

Z á p i s č. 4 / 2020

**z jednání Zastupitelstva městyse Divišov konaného dne 7.9.2020 v 18:00 hodin
v budově městyse Divišov**

Přítomni: viz prezenční listina, 11 členů zastupitelstva

Omluveni: Marešová, Vojtišková, Šimáčková, Vondrák

Hosté:

Navržený program:

- 1) Zahájení
- 2) Žádost o prodej pozemků Šternov u hasičské nádrže
- 3) Koupě pozemků Šternov u hasičské nádrže
- 4) Žádost o prodej části pozemku 1851/2 ve Šternově
- 5) Žádost o prodej části pozemku 1868/1 ve Šternově
- 6) Koupě části pozemku 13 a části pozemku 14/1 ve Šternově
- 7) Koupě pozemků pod komunikací kú. Dalovy
- 8) Žádost o prodej části pozemku p.č.1403/1 v Divišově
- 9) Různé
- 10) Diskuse
- 11) Závěr

K bodu 1) - Zahájení :

Zasedání Zastupitelstva městyse Divišov bylo zahájeno v 18:00 hod. starostou

Mgr. Zdeňkem Pekárkem.

Předsedající určil ověřovatele zápisu: p. Mgr. Karel Zavřel a p. Stanislav Dvořák
zapisovatel p. Ing. Libor Kubík.

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a žádostí o zařazení na program jednání.

Návrh: *Doplnit program o žádost řešení komunikace Šternov.*

Hlasování:	Pro	0
	Proti	11
	Zdržel se	0

Zastupitelstvo městyse neschválilo doplnění programu o žádost řešení komunikace Šternov.

Návrh: *Schválit navržený program.*

Hlasování:	Pro	11
	Proti	0
	Zdržel se	0

Zastupitelstvo městyse schválilo program jednání.

Předsedající upozornil přítomného p. Petra Pohůnka na porušení ust. čl.11 odst. 3 jednacího řádu Zastupitelstva městyse Divišov, jelikož nebyl předsedající informován před zahájením zasedání o pořizování obrazového či zvukového záznamu ze strany p. Petra Pohůnka.

K bodu 2) Žádost o prodej pozemků Šternov u hasičské nádrže

Žadatelé Ing.Václav Košata a Marie Košatová, Urbánkova 3357/41,14300 Praha 4. Záměr zveřejněn od 1.7.2020. Doručena jedna připomínka.

Připomínky: Proběhla diskuse občanů Šternova k projednávané věci.

Návrh: *Prodat část p.č.1868/1 v GP vedené jako 1868/9 o výměře 23 m2 a část p.č. 1849/2 v GP vedené jako 1849/3 o výměře 10 m2, celkem tedy 33 m2, za 500,- Kč/m2 + kupující uhradí návrh na vklad.*

Hlasování:	Pro	10
	Proti	0
	Zdržel se	Míka

Zastupitelstvo městyse schválilo prodej části pozemku p.č.1868/1 v GP vedené jako 1868/9 o výměře 23 m2 a části pozemku p.č. 1849/2 v GP vedené jako 1849/3 o výměře 10 m2, vše v kú. Měchnov, celkem tedy 33 m2, za 500,- Kč/m2, panu Ing.Václavu Košatovi a Marii Košatové, Urbánkova 3357/41, 14300 Praha + kupující uhradí návrh na vklad.

K bodu 3) Koupě pozemků Šternov u hasičské nádrže

Nabízí Ing.Václav Košata a Marie Košatová, Urbánkova 3357/41,14300 Praha 4.

Připomínky: Pohůnek P. – Mělo by být řešeno věcné břemeno kanalizace na části tohoto pozemku.

Návrh: *Koupit část p.č.1879 v GP vedené jako 1879/2 o výměře 27 m2 a část p.č. 116/3 v GP vedené jako 116/5 o výměře 18 m2, celkem tedy 45 m2, za 500,- Kč/m2 + městys uhradí návrh na vklad.*

Hlasování:	Pro	10
	Proti	0
	Zdržel se	Míka

Zastupitelstvo městyse schválilo koupi od Ing.Václava Košaty a Marie Košatové, Urbánkova 3357/41, 14300 Praha, část pozemku p.č.1879 v GP vedené jako 1879/2 o výměře 27 m2 a část pozemku p.č. 116/3 v GP vedené jako 116/5 o výměře 18 m2, vše v kú. Měchnov, celkem tedy 45 m2, za 500,- Kč/m2 + městys uhradí návrh na vklad.

K bodu 4) Žádost o prodej části pozemku 1851/2 ve Šternově

Žadatelka Alena Beranová, Šternov 24, žádost o odkup dvou částí p.č.1851/2 ve Šternově, vedených v GP jako 1851/3 o výměře 8 m2 a 1851/4 o výměře 46 m2. Záměr zveřejněn od 1.7.2020. Doručeny dvě připomínky.

Připomínky: Pohůnek P. – Prodejem těchto pozemků znehodnotíte ostatní stavební pozemky v této lokalitě. Dojde k zúžení cesty, která nebude mít potřebnou šířku.

A.Beranová – Komunikace nemá potřebnou šířku především před domem p.Pohůnka.

Dvořák – Navrhuji prodat pozemek p.č.1851/3 a pozemek p.č. 1851/4 žadatelce pronajmout.

Pohůnek P. – Nemohl jsem se seznámit se záměrem, nemohl jsem se na pozemek dostat, navrhuji prodat tyto pozemky mě a nabízím 550,- Kč/m2

A.Beranová – Ještě před pár měsíci k nám p. Pohůnek chodil na návštěvy, takže to tam moc dobře zná.

Zastupitelstvo městysu schválilo koupi od pana Jana Sadílk, Šternov 1, část pozemku p.č.13 v GP vedená jako 1912 o výměře 2 m², část pozemku p.č.14/1 v GP vedená jako 14/6 o výměře 17 m² a část pozemku p.č. 14/1 v GP vedená jako 14/5 o výměře 36 m², vše v kú. Měchnov, celkem tedy 55 m², za 500,- Kč/m² + městys uhradí návrh na vklad.

K bodu 7) Koupě pozemků pod komunikací kú. Dalovy

Nabízející Zikmund Jiří, Zikmund Petr David a Jelínek Ladislav, spolumajitelé pozemku p.č.635/23. Vyhotoven znalecký posudek na stanovení ceny.

Návrh: *Koupit od majitelů pozemek p.č.635/23 v kú. Dalovy o výměře 256 m² za odhadní cenu 25000,- Kč, plus městys uhradí návrh na vklad do KN.*

Hlasování:	Pro	11
	Proti	0
	Zdržel se	0

Zastupitelstvo městysu schválilo koupi pozemku p.č. 635/23 v kú. Dalovy o výměře 256 m² za odhadní cenu 25000,- Kč, plus městys uhradí návrh na vklad do KN.

K bodu 8) Žádost o prodej části pozemku 1403/1 v Divišově

Žadatel Ing. Václav Míka, Vlašimská 30, Divišov. Jedná se o zastavěnou plochu o výměře 12 m².

Návrh: *Zveřejnit záměr na prodej části p.č.1403/1 v GP vedené jako díl „a“ o výměře 12 m².*

Hlasování:	Pro	10
	Proti	0
	Zdržel se	Míka

Zastupitelstvo městysu schválilo zveřejnit záměr na prodej části p.č.1403/1 v GP vedené jako díl „a“ v Divišově, o výměře 12 m².

K bodu 9) Různé**- Rozpočtové opatření č.6**

Starosta seznámil s návrhem rozpočtového opatření č.6

Návrh: *Schválit rozpočtové opatření č.6*

Hlasování:	Pro	11
	Proti	0
	Zdržel se	0

Zastupitelstvo městysu schválilo rozpočtové opatření č.6

K bodu 10) Diskuse

p. Pohůnek P. – dotazoval se na pronájem zemědělského pozemku ve Zdebuzevsi.

p. Pohůnek P. – prodloužení platnosti místního značení ve Šternově.

p. Beran – ukázal foto stavu cesty ve Šternově.

Proběhla diskuse občanů Šternova na téma cesta a její průjezdnost.

K bodu 11) - Závěr

Starosta poděkoval za účast a ukončil zasedání v 19:50 hodin.

Zapsal: Ing.Libor Kubík
7.9.2020

Ověřil: