

Usnesení

z 15. zasedání Zastupitelstva obce Noviny pod Ralskem konaného dne 14.5.2020 od 18.00 zasedací místnosti Obecního úřadu Noviny pod Ralskem

Přítomni: paní Jírová Veronika, Dis., pan Ing. Lubomír Košťál,
pan Jan Moravec, pan Ondřej Sedláček, pan Karel Podmanický,
paní Marie Podmanická a pan Mgr. Miroslav Podmanický

Omluven:

Unesení č. 280/2020/Z/15

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem určilo ověřovateli zápisu pana Ing. Lubomíra Košťála a pana Ondřeje Sedláčka, zapisovatelkou paní Renatu Lazárovou.

Usnesení č. 281/2020/Z/15

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo program 15. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Noviny pod Ralskem doplněné o body v různém.

3. Projednání a schválení programu
4. Kontrola plnění usnesení č. 14
5. Výběrové řízení na - Pronájem části nebytových prostor objektu na st.p.č. 139 v k.ú. Noviny pod Ralskem - hospoda Na hřišti.
6. Zpráva o provedené veřejnosprávní kontrole MŠ Noviny pod Ralskem
7. OSSZ Česká Lípa - Protokol o kontrole č. 108/20/550
8. KÚ Libereckého kraje - Protokol o kontrole výkonu přenesené působnosti svěřené orgánům obcí č.j. SO/M/011/2020
9. KÚ Libereckého kraje - Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Noviny pod Ralskem, IČ 00672904 za rok 2019
10. Jmenování ředitelky MŠ Noviny pod Ralskem, okres česká Lípa, příspěvková organizace
11. Poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce Noviny pod Ralskem na rok 2020
12. Návrh závěrečného účtu obce Noviny pod Ralskem za rok 2019.
13. Účetní závěrka obce Noviny pod Ralskem za rok 2019
14. Účetní závěrka MŠ Noviny pod Ralskem za rok 2019
15. Plnění rozpočtu MŠ Noviny pod Ralskem za 1. čtvrtletí 2020
16. Sklep na pozemku p.č. 300/1 v k.ú. Noviny pod Ralskem
17. Změna Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě - přívod elektro na pozemku p.č. 193/2 a 855/1 v k.ú. Noviny pod Ralskem

18. Náklady spojené s nákupem ochranných pomůcek kvůli Covid-19
19. Pacht pozemků p.č. 791/2 a 815/1 v k.ú. Noviny pod Ralskem
20. Různé -
 - rozpočet - barový pult společně s barovou stěnou do objektu na stavební parcele č. 139 - Hospoda na hřišti
 - zateplení a nátěr fasády obchodu č.p. 121 a úprava povrchu před vstupem do objektu
 - zhotovení nového plotu, vstupní brány a branky na místním hřbitově v Novinách pod Ralskem v k.ú. Noviny pod Ralskem
 - příspěvek na mobilní WC - Průrva
 - nákup nového zahradního traktoru
21. Žádosti a stížnosti
22. Diskuse
23. Závěr

Usnesení č. 282/2020/Z/15

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem vzalo na vědomí kontrolu usnesení z 14. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Noviny pod Ralskem bez připomínek.

Usnesení č. 283/2020/Z/15

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo vyhlášení výběrového řízení na pronájem části nebytových prostor objektu na st.p.č. 139 v k.ú. Noviny pod Ralskem - hospoda Na hřišti.

Usnesení č. 284/2020/Z/15

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem vzalo na vědomí Zprávu o provedené veřejnosprávní kontrole MŠ Noviny pod Ralskem , okres Česká Lípa, příspěvková organizace za rok 2019 ze dne 24.2.2020 bez připomínek.

Usnesení č. 285/2020/Z/15

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem vzalo na vědomí Protokol o kontrole č. 108/20/550 za kontrolované období od 1.3.2017 do 31.1.2020 ze dne 25.2.2020 o plnění povinností v nemocenském pojištění, v důchodovém pojištění a při odvodu pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti provedenou Okresní správou sociálního zabezpečení Česká Lípa.

Usnesení č. 286/2020/Z/15

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem vzalo na vědomí Protokol o kontrole výkonu přenesené působnosti svěřené orgánům obcí č.j. SO/M/011/2020 ze dne 19.2.2020 na úseku evidence obyvatel.

Usnesení č. 287/2020/Z/15

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem vzalo na vědomí Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Noviny pod Ralskem, IČ00672904 za rok 2019 ze dne 26.2.2020 provedenou KÚ Libereckého kraje - odbor kontroly.

Usnesení č. 288/2020/Z/15

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem v souladu s ustanovením § 84 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)

a) vzalo na vědomí zápis z 2. jednání konkursní komise na obsazení funkce ředitelky Mateřské školy Noviny pod Ralskem, okres Česká Lípa, příspěvková organizace ze dne 4.5.2020 s výsledným pořadím uchazečů:

1. Eva Litresitsová [REDACTED]
2. Věra Šulcová DiS., [REDACTED]
3. Světlana Salačová, [REDACTED]

b) jmenuje s účinností od 1.8.2020 paní Evu Litresitsovou, [REDACTED], do funkce ředitelky MŠ Noviny pod Ralskem, okres Česká Lípa, příspěvková organizace.

Usnesení č. 289/2020/Z/15

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem odložilo poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce na rok 2020 v celkové schválené výši 60.000,- Kč a to do srpna 2020.

Usnesení č. 290/2020/Z/15

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo vyvěšení Návrhu závěrečného účtu obce Noviny pod Ralskem za rok 2019 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Noviny pod Ralskem, IČ00672904 za rok 2019.

Usnesení č. 291/2020/Z/15

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo Účetní závěrku obce Noviny pod Ralskem sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2019 s výsledkem hospodaření ve výši + 2.620.136,78 Kč a souhlasí s převodem tohoto zůstatku na účet 432 - Výsledek hospodaření minulých účetních období.

Usnesení č. 292/2020/Z/15

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo Účetní závěrku MŠ Noviny pod Ralskem sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2019 s výsledkem hospodaření ve výši + 57.478,- Kč a souhlasí s převodem tohoto zůstatku na úhradu hospodářského výsledku z předcházejícího období ve výši 23.336,61 Kč a převod částky ve výši 34.141,39 do rezervního fondu, kdy čerpání z rezervního fondu bude na základě schválení zastupitelstva.

Usnesení č. 293/2020/Z/15

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem vzalo na vědomí čerpání rozpočtu za 1. čtvrtletí 2020 MŠ Noviny pod Ralskem ve výši:

	rozpočet	skutečnost	
náklady:	413.405,-	114.369,97 Kč	27,67 %
výnosy:	413.405,-	118.373,18 Kč	28,72 %

Usnesení č. 294/2020/Z/15

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem trvá na tom, že sklep na pozemku parcelní číslo 300/1 v k.ú. Noviny pod Ralskem je ve vlastnictví obce Noviny pod Ralskem. Paní K [REDACTED] a paní V [REDACTED] bude nabídnut jiný sklep k pronájmu za 100,- Kč /rok.

Usnesení č. 295/2020/Z/15

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemcích parcelní číslo 193/2 a 855 /1 v k.ú. Noviny pod Ralskem dle skutečného zaměření pro umístění inženýrských sítí - přívodu elektro a přípojka vody - do místní komunikace pro stavbu rodinného domu včetně staveb souvisejících uzavřenou mezi obcí Noviny pod Ralskem a K [REDACTED] J [REDACTED] a K [REDACTED] M [REDACTED], oba bytem [REDACTED], 460 14 Liberec 14, a pověřilo starostku obce smlouvu podepsat.

Usnesení č. 296/2020/Z/15

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem vzalo na vědomí výdaje obce na nákup ochranných pomůcek a ostatního materiálu k zabezpečení ochrany proti viru COVID - 19 ve výši 56.929,- Kč a souhlasí s odměnou pro ženy, které šily pro obec roušky zdarma.

Usnesení č. 297/2020/Z/15

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo Pachtovní smlouvu uzavřenou mezi obcí Noviny pod Ralskem a p. MVDr. Ing. A [REDAKCE] H [REDAKCE], trvale bytem K [REDAKCE] [REDAKCE], 407 47 Varnsdorf na pacht pozemků parcelní číslo 791/2 - trvalý travní porost o výměře 3400 m² a 815/1 trvalý travní porost o výměře 20189 m² v k.ú. Noviny pod Ralskem za cenu 1.500,- Kč/ha a pověřilo starostku obce k podpisu smlouvy.

Usnesení č. 298/2020/Z/15

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo výrobu a montáž barového pultu společně s barovou stěnou do sálu v objektu kabin na stavební parcele parcelní číslo 139 za cenu 73.500,- Kč bez DPH - zhotovitel Karel Vrána - truhlářství, Velký Grunov.

Usnesení č. 299/2020/Z/15

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo vypsání výběrového řízení na dodavatele pro akci: Oprava a zhotovení nové fasády, soklu ochodu č.p. 121, úprava povrchu před vstupem do obchodu a výměnu oken a výloh a stanovilo komisi pro hodnocení nabídek ve složení: Veronika Jírová, DiS., Jan Moravec, Marie Podmanická, Ondřej Sedláček, Ing. Lubomír Košťál, Mgr. Miroslav Podmanický, Karel Podmanický.

Usnesení č. 300/2020/Z/15

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo vypsání výběrového řízení pro akci: Zhotovení nového plotu, vstupní brány a branky na místním hřbitově v Novinách pod Ralskem a stanovilo komisi pro hodnocení nabídek ve složení: Veronika Jírová, DiS., Jan Moravec, Marie Podmanická, Ondřej Sedláček, Ing. Lubomír Košťál, Mgr. Miroslav Podmanický, Karel Podmanický.

Usnesení č. 301/2020/Z/15

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem odložilo rozhodnutí o příspěvku pro nájemce pozemku paní P [REDAKCE] na 2 mobilní WC u stánku na Průrvě na konec sezony, kdy po předložení skutečných nákladů dojde k novému jednání.

Usnesení č. 302/2020/Z/15

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo nákup nového zahradního traktoru s vysokozdvížným košem pro potřeby obce za cenu do 250.000,- Kč včetně DPH od společnosti SECO Industries, s.r.o., Jungmannova 11, 506 01 Jičín.

Usnesení č. 303/2020/Z/15

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo pana A [REDACTED] B [REDACTED],
Stráž pod Ralskem, k zařazení do pořadníku čekatelů na zahrádky.

Usnesení č. 304/2020/Z/15

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem pověřilo pana Karla Podmanického k
zajištění prohlídky a posouzení stavu kuchyňské linky v nájemním bytě paní
Aleny Kartašov v č.p. 115.

Usnesení č. 305/2020/Z/15

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem neschválilo vyvěšení záměru prodeje
pozemku parcelní číslo 216/22 - trvalý travní porost o výměře 3926 m² v k.ú.
Noviny pod Ralskem.

Usnesení č. 306/2020/Z/15

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo finanční dar Hospici sv.
Zdislavy, o.p.s., Liberec ve výši 5.000,- Kč na rok 2020.

Usnesení č. 307/2020/Z/15

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem neschválilo finanční příspěvek pro
Linku bezpečí z.s., Praha.

Usnesení č. 308/2020/Z/15

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem souhlasí se stavbou rekreační zděné
chatky o rozměrech cca 5,5 x 4,5 m, střecha sedlová dřevěná šindelová se
sklonem 35 - 45° na pozemku parcelní číslo 265/3 v k.ú. Noviny pod Ralskem
dle předloženého návrhu.

Stavebník: Z [REDACTED] V [REDACTED], Sídliště pod Ralskem č.p. [REDACTED], 471 24 Mimoň.

Usnesení č. 309/2020/Z/15

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem neschválilo vyvěšení záměru prodeje
částí pozemků parcelní číslo 502/11 o výměře cca 2387 m², pozemku 502/12 o
výměře 106 m² a pozemku 502/13 o výměře 1417 m², vše k.ú. Noviny pod
Ralskem.

Usnesení č. 310/2020/Z/15

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo paní D [REDACTED] J [REDACTED],
Stráž pod Ralskem, k zařazení do pořadníku čekatelů na zahrádky.

Usnesení č. 311/2020/Z/15

Zastupitelstvo obce Noviny pod Ralskem schválilo výměnu vrat v pronajaté části zemědělské stavby na stavebním pozemku p.č. 176 v k.ú. Noviny pod Ralskem, kdy bude změněna dispozice vrat do výšky.

Žadatel pan J. [redacted] Š. [redacted] Noviny pod Ralskem č.p. [redacted] provede stavební práce na své náklady.

Jan Moravec
místostarosta obce

Veronika Jírová, Dis.
starostka obce

Vyvěšeno dne 19.5.2020