Obec Jivina
Jivina 76
267 62
IČO: 00233366

Tel.: (St 16:30 - 18:30 hod): 311 572 594
Mobil: 724 179 371, datová schránka: v5na726
E-mail: obec.jivina@gmail.com
Web: www.jivina-be.cz

ZÁPIS č. 4/2024 ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE JIVINA ZE DNE 28. 6. 2024

Přítomní zastupitelé: Ing. Ungr V., Ungr L., Hrabák V., Bc. Sazama M.
Omluveni: Srpová L., Nešporová M., Žáček S.

Příloha č.1

Zasedání zahájil v 20:00 hod starosta obce Ing. Václav Ungr a přivítal všechny přítomné v hostinci „U Baslů", č.p.8. Konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů obce a tedy dle § 87 zákona č. 128/2000 Sb. O obcích je zastupitelstvo obce usnášeníschopné.

Jako zapisovatel byl navržen Bc. Martin Sazama, jako ověřovatelé zápisu pan Luboš Ungr a pan Václav Hrabák. Návrh byl zastupitelstvem jednohlasně schválen.

Pan starosta řekl, že k programu zasedání, který byl vyvěšen na úřední desce navrhuje přidání dalších 2 bodů, a to Schválení podání žádosti o dotaci z výzvy č.38 z OPŽP na FVE s TČ a novou otopnou soustavu do budovy OÚ a projednání Závěrečného účtu DSO Hořovicka - Dopravní obslužnost za rok 2023. Přidání bodů bylo schváleno.

1. Zahájení a schválení programu zasedání
2. Zpráva o činnosti OÚ
3. Zprávy předsedů výborů
4. Výsledek hospodaření za 01-05/2024
5. Schválení rozpočtového opatření č.5/2024
6. Vyhodnocení výběrového řízení na dodávku požárního přívěsu a schválení podepsání kupní smlouvy
7. Schválení přijetí dotace ve výši 300 000 Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na požární přívěs ze Stř. kraje z Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS
8. Schválení přijetí dotace ve výši 450 000 Kč z MV GŘ HZS ČR na pořízení požárního přívěsu se závazkem spolufinancování akce z rozpočtu obce.
9. Schválení vypsání záměru o pachtu zemědělských pozemků
10. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti – el. přípojka pro RD p. Čistého
11. Schválení smlouvy o plnění editorské povinnosti pro DTM se společností VAK Beroun
12. Schválení podání žádosti o dotaci na FVE s TČ a novou otopnou soustavu do budovy OÚ z výzvy č.38 z OPŽP
13. Projednání závěrečného účtu DSO Hořovicka - Dopravní obslužnost za rok 2023
14. Diskuse
15. Závěr

Výsledek hlasování: Pro: 4 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 4/2024 bod č.1: **„Zastupitelstvo obce Jivina schvaluje program zasedání".**

2. Zpráva o činnosti OÚ

Pan starosta přečetl zprávu o činnosti OÚ.

Obec Jivina
Jivina 76
267 62
IČO: 00233366

Tel.: (St 16:30 - 18:30 hod): 311 572 594
Mobil: 724 179 371, datová schránka: v5na726
E-mail: obec.jivina@gmail.com
Web: www.jivina-be.cz

3. Zprávy předsedů výborů

~~Zprávu kontrolního výboru přečetl předseda výboru, pan Luboš Ungr. Příloha č.3a~~
Zprávu finančního výboru přečetl předseda výboru, pan Václav Hrabák. Příloha č.3b
~~Zprávu sociálního a kulturního výboru přečetla předsedkyně výboru, paní Lucie Srpová. Příloha č.3c~~

4. Výsledek hospodaření za 01-05/2024 *Příloha č.4*

S výsledkem hospodaření obce Jivina přítomné seznámila účetní obce, paní Jarmila Balá.

5. Schválení rozpočtového opatření č.5/2024 *Příloha č.5*

Návrh rozpočtového opatření č.5/2024 přečetl předseda finančního výboru, pan Václav Hrabák.

Předsedající poté otevřel diskusi, která byla bez připomínek a poté dal hlasovat.
Výsledek hlasování: Pro: 4 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 4/2024 bod č.5: **„Zastupitelstvo obce Jivina schvaluje rozpočtové opatření č.5/2024“.**

6. Vyhodnocení výběrového řízení na dodávku požárního přívěsu a schválení podepsání kupní smlouvy

Příloha č.6

Dne 8.6.2024 bylo zahájeno výběrové řízení na „Pořízení nového požárního přívěsu pro hašení“ pro potřeby JSDH obce Jivina. Výběrové řízení proběhlo v souladu s § 6 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a dle naší směrnice k zadávání veřejných zakázek malého oslovením minimálně 3 firem, u kterých lze předpokládat, že jsou schopni zakázku řádně realizovat.

Přes datovou schránku jsme dne 8.6.2024 oslovili 3 firmy, a to firmu Alaspro s.r.o., Grizzly Fire Technic s.r.o. a W trailers CZ s.r.o. Nabídky bylo možné podat do středy 26.6.2024 do 18 hod. Členové hodnotící komise, ve složení Ing. Václav Ungr, Bc. Martin Sazama a p. Václav Hrabák, se sešli ve středu 26.6.2024 v 18:00 hod v kanceláři budovy OÚ Jivina. Do výběrového řízení se přihlásila firma Alaspro s.r.o. (cenová nabídka ve výši 890 000 Kč bez DPH) a Grizzly Fire Technic s.r.o., která podala cenovou nabídku ve výši 721 311 Kč bez DPH, tedy 872 786,31 Kč včetně DPH. Tato nabídka splnila veškeré požadavky dle platných právních předpisu a zadávací dokumentace a komise tedy doporučuje zadavateli přijetí této nabídky a uzavření kupní smlouvy.

Předsedající poté otevřel diskusi, která byla bez připomínek a poté dal hlasovat.
Výsledek hlasování: Pro: 4 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 4/2024 bod č.6: **Zastupitelstvo obce Jivina schvaluje uzavření kupní smlouvy ve výši 721 311 Kč bez DPH s vítězným uchazečem z výběrového řízení zahájeného dne 8.6.2024 a vyhodnoceného dne 26.6.2024 s firmou Grizzly Fire Technic s.r.o., se sídlem Na Roudné 443/18, Severní Předměstí, 30100 Plzeň na dodání nového požárního přívěsu pro hašení dle schválených technických podmínek pro požární přívěs pro hašení pro Obec Jivina. Obec Jivina se zavazuje dofinancovat rozdíl mezi celkovou kupní cenou a poskytnutou dotací z MV GŘ HZS ČR a ze Středočeského kraje do plné výše z vlastních zdrojů.**

7. Schválení přijetí dotace ve výši 300 000 Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na požární přívěs ze Stř. kraje z Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS

Příloha č.7

Úspěšní žadatelé o dotaci z MV GŘ HZS ČR na požární přívěs pro hašení mohou také využít dotaci 300 000 Kč ze Středočeského kraje z Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS. Program pro poskytování dotací byl vyhlášen dne 30.1.2024. Dne 21.3.2024 jsme podali žádost o dotaci č. HAS/DOP/055282/2024 a 4.6.2024 nám přišel e-mail, že naše žádost o dotaci byla schválena v plné výši.

Dne 14.6.2024 nám Stř. kraj zaslal smlouvu o poskytnutí dotace ve výši 300 000 Kč k podpisu, kterou musíme na tomto zasedání schválit.

Poté pan starosta otevřel diskusi, po které nechal zastupitele hlasovat.
Výsledek hlasování: Pro: 4 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 4/2024 bod č.7: **Zastupitelstvo obce Jivina schvaluje přijetí dotace ve výši 300 000 Kč z Programu 2024 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS v rámci Tematického zadání „Kofinancování účelových investičních akcí/projektů z rozpočtu Středočeského kraje vázaných na program zabezpečovaný Ministerstvem vnitra – generálním ředitelstvím HZS ČR Dotace pro jednotky SDH obcí na pořízení nového požárního přívěsu pro hašení a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 300 000 Kč.**

8. Schválení přijetí dotace ve výši 450 000 Kč z MV GŘ HZS ČR na pořízení požárního přívěsu se závazkem spolufinancování akce z rozpočtu obce

Příloha č.8

Žádost o dotaci č. JSDH-V2-2024-00243 byla podána dne 13.9.2023. Dne 30.11.2023 MV HZS ČR zveřejnilo výsledky, naše žádost byla schválena. Dne 20.12. 2023 jsme na HZS Stř. kraje odeslali žádost o schválení technických podmínek. Dne 24.1.2024 nám od pana kpt. Mgr. Miloslava Málka došel e-mail, že TP byly schváleny a odeslány na GŘ HZS ČR. Dne 20.3.2024 nám od Ing. Lenky Koubové z MV GŘ HZS ČR přišly schválené TP a obratem jsem požádal o registraci akce. Po výběrovém řízení a uzavření kupní smlouvy můžeme podat žádost o vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace.

Poté pan starosta otevřel diskusi, po které nechal zastupitele hlasovat.
Výsledek hlasování: Pro: 4 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 4/2024 bod č.8: „**Zastupitelstvo obce Jivina schvaluje podání žádosti o vydání rozhodnutí o poskytnutí dotace a přijetí dotace ve výši 450 000 Kč z MV GŘ HZS na pořízení nového požárního přívěsu pro hašení pro potřeby JSDH Jivina se závazkem dofinancovat rozdíl mezi celkovou cenou požárního přívěsu pro hašení z vlastních zdrojů.**

9. Schválení vypsání záměru o pachtu zemědělských pozemků

Obec Jivina má v plánu zveřejnit záměr propachtovat obecní pozemky pro zemědělskou činnost. Současné smlouvy končí dne 31.12.2024. Pozemky jsou zapsány na LV č. 10001 v k.ú. Jivina u Hořovic, vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Beroun jako trvalý travní porost nebo orná půda, a slouží výhradně pro zemědělské využití. Minimální výše pachtovného bude stanovena na 3 000 Kč za ha a rok. Pachtovní smlouvy budou uzavřeny na dobu určitou od 1.1.2025 do 31.12.2029.

Naše obec není dlouhodobě schopna svými prostředky zajistit ani základní obhospodařování předmětných pozemků tak, aby nedocházelo k rozšíření plevele a zatěžování okolních pozemků plevelem.

Poté pan starosta otevřel diskusi, po které nechal zastupitele hlasovat.
Výsledek hlasování: Pro: 4 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 4/2024 bod č. 9: „: **„Zastupitelstvo obce Jivina schvaluje zveřejnění záměru o pachtu zemědělských pozemků ve vlastnictví Obce Jivina za minimální pachtovné ve výši 3 000 Kč za ha a rok. Pachtovní smlouvy budou uzavřeny na dobu určitou od 1.1.2025 do 31.12.2029.**

10. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti – el. přípojka pro RD p. Čistého

Příloha č.10

Společnost ČEZ Distribuce, a.s., v zastoupení firmou KRYLL elektro s.r.o. se sídlem Obecnice 266, 262 11 Obecnice, nám předložila návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6032729/VB/1 - BE-Jivina-SS100-parc. č. 14/2 z důvodu umístění Zařízení distribuční soustavy – kabelového vedení na pozemku v majetku obce, p.č. 17/10 v k.ú. Jivina u Hořovic. Obsahem smlouvy je právo Oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy. Rozsah věcného břemene je vymezen v geometrickém plánu č. 331-954/2023. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši 2 000 Kč.

Poté pan starosta otevřel diskusi, po které nechal zastupitele hlasovat.
Výsledek hlasování: Pro: 4 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 4/2024 bod č. 10: **„Zastupitelstvo obce Jivina schvaluje podepsání Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6032729/VB/1 - BE-Jivina-SS100-parc. č. 14/2 z důvodu umístění Zařízení distribuční soustavy – kabelového vedení na pozemku v majetku obce, p.č. 17/10 v k.ú. Jivina u Hořovic se společností ČEZ Distribuce, a.s. za jednorázovou náhradu ve výši 2 000 Kč“.**

11. Schválení smlouvy o plnění editorské povinnosti pro DTM se společností VAK Beroun

Příloha č.11

Společnost VAK Beroun nás oslovila s nabídkou uzavření smlouvy o plnění editorské činnosti z důvodu vedení tzv. Digitální Technické Mapy Středočeského kraje, dále jen DTM. Naše obec, jako vlastník technické infrastruktury, má povinnost zapisovat do DTM kraje údaje o druzích, umístění, průběhu a vlastnostech objektů a zařízení technické infrastruktury včetně údajů o jejich ochranných pásmech. Údaje přednostně zapisuje vlastník. Společnost VAK Beroun, jako provozovatel vodohospodářského majetku naší obce, nám nabízí plnění editorské povinnosti vlastníka. Tuto činnost by nám zdarma plnili na základě uzavřené smlouvy. Dále nám společnost VAK Beroun sděluje, že bude nadále vykonávat vyjadřovací činnost k existenci sítí v rámci povolování záměrů podle nového stavebního zákona, ale je nutné ji určit jako vyjadřovatele na portálu DMVS.

Poté pan starosta otevřel diskusi, po které nechal zastupitele hlasovat.
Výsledek hlasování: Pro: 4 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 4/2024 bod č. 11: **„Zastupitelstvo obce Jivina schvaluje podepsání Smlouvy o plnění editorské povinnosti mezi Obcí Jivina a společností Vodovody a kanalizace Beroun, a.s. a dále schvaluje, aby byla společnost Vodovody a kanalizace Beroun, a.s. označena jako vyjadřovatel na portálu DMVS“.**

12. Schválení podání žádosti o dotaci na FVE s TČ a novou otopnou soustavu do budovy OÚ z výzvy č.38 z OPŽP *Příloha č.12*

Jedná se o výzvu č. 38 z Ministerstva životního prostředí z Operačního Programu Životní Prostředí 2021-2028 v opatření 1.2.1 – Výstavba a rekonstrukce obnovitelných zdrojů energie pro veřejné budovy. V minulosti jsme již zkoušeli podávat žádost o dotaci z výzvy č.11 OPŽP, ale tam jsme nebyli úspěšný. Dále byl ve hře Modernizační fond a jeho výzva RES+ č.3/2024, ale zde by šlo žádat jen na FVE. V současné době je budova obecního úřadu vytápěna pomocí elektrických akumulačních kamen. Náklady na tento způsob vytápění již přesahují akceptovatelnou mez. Pořízení tepelného čerpadla vzduch-voda s novou teplovodní radiátorovou otopnou soustavou tyto náklady výrazně sníží, čemuž pomůže i instalace fotovoltaických panelů na střechu budovy a bateriového úložiště. Celková vypočtená tepelná ztráta budovy je 6,7 kW, přičemž zdrojem tepla bude tepelné čerpadlo vzduch–voda o výkonu 8,5 kW.

Pan starosta poté otevřel diskusi, po které nechal hlasovat zastupitele.
Výsledek hlasování: Pro: 4 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 4/2024 bod č.12: **Zastupitelstvo obce Jivina schvaluje podání žádosti o dotaci z OPŽP do výzvy č. 38 v opatření 1.2.1 – Výstavba a rekonstrukce obnovitelných zdrojů energie pro veřejné budovy na pořízení FVE o výkonu 9,9 kWp s bateriovým úložištěm o kapacitě do 9,9 kWh a tepelného čerpadla vzduch-voda o výkonu minimálně 8,5 kW, včetně nové teplovodní radiátorové otopné soustavy a technického propojení FVE s TČ pro budovu obecního úřadu, č.p. 76 v obci Jivina.**

13. Projednání závěrečného účtu DSO Hořovicka - Dopravní obslužnost za rok 2023 *Příloha č.13*

Dobrovolný svazek obcí založený za účelem financování dopravní obslužnosti na území regionu Hořovicka nám předložil Závěrečný účet za rok 2023, který musí být dle $38 odst. 11 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních celků předložen jednotlivým zastupitelstvům členských obcí k projednání. Zastupitelstva členských obcí tento Závěrečný účet neschvalují, ale pouze berou na vědomí.

Poté pan starosta otevřel diskusi, po které nechal zastupitele hlasovat.
Výsledek hlasování: Pro: 4 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 4/2024 bod č. 13: **„Zastupitelstvo obce Jivina bere na vědomí Závěrečný účet Dobrovolného svazku obcí Hořovicka založeného za účelem financování dopravní obslužnosti za rok 2023.“**

14. Diskuse *Příloha č.14*

15. Závěr

Pan starosta poté poděkoval všem za účast a v 21:30 hod ukončil zasedání.

Zapsal dne 28. 6. 2024, Bc. Martin Sazama

Starosta	Místostarosta		Ověřovatelé zápisu	
Ing. Václav Ungr	Bc. Martin Sazama	OBEC JIVINA	Luboš Ungr	Václav Hrabák