

Z á p i s č. 7 / 2021

**z jednání Zastupitelstva městyse Divišov konaného dne 22.11.2021 v 18:00 hodin
v budově městyse Divišov**

Přítomni: viz prezenční listina, 12 + 1 členů zastupitelstva (13 členů od 18:05)

Omluveni: Ing.L.Kubík, P.Campodonico,

Hosté:

Navržený program:

- 1) Zahájení
- 2) Prodej části p.č.1868/1 ve Šternově
- 3) Prodej části p.č.988/2 ve Lbosíně
- 4) Koupě části p.č.25 ve Lbosíně
- 5) Stanovení ceny stočného na rok 2022
- 6) Vyhláška č.1/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství
- 7) Vyhláška č.2/2021 o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci
- 8) Žádost o odkoupení části pozemku 1419/1 v Radonicích
- 9) Různé
- 10) Diskuse
- 11) Závěr

K bodu 1) - Zahájení :

Zasedání Zastupitelstva městyse Divišov bylo zahájeno v 18:00 hod. starostou

Mgr. Zdeňkem Pekárkem.

Předsedající určil ověřovatele zápisu: pí. Hana Marešová, p. Mgr. Karel Zavřel

zapisovatel p. Mgr.Petr Lunga.

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Předsedající navrhl vyřadit z programu jednání bod č.2 z důvodu nezveřejnění el.souboru záměru na elektronické úřední desce v požadovaném termínu.

Hlasování: Pro 12

Proti 0

Zdržel se 0

Zastupitelstvo městyse schválilo vyřazení bodu č.2 z programu jednání.

Návrh: *Schválit navržený program.*

Hlasování: Pro 12

Proti 0

Zdržel se 0

Zastupitelstvo městyse schválilo program jednání.

K bodu 2) Vyřazen z programu jednání

K bodu 3) Prodej části p.č.988/2 ve Lbosíně

Karel Starosta, Lbosín 8, dlouhodobě připločený pozemek na p.č.988/2, v GP vedený jako 988/3 o výměře 188 m². Záměr zveřejněn od 27.10.2021.

Návrh: *Prodat panu Karlu Starostovi, Lbosín 8, část pozemku p.č. 988/2 ve Lbosíně, v GP vedenou jako p.č.988/3 o výměře 188 m² za cenu 500,- Kč/m², celkem tedy za 94.000,- Kč*

Hlasování:	Pro	13
	Proti	0
	Zdržel se	0

Zastupitelstvo městyse schválilo prodej panu Karlu Starostovi, Lbosín 8, část pozemku p.č. 988/2 ve Lbosíně, v GP vedenou jako p.č.988/3 o výměře 188 m² za cenu 500,- Kč/m², celkem tedy za 94.000,- Kč.

K bodu 4) Koupě části p.č.25 ve Lbosíně

Majitel Karel Starosta, Lbosín 8. Pozemek, po kterém vede obecní komunikace. V GP vedený jako p.č.25/2 o výměře 43 m².

Návrh: *Koupit od pana Karla Starosty, Lbosín 8, část pozemku p.č. 25 ve Lbosíně, část v GP vedená jako 25/2 o výměře 43 m², za cenu 500,- Kč/m², celkem tedy za 21.500,- Kč*

Hlasování:	Pro	13
	Proti	0
	Zdržel se	0

Zastupitelstvo městyse schválilo koupi části pozemku p.č. 25 ve Lbosíně, část v GP vedená jako 25/2 o výměře 43 m², za cenu 500,- Kč/m², celkem tedy za 21.500,- Kč.

K bodu 5) Stanovení ceny stočného na rok 2022

Starosta seznámil s návrhem VHS Benešov na novou cenu stočného pro rok 2022, zvýšení nákladů el.energie, chemikálie, opravy. Dle plně obnovující ceny podle výše hodnoty majetku, stanovené plánem financování obnovy by cena měla být skoro 50,- Kč.

Návrh: *Schválit cenu stočného ve výši 32,21- Kč vč. DPH na rok 2022.*

Hlasování:	Pro	13
	Proti	0
	Zdržel se	0

Zastupitelstvo městyse schválilo cenu stočného na rok 2022 ve výši 32,21,- Kč vč.DPH.

K bodu 6) Vyhláška č.1/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství

Návrh: *Schválit s účinností od 1.1.2022*

Hlasování:	Pro	13
	Proti	0
	Zdržel se	0

Zastupitelstvo městyse schválilo vyhlášku č.1/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství s účinností od 1.1.2022.

K bodu 7) Vyhláška č.2/2021 o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci

Z. Pekárek - objasnil možnosti plateb za komunální odpad (částka na osobu, částka za 1kg odpadu, 1l odpadu, počet svozů nádob za rok přepočteno na objemové jednotky), seznámil s možnostmi v dalších letech poskytnout nádoby na tříděný odpad pro všechny nemovitosti (sníží se objem komunálního odpadu, výrazně stoupne kvalita tříděného odpadu - zkušenosti z obcí např. Struhařov aj.)

P. Míka - Jaká by byla velikost nádob nových nádob?

Z. Pekárek - Všechny by byly 240l, černé s barevnými víky.

B. Zavřel - Kolik je v současné době nádob?

Z. Pekárek - cca 580 nádob

Z. Pekárek - V roce 2020 byla vypočtena cena za 1l 0,58 Kč dle nákladů, bez nákladů na vývoz ze sběrného dvora.

D.Míka – přikláněl bych se k částce 0,6,- Kč za 1l.

Návrh: : *Schválit s účinností od 1.1.2022 a stanovit cenu za 1l kapacity soustředěvaných prostředků pro nemovitost ve výši 0,50,- Kč*

Hlasování:	Pro	11	
	Proti	1	D. Míka
	Zdržel se	1	P. Lunga

Zastupitelstvo městyse schválilo vyhlášku č.2/2021 o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci se stanovením ceny za 1 l kapacity soustředěvaných prostředků pro nemovitost na 0,50,- Kč a s účinností od 1.1.2022.

K bodu 8) Žádost o odkoupení části pozemku 1419/1 v Radonicích

Pozn. Písařská chyba, jedná se o pozemek p.č.1490/1.

Žadatelé Bc.Jaromír Horáček a Mgr.Soňa Horáčková, Americká 240, Dobřichovice, majitelé nemovitosti čp.10 v Radonicích. Dlouhodobě připločený pozemek.

Návrh: *Zveřejnit záměr na prodej části p.č.1490/1 v Radonicích v GP vedené jako 1490/13 o výměře 108 m2.*

Hlasování:	Pro	13
	Proti	0
	Zdržel se	0

Zastupitelstvo městyse schválilo zveřejnění záměru na prodej části p.č.1490/1 v Radonicích v GP vedené jako 1490/13 o výměře 108 m2.

K bodu 9) Různé

-Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření za rok 2021

Starosta seznámil se závěrem zápisu z dílčího přezkoumání hospodaření za rok 2021

Zastupitelstvo městyse bylo seznámeno se zápisem z dílčího přezkoumání hospodaření.

-Rozpočtové opatření č.11 / 2021

Návrh: *Schválit rozpočtové opatření*

Hlasování:	Pro	13
	Proti	0

Zdržel se 0

Zastupitelstvo městyse schválilo rozpočtové opatření č.11/2021.

K bodu 10) Diskuse

Z. Pekárek - Informoval o záměru dvou subjektů o koupi areálu JAWY, zájem městyse o část pozemku JAWY na parkoviště pro biotop.

P. Lunga - Informoval o průběhu stavby jídelny, 23.11.2021 se začíná technicky spojovat stará a nová část jídelny.

D. Míka - Jak to vypadá s novým systémem integrované dopravy?

Z. Pekárek - Systém se odsouvá na březen 2022, nebyla dořešena návaznost některých spojů.

M. Vobořil - Jak řešit ulici Na Sídlišti v případě kolize na D1, neúnosný provoz, udělat ulici slepou z obou stran.

H.Marešová – problém při ranní špičce u školy

K bodu 11) Závěr

Starosta poděkoval za účast a ukončil zasedání v 19:05 hodin.

Zapsal: Mgr. Petr Lunga
22.11.2021

Ověřil: