

USNESENÍ č. 18
Zastupitelstva obce Albrechtice ze dne 21. 4. 2026

01/18 Návrhová komise a ověřovatelé zápisu

Zastupitelstvo obce Albrechtice

schvaluje

1. návrhovou komisí ve složení: Ing. Petr Zahraj, Tomáš Wojtyna, Mgr. Jan Siostrzonek
2. ověřovatelé zápisu z 18. zasedání Zastupitelstva obce Albrechtice ve složení: Mgr. Jaroslav Stolařík, Jaroslav Skotnica

02/18 Program 18. zasedání Zastupitelstva obce Albrechtice

Zastupitelstvo obce Albrechtice

schvaluje

program 18. zasedání Zastupitelstva obce Albrechtice:

1. Informace o požární bezpečnosti v obci za rok 2025 a informace o připravenosti obce na nepředvídané události (povodně, ekolog. havárie)
2. Informace o zřízení termínovaného vkladu u Komerční banky, a.s.
3. Zrušení svazku – Severomoravský vodárenský svaz
4. Zrušení předkupního práva k nemovitosti par. č. 710/1
5. Schválení Zadání změny č. 3 Územního plánu Albrechtice a rozhodnutí o pořízení Změny č. 3 Územního plánu Albrechtice
6. Uznání dluhu a dohoda o splátkách
7. Záměr svěřit majetek ve vlastnictví obce příspěvkové organizaci
8. Doplnění účelu dotace – Dodatek č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace uzavřené dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů
9. Petice proti nepřiměřené soustředěné zástavbě rodinnými domy v obci Albrechtice, část Pardubice
10. Kontrola usnesení Zastupitelstva obce Albrechtice ke dni 21. 4. 2026
11. Usnesení Rady obce Albrechtice v období od 3. 3. 2026 do 21. 4. 2026
12. Různé
13. Diskuze
14. Závěr

USNESENÍ č. 18
Zastupitelstva obce Albrechtice ze dne 21. 4. 2026

03/18 Informace o požární bezpečnosti v obci za rok 2025 a informace o připravenosti obce na nepředvídané události (povodně, ekolog. havárie)

Zastupitelstvo obce Albrechtice

bere na vědomí

zprávu o požární bezpečnosti v obci za rok 2025 a informaci o připravenosti obce na nepředvídané události dle písemné přílohy.

04/18 Informace o zřízení termínovaného vkladu u Komerční banky, a.s.

Zastupitelstvo obce Albrechtice

bere na vědomí

informaci o zřízení termínovaného vkladu s individuální úrokovou sazbou na 7dní.

05/18 Zrušení svazku – Severomoravský vodárenský svaz

Zastupitelstvo obce Albrechtice

bere na vědomí

zprávu o průběhu likvidace a o zániku dobrovolného svazku obcí Severomoravský vodárenský svaz, v likvidaci, IČO 70234779, se sídlem Osvobození 796, Orlová-Lutyně, ke dni 17.3.2026.

06/18 Zrušení předkupního práva k nemovitosti par. č. 710/1

Zastupitelstvo obce Albrechtice

1) bere na vědomí

žádost spoluvlastníků pozemku parc.č. 710/1 v k.ú. Albrechtice u Českého Těšína, obec Albrechtice, zapsaného na listu vlastnictví č. 665, o zrušení/výmaz předkupního práva obce zapsaného v katastru nemovitostí

2) konstatuje, že

USNESENÍ č. 18
Zastupitelstva obce Albrechtice ze dne 21. 4. 2026

k pozemku parc.č. 710/1 v k.ú. Albrechtice u Českého Těšína je ve prospěch obce zapsáno předkupní právo podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., ve znění účinném do 31.12.2023

3) rozhoduje, že

Obec Albrechtice nevyužije předkupní právo k pozemku parc.č. 710/1 v k.ú. Albrechtice u Českého Těšína, zapsanému na LV č. 665, a souhlasí s provedením potřebných úkonů směřujících k výmazu tohoto práva z katastru nemovitostí

4) ukládá

vydat potvrzení žadatelům o zániku předkupního práva jako listinu pro výmaz práva z katastru nemovitostí ve znění přílohy

07/18 Schválení Zadání změny č. 3 Územního plánu Albrechtice a rozhodnutí o pořízení Změny č. 3 Územního plánu Albrechtice

Zastupitelstvo obce Albrechtice

1) schvaluje

v souladu s § 90 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů návrh Zadání změny č. 3 územního plánu Albrechtice – viz příloha, zpracovaný v souladu s přílohou č. 6 vyhlášky č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu, ve znění pozdějších předpisů, a projednaný v souladu s § 111 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

2) rozhodlo

v souladu s § 111 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů o pořízení Změny č. 3 územního plánu Albrechtice a jejím zadání.

08/18 Uznání dluhu a dohoda o splátkách

Zastupitelstvo obce Albrechtice

schvaluje

uzavření Dohody o splátkách a uznání dluhu ve výši 643.224,88 Kč mezi věřitelem Obec Albrechtice, Obecní 186, 735 43 Albrechtice a dlužníkem Zabawski Ondřej, Modřínová 1098/6, 735 64 Havířov - Prostřední Suchá, IČO 10934375, DIČ CZ9107135532 ve znění písemné přílohy

USNESENÍ č. 18
Zastupitelstva obce Albrechtice ze dne 21. 4. 2026

09/18 Záměr svěřit majetek ve vlastnictví obce příspěvkové organizaci

Zastupitelstvo obce Albrechtice

1) schvaluje

záměr svěřit majetek ve vlastnictví obce parc. č. 142, druh pozemku zahrada, v k. ú. Albrechtice u Českého Těšína do správy příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola s polským jazykem vyučovacím, Albrechtice, Školní 11, příspěvková organizace, IČO 75026953, který bude sloužit pro potřeby školství a vzdělávání, sportu a tělovýchovy a práce s mládeží a převáděný majetek nebude využíván k hospodářské činnosti ve smyslu komerční či jiné výdělečné činnosti, nebude pronajímán ani nepřenechán do pachtu, ani takové nakládání nebude strpěno

2) souhlasí

s podáním žádosti o udělení souhlasu Českou republikou - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

10/18 Doplnění účelu dotace – Dodatek č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace uzavřené dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů

Zastupitelstvo obce Albrechtice

1) bere na vědomí

předloženou žádost Rodiny a školy Albrechtice, z.s., o změnu části účelu schválené neinvestiční dotace ve výši 250 000,-Kč poskytnuté pro rok 2026

2) schvaluje

změnu části účelu dotace dle písemné žádosti

3) schvaluje

Dodatek č. 1 k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace uzavřené dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů

USNESENÍ č. 18
Zastupitelstva obce Albrechtice ze dne 21. 4. 2026

11/18 Petice proti nepřiměřené soustředěné zástavbě rodinnými domy v obci Albrechtice, část Pardubice

Zastupitelstvo obce Albrechtice

bere na vědomí

obsah „Petice proti nepřiměřené soustředěné zástavbě rodinnými domy v obci Albrechtice, část Pardubice“ dle písemné přílohy

12/18 Kontrola usnesení Zastupitelstva obce Albrechtice ke dni 21. 4. 2026

Zastupitelstvo obce Albrechtice

bere na vědomí

kontrolu usnesení Zastupitelstva obce Albrechtice ke dni 21. 4. 2026

13/18 Usnesení Rady obce Albrechtice v období od 3. 3. 2026 do 21. 4. 2026

Zastupitelstvo obce Albrechtice

bere na vědomí

usnesení Rady obce Albrechtice v období od 3. 3. 2026 do 21. 4. 2026

.....
Ing. Jindřich Feber, v.r.
starosta

.....
Mgr. Jan Siostrzonek, v.r.
místostarosta