

MĚSTYS BESEDNICE

ZÁPIS Z 25. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTYSE BESEDNICE

konaného 03.11.2025 v zasedací místnosti na radnici

Přítomno: 9 členů zastupitelstva – Prezenční listina/Příloha č.1

Omluveni: Ing. Miroslava Marchalová, Karel Šafránek

Začátek jednání: 17:05 hodin

Jednání zahájila starostka městyse Ing. Alena Koukolová (dále jen starostka), přivítala přítomné zastupitele a občany. Starostka konstatovala, že je přítomno 9 členů zastupitelstva, tj. nadpoloviční většina a zastupitelstvo je usnášeníschopné. Informovala přítomné, že jednání bude nahráváno pro účely zápisu.

1) ZAHÁJENÍ

Starostka navrhla určit ověřovatele zápisu Ing. Miloslava Sikytu a Mgr. Radku Smolíkovou. Dále schvaluje zapisovatelku Marii Brunovou.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Besednice schvaluje ověřovatele zápisu Ing. Miloslava Sikytu a Mgr. Radku Smolíkovou. Dále schvaluje zapisovatelku Marie Brunovou.

Výsledek hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 294/2025 schváleno.

Příloha č. 2

Starostka navrhla schválit program 25. veřejného zasedání zastupitelstva konaného dne 03.11.2025.

PROGRAM: Pozvánka a program jednání

1. Zahájení
2. Rozpočtové změny
3. Schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene
4. Nájemní smlouva
5. Ceny vodného a stočného 2026
6. Dotační titul Jihočeského kraje – Program obnovy venkova
7. Ostatní

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Besednice schvaluje program 25. veřejného zasedání zastupitelstva konaného dne 03.11.2025.

Výsledek hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 295/2025 schváleno.

Příloha č. 3

Starostka navrhla vzít na vědomí správnost zápisu z 24. zasedání zastupitelstva ze dne 22.09.2025.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Besednice bere na vědomí správnost zápisu z 24. zasedání zastupitelstva ze dne 22.09.2025.

Usnesení č. 296/2025 přijato.

Příloha č. 4

2) ROZPOČTOVÉ ZMĚNY

Starostka navrhla vzít na vědomí rozpočtovou změnu č. 16/2025 a schválit rozpočtovou změnu č. 17/2025 a přečetla jednotlivé rozpočtové změny, které promítala dataprojektorem. Občané ani zastupitelé nevznesli k projednávanému bodu žádné připomínky.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Besednice bere na vědomí rozpočtovou změnu č.16/2025 a schvaluje rozpočtovou změnu č.17/2025.

Výsledek hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 297/2025 schváleno.

Příloha č. 5,6

3) SCHVÁLENÍ SMLOUVY O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

Starostka navrhla schválit uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. CB-014330097087/001-DVK uzavřenou mezi Městysem Besednice a EG.D s.r.o., akce Besednice K/3583/16 – NN. Výše náhrady za zřízení věcného břemene je 5.000,-Kč. Starostka promítala návrh smlouvy dataprojektorem. Občané ani zastupitelé nevznesli k projednávanému bodu žádné připomínky.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Besednice schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. CB-014330097087/001-DVK uzavřenou mezi Městysem Besednice a EG.D s.r.o., akce Besednice K/3583/16 – NN. Výše náhrady za zřízení věcného břemene je 5.000,-Kč.

Výsledek hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 298/2025 schváleno.

Příloha č. 7

Starostka navrhla schválit uzavření návrhu Smlouvy o zřízení věcného břemene týkající se služebnosti cesty v oblasti nad koupalištěm. Konkrétně se jedná o služebné pozemky parc.č.: 88/6, 91/4, 97/4, 100/4, 105/4, 108/4 v k.ú. Besednice. Povinný: Městys Besednice, Oprávněný: majitel sousedících pozemků (zahrad). Návrh na vklad bude hradit Povinný, služebnost cesty se bude zřizovat bezúplatně. A dále pověřuje starostku Ing. Alenou Koukolovou k jejich podpisu.

Osvětlila, že se jedná o majitele šesti domů a zatím má žádost od dvou vlastníků pozemků. Proběhla diskuse mezi zastupiteli, zda uzavírat jednotlivé smlouvy nebo udělat univerzální usnesení na všechny pozemky bez konkrétního jména oprávněné osoby. Ohled by se měl brát také na skutečnost, že v příštím roce budou volby do zastupitelstev obcí a bude nové zastupitelstvo. Občané nevznesli k projednávanému bodu žádné připomínky.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Besednice schvaluje Návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene týkající se služebnosti cesty v oblasti nad koupalištěm. Konkrétně se jedná o služebné pozemky parc.č.: 88/6, 91/4, 97/4, 100/4, 105/4, 108/4 v k.ú. Besednice. Povinný: Městys Besednice, Oprávněný: majitel sousedících pozemků (zahrad). Návrh na vklad bude hradit Povinný, služebnost cesty se bude zřizovat bezúplatně. A dále pověřuje starostku Ing. Alenou Koukolovou k jejich podpisu.

Výsledek hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 299/2025 schváleno.

Příloha č. 8

4) NÁJEMNÍ SMLOUVA

Starostka informovala přítomné o ukončení uzavřené smlouvy na nájem pozemku. Navrhuje uzavřít s fyzickou osobou novou smlouvu a navýšit nájemné. Občané ani zastupitelé nevznesli k projednávanému bodu žádné připomínky.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Besednice schvaluje Nájemní smlouvu uzavřenou mezi Městyssem Besednice a paní Ivanou Wolfovou týkající se pozemku parc. č. 201/1 v k.ú. Besednice. Smlouva je sjednaná na dobu určitou 1 roku s automatickým prodloužením. Nájemné je ve výši 500,-Kč.

Výsledek hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 300/2025 schváleno.

Příloha č. 9

5) CENY VODNÉHO A STOČNÉHO 2026

Starostka promítala návrh cen vodného a stočného na rok 2026, který byl předložen firmou Čevak. Osvětlujeme jednotlivé položky nákladů. Občané ani zastupitelé nevznesli k projednávanému bodu žádné připomínky.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Besednice schvaluje ceny vodného a stočného na rok 2026. Vodné: pevná složka dle kategorie vodoměru+pohyblivá složka 33,22 Kč bez DPH. Stočné: pevná složka dle kategorie vodoměru + pohyblivá složka 35,43 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 301/2025 schváleno.

Příloha č. 10

6) DOTAČNÍ TITUL JIHOČESKÉHO KRAJE – PROGRAM OBNOVY VENKOVA

Starostka informovala o Dotačním titulu Jihočeského kraje – Program obnovy venkova. Připraví všechny podklady, kdyby byl dotační titul vyhlášen v období, kdy není zasedání zastupitelstva. Občané ani zastupitelé nevznesli k projednávanému bodu žádné připomínky.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Besednice schvaluje podání žádosti do Programu obnovy venkova poskytované Jihočeským krajem – „POV 2026“. Název akce: Střecha na budově základní školy v Besednici.

Výsledek hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 302/2025 schváleno.

7) OSTATNÍ

Starostka informovala, že byla na jednání zastupitelstva v Ločenicích a žádala o možném příspěvku na financování nepedagogů. Z Ločenic a Nesměně navštěvuje školu 33 žáků tj. 15% žáků. Žádost o finanční příspěvek byla 312.000 Kč. Navrhla, aby finanční prostředky byly zaslány přímo škole. Starostka promítala tabulku s jednotlivými položkami výdajů, ke kterým proběhla diskuse mezi zastupiteli.

Starostka informovala o žádosti SD Jednota o příspěvek na provoz prodejny v Besednici, jejíž ztráta k 30.09.2025 činí 445 tisíc korun. Jednota navrhuje finanční příspěvek 15.000 Kč/měsíčně nebo úhradu nákladů na elektrickou energii. Proběhla diskuse mezi zastupiteli.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo městyse Besednice schvaluje nevyhovění žádosti o spolupráci v řešení ztrátové činnosti prodejny 089 Besednice COOP Jednota Kaplice, obdržené dne 03.11.2025.

Výsledek hlasování: PRO 9 PROTI 0 ZDRŽEL SE 0

Usnesení č. 303/2025 schváleno.

/Příloha č. 12

Diskuse: měřiče rychlosti – nově budou zakoupeny dva měřiče rychlosti a umístěny ze směru od Ločenic a od Trhových Svinů.

Mgr. Smolíková vznesla připomínku k využití bývalé pekárny. Mít v pekárně muzeum je dle jejího názoru drahá investice. Navrhuje prostory využít pro knihovnu a vytvořit velký multifunkční komunitní prostor pro knihovnu i muzeum. Knihovna využívá bezbariérový „byt“ v č.p. 94 a má velmi malé prostory pro svou činnost. Prostor u bývalé pekárny je dle jejího názoru středový bod obce – k prodejně, ke Kohoutu, ke Slabošovce a byl by to vhodný prostor pro infocentrum.

Proběhla diskuse mezi zastupiteli i občany o využití prostor v bývalé pekárně. V rámci diskuse se hovořilo i o stavebních záležitostech, úpravách, topení, bojlerech, dlažbě, sociálních zařízeních, elektrických rozvaděčích, rozvodech i podlahách. Horní byty bude třeba kompletně zrekonstruovat, včetně elektriky a vody – některé rozvody jsou v dezolátním stavu. Bude třeba také řešit tepelné čerpadlo, fasádu a další stavební záležitosti.

Byl vznesen i návrh, že knihovna může využívat i prostor v bývalé mateřské škole, kde jsou velké prostory pro kulturní aktivity. Padl i návrh, aby z důvodu malých prostor v knihovně byly tyto aktivity přemístovány do budovy bývalé školky č.p. 97, která má sloužit k těmto účelům.

Starostka by měla oslovit architekta nebo projektanta.

Vzhledem k přípravě rozpočtu na příští rok, bylo by dobré, se co nejdříve domluvit, jaké finanční prostředky budou dány do rozpočtu v roce 2026.

Starostka poděkovala všem přítomným za účast a ukončila jednání zastupitelstva.

Jednání ukončeno v 18:25 hodin.

Přílohy k zápisu:

- Příloha č.1/ Prezenční listina
- Příloha č.2/ Hlasování členů ZM
- Příloha č.3/ Pozvánka a program jednání
- Příloha č.4/ Zápis z 24. zasedání zastupitelstva městyse Besednice
- Příloha č.5/ Rozpočtové opatření č. 16/2025
- Příloha č.6/ Rozpočtové opatření č. 17/2025
- Příloha č.7/ Smlouvy o zřízení věcného břemene č. CB-014330086358/001-DVK
- Příloha č.8/ Smlouva o zřízení věcného břemene
- Příloha č.9/ Nájemní smlouva – pozemek parc. č. 201/1
- Příloha č.10/ Podklady od firmy Čevak ke změně ceny vodného a stočného pro rok 2026
- Příloha č.11/ Tabulka plánovaných výdajů v ZŠ
- Příloha č.12/ Žádost o spolupráci v řešení ztrátové činnosti prodejny 089 Besednice (UMB-0961/2025)

Starostka městyse: Ing. Alena Koukolová

Ověřovatelé zápisu: Ing. Miloslav Sikyta

Mgr. Radka Smolíková

Zapisovatel: Marie Brunová

Zápis vyhotoven 04.11.2025