



Krajský úřad Jihomoravského kraje  
Odbor kontrolní a právní  
Žerotínovo náměstí 3  
601 82 Brno



KUJMXOQHB08W

SpZn.: S - JMK 56390/2025 OKP  
Č.j.: JMK 72192/2026

## **Z P R Á V A**

### **o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2025**

### **obce LAŽANY, okres Blansko**

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla vypracována na základě **Zápisu z dílčího přezkoumání hospodaření**, které proběhlo dne 18. listopadu 2025 a na základě **výsledku konečného přezkoumání hospodaření**, které se uskutečnilo dne 13. května 2026. Přezkoumání hospodaření proběhlo na základě ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí (dále jen zákon o přezkoumávání hospodaření).

**Místo provedení přezkoumání:** Obecní úřad Lažany  
Lažany 129, 679 22 Lažany

**Přezkoumání vykonal:**

Kontrolor pověřený řízením přezkoumání: **Ing. Lenka Hanáková**

Kontrolor: Ing. Renata Halámková

Pověření k přezkoumání hospodaření ve smyslu § 5 zákona o přezkoumávání hospodaření vydal Mgr. Radomír Zimek – pověřen vedením odboru kontrolního a právního Krajského úřadu Jihomoravského kraje.

**Při přezkoumání byly přítomny:**

**Jana Juncová, DiS. - starostka**  
Irena Tarabová - účetní

### **Předmět přezkoumání:**

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona o přezkoumávání hospodaření, posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona. Přezkoumání hospodaření bylo vykonáno výběrovým způsobem.

Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona o přezkoumávání hospodaření nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Přezkoumání hospodaření bylo zahájeno dne 10. listopadu 2025, a to doručením písemného oznámení územnímu celku nejpozději 5 dnů přede dnem realizace výkonu přezkoumání.

### **A. Popis zjištěných chyb a nedostatků**

**Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

### **B. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných**

#### **I. při přezkoumání hospodaření územního celku za předcházející roky**

*Při přezkoumání hospodaření za předcházející roky nebyly zjištěny chyby a nedostatky nebo tyto nedostatky byly již napraveny.*

#### **II. při předcházejícím dílčím přezkoumání**

*Při předcházejícím dílčím přezkoumání nebyly zjištěny chyby a nedostatky.*

### **C. Závěr**

#### **I. Při přezkoumání hospodaření obce Lažany za rok 2025**

**nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

#### **II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:**

- *Při přezkoumání hospodaření za rok 2025 nebyla zjištěna rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.*

### III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:

- a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku ..... 0,59 %
- b) podíl závazků na rozpočtu územního celku ..... 3,09 %
- c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku ..... 0 %

### IV. Ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost:

Dluh obce Lažany k 31. 12. 2025 nepřekročil 60 % průměru příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

---

### P o u č e n í

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla vyhotovena dne 13. května 2026 a je současně i návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření. Ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 písm. d) zákona o přezkoumávání hospodaření je možno k tomuto návrhu a proti kontrolním zjištěním v něm uvedeným podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání tohoto návrhu, a to doručením kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Konečným zněním zprávy se tento návrh stává okamžikem marného uplynutí lhůty k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání.

Poslední kontrolní úkon, tj. ukončení kontroly na místě, byl učiněn dne 13. května 2026. Zástupci územního celku prohlásili, že poskytli pravdivé a úplné informace o předmětu přezkoumání a o okolnostech vztahujících se k němu.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla v souladu s ustanovením § 11 zákona o přezkoumávání hospodaření projednána a jeden výtisk převzala starostka obce Lažany. Zpráva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž jeden stejnopis byl předán zástupci kontrolovaného subjektu a druhý stejnopis se zakládá do příslušného spisu krajského úřadu. Nedílnou součástí zprávy je seznam přezkoumávaných písemností uvedených v příloze.

Ing. Lenka Hanáková

.....  
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

Ing. Renata Halámková

.....  
kontrolor

Elektronický podpis: 13.5.2026

Certifikát autora podpisu:

Jméno: Ing. Lenka Hanáková

Vydal: PostSignum Qualified CA 4

Platnost do: 6.9.2026 19:09 +02:00

.....  
podpis kontrolora pověřeného řízením přezkoumání

Elektronický podpis: 13.5.2026

Certifikát autora podpisu:

Jméno: Ing. Renata Halámková

Vydal: PostSignum Qualified CA 4

Platnost do: 15.7.2027 08:32 +02:00

.....  
podpis kontrolora

## **Příloha ke Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2025**

Při přezkoumání hospodaření byly přezkoumány následující písemnosti:

- Návrh rozpočtu na rok 2025
- Rozpočtová opatření č. 1 až 5, Evidence rozpočtových opatření v r. 2025
- Schválený rozpočet na rok 2025
- Návrh střednědobého výhledu obce Lažany na roky 2026-2028, Střednědobý výhled obce Lažany na roky 2026-2028
- Návrh závěrečného účtu za rok 2024
- Závěrečný účet za rok 2024
- Bankovní výpis č. 119 ze dne 10. 7. 2025, d.č. 386 - d.č. 387 (KB, a.s)
- Bankovní výpis ČNB č. 8 a účetní doklad č. 500008 ze dne 25. 4. 2025 na příjem finančního příspěvku na lesy
- Bankovní výpisy Komerční banky, a.s. č. 150 - 168 za září 2025
- Bankovní výpisy ČNB č. 1 až 20 za období 1-9/2025
- Faktura vydaná č. 200021 ze dne 30. 9. 2025 za spotřebu vody v období 21. 11. 2024-30. 9. 2025, pokladní doklad č. 166 ze dne 30. 12. 2025 úhrada faktury č. 200021
- Inventarizační zpráva za rok 2025
- Inventurní soupisy majetku a závazků sestavené k 31. 12. 2025
- Plán inventur na rok 2025
- Mzdové listy zastupitelů s os. č. 7, 8, 10, 30, 32, 40, 51, 61, 76, 95 za rok 2025
- Odměňování členů zastupitelstva za období 1-9/2025
- Pokladní doklad č. 160 ze dne 10. 12. 2025 na vyplacení příspěvku za vývoz odpadních vod na základě veřejnoprávní smlouvy z programové dotace č. PD1/2025\_LAZA (příjemce fyzická osoba)
- Pokladní doklady za měsíc září 2025, d.č. 100102 - d.č. 100116
- Pokladní deník za měsíc září 2025
- Pokladní deník za prosinec 2025 včetně pokladních dokladů č. 156 až 168
- Protokol č. 4/2025 o zařazení majetku do užívání ze dne 30. 9. 2025, d.č. 000100114 ze dne 30. 9. 2025 (i.č. 0063po - ultrazvuková čistička)
- Protokol ročních účetních odpisů 2025, d.č. 4000006 ze dne 31. 1. 2025, d.č. 4000041 ze dne 31. 12. 2025
- Darovací smlouva č. LAZA07/2025 ze dne 15. 9. 2025 na finanční dar Obci Újezd u Černé Hory na provoz Mateřské školy
- Darovací smlouva č. LAZA07/2025 ze dne 20. 11. 2025, d.č. 310141 ze dne 20. 12. 2025, d.č. 674 ze dne 22. 12. 2025 (ŘKF Lipůvka)
- Dohoda o pracovní činnosti uzavřená dne 2. 1. 2025 s pracovníkem os.č. 78 - knihovnice
- Mzdový list pracovníka os.č. 78 za rok 2025 a výkazy práce za období 1-12/2025
- Dohoda o provedení práce se členem zastupitelstva os.č. 61 ze dne 2. 1. 2025 (správce budov)
- Dohoda o provedení práce se členem zastupitelstva os.č. 61 ze dne 1. 4. 2025 (správce fotbalového hřiště)
- Dotační program - programová dotace č. PD1/2025\_LAZA na rok 2025 "Podpora likvidace splaškových vod v roce 2025 - vývozmísky, septiku nebo ČOV u rodinných domů nebo rekreačních objektů v katastru obce Lažany"
- Veřejnoprávní smlouva č. 16 o poskytnutí programové dotace č. PD1/2025\_LAZA ze dne 18. 9. 2025 vč. Žádosti o poskytnutí dotace ze dne 16. 9. 2025, d.č. 512 ze dne 18. 9. 2025
- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Lažany č. LAZA01/2025 ze dne 6. 3. 2025 vč. Žádosti o poskytnutí dotace ze dne 25. 2. 2025, d.č. 129 ze dne 10. 3. 2025, d.č. 0003100 24 ze dne 6. 3. 2025 (Sokol Lažany z.s.)
- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Lažany č. LAZA04/2025 ze dne 16. 5. 2025 vč. Žádosti o poskytnutí dotace ze dne 31. 3. 2025 a Vyúčtování dotace ze dne 14. 12. 2025, d.č. 305 ze dne 20. 5. 2025, d.č. 000310046 ze dne 16. 5. 2025, d.č. 110010 ze dne 18. 11. 2025, d.č. 400039 ze dne 14. 12. 2025 (SDH Lažany)
- Rozhodnutí o poskytnutí příspěvku na hospodaření v lesích č.j. JMK72233/2025 ze dne 21. 3. 2025 (obec příjemce)
- Smlouva č. LAZA05/2025 o nájmu prostor služících k podnikání ze dne 17. 6. 2025, d.č. 386 ze dne 10. 7. 2025, d.č. 470 ze dne 26. 8. 2025 d.č. 000200015 ze dne 10. 7. 2025, d.č. 400024 ze dne 26. 7. 2025
- Kupní smlouva ze dne 26. 3. 2025 vč. Vyrozměnění o provedení vkladu do katastru nemovitostí, d.č. 100029 ze dne 26. 3. 2025, d.č. 000400014 ze dne 7. 4. 2025 (prodej pozemku p.č. 516/2 o výměře 11 m2 v k.ú. Lažany)

- Smlouva o zřízení věcného břemene č.: PR-014330094694/001-ADS ze dne 7. 4. 2025, Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí, d.č. 200012 ze dne 19. 6. 2025, d.č. 416 ze dne 17. 7. 2025
- Záměr obce Lažany na prodej části pozemku p.č. 10/1 o výměře 26 m<sup>2</sup> v k.ú. Lažany
- Záměr obce Lažany na prodej části pozemku p.č. 516 o výměře 11 m<sup>2</sup> v k.ú. Lažany
- Záměr obce Lažany na pronájem stánku rychlého občerstvení na pozemku p.č. 190 v k.ú. Lažany
- Zápis z průběhu 19. zasedání Zastupitelstva obce Lažany konaného dne 11. 12. 2024
- Zápis z průběhu 20. zasedání Zastupitelstva obce Lažany konaného dne 5. 3. 2025
- Zápis z průběhu 21. zasedání Zastupitelstva obce Lažany konaného dne 14. 5. 2025
- Zápis z průběhu 22. zasedání Zastupitelstva obce Lažany konaného dne 14. 5. 2025
- Zápis z průběhu 24. zasedání Zastupitelstva obce Lažany konaného dne 19. 11. 2025
- Zpráva kontrolního výboru ze dne 12. 3. 2025