

TROSKOTOVICE

Úplné znění ÚP po změně č. 5

LEGENDA

stav návrh úz.rezerva

Plochy s rozdílným způsobem využití

Blv	Bb	Bk	bydlení individuální - venkovského charakteru
BH	BH		bydlení hromadné
Bv			bydlení individuální - venkovského charakteru - v realizaci

PLOCHY OBČANSKÉ VYBAVENOSTI

OVz	OVs	občanská vybavenost základní
OVh	OVs	občanská vybavenost pro sport
OVh	OVs	občanská vybavenost pro pohřebnictví
OVh	OVs	občanská vybavenost pro cestovní ruch

PLOCHY VÝROBY

Vv	Vs	výroba a sklady v areálech
Vd	Vd	výroba a sklady v zastavěném obytném území obce
Vve		výroba elektrické energie - fotovoltaická elektrárna

PLOCHY SMÍŠENÉ

Sv	Ss	zemědělská výroba (vinařství) a občanská vybavenost (cest. ruch související s vinařstvím)
	Ss	zemědělská výroba (chov koní) a obč. vybavenost (sport)
	Ss	výroba a bydlení

PLOCHY VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ

Zn	Za	veřejné prostranství - náměstí
Zu	Za	veřejné prostranství - ulice
Zp	Zp	veřejné prostranství - park
Zz	Zz	veřejné prostranství - veřejná zeleň
Zi	Zi	veřejné prostranství - veř. zeleň pro technickou infrastrukturu

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

Dsa		silniční doprava - silnice III.ř.
Dsmk	Dsmk	silniční doprava - místní komunikace
Dsmk	Dsmk	silniční doprava - místní komunikace v realizaci
Dsmk	Dsmk	silniční doprava - účelové komunikace veř. přístupné
Dsp	Dsp	silniční doprava - pěší komunikace
Dsp	Dsp	silniční doprava - dopravní plochy (parkoviště, aut. stanoviště)
Dsp	Dsp	silniční doprava - dopravní zařízení (ČSPH)

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

	Ts	vodní hospodářství (ČOV)
--	----	--------------------------

PLOCHY ZEMĚDELSKÉ

Zo		orná půda
Zd	Zd	zahrady a záhumenky, orná půda v drobné drážbě
Zi		trvalý travní porost
Zs	Zs	sady
Zv	Zv	vínice
Zi	Zi	zeleň s protierozní ochranou
Zi	Zi	interakční prvky s protierozní funkcí na zemědělské půdě
Zi	Zi	- fos překryvné

PLOCHY LESNÍ - plochy určené pro plnění funkcí lesa (PUPFL)

Lh	Lh	lesy hospodářské
Lz		lesy zvláštního určení

PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

Kp	Kp	krajinná zeleň
Kb	Kb	biokoridor

PLOCHY PŘÍRODNÍ

Pb	Pb	biocentrum
----	----	------------

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁRSKÉ

Wn, Wnu	Wn	vodní plochy
Wt	Wt	vodní toky
St	St	plochy revitalizace
St	St	plochy smíšené vodoohospodářské (vodní toky a zeleň, příp. tech. infrastruktura)

PLOCHY SPECIFICKÉ

Op		plochy ostatní
----	--	----------------

Územní systém ekolog. stability - hierarchie

		lokální biocentrum
		lokální biokoridor
		interakční prvek

stav návrh

Koncepce technické infrastruktury

		nadzemní vedení VVN
		nadzemní vedení VN
		nadzemní vedení VN - izolované vodiče
		kabelové vedení VN
		trafostanice
		podzemní kabel komunikační síť
		regulační stanice plynu
		STL přiváděcí plynu
		na zrušení
		výtlak splaškové kanalizace
		vodovodní přivaděč
		vodní zdroj

US plochy k prověření územní studií

		hranice zastavěného území
		hranice zastavěných ploch
		hranice intravilánu (stav k 31.12.1983)
		hranice řešeného území

NAVROVÁVANÉ PLOCHY

BYDLENÍ

B1, B2, B5, B6 - bydlení individuální

ÚZEMNÍ REZERVA

BYDLENÍ

B1, B2, B5, B6 - bydlení individuální

Územní plán Troskotovice

Úplné znění po změně č.5

POŘIZOVATEL: Městský úřad Pohořelice, Odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí

ZPRACOVATEL: Ing. arch. Karel Bařinka

SPOLUPRÁCE: Ing. arch. Jiří Šnerch, Jan Hanousek Architekti

DATUM: listopad 2023

MĚŘÍTKO: 1:2000

kbd&p
architects

3. - Hlavní výkres