

Usnesení z 22. zasedání Zastupitelstva obce Noviny pod Ralskem konaného dne 11.2.2021 od 18.00 zasedací místnosti Obecního úřadu Noviny pod Ralskem

Přítomni: paní Jírová Veronika, Dis., pan Ing. Lubomír Košťál,
pan Jan Moravec, paní Marie Podmanická, pan Mgr. Miroslav
Podmanický, pan Ondřej Sedláček, pan Karel Podmanický

Omluven:

Usnesení č. 447/2021/Z/22

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem určilo ověřovateli zápisu pana Karla Podmanického a paní Marii Podmanickou, zapisovatelkou paní Renatu Lazárovou.

Usnesení č. 448/2021/Z/22

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo program 22. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Noviny pod Ralskem doplněný o body v Různém:

3. Projednání a schválení programu
 4. Kontrola plnění usnesení č. 21
 5. Memorandum o dlouhodobé spolupráci - sociální služby na území ORP Česká Lípa
 6. Dodatek č. 8 ke smlouvě č. 04/TSM/2003 - komunální odpad + navýšení poplatku za uložení odpadů na skládku
 7. VLS ČR s.p. - dohoda
 8. Příspěvek na provoz prodejny potravin
 9. Zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 848/1 v k.ú. Noviny pod Ralskem
 10. Zkapacitnění vodovodního řadu přes Ploučnici a nový vodovodní řad
 11. Pravidla pro poskytování individuálních dotací z rozpočtu Obce Noviny pod Ralskem na rok 2021
 12. Finanční prostředky na nákup nových knih pro rok 2021
 13. Výbor pro správu nemovitostí - zápis
 14. Inventarizační zpráva za rok 2020
 15. Poptávkové řízení na topenáře - výměna zdroje vytápění v bytových domech
 16. Provozní náklady MŠ Noviny pod Ralskem na rok 2021 - převod částky
 17. Různé
- Stavební úpravy WC MŠ - rozpočtové náklady

- Odpuštění nájemného za 12/2020 do konce vládního nařízení - Hospoda na hřišti
- Byt v č.p. 124 - rekonstrukce rozvodů v bytě pí [REDACTED]
- Organizace a provoz MŠ v roce 2021
- Poptávkové řízení na zateplení stropů ve sklepních prostorech a garážích na bytových domech č.p. 124, 123, 119, 118, 117, 115
- 18. Žádosti a stížnosti
- 19. Diskuse
- 20. Závěr

Usnesení č. 449/2021/Z/22

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem vzalo na vědomí kontrolu plnění usnesení z 21. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Noviny pod Ralskem bez připomínek.

Usnesení č. 450/2021/Z/22

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem neschválilo Memorandum o dlouhodobé spolupráci při zajištění střednědobého plánování a spolufinancování sociálních služeb na území ORP Česká Lípa uzavřenou mezi městem česká Lípa a obcí Noviny pod Ralskem na dobu neurčitou.

Usnesení č. 451/2021/Z/22

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo Dodatek č. 8 ke smlouvě č. 04/TSM/2003 - Smlouva o zneškodňování komunálního odpadu v obci Noviny pod Ralskem uzavřenou mezi firmou COMPAG CZ s.r.o., V Lukách 95/IV, Mimoň a obcí Noviny pod Ralskem, kdy se mění ceny za svoz a likvidaci odpadů v roce 2021 a pověřilo starostku obce dodatek podepsat.

Usnesení č. 452/2021/Z/22

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo Dohodu o vzdání se práva vlastníka pozemku na náhradu škody číslo VLS: 2020-3904 uzavřenou mezi Vojenskými lesy a statky ČR, s.p., se sídlem Pod Juliskou 1621/5, Dejvice, 160 00 Praha 6 - jako oprávněný a obcí Noviny pod Ralskem, se sídlem Noviny pod Ralskem č.p. 116, 471 24 Mimoň jako závaznou a pověřilo starostku obce k podpisu Dohody.

Usnesení č. 453/2021/Z/22

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo finanční příspěvek ve výši 15.000,- Kč jako příspěvek na vytápění prodejny smíšeného zboží v Novinách pod Ralskem z důvodu nezateplení objektu.

Usnesení č. 454/2021/Z/22

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem neschválilo vyvěšení záměru prodeje části pozemku parcelní číslo 848/1 v k.ú. Noviny pod Ralskem.

Usnesení č. 455/2021/Z/22

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo vypsání výběrového řízení na projektovou dokumentaci stavby „Zkapacitnění vodovodního řadu přes Ploučnici a nový vodovodní řad“ a jmenovalo hodnotící komisi ve složení: pí Veronika Jírová, DiS., p. Jan Moravec, p. Ing. Lubomír Košťál, pí Marie Podmanická, Mgr. Miroslav Podmanický, p. Ondřej Sedláček, p. Karel Podmanický.

Usnesení č. 456/2021/Z/22

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo Pravidla pro poskytování individuálních dotací z rozpočtu Obce Noviny pod Ralskem na rok 2021.

Usnesení č. 457/2021/Z/22

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo částku 10.000,- Kč na nákup nových knih v roce 2021 do místní knihovny ve spolupráci s Městkou knihovnou Česká Lípa, která nákup knih zprostředkuje.

Usnesení č. 458/2021/Z/22

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem vzalo na vědomí Zápis výboru pro správu nemovitostí za rok 2020.

Usnesení č. 459/2021/Z/22

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem vzalo na vědomí Inventarizační zprávu za rok 2020.

Usnesení č. 460/2021/Z/22

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem pověřilo starostku obce k poptávkovému řízení na topenáře pro výměnu zdroje vytápění na tuhá paliva v bytových domech v č.p. 117, 118, 119, 123 a 124 a jmenovalo hodnotící komisi ve složení: pí Veronika Jírová, DiS., p. Jan Moravec, p. Ing. Lubomír Košťál, pí Marie Podmanická, Mgr. Miroslav Podmanický, p. Ondřej Sedláček, p. Karel Podmanický.

Usnesení č. 461/2021/Z/22

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo převod celkové částky 266.000,- Kč na provoz příspěvkové organizace MŠ Noviny pod Ralskem na rok 2021 dle schváleného rozpočtu.

Usnesení č. 462/2021/Z/22

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo celkovou rekonstrukci WC personál v MŠ Noviny pod Ralskem, kdy zednické a bourací práce provede firma KULT s.r.o., Nový Bor za cenu 55.764,- Kč včetně DPH a úpravu a montáž nové vodoinstalace provede firma Zbyněk Švajda, Mimoň za cenu cca 32.307,- Kč.

Usnesení č. 463/2021/Z/22

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo odpuštění nájemného v Hospodě na hřišti nájemci [REDAKCE] po dobu vládního nařízení. Zálohové platby musím být placeny.

Usnesení č. 464/2021/Z/22

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo celkovou rekonstrukci elektro v nájemním bytě č. 2 v č.p. 124 - nájemce pí [REDAKCE] z důvodu havarijního stavu. Rekonstrukci provede firma Elektro Nekola s.r.o., Velký Grunov.

Usnesení č. 465/2021/Z/22

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem souhlasí s organizací a provozem MŠ Noviny pod Ralskem v roce 2021 předložený paní ředitelkou MŠ Noviny pod Ralskem pí Evou Litresitsovou.

Usnesení č. 466/2021/Z/22

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem pověřilo místostarostu obce k poptávkovému řízení na akci zateplení stropů ve sklepních prostorech a garážích na bytových domech č.p. 124, 123, 119, 118, 117, 115 a jmenovalo hodnotící komisi ve složení: pí Veronika Jírová, DiS., p. Jan Moravec, p. Ing. Lubomír Košťál, pí Marie Podmanická, Mgr. Miroslav Podmanický, p. Ondřej Sedláček, p. Karel Podmanický.

Usnesení č. 467/2021/Z/22

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem neschválilo poskytnutí dotace spolku TAJV, z.s., Sportovní 158, Poděbrady sportovně- edukční akci Sportovní den mládeže s TAJ v Novinách pod Ralskem 2021 ve výši 5.000,- Kč a doporučilo podat žádost o poskytnutí individuální dotací z rozpočtu obce Noviny pod Ralskem na rok 2021.

Usnesení č. 468/2021/Z/22

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem neschválilo finanční příspěvek na provoz sociální služby pro Denní a pobytové sociální služby, příspěvková organizace, Hradecká 2905, 470 06 Česká Lípa a doporučilo podat žádost o

poskytnutí individuálních dotací z rozpočtu obce Noviny pod Ralskem na rok 2021.

Usnesení č. 469/2021/Z/22

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem neschválilo připojení se k mezinárodní kampani, Vlajka pro Tibet" vyvěšením vlajky na budově Obecního úřadu Noviny pod Ralskem dne 10.3.2021. Žadatel Spolek Lungta, Dlouhá 2/609, 110 00 Praha 1.

Usnesení č. 470/2021/Z/22

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem souhlasí s umístěním stavby zemního kabelového vedení NN z důvodu připojení pozemku parcelní číslo 216/22 v k.ú. Noviny pod Ralskem na novou přípojkovou skříň - investor stavby ČEZ Distribuce a.s. - žadatel o připojení je pan [REDACTED]

Podél komunikace III/26831 umístěné na pozemku parcelní číslo 861/1 v k.ú. Noviny pod Ralskem vede rozvod kabelové televize ve vlastnictví obce, proto je nutné před zahájením vytýčení tohoto rozvodu KT firmou NEJ cz.

Usnesení č. 471/2021/Z/22

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem souhlasí s provedením protlaku pod komunikací pozemek parcelní číslo 956/1 v k.ú. Noviny pod Ralskem z důvodu zřízení nové přípojky kabelové televize k rodinnému domu č.p. 147 - žadatelé manželé [REDACTED], Noviny pod Ralskem č.p. [REDACTED]. Veškeré náklady na zřízení kabelové přípojky a provedení protlaku platí žadatelé. Po skončení prací bude dán pozemek do původního stavu.

Usnesení č. 472/2021/Z/22

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem souhlasí s provedením protlaku pod komunikací pozemek parcelní číslo 112/2 v k.ú. Noviny pod Ralskem z důvodu protažení vodovodní sítě-žadatelé manželé [REDACTED], Noviny pod Ralskem č.p. [REDACTED]. Veškeré náklady na provedení protlaku platí žadatelé. Po skončení prací bude dán pozemek do původního stavu.

Usnesení č. 473/2021/Z/22

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo zařazení pí Aleny Barešové, Noviny pod Ralskem č.p. 8 do pořadníku čekatelů na byt v obci Noviny pod Ralskem.

Usnesení č. 474/2021/Z/22

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schvaluje pronájem části pozemku parcelní číslo 779/1 v k.ú. Noviny pod Ralskem a to:

- pan [REDACTED] pronájem části pozemku p.č. 779/1 v k.ú. Noviny pod Ralskem o výměře 600 m²
- pan [REDACTED] pronájem zbylé části pozemku p.č. 779/1 v k.ú. Noviny pod Ralskem o výměře 1790 m² za cenu 1,- Kč za m²
- s dobou nájmu na jeden rok za cenu 1,- Kč/m² a pověřuje starostku obce k podpisu nájemních smluv.

Jan Moravec
místostarosta obce

Veronika Jírová, Dis.
starostka obce

Vyvěšeno dne 15.2.2021