

Z á p i s č. 2/2016

**z jednání Zastupitelstva městyse Divišov konaného dne 16.5.2016 v 18,00 hodin
v budově městyse Divišov**

Přítomni: viz prezenční listina, 14 členů zastupitelstva, omluven p. Dvořák
hosté

Navržený program:

- 1) Zahájení**
- 2) Prodej pozemku 1117/51 v Divišově**
- 3) Žádost o odkoupení pozemků v Měchnově**
- 4) Odkup částí pozemků v Divišově**
- 5) Informace o stavu inž.sítí na náměstí v Divišově**
- 6) Vyhláška o místních poplatcích**
- 7) Různé**
- 8) Diskuse**
- 9) Závěr**

K bodu 1 - Zahájení :

Zasedání Zastupitelstva městyse Divišov bylo zahájeno v 18.00 hod. starostou

Mgr. Zdeňkem Pekárkem („dále jako předsedající).

Předsedající určil ověřovatele zápisu: p. Hanuše a p. Vojtíškovou, zapisovatelem p. Šetkovou

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce

Návrh: schválit program tak jak byl zveřejněn na úřední desce.

Hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdržel se 0

Zastupitelstvo městyse souhlasí s navrženým programem.

K bodu 2) Prodej pozemku 1117/51 v Divišově

Předsedající seznámil se žádostí na prodej pozemku par.č. 1117/51 v k.ú. Divišov

Žadatel Yuriy Fede, Vlašimská 229, Divišov 25726

Záměr zveřejněn od 8.3.2016

Připomínky:

Míka D. – neprodávat pozemek, vzhledem k schválenému zadání ÚP Divišova, kdy prodej pozemku by způsobil problémy s další lokalitou

Návrh – 1. prodat za 1029,- Kč/m² vč. DPH, tedy celkem 423948,- Kč a úhradu vkladu do KN.

2. neprodávat

Hlasování: Pro 13 Proti 1 Zdržel se 0

Zastupitelstvo městyse schválilo prodej pozemku par.č. 1117/51 o výměře 412 m² za celkovou cenu 423948,- Kč, žadatel uhradí návrh na vklad.

K bodu 3) Žádost o odkoupení pozemků v Měchnově.

Předsedající seznámil se žádostí o koupi pozemků- část pozemku p.č. 213 o výměře 984 m², část pozemku par.č. 214/3 o výměře 95 m² a pozemek par.č. 212 o výměře 1155 m² v k.ú.

Měchnov, žádost obsahuje cenovou nabídku žadatelky ve výši 55,- Kč/m²

Žadatelka Renáta Dudáková, Na Malé staně 170, 257 26 Divišov

Návrh: zveřejnit záměr na prodej pozemků – část par.č. 213 o výměře 984 m², část par.č. 214/3 o výměře 95m² a par.č. 212 o výměře 1155 m² v k.ú. Měchnov

Hlasování: Pro 0 Proti 13 Zdržel se 1

Zastupitelstvo městyse neschválilo zveřejnění záměru na prodej pozemků část par.č. 213 o výměře 984 m², část par.č. 214/3 o výměře 95m² a par.č. 212 o výměře 1155 m² v k.ú. Měchnov

K bodu 4) Odkup částí pozemků v Divišově

Předsedající seznámil s možností odkupu vlastnických podílů na pozemcích p.č.399/2, p.č.398/1, p.č.400/4 v Divišově od:

1. p. Ireny Vrátné, trvale bytem Pod Lesem 265, 266 01 Tetín

Návrh: Odkoupit části uvedených pozemků, za 180,-Kč/m², městys uhradí návrh na vklad

Hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdržel se 0

Zastupitelstvo městyse schválilo koupi 2/16 p.č. 399/2 o výměře 68 m², 2/16 p.č. 398/1 o výměře 163 m² a 2/16 p.č. 400/4 o výměře 3 m² od p. Ireny Vrátné, trvale bytem Pod Lesem 265, 266 01 Tetín za 180,- Kč/m², městys uhradí návrh na vklad.

2. Státní statek Jeneč s.p. v likvidaci, Třanovského 622/11, 163 00 Řepy

Návrh: odkoupit části uvedených pozemků za cenu 4080,- Kč dle znaleckého posudku, městys uhradí vyhotovení tohoto posudku a návrh na vklad

Hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdržel se 0

Zastupitelstvo městyse schválilo koupi 1/8 p.č. 399/2 o výměře 68 m², 1/8 p.č. 398/1 o výměře 163 m² a 1/8 p.č. 400/4 o výměře 3 m² od Státního statek Jeneč s.p. v likvidaci, Třanovského 622/11, 163 00 Řepy za cenu 4080,- Kč dle znaleckého posudku, městys uhradí vyhotovení tohoto posudku a návrh na vklad.

K bodu 5) Informace o stavu inž.sítí na náměstí v Divišově

Předsedající seznámil se stavem inženýrských sítí na náměstí v Divišově a s nutností opravit některé vodovodní přípojky a vyměnit hlavní řad na spodní straně Tyršova náměstí.

Bylo jednáno s firmou CETIN, ČEZ, RWE, dle jejich prohlášení, jsou jejich sítě v pořádku

Návrh- objednat u Vodohospodářské společnosti Benešov zmapování a zároveň opravu vodovodních přípojek

Hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdržel se 0

Zastupitelstvo městyse schválilo objednat u Vodohospodářské společnosti Benešov zmapování a zároveň opravu vodovodních přípojek

Předsedající dále seznámil s průběhem jednání ohledně úpravy projektu na revitalizaci náměstí, které se někteří zastupitelé zúčastnili.

Proběhla diskuse nad předloženou studií, zastupitelé připraví písemné připomínky, bude dále řešeno s projektanty.

K bodu 6) Vyhláška o místních poplatcích

Předsedající seznámil s návrhem vyhlášky o místních poplatcích, kterou bylo nutné aktualizovat

Návrh – schválit OZV 1/2016 o místních poplatcích

Hlasování: Pro 14 Proti 0 Zdržel se 0

Zastupitelstvo městyse schválilo Obecně závaznou vyhlášku 1/2016 o místních poplatcích

K bodu 7) Různé

- Informace – památné stromy ve Šternově

Městys Divišov obdržel vyjádření MěÚ Benešov, OŽP ze dne 15.4.2016 včetně odborného posouzení od Agentury ochrany přírody a krajiny ČR, ve vyjádření je uvedeno, že až v případě schválení ÚP obce bez návrhu nové zástavby v této lokalitě, bylo by možné vyhovět návrhu na vyhlášení památných stromů. Upozorňuje, že je nutné instalovat bezpečnostní vazbu u obou stromů, z důvodu možného rozlomení kosterních větví.

Zastupitelstvo městyse bylo seznámeno s vyjádřením MěÚ Benešov ohledně vyhlášení památných stromů ve Šternově

- Dotace

Předsedající seznámil se získáním dotace ve výši 450000,- Kč od MVČR na pořízení hasičského vozidla pro JPO městyse Divišov.

Návrh: schválit přijetí dotace a souhlasit s dofinancováním akce – Nové vozidlo pro JPO Divišov.

Hlasování: pro 14 proti 0 Zdržel se 0

Zastupitelstvo městyse schválilo přijetí dotace ve výši 450000 Kč na pořízení hasičského vozidla pro JPO v Divišově a souhlasí s dofinancováním nákupu vozidla.

K bodu 8) Diskuze

p. Pekárek seznámil s přidělenými dotacemi od Středočeského kraje.

p. Campodonico – k čemu bude použita dotace na nástavbu ZŠ

p. Lunga - v nástavbě pavilonu vzniknou 2 menší učebny a 1 větší, ve které bude družina, připravujeme také otevření přípravné třídy, je však nutný souhlas psychologické poradny, tím by se uvolnila kapacita mateřské školy a mohlo by být umístěno více dětí

p. Campodonico – kdy bude otevřeno multifunkční hřiště

p. Pekárek - do 14 dnů

p. Campodonico – proběhla jednání s panem Starostou ohledně odkoupení pozemku pro chodník

p. Pekárek – nejdříve potřebujeme studii a poté můžeme jednat

p. Vildomec – je možnost využít na práce pro městys vězně

p. Pohůnek – nákup příkopového ramena

p. Pekárek- zkusíme využít dotačních prostředků

K bodu 9) Závěr

Předsedající poděkoval za účast a ukončil zasedání ve 20.00 hod.

Zapsal: Šetková

Ověřil: Marek Hanuš

Vilma Vojtíšková