

Z á p i s č. 1 / 2019

z jednání Zastupitelstva městyse Divišov konaného dne 18.2.2019 v 18:00 hodin v budově městyse Divišov

Přítomní: viz prezenční listina, 13+1 členů zastupitelstva, omluveni: Vojtíšková
Hosté

Navržený program:

- 1) Zahájení
- 2) Žádost o prodej části pozemku p.č.229/3 v Měchnově
- 3) Souhlas se vznikem pracovněprávního vztahu člena zastupitelstva
- 4) Přijetí nového člena do svazku obcí Chopos
- 5) Nabídka prodeje pozemku - cesta Divišov
- 6) Nabídka využití předkupního práva Jednota Divišov
- 7) Žádost o prodej pozemku Jednota
- 8) Nabídka na prodej pozemků Divišov
- 9) Žádost o prodej pozemků pod vodním dílem Křešice
- 10) Různé
- 11) Diskuse
- 12) Závěr

K bodu 1) - Zahájení :

Zasedání Zastupitelstva městyse Divišov bylo zahájeno v 18:00 hod. starostou

Mgr. Zdeňkem Pekárkem.

Předsedající určil ověřovatele zápisu: p. Ing. Bohuslav Zavřel, p. Stanislav Dvořák,
zapisovatel p. Ing. Kubík.

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na
úřední desce

Návrh: *Schválit navržený program.*

Hlasování:	Pro	13
	Proti	0
	Zdržel se	0

Zastupitelstvo městyse schválilo program jednání.

K bodu 2) - Žádost o prodej části pozemku p.č.229/3 v Měchnově

Žadatel Vladimír Faflík, Vojtěšská 12, Praha 1, připojený pozemek 70 m². Záměr zveřejněn
od 10.1.2019

Návrh: *Prodat žadateli část pozemku p.č. 229/3 v kú. Měchnov, v GP vedený jako 229/5 o
výměře 70 m², za cenu 500,- Kč / m² tedy 35000,- Kč + žadatel uhradí návrh na vklad do KN.*

Hlasování:	Pro	13
	Proti	0
	Zdržel se	0

**Zastupitelstvo městyse schválilo prodej části pozemku p.č. 229/3 v kú. Měchnov, v GP
vedený jako 229/5 o výměře 70 m², panu Vladimíru Faflíkovi, Vojtěšská 12, Praha 1, za
cenu 500,- Kč / m² tedy 35000,- Kč + žadatel uhradí návrh na vklad do KN.**

Přichází p. K.Zavřel

K bodu 3) Souhlas se vznikem pracovněprávního vztahu člena zastupitelstva

Starosta informoval o nové povinnosti dle zákona o obcích – postup při schvalování dohod o provedení práce, či pracovní činnosti se členy zastupitelstva. Paní Marešová pracuje na dohodu na sběrném místě.

Návrh: *Schválit dle ust. § 84 odst. 2) písm. p zákona o obcích, uzavření dohody o provedení práce mezi městysem a paní Marešovou – práce na sběrném místě v Divišově.*

Hlasování:	Pro	14
	Proti	0
	Zdržel se	0

Zastupitelstvo městyse schválilo dle ust. § 84 odst. 2) písm. p zákona o obcích, uzavření dohody o provedení práce mezi městysem a paní Marešovou – práce na sběrném místě v Divišově.

K bodu 4) Přijetí nového člena do svazku obcí Chupos

Starosta informoval o ukončení členství obce Kozmice ve svazku obcí Chupos a zároveň o přistoupení nové obce – Mrač, kdy každá členská obec musí dle stanov toto odsouhlasit.

Návrh: *Schválit souhlas s přistoupením obce Mrač do svazku obcí Chupos.*

Hlasování:	Pro	14
	Proti	0
	Zdržel se	0

Zastupitelstvo městyse schválilo souhlas s přistoupením obce Mrač do svazku obcí Chupos.

K bodu 5) Nabídka prodeje pozemku - cesta Divišov

Majitel pozemku p.č. 1303 v Divišově p. Zdeněk Seidl, Na Valech 5, Vlašim, navrhuje směnit, či prodat tento pozemek o výměře 861 m² městysu.

Návrh: *Koupit od p. Zdeňka Seidla pozemek p.č.1303 o výměře 861 m² za cenu 180,- Kč/m²*

Hlasování:	Pro	11
	Proti	0
	Zdržel se	Dvořák, Šimáčková, Marešová

Zastupitelstvo městyse schválilo koupi pozemku p.č.1303 v Divišově o výměře 861 m² za cenu 180,- Kč/m², celkem tedy za 154980,- Kč.

K bodu 6) Nabídka využití předkupního práva Jednota Divišov

Starosta informoval o nabídce předkupního práva na 2. nadzemní podlaží v čp. 2 v Divišově – nákupní středisko.

Návrh: *Uplatnit využití předkupního práva a řešit s Jednotou cenu.*

Hlasování:	Pro	12
	Proti	0
	Zdržel se	Míka, Pekárek

Zastupitelstvo městyse schválilo uplatnění využití předkupního práva na 2. nadzemní podlaží v čp.2 v Divišově a požaduje po majiteli sdělení návrhu kupní ceny.

K bodu 7) Žádost o prodej pozemku Jednota

Jednota Benešov jakožto majitel čp.2 žádá o prodej pozemku pod stavbou, pč.189 o výměře 754 m2, znalecký posudek na 400 970,- Kč.

Návrh: *Odložit projednání bodu na následující zasedání*

Hlasování:	Pro	14
	Proti	0
	Zdržel se	0

Zastupitelstvo městyse schválilo odložení projednání bodu na následující zasedání.

K bodu 8) Nabídka na prodej pozemků Divišov

Majitelka pozemků získaných v restituci paní Novotná Zuzana, Plzeňská 77, Příbram I, 26101 Příbram, nabízí městysu stavební pozemky za cenu 500,- Kč / m2.

Návrh: *Koupit od paní Novotné, pozemky p.č. 1051/1 o výměře 196 m2, p.č. 1050/1 o výměře 177 m2, p.č. 1049/1 o výměře 197 m2, p.č. 1048/1 o výměře 156 m2 a 1047/1 o výměře 215 m2 vše v kú Divišov, celkem 941 m2, za cenu 500,- Kč / m2, tedy za 470 500,- Kč plus městys uhradí návrh na vklad do KN.*

Hlasování:	Pro	13
	Proti	0
	Zdržel se	Pošvec

Zastupitelstvo městyse schválilo koupi pozemků p.č. 1051/1 o výměře 196 m2, p.č. 1050/1 o výměře 177 m2, p.č. 1049/1 o výměře 197 m2, p.č. 1048/1 o výměře 156 m2 a 1047/1 o výměře 215 m2 vše v kú Divišov, celkem 941 m2 od paní Novotné Zuzany, Plzeňská 77, Příbram I, 26101 Příbram, za cenu 500,- Kč / m2, tedy za 470 500,- Kč plus městys uhradí návrh na vklad do KN.

K bodu 9) Žádost o prodej pozemků pod vodním dílem Křešice

Žadatel Antonín Sahula, Humenec, pozemek p.č. 384/1 v kú Křešice, pod vodním dílem Jaruška v Křešicích, v GP označené jako části „o“ a „n“.

Návrh: *Zveřejnit záměr na prodej části p.č. 384/1 v kú. Křešice, v GP označené jako část „o“ o výměře 263 m2 a část „n“ o výměře 89 m2.*

Hlasování:	Pro	9
	Proti	Pošvec, Dvořák, Míka, Campodonico, Svoboda
	Zdržel se	0

Zastupitelstvo městyse schválilo zveřejnění záměru na prodej části p.č. 384/1 v kú. Křešice, v GP označené jako část „o“ o výměře 263 m2 a část „n“ o výměře 89 m2.

K bodu 10) Různé

-Žádost o prodej pozemku p.č. 1414/3 v kú Zdebuzevy

Žadatelé František Kuneš, Na Potoce 76, Divišov a Mgr. Blanka Pilátová, Krhanická 716/31, Praha 4, pozemek o výměře 189 m2, dlouhodobě připlocený pozemek.

Návrh: *Zveřejnit záměr na prodej pozemku p.č. 1414/3 v kú. Zdebuzevy.*

Hlasování:	Pro	14
	Proti	0
	Zdržel se	0

Zastupitelstvo městyse schválilo zveřejnění záměru na prodej pozemku p.č.1414/3 v kú. Zdebuzeves.

-Rozpočtové opatření č.1/2019

Návrh: *Schválit rozpočtové opatření č.1/2019*

Hlasování:	Pro	14
	Proti	0
	Zdržel se	0

Zastupitelstvo městyse schválilo rozpočtové opatření č.1/2019.

K bodu 11) – Diskuse

p.Lunga – informoval o návštěvě senátora p. JUDr. Ing. Zdeňka Hraby Ph.D.

K bodu 12) - Závěr

Starosta poděkoval za účast a ukončil zasedání v 19:20 hodin.

Zapsal: Ing. Kubík
18.2.2019

Ověřil: