

OBEC HODSLAVICE

Č.j.: 825/2021-HOD

v Hodslavicích 17. 8. 2021

Opatření obecné povahy

Zastupitelstvo obce Hodslavice, jako věcně příslušný správní orgán ve smyslu ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), za použití ustanovení § 43 odst. 4 a § 54 odst. 2 stavebního zákona, v souladu s ustanovením §§ 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a dále v souladu s ustanovením § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů

vydává

Územní plán Hodslavice

Územní plán Hodslavice, vydaný tímto opatřením obecné povahy, je tvořen těmito částmi:

I. NÁVRH

I.A. Textová část

Jedná se o dokument s názvem „*Územní plán Hodslavice, I. Návrh, I.A. Textová část*“, zodpovědný projektant Ing. arch. Helga Kozelská Bencúrová, KOBEN ATELIER, Sokola Tůmy 18, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, který je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako jeho příloha č. 1, která obsahuje 55 stran textu.

I.B. Grafická část

Vypracoval KOBEN ATELIER, je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako jeho příloha č. 2 a obsahuje tyto výkresy:

I./B.1. Základní členění území	M 1 : 5 000
I./B.2. Hlavní výkres – urbanistická koncepce	M 1 : 5 000
I./B.3. Hlavní výkres – koncepce technické infrastruktury	M 1 : 5 000
I./B.4. Veřejně prospěšné stavby, opatření, asanace	M 1 : 5 000

Dnem nabytí účinnosti tohoto opatření obecné povahy, tj. Územního plánu Hodslavice pozbývá platnosti:

- Územního plánu sídelního útvaru Hodslavice, který byl schválen Zastupitelstvem obce Hodslavice 10. 3. 1994, jeho závazná část byla vydána Obecně závaznou vyhláškou obce Hodslavice (OZV) č. 1/94 s nabytím účinnosti 1. 4. 1994.
- Změna č. 1 Územního plánu sídelního útvaru Hodslavice, schválena zastupitelstvem obce 20. 6. 2002, jejíž závazná část byla vydána Obecně závaznou vyhláškou č. 2/02 (nabytí účinnosti 10. 7. 2002).
- Změna č. 2 Územního plánu sídelního útvaru Hodslavice, vydaná zastupitelstvem obce 13. 8. 2008 formou opatření obecné povahy pod č. j. 738/2008 s nabytím účinnosti 29. 8. 2008.
- Změna č. 3 Územního plánu sídelního útvaru Hodslavice, vydaná zastupitelstvem obce 13. 8. 2008 formou opatření obecné povahy pod č. j. 739/2008 s nabytím účinnosti 29. 8. 2008.
- Změna č. 4 Územního plánu sídelního útvaru Hodslavice, vydaná zastupitelstvem obce 14. 12. 2010 formou opatření obecné povahy pod č. j. 896/2010 s nabytím účinnosti dne 30. 12. 2010.

- Změna č. 5 Územního plánu sídelního útvaru Hodslavice, vydaná zastupitelstvem obce 23. 2. 2012 formou opatření obecné povahy pod č. j. 153/2012 s nabytím účinnosti 29. 3. 2012.

II. ODŮVODNĚNÍ

II.A. Textová část

Část s názvem „Územní plán Hodslavice, II. Odůvodnění, II.A. Textová část“, zodpovědný projektant Ing. arch. Helga Kozelská Bencúrová, KOBEN ATELIER, Sokola Tůmy 18, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako jeho příloha č. 3.

Část zpracovaná pořizovatelem tj. Městský úřad Nový Jičín, odbor územního plánování a stavebního řádu, s názvem „Územní plán Hodslavice, II. Odůvodnění, Textová část zpracována pořizovatelem“, je taktéž nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 4 a obsahuje zejména přezkoumání všech předepsaných náležitostí územního plánu, postup pořízení územního plánu, vyhodnocení připomínek a rozhodnutí o námitkách s vlastním odůvodněním.

II.B. Grafická část

zpracovaná KOBEN ATELIEREM je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako jeho příloha č. 5 a obsahuje tyto výkresy:

II./B1. Koordinační výkres	M 1 : 5 000
II./B2. Širší vztahy	M 1 : 25 000
II./B3. Předpokládané zábory půdního fondu	M 1 : 5 000

Poučení

Proti Územnímu plánu Hodslavice, vydanému formou opatření obecné povahy, nelze podat opravný prostředek (§ 173 odst. 2 zákona č 500/2004 Sb., správní řád).


Mgr. Pavla Adamcová, v. r.
starostka




Ing. Jan Kudělka, v. r.
místostarosta

Seznam příloh, které jsou nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy:

Příloha č. 1 - I.A. Textová část - „Územní plán Hodslavice, I. Návrh, I.A. Textová část“,

Příloha č. 2 - I.B. Grafická část - I./B.1. Základní členění území,
I./B.2. Hlavní výkres – urbanistická koncepce,
I./B.3. Hlavní výkres – koncepce technické infrastruktury,
I./B.4. Veřejně prospěšné stavby, opatření, asanace

Příloha č. 3 - II.A. Textová část - „Územní plán Hodslavice, II. Odůvodnění, II.A. Textová část“,

Příloha č. 4 - „Územní plán Hodslavice, II. Odůvodnění, Textová část zpracována pořizovatelem“,

Příloha č. 5 - II.B. Grafická část - II./B1. Koordinační výkres,
II./B2. Širší vztahy,
II./B3. Předpokládané zábory půdního fondu