



DOPRAVNÍ A ENERGETICKÝ STAVEBNÍ ÚŘAD

SEKCE VYHRAZENÝCH STAVEB ODBOR ENERGETICKÝCH STAVEB

Nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1

Č. ZÁMĚRU ISSŘ:	Z/2026/72342	VYŘIZUJE:	Ing. Jindřiška Konopová Soukupová
Č. ŘÍZENÍ ISSŘ:	R/2026/86738	TEL.:	+420 601 208 517
SPIS. ZN.:	SZ DESU/012245/26	E-MAIL:	jindriska.soukupova@desu.gov.cz
Č.J.:	DESU/212/014928/26		
DATUM:	29. 9. 2026		

VIROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Dopravní a energetický stavební úřad, odbor energetických staveb, (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 33 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), obdržel dne 15. 4. 2026 žádost **společnosti Elektrárny Opatovice, a.s., IČO 27567320, Opatovice nad Labem 478, 533 45 Opatovice nad Labem, kterou zastupuje společnost DSP a.s., IČO 27555917, Kostěnice 111, 530 02 Kostěnice** (dále jen „stavebník“), o povolení změny v užívání stavby spočívající ve změně doby trvání dočasné stavby nazvané:

„EOP, soubor ekologických staveb část 5. – doprava stabilizátu, SO 01 – Silnice, SO 03 – most přes silnici III. tř. č. 29810 Dříteč – Bukovice“

(dále jen „stavba“) na pozemku parc. č. 240/41, 1041, 1057 v katastrálním území Bukovina nad Labem, parc. č. 835/11, 835/17, 835/19 v katastrálním území Dříteč, parc. č. 2584, 2626, 2629/1 v katastrálním území Hrobice, parc. č. 1648/36, 1648/37 v katastrálním území Opatovice nad Labem.

Stavba byla povolena Magistrátem města Pardubic, odborem dopravy dle stavebního povolení ze dne 9. 4. 1996 č. j. OD-25.4348.1/96/Do/M, D10/96 jako součást souboru ekologických staveb - část 5, doprava stabilizátu, SO 01 Silnice, SO 03 – most přes silnici III. tř. č. 29810 Dříteč - Bukovice jako stavba dočasná s dobou trvání 25 let od nabytí právní moci rozhodnutí, tj. od 11. 5. 1996. Doba trvání stavby byla tedy stanovena do 11. 5. 2021 a nebyla dosud odstraněna.

Stavební úřad v souladu s § 255 odst. 1 stavebního zákona oznámil dne 25. 5. 2026 stavebníkovi, coby povinnému, zahájení řízení z moci úřední o odstranění stavby. Žádost o prodloužení doby trvání stavby podanou na formuláři žádosti o povolení změny v užívání stavby, která spočívá v prodloužení doby trvání dočasné stavby do **11. 5. 2036** a kterou stavebník podal dne 15. 4. 2026, lze proto považovat za žádost podanou v okamžiku zahájení řízení o odstranění stavby, tj. dne 25. 5. 2026. Tímto dnem tedy bylo zahájeno řízení o prodloužení doby trvání dočasné stavby podle § 260 stavebního zákona.

Protože žádost nebyla úplná a neposkytovala dostatečné podklady, byl stavebník vyzván k jejímu doplnění a řízení bylo usnesením přerušeno do doby úplného doplnění podkladů, nejpozději však do 31. 8. 2026. Žádost byla zcela doplněna dne 31. 7. 2026.

Stavba areálové komunikace je stavbou související s vyhrazenou stavbou dle stavebního zákona, přílohy č. 3, tj. vyhrazené stavby dle písm. f) výrobní elektřiny o celkovém instalovaném výkonu 100 MW a více.

Stavební úřad vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení a dotčené orgány o zahájení řízení podle § 260 stavebního zákona o prodloužení doby trvání stavby. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení,

a to podáním na adresu sídla Dopravního a energetického stavebního úřadu, nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1 nebo do datové schránky Dopravního a energetického stavebního úřadu IDDS: 7mnrnuu.

Účastníkem řízení podle § 239 odst. 4 stavebního zákona ve spojení s § 254 odst. 5 stavebního zákona je vlastník stavby, vlastník pozemku, na němž se nachází stavba, u které bude prováděna změna v užívání, osoby, jejichž jiné věcné právo ke stavbě může být přímo dotčeno, a osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být povolením změny užívání přímo dotčeno.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí u Dopravního a energetického stavebního úřadu, na adrese Zátkovo nábřeží 448/7, 370 01 České Budějovice (nejlépe po předchozí telefonické či emailové domluvě s vyřizující úřední osobou, uvedenou v záhlaví tohoto dokumentu).

Navrhovat důkazy a činit jiné návrhy jsou účastníci řízení podle § 36 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), oprávněni po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. V souladu s § 36 odst. 2 správního řádu mají účastníci též právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Pokud o to účastníci požádají, poskytnete jim stavební úřad informace o řízení.

Stavební úřad současně informuje, že podle § 36 odst. 3 správního řádu, musí být účastníkům před vydáním rozhodnutí ve věci dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí; to se netýká žadatele, pokud se jeho žádosti v plném rozsahu vyhovuje, a účastníka, který se práva vyjádřit se k podkladům rozhodnutí vzdal. Stavební úřad v této věci předpokládá, že rozhodnutí ve věci bude vydáno nejdříve po uplynutí dalších pěti pracovních dnů od skončení uvedené patnáctidenní lhůty.

Poučení:

Námítky účastníků řízení musí být v souladu s § 190 odst. 1 stavebního zákona uplatněny nejpozději ve výše uvedené lhůtě stanovené ve vyznění o zahájení řízení. K později uplatněným námítkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námítkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Účastníci řízení mohou v souladu s § 190 odst. 2 stavebního zákona uplatňovat námítky směřující k hájení svých procesních práv; další námítky pouze v rozsahu uvedeném v § 190 odst. 3 stavebního zákona. K námítkám, které přesahují rozsah zmiňovaného § 190 odst. 3 stavebního zákona, stavební úřad nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může v souladu s § 190 odst. 3 stavebního zákona uplatňovat námítky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení - vlastník pozemku, na němž se nachází stavba, u které bude prováděna změna v užívání, osoby, jejichž jiné věcné právo ke stavbě může být přímo dotčeno, a osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být povolením změny užívání přímo dotčeno, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv.

Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Účastník řízení může mít podle § 33 odst. 1 správního řádu v téže věci současně pouze jednoho zmocněnce.

„elektronicky podepsáno“

Ing. Zdeňka Fialová
ředitelka odboru energetických staveb

Protože záměr zasahuje do území několika obcí, vyrozumění o zahájení řízení a další úkony v řízení se v souladu s § 188 odst. 5 stavebního zákona oznamují rovněž vyvěšením na úředních deskách všech těchto obcí, nicméně **toto vyvěšení má pouze informativní charakter a nemá vliv na doručení.**

Tato písemnost bude vyvěšena po dobu 15 dnů na úředních deskách následujících úřadů a současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup.

- Obecní úřad Bukovina nad Labem, sídlo: Bukovina nad Labem č.p. 11, 533 52 Staré Hradiště u Pardubic
- Obecní úřad Dřiteč, sídlo: Dřiteč č.p. 116, 533 05 Dřiteč
- Obecní úřad Hrobice, sídlo: Hrobice č.p. 28, 533 52 Staré Hradiště u Pardubic
- Obecní úřad Opatovice nad Labem, sídlo: Pardubická č.p. 160, 533 45 Opatovice nad Labem

Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Písemnost bude sejmuta 15. den po vyvěšení. Po uplynutí patnáctidenní lhůty pro vyvěšení bude s potvrzenými údaji o vyvěšení a sejmutí písemnost zaslána zpět Dopravnímu a energetickému stavebnímu úřadu, odboru energetických staveb.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Obdrží:

povinný

DSP a.s., IDDS: pyxwfx2

sídlo: Kostěnice č.p. 111, 530 02 Pardubice 2

zastoupení pro: Elektrárny Opatovice, a.s., Opatovice nad Labem 478, 533 45 Opatovice nad Labem

osoby, které mají vlastnická nebo jiná věcná práva k pozemku, na němž se nachází stavba, která má být odstraněna, nebo stavbám na něm

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Pardubický kraj, IDDS: z28bwu9

sídlo: Komenského náměstí č.p. 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, IDDS: ffhk8fq

sídlo: Doubravice č.p. 98, 533 53 Pardubice 19

Československá obchodní banka, a. s., IDDS: 8qvdk3s

sídlo: Radlická 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s., IDDS: vk5ciic

sídlo: Víta Nejedlého 893/6, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

osoby, jejichž vlastnická nebo jiná věcná práva k sousednímu pozemku nebo stavbě mohou být rozhodnutím přímo dotčena

Obec Hrobice, IDDS: 5ijbuii

sídlo: Hrobice č.p. 28, 533 52 Staré Hradiště u Pardubic

dotčené správní úřady

Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Pardubice, Dopravní inspektorát,

IDDS: ndihp32

sídlo: Na Spravedlnosti č.p. 2516, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Magistrát města Pardubice, odbor životního prostředí, IDDS: ukzbx4z
sídlo: Pernštýnské náměstí č.p. 1, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2
Obecní úřad Hrobice, IDDS: 5ijbuii
sídlo: Hrobice č.p. 28, 533 52 Staré Hradiště u Pardubic

obec s žádostí o vyvěšení na úřední desce

Obec Bukovina nad Labem, IDDS: v9xa4gv
sídlo: Bukovina nad Labem č.p. 11, 533 52 Staré Hradiště u Pardubic
Obec Dřítěč, IDDS: pa9a84b
sídlo: Dřítěč č.p. 116, 533 05 Dřítěč
Obec Hrobice, IDDS: 5ijbuii
sídlo: Hrobice č.p. 28, 533 52 Staré Hradiště u Pardubic
Obec Opatovice nad Labem, IDDS: kvsbqar
sídlo: Pardubická č.p. 160, 533 45 Opatovice nad Labem