



**Usnesení z 11. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Noviny pod Ralskem
konaného v pondělí dne 21.11.2023 od 18.00 v zasedací místnosti
OÚ Noviny pod Ralskem**

Přítomni: paní Jírová Veronika, DiS., pan Ing. Lubomír Košťál, pan Jan Moravec, pan Ondřej Sedláček, pan Karel Podmanický, pan Mgr. Miroslav Podmanický

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem na svém 11. veřejném zasedání přijalo následující usnesení:

Usnesení č. 171/2023/Z/11

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem určilo ověřovateli zápisu pana Karla Podmanického a pana Tomáše Jindru. Zapisovatelkou je pí Renata Lazárová.

Usnesení č. 172/2023/Z/11

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo následující program 11. zasedání zastupitelstva obce Noviny pod Ralskem doplněné o body v Různém a doplnění budu č. 21:

- 4. Kontrola plnění usnesení č. 10**
- 5. Návrh rozpočtu obce Noviny pod Ralskem na rok 2024**
- 6. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce Noviny pod Ralskem do roku 2026**
- 7. Návrh rozpočtu MŠ Noviny pod Ralskem na rok 2024**
- 8. Návrh střednědobého výhledu MŠ Noviny pod Ralskem na období 2025-2026**
- 9. Cenová nabídka na opravu žlabů – bytovka č.p. 124**
- 10. Dodatek č. 21 ke smlouvě o zneškodňování separovaných a nebezpečných odpadů v obci Noviny pod Ralskem uzavřenou se společností AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.**
- 11. Ukončení služby – nákup a zpracování knih z prostředků obce zajištění Městskou knihovnou v České Lípě**
- 12. Výběrové řízení na pronájem části objektu nebytových prostor na stavebním pozemku p.č. 139 – Hospoda na hřišti**
- 13. Zápis kontrolního výboru č. 1/2023**
- 14. Zápis finančního výboru č. 1/2023/Fin.**
- 15. Revokace usnesení č. 639/2022/Z/32/2 a schválení nového usnesení**
- 16. Záměr prodeje pozemku p.č. 694/8 v k.ú. Noviny pod Ralskem**
- 17. Smlouva o zřízení VB – služebnosti č. IV-12-4021718/03**
- 18. Smlouva o smlouvě budoucí darovací č.j.: OLP3367/2023**
- 19. Smlouva o smlouvě budoucí darovací č.j.: OL/3368/2023**
- 20. Rozpočtové opatření č. 6/2023**
- 21. Provoz MŠ Noviny pod Ralskem v období vánočních svátků + 27.11.2023 stávka**

22. Různé

Návrh smlouvy o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků
Vyjádření se k projektové dokumentaci -BIMONT s.r.o., Liberec

23. Žádosti a stížnosti

24. Diskuse

25. Závěr

Usnesení č. 173/2023/Z/11

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem vzalo na vědomí kontrolu plnění usnesení z 10. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Noviny pod Ralskem bez připomínek.

Usnesení č. 174/2023/Z/11

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo k vyvěšení Návrh vyrovnaného rozpočtu obce Noviny pod Ralskem na rok 2024 ve výši příjmy a výdaje 11.233.900,- Kč.

Usnesení č. 175/2023/Z/11

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo k vyvěšení návrh Střednědobého výhledu rozpočtu obce Noviny pod Ralskem do roku 2026.

Usnesení č. 176/2023/Z/11

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo k vyvěšení Návrh vyrovnaného rozpočtu MŠ Noviny pod Ralskem na rok 2024 ve výši příjmy a výdaje 599.200,- Kč.

Usnesení č. 177/2023/Z/11

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo k vyvěšení Návrh střednědobého výhledu MŠ Noviny pod Ralskem na období 2025 – 2026.

Usnesení č. 178/2023/Z/11

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem odložilo výměnu žlabů v č.p. 124.

Usnesení č. 179/2023/Z/11

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo Dodatek č. 21 ke smlouvě o zneškodňování separovaných a nebezpečných odpadů v obci Noviny pod Ralskem uzavřenou se společností AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., platný od 1.1.2024 a pověřilo starostku obce k podpisu Dodatku.

Usnesení č. 180/2023/Z/11

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem vzalo na vědomí ukončení služby – nákup a zpracování knih z prostředků obce, kterou pro obec zajišťovala Městská knihovna v České Lípě.

Usnesení č. 181/2023/Z/11

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo vyvěšení záměru pronájmu části nemovitosti nebytové prostory na stavební parcele č. 139 v k.ú. Noviny pod Ralskem – restaurační prostory k podnikání.

Usnesení č. 182/2023/Z/11

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem vzalo na vědomí Zápis č. 1/2023 ze zasedání kontrolního výboru obce Noviny pod Ralskem bez připomínek.

Usnesení č. 183/2023/Z/11

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem vzalo na vědomí Zápis č. 1/2023/Fin. ze zasedání finančního výboru obce Noviny pod Ralskem bez připomínek.

Usnesení č. 184/2023/Z/11/1

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem revokovalo usnesení č. 639/2022/Z/32/2 ze dne 10.5.2022.

Usnesení č. 184/2023/Z/11/2

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo prodej části pozemku parcelní číslo 124/8 - ostatní plocha – neplodná půda o výměře 139 m² kupujícímu panu [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], za cenu 80,- Kč/m² a pověřilo starostku obce k podpisu kupní smlouvy, jako prodávající. Veškeré náklady spojené s převodem pozemku hradí kupující (dělení pozemku, poplatek KÚ).

Usnesení č. 185/2023/Z/11

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem neschvaluje vyvěšení záměru prodeje pozemku parcelní číslo 694/8 o výměře 17 431 m² - ostatní plocha v k.ú. Noviny pod Ralskem.

Usnesení č. 186/2023/Z/11

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4021718/03 uzavřenou mezi obcí Noviny pod Ralskem jako povinnou a ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, jako oprávněnou, k pozemku p.č. 838/2 pro stavbu zařízení distribuční soustavy – kabelového vedení NN za jednorázovou náhradu ve výši 2.000,- Kč na dobu neurčitou a pověřilo starostku obce k podpisu Smlouvy.

Usnesení č. 187/2023/Z/11

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem vzalo na vědomí Smlouvu o smlouvě budoucí darovací č.j. OLP/3367/2023 uzavřenou mezi Libereckým krajem, jako budoucí dárce s obce Noviny pod Ralskem, jako budoucí obdarovanou, na část pozemku parcelní číslo 915/2, předpokládaná část o výměře 1677 m², kde se nachází místní komunikace, která bude po rekonstrukci převedena na obec a bude uzavřena Darovací smlouva.

Usnesení č. 188/2023/Z/11

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem vzalo na vědomí Smlouvu o smlouvě budoucí darovací č.j. OL/3368/2023 uzavřenou mezi obcí Noviny pod Ralskem, jako dárce a Libereckým krajem, jako budoucí obdarovaný, na část pozemku parcelní číslo 956/1, způsob využití ostatní komunikace, předpokládaná část o výměře 1913 m², která bude po opravě mstní komunikace p.č. 915/2, převedena na Kraj.

Usnesení č. 189/2023/Z/11

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo rozpočtové opatření č. 6/2023 ve výši příjmy a výdaje 470.000,- Kč.

Usnesení č. 190/2023/Z/11

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem souhlasilo s přerušením provozu MŠ Noviny pod Ralskem v období vánočních svátků s to od 27.12.2023 do 29.12.2023, provoz v roce 2024 bude zahájen ve středu 3.1.2024.

Usnesení č. 191/2023/Z/11

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo Smlouvu o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků uzavřenou mezi společnostmi NEVAJGLUJ a.s., Na strži 1702/65, Nusle, 140 00 Praha 4 a obcí Noviny pod Ralskem a pověřilo starostku k podpisu Smlouvy

Usnesení č. 192/2023/Z/11

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem souhlasilo se stavbou CL-Noviny pod Ralskem, p.p.č.495/8 – kNN – distribuce elektrické energie – stavebník ČEZ Distribuce a.s., zpracovatel projektové dokumentace BIMONT s.r.o., Liberec.

Usnesení č. 193/2023/Z/11

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo ukončení nájemní smlouvy uzavřené mezi obcí Noviny pod Ralskem a p. [REDACTED] st. na pronájem části pozemku p.č. 124/8 o výměře 333 m² v k.ú. Noviny pod Ralskem k 31.12.2023.

Usnesení č. 194/2023/Z/11

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem souhlasilo se stavbou zahradního domku k bytové jednotce v č.p. 124 na vlastní náklady stavebníka paní [REDACTED], Novin pod Ralskem č.p. [REDACTED] kdy stavba bude v souladu se stavebním zákonem.

Jan Moravec
místostarosta obce

Veronika Jírová, DiS.
starostka obce

Vyvěšeno dne 24.11.2023