

Z Á P I S

**Ze 6. zasedání Zastupitelstva obce Markvartice, které se konalo dne 11. 12. 2025
od 18:00 do 18:23 hodin v kabinách sportovního areálu**

Zasedání Zastupitelstva obce (dále též jako „zastupitelstvo“) zahájil starosta obce Tomáš Renka (dále jako „předsedající“).

Zasedání bylo řádně svoláno v souladu s ustanovením § 91 a § 93 zákona o obcích. Všem zvoleným členům byly zaslány pozvánky a zveřejnění bylo provedeno na úřední desce Obecního úřadu Markvartice a na webových stránkách obce.

Zasedání Zastupitelstva obce byli přítomni: Tomáš Renka, Jaroslav Flieger, Jan Ihnát, ing. Libor Kunte, Martin Jirovec, ing. Karel Hladík, Marek Tezner, ing. Václav Kolman

Omluveni: 0

Neomluveni: Ondřej Novák

Předsedající konstatoval, že je přítomno 8 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

01 - Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající **určil** jako zapisovatelku z jednání paní Petru Říhovou.

Zastupitelstvo obce **určuje** jako ověřovatele zápisu pana Jaroslava Fliegera a pana Václava Kolmana.

02 – Schválení doplněného programu 6. veřejného zasedání ZO

Zastupitelstvo obce **schvaluje** program 6. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Markvartice

Program:

- 1) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 2) Schválení doplněného programu 6. veřejného zasedání ZO Markvartice
- 3) Kontrola usnesení a činnost OÚ od minulého zasedání ZO Markvartice
- 4) Zpráva o hospodaření obce za období leden – říjen 2025
- 5) Plán inventur na základě vnitřní směrnice o inventarizaci
- 6) Rozpočet obce Markvartice na rok 2026
- 7) Rozpočet ZŠ a MŠ Markvartice na rok 2026
- 8) Střednědobý výhled rozpočtu ZŠ a MŠ Markvartice na období 2026-2028
- 9) Schválení nájemné hospoda
- 10) Schválení odměn neuvolněných zastupitelů obce
- 11) Schválení vydání změny č. 1 ÚP Markvartice a revokace usnesení č. ZO 25 05 06
- 12) Schválení revokace usnesení č. ZO 24 02 06
- 13) Diskuze
- 14) Závěr

Pro 8 zastupitelů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

Zasedání se řídí jednacím řádem schváleným 11. 11. 2010.

03 – Kontrola usnesení a činnost OÚ od minulého zasedání ZO Markvartice

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** kontrolu a činnost OÚ od minulého VZZO.

Omezení provozu OÚ a Pošta prosinec (info na webu a ve zpravodaji)
Roznáška kalendářů
31.12. tichý ohňostroj v 19 hodin na horním hřišti

04 – Zpráva o hospodaření obce za období leden – říjen 2025

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** Zprávu o hospodaření obce za období leden – říjen 2025, která je přílohou tohoto usnesení.

05 – Plán inventur na základě vnitřní směrnice o inventarizaci

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** Plán inventur na základě vnitřní směrnice o inventarizaci.

V souladu s vyhláškou č. 270/2010 Sb., na základě vnitřní směrnice o inventarizaci č. 1/2011 stanovují tento plán inventur k provedení řádné inventarizace k 31. 12. 2025.

Vyhlášku a směrnici obdrželi předsedové inventarizačních komisí. Fyzické inventury budou zahájeny dne 5. 1. 2026 a ukončeny dne 16. 1. 2026.

06 - Rozpočet obce Markvartice na rok 2026

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Rozpočet obce na rok 2026.

Pro 8 zastupitelů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

07 - Rozpočet ZŠ a MŠ Markvartice na rok 2026

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Rozpočet ZŠ a MŠ Markvartice na rok 2026.

Pro 8 zastupitelů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

08 - Střednědobý výhled rozpočtu ZŠ a MŠ Markvartice na období 2026 - 2028

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Střednědobý výhled rozpočtu ZŠ a MŠ Markvartice na období 2026 – 2028.

Pro 8 zastupitelů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

09 - Schválení nájemné hospoda

Zastupitelstvo obce **schvaluje** nájemné v hospodě na 1,- Kč/měsíc do 31. 12. 2026

Pro 7 zastupitelů, 1 byl proti, nikdo se nezdržel.

10 - Schválení odměn neuvolněných zastupitelů

Zastupitelstvo obce **schvaluje** výši odměn neuvolněným členům zastupitelstva obce. Nová výše odměn nabývá účinnosti od 1. 1. 2026 a je přílohou tohoto usnesení.

Pro 8 zastupitelů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

11 - Schválení vydání změny č. 1 ÚP Markvartice a revokace usnesení č. ZO 25 05 06

Zastupitelstvo obce vydává v souladu s § 104 zákona č. 283/2021 Sb. (stavební zákon), po ověření, že návrh Změny č. 1 ÚP Markvartice je v souladu:

- a) s požadavky stavebního zákona a jeho provádějících právních předpisů,
- b) se stanovisky dotčených orgánů, a
- c) s politikou územního rozvoje a nadřazenou územně plánovací dokumentací,
Změnu č. 1 ÚP Markvartice včetně úplného znění ÚP Markvartice.

Zároveň zastupitelstvo revokuje usnesení č. ZO 25 05 06.

Pro 8 zastupitelů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

12 - Schválení revokace usnesení č. ZO 24 02 06

Zastupitelstvo obce **schvaluje** revokaci usnesení č. ZO 24 02 06.

Pro 8 zastupitelů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

Diskuze

p. Nerad – rád bych se zeptal, zda obec neuvažovala o tom, že by se zúčastnila té aukce o pozemek za koupalištěm

p. starosta – ano, přišlo to včera, dnes jsme to tady řešili a rozhodli jsme, že cena 1 mil. Kč je příliš vysoká, takže ne...trochu doufáme, že se to v prvním kole nevydraží, uvidíme jestli se ta cena nepohne dolů, ale to předbírám...v téhle fázi se účastnit nebudeme, je to moc peněz...

p. Kunte – je to bláznivá cena 600,- Kč za 1 m2...

p. starosta – je to problematický pozemek zatížený věcnými břemenama, vede tam kanalizace, elektrika...

p. starosta – kdysi jsem je žádal na ÚZSMV aby nám ten pozemek zdarma převedli, protože nám nějaké drobné pozemky tady převedli, ale řekli nám, že takhle velký pozemky podle jejich směrnic zdarma převádět nemůžou...

p. Kunte – myslím si, že do té aukce za tuhle cenu nikdo nepůjde, je tam jasně napsáno, že pozemek není určený k výstavbě...to by musel být blázen...

Nakonec pan starosta poděkoval všem za účast a popřál všem klidné a pohodové vánoce a šťastný nový rok.

Ověřovatelé zápisu

Jaroslav Flieger,

Václav Kolman

Starosta

Tomáš Renka,

Místostarosta

Ing. Libor Kunte, Ph.D.

V Markvarticích dne 15. 12. 2025

