



Obec Jivina
Jivina 76
267 62
IČO: 00233366

Tel.: (St 16:30 - 18:30 hod): 311 572 594
Mobil: 724 179 371, datová schránka: v5na726
E-mail: obec.jivina@gmail.com
Web: www.jivina-be.cz

ZÁPIS č. 5/2021 ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE JIVINA ZE DNE 1. 10. 2021

Přítomní zastupitelé: Ing. Ungr V., Ungr L., Hrabák V., Štochl J., Mgr. Váchová L., Bc. Sazama M.
Omluveni: Žáček S.

Příloha č. 1

Zasedání zahájil v 19:30 hod p. starosta Ing. Václav Ungr a přivítal všechny přítomné v hostinci „U Baslů“. Konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů obce a tedy dle § 87 zákona č. 128/2000 Sb. O obcích je zastupitelstvo obce usnášení schopné.

Jako zapisovatel byl navržen pan Václav Hrabák, jako ověřovatelé zápisu pan Jiří Štochl a pan Luboš Ungr. Návrh byl zastupitelstvem jednohlasně schválen.

Pan starosta přednesl návrh programu zasedání, který byl vyvěšen na úřední desce.

1. Zahájení a schválení programu zasedání
2. Zpráva o činnosti OÚ
3. Zprávy předsedů výborů
4. Výsledek hospodaření za leden až srpen 2021
5. Schválení rozpočtového opatření č. 8/2021
6. Schválení podepsání smlouvy se společností ČEZ Distribuce o zřízení OM
7. Schválení podepsání SoD na akci „Prodloužení vodovodního řádu“
8. Diskuse
9. Závěr

Poté předsedající navrhl před diskusí přidat do programu zasedání další body, a to bod č. 8 - schválení přijetí dotace z MMR na chodník podél silnice II/117 a bod č. 9 – Schválení vstupu do DSO - technické služby pro obce.

Výsledek hlasování: Pro: 6 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 5/2021 bod č. 1: „**Zastupitelstvo obce Jivina schvaluje upravený program zasedání**“

2. Zpráva o činnosti OÚ

Příloha č. 2

Pan starosta přečetl zprávu o činnosti OÚ

3. Zprávy předsedů výborů

Zprávu kontrolního výboru přečetl předseda, pan Jiří Štochl st. *Příloha č. 3a*

Zprávu finančního výboru přečetl předseda, pan Stanislav Žáček *Příloha č. 3b*

Zprávu sociálního a kulturního výboru přečetla předsedkyně, paní Mgr. Lucie Váchová. *Příloha č. 3c*

4. Výsledek hospodaření za leden až srpen 2021

Příloha č. 4

S výsledkem hospodaření obce Jivina přítomné seznámila účetní obce, paní Jarmila Balá.



Obec Jivina
Jivina 76
267 62
IČO: 00233366

Tel.: (St 16:30 - 18:30 hod): 311 572 594
Mobil: 724 179 371, datová schránka: v5na726
E-mail: obec.jivina@gmail.com
Web: www.jivina-be.cz

5. Schválení návrhu rozpočtového opatření č. 8/2021

Příloha č.5

Rozpočtové opatření č.7/2021 schválil starosta obce dne 8.9.2021
Návrh rozpočtového opatření č. 8/2021 přečetla paní Balá.

Předsedající poté otevřel diskusi, která byla bez připomínek a poté dal hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro: 6 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 5/2021 bod č. 5: „**Zastupitelstvo obce Jivina schvaluje rozpočtové opatření č. 8/2021**“.

6. Schválení podepsání smlouvy se společností ČEZ Distribuce o zřízení OM

Příloha č.6

Společnost ČEZ Distribuce nám na základě naší žádosti zaslala smlouvu o připojení elektrického zařízení k distribuční soustavě NN. Jedná se o zřízení nového odběrného místa u rybníčku, které bude sloužit pro napájení čerpadla provzdušňování nádrže.

Poté pan starosta otevřel diskusi, po které nechal zastupitele hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro: 6 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 5/2021 bod č. 6: „**Zastupitelstvo obce Jivina schvaluje uzavření smlouvy o připojení elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN). Číslo smlouvy je 21_SOP:01_4121847664**“.

7. Schválení podepsání SoD na akci „Prodloužení vodovodního řádu“

Příloha č.7

Na projekt „JIVINA - rozšíření vodovodu v jižní části“ vydáno stavební povolení č.j. MUHO/16430/2019 ze dne 22.7.2021, které bylo prodlouženo rozhodnutím č.j. MUHO/12558/2021 ze dne 9.6.2021 až do 17.8.2023. Dne 17.9.2021 jsme tedy vypsalí výběrové řízení na realizaci nového vodovodního řádu s tím, že původní lhůta pro podání nabídek končila ve středu 29.9.2021 v 18:00 hod. Dne 22.9.2021 se ozvala jedna z oslovených firem, že předložený výkaz výměr je chybný. Výkaz nám, stejně jako projektovou dokumentaci, zpracovala Ing. Marie Kaslová. Z tohoto důvodu jsme dne 22.9.2021 opětovně oslovili všechny firmy a informovali jsme je o opravě výkazu výměr a o prodloužení termínu pro podání nabídek, a to do pátku 1.10.2021 do 16:00 hod. Maximální termín realizace byl stanoven do 30.4.2022 s tím, že v případě příznivého počasí by se realizace mohla provést ještě letos.

Dne 1.10.2021 tedy proběhlo vyhodnocení zaslaných nabídek, a to komisí složenou ze zastupitelů obce, jejíž členy byli Ing. Václav Ungr, Václav Hrabák, Luboš Ungr a pan Bc. Martin Sazama. Komise posoudila celkem 2 nabídky, kdy jediným hodnotícím kritériem výběrového řízení byla nejnižší cena. Vítěznou firmou se stala firma Novadus, spol. s r.o. se sídlem Ke Skalám 603, 261 01 Příbram 5 - Zdaboř, která podala nabídku s nejnižší cenou, a to ve výši 817.783,32 Kč bez DPH.

Komise doporučuje zadavateli přijetí nabídky pro zakázku „**JIVINA – Rozšíření vodovodu v jižní části**“ od firmy Novadus, spol. s r.o. která splnila všechny požadavky dle platných právních předpisů a zadávací dokumentace a nejlépe vyhověla hodnotícím kritériím.

Poté pan starosta otevřel diskusi, po které nechal zastupitele hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro: 0 proti: 6 zdržel se: -



Obec Jivina
Jivina 76
267 62
IČO: 00233366

Tel.: (St 16:30 - 18:30 hod): 311 572 594
Mobil: 724 179 371, datová schránka: v5na726
E-mail: obec.jivina@gmail.com
Web: www.jivina-be.cz

Usnesení č. 5/2021 bod č. 7: „**Zastupitelstvo obce Jivina neschvaluje podepsání smlouvy o dílo na akci „JIVINA – Rozšíření vodovodu v jižní části“ s vítěznou firmou Novadus, spol. s r.o. se sídlem Ke Skalám 603, 261 01 Příbram 5 – Zdaboř**“.

8. Schválení přijetí dotace z MMR na chodník podél silnice II/117.

Příloha č.8

Záměr o realizaci chodníku podél komunikace II./117 jsme již projednávali na několika předcházejících zasedání zastupitelstva obce Jivina. Na minulém zasedání dne 25. 8. 2021 jsme přijali usnesení č. 4/2021 bod č.7, kdy jsme schválili zahájení VZMR a administrátorem veřejné zakázky jsme stanovili paní Miloslavu Vlkovou. Podání žádosti o dotaci do výzvy IROP – MAS Karlštejsko, z.ú. Dopravní infrastruktura II. Na projekt „JIVINA – chodník podél silnice II/117“ bylo schváleno usnesením č. 5/2020 bod č.8 dne 30. 10. 2020.

Na konci minulého týdne jsme z Ministerstva pro místní rozvoj obdrželi dokument „Registrace akce a rozhodnutí o poskytnutí dotace“ ve výši 4.873.347,86 Kč s tím, že minimální vlastní zdroje žadatele jsou ve výši 256.492 Kč.

Maximální termín realizace projektu stanovený poskytovatelem dotace je 31. 12. 2022 s tím, že financování akce musí proběhnout do 30. 6. 2023 a ZVA zasláno do 31. 12. 2023

Poté pan starosta otevřel diskusi, po které nechal zastupitele hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro: 6 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 5/2021 bod č. 8: „**Zastupitelstvo obce Jivina schvaluje přijetí dotace ve výši 4.873.347,86 Kč z Ministerstva pro místní rozvoj z Programu 11703 – Integrovaný regionální operační program na projekt „JIVINA – chodník podél silnice II/117“.** Evidenční číslo je 117D03O003332, Identifikační číslo EIS: CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_038/0015791“.

9. Schválení vstupu do DSO - technické služby pro obec.

Příloha č.9

Náklady za likvidaci odpadů s každým rokem neutěšeně narůstají. To byl také jediný důvod pro navýšení poplatků za likvidaci komunálních odpadů v naší obci od roku 2020 z 600 Kč na 800 Kč na občana. Po navýšení ale byly náklady na likvidaci komunálních odpadů stále ještě více než 1.200 Kč, takže cca 400 Kč naše obec na občana stále doplácela. Do těchto nákladů musíme totiž započítat nejen svoz směšného komunálního odpadu (SKO), ale i nebezpečného odpadu, velkoobjemového odpadu, svozu bioodpadu a hlavně nákladů za likvidaci tříděných odpadů (plast, papír, sklo, kov) a jedlých olejů a tuků.



Obec Jivina
Jivina 76
267 62
 IČO: 00233366

Tel.: (St 16:30 - 18:30 hod): 311 572 594
 Mobil: 724 179 371, datová schránka: v5na726
 E-mail: obec.jivina@gmail.com
 Web: www.jivina-be.cz

Rok	Výdaje					Celkem
	Smlouva s AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.				Dohoda o činnosti	
	Směsný komunální odpad	Nebezpečný odpad	Velkoobjemový odpad	Tříděný odpad (papír, plast, sklo)	Svoz bioodpadu (odhad)	
2017	139,402 Kč	11,208 Kč	8,332 Kč	78,579 Kč	10,000 Kč	247,521 Kč
2018	152,058 Kč	11,242 Kč	14,370 Kč	94,666 Kč	10,000 Kč	282,336 Kč
2019	161,362 Kč	15,546 Kč	13,344 Kč	103,548 Kč	10,000 Kč	303,801 Kč
2020	170,793 Kč	0 Kč	9,833 Kč	113,180 Kč	10,000 Kč	303,806 Kč
2021	219,733 Kč	0 Kč	10,000 Kč	odhad 128,354 Kč	10,000 Kč	368,087 Kč

Rok	Příjmy			Počet obyvatel k 1.1		Náklady za likvidaci odpadů	
	EKO-KOM (vytříděný odpad)	Občané	Celkem	trvalý pobyt	chalupáři	celkem	na občana
2017	38,975 Kč	124,720 Kč	163,695 Kč	179	30	208,547 Kč	998 Kč
2018	42,063 Kč	121,800 Kč	163,863 Kč	185	30	240,274 Kč	1,118 Kč
2019	41,034 Kč	126,250 Kč	167,284 Kč	181	30	262,767 Kč	1,245 Kč
2020	39,305 Kč	160,193 Kč	199,498 Kč	184	30	264,502 Kč	1,236 Kč
2021	40,000 Kč	odhad 167,679 Kč	207,679 Kč	194	30	328,087 Kč	1,465 Kč

Ze strany svozové společnosti došlo od 1.1.2021 k výraznému navýšení cen, které bylo dle AVE CZ způsobeno hlavně aplikací nového odpadového zákona č. 541/2020. Tento zákon je průlomový a zavádí pro původce odpadů, v našem případě je původcem všech odpadů z domácností obec, nové povinnosti, ale i vysoké pokuty. Česká republika se zavázala, že do roku 2025 musí být komunální odpad recyklován z 60 %, v roce 2030 z 65 % a v roce 2035 ze 70 %. V případě nedodržení těchto ukazatelů, hrozí obci pokuta až do výše 200.000 Kč. Níže v tabulce uvádím ceny za likvidaci směsného komunálního odpadu (SKO), tedy za odvoz popelnic od občanů, za týdenní svozový interval od roku 2014 do 2021. Obec musí tyto poplatky zaplatit za každého občana s trvalým pobytem v obci + rekreační objekt. Ceny za likvidaci separovaných odpadů (plast, papír, sklo, kovy) jsou uvedeny za každý výsyp nádoby. Interval vyvážení je nastaven na 1x za 14 dní a popelnici na kovové obaly vyvážíme 1x za měsíc. Všechny níže uvedené ceny jsou uvedeny bez DPH, která je v tomto případě ve výši 15 %.

Rok	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
SKO	541	541	565	580	615	665	694	853
plast 1.100 l	245	270	261	275	330	340	355	436
papír 1.100 l	155	171	163	175	193	200	210	258
sklo 1.100 l	130	143	137	145	160	170	178	208
sklo 1.500 l								258
sklo 2.100 l	175	193	184	198	218	235	245	287
sklo 2.500 l	290	319	305	330	364	385	400	473
kovy 120 l	-	-	-	-	-	200	200	233

Poplatek za uložení směsných komunálních odpadů na skládku, v rámci tzv. zbytkového odpadu, bude dle nového odpadového zákona v letech 2021 až 2030 postupně navyšován z částky 500 Kč na 800 Kč za každou uloženou tunu. Dále se nově zavádí poplatek za uložení využitelných odpadů, který je v roce stanoven na 800 Kč a postupně narůstá až na 1.850 Kč za každou uloženou tunu. Obec může na základě nového odpadového zákona využít nižší sazby za zbytkový odpad do výše 0,2 t na každého trvale žijícího občana (v roce 2021) a postupně se toto číslo snižuje na 0,12 t pro rok 2029. Počet osob s trvalým pobytem v obci je stanoven na základě dat z Českého statistického úřadu vždy k 1.1 předcházejícího roku, tedy pro rok 2021 k 1.1.2020. V tomto roce jsme měli 184 obyvatel, tedy můžeme jako „zbytkový odpad“ uložit celkem 38,8 t odpadu (184 x 0,2). To, co je nad tuto hmotnost, je již zpoplatněno poplatkem za využitelné odpady, tedy



Obec Jivina
Jivina 76
267 62
 IČO: 00233366

Tel.: (St 16:30 - 18:30 hod): 311 572 594
 Mobil: 724 179 371, datová schránka: v5na726
 E-mail: obec.jivina@gmail.com
 Web: www.jivina-be.cz

v roce 2021 ve výši 800 Kč/t. Občané v naší obci vyprodukují průměrně kolem 60 t SKO ročně, tedy za cca 21 tun budeme muset platit za uložení odpadu na skládce už mnohem více (v roce 2021 - 800 Kč, v roce 2022 - 900 Kč a v roce 2029 – 1.850 Kč za tunu).

Společnost AVE CZ odpadové hospodářství, s.r.o. se ale nyní rozhodla zpětně od 1.9.2021 změnit systém výpočtu za svoz a odstranění odpadů. Nově nebude obcím v našem regionu účtováno dle počtu občanů s trvalým pobytem a rekreačních objektů, ale dle skutečné hmotnosti SKO, a to pro rok 2021 ve výši 1.065 Kč bez DPH za tunu a manipulačního poplatku ve výši 45 Kč bez DPH za každý vývoz popelnice. Počty popelnic budou stanoveny na základě provedeného sčítání, které proběhne v úterý 5.10.2021 před pravidelným svozem.

Pokud si spočítáte jen náklady za manipulační poplatek, tj. $45 * 1,15 * 52 = 2.691$ Kč tak zjistíme, že náklady narostou raketovým tempem. Níže uvádím náklady obce Jivina za odvoz popelnic pro roky 2021 až 2030 s předpokládaným ročním navýšením cen společností AVE CZ ve výši 5 %. V roce 2021 nás tedy odvoz popelnic bude stát cca 1.700 Kč na občana, v roce 2030 již kolem 2.900 Kč. To platí za předpokladu, že každá nemovitost bude mít jen jednu popelnici. Poplatek za odvoz odpadů je možno dle zákona navýšit maximálně na částku 1.200 Kč na občana, ale touto cestou jít prozatím nechceme.

Počet obyvatel s trvalým pobytem v obci Jivina k 1.1.2020	194	(-)	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Počet rekreačních objektů (1x platba za odpad)	30	(-)										
Interval svozu (1x za 14 dní, 1x za 14 dní a v zimě každý týden, týdně)	52	(/rok)										
Průměrné množství SKO v obci za rok	60	(t)										
Počet popelnic v obci (min 1 popelnice pro každý objekt)	100	(ks)										

Ceny AVE CZ odpadové hospodářství, s.r.o. včetně přepokládaného zdražení služeb 5%

Náklady za svoz a odstranění SKO z domácností	(Kč / t)	1,065 Kč	1,118 Kč	1,174 Kč	1,233 Kč	1,295 Kč	1,359 Kč	1,427 Kč	1,499 Kč	1,573 Kč	1,652 Kč
Manipulační poplatek	(Kč / popelnici)	45 Kč	47 Kč	50 Kč	52 Kč	55 Kč	57 Kč	60 Kč	63 Kč	66 Kč	70 Kč

Poplatky za uložení odpadů dle nového odpadového zákona

Sazba za uložení odpadu na skládku - zbytkový odpad	(Kč / t)	500	500	500	500	500	600	600	700	700	800
Sazba za uložení odpadu na skládku - využitelný odpad	(Kč / t)	800	900	1000	1250	1500	1600	1700	1800	1850	1850
Množství povoleného zbytkového odpadu	(t)	0.2	0.19	0.18	0.17	0.16	0.15	0.14	0.13	0.12	0
Celkové množství odpadu pro využití slevy za zbytkový odpad	(t)	38.8	36.9	34.9	33.0	31.0	29.1	27.2	25.2	23.3	0.0

Náklady za svoz a odstranění SKO společností AVE CZ včetně DPH	(Kč)	73,485 Kč	77,159 Kč	81,017 Kč	85,068 Kč	89,321 Kč	93,788 Kč	98,477 Kč	103,401 Kč	108,571 Kč	113,999 Kč
Manipulační poplatek za rok za popelnice v obci včetně DPH	(Kč)	269,100 Kč	282,555 Kč	296,683 Kč	311,517 Kč	327,093 Kč	343,447 Kč	360,620 Kč	378,651 Kč	397,583 Kč	417,462 Kč
Zákonný poplatek za skládkování zbytkového odpadu	(Kč)	19,400 Kč	18,430 Kč	17,460 Kč	16,490 Kč	15,520 Kč	17,460 Kč	16,296 Kč	17,654 Kč	16,296 Kč	0 Kč
Zákonný poplatek za skládkování využitelného odpadu	(Kč)	16,960 Kč	20,826 Kč	25,080 Kč	33,775 Kč	43,440 Kč	49,440 Kč	55,828 Kč	62,604 Kč	67,932 Kč	111,000 Kč
Celkové náklady za svoz a odstranění SKO včetně DPH	(Kč)	378,945 Kč	398,970 Kč	420,240 Kč	446,850 Kč	475,374 Kč	504,135 Kč	531,221 Kč	562,309 Kč	590,382 Kč	642,462 Kč
Náklady za svoz a odstranění SKO včetně DPH za jednoho občana	(Kč)	1,692 Kč	1,781 Kč	1,876 Kč	1,995 Kč	2,122 Kč	2,251 Kč	2,372 Kč	2,510 Kč	2,636 Kč	2,868 Kč

Rychlým, i když nepopulárním, řešením je změna vývozu popelnic na 14 denní interval, kdy náklady obce výrazně klesnou cca o 600 Kč na občana.

Celkové náklady za svoz a odstranění SKO včetně DPH	(Kč)	244,395 Kč	257,693 Kč	271,899 Kč	291,092 Kč	311,828 Kč	332,411 Kč	350,911 Kč	372,984 Kč	391,590 Kč	433,731 Kč
Náklady za svoz a odstranění SKO včetně DPH za jednoho občana	(Kč)	1,091 Kč	1,150 Kč	1,214 Kč	1,300 Kč	1,392 Kč	1,484 Kč	1,567 Kč	1,665 Kč	1,748 Kč	1,936 Kč

Vzhledem k tomu, že po přechodu společnosti AVE CZ na systém, kde je vážen SKO a hlavně neúměrně vysokého „manipulačního poplatku“ jsme se rozhodli pro přechod na 14 denní interval svozu s tím, že doufáme, že vyšším vytríděním SKO bude pro běžnou domácnost stále postačovat pouze jedna popelnice o objemu 120 l, která bude tedy vyvážena 1x za 14 dní.

Pokud by bylo potřeba v odůvodněných případech další popelnici, je možno to vyřešit použitím popelnic o vyšším objemu, tedy 240l.

Z výše uvedených důvodů se starostové obcí z okolí Komárova již několikrát sešli a hledali možná řešení. Nejdříve jsme chtěli vysoutěžit nové ceny, respektive přechod k jiné svozové společnosti. Bohužel po zkušenostech z Hořovic, kde zastupitelé dali společnost AVE CZ výpověď a do výběrového řízení se přihlásila pouze společnost AVE CZ, ale s cenami o 30 % vyššími, nebylo VŘ pro zajištění svozu a likvidaci odpadů prozatím vůbec vypsané.



Obec Jivina
Jivina 76
267 62
IČO: 00233366

Tel.: (St 16:30 - 18:30 hod): 311 572 594
Mobil: 724 179 371, datová schránka: v5na726
E-mail: obec.jivina@gmail.com
Web: www.jivina-be.cz

Další možností, která již úspěšně funguje na několika místech v ČR je vybudování vlastních společných technickým služeb, které by fungovali pod dobrovolným svazkem obcí (DSO). Nová společnost vlastněná výhradně obcemi by měla svoje svozová vozidla, zaměstnance a ceny za likvidaci odpadů by byly nastaveny tak, aby společnost generovala jen malý zisk z důvodu obnovy svozové techniky. Jednotlivé obce budou na svých zasedáních schvalovat vznik a přístup do tohoto nového DSO.

Pan starosta seznámil zastupitele s návrhem změny a nechal hlasovat

Výsledek hlasování: Pro: 6 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 5/2021 bod č. 9: „Zastupitelstvo obce Jivina schvaluje vstoupení obce Jivina do nově vzniklého DSO - technické služby pro obce“.

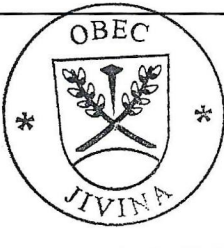
10. Diskuse

Příloha č.10

11. Závěr

Pan starosta poté poděkoval všem za účast a v 21:00 hod ukončil zasedání.

Zapsal dne 1. 10. 2021 pan Václav Hrabák.

Starosta Ing. Václav Ungr	Místostarosta Václav Hrabák		Ověřovatelé zápisu. Jiří Štochl	Luboš Ungr
			