

Obec Albrechtice, Obecní 186, 735 43 Albrechtice

P O Z V Á N K A

na 11. zasedání Zastupitelstva obce Albrechtice,
které se uskuteční
dne 4. listopadu 2020 v 16,00 hodin
v zasedací místnosti Obecního úřadu Albrechtice

Program:

1. Rekonstrukce Dělnického domu č.p. 166, ul. Hlavní, Albrechtice – uzavření Dodatku č.5 ke smlouvě o dílo

Předkládá: Ing. Jindřich Feber, starosta

2. Různé
3. Diskuze
4. Závěr

Tato pozvánka slouží členům zastupitelstva obce jako doklad k poskytnutí pracovního volna podle § 70 z. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Kompletní materiály k jednání Zastupitelstva obce Albrechtice jsou zveřejněny na webových stránkách:

www.obecalbrechtice.cz

záložka Obec Albrechtice

sekce Zastupitelstvo obce, **Materiály k projednávání**

(materiály jsou zveřejněny pod datem příslušného jednání ZO)



.....
Ing. Jindřich Feber, starosta

Materiál pro jednání Zastupitelstva obce Albrechtice dne 4.11.2020.

Rekonstrukce Dělnického domu č.p. 166, ul. Hlavní, Albrechtice – uzavření dodatku č. 5 ke smlouvě o dílo.

Důvodová zpráva:

Předmětem materiálu je podnět k uzavření dodatku č. 5 smlouvy o dílo stavebního záměru probíhající rekonstrukce objektu Dělnického domu spočívající :

- v úpravě ceny díla na základě změnových listů víceprací a méněprací
- doby prodloužení realizace stavebního záměru do 30.4.2021

Vlivem značného rozsahu změn a požadavků investora se smluvní strany dohodly, že zhotovitel zrealizuje kompletní předmět dodávky a montáží dle této Smlouvy do 30.4.2021. Prodloužení termínu realizace stavby zohledňuje zejména změnu oproti původní architektonické studii obsažené v zadávací dokumentaci a realizační dokumentaci, kdy se mění jak rozsah díla, tak technické řešení, které si vyžaduje podstatně více času na objednání a instalaci interiéru. Stávající stav konstrukcí současně době vykazuje zvýšené vlhkosti konstrukcí a to jak svislých konstrukcí, tak zejména podlah. Naměřené hodnoty vlhkostí, bez porušení ČSN a EN norem a hlavně technologických montážních předpisů, neumožňuje instalaci dřevěných výrobků a tím dokončení díla v termínu, který byl stanoven. V rámci výše uvedeného po celou dobu snižování vlhkosti, je nutno objekt vytápět a dodavatel stavební části bude co 21 dnů provádět nezávislé měření vlhkosti.

Příloha: Dodatek č.5
Změnový list č.10

Materiál byl projednán Radou obce Albrechtice dne 22.10.2020, Usnesení č. 49, bod 5/49, přičemž rada doporučila zastupitelstvu schválit uzavření Dodatku č. 5 ke smlouvě o dílo. Stanovisko výborů nebo komisí: Tento materiál nebyl projednáván v komisi Rozvoje a podnikání.



Zpracoval: Roman Švestka

Předkládá: Ing. Jindřich Feber, starosta

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Albrechtice

schvaluje uzavření Dodatku č. 5 ke smlouvě o dílo „Rekonstrukce dělnického domu č.p. 166, ul. Hlavní, Albrechtice“ spočívajícího v úpravě ceny díla a termínu plnění ve znění dle písemné přílohy mezi obcí Albrechtice a zhotovitelem BDSTAV MORAVA s.r.o., Bruzovice 88, 739 36 Bruzovice

Číslo smlouvy Zhotovitele:

Číslo smlouvy Objednatele:

DODATEK Č. 5 KE SMLouvĚ O DíLO

na realizaci zakázky s názvem:

„Rekonstrukce dělnického domu č. p. 166, ul. Hlavní, Albrechtice“

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník) mezi:

I.

Smluvní strany

Obec Albrechtice

se sídlem: Obecní 186, 735 43 Albrechtice

Osoba oprávněná jednat: Ing. Jindřich Feber, starosta

Oprávněný zástupce:

- ve věcech smluvních: Ing. Jindřich Feber

- ve věcech technických: Ing. Tomáš Karpala

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Identifikační číslo: 00297429

DIČ: CZ00297429

dále jen „**Objednatel**“

BDSTAV MORAVA s.r.o.

se sídlem: Bruzovice 88, 739 36 Bruzovice

zapsán v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 25583

Oprávněný zástupce:

- ve věcech smluvních: Ing. Markéta Formánková, jednatelka

- ve věcech technických: David Barteček, manažer projektu

- ve věcech stavby: Ing. Milan Baláž, stavbyvedoucí

Bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s.

Číslo účtu: 1025024134/5500

Identifikační číslo: 26807947

DIČ: CZ26807947

Kontaktní spojení: Bruzovice 88, 739 36 Bruzovice

Email: bdsav@bdstav.cz

Tel.: 558 431 008

dále jen „**Zhotovitel**“

Dále také obecně jako „**smluvní strany**“.

Smluvní strany se dohodly na sepsání tohoto dodatku č. 5 ke smlouvě o dílo uzavřené dne 1.4.2019, vlivem stavebních okolností, které nemohly být předvídaný jako konstrukcí vyplývajících z nových požadavků investora v průběhu realizace díla, které byly popsány ve ZL č. 10, a tím dochází ke změně níže uvedených bodů:

VI. Termín plnění

1. Vlivem značného rozsahu změn a požadavků investora se smluvní strany dohodly, že zhotovitel zrealizuje kompletního předmětu dodávky a montáží dle této Smlouvy do 30.4.2021. Prodloužení termínu realizace stavby zohledňuje zejména změnu oproti původní architektonické studii obsažené v zadávací dokumentaci a realizační dokumentaci, kdy se mění jak rozsah díla, tak technické řešení, které si vyžaduje podstatně více času na objednání a instalaci interiéru. Stávající stav konstrukcí současně době vykazuje zvýšené hodnoty vlhkosti konstrukcí a to jak svislých konstrukcí, tak zejména podlah. Naměřené hodnoty vlhkosti, bez porušení ČSN a EN norem a hlavně technologických montážních předpisů, neumožňuje instalaci dřevěných výrobků a tím dokončení díla v termínu, který byl stanoven. V rámci výše uvedeného po celou dobu snižování vlhkosti, je nutno objekt vytápět a dodavatel stavební části bude co 21 dnů provádět nezávislé měření vlhkosti.

VII. Cena díla

1. Cena za provedené dílo dle čl. III. této smlouvy o dílo je stanovena na základě výsledku zadávacího řízení Objednatele a činí:

Celková cena za provedené dílo (dle níže uvedené tabulky):

Cena díla bez DPH dle dodatku č.4 k SOD

45 762 567,46 Kč

Rekapitulace nabídkové ceny:

Změna rozsahu ceny pro dodatek č.5

Položka	Cena bez DPH
Původní cena bez DPH a dle dodatku č.4	45 762 567,46
Víceprce na ZL č.10.	2 100 668,15
Méně práce na ZL č.10.	-2 137 026,20
Nová cena díla bez DPH celkem	45 726 209,41

Ostatní body smlouvy o dílo nedotčené tímto dodatkem, zůstávají v platnosti a beze změn.

V Albrechticích dne:
za Objednatele:

V Bruzovicích dne:
za Zhotovitele:

.....
Přílohy: č.1 ZL č.10

ZMĚNOVÝ LIST č.10**10**Akce: „**Dělnický dům Albrechtice**“

Smlouva o dílo č.:

Objednatel: **Obec Albrechtice**
Obecní 186, 735 43 AlbrechticeZhotovitel: **BDSTAV MORAVA s.r.o.**
Bruzovice 88, 739 36 SedlištěDůvod změny: **Změna technického řešení interiéru objektu Dělnického domu**Navrhovatel změny: **Objednatel**

Technické řešení změny: 1.Vlivem značného rozsahu změn a požadavků investora se smluvní strany dohodly, že zhotovitel zrealizuje kompletního předmětu dodávky a montáží dle této Smlouvy do 30.4.2021. Prodloužení termínu realizace zohledňuje zejména změnu oproti původní architektonické studii obsažené v zadávací dokumentaci a realizační dokumentaci, kdy se mění jak rozsah díla, tak technické řešení, které si vyžaduje podstatně více času na objednání a instalaci interiéru. Stávající stav konstrukcí současně dobře vykazuje zvýšené vlhkosti konstrukcí a to jak svislých konstrukcí, tak zejména podlah. Naměřené hodnoty vlhkostí, bez porušení ČSN a EN norem a hlavně technologických montážních předpisů, neumožňuje instalaci dřevěných výrobků a tím dokončení díla v termínu, který byl stanoven. V rámci výše uvedeného po celou dobu snižování vlhkosti, je nutno objekt vytápět a dodavatel stavební části bude co 21 dnů provádět nezávislé měření vlhkosti.

Příklady pro ocenění změny: Upravená projektová dokumentace, zápisy do SD a z KD

Změna smluvní ceny díla:

	cena bez DPH	DPH	cena bez DPH
Změnou vyvolaný odpočet smluvní ceny díla:	2 137 026,20	0,00	2 137 026,20
Změnou vyvolaný přípočet smluvní ceny díla:	2 100 668,15	0,00	2 100 668,15
Rozdíl:	-36 358,05	0,00	-36 358,05

Změna smluvních termínů:

Termíny milníků:	zůstávají nezměněny	budou opožděny	budou splněny dříve
Konečný termín:		bude opožděn	Do 30.4. 2021 bude splněn dříve

0

Změnu ve věcném, cenovém i časovém rozsahu odsouhlasil:

Změnu ve věcném, cenovém i časovém rozsahu odsouhlasil:

Za zhotovitele:

David Barteček

Dne:



12. 10. 2020

BDSTAV MORAVA s.r.o.

vedení společnosti

Bratřovic 88, PSČ 738 01

ICO: 26807847 DIČ: CZ26807847

Tel: 558 431 008, Fax 558 431 015

Za TDS:

Ing. Tomáš Karpala

Dne:



12. 10. 2020

INGESTA 
spol. s r.o.

IASIČSKÁ 550/50, 700 30 OSTRAVA - HRABŮVKA

ICO 253 91 194

DIČ CZ25391194

Za AD:

Ing.

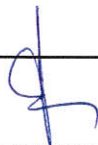
Dne:



12. 10. 2020

Za objednatele:

Dne:



12. 10. 2020

OBEC ALBRECHTICE

OBECNÍ 126

738 43 Albrechtice

ICO 00297429 DIČ CZ00297429

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **026** **Dělnický dům Albrectice**

Objednatel: IČO:

DIČ:

Zhotovitel: IČO:

DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny Celkem

Méně práce (SO 01 MP)			-2 137 026,20
-----------------------	--	--	---------------

Více práce (SO 02 VCP)			2 100 668,15
------------------------	--	--	--------------

MON			0,00
-----	--	--	------

Vedlejší náklady			0,00
------------------	--	--	------

Ostatní náklady			0,00
-----------------	--	--	------

Celkem			-36 358,05
---------------	--	--	-------------------

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
-------------------------	-------------	--	-----------------

Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
-------------	-------------	--	-----------------

Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
-------------------------	-------------	--	-----------------

Základní DPH	21 %		0,00 CZK
--------------	-------------	--	-----------------

Zaokrouhlení			0,00 CZK
--------------	--	--	-----------------

Cena celkem s DPH			0,00 CZK
--------------------------	--	--	-----------------

v

12.10.2020

dne

12.10.2020



Za zhotovitele



Za objednatele

BOSTAV MORAVA s.r.o.
vedení společnosti
Brumovice 88, PSČ 730 11
IČO: 0307847 DIČ: CZ0307847
Tel: 558 431 008, Fax 558 431 015

INGESTA 
spol. s r.o.
HASIČSKÁ 650/50, 700 30 OSTRAVA - HRABŮVKA
IČO 253 91 194 DIČ CZ25391194

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
01	Rekonstrukce Dělnického domu - Albrechtice	0,00	0,00	0,00	0,00	
01	Stavební práce	0,00	0,00	0,00	0,00	
02	Více práce	0,00	0,00	0,00	0,00	
Celkem za stavbu		0,00	0,00	0,00	0,00	0

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			0,00	
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			0,00	
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			0,00	
4	Vodorovné konstrukce	HSV			0,00	
5	Komunikace	HSV			0,00	
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			0,00	
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			0,00	
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			0,00	
64	Výplně otvorů	HSV			0,00	
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			0,00	
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			0,00	
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			0,00	
96	Bourání konstrukcí	HSV			0,00	
97	Přesuny suti a vybouraných hmot	HSV			0,00	
98	Demolice	HSV			0,00	

99	Staveništní přesun hmot	HSV			0,00	
711	Izolace proti vodě	PSV			0,00	
713	Izolace tepelné	PSV			0,00	
720	Zdravotechnická instalace	PSV			0,00	
723	Vnitřní plynovod	PSV			0,00	
724	Strojní vybavení	PSV			0,00	
728	Vzduchotechnika	PSV			0,00	
762	Konstrukce tesařské	PSV			0,00	
764	Konstrukce klempířské	PSV			0,00	
765	Krytiny tvrdé	PSV			0,00	
766	Konstrukce truhlářské	PSV			0,00	
767	Konstrukce zámečnické	PSV			0,00	
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			0,00	
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			0,00	
776	Podlahy povlakové	PSV			0,00	
781	Obklady keramické	PSV			0,00	
783	Nátěry	PSV			0,00	
784	Malby	PSV			0,00	
791	Montáž zařízení velkokuchyní	PSV			0,00	
799	Ostatní	PSV			0,00	
M21	Elektromontáže	MON			0,00	
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			0,00	

VN	Vedlejší náklady	VN			0,00	
ON	Ostatní náklady	ON			0,00	
Cena celkem					0,00	0

Položkový rozpočet

S:	026	Dělnický dům Albrechtice
O:	01	Rekonstrukce Dělnického domu - Albrechtice
R:	01	Stavební práce - MP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				46 088,98
65	430321314	Beton schodišťových konstrukcí železový C 20/25	m3	2,08083	6 141,00	12 778,38
66	430361821	Výztuž schodišťových konstrukcí z oceli 10505(R)	t	0,06000	44 275,00	2 656,50
67	431351121	Bednění podest a podstup.desek přímočar.- zřízení	m2	12,72350	2 070,00	26 337,65
68	431351122	Bednění podest a podstup.desek přímočar.odstranění	m2	12,72350	339,25	4 316,45
Díl: 5		Komunikace				608 255,21
73	596215041	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 5 cm	m2	480,12000	950,00	456 114,00
74	596811111	Kladení dlaždic kom.pro pěší, lože z kameniva těž., včetně dlaždic betonových HBB 50/50/5 cm	m2	18,89000	730,25	13 794,42
75	639571110	Podklad pod okapový chodník ze štěrku tl.100 mm	m2	18,89000	163,30	3 084,74
76	59245262	Dlažba betonová barevná 20x20x8 vibrolisovaná, povrch STANDARD	m2	476,19100	284,05	135 262,05
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				38 362,50
108	917762111	Osazení ležat. obrub. bet. s opěrou,lože z C 12/15, včetně obrubníku ABO 10 100/10/25	m	62,00000	485,00	30 070,00
109	918101111	Lože pod obrubníky nebo obruby dlažeb z C 12/15	m3	2,67500	3 100,00	8 292,50
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				63 370,56
120	944944011	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	720,12000	20,00	14 402,40
121	944944031	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011	m2	2 880,48000	12,00	34 565,76
122	944944081	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	720,12000	20,00	14 402,40
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				197 905,23
220	7671	D+M nerezového zábradlí	m	9,80000	5 727,00	56 124,60
222	7673	D+M skleněného zábradlí, nerezové kotvící prvky	m2	8,75000	16 203,50	141 780,63
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				983 945,27
228	771212117	Kladení dlažby keramické do TM	m2	393,66600	1 288,00	507 041,81
229	771275102	Obklad keram.schod.stupňů hladkých do tmele	m2	31,31100	1 518,00	47 530,10
231	632411904	Penetrace savých podkladů	m2	424,97700	59,80	25 413,62
232	771475014	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm	m	157,46000	154,00	24 248,84
233	771578011	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	157,46000	46,00	7 243,16
234	59763000.A	Dlažba dle výběru investora	m2	462,69285	805,00	372 467,74
Díl: 5		Komunikace				199 098,45
273	578111001RA0	Kryt komunikace pro pěší z litého asfaltu tl.4 cm	m2	45,00000	4 424,41	199 098,45

Celkem

2 137 026,20

Položkový rozpočet

S:	026	Dělnický dům Albrechtice
O:	01	Rekonstrukce Dělnického domu - Albrechtice
R:	02	Více práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				7 659,31
1	130901123R00	Bourání konstrukcí ze železobetonu, 0,32x0,32x0,08, 1,6x3,525x0,025, 0,5x0,5x0,15	m3	0,20000	4 163,00	832,60
2	139601103R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 4	m3	2,92500	1 663,00	4 864,28
3	174101102R00	Zásyp ruční se zhutněním	m3	2,92500	481,00	1 406,93
4	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodáním štěrkopísku frakce 0 - 22 mm	m3	0,50000	1 111,00	555,50
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				1 803,20
5	275351215R00	Bednění stěn základových patek - zřízení, 0,5+0,5+0,5+0,5)x0,8	m2	1,60000	966,00	1 545,60
6	275351216R00	Bednění stěn základových patek - odstranění	m2	1,60000	161,00	257,60
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				143 485,72
7	311238513R00	Zdivo POROTHERM 30 Profi DF, tl. 30 cm, (6,31*2,8)/2 - 1,6	m2	7,23400	1 773,30	12 828,05
8	311238516R00	Zdivo POROTHERM 40 Profi DF, tl. 40 cm, (6,274x2,3)/2	m2	7,21050	1 936,60	13 963,85
9	342248151U00	Příčka z keramických tvárnic, děrovaných, na tenkovrstvé lepidlo, tl. 115mm, 6,145x0,75 8,95x0,75x2	m2	29,38125	807,30	23 719,48
10	342255024R00	Příčky z desek porobetonových tl. 10 cm (2,5+1,3x2,6 1,1x3,75)	m2	14,00500	851,00	11 918,26
11	763121521U00	Předstěna SDK, tl. 127,5 mm, ocel. kce CW, 2x MA 12,5mm (1,77x2x4,005 1,77x2x4,805 0,7x2x4,005 8,02x0,7 (1	m2	81,29590	997,05	81 056,08
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				488 179,70
12	221	Úprava povrchu bet. schodišťové konstrukce pro požadavky na výškové a rovinové odchylky pro montáž d	m2	19,26600	1 127,35	21 719,53
13	25	Příplatek k ceně keramických dlažeb mimo již provedených v 2NP		413,31000	611,82	252 871,32
14	41	SDK opláštění mezi stěnou a podhledem, Rfi 12,5 CD, UD, výšky do 1,2m (2x12,95)	m	25,90000	2 394,70	62 022,73
15	411321315R00	Stropy deskové ze železobetonu C 20/25 (B 25) 2x(5,735+0,15+0,275+0,1) 0,3x(2,58+0,15) 4,22x0,9 1,4	m3	4,63000	5 232,50	24 226,48
16	411351801	Bednění čel stropních desek, zřízení, 1,1+1,1+5,735+3,525+0,125+0,9+0,15	m	12,63500	1 108,60	14 007,16
17	411351802	Bednění čel stropních desek, odstranění	m	12,63500	155,25	1 961,58
18	411354244R00	Bednění stropů plech lesklý, vlna 80 mm tl. 1,5 mm, 1,2x(6,145+0,125+1,1)	m2	8,84400	966,00	8 543,30
19	411361921RT9	Výztuž stropů svařovanou sítí z drátů tažených svařovaná síť - drát 8,0 mm, oka 150 / 150 mm, položk	t	0,37000	44 275,00	16 381,75
20	42	SDK individuální obklad překladu nad schodištěm 2x RB 12,5mm (2,26+1,09)x2 + (2,26+1,09)x0,4) x 2	m2	17,42000	1 661,00	28 934,62
21	45	Příplatek k ceně anhydritového potěru za změnu na cementový potěr (jiné parametry přebroušení povrch	m2	128,63900	206,80	26 602,55
22	49	Osazení půdních schodů protipožárních	ks	1,00000	5 153,50	5 153,50
23	50	Půdní schody LMF45, 70x140, vč. pomocného rámu z řeziva, montážní úhelníky	ks	1,00000	20 878,00	20 878,00
24	58581723.AR	Vyrovňovací podl. hmota weber.niv plus	kg	77,00000	63,34	4 877,18
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				12 451,80
25	602011141R00	Omítka štuková vnitřní ručně, 1,1x2x*3,75 2,5+1,3x1,9	m2	15,47000	586,00	9 065,42
26	622481211RT2	Montáž výztužné sítě do stěrkového tmelu včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu, viz. P.č. 23	m2	15,47000	218,90	3 386,38
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				109 301,80
27	602016195R00	Penetrace hloubková stěn PROFIL Silikat-Tiefengrund (11,8+11,8+7,06+9,8)x4,1 -(9x1,2x2,25+3x1,2x2,95+	m2	127,55000	55,00	7 015,25
28	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení a dalších prvků fasády (9x1,4x2,25+3x1,4x3,15+3x1,4x1,15+4	m2	89,63000	60,39	5 412,76
29	622421111R00	Omítka vnější stěn, MVC, hrubá nezatřená viz. P.č.24	m2	127,55000	407,10	51 925,61

Položkový rozpočet

S:	026	Dělnický dům Albrectice
O:	01	Rekonstrukce Dělnického domu - Albrechtice
R:	02	Více práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
30	622471317RS1	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2 hmota silikonová barevná skupina II, viz. P.č. 24	m2	127,55000	342,70	43 711,39
31	622481211RT3	Montáž výztužné sítě do stěrkového tmelu včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu 11 3*0 5	m2	5,65000	218,90	1 236,79
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						54 035,83
32	632415120RT2	Potěr Morfico samonivelační ručně tl. 20 mm MFC Level 320 - vyrovnávací (0 15+8 98x6 845+6 5x1 09)	m2	69,58000	776,60	54 035,83
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy						50 089,85
33	941941031R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m (11,88+11,88+7,06+9,9+1)x4,2	m2	174,55000	69,00	12 043,95
34	941941191RT4	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031 lešení SPRINT	m2	174,55000	35,00	6 109,25
35	941941831RT4	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m lešení SPRINT	m2	174,55000	47,00	8 203,85
36	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m (12 95+12 95x3 5 1 1x3 5 18+11 35x4	m2	211,90000	112,00	23 732,80
Díl: 96 Bourání konstrukcí						76 121,39
37	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	m3	59,01460	1 028,10	60 672,91
38	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	m3	1,71000	1 028,10	1 758,05
39	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	m3	0,12800	1 028,10	131,60
40	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	m3	0,94000	1 028,10	966,41
41	971033341R00	Vybourání otvor. zeď cihel. pl.0,09 m2, tl.30cm, MVC	ks	4,00000	250,00	1 000,00
42	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	2,32000	296,70	688,34
43	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,90000	272,55	1 062,95
44	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,08000	272,55	839,45
45	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	30,75000	17,02	523,37
46	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	38,98000	33,35	1 299,98
47	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	3,90000	339,25	1 323,08
48	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	3,08000	251,28	773,94
49	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	9,23000	47,15	435,19
50	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	11,69000	47,15	551,18
51	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	3,90000	586,80	2 288,52
52	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	3,08000	586,50	1 806,42
Díl: 97 Přesuny suti a vybouraných hmot						6 630,85
53	971033441R00	Vybourání otvor. zeď cihel. pl.0,25 m2, tl.30cm, MVC	ks	2,00000	250,00	500,00
54	978011191R00	Otlučení omítek vnitřních vápenno-cementových stropů do 100% (16 62+11 3+4 35)	m2	31,56000	194,26	6 130,85
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						22 436,50
55	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	97,55000	230,00	22 436,50
Díl: 711 Izolace proti vodě						4 781,95
56	711212002	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka, vč. dodávky stěrky proti vlhkosti, tl. 2mm2x 4,512	m2	9,02000	530,15	4 781,95
Díl: 713 Izolace tepelné						74 171,86
57	28375769.AR	Deska polystyrén EPS 200 tl.80mm, 155,09*0,08*1,15	m3	14,27000	3 860,16	55 084,48
58	713121111R00	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá, (117,59 + 2x(5 735+0 15+0 275+0 1) 0 3x(2 58+0 15) 4 2	m2	155,09000	115,00	17 835,35
59	713191221R00	Izolace tepelná podlah obložení stěn pásky 100 mm (13 02+6 145+3 4+3 9)	m	26,47000	47,30	1 252,03
Díl: 723 Vnitřní plynovod						35 954,13
60	723160205R00	Přípojka k plynoměru, závitová bez ochozu G 5/4 včetně potř.počtu armatur, tvarovek, upev. a těs.mat	soubor	1,00000	2 275,00	2 275,00
61	723190917R00	Navazování odbočky na plynové potrubí DN 50	kus	1,00000	2 389,13	2 389,13
62	723232131U00	Regulator STL dle vyjádření	kus	1,00000	3 890,00	3 890,00

Položkový rozpočet

S:	026	Dělnický dům Albrechtice
O:	01	Rekonstrukce Dělnického domu - Albrechtice
R:	02	Více práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
63	R01	Provedení plynovodní přípojky od HUP do plynoměru	soubor	1,00000	23 400,00	23 400,00
64	R02	Revize na STL přípojku	soubor	1,00000	4 000,00	4 000,00
Díl: 762		Konstrukce tesařské				86 118,27
65	51	Zhotovení přístupových lávek v půdním prostoru (8,4x0,45+6,8x0,45x2	m2	9,90000	936,10	9 267,39
66	60512121R	Rezivo jehličnaté - hranoly - jak. I L=4-6 m (p.č. 49x0,35x1,15)	m3	3,98000	6 649,50	26 465,01
67	7621	Dveře vnitřní, 5x1,6x0,5, -1,4, 1,8, 0,9x0,5, 0,9x0,5, -1,6x2,0	m2	2,08000	13 006,50	27 053,52
68	8	Reverzní otevírání dveří, místnost restaurace a místnost šatna	ks	2,00000	5 544,15	11 088,30
69	9	D+M Opláštění obložkovou zárubní výšky 2,5m	ks	1,00000	12 244,05	12 244,05
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				55 861,19
70	1	Výroba kovových závěsů pro jevištní techniku	ks	61,00000	302,00	18 422,00
71	13331732R	Úhelník rovnoramenný L jakost S235 60x 60x 6 mm 11375	t	0,01300	55 000,00	715,00
72	13380515R	Tyč průřezu IPE 100, střední, jakost oceli 11373 11375	t	0,11110	60 000,00	6 666,00
73	2	Montáž závěsů pro jevištní techniku	ks	61,00000	142,56	8 696,16
74	3	Dodávka a konzly pro pro subwofer včetně montáže	ks	2,00000	2 340,00	4 680,00
75	31	Tyč průřezu L 100x100x10	t	0,10920	60 000,00	6 552,00
76	32	Tyč čtvercová průřezu 100x100x4mm	t	0,05800	60 000,00	3 480,00
77	767995106R00	Montáž kovových atypických konstrukcí do 250 kg	kg	13,00800	27,00	351,22
78	767995106R00	Montáž kovových atypických konstrukcí do 250 kg	kg	202,64000	29,70	6 018,41
79	998767101R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	t	0,29000	966,90	280,40
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				864 400,75
80	38	Obklad stupňů a podstupnic schodiště, DUB I třída tl. do 40mm (0,1704+0,29)x1,2x28 1,2x1,2 1,28x1,2	m2	23,36124	16 225,00	379 036,12
81	39	Podlahové lišty schodiště, (0,1704+0,29)x28x2 1,28+1,3+1,32+2,55+1,32+1,26	m	36,04240	1 200,10	43 254,48
82	55	Spárovka necinkovaná, tl. 40mm, DUB p.č.62x0,04x1,3)		1,21478	51 040,00	62 002,37
83	56	PÚ schodnic a podschodnic včetně krycího vosku	m2	23,36124	2 339,70	54 658,29
84	775413121R00	Podlahové lišty připevněné vruty/lepením DUB 6/1,5 cm (4,8-1,6+4,8+6,3+6,3+8,98-0,87-0,87+8,98+1,09+	m	50,87000	350,75	17 842,65
85	775536225R00	Podlahy mozaikové lepené 1. třída (0,15+8,98-0,87x6,845+6,5x1,09+4,8x6,3)	m2	93,86470	2 495,50	234 239,36
86	775592000R00	Broušení dřevěných podlah hrubé+střední+jemné	m2	93,86470	67,85	6 368,72
87	775599145R00	Lak dřevěných podlah, Z+3x, přebroušení	m2	93,86470	684,25	64 226,92
88	998775101R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 6 m	t	3,21000	863,50	2 771,84
Díl: 799		Ostatní				7 184,05
89	10	Posunutí hotového otvoru vč překladu	soubor	1,00000	7 184,05	7 184,05

Celkem

2 100 668,15