

Zveřejnění záměru č. 13/2025 městyse Divišov v roce 2025 v oblasti pronájmu a převodu nemovitostí ve smyslu ust. § 39, odst. 1 zákona č. 128 / 2000 Sb., o obcích v platném znění

Městys Divišov hodlá v roce 2025 :

Směnit

Část pozemku: 1018/3 v GP vedenou jako díl „a“
Číslo LV: 10001
Výměra ke směně: 57 m²
Katastrální území: Lbosín (679607)
Druh pozemku: ostatní plocha

a

Část pozemku: 5 v GP vedenou jako díl „c“
Číslo LV: 10001
Výměra ke směně: 1 m²
Katastrální území: Lbosín (679607)
Druh pozemku: ostatní plocha

za

Část pozemku: 1037/1 v GP vedenou jako díl „d“
Číslo LV: 102
Výměra ke směně: 8 m²
Katastrální území: Lbosín (679607)
Druh pozemku: ostatní plocha

Část pozemku: 1037/1 v GP vedenou jako díl „f“
Číslo LV: 102
Výměra ke směně: 1 m²
Katastrální území: Lbosín (679607)
Druh pozemku: ostatní plocha

Městys Divišov hodlá směnit část pozemku 1018/3 v GP vedenou jako díl „a“ a část pozemku 5 v GP jako díl „c“ za část pozemku 1037/1 v GP vedenou jako díl „d“ a díl „f“. Části pozemku k prodeji jsou vyznačeny v příloze.

Žádáme občany, aby se ve lhůtě 15 dnů k záměru vyjádřili na Úřad městyse Divišov. Další informace na tel. čísle 317855225

V Divišově dne 5.11.2025

Za městys Divišov
Mgr. Zdeněk Pekárek, starosta

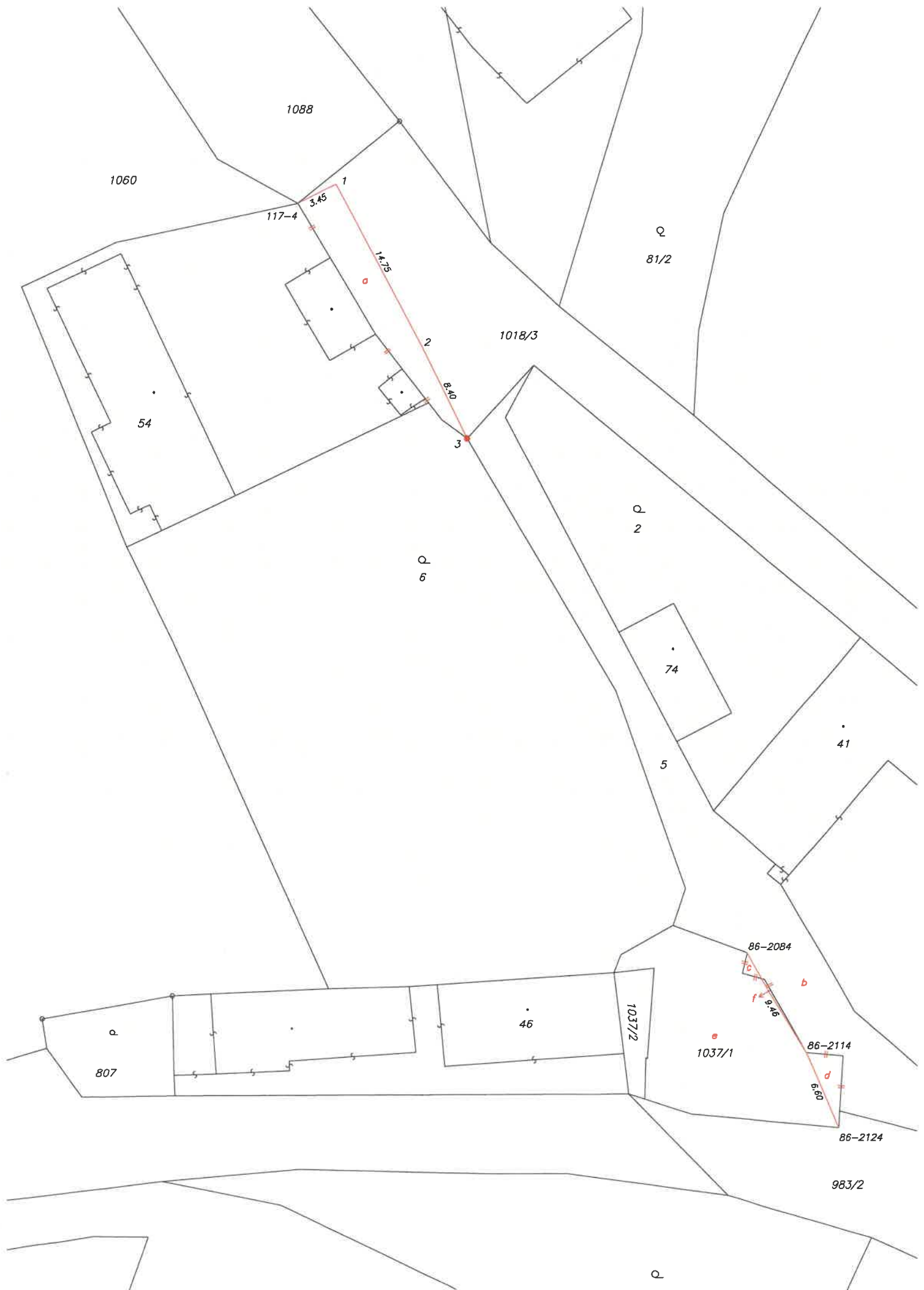
Vyvěšeno: 5.11.2025
Sejmuto: 21.11.2025

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				Označení dílu
	ha	m²	Způsob využití		Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v			Číslo listu vlast.	Výměra dílu			
							katastru nemovitostí	dřívější poz.evidenci			ha	m²		
st.54		5 ¹ 29	zast.pl.	st.54		5 ¹ 86	zast.pl.	č.e.4 rod.rekr	0	st.54		102		5 ¹ 29 celá
5		2 ¹ 74	ostat.pl. ostat.kom.	5	2 ¹ 82	ostat.pl. ostat.kom.			0	1018/3		10001		5 ¹ 57 a
														5 ¹ 86
6	1018/3	12 ¹ 78 7 ¹ 84	zahrada ostat.pl. ostat.kom.	6	12 ¹ 78 7 ¹ 27	zahrada ostat.pl. ostat.kom.			0			102		
										1037/1		10001		
1037/1		1 ¹ 76	ostat.pl. jiná pl.	1037/1	1 ¹ 68	ostat.pl. jiná pl.			0	1037/1		102		1 ¹ 67 e
										5		10001		1 ¹ c
														1 ¹ 68
		30 ¹ 41			30 ¹ 41									

Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemku podle § 50 odst.1 písm.a) katastrálního zákona navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení.

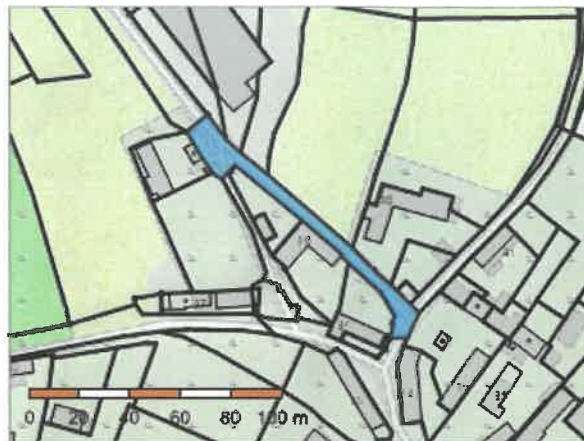
Údaje o BPEJ k parcelám nového stavu dle tohoto geometrického plánu budou převzaty z RÚIAN a jsou po dobu do příslušného zápisu do katastru dostupné v aplikaci Nahlížení do KN na adrese <https://nahlizenidokn.cuzk.gov.cz> v části Informace z katastrálního území.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro změnu hranice pozemku a průběh vlastníky upřesněné hranice pozemku	Geometrický plán ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: Ing.Vladimíra Brejchová		Jméno, příjmení:	
	Číslo položky seznamu autorizovaných zeměměřických inženýrů: 2388		Číslo položky seznamu autorizovaných zeměměřických inženýrů:	
	Dne: Číslo:		Dne: Číslo:	
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: Ing.Vladimíra Brejchová Kučerova 726/5, Praha 9, 198 00 IČ: 71538968, tel.605 271 210	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 144-197/2025				
Okres: Benešov				
Obec: Divišov				
Kat. území: Lbosín				
Mapový list: Uhlířské Janovice 7-9/44				
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: plotem, kolíky - dočasně (body ohroženy zemědělskou činností)				



Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1018/3
Obec:	Divišov [529621]
Katastrální území:	Lbosín [679607]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	784
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Městys Divišov, Horní náměstí 21, 25726 Divišov

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

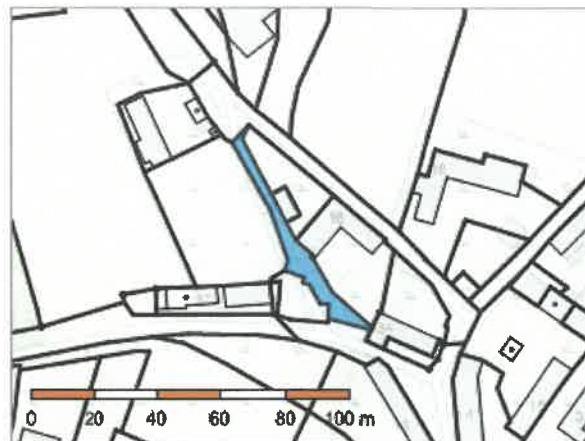
📌 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj (celkem 0)

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 05.11.2025 12:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	5
Obec:	Divišov [529621]
Katastrální území:	Lbosín [679607]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	274
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	manipulační plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podíl

Městys Divišov, Horní náměstí 21, 25726 Divišov

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

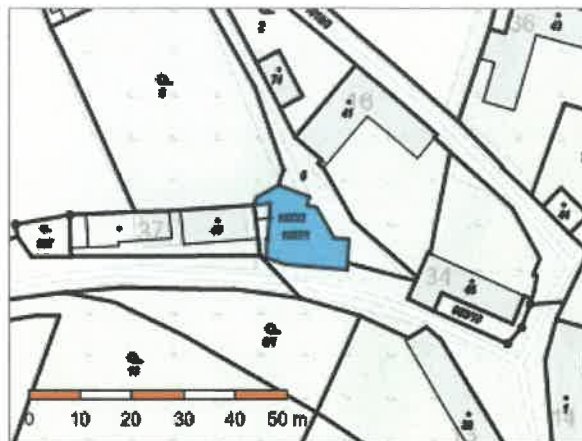
➦ Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj (celkem 1)

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj](#), [Katastrální pracoviště Benešov](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 05.11.2025 12:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo: [1037/1](#) 
Obec: [Divišov \[529621\]](#) 
Katastrální území: [Lbosín \[679607\]](#)
Číslo LV: [102](#)
Výměra [m²]: 176
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: [KMD](#)
Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití: jiná plocha
Druh pozemku: ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Hrabánek Vladimír Ing., Sestupná 78/9, Liboc, 16200 Praha 6	2/3
Vondráková Marcela, Finská 2261, Kročehlavy, 27201 Kladno	1/3

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj (celkem 1)

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov](#) 

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 05.11.2025 12:00.