

Z á p i s č. 5 / 2020

z jednání Zastupitelstva městyse Divišov konaného dne 30.11.2020 v 18:00 hodin v budově městyse Divišov

Přítomni: viz prezenční listina, 12 členů zastupitelstva
Omluveni: V. Vojtíšková, I. Vondrák, Mgr. M. Svoboda
Hosté:

Navržený program:

- 1) Zahájení
- 2) Žádost o prodej části pozemku p.č.1403/1 v Divišově čp.30
- 3) Žádost o prodej pozemku p.č.25 v Křešicích
- 4) Komplexní pozemkové úpravy Dalovy
- 5) Žádost o prodej pozemku p.č.1172 v Divišově
- 6) Žádost o prodej části pozemku p.č.1433/1 ve Zdebuzevsi
- 7) Žádost o prodej části pozemku p.č.1868/1 ve Šternově
- 8) Žádost o prodej části pozemku p.č. 1403/1 v Divišově
- 9) Různé
- 10) Diskuse
- 11) Závěr

K bodu 1) - Zahájení :

Zasedání Zastupitelstva městyse Divišov bylo zahájeno v 18:00 hod. starostou

Mgr. Zdeňkem Pekárkem.

Předsedající určil ověřovatele zápisu: p. Ing. Bohuslav Zavřel a p. Petr Campodonico
zapisovatel p. Ing.Libor Kubík.

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na
úřední desce.

*Před hlasováním o návrhu programu předsedající seznámil s ústním podáním námitky od
p. Pohůnka, k zápisu ze zasedání konaného 7.9.2020. I přesto, že p.Pohůnek neměl námitku
písemně k dispozici a ani ústně ji neformuloval, tak i přesto bude jeho námitka k zápisu
zasedání ze dne 7.9.2020 předložena před následujícím zasedáním, k posouzení, zda se námitkou
bude zastupitelstvo zabývat.*

Návrh: Schválit navržený program.

Hlasování:	Pro	12
	Proti	0
	Zdržel se	0

Zastupitelstvo městyse schválilo program jednání.

K bodu 2) Žádost o prodej části pozemku 1403/1 v Divišově, čp.30.

Žadatel Ing. Václav Míka, Vlašimská 30, Divišov. Jedná se o zastavěnou plochu o výměře 12
m2. Záměr zveřejněn od 10.9.2020.

Návrh: Prodat žadateli část p.č.1403/1 v Divišově, v GP vedené jako díl „a“ o výměře 12 m2,
za cenu 700,- Kč/m2 + kupující uhradí návrh na vklad do KN.

Hlasování:	Pro	11
	Proti	0

Zdržel se Míka

Zastupitelstvo městyse schválilo prodej části pozemku p.č. 1403/1 v Divišově, v GP vedené jako díl „a“ o výměře 12 m², za cenu 700,- Kč/m² celkem tedy 8400,- Kč, panu Ing. Václavu Míkovi, Vlašimská 30, Divišov + kupující uhradí návrh na vklad do KN.

K bodu 3) Žádost o prodej pozemku p.č.25 v Křešicích

Žadatelé Marta a František Šnitrovi, Rytířova 780/9, Praha 4.

Návrh: *Zveřejnit záměr na prodej pozemku.*

Hlasování:	Pro	Lunga
	Proti	10
	Zdržel se	Zavřel K.

Zastupitelstvo městyse neschválilo zveřejnění záměru na prodej pozemku p.č. 25 v Křešicích.

K bodu 4) Komplexní pozemkové úpravy Dalovy

Starosta seznámil se stavem vrácených žádostí o provedení KPÚ Dalovy.

Návrh: *Podat žádost o zahájení komplexních pozemkových úprav v kú. Dalovy.*

Hlasování:	Pro	12
	Proti	0
	Zdržel se	0

Zastupitelstvo městyse schválilo podání žádosti o zahájení komplexních pozemkových úprav v kú. Dalovy.

K bodu 5) Žádost o prodej pozemku p.č.1172 v Divišově

Žadatel Jan Chlistovský, Zbožnice 24, Benešov, vlastník sousedního p.č.1155/129.

Návrh: *Zveřejnit záměr na prodej pozemku.*

Hlasování:	Pro	0
	Proti	12
	Zdržel se	0

Zastupitelstvo městyse neschválilo zveřejnění záměru na prodej pozemku p.č.1172 v Divišově.

K bodu 6) Žádost o prodej části pozemku p.č.1433/1 ve Zdebuzevsi

Žadatelka Dana Jakoubková, Zdebuzevs. Plocha cca 62 m², dlouhodobě připlocený pozemek.

Připomínky: P.Pohůnek – na pozemku probíhají zemní práce a je tam stavební činnost.

Návrh: *Odložit na příští zasedání – po místním šetření*

Hlasování:	Pro	12
	Proti	0
	Zdržel se	0

Zastupitelstvo městyse schválilo odložení projednávané věci, žádosti o prodej části pozemku p.č.1433/1 ve Zdebuzevsi na následující zasedání.

K bodu 7) Žádost o prodej části pozemku p.č.1868/1 ve Šternově

Žadatel Michal Prokop, Šternov. Plocha cca 930 m2 vedle hasičské nádrže.

Návrh: *Po doručení GP zveřejnit záměr na prodej části pozemku p.č.1868/1 ve Šternově*

Hlasování:	Pro	0
	Proti	12
	Zdržel se	0

Zastupitelstvo městyse neschválilo zveřejnění záměru na prodej cca 930 m2 části pozemku p.č.1868/1 vedle hasičské nádrže ve Šternově.

K bodu 8) Žádost o prodej části pozemku p.č. 1403/1 v Divišově

Žadatelka Ludmila Pelikánová, Jiřího Franka 1726, 256 01 Benešov. Část o výměře cca 26,5 m2. Dlouhodobě připlocený pozemek.

Návrh: *Po doručení GP zveřejnit záměr na prodej části pozemku 1403/1 v Divišově.*

Hlasování:	Pro	11
	Proti	0
	Zdržel se	Kubík

Zastupitelstvo městyse schválilo po doručení GP zveřejnit záměr na prodej části pozemku p.č.1403/1 v Divišově.

K bodu 9) Různé

- Akční plán 2021 v rámci Strategie městyse

Starosta seznámil s návrhem plánu, možnosti získání dotací pro MŠ a ZŠ z PRV čl.20.

Návrh: *Schválit Akční plán 2021*

Hlasování:	Pro	12
	Proti	0
	Zdržel se	0

Zastupitelstvo městyse schválilo akční plán 2021 v rámci Strategie městyse.

-Nabídka na prodej pozemků za Vrchama - Divišov

Nabízející Maňáková Pavlína, Novorossijská 908/9, Vršovice, 10000 Praha 10, nabízí k prodeji pozemek p.č.421/1 o výměře 963 m2 a p.č. 424/23 – vznikající z GP, o výměře 106 m2 oba v kú. Měchnov, za cenu 55,- Kč/m2.

Návrh: *Odkoupit od paní Pavlíny Maňákové pozemek p.č.421/1 o výměře 963 m2 a p.č. 424/23 – vznikající z GP, o výměře 106 m2 oba v kú. Měchnov, za cenu 55,- Kč/m2, tedy celkem 1069 m2 za cenu 58795,- Kč plus městys uhradí návrh na vklad do KN.*

Hlasování:	Pro	12
	Proti	0
	Zdržel se	0

Zastupitelstvo městyse schválilo koupi pozemku p.č. 421/1 o výměře 963 m2 a p.č. 424/23 – vznikající z GP, o výměře 106 m2 oba v kú. Měchnov, za cenu 55,- Kč/m2, tedy celkem 1069 m2 za cenu 58795,- Kč, + městys uhradí návrh na vklad do KN.

-Vodné a stočné 2021

Starosta seznámil s návrhem VHS Benešov na nové ceny vodného a stočného pro rok 2021, zvýšení nákladů na nákup vody od Želivské provozní o 9%.

Návrh: *Schválit cenu vodného ve výši 34.12,- Kč vč.DPH a stočného 30,- Kč vč.DPH na rok 2021.*

Hlasování:	Pro	12
	Proti	0
	Zdržel se	0

Zastupitelstvo městyse schválilo pro rok 2021 cenu vodného ve výši 34.12,- Kč vč.DPH a stočného ve výši 30,- Kč vč.DPH.

-Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření za rok 2020

Předsedající seznámil se závěrem zápisu z dílčího přezkoumání hospodaření za rok 2020

Zastupitelstvo městyse bylo seznámeno se zápisem z dílčího přezkoumání hospodaření.

-Rozpočtové opatření č. 8/2020

Starosta seznámil s návrhem rozpočtového opatření č.8/2020

Návrh: *Schválit rozpočtové opatření*

Hlasování:	Pro	12
	Proti	0
	Zdržel se	0

Zastupitelstvo městyse schválilo rozpočtové opatření č.8/2020.

-Stížnost P. Pohůnek, Šternov – připlocené pozemky Šternov

Zastupitelstvo městyse projednalo a vzalo stížnost na vědomí.

K bodu 10) Diskuse

-P.Pohůnek – připlocený pozemek p. Vašáka ve Šternově, nesplnil lhůtu pro řešení

K bodu 11) - Závěr

Starosta poděkoval za účast a ukončil zasedání v 19:10 hodin.

Zapsal: Ing.Libor Kubík
30.11.2020

Ověřil: