



**Usnesení ze 4. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Noviny pod Ralskem
konaného dne 2.2.2023 od 18.00 v zasedací místnosti OÚ Noviny pod Ralskem**

Přítomni: pan Tomáš Jindra, paní Jírová Veronika, DiS., pan Ing. Lubomír Košťál,
pan Jan Moravec, pan Ondřej Sedláček
Omluven: pan Mgr. Miroslav Podmanický, pan Karel Podmanický

**Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem na svém 4. veřejném zasedání přijalo
následující usnesení:**

Usnesení č. 55/2023/Z/4

**Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem určilo ověřovateli zápisu pana Ing. Lubomíra
Košťála a pana Ondřeje Sedláčka. Zapisovatelkou je pí Renata Lazárová.**

Usnesení č. 56/2023/Z/4

**Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo následující program zasedání
zastupitelstva obce Noviny pod Ralskem doplněný o bod v Různém:**

4. Kontrola plnění usnesení č.3
5. Zápis výboru pro správu nemovitostí
6. Výběrové řízení na nákup nového malotraktoru pro potřeby obce a jmenování hodnotící komise
7. Zpracování projektu na umístění ukazatelů rychlosti, s možností jejich budoucího zapojení na stacionární měření rychlosti v obci Noviny pod Ralskem
8. Zpracování dokumentace pro umístění fotovoltaických panelů a změny zdroje vytápění v budově č.p. 116 Obecní úřad a MŠ Noviny pod Ralskem
9. Zveřejnění záměru prodeje části pozemků p.č. 116/1 a 116/3 v k.ú. Noviny pod Ralskem
10. Nákup nových knih do Místní knihovny Noviny pod Ralskem zprostředkované Městskou knihovnou Česká Lípa – vyúčtování za rok 2022
11. Inventarizační zpráva za rok 2022
12. Přidělení nájemního bytu v č.p. 115 dle pořadníku čekatelů na byt
13. Vyúčtování individuálních dotací poskytnutých z rozpočtu obce
14. Převod finanční částky z rozpočtu obce MŠ Noviny pod Ralskem na provoz
15. Různé
Hospoda na hřišti - dlužné nájemné
16. Žádosti a stížnosti
17. Diskuse
18. Závěr

Usnesení č. 57/2023/Z/4

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem vzalo na vědomí kontrolu plnění usnesení ze 3. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Noviny pod Ralskem bez připomínek.

Usnesení č. 58/2023/Z/4

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem vzalo na vědomí zápis výboru pro správu nemovitostí vypracovanou panem Karlem Podmanickým – předsedou výboru.

Usnesení č. 59/2023/Z/4

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem pověřilo starostku a místostarostu obce k vypracování dokumentace k výběrovému řízení na nákup nového malotraktoru pro potřeby obce Noviny pod Ralskem, schválilo zveřejnění a složení hodnotící komise:

Veronika Jírová, DiS., Jan Moravec, Ing. Lubomír Košťál, Tomáš Jindra a Ondřej Sedláček.

Usnesení č. 60/2023/Z/4

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo nabídku od firmy Gornex s.r.o., Vinohradská 2165/48, Praha 2, 120 00, na zpracování projektu na umístění ukazatelů rychlosti s možností jejich budoucího zapojení na stacionární měření rychlosti v obci Noviny pod Ralskem za cenu 52.030,- Kč. Součástí nabídky je i inženýrská činnost.

Usnesení č. 61/2023/Z/4

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo předloženou nabídku na zpracování dokumentace pro umístění fotovoltaických panelů a změny zdroje vytápění – tepelné čerpadlo v budově č.p. 116 Obecní úřad a MŠ Noviny pod Ralskem od firmy KEnergy s.r.o., jednatel pan Daniel Kout, Liberec za cenu 117.975,- Kč s DPH dle nabídky ze dne 30.1.2023, platnost nabídky do 20.2.2023.

Usnesení č. 62/2023/Z/4

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem odložilo vyvěšení záměru prodeje částí pozemků parcelní číslo 116/1 a 116/3 v k.ú. Noviny pod Ralskem.

Usnesení č. 63/2023/Z/4

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo částku 10.000,- Kč na nákup nových knih v roce 2023 do Místní knihovny Noviny pod Ralskem, která bude převedena na účet Městské knihovny Česká Lípa, která nákup zajistí.

Usnesení č. 64/2023/Z/4

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem vzalo na vědomí Inventarizační zprávu za rok 2022 obce Noviny pod Ralskem.

Usnesení č. 65/2023/Z/4

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem vzalo na vědomí přidělení nájemního bytu č. 4 v č.p. 115 paní A [REDACTED] B [REDACTED], Noviny pod Ralskem č.p. [REDACTED], 471 24 Mimoň od 25.1.2023 do 24.1.2024.

Usnesení č. 66/2023/Z/4

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem souhlasí s dodatečným vyúčtováním dotace od TJ Jiskra Mimoň, které mělo být podané do 31.12.2022.

Usnesení č. 67/2023/Z/4

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo převod částky 320.000,- Kč zřízení příspěvkové organizaci MŠ Noviny pod Ralskem na provoz v roce 2023 z rozpočtu obce.

Usnesení č. 68/2023/Z/4

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo splátkový kalendář platný od února do června 2023. Dlužné nájemné dle splátkového kalendáře spolu s nájemným na stanovený měsíc musí být uhrazeno vždy do posledního dne v měsíci. V případě, že nájem společně s dlužným nájemným nebude ve stanoveném termínu hrazen, dojde k okamžitému ukončení nájmu ze strany pronajímatele – nájemce paní M. S., Stráž pod Ralskem.

Splátkový kalendář na rok 2023

Únor	2.500,- + 3.800,-	k 28.2.2023
Březen	2.500,- + 3.800,-	k 31.3.2023
Duben	2.500,- + 3.800,-	k 30.4.2023
Květen	2.500,- + 4.800,-	k 31.5.2023
Červen	5.200,- + 4.800,-	k 30.6.2023

Usnesení č. 69/2023/Z/4

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo zřízení VB na přípojku NN -pro pozemky obce parcelní číslo 40,42 a 835/1 v k.ú. Noviny pod Ralskem a pověřilo starostku obce k podpisu Smlouvy. Žadatel pan J. M., Noviny pod Ralskem č.p. , 471 24 Mimoň.

Usnesení č. 70/2023/Z/4

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem odložilo převod pachtovní smlouvy na pozemek parcelní číslo 445/3 o výměře 2.399 m² z pana F. N. ml. na pana F. N. st. Podmínkou převodu je podepsaný ověřený souhlas pana F. N. ml. s převodem.

Usnesení č. 71/2023/Z/4

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem neschválilo připojení se k mezinárodní kampani, Vlajka pro Tibet" vyvěšením vlajky na budově Obecního úřadu Noviny pod Ralskem dne 10.3.2023. Žadatel Spolek Lungta, Dlouhá 2/609, 110 00 Praha 1.

Usnesení č. 72/2023/Z/4

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo zařazení Denisy Foricové, Noviny pod Ralskem 133, do Pořadníku čekatelů na byt v obci Noviny pod Ralskem.

1. Tereza Šmídová
2. Radek Vysoký
3. Denisa Foricová

Usnesení č. 73/2023/Z/4

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem souhlasí s plánovanou výstavbou přípojky NN v k.ú. Noviny pod Ralskem pro připojení pozemku parcelní číslo 92/4. Investor stavby je ČEZ Distribuce a žadatel paní Wepperová Renata, Sídliště pod Ralskem 588, Mimoň. V uvedeném zájmovém území je nutné vytýčení vedení kabelové televize v majetku obce a po skončení stavby uvedení pozemku do původního stavu.

Usnesení č. 74/2023/Z/4

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem nesouhlasí s umístěním pevné překážky na části místní komunikace parcelní číslo 960 v k.ú. Noviny pod Ralskem a to z důvodu zpracování projektu na umístění ukazatelů rychlosti s možností jejich budoucího zapojení na stacionární měření rychlosti v obci Noviny pod Ralskem – plánovaná realizace do konce roku 2023.

Jan Moravec
místostarosta obce

Veronika Jírová, DiS.
starostka obce

Vyvěšeno dne 6.2.2023