

MĚSTYS BESEDNICE

ZÁPIS Z 22. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTYSE BESEDNICE

konaného 26.05.2025 v zasedací místnosti na radnici

Přítomno: 9 členů zastupitelstva – Prezenční listina/Příloha č.1
Omluven: Ing. Sikyta, Mgr. Smolíková

Začátek jednání: 17:00 hodin

Jednání zahájila starostka městyse Ing. Alena Koukolová (dále jen starostka), přivítala přítomné zastupitele a občany. Starostka konstatovala, že je přítomno 9 členů zastupitelstva, tj. nadpoloviční většina a zastupitelstvo je usnášeníschopné. Informovala přítomné, že jednání bude nahráváno pro účely zápisu.

1) ZAHÁJENÍ

Starostka navrhla určit ověřovatele pana Vratislava Brabce a paní Ing. Michaelu Novotnou. Dále schvaluje zapisovatelku Bc. Hanu Švarcovou.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Besednice schvaluje ověřovatele zápisu pana Vratislava Brabce a paní Ing. Michaelu Novotnou. Dále schvaluje zapisovatelku Bc. Hanu Švarcovou.

Výsledek hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 259/2025 schváleno.
/Příloha č. 2

Starostka navrhla schválit program 22. veřejného zasedání zastupitelstva konané dne 26.5.2025.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Besednice schvaluje program 22. veřejného zasedání zastupitelstva konané dne 26.5.2025.

Výsledek hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 260/2025 schváleno.
Příloha č. 3

PROGRAM: Pozvánka a program jednání

1. Zahájení
2. Rozpočtové změny
3. Schválení kupní smlouvy – nemovitost čp.225, Besednice
4. Schválení nájemní smlouvy – část par.č. 1452/3 v k.ú. Besednice
5. Změna č. 4 Územního plánu Besednice
6. Schválení Žádosti o konání akce Central European Rally
7. Revokace usnesení
8. Ostatní

Starostka navrhla vzít na vědomí správnost zápisu z 21. zasedání zastupitelstva ze dne 7.4.2025 a promítala podepsaný zápis z 21. zasedání ZM dataprojektorem. Zastupitelé neměli žádné připomínky.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Besednice bere na vědomí správnost zápisu z 21. zasedání zastupitelstva ze dne 7.4.2025.

Usnesení č. 261/2025 přijato.
/Příloha č. 4

2) ROZPOČTOVÉ ZMĚNY

Starostka navrhla vzít na vědomí rozpočtové změny č. 6/2025, č. 7/2025 a schválit rozpočtovou změnu č. 8/2025. Starostka vysvětlila jednotlivé rozpočtové změny a promítala je dataprojektorem. Bez připomínek.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Besednice bere na vědomí rozpočtové změny č. 6/2025 a 7/2025 a schvaluje rozpočtovou změnu č. 8/2025.

Výsledek hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 262/2025 schváleno.
/Příloha č. 5,6,7

3) SCHVÁLENÍ KUPNÍ SMLOUVY – NEMOVITOST ČP.225, BESEDNICE

Starostka navrhla schválit Kupní smlouvu uzavřenou mezi Městysem Besednice a [REDAKCE] týkající se prodeje nemovitosti čp. 225, Besednice, rodinný dům a pozemek parc.č. St.9/4, zastavěná plocha a nádvoří. Zároveň navrhla schválit Smlouvu o advokátní úschově uzavřenou mezi Městysem Besednice, [REDAKCE] a Mgr. Jarmilou Holbovou, advokátkou, týkající se složení částky ve výši 4.700.000,- Kč do úschovny. Dataprojektorem byly promítány obě smlouvy. Proběhla diskuze.

Návrh usnesení: 1. Zastupitelstvo městyse Besednice schvaluje Kupní smlouvu uzavřenou mezi Městysem Besednice a [REDAKCE] týkající se prodeje nemovitosti čp. 225, Besednice, rodinný dům a pozemek parc.č. St.9/4, zastavěná plocha a nádvoří.

2. zároveň Zastupitelstvo městyse Besednice schvaluje Smlouvu o advokátní úschově uzavřenou mezi Městysem Besednice, [REDAKCE] a Mgr. Jarmilou Holbovou, advokátkou, týkající se složení částky ve výši 4.700.000,-kč do úschovny.

Výsledek hlasování: PRO 7 PROTI 1 ZDRŽEL SE 1

Usnesení č. 263/2025 schváleno.
/Příloha č. 8,9

4) SCHVÁLENÍ NÁJEMNÍ SMLOUVY – ČÁST PAR.Č. 1452/3 V K.Ú. BESEDNICE

Starostka navrhla schválit uzavření Nájemní smlouvy mezi Městysem Besednice a [REDAKCE] týkající se části pozemku parc.č. 1452/3 v k.ú. Besednice sloužící jako příjezdová cesta k nemovitosti. Starostka přítomným vysvětlila situaci a promítala mapu pozemku. Proběhla diskuze mezi zastupiteli.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Besednice schvaluje uzavření Nájemní smlouvy mezi Městysem Besednice a [REDAKCE] týkající se části pozemku parc.č. 1452/3 v k.ú. Besednice sloužící jako příjezdová cesta k nemovitosti.

Výsledek hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 264/2025 schváleno.
/Příloha č. 10

Starostka navrhla schválit uzavření Nájemní smlouvy mezi Městysem Besednice a [REDAKCE] týkající se části pozemku parc.č. 1452/3 v k.ú. Besednice sloužící jako příjezdová cesta k nemovitosti. Diskuze.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Besednice schvaluje uzavření Nájemní smlouvy mezi Městysem Besednice a [REDAKCE] týkající se části pozemku parc.č. 1452/3 v k.ú. Besednice sloužící jako příjezdová cesta k nemovitosti.

Výsledek hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

*Usnesení č. 265/2025 schváleno.
/Příloha č. 11*

5) ZMĚNA Č. 4 ÚZEMNÍHO PLÁNU BESEDNICE

Starostka navrhla ověřit soulad změny č. 4 územního plánu Besednice se Zásadami územního rozvoje Jihočeského kraje, v platném znění a Politikou územního rozvoje České republiky, v platném znění, se stanovisky dotčených orgánů a s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů dle ustanovení § 104 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a vydat na základě § 27 odst. 1 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů změnu č. 4 územního plánu Besednice. Předala slovo Ing. Novotné (dále jen místostarostka). Místostarostka vysvětlila, že se změna č. 4 územního plánu Besednice vyhotovuje z důvodu jednotného formátu. Proběhla diskuze mezi zastupiteli.

Návrh usnesení: 1. Zastupitelstvo městyse Besednice ověřuje soulad změny č. 4 územního plánu Besednice se Zásadami územního rozvoje Jihočeského kraje, v platném znění a Politikou územního rozvoje České republiky, v platném znění, se stanovisky dotčených orgánů a s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů dle ustanovení § 104 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů,

2. vydává na základě § 27 odst. 1 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů změnu č. 4 územního plánu Besednice.

Výsledek hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

*Usnesení č. 266/2025 schváleno.
/Příloha č. 12*

6) SCHVÁLENÍ ŽÁDOSTI O KONÁNÍ AKCE CENTRAL EUROPEAN RALLY

Starostka navrhla schválit Žádost o souhlas o konání akce Central European Rally dne 17.10.2025. Byla promítána žádost. Starostka dodala, že se jedná o stejnou trasu, která se jezdila při 52. Rallye Český Krumlov 2025. Bez připomínek.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Besednice schvaluje Žádost o souhlas o konání akce Central European Rally dne 17.10.2025.

Výsledek hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

*Usnesení č. 267/2025 schváleno.
/Příloha č. 13*

7) REVOKACE USNESENÍ

Starostka navrhla schválit revokaci usnesení č. 227/2024 týkající se podání žádosti na dotační titul POV 2025, akce „Vybudování oplocení sběrného místa Vachlovec“. Starostka doplnila, že revokace usnesení je na základě kontroly kontrolního výboru, jelikož nebyla podána žádost na tento dotační titul.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Besednice revokuje usnesení č. 227/2024 týkající se podání žádosti na dotační titul POV 2025, akce „Vybudování oplocení sběrného místa Vachlovec“.

Výsledek hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 268/2025 schváleno.

8) OSTATNÍ

Starostka navrhla vzít na vědomí výsledky výběrového řízení na pozici ředitel ZŠ a MŠ Besednice, okres Český Krumlov. Informovala přítomné o zasedání komise pro výběr ředitelky. Dodala, že byla zvolena kandidátka na doporučení komise. Starostka zodpověděla dotazy zastupitelů a proběhla diskuze.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Besednice bere na vědomí výsledky výběrového řízení na pozici ředitel ZŠ a MŠ Besednice, okres Český Krumlov.

Usnesení č. 269/2025 přijato.

Proběhla diskuze o umístění a koupi stožáru.

Starostka informovala o příštím veřejném zasedání zastupitelstva, které se bude konat v pátek 20.06.2025 v Malči.

Starostka informovala o investicích, které v obci probíhají.

Proběhla diskuze ohledně organizace poutí.

Proběhla diskuze ohledně dopisu paní Kyslíkové.

Proběhla diskuze ohledně traktoru.

Starostka poděkovala všem přítomným za účast a ukončila jednání zastupitelstva.

Jednání ukončeno ve 18:00 hodin.

Přílohy k zápisu:

- Příloha č.1/ Prezenční listina
- Příloha č.2/ Hlasování členů ZM
- Příloha č.3/ Pozvánka a program jednání
- Příloha č.4/ Zápis z 21. zasedání zastupitelstva městyse Besednice
- Příloha č.5/ Rozpočtové opatření č. 6/2025
- Příloha č.6/ Rozpočtové opatření č. 7/2025
- Příloha č.7/ Rozpočtové opatření č. 8/2025
- Příloha č.8/ Kupní smlouva
- Příloha č.9/ Smlouva o advokátní úschově
- Příloha č.10/ Nájemní smlouva
- Příloha č.11/ Nájemní smlouva
- Příloha č.12/ Změna č. 4 ÚP Besednice
- Příloha č.13/ Smlouva o zřízení věcného břemene č.: CB-014330097620/001- DVK

Starostka městyse: Ing. Alena Koukolová

Ověřovatelé zápisu: Vratislav Brabec

 Ing. Michaela Novotná

Zapisovatel: Bc. Hana Švarcová

Zápis vyhotoven 27.05.2025