

Z á p i s č. 4 / 2019

z jednání Zastupitelstva městyse Divišov konaného dne 26.8.2019 v 18:00 hodin v budově městyse Divišov

Přítomni: viz prezenční listina, členů zastupitelstva 13, omluveni: Ing. Libor Kubík, Tomáš Pošvec
Hosté

Navržený program:

- 1) Zahájení
- 2) Žádost o prodej části pozemku p.č. 230/1 v Měchnově
- 3) Žádost o prodej pozemku p.č.44 v Divišově
- 4) Rozpočtové opatření č.6/2019
- 5) Žádost o obnovení proluky Šternov
- 6) Různé
- 7) Diskuse
- 8) Závěr

K bodu 1) - Zahájení :

Zasedání Zastupitelstva městyse Divišov bylo zahájeno v 18:00 hod. starostou

Mgr. Zdeňkem Pekárkem.

Předsedající určil ověřovatele zápisu: p. Ivan Vondrák a p. Petr Campodonico, zapisovatel p. Mgr. Petr Lunga.

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce

Návrh: *Schválit navržený program.*

Hlasování: Pro: 13

Proti 0

Zdržel se 0

Zastupitelstvo městyse schválilo program jednání.

K bodu 2) - Žádost o prodej části pozemku p.č. 230/1 v Měchnově

Žadatelé Eva a Vladimír Lhotských, majitelé čp. 5 v Měchnově. Záměr zveřejněn od 3.7.2019.

Část o výměře 135 m².

Připomínky:

P.Pohůnek: Na obecním pozemku je černá stavba el.pilířku

Návrh: *Prodat část pozemku p.č.230/1, v GP vedenou jako 230/7 o výměře 135 m², za cenu 700,- Kč/m², žadatel uhradí návrh na vklad.*

Hlasování: Pro: Pekárek, Vojtíšková, Campodonico, Karel Zavřel, Míka, Svoboda, Vobořil

Proti: Dvořák

Zdržel se: Lunga, Vondrák, Marešová, Šimáčková, Bohuslav Zavřel

Zastupitelstvo městyse neschválilo prodej pozemku.

K bodu 3) Žádost o prodej pozemku p.č.44 v Divišově

Žadatelky Vilma a Olga Vojtíškoví, Na Malé straně 43, Divišov. Opakovaná žádost o prodej.

Oznámení o možném střetu zájmů, dle ust. §83 zákona o obcích – pí. Vojtíšková

Připomínky:

V. Vojtíšková: o pozemek se staráme, máme jej v pronájmu, slouží k rekreačním účelům, neplánujeme stavbu

D. Míka: je lepší podporovat výstavbu v centru obce, sítě k dispozici

P. Lunga: při zveřejnění záměru se může o pozemek přihlásit kdokoli

M.Fořt – svůj sousední pozemek obci prodávat nehodlám, ani tento nehodlám kupovat.

Návrh: *Zveřejnit záměr na prodej pozemku p.č.44 v Divišově.*

Hlasování: Pro: Pekárek, Dvořák, Vondrák, Campodonico, Karel Zavřel, Marešová, Bohuslav Zavřel, Šimáčková, Svoboda, Vobořil, Vojtíšková

Proti: Míka

Zdržel se: Lunga

Zastupitelstvo městyse schválilo zveřejnění záměru na prodej pozemku p.č. 44 v Divišově.

K bodu 4) Rozpočtové opatření č.6/2019

Starosta seznámil s návrhem rozpočtového opatření.

Návrh: *Schválit rozpočtové opatření*

Hlasování: Pro: 13

Proti 0

Zdržel se 0

Zastupitelstvo městyse schválilo rozpočtové opatření č.6/2019.

K bodu 5) Žádost o obnovení proluky Šternov.

Starosta seznámil s dopisem JUDr. Jiřího Nykodýma, právního zástupce Zdeňka Sternberga

Připomínky:

P. Pohůnek: na pozemek není zřízen sjezd, je možno najíždět z komunikace 111/2, obsluhná komunikace není vhodná pro těžkou techniku

Návrh: *Obnovit proluku.*

Hlasování: Pro: 0

Proti: 11

Zdržel se: Svoboda, Míka

Zastupitelstvo městyse neschválilo obnovení proluky dle žádosti.

K bodu 6) Různé

-Koupě vlastnických podílů na stavbě – budova bez čp. na pč. 409/8 v Divišově.

Starosta seznámil s návrhem koupě stavby, kde má městys přečerpávací technologii pro bytové domy ve Vlašimské ulici.

Návrh:

- a) *Odkoupit od manželů Františka a Dany Březinových, manželů Petra a Stanislavy Chotašových, manželů Jany a Ladislava Jeřábkových, manželů Miroslava a Jaroslavy Polesných, manželů Martina a Hany Sadílkových a paní Dany Vilímkové spoluvlastnické podíly, celkem 6/12 za 1,- Kč za spoluvlastnický podíl.*

- b) *Odkoupit od nezl. Radka Smolíka, spoluvlastnický podíl 1/12 budovy bez čp. stojící na p.č. 409/8 v Divišově za cenu dle znaleckého posudku 2100,- Kč.*
- c) *Odkoupit od bývalých manželů Jana a Marcely Zámostných, po podepsání souhlasného prohlášení, 1/12 spoluvlastnického podílu budovy bez čp. stojící na p.č. 409/8 v Divišově, za 1,- Kč pro každou smluvní stranu.*

Hlasování: Pro: 13
Proti 0
Zdržel se 0

Zastupitelstvo městyse schválilo odkup od manželů Františka a Dany Březinových, manželů Petra a Stanislavy Chotašových, manželů Jany a Ladislava Jeřábkových, manželů Miroslava a Jaroslavy Polesných, manželů Martina a Hany Sadílkových a paní Dany Vilímkové spoluvlastnické podíly, celkem 6/12 za 1,- Kč za spoluvlastnický podíl.

Odkoupit od nezl. Radka Smolíka, spoluvlastnický podíl 1/12 budovy bez čp. stojící na p.č. 409/8 v Divišově za cenu dle znaleckého posudku 2100,- Kč.

Odkoupit od bývalých manželů Jana a Marcely Zámostných, po podepsání souhlasného prohlášení, 1/12 spoluvlastnického podílu budovy bez čp. stojící na p.č. 409/8 v Divišově, za 1,- Kč pro každou smluvní stranu.

-Revokace usnesení o provozování hospodářské činnosti přírodního koupaliště Divišov. z 27.5.2019

Starosta seznámil s informacemi účetní a požadavcích krajských auditorů

Návrh: *Revokovat usnesení z 27.5.2019 o provozování hospodářské činnosti přírodního koupaliště Divišov*

Hlasování: Pro: 13
Proti 0
Zdržel se 0

Zastupitelstvo městyse schválilo revokaci usnesení z 27.5.2019 o provozování hospodářské činnosti přírodního koupaliště Divišov.

K bodu 7) Diskuse

M. Fořt: informoval o stavu parkoviště u koupaliště, odpadcích a jeho zřízení.

Z. Pekárek: informoval o průběhu stavby a dalších krocích – realizaci nového oplocení a případného odkupu pozemku od Jawy.

D. Míka: průchod brankou na Malé straně .

M. Fořt: není zamčená, cesta je průchozí.

J. Pohůnek: jsou plné kontejnery ve Šternově.

Z. Pekárek: je to i v Divišově, někteří podnikatelé tříděným odpadem neúměrně zaplňují veřejné kontejnery, viz. u sběrného místa

M. Fořt: plánuje se kanalizace na Malé Straně?

Z. Pekárek: v současné době ne, je tam nový asfalt.

P. Pohůnek: kontroloval někdo ing. síť před opravou komunikace u Haltýře?

Z. Pekárek: ano, VHS Benešov, kdy bohužel závada na vodovodu byla v navrtávacím místě.

K bodu 8) - Závěr

Starosta poděkoval za účast a ukončil zasedání v 19.10 hodin.

Zapsal: Mgr. Petr Lunga

Ověřil:

26.8.2019