



Obec Jivina
Jivina 76
267 62
IČO: 00233366

Tel.: (St 16:30 - 18:30 hod): 311 572 594
Mobil: 724 179 371, datová schránka: v5na726
E-mail: obec.jivina@gmail.com
Web: www.obecjivina.cz

ZÁPIS č. 3/2026 ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE JIVINA ZE DNE 18. 6. 2026

Přítomní zastupitelé: Ing. Václav Ungr, Bc. Martin Sazama, Luboš Ungr, Václav Hrabák, Stanislav Žáček, Lucie Vohradská

Omluveni: Markéta Nešporová

Příloha č.1

Zasedání zahájil v 20:00 hod starosta obce Ing. Václav Ungr. Přivítal všechny přítomné v hostinci „U Baslů“ a konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů obce a tedy dle § 87 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích je zastupitelstvo obce usnášeníschopné. Dále potvrdil, že zápis z minulého zasedání zastupitelstva obce Jivina byl ověřen zapisovatelem a zveřejněn na úřední desce obce Jivina.

Jako zapisovatel byl navržen Bc. Martin Sazama, jako ověřovatelé zápisu pan Václav Hrabák a pan Luboš Ungr. O tomto návrhu se hlasovalo, všichni přítomní zastupitelé byli pro.

Pan starosta navrhl přidání dalšího bodu do zasedání, a to schválení rozpočtového opatření č.4/2026 a poté přítomné seznámil s finálním programem zasedání, o kterém nechal hlasovat zastupitele:

1. Zahájení a schválení programu zasedání
2. Zpráva o činnosti OÚ
3. Zprávy předsedů výborů
4. Schválení rozpočtového opatření č.4/2026
5. Vyhodnocení výběrového řízení na nového provozovatele hostince „U Baslů“
6. Schválení pořízení nového územního plánu Jivina
7. Diskuse
8. Závěr

Výsledek hlasování: Pro: 6 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 3/2026 bod č.1: „**Zastupitelstvo obce Jivina schvaluje program zasedání**“.

2. Zpráva o činnosti OÚ

Příloha č.2

Pan starosta přečetl zprávu o činnosti OÚ.

3. Zprávy předsedů výborů

Bez zpráv.

4. Schválení rozpočtového opatření č.4/2026

Příloha č.4

Návrh rozpočtového opatření č.4/2026 přečetla účetní obce, paní Jarmila Balá.

Předsedající poté otevřel diskusi, která byla bez připomínek a poté dal hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro: 6 proti: - zdržel se: -



Obec Jivina
Jivina 76
267 62
IČO: 00233366

Tel.: (St 16:30 - 18:30 hod): 311 572 594
Mobil: 724 179 371, datová schránka: v5na726
E-mail: obec.jivina@gmail.com
Web: www.obecjivina.cz

5. Vyhodnocení výběrového řízení na nového provozovatele hostince „U Baslů“

Příloha č.5

Obec Jivina vypsalala dne 29.5.2026 výběrové řízení na nového provozovatele hostince “U Baslů”, a to z důvodu podání výpovědi současného nájemce, paní Lucie Vohradské, které nájemní smlouva skončí dne 30.6.2026.

Lhůta pro podání nabídek byla do 17.6.2026 do 18 hod a obdrželi jsme jednu nabídku, a to od paní Lucie Benetkové, která bydlí v bytě v 2.NP budovy hostince. Hodnotící komise doporučuje zastupitelstvu obce Jivina sepsání nájemní smlouvy s tímto uchazečem.

Předsedající poté otevřel diskusi, která byla bez připomínek a poté dal hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro: 6 proti: - zdržel se: 1

Usnesení č. 3/2026 bod č.5: **„Zastupitelstvo obce Jivina schvaluje uzavření smlouvy o pronájmu 1. NP a sklepních prostorů budovy č.p. 8 s paní Lucií Benetkovou, bytem Jivina 8. Nájemní smlouva bude uzavřena na 1 rok s možností prodloužení na základě dohody smluvních stran. Nájemné bylo stanoveno na částku 1 000 Kč měsíčně“.**

6. Schválení pořízení nového územního plánu Jivina

Příloha č.6

Aktuálně platný Územní plán Jivina byl vydaný již v roce 2008 a prošel několika změnami. Poslední změna č.3 proběhla v roce 2021. Podle aktuálně platného stavebního zákona je nutno mít územní plán již zpracovaný v jednotném formátu dle stavebního zákona a znamenalo by to zadat další změnu. Vzhledem k administrativní a časové náročnosti je v našem případě vhodnější jít cestou vydání nového územního plánu, který by splňoval veškeré legislativní požadavky.

Předsedající poté otevřel diskusi, která byla bez připomínek a poté dal hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro: 6 proti: - zdržel se: 1

Usnesení č. 3/2026 bod č.6: **„Zastupitelstvo obce Jivina schvaluje pořízení nového územního plánu Jivina, který bude vyhotoven v jednotném standardu podle stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů pro vydání změny územních plánů. Kontaktní osoba za obec Jivina bude místostarosta obce, Bc. Martin Sazama“.**

7. Diskuse

Příloha č.7

8. Závěr

Pan starosta poté poděkoval všem za účast a ukončil zasedání zastupitelstva.

Zapsal dne 18. 6. 2026, Bc. Martin Sazama.

Starosta Ing. Václav Ungr 	Místostarosta Bc. Martin Sazama 		Ověřovatelé zápisu Václav Hrabák 	Luboš Ungr 
---	---	---	--	---