



Obecní úřad Albrechtice
ul. Obecní 186
735 43 Albrechtice

Váš dopis zn. : OÚA/1495/2026
Ze dne : 2026-07-08
Naše značka :
Číslo jednací : OÚA/1592/2026

Vážená paní

Vyřizuje : Ing. Jarmila Zatloukalová
Tel.: : 596 428 448
E-mail : tajemnik@obecalbrechtice.cz

Datum : 2026-07-22

Sdělení

INFORMACE PODLE ZÁKONA č. 106/1999 Sb., O SVOBODNÉM PŘÍSTUPU K INFORMACÍM

Obecní úřad Albrechtice příslušný podle ust. §2 odst.1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, obdržel dne 8.7.2026 pod č. j. OÚA/1495/2026 žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, od žadatele, kterým je fyzická osoba

V žádosti žadatel uvádí:

Žádám o poskytnutí následujících informací a kopií dokumentů:

1, *Seznam všech projektových, architektonických a inženýrských prací zadaných obcí Ing. arch. Petru Kalinovi, jeho podnikání nebo společnosti, ve které má majetkovou účast, za období od 1.1. 2018 do dne vyřízení žádosti*

2, *U každé zakázky žádám uvést:*

- *Název akce*
- *Datum uzavření smlouvy nebo objednávky*
- *Cenu*
- *Způsob výběru dodavatele*
- *Kopii smlouvy, objednávky a případných dodatků*

3, *Žádám o kopii nájemní smlouvy, včetně všech dodatků, týkající se nebytových prostor ve zdravotním středisku (č.p.714), které obec pronajala Ing. arch. Petru Kalinovi, včetně informace o výši sjednaného nájemného. Z veřejně dostupných usnesení rady obce vyplývá, že rada projednávala nájem těchto prostor a související otázky.*

IČO: 00297429
DIČ: CZ00297429

Bankovní spojení : ČS a.s. Karviná

Číslo účtu: 172 159 93 29/0800

4, *Žádám o informaci, zda obec udělila souhlas s podnájmem těchto prostor jiné osobě nebo společnosti, a pokud ano, žádám o kopii příslušného rozhodnutí nebo smlouvy, pokud je obec má k dispozici.*

5, *Žádám o sdělení, zda Ing. arch. Petr Kalina při projednávání záležitostí týkajících se zakázek nebo nájemních vztahů, které se ho týkaly, oznámil možný střed zájmů nebo se zdržel hlasování. Pokud je tato informace zachycena v zápisech nebo usneseníh, žádám o kopii příslušných částí těchto dokumentů.*

6, *Žádám také o poskytnutí informací týkajících se rekonstrukce Dělnického domu v Albrechticích, konkrétně:*

- *Kdo zpracoval architektonickou studii a projektovou dokumentaci*
- *Kopii smlouvy nebo objednávky na zpracování projektové dokumentace a všech dodatků*
- *Cenu za projektové práce*
- *Způsob výběru projektanta*
- *Celkovou cenu rekonstrukce včetně všech dodatků ke smlouvě o dílo*

Žádám o zaslání informací do mé datové schránky

Na základě výše uvedeného Vám Obec Albrechtice sděluje následující informace v souladu s ustanovením zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů:

- 1) Obec provedla kontrolu své evidence smluv, objednávek a účetních dokladů za období od 1. 1. 2018 do dne vyřízení žádosti. Dále prověřila zápisy ze zasedání zastupitelstva obce a rady obce a další dokumenty, které má k dispozici, z hlediska případného oznámení střetu zájmů Ing.arch. Petra Kaliny, neuvolněného člena Zastupitelstva obce Albrechtice. V těchto dokumentech nebyla zjištěna informace o jeho majetkové účasti v obchodní společnosti. Obec nevede evidenci majetkových účastí dodavatelů ani členů zastupitelstva a nedisponuje dalšími dokumenty, z nichž by bylo možné určit společnosti, v nichž má Ing.arch. Petr Kalina majetkovou účast. V tomto rozsahu požadovanou informací nedisponuje. Obec není povinna vytvářet novou informaci prověřováním veřejných rejstříků nebo jiných externích zdrojů.
- 2) Obec nezadávala Ing.arch. Petrovi Kalinovi žádné zakázky.
- 3) Kopie nájemní smlouvy týkajících se nebytových prostor ve zdravotním středisku (č.p.714), které obec pronajala Ing. arch. Petru Kalinovi, je dohledatelná na stránkách obce Albrechtice obecalbrechtice.cz – Obec - Pronájem nebytových prostor <https://www.obecalbrechtice.cz/obec/pronajem-nebytovych-prostor>



Obecní úřad Albrechtice
ul. Obecní 186
735 43 Albrechtice

Výše uvedená smlouva je jediná smlouva uzavřená s Ing. arch. Petrem Kalinou. Výše sjednaného nájemného je uvedena na stránkách obce Albrechtice obecalbrechtice.cz – Usnesení rady – Usnesení č. 74 bod 7/74 ze dne 16.4.2026

<https://www.obecalbrechtice.cz/obec/rada-obce>

- 4) Ve smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání č.1/2026 v Čl. 6 bod 8 jsou uvedeny podmínky s podnájmem těchto prostor; do dnešního dne nebyl udělen písemný souhlas pronajímatele
- 5) Při projednávání záležitostí týkajících se nájemních vztahů vztahujících se k Ing. arch. Petru Kalinovi se jmenovaný z důvodu možného střetu zájmu hlasování nezúčastnil. Přehled hlasování k příslušnému bodu jednání tvoří přílohu k této odpovědi.
- 6) Informace týkající se rekonstrukce Dělnického domu v Albrechticích:
 - zpracování architektonické studie na rekonstrukci Dělnického domu bylo zadáno společnosti ROGING, Ing. arch. Igor Kaňa – usnesení rady obce č. 37 ze dne 31.3.2016, bod 14/37
 - zhotovení projektové dokumentace bylo zadáno společnosti ROGING, Ing. arch. Igor Kaňa – usnesení rady obce č. 64 ze dne 1.6.2017, bod 08/64
 - kopie smlouvy a objednávky přílohu k tomuto bodu
 - cena za PD a výkon inženýrské činnosti – 1 560 900,-Kč vč. DPH - příloha k tomuto bodu
 - výběr projektanta proběhl v souladu se směrnicí o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu v podmínkách obce Albrechtice
 - celková cena za rekonstrukci činila 49 300 580,21 bez DPH – vývoj ceny je patrný z přílohy k tomuto bodu

Děkujeme Vám za Vámi projevovaný zájem o věci veřejné.

Ing. Jarmila Zatloukalová

22.07.2026 12:19:31

Ing. Jarmila Zatloukalová
tajemnice obecního úřadu
oprávněná úřední osoba

Signer:
CN=Ing. Jarmila Zatloukalová
C=CZ
O=Obec Albrechtice
2.5.4.97=NTRCZ-00297429
Public key:
RSA/2048 bits

Rozdělovník – obdržel:
žadatel (doručeno do vlastních rukou)

IČO: 00297429
DIČ: CZ00297429

Bankovní spojení : ČS a.s. Karviná

Číslo účtu: 172 159 93 29/0800