

USNESENÍ č. 65
Rady obce Albrechtice ze dne 20.11.2025

Předsedající: Ing. Jindřich Feber

Přítomni: Ing. Jindřich Feber, Mgr. Jan Siostrzonek, Ing. Gustav Guňka,
Ing. arch. Petr Kalina, Juraj Legindi

Omluveni:

Schválený pořad schůze:

1. Kontrola usnesení
2. Plnění rozpočtu obce za 01 – 10/2025
3. Změna rozpočtu – Rozpočtové opatření č. 14 rozpočtu obce Albrechtice na rok 2025
4. Smlouva o zajištění administrace projektu pro akci s názvem „Rekonstrukce interiéru mateřské školky v obci Albrechtice“
5. Smlouva o zajištění administrace VZMR s názvem „Rekonstrukce interiéru mateřské školky v obci Albrechtice“
6. Smlouva k zajištění přístupu do sítě - provoz kamer v místní části Pacalůvka
7. Návrh poskytnutí dotací z rozpočtu obce Albrechtice v roce 2026 a žádosti o poskytnutí finančního daru v roce 2026
8. Pronájem nebytového prostoru
9. Odkup podílu pozemku p.č. 1925/1 v k.ú. Albrechtice u Českého Těšína o velikosti 91/512 o výměře cca 371m²
10. Uplatnění nároku na náhradu škody – poškození služebního vozidla
11. Ocenění dárců krve za bezpříspěvkové dárcovství
12. Poskytnutí finančních darů
13. V. společenský ples Obce Albrechtice 2026
14. Novoroční koncert 2026 XPLOSION – houslové trio
15. Žádost o uzavření nájemní smlouvy k umístění optického kabelu na sloupy VO
16. Návrh na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě (SilesNet)
17. Návrh na uzavření Smlouvy o zřízení pozemkové služebnosti č. OS2-M (vodovodní a kanalizační přípojka, Ondrusz)
18. Dohoda o ukončení smlouvy k přeložce zařízení distribuční soustavy
19. Dohoda o ukončení Smlouvy o spolupráci při aktualizaci a správě digitálních mapových podkladů obce
20. Dodatek ke Smlouvě o poskytování služeb komunikačního systému MUNIPOLIS – rozšíření obsahu služeb
21. Nastavení emailové komunikace ohledně nabídek pozemků a zemědělské půdy
22. Informace o podmínkách převodu pobočky České pošty Albrechtice u Českého Těšína do režimu Pošta Partner
23. Zápis z jednání komise RaP a ŽP
24. Příkaz starosty obce č. 1/2025 – inventarizace

USNESENÍ č. 65
Rady obce Albrechtice ze dne 20.11.2025

5/65 Smlouva o zajištění administrace VZMR s názvem „Rekonstrukce interiéru mateřské školky v obci Albrechtice“

Rada obce Albrechtice

schvaluje

Smlouvu o zajištění administrace veřejné zakázky malého rozsahu pro veřejnou zakázku s názvem „Rekonstrukce interiéru mateřské školky v obci Albrechtice“ za cenu 28.000,-Kč bez DPH mezi společnostmi TOP Poradenské služby s.r.o. se sídlem Nádražní 923/118, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ:28606230, zastoupenou jednatelem Danielem Rakusem a Obcí Albrechtice ve znění dle písemné přílohy.

(ZODP.: TAJ/INV, 11/2025)

6/65 Smlouva k zajištění přístupu do sítě - provoz kamer v místní části Pacalůvka

Rada obce Albrechtice

schvaluje

Smlouvu č. 17166 o zajištění trvalého přístupu do sítě Internet k zajištění provozu bezpečnostních kamer v části obce Pacalůvka za cenu 496,-Kč vč. DPH měsíčně na dobu neurčitou mezi společnostmi SilesNet s.r.o. zastoupenou Ing. Gražynou Hlinšťákovou se sídlem Ostravská 584/12, 737 01 Český Těšín, IČO: 25392280 a Obcí Albrechtice ve znění dle písemné přílohy.

(ZODP.: TAJ, 11/2025)

7/65 Návrh poskytnutí dotací z rozpočtu obce Albrechtice v roce 2026 a žádosti o poskytnutí finančního daru v roce 2026

Rada obce Albrechtice

odkládá

projednání zprávy na příští schůzi rady obce.

(ZODP.: TAJ/KULT, 12/2025)

8/65 Pronájem nebytového prostoru

Rada obce Albrechtice:

1) bere na vědomí

žádost Aleny Grešákové o pronájem nebytového prostoru v komunitním domě č.p na Hornická, 735 43 Albrechtice, dle Záměru číslo 85/2025

USNESENÍ č. 65
Rady obce Albrechtice ze dne 20.11.2025

2) stanoví

nájemné za užívání nebytového prostoru ve výši 542,-Kč /měsíc

3) schvaluje

Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího k podnikání č. 2025/NP/1 mezi Alenou Grešákovou, se sídlem Nová cesta 171, Mistřovice, 735 62 Český Těšín, IČO 74583042, a Obcí Albrechtice ve znění dle písemné přílohy

(ZODP.: TAJ/MP, 11/2025)

9/65 Odkup podílu pozemku p.č. 1925/1 v k.ú. Albrechtice u Českého Těšína o velikosti 91/512 o výměře cca 371m2

Rada obce Albrechtice:

1) bere na vědomí

informaci o nabídce prodeje podílu pozemku parc.č. 1925/1 v k.ú. Albrechtice u Českého Těšína (místní část Bažantnice), ostatní plocha, ostatní komunikace o velikosti 91/512 od společnosti Asental Land, se sídlem Ostrava – Moravská Ostrava, Gregorova 2582/3, PSČ 702 00, za kupní cenu 44.520,- Kč vč. návrhu kupní smlouvy

2) nedoporučuje

Zastupitelstvu obce Albrechtice **schválit** odkup podílu 91/512 pozemku parc.č. 1925/1 v k.ú. Albrechtice u Českého Těšína

(ZODP.: TAJ/MP, 11/2025)

10/65 Uplatnění nároku na náhradu škody – poškození služebního vozidla

Rada obce Albrechtice:

1) bere na vědomí

škodní událost ze dne 4.11.2025 týkající se služebního vozidla RZ 1TR 4960 vzniklou při výkonu pracovních povinností zaměstnance

2) rozhoduje

uplatnit vůči zaměstnanci nárok na náhradu škody ve výši 1.000,-Kč

(ZODP.: TAJ, 11/2025)

USNESENÍ č. 65
Rady obce Albrechtice ze dne 20.11.2025

11/65 Ocenění dárců krve za bezpříspěvkové dárcovství

Rada obce Albrechtice:

1) schvaluje:

- a) finanční dar v částce 500,-Kč za dosažené ocenění za bezpříspěvkové dárcovství krve v roce 2024 dárci Liborovi Delongovi bytem Albrechtice
- b) finanční dar v částce 1 500,-Kč za dosažené ocenění za bezpříspěvkové dárcovství krve v roce 2024 dárci Jiřímu Vlašicovi bytem Albrechtice
- c) finanční dar v částce 2 000,-Kč za dosažené ocenění za bezpříspěvkové dárcovství krve v roce 2024 dárci Miroslavu Ondrušovi bytem Albrechtice

2) ukládá předat finanční dar občanům dle bodu 1) bezhotovostně

(ZODP.: TAJ/KULT, 11/2025)

12/65 Poskytnutí finančních darů

Rada obce Albrechtice:

1) bere na vědomí

předložené žádosti o poskytnutí daru z rozpočtu Obce Albrechtice na rok 2025 dle písemných příloh

2) poskytuje

finanční dar žadatelům:

- a) Spolek přátel Albrechtic ve výši 10 000,-Kč
- b) Rodina a škola Albrechtice, z.s. ve výši 56 400,-Kč
- c) Společnost pro ranou péči, pobočka Ostrava ve výši 25 000,-Kč

3) schvaluje:

- a) Darovací smlouvu mezi Spolkem přátel Albrechtic, se sídlem Rekreační 901, 735 43 Albrechtice, IČ: 04012275 a Obcí Albrechtice ve znění dle písemné přílohy
- b) Darovací smlouvu mezi Rodinou a školou Albrechtice, z.s., se sídlem Školní 11, 735 43 Albrechtice, IČ: 01825721 a Obcí Albrechtice ve znění dle písemné přílohy
- c) Darovací smlouvu mezi Společností pro ranou péči, pobočka Ostrava, se sídlem Rodinná 2719/57, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČ: 75095017 a Obcí Albrechtice ve znění dle písemné přílohy

(ZODP.: TAJ/KULT, 12/2025)

USNESENÍ č. 65
Rady obce Albrechtice ze dne 20.11.2025

13/65 V. společenský ples Obce Albrechtice 2026

Rada obce Albrechtice:

1) schvaluje

text na vstupenku na V. společenský ples Obce Albrechtice, který se uskuteční dne 31. 1. 2026, ve znění dle písemné přílohy

2) stanoví

částku vstupenky ve výši 1.000,-Kč

(ZODP.: TAJ/KULT, 11/2025)

14/65 Novoroční koncert 2026 XPLOSION – houslové trio

Rada obce Albrechtice:

1) schvaluje

uspořádání Novoročního koncertu dne 4. 1. 2026

2) schvaluje

text na vstupenku na Novoroční koncert v Albrechticích ve znění dle písemné přílohy

3) stanoví

cenu vstupenky ve výši 150,-Kč

(ZODP.: TAJ/KULT, 12/2025)

15/65 Žádost o uzavření nájemní smlouvy k umístění optického kabelu na sloup veřejného osvětlení

Rada obce Albrechtice:

1) bere na vědomí

důvodovou zprávu k návrhu uzavření nájemní smlouvy mezi Obcí Albrechtice a společností SilesNet s.r.o., jejímž předmětem je nájem 17 ks sloupů VO podél ulice Nádražní v Albrechticích za účelem umístění a provozu optického kabelu elektronických komunikací

2) souhlasí

s nájmem v rozsahu dle bodu 1

USNESENÍ č. 65
Rady obce Albrechtice ze dne 20.11.2025

3) schvaluje

Nájemní smlouvu k užívání 17ks sloupů veřejného osvětlení podél ul. Nádražní v Albrechticích k umístění a provozu optického kabelu elektronických komunikací v délce cca 545 m za cenu nájmu ve výši 323,- Kč bez DPH/měsíc na dobu určitou, tj. 25 let ode dne podpisu smlouvy mezi společností SilesNet s.r.o. se sídlem Ostravská 584/12, 737 01 Český Těšín, IČO: 25392280, a Obcí Albrechtice

(ZODP.: TAJ/INV, 11/2025)

16/65 Návrh na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě

Rada obce Albrechtice:

1) bere na vědomí

důvodovou zprávu k návrhu uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. SbSOA299/2025/1 pro stavbu optické kabelové sítě pro připojení bytového domu Bažantnice č. p. 453 v Albrechticích

2) schvaluje

Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. SbSOA299/2025/1 mezi Obcí Albrechtice a společností SilesNet, s.r.o., se sídlem Ostravská 584/12, 737 01 Český Těšín, IČO: 25392280 ve znění dle písemné přílohy.

(ZODP.: TAJ/INV, 11/2025)

17/65 Návrh na uzavření Smlouvy o zřízení pozemkové služebnosti č. OS2-M (vodovodní a kanalizační přípojka, Ondrusz)

Rada obce Albrechtice:

1) bere na vědomí

důvodovou zprávu návrhu na uzavření Smlouvy o zřízení pozemkové služebnosti č. OS2-M („vodovodní přípojka“, Ondrusz)

2) schvaluje

Smlouvu o zřízení pozemkové služebnosti č. OS2-M pro stavbu vodovodní a kanalizační přípojky na pozemku parc. č. 1102/66 v kat. ú. Albrechtice u Českého Těšína mezi Obcí Albrechtice a Pavlem Ondruszem, bytem Albrechtice ve znění dle písemné přílohy

(ZODP.: TAJ/INV, 12/2025)

18/65 Dohoda o ukončení smlouvy k přeložce zařízení distribuční soustavy

Rada obce Albrechtice:

1) bere na vědomí

důvodovou zprávu k **uzavření dohody o ukončení smlouvy** o přeložce zařízení distribuční soustavy č. Z_S14_12_8120092370 požadované k akci inv. č. 8001 – parkoviště Hornická, kdy Obec Albrechtice od požadavku ustoupila z důvodu vysokých nákladů a odmítnutí finanční spoluúčasti společnosti Heimstaden s.r.o.

2) schvaluje

„Dohodu o ukončení smlouvy o budoucí smlouvě o zajištění přeložky zařízení distribuční soustavy/smlouvy o realizaci přeložky zařízení distribuční soustavy č. Z_S14_12_8120092370“ mezi společnostmi ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly, IČO 24729035 a Obcí Albrechtice ve znění dle písemné přílohy

(ZODP.: TAJ/INV, 11/2025)

19/65 Dohoda o ukončení Smlouvy o spolupráci při aktualizaci a správě digitálních mapových podkladů obce

Rada obce Albrechtice:

1) bere na vědomí

důvodovou zprávu k Dohodě o **ukončení Smlouvy o spolupráci** při aktualizaci a správě digitálních mapových podkladů se společností GasNet, s.r.o., z důvodu jejich centrálního zajištění

2) schvaluje

Dohodu o ukončení Smlouvy o spolupráci mezi společností GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO: 27295567 a Obcí Albrechtice ve znění dle písemné přílohy

(ZODP.: TAJ/INV, 12/2025)

20/65 Dodatek ke Smlouvě o poskytování služeb komunikačního systému MUNIPOLIS – rozšíření obsahu služeb

Rada obce Albrechtice:

1) bere na vědomí

nabídku rozšíření obsahu služeb v rámci systému MUNIPOLIS o komunitní nástěnky sloužící pro vzájemnou komunikaci uživatelů komunikačního systému za cenu 785,29Kč vč. DPH/měsíc

USNESENÍ č. 65
Rady obce Albrechtice ze dne 20.11.2025

2) schvaluje

Dodatek ke smlouvě o poskytování služeb komunikačního systému MUNIPOLIS – rozšíření obsahu služeb mezi spol. MUNIPOLIS s.r.o. se sídlem Londýnské náměstí 886/4, 639 00 Brno, IČ: 29198950, a Obcí Albrechtice

(ZODP.: TAJ/KULT, 11/2025)

21/65 Nastavení emailové komunikace ohledně nabídek pozemků a zemědělské půdy

Rada obce Albrechtice

odmítá

nabídku společnosti Přímý prodej půdy s.r.o., se sídlem Revoluční 1003/3, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČ 09773321 ze dne 27.10.2025 dle písemné přílohy

(ZODP.: TAJ/MP, 11/2025)

22/65 Informace o podmínkách převodu pobočky České pošty Albrechtice u Českého Těšína do režimu Pošta Partner

Rada obce Albrechtice

bere na vědomí

nabídku České pošty , s.p. převodu albrechtické pobočky pošty Obci Albrechtice v rámci projektu Pošta Partner a informaci o podmínkách provozu pošty Partner.

23/65 Zápis z jednání komise RaP a ŽP

Rada obce Albrechtice

bere na vědomí

zápis Komise rozvoje a podnikání a životního prostředí ze dne 12.11.2025 dle písemné přílohy

USNESENÍ č. 65
Rady obce Albrechtice ze dne 20.11.2025

24/65 Příkaz starosty obce č. 1/2025 – inventarizace

Rada obce Albrechtice

bere na vědomí

Příkaz starosty obce č. 1/2025 k zajištění inventarizace ke dni 31.12.2025 dle písemné přílohy.

Dne 20.11.2025 zapsala: Ing. Jarmila Zatloukalová

Mgr. Jan Siostrzonek v.r.
místostarosta

Ing. Jindřich Feber v.r.
starosta