádu), přičemž tato lhůta se počítá ode dne následujícího po dni doručení rozhodnutí. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona doloží dotčená veřejnost v rozkladu.

Ing. Tomislav Střelec, CSc.
ředitel odboru výkonu státní správy IX
podepsáno elektronicky

Rozdělovník

- Oznamovatel
- Dotčená veřejnost veřejnou vyhláškou vyvěšením na úřední desce Ministerstva životního prostředí a na elektronické úřední desce Ministerstva životního prostředí po dobu 15 dnů, přičemž patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou

Dotčené územní samosprávné celky ke zveřejnění na úřední desce po dobu nejméně 15 dnů podle § 16 zákona:

- Moravskoslezský kraj, 28. října 117, 702 18 Ostrava
- Obec Albrechtice, Obecní 186, 735 43 Albrechtice

Po nabytí právní moci:

Oznamovatel

Dotčené územní samosprávné celky:

- Moravskoslezský kraj, 28. října 117, 702 18 Ostrava
- Obec Albrechtice, Obecní 186, 735 43 Albrechtice

Dotčené orgány:

- Krajský úřad Moravskoslezského kraje, k rukám ředitele krajského úřadu, 28. října 117, 702 18 Ostrava
- Magistrát města Havířova, k rukám tajemníka úřadu, Svornosti 2, 736 01 Havířov
- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, územní pracoviště Karviná, Těřeškovové 2206, 734 01 Karviná-Mizerov
- Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Ostrava, Valchařská 15/72, 702 00 Ostrava

Na vědomí:

- Ministerstvo životního prostředí, odbor posuzování vlivů na životní prostředí a integrované prevence, Vršovická 65, 100 10 Praha 10
- Ministerstvo životního prostředí, odbor ochrany ovzduší, Vršovická 65, 100 10 Praha 10
- Ministerstvo životního prostředí, odbor odpadů, Vršovická 65, 100 10 Praha 10
- Zpracovatel oznámení: Ing. Pavel Cetl, Demlova 276/24, 613 00 Brno

Ministerstvo životního prostředí

Odbor výkonu státní správy IX

Čs. legií 1719/5

702 00 Ostrava

Ostrava dne 27. ledna 2021

Č. j.: MZP/2021/580/84

Sp. zn.: ZN/MZP/2020/580/238

Vyřizuje: Ing. Renata Krausová

Tel.: 267 123 911

E-mail: renata.krausova@mzp.cz

Dle rozdělovníku

EVIDENČNÍ ČÍSLO PŘEMNOSTI	7/2021
VTVĚŠENO DNE:	29.1.2021
SNATO DNE:	15.2.2021
OBCENÍ ÚŘAD ALBRECHTICE	
OBCENÍ 196, 735 43 ALBRECHTICE	
ZA SPRÁVNOST, JEMNO A PŘÍJEMNÍ	

Nabytí právní moci rozhodnutí o závěru zjišťovacího řízení

Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy IX, jako příslušný správní úřad podle § 21 písm. c) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), sděluje, že rozhodnutí č. j. MZP/2020/580/1426 ze dne 21. 12. 2020 ve věci vydání závěru zjišťovacího řízení podle § 7 odst. 6 zákona záměru „**Provoz pro zpracování plastů, Albrechtice, říjen 2020**“ nabylo právní moci dne 21. 1. 2021.

Ing. Tomislav Střelec, CSc.

ředitel odboru výkonu státní správy IX

podepsáno elektronicky

Příloha:

Rozhodnutí č. j. MZP/2020/580/1426 ze dne 21. 12. 2020

OBCENÍ ÚŘAD ALBRECHTICE	Čís. dopr.
Dodalo 27 -01- 2021	19
č. j. 014/15P/2021	SP
Počet příloh 0	Úč. znak
Počet listů 5	

Ministerstvo životního prostředí
Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10(+420) 26712-1111
posta@mzp.cz
ISDS: 9gsaax4
www.mzp.czIng. Tomislav Střelec CSc.
Ministerstvo životního prostředí
27.01.2021

Rozdělovník

Oznamovatel:

- Rondo Plast s.r.o., Obecní 811, 735 43 Albrechtice

Dotčené územní samosprávné celky:

- Moravskoslezský kraj, 28. října 117, 702 18 Ostrava
- Obec Albrechtice, Obecní 186, 735 43 Albrechtice

Dotčené orgány:

- Krajský úřad Moravskoslezského kraje, k rukám ředitele krajského úřadu, 28. října 117, 702 18 Ostrava
- Magistrát města Havířova, k rukám tajemníka úřadu, Svornosti 2, 736 01 Havířov
- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, územní pracoviště Karviná, Těřeškovové 2206, 734 01 Karviná-Mizerov
- Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Ostrava, Valchařská 15/72, 702 00 Ostrava

Na vědomí:

- Ministerstvo životního prostředí, odbor posuzování vlivů na životní prostředí a integrované prevence, Vršovická 65, 100 10 Praha 10
- Ministerstvo životního prostředí, odbor ochrany ovzduší, Vršovická 65, 100 10 Praha 10
- Ministerstvo životního prostředí, odbor odpadů, Vršovická 65, 100 10 Praha 10
- Zpracovatel oznámení: Ing. Pavel Cetl, Demlova 276/24, 613 00 Brno

Ostrava dne 21. prosince 2020
Č. j.: MZP/2020/580/1426
Sp. zn.: ZN/MZP/2020/580/238

ROZHODNUTÍ doručované veřejnou vyhláškou

Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy IX (dále též „ministerstvo“), jako příslušný správní úřad podle § 3 písm. f) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), ve spojení s § 20 písm. a) a § 21 písm. c) zákona, na základě oznámení záměru „Provoz pro zpracování plastů, Albrechtice, říjen 2020“ zpracovaného v rozsahu dle přílohy č. 3 k zákonu (dále jen „oznámení“), provedeného zjišťovacího řízení dle § 7 zákona, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí, a obdržení písemných vyjádření dotčených orgánů, rozhodlo ve smyslu § 7 odst. 6 zákona takto:

Záměr „Provoz pro zpracování plastů, Albrechtice, říjen 2020“ (dále jen „záměr“) společnosti Rondo Plast s.r.o., IČO 06439918, sídlem Obecní 811, 735 43 Albrechtice, zastoupené na základně plné moci ze dne 29. 10. 2020 Ing. Pavlem Cetlem, IČO 70434395, sídlem Demlova 276/24, 613 00 Brno (dále též „oznamovatel“), umístěný na pozemcích parc. č. 1373/7, 1375/1, 1375/9, 1375/12, 1375/14, 1375/17, 1377/1, 1377/2 a 1377/3 v k. ú. Albrechtice u Českého Těšína, v obci Albrechtice, v Moravskoslezském kraji, který naplňuje dikci bodu 42 (*Výroba nebo zpracování polymerů, elastomerů, syntetických kaučuků nebo výrobků na bázi elastomerů s kapacitou od stanoveného limitu*) a dikci bodu 56 (*Zařízení k odstraňování nebo využívání ostatních odpadů s kapacitou od stanoveného limitu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu dle § 4 odst. 1 písm. c) zákona, **nemůže mít významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona.**

Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:

Předmětem záměru je instalace technologického zařízení na výrobu plastového granulátu o maximální výrobní kapacitě 10 000 t/rok zpracovaného materiálu. Záměr bude realizován ve dvou etapách. V 1. etapě bude umístěna technologie výroby do stávající haly o zastavěné ploše cca 3 230 m² (dále jen „stávající hala“). Ve 2. etapě pak dojde k výstavbě nové skladové haly o zastavěné ploše cca 2 950 m², tato hala bude umístěna ve vzdálenosti cca 50 m od západní strany stávající haly.

Vstupní surovinou pro výrobu plastového granulátu bude surový granulát (s příp. přidáním plastové drtě) a plastové zbytky z výroby (odřezky, zmetky) od smluvních dodavatelů či z vlastní výroby. V případě zbytků z výroby se bude jednat o čistou surovinu bez nežádoucích příměsí, z nichž některé budou deklarovány jako odpad. Množství tohoto materiálu nepřekročí 50 % výrobní kapacity.

V areálu, do kterého je záměr situován, budou pro manipulaci s materiálem a parkování vozidel (celkem 32 parkovacích stání) využity stávající zpevněné plochy. Administrativa a zázemí pro zaměstnance bude umístěna do stávajících objektů v místě realizace. Zařízení bude provozováno v nepřetržitém provozu.

Z hlediska možné kumulace vlivů s jinými záměry je nutno konstatovat, že se v předmětném areálu nachází další výrobní provozy (textilní výroba, kovovýroba). V rámci realizace záměru může dojít ke kumulaci vlivů pouze se stávajícím provozem v tomto areálu (vytápění, větrání apod.), příp. s dopravou na ulici Obecní. Z výsledků rozptylové studie vyplývá, že provozem záměru nebude znatelně ovlivněna imisní situace posuzované lokality. Dle závěrů hlukové studie nedojde ve vybraných výpočtových bodech provozem záměru k překročení hygienických limitů v chráněném venkovním prostoru.

Stručný popis technického a technologického řešení záměru:

V rámci realizace záměru bude v 1. etapě instalována do stávající haly technologie na výrobu plastového granulátu, který bude následně využit v lisovnách plastů. Výstavba skladové haly bude realizována ve 2. etapě záměru, půdorysné rozměry této haly budou 80,6 x 36,6 m s maximální výškou nad úrovní terénu 9,3 m.

Technologický proces bude spočívat v předdrcení materiálu na požadovanou velikost. Připravená drť bude dávkována do míchací části extruderu, kde se surový granulát nataví na potřebnou teplotu (150 – 290 °C). Do připravené taveniny budou přidávány pigmenty, barviva, plniva a případně další přísady pro úpravu požadovaných vlastností a barvy. Promíchaná směs bude dále postupovat do zadní části extruderu, kde bude vytlačována ve tvaru struny a následně vedena do vodní lázně. Po vychlazení bude struna zpracována v řezacím zařízení, ve kterém bude nasekána na segmenty (granule) o délce 2 – 4 mm. Tyto granule budou promíchány (homogenizovány) v zásobníku. Výstupem bude certifikovaný granulát.

Zdrojem stlačeného vzduchu bude areálová kompresorovna umístěná v technickém přístavku u západní strany stávající haly, v rámci záměru bude proveden rozvod stlačeného vzduchu na jednotlivá spotřební místa. Celková spotřeba stlačeného vzduchu bude cca 40 m³/hod.

Pro chlazení výrobků vycházejících z extruderu bude používána vodní lázeň, chladicí věže budou umístěny u západní stěny objektu stávající haly.

Do venkovního prostředí budou vyvedeny výduchy 2 větví odsávání pracovních prostorů extruderů. Každá z těchto větví odsávání bude vybavena jednosměrnou vzduchotechnickou jednotkou osazenou filtry. Filtrační sestava bude tvořena filtrační komorou s lapačem tuku, filtrační komorou s kapsovými filtry a filtrační komorou s aktivním uhlím. Filtry odloučí ze znečištěné vzdušiny tuhé znečišťující látky, těkavé organické látky (dále jen „VOC“) a případně i pachové látky.

Doprava uvnitř i mezi výrobními a skladovými objekty bude zajišťována vysokozdvížnými vozíky.

O d ů v o d n ě n í:

Oznámení záměru zpracované v listopadu 2020 v rozsahu dle přílohy č. 3 k zákonu obdrželo ministerstvo dne 6. 11. 2020. Oznámení zpracoval Ing. Pavel Cetl (držitel autorizace dle § 19 zákona). Dopisem č. j. MZP/2020/580/1251 ze dne 11. 11. 2020 rozeslalo ministerstvo dotčeným orgánům a dotčeným územním samosprávným celkům informaci o záměru se sdělením, že záměr bude podroben zjišťovacímu řízení ve smyslu § 7 zákona. Současně zveřejnilo oznámení na internetu v Informačním systému EIA na webových stránkách CENIA, české informační agentury životního prostředí, kód záměru OV9217. Informace o zjišťovacím řízení byla zveřejněna na úřední desce Moravskoslezského kraje dne 13. 11. 2020.

Provedení zjišťovacího řízení dle zákona je vyžadováno vzhledem k tomu, že se jedná o záměr dle § 4 odst. 1 písm. c) zákona, který naplňuje dikci bodu 42 (*Výroba nebo zpracování polymerů, elastomerů, syntetických kaučuků nebo výrobků na bázi elastomerů s kapacitou od stanoveného limitu*) a dikci bodu 56 (*Zařízení k odstraňování nebo využívání ostatních odpadů s kapacitou od stanoveného limitu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu.

Cílem zjišťovacího řízení bylo zejména zjistit, zda uvedený záměr může mít významný vliv na životní prostředí a veřejné zdraví, zda bude posuzován v celém rozsahu zákona a zda může samostatně nebo ve spojení s jinými záměry významně ovlivnit území evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

Ministerstvo obdrželo celkem 5 vyjádření dotčených orgánů. Veřejnost ani dotčená veřejnost se nevyjádřily.

Na základě předloženého oznámení, které obsahuje popis současného stavu a specifikuje velikost a významnost očekávaných vlivů záměru na životní prostředí, a obdržených vyjádření k oznámení ministerstvo konstatuje, že záměr nebude působit významně negativně na žádnou ze složek životního prostředí ani na veřejné zdraví. Realizace záměru v plánovaném rozsahu, popsaném v oznámení, je v daném území akceptovatelná.

I. Charakteristika záměru

Záměrem oznamovatele je využití stávající rekonstruované haly pro umístění technologie pro zpracování plastového granulátu a následná výstavba nové haly určené ke skladování surovin a výrobků.

Realizací záměru nedojde ke změnám stávajícího dopravního napojení areálu oznamovatele. Areál je dopravně napojen na ulici Obecní. Předpokládaná intenzita dopravy po realizaci záměru bude činit cca 10 nákladních vozidel a 19 osobních vozidel za den.

Dle zpracované rozptylové studie (Ing. Pavel Cetl, 7/2020) lze na základě vypočtených imisních koncentrací znečišťujících látek [NO₂, PM₁₀, PM_{2,5}, benzen a benzo(a)pyren] konstatovat, že realizací záměru nedojde v jeho okolí k dosažení či překročení hodnot imisního limitu pro průměrné roční ani maximální hodinové či denní koncentrace.

Dle zpracované hlukové studie (Ing. Václav Volejník, 7/2020) lze konstatovat, že z hlediska hluku nedojde provozem záměru k překročení hygienických limitů v dotčené lokalitě.

Areál oznamovatele se nachází mimo záplavové území. Zájmové území neleží v chráněné oblasti přirozené akumulace vod.

Spotřeba vody pro technologii bude činit cca 2 190 m³/rok, spotřeba pitné vody bude činit cca 1 520 m³/rok.

Všechny odpady vzniklé realizací a provozem záměru budou rozlišeny v souladu s kategorizací a katalogem odpadů ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“). Odpady budou předávány osobám oprávněným k nakládání s odpady ve smyslu zákona o odpadech.

Realizací záměru nedojde k záboru pozemků zařazených do zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkce lesa. Zároveň nebude záměrem ovlivněna biologická rozmanitost.

Výstavba ani provoz záměru nepředstavuje ve stávající lokalitě významné riziko z hlediska případných havárií. Záměr bude řešen v souladu s platnými právními předpisy v oblasti požární ochrany, manipulace se závadnými látkami bude prováděna na zabezpečených plochách.

Posuzovaný záměr je předložen v jedné variantě dispozičního a technického řešení.

II. Umístění záměru

Posuzovaný záměr se nachází v Moravskoslezském kraji, v obci Albrechtice, v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína, na pozemcích parc. č. 1373/7, 1375/1, 1375/9, 1375/12, 1375/14, 1375/17, 1377/1, 1377/2 a 1377/3 situovaných v průmyslovém areálu při ul. Obecní. Dotčená lokalita je umístěna v západní části obce, mimo souvislou obytnou zástavbu. Počet obyvatel v obci Albrechtice činí cca 4 000.

Záměr je lokalizován mimo lokality soustavy Natura 2000, zvláště chráněná území, územní systém ekologické stability krajiny, území přírodních parků, významné krajinné prvky, mokřady, břehové oblasti a ústí řek, horské oblasti a lesy. V souvislosti s realizací záměru nedojde ani k zásahu do některého z těchto specifických území.

Realizací záměru nebudou dotčeny kulturní památky, v zájmovém území se nenachází památkově chráněné objekty.

Lokalita záměru se nachází v chráněném ložiskovém území (dále jen „CHLÚ“) české části Hornoslezské pánve, stanoveném pro ochranu ložisek černého uhlí a v CHLÚ Karviná - Doly, stanoveném pro ochranu ložisek zemního plynu. Tato lokalita rovněž zasahuje do těženého ložiska černého uhlí Stonava a výhradních ložisek černého uhlí a zemního plynu Dolu Darkov. Záměr nebude mít na ochranu těchto ložisek žádný vliv.

V zájmovém území nejsou registrovány archeologicky významné lokality.

Dotčené pozemky se dle územního plánu Albrechtice, ve znění změny č. 1 nachází v ploše výroby průmyslové (VP), v zastavěném území obce. Záměr je v souladu se způsobem využití této plochy.

III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí

Území, ve kterém bude záměr realizován, lze hodnotit jako lokalitu ovlivněnou antropogenní činností.

Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOv“) se jedná o stacionární zdroj uvedený v příloze č. 2 pod kódem 6.5 Výroba nebo zpracování syntetických polymerů a kompozitů, s výjimkou výroby syntetických polymerů a kompozitů uvedených pod jiným kódem, o celkové projektované kapacitě vyšší než 100 t za rok nebo s celkovou projektovanou spotřebou organických rozpouštědel 0,6 t za rok nebo větší. Vzhledem k charakteru technologie a stávající imisní situaci byl v rámci zpracování rozptylové studie proveden výpočet pro hodinové a roční koncentrace NO₂, denní a roční

koncentrace PM_{10} a roční koncentrace $PM_{2,5}$, benzenu a benzo(a)pyrenu. Z výsledků rozptylové studie vyplývá, že z hlediska stávající imisní zátěže je realizace záměru přípustná, neboť lze očekávat zanedbatelné imisní příspěvky těchto znečišťujících látek. V rámci rozptylové studie byly rovněž vypočteny průměrné hodinové a roční koncentrace VOC. Vypočtené maximální hodnoty VOC jsou z hlediska zdravotního významu či rizika obtěžování zápachem hodnoceny jako nevýznamné.

V rámci hlukové studie byly hodnoceny jak emise hluku ze stacionárních zdrojů, tak z dopravy vyvolané realizací záměru. Dle výpočtů hlukové studie lze předpokládat, že při dodržení navržených parametrů stacionárních zdrojů hluku a neprůzvučnosti výrobní haly, nedojde provozem záměru k překročení hygienických limitů u chráněného venkovního prostoru staveb v denní a noční době ve smyslu § 30 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 12 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Z hlediska nakládání s dešťovými vodami budou z důvodu navýšení zpevněných ploch v rámci realizace záměru instalovány 2 retenční nádrže s řízeným odtokem do stávající dešťové kanalizace s vypouštěním do vodního toku Stonávka. Stávající maximální odtokové množství vody zůstane zachováno. V objektu budou provedeny nové rozvody splaškové kanalizace. Odpadní vody budou svedeny do bezodtoké jímky a periodicky vyváženy k likvidaci na externí čistírnu odpadních vod (dále jen „ČOV“). Realizace záměru nebude mít vliv na kvalitu podzemních nebo povrchových vod.

Záměrem nebudou dotčeny pozemky zařazené do zemědělského půdního fondu ani pozemky určené k plnění funkce lesa, záměr je umístěn do stávajícího průmyslového areálu.

Záměr nebude mít významný vliv na horninové prostředí, přírodní zdroje nebudou záměrem dotčeny. V místě realizace záměru se nenachází žádná stará ekologická zátěž evidovaná v databázi SEKM (Systém evidence kontaminovaných míst).

Krajinný ráz chráněný podle ustanovení § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), nebude vlivem záměru narušen.

Vlivy záměru na flóru, faunu, ekosystémy a biologickou rozmanitost jsou hodnoceny jako nevýznamné.

Realizace záměru nebude mít vliv na hmotný majetek a kulturní památky.

Podle § 7 odst. 2 zákona je cílem zjišťovacího řízení u záměrů a jejich změn uvedených v § 4 odst. 1 písm. b) až h) téhož zákona zjištění, zda mohou mít významný vliv na životní prostředí, případně zda mohou samostatně nebo ve spojení s jinými mít významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, a tedy podléhají posouzení vlivů záměru na životní prostředí podle zákona. Dle stanoviska Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství (dále též jen „KÚ MSK“), č. j. MSK 41410/2020 ze dne 21. 4. 2020 vydaného ve smyslu ustanovení § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny záměr nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit a ptačích oblastí.

Při realizaci ani při provozu záměru se nepředpokládá jeho přeshraniční vliv.

Z předložených podkladů a posouzení záměru dle jednotlivých složek životního prostředí a možného vlivu na veřejné zdraví je zřejmé, že rozsah, povaha, velikost, intenzita, pravděpodobnost a frekvence případných vlivů záměru na své okolí je zanedbatelná.

Podle ustanovení § 7 odst. 3 zákona se zjišťovací řízení zahajuje na podkladě oznámení a provádí se podle kritérií uvedených v příloze č. 2 k zákonu. Při určování, zda záměr může mít významný vliv na životní prostředí, přihlíželo ministerstvo k:

- a) povaze a rozsahu záměru a jeho umístění;
- b) okolnosti, zda záměr nebo změna záměru svou kapacitou dosahuje limitních hodnot uvedených u záměrů příslušného druhu v příloze č. 1 k zákonu kategorie II;
- c) obdrženým vyjádřením dotčených orgánů.

Posouzení záměru bylo provedeno s ohledem na jeho umístění, charakter, kapacitu a rozsah činností souvisejících s jeho realizací a provozem, a to ve vztahu k očekávaným vlivům na jednotlivé složky životního prostředí a veřejné zdraví.

Ze závěru učiněného zpracovatelem oznámení vyplývá, že vlivy záměru budou vzhledem k rozsahu minimální a nebudou znamenat ani zhoršení podmínek pro obyvatelstvo ani významné ovlivnění životního prostředí.

V oznámení byly identifikovány a kvantifikovány všechny podstatné předpokládané vlivy záměru, které by mohly negativně působit na jednotlivé složky životního prostředí a zdraví obyvatel, a z jejich charakteru a kvantity bylo vyhodnoceno, že nebyly zjištěny skutečnosti, které by jednoznačně bránily realizaci posuzovaného záměru. Současně se v průběhu zpracování oznámení nevyskytly takové nedostatky ve znalostech nebo neurčitosti, které by znemožňovaly jednoznačnou specifikaci možných vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví. Dostupné informace byly pro účely posouzení vlivů záměru na životní prostředí dostatečné. Realizace záměru v plánovaném rozsahu, popsaném v oznámení záměru, je v daném území akceptovatelná.

Shrnutí vyjádření obdržených v průběhu zjišťovacího řízení včetně vypořádání

Ministerstvo obdrželo v průběhu zjišťovacího řízení v zákonem stanovené lhůtě 4 vyjádření dotčených orgánů. Další 1 vyjádření obdržel příslušný úřad po uplynutí této lhůty. K připomínkám vzneseným ve vyjádřeních dotčených orgánů uvádí ministerstvo své vyjádření (psáno kurzívou) vždy za jednotlivým stručným shrnutím.

Ministerstvo životního prostředí, odbor odpadů (vyjádření č. j. MZP/2020/720/4708 ze dne 18. 11. 2020)

Odbor nemá k záměru připomínky.

Vzhledem k obsahu bez komentáře.

Ministerstvo životního prostředí, odbor ochrany ovzduší (vyjádření č. j. MZP/2020/780/2347 ze dne 20. 11. 2020)

Za předpokladu dodržování požadavků ochrany ovzduší v souladu s platnými právními předpisy v této oblasti a veškerých technologických postupů tak, aby bylo zamezeno případnému obtěžování okolí zápachem, považuje záměr z hlediska kvality ovzduší za akceptovatelný a nepožaduje další posuzování z hlediska zákona.

Vzhledem k obsahu bez komentáře.

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství
(vyjádření č. j. MSK 143940/2020 ze dne 8. 12. 2020)

Dle KÚ MSK nemůže mít záměr významný vliv z hlediska ochrany ovzduší.

Vzhledem k obsahu bez komentáře.

Z hlediska zájmů chráněných ostatními zákony v oblasti životního prostředí nemá k oznámení záměru připomínky.

Vzhledem k obsahu bez komentáře.

Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Ostrava (dále jen „ČIŽP“, vyjádření č. j. ČIŽP/49/2020/9640 ze dne 10. 12. 2020)

Nemá k záměru zásadní připomínky. Níže uvedená upozornění jsou určena oznamovateli, resp. zpracovateli oznámení a nemají zásadní vliv na posouzení záměru.

Z hlediska ochrany vod není dle ČIŽP zřejmý cílový recipient stávající dešťové kanalizace, na kterou bude napojena nová dešťová kanalizace.

Dle vyjádření oznamovatele ze dne 17. 12. 2020 je cílovým recipientem vodní tok Stonávka.

Z hlediska nakládání s odpady upozorňuje, že přestože budou surovinou pro výrobu granulí i suroviny deklarované jako odpad, chybí přehled konkrétních druhů odpadů se zařazením pod katalogová čísla dle katalogu odpadů, které budou schválené pro příjem a využívání v tomto zařízení pro nakládání s odpady. Dále ČIŽP upozorňuje, že při výstavbě pravděpodobně vzniknou i odpady skupiny 15, případně skupiny 20. V oznámení je uveden pouze stručný přehled odpadů vznikajících při provozu. Oznámení by mělo obsahovat přehled odpadů, které budou v zařízení schváleny a využívány, a dále přehled odpadů, které vzniknou v rámci provozu zařízení (tj. odpady, které lze zařadit dle katalogu odpadů pod skupinu č. 19 – Odpady ze zařízení). Není zřejmý původ odpadu kat. č. 12 01 01 vznikající z provozu záměru.

Dle vyjádření oznamovatele ze dne 17. 12. 2020 bude celkový výčet odpadů konkretizován v rámci řízení o vydání souhlasu dle zákona o odpadech. Přehled odpadů, které budou schválené pro příjem a využívání v tomto zařízení pro nakládání s odpady bude doplněn o odpady s katalogovým číslem 12 01 05 Plastové hobliny a třísky, 07 02 13 Plastový odpad a 15 01 02 Plastové odpady. Při výstavbě budou vznikat taktéž odpady s katalogovým číslem 15 01 01 Papírové a lepenkové obaly, 15 01 02 Plastové obaly, 15 01 04 Kovové obaly a 20 03 01 Směsný komunální odpad. V rámci provozu záměru bude přehled odpadů doplněn o odpady s katalogovým číslem 15 01 06 Směsné obaly a 20 02 01 Biologicky rozložitelný odpad. Odpad s katalogovým číslem 12 01 01 Piliny a třísky železných kovů vznikne z důvodu zachycení kovového odpadu na magnetickém separátoru. Tento odpad bude vznikat v maximálním množství cca 10 t/rok a bude využit k dalšímu zpracování externími subjekty.

Ministerstvo životního prostředí, odbor posuzování vlivů a integrované prevence (dále jen „MŽP OPVIP“, vyjádření č. j. MZP/2020/710/4753 ze dne 14. 12. 2020)

Ve svém vyjádření doporučuje pro další řízení zpracovat návrh případných protipachových opatření.

V oznámení není řešeno, zda se bude při odvážení odpadních vod z technologie k likvidaci na ČOV jednat o nakládání s odpadními vodami dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebo o nakládání s odpadem podle zákona o odpadech. Vzhledem k možnému obsahu látek nebezpečných životnímu prostředí v oplachovací lázni, kde bude tavenina chlazena, doporučuje toto v dalších řízeních upřesnit.

Vyjádření MŽP OPVIP bylo odesláno dne 15. 12. 2020, tedy po zákonem stanovené 30 denní lhůtě. V souladu s § 6 odst. 8 zákona k vyjádřením zaslaným po uvedené lhůtě příslušný úřad nepřihlíží. Upozornění uvedená ve vyjádření jsou nicméně určena oznamovateli a budou využita v navazujících řízeních.

Veřejnost ani dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodu 2 zákona se k oznámení nevyjádřily.

S ohledem na výše uvedené, zejména na základě informací uvedených v oznámení a v jeho přílohách, písemných vyjádřeních dotčených orgánů a zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu ministerstvo rozhodlo tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Podle § 7 odst. 6 zákona věty první, dojde-li příslušný úřad k závěru, že záměr nebo jeho změna nepodléhá posouzení vlivů záměru na životní prostředí podle tohoto zákona, vydá o tom rozhodnutí, které je prvním úkonem v řízení podle správního řádu. V souladu s § 7 odst. 6 zákona věty třetí se rozhodnutí zveřejňuje podle § 16 zákona a doručuje veřejnou vyhláškou (viz § 25 správního řádu).

P o u č e n í :

Proti tomuto rozhodnutí mohou oznamovatel a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodu 2 zákona podat rozklad k ministrovi životního prostředí u ministerstva, a to ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho doručení (§ 152 odst. 1 ve spojení s § 83 odst. 1 správního řádu), přičemž tato lhůta se počítá ode dne následujícího po dni doručení rozhodnutí. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona doloží dotčená veřejnost v rozkladu.

Ing. Tomislav Střelec, CSc.
ředitel odboru výkonu státní správy IX
podepsáno elektronicky

Rozdělovník

- Oznamovatel
- Dotčená veřejnost veřejnou vyhláškou vyvěšením na úřední desce Ministerstva životního prostředí a na elektronické úřední desce Ministerstva životního prostředí po dobu 15 dnů, přičemž patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou

Dotčené územní samosprávné celky ke zveřejnění na úřední desce po dobu nejméně 15 dnů podle § 16 zákona:

- Moravskoslezský kraj, 28. října 117, 702 18 Ostrava
- Obec Albrechtice, Obecní 186, 735 43 Albrechtice

Po nabytí právní moci:

Oznamovatel

Dotčené územní samosprávné celky:

- Moravskoslezský kraj, 28. října 117, 702 18 Ostrava
- Obec Albrechtice, Obecní 186, 735 43 Albrechtice

Dotčené orgány:

- Krajský úřad Moravskoslezského kraje, k rukám ředitele krajského úřadu, 28. října 117, 702 18 Ostrava
- Magistrát města Havířova, k rukám tajemníka úřadu, Svornosti 2, 736 01 Havířov
- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, územní pracoviště Karviná, Těřeškovové 2206, 734 01 Karviná-Mizerov
- Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Ostrava, Valchařská 15/72, 702 00 Ostrava

Na vědomí:

- Ministerstvo životního prostředí, odbor posuzování vlivů na životní prostředí a integrované prevence, Vršovická 65, 100 10 Praha 10
- Ministerstvo životního prostředí, odbor ochrany ovzduší, Vršovická 65, 100 10 Praha 10
- Ministerstvo životního prostředí, odbor odpadů, Vršovická 65, 100 10 Praha 10
- Zpracovatel oznámení: Ing. Pavel Cetl, Demlova 276/24, 613 00 Brno



MAGISTRÁT MĚSTA HAVÍŘOVA

ODBOR ÚZEMNÍHO ROZVOJE

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE:

ZNAČKA SPISU: MMHS/9762/2020 OÚR
ČÍSLO JEDNACÍ: MMH/51387/2020
VYŘIZUJE: Ing. Ivana Wurzlová
TEL.: 596 803 288
E-MAIL: wurzlova.ivana@havirov-city.cz

Ing. Pavel Cetyl
Demlova 276/24
613 00 Brno

DATUM: 17.04.2020

Vyjádření z územního hlediska

Dopisem č.j. SMK/045095/2020 ze dne 2.4.2020 postoupil Magistrát města Karviné, Odbor stavebního a životního prostředí Magistrátu města Havířova – odboru územního rozvoje Vaši žádost o vyjádření z územního hlediska k záměru „Provoz pro zpracování plastů, Albrechtice“ na pozemcích parc.č.1373/7, 1375/1, 1375/9, 1375/12, 1375/14, 1375/17, 1377/3, 1377/1 a 1377/2 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína. Předmětem záměru je instalace nové technologie pro zpracování plastů do stávající průmyslové haly o ploše 3230 m².

Zpracování plastů bude spočívat ve výrobě plastového granulátu pro následné použití v lisovnách plastů. Tento granulát bude vyráběn ze surového granulátu dováženého do provozovny od externích dodavatelů. V rámci výroby budou do suroviny přidávány pigmenty, barviva, plniva a případně další přísady pro úpravu požadovaných vlastností a barvy. Celková výrobní kapacita bude 10 000 t za rok. Dále budou v provozu zpracovávány na granulát plastové zbytky z výroby (odřezky a zmetky) od smluvních dodavatelů.

V rámci navrhovaného záměru se předpokládá oprava stávajícího objektu haly, instalace technologických zařízení a napojení na inženýrské sítě.

Dle územního plánu Albrechtice, úplného znění po vydání Změny č. 1, která nabyla účinnosti dne 21.9.2018, jsou pozemky parc.č.1373/7, 1375/1, 1375/9, 1375/12, 1375/14, 1375/17, 1377/3, 1377/1 a 1377/2 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína **zahrnutý do zastavěného území**, kde se nachází ve stávající ploše s rozdílným způsobem využití VP – plochy výroby průmyslové.

V platném územním plánu Albrechtice jsou pro jednotlivé plochy s rozdílným způsobem využití stanoveny podmínky pro využití těchto ploch.

Pro plochy VP- PLOCHY VÝROBY PRŮMYSLOVÉ jsou stanoveny následující podmínky pro jejich využití:

Hlavní využití:

Plochy zahrnují stávající a navržené průmyslové areály.

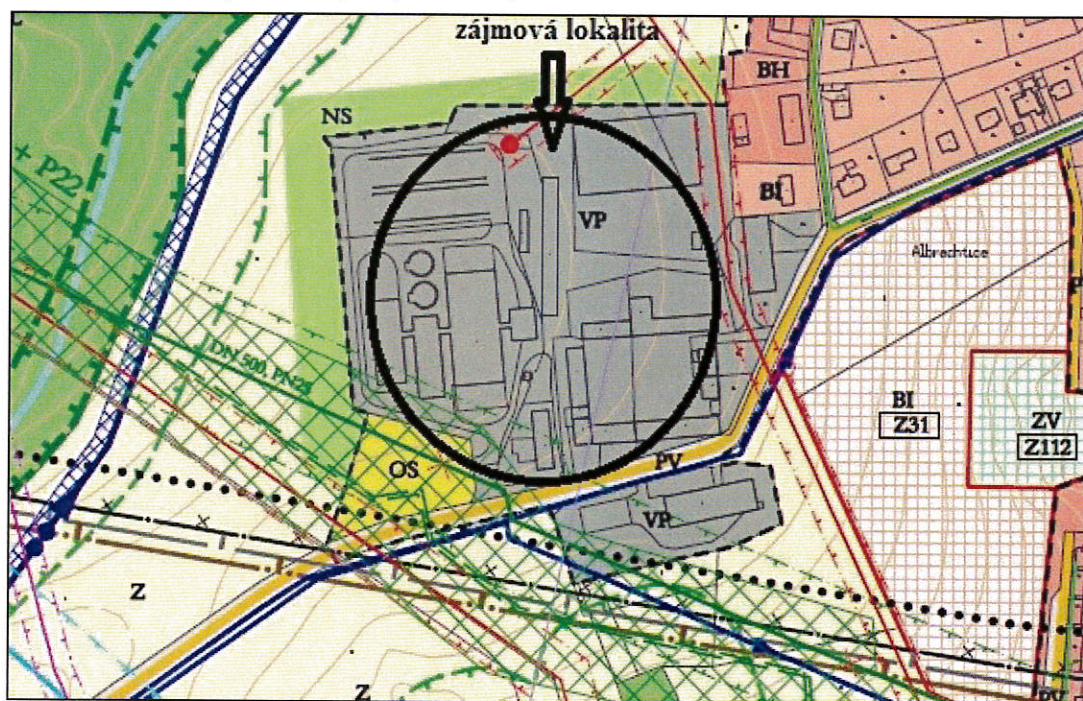
Přípustné využití:

- stavby, zařízení a areály lehkého průmyslu a skladů
- stavby a zařízení pro výrobní a opravárenské služby neslučitelné s bydlením
- sociální a stravovací zařízení pro zaměstnance
- byty pro majitele a zaměstnance (pouze jako součást objektů s hlavní funkcí)
- čerpací stanice PHM, myčky, autobazary, autoservisy, pneuservisy
- stavby pro občanskou vybavenost komerčního typu
- stavby pro komerční výrobu energie z obnovitelných zdrojů

- stavby a zařízení pro logistiku
- stavby sportovních a tělovýchovných zařízení
- stavby pro ochranu obyvatelstva
- stavby garáží
- sběrný surovin, sběrné dvory, recyklační linky
- stavby a zařízení kompostáren
- stavby a zařízení veřejných prostranství – např. chodníky, altánky, veřejná zeleň, veřejná WC apod.
- stavby a zařízení dopravní infrastruktury, např. stavby místních a účelových komunikací, opěrné zdi, mosty, autobusové zastávky, odstavné a parkovací plochy
- stavby a zařízení technické infrastruktury, např. vodovody, vodojemy, kanalizace, ČOV, trafostanice, energetická vedení, elektronická komunikační zařízení veřejné komunikační sítě, produktovody, včetně přípojek a souvisejících staveb
- stavby vodních nádrží, stavby na vodních tocích

Nepřípustné využití:

- stavby a zařízení pro těžký průmysl a energetiku, pro zpracování nerostů, zemědělské stavby
- ostatní činnosti, stavby, zařízení a využití nesouvisející se stanoveným hlavním a přípustným využitím
- **Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:**
- koeficient zastavění pozemku (KZP) – max. 0,90



Výšeč výkresu územního plánu Albrechtice – Koordinační výkres se zákresem lokality

Upozornění:

- Podle výkresu 6. *Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací* je jižní část zájmového území (jedná se o jižní část pozemku parc.č.1375/1 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína) dotčeno koridorem vymezeným pro veřejně prospěšné stavby v územním plánu označené jako „VTP 1“ a „VTP2“ (převzato ze ZÚR Moravskoslezského kraje, V ZÚR MSK jsou veřejně prospěšné stavby označené jako „P2“ + „P22“).
- V zájmové lokalitě je evidováno ochranné pásmo nadzemního vedení VN 22 kV a radioreléový spoj.
- V zájmovém území je v územním plánu evidováno ochranné pásmo stávajícího vysokotlakého plynovodu DN 500, PN 25, který je v územním plánu navržen ke zrušení.

- Koncepce likvidace odpadních vod je vedena snahou přivést co největší množství odpadních vod na stávající ČOV. Individuální likvidace odpadních vod je možná pouze u ploch, které nelze napojit na stávající nebo navrženou kanalizaci zakončenou na ČOV.
- Nejbližší stávající stoka splaškové kanalizace je nedaleko rozcestí místních komunikací ul. Obecní a Bělehradská – tj. východně zájmové lokality.
- Dle výkresu územního plánu č. 3 - Výkres dopravy je na místní komunikaci ul. Obecní evidována stávající cykloturistická trasa (vedena po stávající komunikaci).
- Nedaleko zájmové lokality (jihovýchodně lokality, bezprostředně za komunikaci ul. Obecní) je navržena nová distribuční stanice 22/0,4 kV (DTS).

Koeficient zastavění pozemku (KZP) - koeficient zastavění = vyjadřuje rámcová pravidla prostorového uspořádání pro novou zástavu, tj. plošný podíl zastavěných a zpevněných ploch (tj. součet ploch všech staveb a ploch všech komunikací, manipulačních ploch, parkovacích ploch, chodníků, teras, apod. včetně ploch zpevněných zatravnovacími tvárnici) k celkové ploše stavebního pozemku.

Závěr:

Realizace záměru „Provoz pro zpracování plastů, Albrechtice“ na pozemcích parc.č.1373/7, 1375/1, 1375/9, 1375/12, 1375/14, 1375/17, 1377/3, 1377/1 a 1377/2 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína, který spočívá v instalaci nové technologie pro zpracování plastů, je v dotčených plochách s rozdílným způsobem využití VP – plochy výroby průmyslové přípustný. V plochách VP je stanoveno jako využití přípustné pro stavby, zařízení a areály lehkého průmyslu a skladů.

Upozorňujeme, že jižní část zájmové lokality (jižní část pozemku parc.č.1375/1 v k.ú. Albrechtice u Českého Těšína) je dotčena koridorem vymezeným pro realizaci veřejně prospěšných staveb ozn. VTP1 a VTP2, které jsou převzaty z nadřazené územně plánovací dokumentace, tj. ze Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje, úplného znění po vydání aktualizace č. 1.

Záměry řešené v Politice územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1 nejsou výše uvedeným záměrem dotčeny.

Toto vyjádření nenahrazuje příslušné rozhodnutí nebo opatření stavebního úřadu v dané věci.

S pozdravem

Ing. arch. Karel Mokoř
vedoucí odboru územního rozvoje

NÁVRH USNESENÍ č. 13
Zastupitelstva obce Albrechtice ze dne 30. 03. 2021

01/13 Návrhová komise a ověřovatelé zápisu

Zastupitelstvo obce Albrechtice

schvaluje

1. návrhovou komisí ve složení:

.....

2. ověřovatelé zápisu ze 13. zasedání zastupitelstva obce ve složení:

.....

02/13 Program 13. zasedání Zastupitelstva obce Albrechtice

Zastupitelstvo obce Albrechtice

schvaluje

program 13. zasedání Zastupitelstva obce Albrechtice:

1. Zpráva o činnosti obecního úřadu za rok 2020
2. Zpráva Ústřední inventarizační komise k inventarizaci majetku obce za rok 2020
3. Informace o uzavřených smlouvách a výběrových řízeních v roce 2020
4. Informace o dotačních programech na rok 2021
5. Zpráva z kontroly hospodaření Mikroregionu Žermanické a Těrlické přehrady (DSO) za období leden-říjen 2020
6. Plnění rozpočtu obce Albrechtice za 01–12/2020
7. Úprava rozpočtu – Rozpočtové opatření č. 1 rozpočtu obce Albrechtice na rok 2021
8. Rekonstrukce Dělnického domu č. p. 166, ul. Hlavní, Albrechtice – uzavření Dodatku č. 6 ke smlouvě o dílo
9. Návrh poskytnutí dotací z rozpočtu obce Albrechtice v roce 2021 a žádosti o poskytnutí finančních darů v roce 2021
10. Prodej pozemků p. č. 1469/16, 1469/17 a 1469/18 v k. ú. Albrechtice u Českého Těšína
11. Záměr prodeje pozemků p. č. 1232/5 a 1219 v k. ú. Albrechtice u Českého Těšína
12. Záměr prodeje části pozemku p. č. 2426/1 v k. ú. Albrechtice u Českého Těšína
13. Darování vlastnického podílu k pozemku obci
14. Povodí Odry – návrh k odkoupení pozemku
15. Volba přísedících okresního soudu pro volební období 2021–2025
16. Zpráva o požární bezpečnosti v obci za rok 2020 a informace o připravenosti obce na nepředvídané události
17. Žádost občanů obce o projednání záměru soukromého podnikatele s názvem „Provoz na zpracování plastů, Albrechtice, říjen 2020“
18. Kontrola usnesení Zastupitelstva obce Albrechtice ke dni 30. 03. 2021
19. Usnesení Rady obce Albrechtice v období od 15. 12. 2020 – 30. 03. 2021
20. Různé
21. Diskuze
22. Závěr

NÁVRH USNESENÍ č. 13
Zastupitelstva obce Albrechtice ze dne 30. 03. 2021

3/13 Zpráva o činnosti obecního úřadu za rok 2020

Zastupitelstvo obce Albrechtice:

bere na vědomí

zprávu o činnosti úřadu za rok 2020 dle písemné přílohy.

4/13 Zpráva Ústřední inventarizační komise k inventarizaci majetku obce za rok 2020

Zastupitelstvo obce Albrechtice:

bere na vědomí

Inventarizační zprávu obce Albrechtice o stavu majetku a závazků k 31. 12. 2020

5/13 Informace o uzavřených smlouvách a výběrových řízeních v roce 2020

Zastupitelstvo obce Albrechtice:

bere na vědomí

Zprávu „Informaci o uzavřených smlouvách a výběrových řízeních v roce 2020“ dle písemných příloh.

6/13 Informace o dotačních programech na rok 2021

Zastupitelstvo obce Albrechtice:

bere na vědomí

důvodovou zprávu informace o dotačních programech na rok 2021.

NÁVRH USNESENÍ č. 13
Zastupitelstva obce Albrechtice ze dne 30. 03. 2021

7/13 Zpráva z kontroly hospodaření Mikroregionu Žermanické a Těrlické přehrady (DSO) za období leden-říjen 2020

Zastupitelstvo obce Albrechtice

bere na vědomí

zprávu z kontroly hospodaření za období leden-říjen 2020 DSO Mikroregion Žermanické a Těrlické přehrady IČ: 70305374, provedené na základě § 15 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidel územních rozpočtů ze dne 08. 12. 2020, dle písemné přílohy.

8/13 Plnění rozpočtu obce Albrechtice za 1-12/2020

Zastupitelstvo obce Albrechtice

bere na vědomí

zprávu o plnění rozpočtu obce Albrechtice za období 1-12/2020 dle předložených příloh

9/13 Úprava rozpočtu – Rozpočtové opatření č. 1 rozpočtu obce Albrechtice na rok 2021

Zastupitelstvo obce Albrechtice:

schvaluje

rozpočtové opatření č. 1 rozpočtu obce Albrechtice pro rok 2021 dle předloženého návrhu

10/13 Rekonstrukce dělnického domu č. p. 166 ul. Hlavní, Albrechtice – uzavření Dodatku č. 6 ke smlouvě o dílo.

Zastupitelstvo obce Albrechtice:

schvaluje

uzavření Dodatku č. 6 ke smlouvě o dílo „Rekonstrukce Dělnického domu č. p. 166, ul. Hlavní, Albrechtice“ spočívajícího v úpravě ceny díla plnění (z původní ceny 45 726 209, 41 Kč nově na cenu 49 300 580,21 Kč (obojí bez DPH) za práce a dodávky spojené s interiérem, které nebyly předmětem zadání a projektové dokumentace a jsou přitom nezbytně nutné j řádnému dokončení celého díla) a termínu dokončení (změna

NÁVRH USNESENÍ č. 13
Zastupitelstva obce Albrechtice ze dne 30. 03. 2021

z termínu 30. 04. 2021 nově na termín 30. 06. 2021) mezi zhotovitelem BDSTAV MORAVA s.r.o. Bruzovice 88, 739 36 Bruzovice IČ:26807947 a Obcí Albrechtice ve znění písemné přílohy.

11/13 Návrh poskytnutí dotací z rozpočtu obce Albrechtice v roce 2021 a žádosti o poskytnutí finančních darů v roce 2021

Varianta 1:

Zastupitelstvo obce Albrechtice:

1) bere na vědomí

předložené žádosti o poskytnutí dotací z rozpočtu Obce Albrechtice na rok 2021 a žádosti o poskytnutí finančních darů v roce 2021

2) poskytuje

dotaci žadateli:

- a) Charita Český Těšín ve výši,-Kč
na podporu pečovatelské služby a pobytové služby poskytované občanům obce Albrechtice
- b) schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace církevní právnické osobě Charita Český Těšín se sídlem Mírová 1684/8, Český Těšín 737 01, 60337842, na účel dle bodu 2) písm. a) ve znění dle písemné přílohy
- c) Podané ruce – osobní asistence ve výši,-Kč
na podporu služby – poskytování osobní asistence v obci Albrechtice
- d) schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace pobočnému spolku Podané ruce – osobní asistence se sídlem Zborovská 465, 738 01 Frýdek Místek, IČ: 70632596, na účel dle bodu 2) písm. c) ve znění dle písemné přílohy

Varianta 2:

Zastupitelstvo obce Albrechtice:

1) bere na vědomí

předložené žádosti o poskytnutí dotací z rozpočtu Obce Albrechtice na rok 2021 a žádosti o poskytnutí finančních darů v roce 2021

2) poskytuje

finanční dar žadateli:

- a) Charita Český Těšín ve výši,-Kč

NÁVRH USNESENÍ č. 13
Zastupitelstva obce Albrechtice ze dne 30. 03. 2021

- b) schvaluje darovací smlouvu mezi Charitou Český Těšín se sídlem Mírová 1684/8, Český Těšín 737 01, 60337842, a Obcí Albrechtice ve znění dle písemné přílohy
- c) Podané ruce – osobní asistence ve výši,-Kč
- d) schvaluje darovací smlouvu mezi pobočným spolkem Podané ruce – osobní asistence se sídlem Zborovská 465, 738 01 Frýdek Místek, IČ: 70632596, a Obcí Albrechtice ve znění dle písemné přílohy

12/13 Prodej pozemků p. č. 1469/16, 1469/17, 1469/18 v k. ú. Albrechtice u Českého Těšína

Zastupitelstvo obce Albrechtice

schvaluje

- 1) prodej pozemků obce Albrechtice p. č. 1469/16 o výměře 60 m², 1469/17 o výměře 97 m² a 1469/18 o výměře 66 m² v k. ú. Albrechtice u Českého Těšína – orná půda, panu Petru Jerigovi, ul. Hornická 942, 735 43 Albrechtice za cenu 1910,- Kč
- 2) uzavření Kupní smlouvy mezi prodávající – Obcí Albrechtice, kupujícím – panem Petrem Jerigou, ul. Hornická 492, Albrechtice, 735 43, dle přiloženého návrhu Kupní smlouvy na prodej pozemků.

13/13 Záměr prodeje pozemků p. č. 1232/5, 1219 v k. ú. Albrechtice u Českého Těšína

Zastupitelstvo obce Albrechtice:

rozhodlo

vyhlásit záměr prodeje pozemků p. č. 1232/5, orná půda, v obci Albrechtice, v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína, list vlastnictví 10001, o výměře 365 m² a pozemku p. č. 1219, ostatní plocha, ostatní komunikace, v obci Albrechtice, v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína, list vlastnictví 10001, o výměře 407 m²

ukládá

vyhotovit znalecký posudek k pozemkům p. č. 1232/5 a 1219, v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína, list vlastnictví 10001

NÁVRH USNESENÍ č. 13
Zastupitelstva obce Albrechtice ze dne 30. 03. 2021

14/13 Záměr prodeje části pozemku p. č. 2426/1 v k. ú. Albrechtice u Českého Těšína

Zastupitelstvo obce Albrechtice:

rozhodlo

o vyhlášení záměru prodeje části pozemku obce Albrechtice p. č. 2426/1 (nově vzniklém pozemku 2426/6) o výměře 42 m² v k. ú. Albrechtice u Českého Těšína

15/13 Darování vlastnického podílu k pozemku obci

Zastupitelstvo obce Albrechtice:

schvaluje

- 1) přijetí daru vlastnického podílu pozemku p. č. 1804/6 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína, o velikosti vlastnického podílu 1/96 z 1038 m², od spoluvlastníka MUDr. Františka Kaliny, 594 55 Dolní Loučky
- 2) přijetí daru vlastnického podílu pozemku p. č. 1804/6 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína, o velikosti vlastnického podílu 1/96 z 1038 m², od spoluvlastníka Ing. arch. Petra Kaliny, 735 43 Albrechtice
- 3) uzavření Darovací smlouvy na bezplatný převod vlastnického podílu pozemku p. č. 1804/6 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína, o velikosti vlastnického podílu 1/96 z 1038 m² s dárce MUDr. Františkem Kalinou, 594 55 Dolní Loučky
- 4) uzavření Darovací smlouvy na bezplatný převod vlastnického podílu pozemku p. č. 1804/6 v katastrálním území Albrechtice u Českého Těšína, o velikosti vlastnického podílu 1/96 z 1038 m² s dárce Ing. arch. Petrem Kalinou, 735 43 Albrechtice

NÁVRH USNESENÍ č. 13
Zastupitelstva obce Albrechtice ze dne 30. 03. 2021

16/13 Povodí Odry – návrh k odkoupení pozemku

Zastupitelstvo obce Albrechtice

schvaluje

odkoupení, od Povodí Odry státní podnik, část pozemku p. č. 559/1, který je vymezený oploceným areálem kanalizační čerpací stanice „Pacalůvka“ v k. ú. Dolní Těrlicko, vodní plocha za odhadní cenu stanovenou znaleckým posudkem č. 22/2021 ze dne 12. 02. 2021, ve výši 120,-Kč/m²

17/13 Volba přísedících okresního soudu pro volební období 2021–2025

Zastupitelstvo obce Albrechtice:

zvolilo

do funkce přísedících Okresního soudu v Karviné ve volebním období 2021–2025 tyto kandidáty:

- | | |
|-------------------------------------|--|
| 1) Chodurová Věra | rok narození 1958
bytem Hlavní 313, Albrechtice |
| 2) Palowská Marcela | rok narození 1959
bytem Hlavní 449, Albrechtice |
| 3) Bc. Tyrlíková Marcela, DiS., MBA | rok narození 1972
bytem Loucká 779, Albrechtice |
| 4) Damborský František | rok narození 1948
bytem Osvobození 147, Albrechtice |
| 5) Cielecká Kristina | rok narození 1952
bytem Dubová 626, Albrechtice |
| 6) Králová Karla | rok narození 1970
bytem Hornická 806, Albrechtice |
| 7) Jarcová Wladislawa | rok narození 1964
bytem U Vodojemu 520, Albrechtice |

NÁVRH USNESENÍ č. 13
Zastupitelstva obce Albrechtice ze dne 30. 03. 2021

18/13 Zpráva o požární bezpečnosti v obci za rok 2020 a informace o připravenosti obce na nepředvídané události

Zastupitelstvo obce Albrechtice

bere na vědomí

zprávu o požární bezpečnosti v obci za rok 2020 a informaci o připravenosti obce na nepředvídané události dle písemné přílohy

19/13 Žádost občanů obce o projednání záměru soukromého podnikatele s názvem „Provoz na zpracování plastů, Albrechtice, říjen 2020“

Zastupitelstvo obce Albrechtice

bere na vědomí

žádost občanů „o projednání záměru „Provoz pro zpracování plastů, Albrechtice, říjen 2020“ firmou Rondo Plast s.r.o., IČO: 06439918, sídlem Obecní 811, 735 43 Albrechtice, na radě i zastupitelstvu.“

20/13 Kontrola usnesení Zastupitelstva obce Albrechtice ke dni 30. 03. 2021

Zastupitelstvo obce Albrechtice

bere na vědomí

kontrolu usnesení Zastupitelstva obce Albrechtice ke dni 30. 03. 2021

21/13 Usnesení Rady obce Albrechtice v období od 15. 12. 2020 – 30. 03. 2021

Zastupitelstvo obce Albrechtice

bere na vědomí

usnesení Rady obce Albrechtice v období od 15. 12. 2020 – 30. 03. 2021

NÁVRH USNESENÍ č. 13
Zastupitelstva obce Albrechtice ze dne 30. 03. 2021

22/13 Různé

- viz zvukový záznam, který je přílohou zápisu

23/13 Diskuze

- viz zvukový záznam, který je přílohou zápisu

24/13 Závěr

.....

Ing. Jindřich Feber

starosta

.....

Mgr. et Mgr. Jan Siostrzonek

místostarosta