



Obec Jivina
Jivina 76
267 62
IČO: 00233366

Tel.: (St 16:30 - 18:30 hod): 311 572 594
Mobil: 724 179 371, datová schránka: v5na726
E-mail: obec.jivina@gmail.com
Web: www.jivina-be.cz

Informace o záměru pronájmu bytu

Obec Jivina informuje o záměru pronajmout nově zrekonstruované bytové prostory v 1.NP v budově č.p. 8 (nad hostincem "U Baslů") v obci Jivina. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s možností opakovaného prodloužení dle vzájemné dohody.

Pronajímané prostory:

- kuchyňský kout s obývacím pokojem s přípravou na krb o celkové výměře 38 m²
- dětský pokoj o výměře 25 m²
- ložnice o výměře 16 m²
- koupelna a samostatné WC o celkové výměře 10 m²
- technická místnost 3 m²
- chodba o výměře 7 m²
- spíž 3 m²
- Celková výměra pronajímaných prostorů je cca 100 m²

Dále má nájemce k dispozici půdní prostory pro ukládání sezónních věcí.

Izolační plastová okna budou vybavena vnitřními žaluziemi. Podlahovou krytinu tvoří kvalitní vinylová podlaha, kromě koupelny, záchodu a technické místnosti, kde je keramická dlažba. Celý byt je nově vymalován.



Vizualizace objednané kuchyňské linky včetně spotřebičů (trouba, indukční deska s digestoří, myčka a lednička s mrazákem)



Obec Jivina
Jivina 76
267 62
IČO: 00233366

Tel.: (St 16:30 - 18:30 hod): 311 572 594
Mobil: 724 179 371, datová schránka: v5na726
E-mail: obec.jivina@gmail.com
Web: www.jivina-be.cz



Další náklady:

- Náklady za topení, které jsou rozpočítány mezi hostinec a byt dle skutečně dodaného množství tepla dle kalorimetrů. Automatický kotel na uhlí je umístěn v 1. PP.
- Náklady za vodné jsou určeny dle podružného vodoměru a aktuální ceny vody.
- Smlouvu na dodávku elektřiny si uzavře nájemce s obchodníkem dle svého uvážení.
- Připojení k internetu je v ceně nájmu.

Podání nabídek je možné od 12.9.2025 do 24.9.2025 do 17:00 hod. Minimální měsíční nájemné je stanovené na částku 13 000 Kč. Podmínkou uzavření nájemní smlouvy je závazek zřízení trvalého pobytu v obci.

Nabídku do výběrového řízení, která **musí obsahovat váš návrh měsíčního nájemného** je možno zaslat poštou na adresu: Obecní úřad Jivina, Jivina 76, 267 62 Jivina, vhozením do schránky umístěné na budově OÚ, popř. osobním podáním v úředních hodinách OÚ Jivina (každá středa od 16:30 do 18:30 hod.). Nabídku je nutné podat v písemné formě v zalepené obálce opatřené adresou trvalého pobytu účastníka a viditelně označenou nápisem:

„NEOTVÍRAT: Nabídka do výběrového řízení na pronájem bytu nad hostincem“

V Jivině dne 10. 9. 2025

Za obec Jivina

Ing. Václav Ungr
starosta obce