

Z á p i s č. 6 / 2025

z jednání Zastupitelstva městyse Divišov konaného dne 15.12.2025 v 18:00 hodin v budově městyse Divišov

Přítomni: viz prezenční listina, 11 členů zastupitelstva

Omluveni: Mgr.K.Zavřel, T.Pošvec, Mgr.M.Svoboda, P.Vildomec

Hosté:

Navržený program:

- 1) Zahájení
- 2) Směna části p.č. 1037/1 za část p.č. 5 a p.č.1018/3 ve Lbosíně
- 3) Stanovení výše stočného pro rok 2026
- 4) Žádost o prodej pozemku p.č.88 v Divišově
- 5) Rozpočet 2026
- 6) Střednědobý výhled rozpočtu 2026-2030
- 7) Rozpočtové opatření č.8
- 8) Různé
- 9) Diskuse
- 10) Závěr

K bodu 1) - Zahájení :

Zasedání Zastupitelstva městyse Divišov bylo zahájeno v 18:00 hod. starostou

Mgr. Zdeňkem Pekárkem.

Předsedající určil ověřovatele zápisu: V.Vojtíšková, P.Campodonico
zapisovatel p. Ing. Libor Kubík

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Návrh: *Schválit navržený program.*

Hlasování:	Pro	11
	Proti	0
	Zdržel se	0

Zastupitelstvo městyse schválilo program jednání.

K bodu 2) Směna části p.č. 1037/1 za část p.č. 5 a p.č.1018/3 ve Lbosíně

Žadatelé Ing.Vladimír Hrabánek, Sestupní 78/9, Praha 6 majitel 2/3 a Marcela Vondráková, Finská 2261, Kročehlavy majitelka 1/3 č.e.v 4 ve Lbosíně. Dlouhodobě přilpocený pozemek a nabídka části pozemku zasahujícího do obecní cesty. Provedeno šetření na místě. Záměr zveřejněn od 5.11.2025

Návrh: *Směnit s Ing.Vladimírem Hrabánkem, Sestupní 78/9, Praha 6 majitel 2/3 a Marcelou Vondrákovou, Finská 2261, Kročehlavy majitelkou 1/3, části pozemku 1037/1 ve Lbosíně v GP vedené jako díl „d“ o výměře 8 m² a díl „f“ o výměře 1 m², za části p.č. 5 a p.č. 1018/3 v GP vedené jako díl „c“ o výměře 1 m² a díl „a“ o výměře 57 m², přičemž rozdíl ve výměře 49 m² bude žadateli doplacen v částce 500,-Kč/m², tedy 24.500,- Kč.*

Hlasování:	Pro	11
	Proti	0
	Zdržel se	0

Zastupitelstvo městyse schválilo směnu s Ing.Vladimírem Hrabánkem, Sestupní 78/9, Praha 6 majitel 2/3 a Marcelou Vondrákovou, Finská 2261, Kročehlavy majitelkou 1/3, části pozemku 1037/1 ve Lbosíně v GP vedené jako díl „d“ o výměře 8 m² a díl „f“ o výměře 1 m², za části p.č. 5 a p.č. 1018/3 v GP vedené jako díl „c“ o výměře 1 m² a díl „a“ o výměře 57 m², přičemž rozdíl ve výměře 49 m² bude žadateli doplacen v částce 500,- Kč/m², tedy 24.500,- Kč.

K bodu 3) Stanovení výše stočného pro rok 2026

Návrh výše stočného od VHS Benešov

Návrh: *Schválit stočné pro rok 2026 ve výši 40,55,- bez DPH*

Hlasování:	Pro	11
	Proti	0
	Zdržel se	0

Zastupitelstvo městyse schválilo stočné pro rok 2026 ve výši 40.55,- Kč bez DPH.

K bodu 4) Žádost o prodej pozemku p.č.88 v Divišově

Žadatelka Růžena Polesná, Na Malé straně 57, majitelka čp. 57. Spolumajitelka p.č.88 s městysem, každý ½ pozemku.

Návrh: *Po zaměření p.č 87, který částečně zasahuje do komunikace, zveřejnit záměr na směnu p.č.88 a poté řešit společně.*

Hlasování:	Pro	11
	Proti	0
	Zdržel se	0

Zastupitelstvo městyse schválilo zaměření p.č.87 v Divišově a poté dle GP zveřejnění záměru na směnu části p.č.87 a 88 v Divišově.

K bodu 5) Rozpočet 2026

Starosta seznámil s návrhem rozpočtu na rok 2026.

Příjmy celkem 84.764.000,- Kč

Výdaje celkem 87.856.000,-Kč

Financování: Dočerpání schváleného úvěru ve výši 10.357.000,- Kč a splátka úvěru ve výši 13.000.000,- Kč,

Návrh: *Zastupitelstvo městyse schvaluje rozpočet městyse na rok 2026 jako schodkový, kdy schodek rozpočtu bude pokryt zůstatkem bankovních účtů z roku 2025 a závazným ukazatelem rozpočtu pro rok 2026, jsou poskytované příspěvky příspěvkovým organizacím – ZŠ a MŠ a dále odvětvové třídění rozpočtové skladby, tzn. třídění dle paragrafů, ve výdajové části rozpočtu. Rozpis rozpočtu provede účetní městyse.*

Hlasování:	Pro	11
	Proti	0
	Zdržel se	0

Zastupitelstvo městyse schválilo rozpočet městyse na rok 2026 jako schodkový, kdy schodek rozpočtu bude pokryt zůstatkem bankovních účtů z roku 2025 a závazným ukazatelem rozpočtu pro rok 2026, jsou poskytované příspěvky příspěvkovým organizacím – ZŠ a MŠ a dále odvětvové třídění rozpočtové skladby, tzn. třídění dle paragrafů, ve výdajové části rozpočtu. Rozpis rozpočtu provede účetní městyse.

K bodu 6) Střednědobý výhled rozpočtu 2026 - 2030

Starosta seznámil s návrhem střednědobého výhledu rozpočtu.

Návrh: *Schválit předložený návrh střednědobého výhledu rozpočtu*

Hlasování:	Pro	11
	Proti	0
	Zdržel se	0

Zastupitelstvo městyse schválilo střednědobý výhled rozpočtu městyse na období 2026 – 2030.

K bodu 7) Rozpočtové opatření č.8

Starosta seznámil s návrhem rozpočtového opatření

Návrh: *Schválit*

Hlasování:	Pro	11
-------------------	------------	-----------

Proti 0

Zdržel se 0

Zastupitelstvo městyse schválilo rozpočtové opatření č.8

K bodu 8) Různé

- Plán inventarizace majetku a závazků k 31.12.2025

Starosta seznámil zastupitele s plánem inventarizací majetku a závazků k 31.12.2025.

Zastupitelstvo městyse bylo seznámeno s plánem inventarizace majetku a závazků k 31.12.2025.

-Bezúplatný převod pozemků p.č.508 a p.č.1129/11 v Divišově, mezi městysem a Českou republikou - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

Návrh: *Schválit*

Hlasování: Pro 11

Proti 0

Zdržel se 0

Zastupitelstvo městyse schválilo bezúplatný převod pozemků p.č.508 a p.č.1129/11 v Divišově, mezi městysem a Českou republikou - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

K bodu 9) Diskuse

p.Pekárek – informace k pokračování prací na náměstí

pí.V.Vojtíšková – parkování vozidel u přechodu Benešovská, špatné rozhledové podmínky

p.Campodonico – kontejnerová stání u bytovek doděláná zábradlí

K bodu 10) Závěr

Starosta poděkoval za účast, popřál všem krásné prožití svátků vánočních a pevné zdraví do roku 2026 a ukončil zasedání v 19:00 hodin.

Zapsal: Ing.Libor Kubík
15.12.2025

Ověřil: