Obec Jivina
Jivina 76
267 62
IČO: 00233366

Tel.: (St 16:30 - 18:30 hod): 311 572 594
Mobil: 724 179 371, datová schránka: v5na726
E-mail: obec.jivina@qmail.com
Web: www.obecjivina.cz

ZÁPIS č.5/2026 Z USTAVUJÍCÍHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE JIVINA KONANÉHO DNE 4. 11. 2026

Přítomní zastupitelé: Ing. Ungr V., Ungr L., Hrabák V., Bc. Sazama M., Nešpor D., Vohradská L., Nešporová M.

Příloha č.1

Ustavující zasedání nového zastupitelstva obce Jivina bylo zahájeno v 19:30 hodin dosavadním starostou obce Ing. Václavem Ungrem („dále jako „předsedající"). Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby se v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění konalo do 15 dnů ode dne uplynutí lhůty pro neplatnost voleb. Státní volební komise vyhlásila výsledky voleb dne 13. 10. 2026 a poté běžela 10-ti denní lhůta pro podání návrhů na neplatnost voleb nebo hlasování ke Krajskému soudu Středočeského kraje, která skončila ve čtvrtek 23. 10. 2026 v 16:00 hod. Návrh na neplatnost voleb v naší obci podán nebyl a výsledky voleb jsou tedy platné.

Informace o konání ustavujícího zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obce Jivina v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 23. 10. 2026 do dnešního dne.

Předsedající schůze dále konstatoval, že jsou přítomni všichni zastupitelé a zastupitelstvo obce je, dle § 92 odst. 3 zákona o obcích, usnášeníschopné.

Jako zapisovatel byl dosavadním starostou stanoven pan Bc. Martin Sazama, jako ověřovatele zápisu pan Luboš Ungr a pan Václav Hrabák.

Výsledky voleb do zastupitelstva obce: Dosavadní starosta obce seznámil občany s výsledky voleb, které proběhly ve dnech 9-10.10.2026.

Příloha č.2

Mandáty v těchto volbách získali: 1. Ing. Václav Ungr – 105 hlasů, 2. Luboš Ungr – 97 hlasů, 3. Bc. Martin Sazama – 91 hlasů, 4. Václav Hrabák - 89 hlasů, 5. Markéta Nešporová - 89 hlasů, 6. Lucie Vohradská - 78 hlasů, 7. David Nešpor - 68 hlasů.

Mandát nezískali: Petra Semanová - 20 hlasů, Michal Bereník 26 hlasů, Stanislav Žáček - 28 hlasů a Stanislav Křížek - 28 hlasů.

Složení slibu členy zastupitelstva *Příloha č.3*

Předsedající předal novým zastupitelům Osvědčení o zvolení členem zastupitelstva obce Jivina na období 2026 – 2030.

Předsedající v souladu s § 69 odst. 2 zákona o obcích vyzval přítomné členy zastupitelstva ke složení slibu. Před složením slibu předsedající upozornil přítomné členy zastupitelstva, že odmítnutí složit slib nebo složení slibu s výhradou má za následek zánik mandátu (§ 55 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, v platném znění).

Složení slibu proběhlo tak, že předsedající přečetl slib stanovený v § 69 odst. 2 zákona o obcích: **„Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce Jivina a jejích občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky."**

a jmenovitě vyzval všechny přítomné členy zastupitelstva ke složení slibu pronesením slova „slibuji" a podpisem na připraveném archu. Všichni zastupitelé složili slib bez výhrady.

Předsedající poté přednesl návrh programu zasedání:

1. Schválení programu zasedání
2. Volba starosty
3. Volba místostarosty
4. Zřízení výborů, volba jejich předsedů a členů
5. Schválení jednacího řádu zastupitelstva obce
6. Schválení výše odměn členům zastupitelstva obce (§ 72 odst. 2 zákona o obcích)
7. Schválení způsobu podepisování příkazů k úhradě
8. Schválení pravomocí starostovi obce
9. Schválení vzniku pracovněprávního vztahu mezi obcí a členy zastupitelstva obce
10. Schválení přijetí dotace ze Stř. fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS
11. Vyhodnocení výběrového řízení na akci Parkovací záliv v obci Jivina k posílení cestovního ruchu
12. Schválení rozpočtového opatření č. 6/2026
13. Diskuse

Starosta obce otevřel diskusi k návrhu programu a poté dal hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro: 7 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 5/2026 bod č.1: **„Zastupitelstvo obce Jivina schvaluje program zasedání".**

2. Volba starosty obce

Nově zvolení členové zastupitelstva obce navrhli na pozici neuvolněného starosty obce, dosavadního starostu obce, pana Ing. Václava Ungra.

Předsedající otevřel diskusi a poté dal hlasovat o tomto kandidátovi.

Výsledek hlasování: Pro: 7 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 5/2026 bod č.2: **„Zastupitelstvo obce Jivina schvaluje jako neuvolněného starostu obce pana Ing. Václava Ungra", narozeného dne 12. 6. 1978, adresa trvalého bydliště Jivina 91, 267 62 Jivina.**

3. Volba místostarosty obce

Nově zvolení členové zastupitelstva obce navrhli na pozici jediného neuvolněného místostarosty obce, pana Bc. Martina Sazamu.

Předsedající otevřel diskusi a poté dal hlasovat o tomto kandidátovi.

Výsledek hlasování: Pro: 7 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 5/2026 bod č.3: **„Zastupitelstvo obce Jivina schvaluje jako neuvolněného místostarostu obce pana Bc. Martina Sazamu, narozeného dne 5. 4. 1978, adresa trvalého bydliště Jivina 96, 267 62 Jivina".**

4. Zřízení výborů, volba jejich předsedů a členů

Starosta obce úvodem tohoto bodu informoval o povinnosti zřídit finanční a kontrolní výbor. Další výbory můžou, ale nemusí být. Předseda výboru musí být člen zastupitelstva obce, členem výboru může být kdokoliv, tzn. i občan, který nemá v obci ani trvalý pobyt. Členem finančního a kontrolního výboru nemůže být starosta, místostarosta, ani účetní obce.

a) zřízení finančního výboru

Zastupiteli obce byl navržen jako předseda finančního výboru pan Václav Hrabák, který jako členy výboru navrhl pana Davida Nešpora a pana Michala Benetku.

Starosta obce otevřel diskusi a poté dal hlasovat o tomto složení výboru.

Výsledek hlasování: Pro: 7 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 5/2026 bod č.4a: **„Zastupitelstvo obce Jivina schvaluje jako předsedu finančního výboru pana Václava Hrabáka a jako členy finančního výboru pana Davida Nešpora a pana Michala Benetku".**

b) Zřízení kontrolního výboru.

Zastupiteli obce byl navržen jako předseda kontrolního výboru pan Luboš Ungr, který jako členy výboru navrhl pana Jiří Štochla st. a pana Jiří Štochla ml.

Starosta obce otevřel diskusi a poté dal hlasovat o tomto složení výboru.

Výsledek hlasování: Pro: 7 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 5/2026 č.4b: **„Zastupitelstvo obce Jivina schvaluje jako předsedu kontrolního výboru pana Luboše Ungra a jako členy výboru pana Jiřího Štochla st. a pana Jiřího Štochla ml".**

c) Zřízení kulturního výboru

Zastupiteli obce byla navržena jako předsedkyně kulturního výboru paní Markéta Nešporová, která jako členy výboru navrhla paní Lucii Vohradskou a paní Lucii Váchovou.

Starosta obce otevřel diskusi a poté dal hlasovat o tomto složení výboru.

Výsledek hlasování: Pro: 7 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 5/2026 bod č.4c: **„Zastupitelstvo obce Jivina schvaluje jako předsedu kulturního výboru paní Markétu Nešporovou a jako členy výboru paní Lucii Vohradskou a paní Lucii Váchovou".**

5. Schválení jednacího řádu zastupitelstva obce *Příloha č.5*

Místostarosta obce, Bc. Martin Sazama, seznámil přítomné občany s Jednacím řádem zastupitelstva obce. Starosta obce poté otevřel volnou diskusi a poté dal hlasovat o schválení jednacího řádu zastupitelstva obce.

Výsledek hlasování: Pro: 7 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 5/2026 bod č.5: **„Zastupitelstvo obce Jivina schvaluje Jednací řád zastupitelstva obce Jivina".**

6. Schválení výše odměn členům zastupitelstva obce Příloha č.6

Neuvolněnému členovi zastupitelstva obce může obec poskytovat za výkon funkce odměnu až do maximální výše stanovené prováděcím předpisem, dle § 73 odst. 2 zákona o obcích.

Neuvolněnému členovi zastupitelstva obce, který vykonává funkci starosty, poskytuje obec odměnu v rozmezí od 0,3 do 0,6násobku výše odměny, která by náležela uvolněnému členovi zastupitelstva obce, který vykonává funkci starosty. Pokud zastupitelstvo obce neuvolněnému členovi zastupitelstva obce, který vykonává funkci starosty, odměnu nestanovilo, náleží mu ode dne zvolení do funkce starosty odměna ve výši 0,3násobku výše odměny, která by náležela uvolněnému členovi zastupitelstva obce, který vykonává funkci starosty.

Maximální výše odměny neuvolněného člena zastupitelstva obce se určí jako součin základny pro výpočet odměny a koeficientu stanoveného v příloze k tomuto zákonu podle zastávané funkce a podle velikostní kategorie obce. Výši základny vyhlašuje vždy ke konci roku Ministerstvo vnitra ČR sdělením ve Sbírce zákonů. Tato částka je celý rok konstantní a mění se vždy k 1.1.dle průměrné mzdy v 1. pololetí předchozího roku. Základna pro kalendářní rok 2026 je **48 147 Kč.**

Možná výše odměn pro nejmenší obce do 300 obyvatel pro rok 2026 je následující:

- Starosta - koeficient 0,3633 - 0,726, tj. 17 492 - 34 955 Kč
- Místostarosta - koeficient 0 - 0,654, tj. 0 - 31 489 Kč
- Předseda výboru - koeficient 0 - 0,073, tj. 0 - 3 515 Kč
- Zastupitel - člen výboru - koeficient 0 - 0,061, tj. 0 - 2 937 Kč
- Zastupitel – bez funkce - koeficient 0 - 0,036, tj. 0 - 1 734 Kč

Zastupitelé obce navrhli následující výši koeficientů, které budou platné po celé další funkční období: Starosta: 0,6, místostarosta: 0,25, předseda výboru: 0,06, člen výboru z řad zastupitelstva: 0,05, člen zastupitelstva: 0,02.

Pan starosta otevřel k tomuto bodu diskusi, která byla bez připomínek a poté nechal hlasovat o schválení navržené výši odměn.

Výsledek hlasování: Pro: 7 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 5/2026 bod č.6: „**Zastupitelstvo obce Jivina schvaluje níže uvedené koeficienty, ze kterých bude vynásobením aktuální základnou pro výpočet odměny vždy ke konci roku vypočtena nová výše odměn pro neuvolněné zastupitele pro další kalendářní rok:**

Starosta: 0,6, místostarosta: 0,25, předseda výboru: 0,06, zastupitel – člen výboru: 0,05, zastupitel – bez funkce: 0,02.

V případě nástupu náhradníka na uvolněný mandát člena zastupitelstva obce bude odměna poskytována ode dne složení slibu. V případě budoucích změn v obsazení jednotlivých funkcí bude odměna poskytována ode dne zvolení do příslušné funkce“.

7. Schválení způsobu podepisování příkazů k úhradě

Starosta obce navrhl zastupitelstvu, aby se postupovalo obdobně jako doposud, tzn. podpisový vzor bude mít starosta obce, místostarosta obce a předseda finančního výboru. Příkaz k úhradě musí být podepsán vždy minimálně dvěma výše uvedenými osobami a opatřen kulatým razítkem „OBEC JIVINA“ bez státního znaku ČR.

Starosta obce dal hlasovat o navrženém systému podepisování příkazů k úhradě.

Výsledek hlasování: Pro: 7 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 5/2026 bod č.7: **„Zastupitelstvo obce Jivina schvaluje způsob podepisování příkazů k úhradě. Podpisový vzor bude mít starosta obce, místostarosta obce a předseda finančního výboru. Příkaz k úhradě musí být podepsán vždy minimálně dvěma výše uvedenými osobami a opatřen kulatým razítkem „OBEC JIVINA".**

8. Schválení pravomocí starostovi obce

Starosta obce seznámil zastupitele s navrženými pravomocemi pro starostu:

- Pravomoc schvalovat jednotlivá rozpočtová opatření na straně výdajů i příjmů, obě strany do 300 000 Kč
- Pravomoc schvalovat přijmutí dotací do rozpočtu obce v jakékoliv výši.

Pan starosta otevřel k tomuto bodu diskusi a poté dal hlasovat o schválení těchto návrhů.

Výsledek hlasování: Pro: 7 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 5/2026 bod č.8a: **„Zastupitelstvo obce Jivina schvaluje udělení pravomoci starostovi obce schvalovat jednotlivá rozpočtová opatření na straně výdajů i příjmů, obě strany do 300 000 Kč."**

Usnesení č. 5/2026 bod č.8b: **„Zastupitelstvo obce Jivina schvaluje udělení pravomoci starostovi obce schvalovat přijmutí dotací do rozpočtu obce v jakékoliv výši".**

9. Schválení vzniku pracovněprávního vztahu mezi obcí a členy zastupitelstva obce

Pan starosta vysvětlil občanům, že dle §84, odst. 2, písm. p zákona č. 128/2000 Sb. je možno mezi obcí a zastupiteli uzavřít pracovněprávní poměr nebo dohodu o provedení práce. Předmětem činnosti těchto smluv nesmí být výkon činností, které spadají do výkonu funkce člena zastupitelstva obce. Předmětem takového vztahu tedy mohou být např. úklidové a jiné manuální práce, jako je například údržba veřejné zeleně v obci.

Navržená hodinová odměna je stanovena ve výši 230 Kč pro práce s technikou a 180 Kč pro práce bez techniky.

Poté pan starosta otevřel diskusi, po které nechal zastupitele hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro: 7 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 5/2026 bod č.9: **„Zastupitelstvo obce Jivina schvaluje, dle §84, odst. 2, písm. p zákona č. 128/2000 Sb., vznik pracovněprávního vztahu mezi obcí Jivina a těmito členy zastupitelstva obce: Ing. Václav Ungr, Václav Hrabák, Luboš Ungr, David Nešpor, Markéta Nešporová a Lucie Vohradská. S výše jmenovanými zastupiteli obce může být uzavřen pracovněprávní poměr nebo dohoda o provedení práce na práce, které nespadají do výkonu funkce člena zastupitelstva obce. Odměna za vykonanou práci je stanovena na 230 Kč za hodinu pro práce s technikou a 180 Kč pro práce bez techniky.**

Tyto hodinové sazby jsou platné i pro ostatní zaměstnance obce, které provádějí např. údržbu veřejné zeleně a také pro naši knihovnici".

10. Schválení přijetí dotace ze Stř. fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS

Příloha č.10

Dne 2. 7. 2026 jsme podali žádost o dotaci ev. č.: **HAS/HAK/00396/2026** s názvem "Doplnění zásahového vybavení jednotky SDH Jivina". Celkové uznatelné náklady jsou 147 885 Kč s DPH a požadovaná dotace 135 000 Kč.

Jedná se o nákup: 1x zádový vak na hašení, 4x přilba pro hašení v otevřeném terénu a pro technické zásahy, 1x nosítka skládací, 4x zásahový oděv I (třívrstvý oděv pro hasiče), 4x zásahová obuv a 4x vesta reflexní.

Dne 9. 10. 2026 jsme obdrželi informaci, že naše žádost o dotaci byla schválená v plné výši 135 000 Kč a pro její získání je třeba na dnešním zasedání schválit přijetí této dotace.

Pan starosta otevřel diskusi, po které nechal zastupitele hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro: 7 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 5/2026 bod č.10: **„Zastupitelstvo obce Jivina schvaluje přijetí dotace ve výši 135 000 Kč ze Středočeského fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS na akci Doplnění zásahového vybavení jednotky SDH Jivina, e.č.: HAS/HAK/00396/2026".**

11. Vyhodnocení výběrového řízení na akci Parkovací záliv v obci Jivina k posílení cestovního ruchu

Příloha č.11

Žádost o dotaci byla na Středočeský kraj podaná dne 21. 5. 2026, evidenční číslo žádosti: PCR/DOP/00001/2026. Projekt se skládá z realizace parkovacího zálivu za předpokládanou cenu 1 168 684,14 Kč včetně DPH a příslušenství k parkovišti (2x lavička, odpadkový koš, vložka do odpadkového koše, stojan na kola a dopravní značka IS24b - kulturní nebo turistický cíl) v celkové ceně 52 342 Kč včetně DPH. Celkové uznatelné náklady jsou tedy 1 221 026,14 Kč včetně DPH a výše získané dotace je 975 839 Kč.

Výběrové řízení na realizaci parkovacího zálivu bylo vypsáno ve středu 14. 10. 2026 a termín pro ukončení podání nabídek byl stanoven na úterý 3. 11. 2026 ve 13 hod.

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu, a proto jsme v souladu s naší směrnici o zadávání zakázek malého rozsahu přímo oslovili těchto 5 firem:

- Václav Rambouský, Kosmonautů 762/13, 268 01 Hořovice
- STRABAG a.s., Kačírkova 982/4 158 00 Praha 5 - Jinonice (odštěpný závod Praha, Lidická 802, 266 01Beroun)
- FRONĚK, spol. s r.o., Zátiší 2488, 269 01 Rakovník
- PETR ŠTOCHL, Kvaň 173, 267 62 Zaječov
- SILNICE CHMELÍŘ s.r.o., Rubešova 565/25, 326 00 Plzeň

K vyhodnocení podaných nabídek došlo dne 3. 11. 2026 na jednání komise pro otvírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek k zakázce malého rozsahu zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., ve složení Ing. Václav Ungr, Bc. Martin Sazama a paní Jarmila Balá.

Nabídku do výběrového řízení podaly:

- STRABAG a.s. za nabídkovou cenu 1 248 574,27 Kč bez DPH
- Václav Rambouský za nabídkovou cenu 904 176,18 Kč bez DPH

Komise doporučuje zastupitelstvu obce Jivina podepsat smlouvu o dílo s vítězným uchazečem, kterým se stal pan Václav Rambouský.

Výsledek hlasování: Pro: 7 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 5/2026 bod č.11: **Zastupitelstvo obce Jivina schvaluje uzavření smlouvy o dílo na realizaci akce „Parkovací záliv v obci Jivina k posílení cestovního ruchu“ s firmou Václav Rambouský, Kosmonautů 762/13, 268 01 Hořovice, IČ: 87604281 za nabídkovou cenu 904 176,18 Kč bez DPH.“**

12. Schválení rozpočtového opatření č.6/2026 *Příloha č.12*

Návrh rozpočtového opatření č.6/2026 přečetla účetní obce, paní Jarmila Balá

Předsedající poté otevřel diskusi, která byla bez připomínek a poté dal hlasovat.

Výsledek hlasování: Pro: 7 proti: - zdržel se: -

Usnesení č. 5/2026 bod č.12: „**Zastupitelstvo obce Jivina schvaluje rozpočtové opatření č.6/2026“.**

13. Diskuse *Příloha č.13*

Pan starosta otevřel volnou diskusi, kterou zahájil poděkováním zastupitelstvu za jeho dosavadní práci. Dále oficiálně přivítal pana Davida Nešpora, jako nového zastupitele obce Jivina. Po diskusi nakonec poděkoval všem přítomným za účast a v 20:30 hod ukončil ustavující zasedání zastupitelstva obce Jivina.

V Jivině dne: 4. 11. 2026 Zapsal: Bc. Martin Sazama

Starosta	Místostarosta		Ověřovatelé zápisu	
Ing. Václav Ungr	Bc. Martin Sazama	OBEC JIVINA	Luboš Ungr	Václav Hrabák