

* odbor stavební a územního plánování

Č.j.: MUZR/013587/2026/SUP/5
Spis. zn.: SÚP/13587/2026/Řeh
Vyřizuje: Ing. Martin Řeháček
E-mail: martin.rehacek@zdarns.cz
Telefon: 566 688 169

Žďár nad Sázavou, dne: 27.4.2026

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Odbor stavební a územního plánování Městského úřadu Žďár nad Sázavou, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 2.12.2025 podal subjekt

Městys Vojnův Městec, IČO 00295761, Vojnův Městec č.p. 27, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

(dále jen stavebník), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

záměr:

Vojnův Městec - Optická síť II. na pozemcích pozemkové parcely parcelní číslo 1550/6, 1616/2, 1549/1, 340/3, 23/1, 409/18, 1636, 1610/1, 64/12, 510/1, 511/4, 566/40, 566/20, 566/1, 566/39, 566/42, 566/21, 566/22, 569/11, 1546/21, 1555/1, 1546/37, 1554/6, 1554/1, 1554/7, 1554/8, 1546/36, 1546/38, 1554/5, 1554/19, 1149/8, 1594/1, 676/6, 1143/6, 1143/5 v katastrálním území Vojnův Městec.

Popis stavby:

V současné době je šíření signálu prováděno vzduchem. Po skončení výstavby kabelového vedení optické sítě dojde k přepojení celé soustavy na zemní vedení.

Předmětem záměru je uložení základní plastové trubky DN 63 do země za účelem protažení optických vláken pro vybudování optické sítě v městysi Vojnův Městec. Rozvody budou vedeny v zelených pásích, příp. v chodnících podél komunikací. U každého domu bude provedeno připojení na hranici pozemku.

Délka trasy navrhované optické sítě je cca 4 700 m.

II. Stanoví podmínky pro provedení záměru:

1. Záměr bude proveden podle projektové dokumentace, kterou vypracovala Ing. Marie Krejčí, Střelice, autorizoval Michal Grimm (ČKAIT – 1006080); případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Jedná se o optickou síť v městysi Vojnův Městec v rozsahu dle předložené dokumentace (čís. zak. 13/24, datum 07/2025).

- Přesné umístění stavby bude provedeno dle výkresů Situace č. 1 (čís. přílohy D.1.1.2.1.a), Situace č. 2 (čís. přílohy D.1.1.2.1.b), Situace č. 3 (čís. přílohy D.1.1.2.1.c), Situace č. 4 (čís. přílohy D.1.1.2.1.d).
2. Pro uskutečnění navrhovaného stavebního záměru se jako stavební pozemky vymezují výše uvedené dotčené pozemky pozemkové parcely parc. č. 1550/6, 1616/2, 1549/1, 340/3, 23/1, 409/18, 1636, 1610/1, 64/12, 510/1, 511/4, 566/40, 566/20, 566/1, 566/39, 566/42, 566/21, 566/22, 569/11, 1546/21, 1555/1, 1546/37, 1554/6, 1554/1, 1554/7, 1554/8, 1546/36, 1546/38, 1554/5, 1554/19, 1149/8, 1594/1, 676/6, 1143/6, 1143/5 v katastrálním území Vojnův Městec.
 3. Vlivem stavby budou dotčeny toliko: pozemkové parcely parc. č. 1550/6, 1616/2, 1549/1, 340/3, 23/1, 409/18, 1636, 1610/1, 64/12, 510/1, 511/4, 566/40, 566/20, 566/1, 566/39, 566/42, 566/21, 566/22, 569/11, 1546/21, 1555/1, 1546/37, 1554/6, 1554/1, 1554/7, 1554/8, 1546/36, 1546/38, 1554/5, 1554/19, 1149/8, 1594/1, 676/6, 1143/6, 1143/5 v katastrálním území Vojnův Městec.
 4. Stavebník je dle ustanovení § 160 odst. 2 stavebního zákona povinen: před zahájením stavby zajistit vypracování dokumentace pro provádění stavby; oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení provádění stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, jméno a příjmení stavbyvedoucího, a změny v těchto skutečnostech oznámit neprodleně stavebnímu úřadu.
 5. Na stavbě nebo na staveništi musí dle § 160 odst. 2 písm. e) stavebního zákona být k dispozici ověřená dokumentace pro povolení stavby a dokumentace pro provádění stavby a všechny doklady, týkající se prováděné stavby, popřípadě jejich kopie. Při provádění stavby, zařízení nebo terénní úpravy, která vyžaduje povolení podle stavebního zákona, musí být veden stavební deník v českém jazyce.
 6. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, upravující požadavky na vymezení pozemků, požadavky na umístování staveb a technické požadavky na stavby.
 7. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (zejména příslušná ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a jeho prováděcího předpisu, tj. nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích) a dbát o ochranu zdraví a života osob na staveništi.
 8. Pro stavbu mohou být dle ustanovení § 153 odst. 1 stavebního zákona navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní základní požadavky na stavby.
 9. Staveniště bude odpovídat požadavkům ustanovení § 14 vyhlášky č. 146/2024 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a bude organizováno v rozsahu dle projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem. Staveniště se navrhuje a provádí tak, aby jeho provoz neohrožoval život a zdraví osob nebo zvířat, neobtěžoval okolí nad limitní hodnoty stanovené nařízením vlády, neohrožoval bezpečnost provozu na pozemních komunikacích, neznečišťoval pozemní komunikace, ovzduší a vody a umožňoval přístup k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technické infrastruktury a požárním zařízením. Stavební činnost bude uskutečňována tak, aby vzhledem k provozu v budově a k okolní zástavbě byly veškeré její negativní vlivy sníženy na minimum. Práce, jejichž hluchnost by přesahovala 50 dB, nebudou proto prováděny v době od 22 hodin do 6 hodin. V případě zásahu do veřejných ploch nebo komunikací je nutno předem požádat o souhlas jejího vlastníka a správce. Rovněž případný zásah do soukromých pozemků musí být projednán předem s jejich vlastníky. Po celou dobu výstavby předmětné stavby bude také staveniště (v celém rozsahu) zajištěno proti vniknutí nepovolaných osob.
 10. Před započítáním zemních prací je nutné požádat vlastníky anebo správce stávajících vedení technické a dopravní infrastruktury dotčených předmětnou stavbou o vytýčení tras jejich stávajících podzemních vedení na místě samém. Následně stanovené podmínky jednotlivými vlastníky anebo správci vedení technické a dopravní infrastruktury pak musí být respektovány. Zahájení zemních prací oznámí stavebník (zhotovitel stavby) vlastníkům

anebo správcům vedení technické a dopravní infrastruktury a vlastníkům pozemků a staveb, dotčených shora uvedenou stavbou, nejméně 15 dnů předem.

11. Při provádění stavby budou respektovány podmínky a požadavky dotčených orgánů, vlastníků anebo správců stávajících vedení technické a dopravní infrastruktury a ostatních účastníků řízení, stanovené ve vyjádřeních a stanoviscích – a to:

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor stavební a územního plánování pod č. j. MUZR/010490/2026/SUP/3 ze dne 24.2.2026 (výňatek):

Pro realizaci záměru jsou orgánem JES v souladu s ustanovením § 17 odst. 1 písm. a) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon) stanoveny v zájmu vodního zákona tyto podmínky:

1. Stavba musí být provedena v souladu s ČSN 752130 „Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními“.
2. Křížení bude provedeno kolmo k ose toku, na obou březích označeno vhodnými značkami.
3. Protlaky budou provedeny dle předložených výkresů. V případě změn způsobu provedení křížení toku během stavby je třeba znovu požádat o vyjádření.
4. Zahájení a ukončení prací bude předem emailem oznámeno na PS Čáslav – úsekový technik Jan Linhart (tel.: 327 313 341, mob.: 602 124 385, email: linhartj@pla.cz, email pro oznámení: labe-z2@pla.cz).

Městský úřad Žďár nad Sázavou, odbor životního prostředí pod č. řízení: R/2025/213817 ze dne 20.2.2026 (výňatek):

Pro realizaci záměru jsou orgánem JES v souladu s ustanovením § 17 odst. 1 písm. a) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon) stanoveny v zájmu vodního zákona tyto podmínky:

5. Stavba musí být provedena v souladu s ČSN 752130 „Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními“.
6. Křížení bude provedeno kolmo k ose toku, na obou březích označeno vhodnými značkami.
7. Protlaky budou provedeny dle předložených výkresů. V případě změn způsobu provedení křížení toku během stavby je třeba znovu požádat o vyjádření.
8. Zahájení a ukončení prací bude předem emailem oznámeno na PS Čáslav – úsekový technik Jan Linhart (tel.: 327 313 341, mob.: 602 124 385, email: linhartj@pla.cz, email pro oznámení: labe-z2@pla.cz).

Ředitelství silnic a dálnic s. p., Správa Jihlava ze dne 11.12.2025 pod zn. RSD-811171/2025-2 (výňatek):

Cílové a startovací jámy a veškeré zařízení bude umístěno mimo zpevněnou část silnice I/37. Přechod bude proveden protlakem pod silnicí I/37 v km cca 94,940 (úsek je uveden v provozním staničení silnice I/37).

V místech přechodu přes silnici I/37 bude vedení uloženo v hloubce s krytím min. 1,20 m pod niveletou silnice a dle požadavků ČSN 73 60 05. Práce se nedotknou zpevněné části silnice I/37 ani jejích podkladních vrstev. Případné dopravní značení omezující provoz po dobu stavebních prací bude osazeno dle požadavků příslušného DI PČR a na náklady investora dle TP 66 MD. Stavební práce budou probíhat za stávajícího provozu tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost silničního provozu. Před zahájením prací investor uzavře s ŘSD s.p., Správa Jihlava smlouvu o podmínkách zřízení stavby, provozu zařízení a budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene.

Pokud se stavební práce dotknou silnice I/37, nebo bude zabrána část stavby silnice I/37, požádá investor, popř. zhotovitel Krajský úřad Vysočina, odbor dopravy a SH, Žižkova 57, 586 01 Jihlava o vydání zvláštního užívání k provádění prací a s ŘSD s.p., Správa Jihlava uzavře smlouvu o pronájmu stavby silnice I. třídy na dobu výstavby.

Krajská správa a údržby silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Pracoviště Žďár nad Sázavou ze dne 11.11.2025 pod č. j. KSAUSVPO/24564/2025 (výňatek):

Plánovanou stavbou dojde k dotčení tělesa silnice III/03426 třemi protlaky a souběžným vedením v silničním pozemku mimo vozovku. S tímto dotčením souhlasíme za předpokladu dodržení technických podmínek, které budou stanoveny ve smlouvě (vyjádření) mezi Krajskou

správou a údržbou silnic a investorem/zhotovitelem před vydáním rozhodnutí silničního správního orgánu.

Souběžné vedení v místě propustku pod silnicí III/03426 žádáme vést ve vzdálenosti minimálně 2 m od hrany komunikace.

Předpokladem souhlasu je uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s vlastníkem dotčených pozemků.

Povodí Labe, státní podnik pod č. j. PLa/2025/040598 ze dne 24.10.2025 (výňatek):

K navrhovanému záměru vydáváme následující **stanovisko správce povodí:**

a) **Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe (ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona)** je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu / potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu / potenciálu.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu předmětného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

b) **Z hlediska dalších zájmů sledovaných vodním zákonem a správy vodního toku** souhlasíme s navrhovaným záměrem za předpokladu splnění následujících podmínek:

- Stavba musí být provedena v souladu s ČSN 752130 „Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními“.
- Křížení bude provedeno kolmo k ose toku, na obou březích označeno vhodnými značkami.
- Protlaky budou provedeny dle předložených výkresů. V případě změn způsobu provedení křížení toku během stavby je třeba znovu požádat o vyjádření.
- Zahájení a ukončení prací bude předem **emilem** oznámeno na PS Čáslav – úsekový technik Jan Linhart (tel.: 327 313 341, mob.: 602 124 385, email: linhartj@pla.cz, email pro oznámení: **labe-z2@pla.cz**).

Upozorňujeme Vás na skutečnost, že Povodí Labe, státní podnik nenese odpovědnost za případné škody vzniklé průchodem velkých vod.

EG.D, s.r.o. ze dne 12.2.2025 pod zn. M84748-26358390 (výňatek):

V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází:

Podzemní vedení VN

Nadzemní vedení VN

Distribuční trafostanice VN/NN

Podzemní vedení NN

Nadzemní vedení NN

Ke stavbě a činnosti v ochranných pásmech zařízení distribuční soustavy je investor povinen zajistit si písemný souhlas ve smyslu § 46 odst. 11 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon. Souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy uděluje EG.D, s.r.o. (dále jen EGD).

Dovolte, abychom Vás upozornili, že při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dodržovat veškeré relevantní předpisy, přičemž jste povinni zejména učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na výše uvedeném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že zajistíte:

1. Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců EGD.

Vytyčení kabelů VN, NN zajistí Jakub Zítka, tel.: 53514-3692, mail: jakub.zitka@egd.cz

2. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.

3. Výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení budou prováděny tak, aby nedošlo k narušení stability podpěrných bodů a uzemňovací soustavy nebo nebyl jinak ohrožen provoz

zařízení a bezpečnost osob. Zároveň požadujeme dodržovat platná ustanovení norem ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302, zvláště pak minimální dovolené vzdálenosti od vedení NN:

Minimální dovolené vzdálenosti	Holé vodiče	Izolované vodiče
Nad budovami		
Nad neschůdnými částmi (sklon větší než 15°), vzdorující ohni	0,5 m	0,3 m
Nad schůdnými částmi (sklon menší nebo roven 15°), vzdorující ohni	4 m	3 m
Na budovách		
K budovám a jejich částem nebo vybavením	0,2 m	0,1 m
Kolem zedních oken		
Před oknem (pouze stávající vedení)	2 m	1 m
Nad oknem	0,2 m	0,2 m
Vedle okna	0,5 m	0,5 m
Pod oknem	1 m	1 m
Kolem střešních oken		
Před oknem	3 m	2 m
Nad oknem	1 m	1 m
Vedle okna	1 m	1 m
Pod oknem	1 m	1 m

4. Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození a zneprůstupnění zařízení distribuční soustavy.
5. Ohlášení jakéhokoli poškození distribučního a sdělovacího zařízení na telefonním čísle Nonstop linky EGD **800 22 55 77**.

EG.D, s.r.o. ze dne 20.10.2025 pod zn. J13947-27168578 (výňatek):

Na základě předložené dokumentace souhlasíme s provedením výše uvedené akce v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy při splnění těchto podmínek:

1. Optický kabel musí být veden s minimálními odstupy: 3 metry od trafostanice a sloupů venkovního vedení VN, 1 metr od sloupů venkovního vedení NN.
2. V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci stavby/činnosti dle uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:
 - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
 - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
3. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení, vyskytujícího se v zájmovém území, do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
4. Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů technika EG.D, s.r.o. (dále jen EGD). **Vytyčení kabelů VN, NN zajistí Jakub Zítka, tel.: 53514-3692, mail: jakub.zitka@egd.cz.**
5. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
6. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou. Označení výstražnými tabulkami bude provedeno podle pokynů technika EGD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrážujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.

7. Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.
8. Přizvání technika EGD ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky budou poruchy, vzniklé na zařízení, odstraňovány na náklady investora stavby.
9. Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005.
10. Po dokončení stavby připomínáme, že v OP distribučního zařízení je dále zakázáno:
 - a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
 - b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
 - c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
 - d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6 t.
11. V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve Sdělení č. 26358390, k existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování EGD a k podmínkám činnosti v jeho blízkosti, s platností do 12.02.2027.
12. Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení, který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
13. Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV, a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí objednejte nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí objednejte nejpozději do 10. dne předchozího měsíce.
14. Dovolujeme si také upozornit, že investor stavby hradí náklady na dodatečné úpravy stávajícího zařízení distribuční soustavy, které jsou vyvolané stavbou. Jedná se např. o ochranu podzemního vedení přiložením dodatečné chráničky v místě vjezdů apod.

V případě nedodržení podmínek, stanovených v tomto vyjádření, nedodržení vzdáleností a dalších ustanovení souvisejících norem a právních předpisů, v platném znění, nesouhlasíme po ukončení stavby s její kolaudací; v krajním případě může takové nedodržení vést až k nařízení odstranění stavby

GasNet Služby, s.r.o. ze dne 22.10.2025 pod zn. 5003425982 (výňatek):

UPOZORNĚNÍ:

Vaše stavba byla zařazena do režimu se zvýšeným dozorem nad stavební činností v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ. Důkladně se prosím seznámte s obsahem vyjádření, objednejte si vytýčení PZ, při kterém provedete oznámení o zahájení stavební činnosti a postupujte podle pokynů uvedených ve vyjádření. Společnost GasNet s.r.o. požaduje přizvat ke kontrole provedení stavební činnosti a zda nedošlo k poškození majetku společnosti.

Pokud nedojde ke splnění těchto povinností, bude společnost GasNet s.r.o. nucena zahájit řízení o narušení ochranného pásma PZ a nebude souhlasit s užíváním Vaší stavby.

V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY (dále PZ):

- plynovody STL PE d 50, 63 a 110 + STL plynovodní přípojky
- STL trasový uzávěr

Ochranné pásmo STL a NTL plynovodů a přípojek je v zastavěném území obce 1 m na obě strany od potrubí.

Ochranné pásmo slouží k zajištění bezpečného a spolehlivého provozu plynárenského zařízení. V ochranném pásmu plynovodů a přípojek budou veškeré práce prováděny výhradně ručním způsobem.

PŘED ZAHÁJENÍM PROTLAKŮ POŽADUJEME PROVÉST RUČNĚ KOPANÉ SONDY NA STÁVAJÍCÍM PLYNÁRENSKÉM ZAŘÍZENÍ (plynovody i plynovodní přípojky) – požadujeme dodržení odstavce 5 tohoto vyjádření.

V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

Pro realizaci stavby stanovujeme tyto podmínky:

- Křížení a souběh sdělovacích/optických kabelů s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami (dále jen PZ) musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2.
- Obrisy zemních komor a nadzemních pilířů budou umístěny minimálně 1 m od obrysu PZ.
- Ke křížení sdělovacích/optických kabelů, včetně jejich chrániček s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 100 mm.
- K souběhu sdělovacích/optických kabelů, včetně jejich chrániček s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 400 mm.
- Úhel křížení PZ s optickým/sdělovacím vedením bude 90°, nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60°.
- Při křížení PZ z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče.

POZOR!!

V ochranném pásmu plynárenského zařízení **NEBUDE POUŽITA** metoda MICROTRENCHING. Tuto technologii lze použít v místech, kde bude vzdálenost od plynárenského zařízení větší než 1 m.

Metoda MICROTRENCHING **NESMÍ BÝT POUŽITA** při křížení s PZ.

Pokud bude při realizaci stavby zjištěna nutnost výškové nebo směrové úpravy trasy PZ, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby. Podrobnosti o procesu jsou dostupné zde: <https://www.gasnet.cz/dalsi-sluzby/pro-stavare-a-projektanty/zmena-trasy-plynovodu>.

Veškeré stavební práce musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

V rozsahu této stavby souhlasíme:

- s povolením a provedením stavby v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ dle zákona 283/2021 Sb. ve znění pozdějších;
- s povolením a provedením stavby v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších (po dobu platnosti přechodných ustanovení uvedených v zákoně č. 283/2021 Sb. ve znění pozdějších předpisů);
- s rozhodnutím o odstranění stavby nebo zařízení dle zákona 283/2021 Sb. ve znění pozdějších předpisů;
- s použitím tohoto vyjádření ve zrychleném řízení dle §184, odst. 2 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb. ve znění pozdějších předpisů;

Pokud se toto vyjádření v době své platnosti stane součástí rozhodnutí stavebního úřadu (bude citována naše značka vyjádření), prodlužuje se automaticky jeho platnost o dobu platnosti rozhodnutí stavebního úřadu.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/ neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen PZ) jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvláště nebezpečná a z tohoto důvodu jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto vyjádření. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího

souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto vyjádření zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu PZ.

PŘI REALIZACI STAVBY BUDOU DODRŽENY TYTO PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI:

(1) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto vyjádření. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto vyjádření a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad.

BEZ VYTYČENÍ TRASY A PŘESNÉHO URČENÍ ULOŽENÍ PZ STAVEBNÍKEM NESMÍ BÝT VLASTNÍ STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA. VYTYČENÍ POVAŽUJEME ZA ZAHÁJENÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ.

PROTOKOL O VYTYČENÍ MÁ PLATNOST 2 MĚSÍCE.

(2) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat toto vyjádření. Převzetí vyjádření stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

(3) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 700 03, TPG 702 01, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další související předpisy.

(4) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

(5) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

(6) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.

(7) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

(8) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

(9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.

(10) Před provedením zásyvu výkopu a v průběhu stavebních prací bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu si objednejte na: <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vytyceni>. Lze využít i QR kód, který je uveden v tomto vyjádření. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto vyjádření. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem.

Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.

(11) O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

(12) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“, který naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/> a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

(13) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.

(14) Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto vyjádřením, bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

GasNet Služby, s.r.o. ze dne 22.10.2025 pod zn. 5003425983 (výňatek):

UPOZORNĚNÍ:

Vaše stavba byla zařazena do režimu se zvýšeným dozorem nad stavební činností v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ. Důkladně se prosím seznamte s obsahem vyjádření, objednejte si vytyčení PZ, při kterém provedete oznámení o zahájení stavební činnosti a postupujte podle pokynů uvedených ve vyjádření. Společnost GasNet s.r.o. požaduje přizvat ke kontrole provedení stavební činnosti a zda nedošlo k poškození majetku společnosti.

Pokud nedojde ke splnění těchto povinností, bude společnost GasNet s.r.o. nucena zahájit řízení o narušení ochranného pásma PZ a nebude souhlasit s užíváním Vaší stavby.

V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY (dále PZ):

- plynovody STL PE d 50, 63 a 110 + STL plynovodní přípojky
- STL trasový uzávěr

Ochranné pásmo STL a NTL plynovodů a přípojek je v zastavěném území obce 1 m na obě strany od potrubí.

Ochranné pásmo slouží k zajištění bezpečného a spolehlivého provozu plynárenského zařízení. V ochranném pásmu plynovodů a přípojek budou veškeré práce prováděny výhradně ručním způsobem.

Pro realizaci stavby stanovujeme tyto podmínky:

- Křížení a souběh sdělovacích/optických kabelů s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami (dále jen PZ) musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2.
- Obrisy zemních komor a nadzemních pilířů budou umístěny minimálně 1 m od obrysu PZ.
- Ke křížení sdělovacích/optických kabelů, včetně jejich chrániček s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 100 mm.
- K souběhu sdělovacích/optických kabelů, včetně jejich chrániček s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 400 mm.
- Úhel křížení PZ s optickým/sdělovacím vedením bude 90°, nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60°.
- Při křížení PZ z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče.

POZOR!!

V ochranném pásmu plynárenského zařízení **NEBUDE POUŽITA** metoda MICROTRENCHING. Tuto technologii lze použít v místech, kde bude vzdálenost od plynárenského zařízení větší než 1 m.

Metoda MICROTRENCHING **NESMÍ BÝT POUŽITA** při křížení s PZ.

Pokud bude při realizaci stavby zjištěna nutnost výškové nebo směrové úpravy trasy PZ, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby. Podrobnosti o procesu jsou dostupné zde: <https://www.gasnet.cz/dalsi-sluzby/pro-stavare-a-projektanty/zmena-trasy-plynovodu>.

Veškeré stavební práce musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

V rozsahu této stavby souhlasíme:

- s povolením a provedením stavby v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ dle zákona 283/2021 Sb. ve znění pozdějších;
- s povolením a provedením stavby v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších (po dobu platnosti přechodných ustanovení uvedených v zákoně č. 283/2021 Sb. ve znění pozdějších předpisů);
- s rozhodnutím o odstranění stavby nebo zařízení dle zákona 283/2021 Sb. ve znění pozdějších předpisů;
- s použitím tohoto vyjádření ve zrychleném řízení dle §184, odst. 2 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb. ve znění pozdějších předpisů;

Pokud se toto vyjádření v době své platnosti stane součástí rozhodnutí stavebního úřadu (bude citována naše značka vyjádření), prodlužuje se automaticky jeho platnost o dobu platnosti rozhodnutí stavebního úřadu.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/ neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen PZ) jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečná a z tohoto důvodu jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto vyjádření. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto vyjádření zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložení betonových panelů v místě přejezdu PZ.

PŘI REALIZACI STAVBY BUDOU DODRŽENY TYTO PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI:

(1) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto vyjádření. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto vyjádření a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad.

BEZ VYTYČENÍ TRASY A PŘESNÉHO URČENÍ ULOŽENÍ PZ STAVEBNÍKEM NESMÍ BÝT VLASTNÍ STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA. VYTYČENÍ POVAŽUJEME ZA ZAHÁJENÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ. PROTOKOL O VYTYČENÍ MÁ PLATNOST 2 MĚSÍCE.

(2) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat toto vyjádření. Převzetí vyjádření stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

(3) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 700 03, TPG 702 01, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další související předpisy.

(4) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

(5) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

(6) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.

(7) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

(8) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

(9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.

(10) Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavebních prací bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu si objednejte na: <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vytyceni>. Lze využít i QR kód, který je uveden v tomto vyjádření. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto vyjádření. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem.

Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.

(11) O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

(12) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“, který naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/> a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

(13) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.

(14) Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto vyjádřením, bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

CETIN a.s. ze dne 12.11.2025, číslo jednací 291550/25 (výňatek):

1. Definice

1.1. Pro účely Vyjádření:

Důvod Vyjádření znamená důvod pro vydání Vyjádření určený Žadatelem v Žádosti;

POS znamená osobu určenou v čl. 2 Všeobecných podmínek ochrany;

SEK znamená komunikační vedení a zařízení sítě elektronických komunikací společnosti CETIN;

Situační výkres znamená výkres s výřezy účelové mapy SEK, který je přílohou Vyjádření;
Stavebník znamená (i) osobu určenou ve Vyjádření, (ii) Žadatele, (iii) a rovněž osobu, o které tak stanoví Stavební zákon;

Zájmové území znamená území určené a označené Žadatelem v Žádosti;

Žadatel znamená osobu určenou ve Vyjádření.

2. Vyjádření

2.1. Na základě všech údajů Žadatelem v Žádosti uvedených, a na základě údajů, které společnost CETIN eviduje o SEK v Zájmovém území ke dni podání Žádosti, společnost CETIN:

- a) potvrzuje, že v Zájmovém území **je umístěno SEK, v rozsahu určeném v Situačním výkresu;**
- b) **souhlasí**, aby Stavebník, za splnění podmínek určených v odst. 2.1 písm. c) Vyjádření, v Zájmovém území provedl Stavbu;
- c) určuje pro ochranu SEK podmínky určené ve Všeobecných podmínkách ochrany, a další, níže uvedené podmínky:
 - Dodržte ČSN 73 6005.
Vedení optické sítě uložte v místě křížení pod kabelovou trasu SEK. Výkop pro vedení optické sítě provádějte souběžně se SEK v takové vzdálenosti, aby nedocházelo k odkrytí trasy SEK.
Před záhozem přizvěte našeho pracovníka (tel. 724053840) ke kontrole křížení a každého dalšího odkrytí kabelové trasy. Až po provedení kontroly a pořízení zápisu je možné výkop zahrnout.
Ve vzdálenosti blíže než 0,5 m od trasy PVSEK nepoužívejte mechanizaci.;
- d) určuje, že přeložení SEK, je-li nezbytné, zajistí společnost CETIN, a to na základě písemné smlouvy uzavřené mezi společnostmi CETIN a Stavebníkem;
- e) upozorňuje, že přeložení SEK nesmí být provedeno, bez toho, aniž by mezi společnostmi CETIN a stavebníkem Stavby byla uzavřena písemná smlouva o přeložení SEK.

3. Ostatní

3.1. Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území a pro Důvod Vyjádření.

3.2. V Den pozbytí platnosti Vyjádření pozbývá Vyjádření platnosti.

3.3. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CETIN jsou dostupné na stránce <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

3.4. V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku **+420 800 630 630**.

Velké Dářko s.r.o. ze dne 11.11.2025, číslo jednací VD/11/11/2025 (výňatek):

Velké Dářko, s.r.o., upozorňuje, že v souladu s ustanovením § 159 odst. 1 až 3 stavebního zák. č. 183/2006 Sb., v platném znění, projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované dokumentace pro územní řízení a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Je povinen dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu vztahujících se ke konkrétnímu stavebnímu záměru a působit v součinnosti s příslušnými dotčenými orgány.

1. Křížení inženýrských sítí s vodovodem ve správě spol. Velké Dářko, s.r.o., s vodovodními a kanalizačními přípojkami musí být pod úhlem v rozmezí 90°-60° při respektování minimální svislé vzdálenosti v souladu s ČSN 73 6005. Zemní kabelové rozvody musí být uloženy do chráničky.
2. V zájmovém území stavby nesmí být v ochranném pásmu vodovodu ve správě spol. Velké Dářko, s.r.o. včetně přípojek prováděny terénní úpravy, při nichž by došlo ke snížení a navýšení terénu nad vodovodem.
3. Poklopy ovládacích prvků vodovodu ve správě spol. Velké Dářko, s.r.o., (hydranty, šoupata, uzávěry vodovodních přípojek) musí být osazeny do nové nivelety upraveného terénu.
4. Případné škody na zařízení správě spol. Velké Dářko, s.r.o. způsobené výše uvedenou stavbou hradí investor.
5. Ke kontrole výše uvedených podmínek požadujeme přizvat pracovníka našeho provozu, p. Holub tel. č. 724 843 587 a **požadujeme zaměření nového kabelu.**

13. Při provádění stavebních prací je třeba si počínat tak, aby bylo co nejméně omezeno a rušeno užívání sousedních pozemků nebo staveb a aby nebyla způsobena škoda vlastníkům sousedních pozemků nebo staveb - zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení práv vlastníků sousedních pozemků nebo staveb, k ohrožení zdraví a života osob, k poškozování majetku a ničení zeleně, k nepořádku na staveništi,...apod. Při provádění stavby nesmí být také nad přípustnou míru znečišťováno životní prostředí a přilehlé komunikace, okolní zástavba nesmí být nad přípustnou míru obtěžována hlukem, prachem a vibracemi. Zároveň také nesmí dojít ke znečišťování terénu, povrchových a podzemních vod ropnými a jinými škodlivými látkami. Po skončení prací je stavebník povinen uvést okolí stavby (sousední pozemek nebo stavbu) do předchozího nebo náležitého stavu.
14. Při provádění stavebních prací bude zajištěna bezpečnost chodců a bezpečnost silničního provozu na stávajících přilehlých komunikacích. V případě znečištění či poškození stávajících přilehlých komunikací během provádění stavebních prací, zajistí investor (stavebník) jejich průběžné čištění a případné opravy (tzn., že zajistí jejich uvedení do předchozího nebo náležitého stavu).
15. Terén pozemků, dotčených výše uvedenou stavbou, bude po provedení stavebních prací uveden zhotovitelem stavby do předchozího nebo náležitého stavu.
16. Dle ustanovení § 230 stavebního zákona lze stavbu užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí a jen k účelu vymezeném v tomto rozhodnutí. Žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí obsahuje kromě obecných náležitostí podle správního řádu identifikační číslo stavby, předpokládaný termín dokončení stavby a popis odchylek od dokumentace pro povolení stavby. Součástí žádosti bude zejména dokumentace pro povolení stavby s vyznačením odchylek, došlo-li k nepodstatné odchylce oproti ověřené dokumentaci; číslo geometrického plánu, pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení nebo scelení pozemku; vyjádření, závazné stanovisko nebo rozhodnutí dotčeného orgánu, je-li vyžadováno tímto zákonem nebo jiným právním předpisem; vyhodnocení zkoušek a měření stanovených jinými právními předpisy; geodetická část dokumentace skutečného provedení stavby technické a dopravní infrastruktury.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Městys Vojnův Městec, Vojnův Městec č.p. 27, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
Kraj Vysočina, Žižkova č.p. 1882/57, 586 01 Jihlava 1
Ředitelství silnic a dálnic s. p., Čerčanská č.p. 2023/12, 140 00 Praha 4-Krč

Odůvodnění:

Dne 2.12.2025 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Stavební úřad vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení a dotčené orgány. Současně podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky. Této lhůty žádný z účastníků nevyužil, stavební úřad proto vycházel z podkladů předložených k žádosti.

Vzhledem k tomu, že se v daném případě jedná o řízení s velkým počtem účastníků, tak se dle § 188 stavebního zákona vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) stavebního zákona jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl Městský úřad Žďár nad Sázavou, Odbor stavební a územního plánování k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ustanovením § 182 stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle stavebníka a obce, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn) pouze vlastníkům pozemků

nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo těm, kdo mají jiné věcné právo k těmto pozemkům nebo stavbám a dále osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, a to parcely p. č. st. p. 1/1, 14/1, 14/2, 21, 22/1, 26, 27, 28/1, 29/3, 38, 39, 40, 42, 123, 124/1, 124/2, 125, 126, 127, 128, 129/1, 130/1, 130/2, 130/3, 131, 132/1, 135, 237, 238, 247, 249, 272, 281, 289, 333, 339, 348, 371, 372, 385, 393, 400, 424, 476, 499, 522, 537, parc. č. 14/3, 14/19, 14/23, 15/1, 15/3, 17, 18/3, 18/4, 18/6, 20, 22, 23/2, 27/2, 27/4, 53, 79, 91, 97/1, 97/2, 97/3, 167, 288/1, 289/1, 289/2, 289/3, 336/1, 336/3, 336/4, 336/7, 366/5, 366/6, 366/7, 369/2, 369/3, 369/4, 409/1, 409/8, 409/9, 409/10, 409/11, 409/12, 409/17, 409/21, 409/23, 446/2, 446/3, 446/4, 448/1, 448/2, 454/2, 454/5, 455/1, 455/2, 455/3, 455/5, 460/2, 460/3, 460/9, 460/10, 508/2, 510/2, 511/1, 511/3, 511/8, 511/9, 566/7, 566/10, 566/11, 566/12, 566/13, 566/14, 566/15, 566/16, 566/17, 566/18, 566/19, 566/24, 566/25, 566/26, 566/27, 566/28, 566/29, 566/30, 566/31, 566/32, 566/33, 566/34, 566/38, 566/41, 569/4, 569/6, 569/7, 569/8, 569/9, 569/10, 569/13, 569/14, 569/15, 569/16, 569/17, 569/18, 569/19, 595/4, 595/5, 595/6, 595/7, 595/8, 676/5, 676/10, 676/11, 1143/1, 1143/7, 1149/2, 1150/4, 1150/5, 1150/6, 1154, 1158, 1180, 1546/67, 1548/1, 1550/5, 1593, 1610/16, 1616/5, 1624, 1674 v katastrálním území Vojnův Městec a osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon.

Stavební úřad v tomto řízení aplikuje ustanovení § 187 odst. 5 stavebního zákona, v němž je uvedeno, že je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro záměr stanoven zákonem účel vyvlastnění, souhlas není potřeba. Účely vyvlastnění, tj. účely, pro něž lze odejmout nebo omezit vlastnické právo, jsou vymezeny v ustanovení § 170 stavebního zákona takto (citace): „*Práva k pozemkům a stavbám lze odejmout nebo omezit, jsou-li vymezeny v územně plánovací dokumentaci a jde-li o*

- a) *uskutečnění veřejně prospěšné stavby,*
- b) *uskutečnění veřejně prospěšného opatření,*
- c) *realizaci stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu, nebo*
- d) *asanaci území.“*

Zajišťování veřejné komunikační sítě, poskytování veřejně dostupné služby elektronických komunikací, zavádění vysokorychlostních sítí elektronických komunikací podle zákona o opatřeních ke snížení nákladů na budování vysokorychlostních sítí elektronických komunikací a zajišťování sítí elektronických komunikací pro účely bezpečnosti státu se uskutečňují ve veřejném zájmu dle § 7 odst. 2 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů.

Předmětná stavba je současně infrastrukturou elektronických komunikací ve smyslu ust. § 1 odst. 11 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů (dále jen Liniový zákon), přičemž na řízení o předmětné stavbě se vztahuje Liniový zákon. Dle § 3 odst. 1 Liniového zákona pro odejmutí nebo omezení práv k pozemkům nebo stavbám potřebným pro uskutečnění dopravní, vodní, energetické nebo těžební infrastruktury, infrastruktury pro ukládání oxidu uhličitého nebo infrastruktury elektronických komunikací platí zákon o vyvlastnění, pokud Liniový zákon nestanoví jinak.

Závazná stanoviska dotčených orgánů a stanoviska nebo vyjádření vlastníků anebo správců stávajících vedení technické a dopravní infrastruktury a ostatních účastníků řízení, která byla doložena k výše uvedené žádosti anebo která byla stavebnímu úřadu předložena v průběhu řízení, byla zkoordinována a opodstatněné podmínky anebo požadavky uvedené v těchto stanoviscích a vyjádřeních, byly zahrnuty do podmínek povolení.

Žádost byla doložena mimo jiné těmito rozhodnutími, stanovisky, vyjádřeními, souhlasy, ...apod.:

- koordinovaným závazným stanoviskem MěÚ Žďár nad Sázavou, odboru stavebního a územního plánování pod č. j. MUZR/010490/2026/SUP/3 ze dne 24.2.2026
- závazným stanoviskem MěÚ Žďár nad Sázavou, odboru životního prostředí pod č. řízení: R/2025/213817 ze dne 20.2.2026
- rozhodnutím Agentury ochrany přírody a krajiny ČR, Regionálního pracoviště Vysočina, Správy CHKO Žďárské vrchy ze dne 5.11.2025 pod č. j. 08473/VA/25

- vyjádřením Krajské správy a údržby silnic Vysočiny, příspěvkové organizace, Pracoviště Žďár nad Sázavou ze dne 11.11.2025 pod č. j. KSAUSVPO/24564/2025
- vyjádřením Ředitelství silnic a dálnic s. p., Správy Jihlava ze dne 11.12.2025 pod zn. RSD-811171/2025-2
- závazným stanoviskem Ministerstva obrany, Sekce majetkové, odboru ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru pod č. j. MO 907308/2025-1322, sp. zn. 206223/2025-1322/OÚZBR ze dne 13.10.2025
- stanoviskem Povodí Labe, státního podniku pod č. j. PLa/2025/040598 ze dne 24.10.2025
- vyjádřením Lesů České republiky, s.p., LS Nové Město na Moravě pod č. j. LCR154/004090/2025 ze dne 6.10.2025
- vyjádřením Lesů České republiky, s.p., ST – oblast povodí Labe č. j. LCR953/005559/2025 ze dne 30.10.2025
- vyjádřeními společnosti EG.D, s.r.o. ze dne 12.2.2025 pod zn. M84748-26358390 a ze dne 20.10.2025 pod zn. J13947-27168578
- stanovisky společnosti GasNet Služby, s.r.o. ze dne 22.10.2025 pod zn. 5003425982 a ze dne 22.10.2025 pod zn. 5003425983
- vyjádřením společnosti CETIN a.s. ze dne 12.11.2025, číslo jednací 291550/25
- vyjádřením společnosti Velké Dářko s.r.o. ze dne 11.11.2025, číslo jednací VD/11/11/2025

Posuzovaný záměr: Vojnův Městec - Optická síť II. je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací (tzn. s úplným zněním územního plánu Vojnův Městec po změně č. II, zakázkové číslo: 1/2/23, datum: 05/2024), kde jsou pozemky dotčené výše uvedeným záměrem umístěny v zastavěném, zastavitelném i nezastavěném území obce. Stavby technické infrastruktury jsou přípustné/podmíněně přípustné ve všech plochách v zájmovém území dle uvedeného územního plánu.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Společné povolení je dle § 73 odst. 2 správního řádu závazné i pro právní nástupce účastníků řízení.

V rámci povolení záměru je uplatněno mimo jiné také ustanovení § 104a odst. 2 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích). Jedná se o dotčené pozemky v případě pozemku ve vlastnictví státu a územně samosprávného celku, a to pozemky pozemkové parcely parcelní číslo 1550/6, 1616/2, 1549/1, 340/3, 23/1, 409/18, 1636, 1610/1, 64/12, 510/1, 511/4, 566/40, 566/20, 566/1, 566/39, 566/42, 566/21, 566/22, 569/11, 1546/21, 1555/1, 1546/37, 1554/6, 1554/1, 1554/7, 1554/8, 1546/36, 1546/38, 1554/5, 1554/19, 1149/8, 1594/1, 676/6, 1143/6, 1143/5 v katastrálním území Vojnův Městec.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

CETIN a.s., EG.D, s.r.o., GasNet Služby, s.r.o., Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Pracoviště Žďár nad Sázavou, Povodí Labe, státní podnik, Ředitelství silnic a dálnic s.p., Správa Jihlava, Velké Dářko s.r.o.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Kraje Vysočina, Jihlava podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.

Ing. Martin Řeháček
referent stavebního úřadu

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od: 18.4.2016

V elektronické podobě
zveřejněno do:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

URÁD MĚSTYSE VOJNŮV MĚSTEC
② Vojnův Městec 27
591 01 Žďár nad Sázavou
IČO: 00295761 DIČ: CZ00295761

Obdrží:**navrhovatel (dodejky)**

Ing. Vítězslav Preclík, IDDS: vwpzjxw

místo podnikání: Újezda č.p. 924, 687 08 Buchlovice

zastoupení pro: Městys Vojnův Městec, Vojnův Městec č.p. 27, 591 01 Žďár nad Sázavou 1**účastníci řízení** (doručení veřejnou vyhláškou - vlastníci sousedních pozemků a staveb bez č. p. / č. e. na nich):

stavební parcely parcelní číslo 38, 39, 40, 333, 393, 247, 42, 522, 339, 537, 348, 400, 371, 372, 385, 499, 476, 424, 135, 132/1, 131, 1/1, 249, 14/1, 14/2, 21, 22/1, 26, 27, 28/1, 29/3, 127, 126, 128, 129/1, 130/1, 130/3, 130/2, 125, 124/2, 124/1, 123, 237, 238, 289, 272, 281, pozemkové parcely parcelní číslo 167, 14/19, 14/3, 17, 1550/5, 288/1, 289/1, 15/1, 15/3, 14/23, 20, 1548/1, 289/3, 289/2, 1616/5, 336/4, 18/4, 18/3, 22, 18/6, 336/3, 336/7, 336/1, 1624, 366/7, 366/6, 23/2, 27/2, 366/5, 369/4, 369/3, 27/4, 369/2, 409/11, 409/10, 409/23, 409/9, 53, 409/8, 409/1, 409/21, 409/12, 409/17, 446/4, 460/9, 446/2, 460/3, 460/2, 446/3, 460/10, 448/2, 448/1, 455/5, 455/1, 455/2, 455/3, 454/2, 454/5, 508/2, 1610/16, 510/2, 511/9, 511/8, 511/1, 511/3, 566/29, 566/34, 566/33, 566/32, 566/19, 566/30, 566/31, 566/25, 566/24, 566/28, 566/27, 566/26, 566/38, 566/15, 566/14, 566/13, 566/16, 566/17, 566/18, 569/15, 569/14, 569/13, 569/10, 569/9, 566/12, 566/11, 566/10, 566/7, 566/41, 569/4, 569/6, 569/7, 569/8, 595/4, 595/5, 595/6, 595/7, 595/8, 569/16, 569/17, 569/18, 569/19, 91, 97/1, 97/2, 97/3, 1546/67, 1674, 79, 1180, 1158, 1154, 1150/6, 1150/5, 1150/4, 1593, 1149/2, 676/10, 676/11, 676/5, 1143/1, 1143/7 v katastrálním území Vojnův Městec

účastníci řízení (doručení veřejnou vyhláškou - vlastníci sousedních staveb):

Vojnův Městec č.p. 165, č.p. 138, č.p. 151, č.p. 4, č.p. 127, č.p. 142, č.p. 279, č.p. 274, č.p. 299, č.p. 298, č.p. 297, č.p. 296, č.p. 341, č.p. 27, č.p. 28, č.p. 29, č.p. 8, č.p. 224, č.p. 93, č.p. 173, č.p. 91, č.p. 90, č.p. 89, č.p. 88, č.p. 87, č.p. 86, č.p. 50, č.p. 49, č.p. 48, č.p. 95, č.p. 47, č.p. 159, č.p. 195, č.p. 46, č.p. 45, č.p. 43, č.p. 216, č.p. 217, č.p. 260, č.p. 247 a č.p. 258, vše 591 01 Žďár nad Sázavou

úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě):

Městský úřad Žďár nad Sázavou, úřední deska, Žižkova č.p. 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Úřad městyse Vojnův Městec, IDDS: ekebmfp

sídlo: Vojnův Městec č.p. 27, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

dotčené orgány

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Regionální pracoviště Vysočina, Správa CHKO Žďárské vrchy, IDDS: 3hjdyhg

sídlo: Brněnská č.p. 2279/39, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Krajský úřad Kraje Vysočina, Odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: ksab3eu

sídlo: Žižkova č.p. 1882/57, 586 01 Jihlava 1

Městský úřad Žďár nad Sázavou, Odbor stavební a územního plánování - kult., Žižkova č.p. 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Městský úřad Žďár nad Sázavou, Odbor stavební a územního plánování - ÚÚP, Žižkova č.p. 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Městský úřad Žďár nad Sázavou, Odbor životního prostředí, Žižkova č.p. 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou 1

Ministerstvo obrany, Sekce majetková,, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Správní poplatek vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, dle položky 18 odst. 1 písm. c) sazebníku ve výši 9 000 Kč byl zaplacen převodem na účet dne 10.3.2026.

