

Z Á P I S

Z 2. zasedání Zastupitelstva obce Markvartice, které se konalo dne 9. 4. 2026 od 18:00 do 18:26 hodin v kabinách sportovního areálu

Zasedání Zastupitelstva obce (dále též jako „zastupitelstvo“) zahájil starosta obce Tomáš Renka (dále jako „předsedající“).

Zasedání bylo řádně svoláno v souladu s ustanovením § 91 a § 93 zákona o obcích. Všem zvoleným členům byly zaslány pozvánky a zveřejnění bylo provedeno na úřední desce Obecního úřadu Markvartice a na webových stránkách obce.

Zasedání Zastupitelstva obce byli přítomni: Tomáš Renka, Jaroslav Flieger, Jan Ihnát, ing. Karel Hladík, ing. Libor Kunte, Martin Jirovec, Radka Urbanová

Omluveni: Marek Tezner, ing. Václav Kolman

Neomluveni: 0

Předsedající konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Předsedající představil nově zvoleného člena zastupitelstva obce Markvartice, kterým je paní Radka Urbanová.

02 – Složení slibu nového člena zastupitelstva obce

Dámy a pánové,

nyní přistupujeme ke složení slibu nově zvoleného člena zastupitelstva obce. Složení slibu bude provedeno podle § 69, odst. 3 zákona 128/2000 Sb. o obcích. Průběh skládání slibu bude následující: přednesu znění slibu a poté vyzvu nového člena zastupitelstva obce, aby předstoupil před zastupitelstvo obce a slovem „Slibuji“ složil zákonný slib, který na závěr ztvrdí svým podpisem na slibovou listinu.

Prosím, aby všichni přítomní povstali

Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce Markvartice a jejích občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky.

03 – Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Předsedající **určil** jako zapisovatelku z jednání paní Petru Řihovou.

Zastupitelstvo obce **určuje** jako ověřovatele zápisu pana Jaroslava Fliegera a pana Karla Hladíka.

04 – Schválení doplněného programu 2. veřejného zasedání ZO

Zastupitelstvo obce **schvaluje** program 2. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Markvartice

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Složení slibu nového člena zastupitelstva obce
- 3) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 4) Schválení doplněného programu 2. veřejného zasedání zastupitelstva obce
- 5) Kontrola usnesení a činnost OÚ od minulého zasedání ZO Markvartice
- 6) Volba člena stavebního výboru

- 7) Schválení finančního příspěvku Římskokatolické farnosti Markvartice u Děčína
- 8) Schválení prodeje části pozemku p. č. 3300 v k. ú. Markvartice u Děčína a pověření starosty k podpisu smlouvy
- 9) Schválení záměru prodeje části pozemku p. č. 3282/1 v k. ú. Markvartice u Děčína
- 10) Schválení prodeje části pozemku p. č. 2865/1 v k. ú. Markvartice u Děčína dle geometrických plánů a pověření starosty k podpisu smlouvy
- 11) Schválení Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti č. SOBS-Ve-12-002 a pověření starosty k podpisu smlouvy
- 12) Schválení Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a dohoda o právu provést stavbu č. DC 038 005 a pověření starosty k podpisu smlouvy
- 13) Diskuze
- 14) Závěr

Pro 7 zastupitelů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

Zasedání se řídí jednacím řádem schváleným 11. 11. 2010.

05 – Kontrola usnesení a činnost OÚ od minulého zasedání ZO Markvartice

Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** kontrolu a činnost OÚ od minulého VZZO.

Mytí fasády na č. p. 280
Dokončena změna ÚP č. 1
Projekt č. p. 1 – p. Stránský
Projekt chodník silnice I/13 – p. Polda
Kanalizace Tůmák – dokončena projektová dokumentace vč. položkového rozpočtu, budeme soutěžit
Podaná žádost o dotaci z POV na opravu komunikace ke kostelu

06 – Volba člena stavebního výboru

Zastupitelstvo obce **schvaluje** nového člena stavebního výboru, paní Radku Urbanovou.

Pro 6 zastupitelů, nikdo nebyl proti, 1 se zdržel.

07 - Schválení finančního příspěvku Římskokatolické farnosti Markvartice u Děčína

Zastupitelstvo obce **schvaluje** finanční příspěvek pro Římskokatolickou farnost Markvartice u Děčína ve výši 200.000,- Kč.

Pro 6 zastupitelů, nikdo nebyl proti, 1 se zdržel.

08 - Schválení prodeje části pozemku p. č. 3300 v k. ú. Markvartice u Děčína a pověření starosty k podpisu smlouvy

Zastupitelstvo obce **schvaluje** prodej části pozemku p. č. 3300 v k. ú. Markvartice u Děčína a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.
cca 20 m²
Cena: 150,- Kč/m²
Vyhotovení Geometrického plánu a poplatek za návrh na vklad do Katastru nemovitostí uhradí nabyvatel.

Pro 6 zastupitelů, nikdo nebyl proti, 1 se zdržel.

09 - Schválení záměru prodeje části pozemku p. č. 3282/1 v k. ú. Markvartice u Děčína

Zastupitelstvo obce **schvaluje** záměr prodeje části pozemku p. č. 3282/1 v k. ú. Markvartice u Děčína. cca 850 m²

Pro 7 zastupitelů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

10 - Schválení prodeje části pozemku p. č. 2865/1 v k. ú. Markvartice u Děčína dle geometrických plánů a pověření starosty k podpisu smlouvy

Zastupitelstvo obce **schvaluje** prodej části pozemku p. č. 3865/1 v k. ú. Markvartice u Děčína dle GP č. 990-113/2025 (9 m²) a GP č. 989-113/2025 (2 m²) a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Cena: 150,- Kč/m²

Poplatek za návrh na vklad do Katastru nemovitostí hradí nabyvatel.

Pro 7 zastupitelů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

11 - Schválení Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti č. SOBS-Ve-12-002 a pověření starosty k podpisu smlouvy

Zastupitelstvo obce **schvaluje** smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4023517 a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Optické vedení JAW – připojení domů v k. ú. Markvartice při realizaci optické sítě v k. ú. Veselé.

Pro 7 zastupitelů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

12 - Schválení Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a dohoda o právu provést stavbu č. DC 038 005 a pověření starosty k podpisu smlouvy

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a dohodu o právu provést stavbu č. DC 038 005 a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Vodovodní řád – zkapacitnění od vodojemu – Smlouva s SVS

Pro 7 zastupitelů, nikdo nebyl proti, nikdo se nezdržel.

Diskuze

p. Švihnos – byl jsem s panem Kopeckým zkontrolovat okruhy kolem Habartic, které se tam budovaly, a u lesa pod Brložcem za nádražím chybí kus cesty, jestli by bylo možné to vysypat třeba nějakým štěrkem

p. starosta – je to Lesů ČR, vím, kde to je...

p. Švihnos – chtěli bychom tam vybudovat nějaké dřevěné sezení...

p. starosta – myslím si, že to asi nebude problém, ale určitě se budeme nejdřív věnovat cestě, která vede k té navržené nové, protože ta je hodně špatná...od paní Kratochvílové tam teče z pole voda a ta cesta se vymačkává, je tam předběžná dohoda s pozemkovým úřadem, že by nám darovali kousek pozemku, který je jejich, je to sice v katastru Habartic, ale lze to takhle udělat a potom by se tam udělala škarpa, aby se tam sváděla ta voda...můžeme se tam případně sejít a říct si k tomu něco víc, asi bych tam vzal i Honzu Hurycha, který tam tyto cesty obhospodařuje a domluvíme se s ním

na nějakém řešení...

p. Švíhnos – chtěl bych se ještě zeptat v jaké fázi je řešení nájezdu z hlavní silnice do Veselého...

p. starosta – žádnou zprávu bohužel nemám, jenom co si někde přečtu, nevím co je pravda, nás se to netýká a žádné informace nedostáváme, tohle by bylo spíš na starostu obce Veselého...

p. Kunte – mluvil jsem s panem Kociánem ze Správy a údržby silnic a to řešení je zřejmě v nedohlednu...

p. starosta -dali tam teď nově dvě zrcadla, která by měla zlepšit výhled při výjezdu na hlavní silnici, v letních měsících tam asi nebude takový problém, horší to bude v zimě, až napadne sníh...

Nakonec pan starosta poděkoval všem za účast a pozval všechny na další zasedání, které se bude konat nejpozději v červnu.

Ověřovatelé zápisu

Jaroslav Flieger,

Karel Hladík

Starosta

Tomáš Renka,

Místostarosta

Ing. Libor Kunte, Ph.D.

V Markvarticích dne 13. 4. 2026