

Z á p i s č. 6 / 2016

**z jednání Zastupitelstva městyse Divišov konaného dne 19.12.2016 v 18,00 hodin
v budově městyse Divišov**

Přítomni: viz prezenční listina, 13+1 členů zastupitelstva, omluvena Šmejkalová, hosté.

Navržený program:

- 1) Zahájení
- 2) Rozpočet 2017
- 3) Prodej části pozemku 1100/1 v Divišově
- 4) Nabídka na prodej pozemku Zdebuzevs
- 5) Zrušení žádosti o koupi pozemku Radonice
- 6) Nabídka na prodej objektu Lbosín
- 7) Žádost o snížení kupní ceny pozemek 1117/51 v Divišově
- 8) Plán inventarizace majetku a závazků k 31.12.2016
- 9) Různé
- 10) Diskuse
- 11) Závěr

K bodu 1) - Zahájení :

Zasedání Zastupitelstva městyse Divišov bylo zahájeno v 18.00 hod. starostou

Mgr. Zdeňkem Pekárkem („dále jako předsedající).

Předsedající určil ověřovatele zápisu: p. Campodonico, p. Vondrák, zapisovatel p. Kubík

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce

Návrh: *Schválit program tak jak byl zveřejněn na úřední desce.*

Hlasování:	Pro	13
	Proti	0
	Zdržel se	0

Zastupitelstvo městyse schválilo navržený program jednání.

přišel p.Pošvec

K bodu 2) Rozpočet 2017

Starosta seznámil s návrhem rozpočtu na rok 2017.

Příjmy celkem 31740000,- Kč

Zapojení PS účtu 1986000,-Kč

Výdaje celkem 33726000,-Kč

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo městyse schvaluje rozpočet městyse na rok 2017 jako schodkový, kdy schodek bude hrazen z přebytků hospodaření z minulých let a závazným ukazatelem rozpočtu pro rok 2017 je odpovědné třídění rozpočtové skladby, tzn. třídění dle paragrafů.*

Hlasování:	Pro	14
	Proti	0
	Zdržel se	0

Zastupitelstvo městyse schválilo rozpočet městyse na rok 2017 jako schodkový, kdy schodek bude hrazen z přebytků hospodaření z minulých let a závazným ukazatelem rozpočtu pro rok 2017 je odpovědné třídění rozpočtové skladby, tzn. třídění dle paragrafů.

K bodu 3) Prodej části pozemku 1100/1 v Divišově

Žadatelka Věra Voňková, Praha 8, z předchozího zasedání odloženo – zjištění situace na místě – živý plot, informace od geodetky

Návrh usnesení: *Vyzvat žadatelku k přepracování GP – posunutí bodů 5 a 7 blíže k p.č.1092 a 1090 – resp.zachování jízdního pruhu ve stejné šíři jako kolem chaty. Po doručení nového GP zveřejnit záměr na prodej.*

Hlasování:	Pro	14
	Proti	0
	Zdržel se	0

Zastupitelstvo městyse schválilo vyzvat žadatelku k přepracování GP – posunutí bodů 5 a 7 blíže k p.č.1092 a 1090 – resp.zachování jízdního pruhu ve stejné šíři jako kolem chaty. Po doručení nového GP zveřejnit záměr na prodej.

K bodu 4) Nabídka na prodej pozemku Zdebuzevy

Žadatel p.Stanislav Švarc, návrh prodeje pozemků v kú. Zdebuzevy pč.471 a části p.č.472 a koupě p.č.413/3 ve vlastnictví městyse Divišov

Návrh usnesení: *Schválit záměr na prodej pozemku.*

Hlasování:	Pro	0
	Proti	14
	Zdržel se	0

Zastupitelstvo městyse neschválilo zveřejnění záměru na prodej p.č.413/3 v kú Zdebuzevy.

K bodu 5) Zrušení žádosti o koupi pozemku Radonice

Žadatel p. Lubomír Beňa, oznámil zrušení své žádosti na koupi části pozemku p.č.1228/1 v kú. Zdebuzevy

Návrh usnesení: *Revokovat usnesení o zveřejnění záměru na prodej části pč.1228/1 v kú Zdebuzevy ze dne 7.11.2016*

Hlasování:	Pro	14
	Proti	0
	Zdržel se	0

Zastupitelstvo městyse schválilo revokaci usnesení o zveřejnění záměru na prodej části pč.1228/1 v kú Zdebuzevy ze dne 7.11.2016.

K bodu 6) Nabídka na prodej objektu Lbosín

Objekt č. 1 ve Lbosíně, majitel Richard Kyselka, Teplýšovice, nabídka na prodej objektu a pozemku městyse, za částku 580 tisíc korun. Objekt v havarijním stavu

Návrh usnesení: *Vyzvat majitele k jednání o výrazném snížení ceny.*

Hlasování:	Pro	14
	Proti	0
	Zdržel se	0

Zastupitelstvo schválilo vyzvat majitele k jednání o výrazném snížení ceny.

K bodu 7) Žádost o snížení kupní ceny pozemek 1117/51 v Divišově

Žadatel Yuri Fede, Vlašimská 229, Divišov, dne 16.5.2016 schválen prodej pozemku za 423948,- Kč vč DPH, nyní žádá o snížení kupní ceny na 300 000,- Kč vč.DPH

Návrh usnesení č.1: *Revokovat usnesení o prodeji pozemku ze dne 16.5.2016*

Hlasování:	Pro	14
	Proti	0
	Zdržel se	0

Zastupitelstvo městyse schválilo revokaci usnesení o prodeji pozemku p.č.1117/51 ze dne 16.5.2016.

Návrh usnesení č 2: Schválit prodej pozemku p.č.1117/51 za částku 300 000,- Kč vč.DPH

Hlasování:	Pro	0
	Proti	14
	Zdržel se	0

Zastupitelstvo neschválilo prodej pozemku p.č.1117/51 v Divišově za částku 300 000,- Kč vč. DPH.

K bodu 8) Plán inventarizace majetku a závazků k 31.12.2016

K seznámení a na vědomí

Starosta seznámil zastupitele s plánem inventarizací majetku a závazků k 31.12.2016.

K bodu 9) Různé

-rozpočtové opatření č.12

Předseda finančního výboru p.Míka přednesl návrh rozpočtového opatření.

Návrh usnesení: *Schválit rozpočtové opatření č.12/2016*

Hlasování:	Pro	14
	Proti	0
	Zdržel se	0

Zastupitelstvo městyse schválilo rozpočtové opatření č.12/2016

-zápis kontrolního výboru

p. Vildomec seznámil zastupitele se zápisem kontrolního výboru.

Byla provedena kontrola pachtovních smluv, některé zemědělské subjekty uhradili pachtovné po termínu splatnosti.

p.Pekárek - všichni již zaplatili, vždy platili do konce roku, nyní mají platit do října, proto to zpoždění.

p.Vildomec – kontrolní výbor pro tento rok nedoporučuje úroky z výše uvedeného důvodu vymáhat

Návrh usnesení – *Vymáhat po pachtýřích úroky z prodlení.*

Hlasování:	Pro	Pohůnek
	Proti	11
	Zdržel se	Hanuš, Dvořák

Zastupitelstvo městyse neschválilo vymáhání úroků z prodlení dle pachtovních smluv.

K bodu 10) Diskuse

p.Vildomec – omezení tranzitní dopravy přes městys

p.Hanuš – složité a finančně nákladné projednávání, uvedl příklady jiných obcí

p. Vildomec – řešení místní situace Na Vrších – zpřehlednění situace u obecní komunikace – zrcadlo

p.Pohůnek – každé dopravní značení podléhá projednání a schválení

p.Pekárek – se zrcadly je problém, nechtějí nám je moc povolovat

K bodu 11) Závěr

Starosta poděkoval za účast a celoroční práci v roce 2016 a ukončil zasedání v 19:45 hod.

Zapsal: Kubík
19.12.2016

Ověřil: