



pohovp24v00414

Městský úřad Pohořelice, Vídeňská 699, 691 23 Pohořelice
Odbor životního prostředí

Vaše zn.: PM-3757/2024/3222
ze dne: 22.01.2024

Čj.: **MUPO-11122/2024/ZP/VOL**
Spis. zn.: SZ MUPO 528/2024
Vyřizuje: Ing. Ludmila Vodičková, Ph.D.
Telefon: 519 301 363
WWW: www.pohorelice.cz
E-mail: ludmila.vodickova@pohorelice.cz
ID DS: 5vjbzr8

V Pohořelicích 7. března 2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

**OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI SPOLEČNÉHO POVOLENÍ A ZMĚNY
STAVBY PŘED DOKONČENÍM**

Městský úřad Pohořelice, odbor životního prostředí obdržel dne 23.01.2024 žádost stavebníka Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 932/11, 602 00 Brno, IČO 70890013 o prodloužení platnosti společného povolení č. j. MUPO-54158/2021/ZP/VOL z 24.01.2022 (nabytí právní moci 25.02.2022) a o změnu stavby před dokončením spočívající v prodloužení termínu dokončení stavby vodního díla:

„Miroslavka, Troskotovice, úprava toku v ř. km 4,300 – 5,525“

(stavební záměr), v kraji Jihomoravském, obci Troskotovice, v k. ú. Troskotovice na pozemcích parc. č. 1576, 1577, 1578, 1580, 1581, 1582, 1595/1, 1595/2, 1595/3, 1595/4, 1595/5, 1596/1, 1596/3, 1596/4, 1596/5, 1596/6, 1596/7, 1596/8, 1596/9, 1596/10, 1597/1, 1597/8, 1597/9, 1597/10, 1597/11, 1597/12, 2586.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno správní řízení ve výše uvedené věci.

Městský úřad Pohořelice, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění účinném do 31.12.2023, a jako místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a dále jako příslušný speciální stavební úřad dle § 15 odst. 1 písm. d) a § 94j odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 **oznamuje** v souladu s ustanovením § 115 odst. 1 vodního zákona a § 112 odst. 1 stavebního zákona **zahájení správního řízení** známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Jelikož jsou vodoprávnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení předmětu žádosti, vodoprávní úřad upouští podle § 112 odst. 2 stavebního zákona od ohledání na místě a ústního jednání.

Účastníci řízení jsou oprávněni činit ve správním řízení úkony ve smyslu § 36, 37 a 38 správního řádu, zejména pak mají právo vyjádřit své stanovisko, navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy. Zdejší vodoprávní úřad určuje **do 10.04.2024**, do kdy mohou dotčené orgány uplatňovat závazná stanoviska a účastníci řízení námitky, popřípadě důkazy, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Účastníci řízení a dotčené orgány mohou nahlédnout do podkladů, které jsou předmětem řízení, v kanceláři C238 MěÚ Pohořelice po předchozí domluvě. V termínu **nejpozději do 5 dnů** po uplynutí výše stanoveného termínu pro uplatnění námitek mají účastníci řízení možnost vyjádřit se k pokladům pro rozhodnutí, viz § 36 odst. 3 správního řádu. Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro uplatnění námitek. Námitky uplatněné v této lhůtě by byly námitkami opožděnými, k nimž vodoprávní úřad nepřihlíží ve smyslu koncentrace řízení.

Stručný popis dotčeného stavebního záměru:

Záměr řeší úpravu koryta toku Miroslavka v úseku intravilánu městyse Troskotovice v ř. km 4,300 – 5,525. Jedná se o jednoduchou stavbu, která není členěna na stavební objekty, neobsahuje technologická zařízení. Úsek začíná v místě plánované ČOV a končí pod hrází Troskotovického horního rybníka. Současné koryto je lichoběžníkového tvaru o šířce dna cca 1 m, sklonu svahů 1:1,5, není opevněno (vyjma úseků pod konstrukcemi mostů a v celé délce silně zarůstá rákosinami a náletovými dřevinami. Při vypouštění rybníka nebo přívalových srážkách je silně zanášeno jemnými sedimenty, čímž dochází k vyběřování vody na okolní pozemky v intravilánu městyse.

Oprava koryta v ř. km 4,300 – 4,8664

Oprava bude provedena v trase stávajícího koryta. Příčný profil koryta bude upraven na jednotný tvar. Šířka dna bude 1,50 m, dno bude dostředně spádováno. Sклон svahů bude 1:2. Dno a svahy budou na výšce 0,60 m opevněny rovinaninou z lomového kamene. Svahy nad opevněním osety travní směsí.

Oprava koryta v ř. km 5,1745 – 5,525

Oprava bude provedena v trase stávajícího koryta. Příčný profil koryta bude upraven na jednotný tvar. Šířka dna bude 1,50 m, dno bude dostředně spádováno. Sклон svahů bude 1:2. Dno a svahy (vyjma úseku ř. km 5,1745 – 5,185) nebudou opevněny. Šířka dna v úseku ř. km 5,4902 – 5,525 bude 1,0 m.

Oprava koryta v ř. km 4,8664 – 5, 1745

Koryto, nebo jeho část, bude v tomto úseku zasypano a bude nahrazeno novým upraveným korytem. Trasa nového upraveného koryta bude meandrovitá. Celková délka upraveného koryta bude 339,50 m. Příčný profil koryta bude upraven na jednotný tvar. Šířka dna bude 1,50 m, dno bude dostředně spádováno. Sклон svahů bude 1:2. Dno a svahy budou na výšce 0,60 m opevněny rovinaninou z lomového kamene. Svahy nad opevněním budou osety travní směsí. Terén vně koryta bude nespádován směrem ke korytu.

Odstranění stromových porostů náletových dřevin

V rámci stavby budou odstraněny větve stromů, stromové porosty a náletové křoviny (včetně kořenového systému) zasahující do průtočného profilu a bránící řádnému provedení díla.

Dopravní řešení

Přístup ke korytu je po místních zpevněných a nezpevněných komunikacích a dále v rámci 6 m manipulačního pruhu podél břehů koryta. Povrch manipulačních pruhů jev současnosti zatravněn, případně zemědělsky využíván.

Údaje o dotčeném stavebním záměru:

Délka dotčeného vodního toku..... 1,225 km
Účel stavby stabilizace toku

Důvod požadovaného prodloužení dlouhé výběrové řízení na zhotovitele

Doba požadovaného prodloužení 25.02.2026

Požadovaný termín dokončení záměru 31.12.2027

Vodoprávní úřad upozorňuje, že dle § 94p odst. 5 stavebního zákona se podáním žádosti dne 23.01.2024 staví běh lhůty platnosti stavebního povolení MUPO-54158/2021/ZP/VOL.

Vodoprávní úřad dále informuje, že v místě záměru došlo k dělení pozemků v rámci rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků vydané MěÚ Pohořelice, odborem územního plánování a stavebním úřadem č. j. MUPO 5581/2023/SU/SOP z 26.05.2023 tak, že z původních stavebních pozemků parc. č. 1576, 1577, 1578, 1580, 1581, 1582, 1595, 1596/1, 1596/3, 1597/1, 2586 vznikly pozemky parc. č. 1576, 1577, 1578, 1580, 1581, 1582, 1595/1, 1595/2, 1595/3, 1595/4, 1595/5, 1596/1, 1596/3, 1596/4, 1596/5, 1596/6, 1596/7, 1596/8, 1596/9, 1596/10, 1597/1, 1597/8, 1597/9, 1597/10, 1597/11, 1597/12, 2586.

Vyrozumění účastníků řízení:

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. K námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují výše uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Účastníci řízení jsou povinni se prokázat průkazem umožňujícím identifikovat jejich totožnost. Průkaz musí obsahovat jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Václav Procházka
vedoucí odboru životního prostředí

Rozdělovník:

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu tj. dle § 85 stavebního zákona (dodejky):

1. Povodí Moravy, s. p. v zastoupení AQUA CENTRUM Břeclav, s.r.o., Kapusty 291/27, Charvátská Nová Ves, 690 06 Břeclav 6, DS: PO, x36tmz9
2. Městys Troskotovice, Troskotovice 18, 671 78 Jiřice u Miroslavi, DS: OVM, 39vbg8s

Účastníci řízení dle § 27 odst. 2 a 3 správního řádu:

3. EG.D, a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, DS: PO, nf5dxbu
4. Zemědělská společnost Jiřice u Miroslavi s. r. o., Jiřice u Miroslavi 171, 671 78 Jiřice u Miroslavi, DS: PO, bw7cwkp
5. Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3, DS: OVM, z49per3
6. LP develop s. r. o., Říčky 123, 664 83 Domašov u Brna, DS: PO, dg8kysi
7. Růžena Hovořáková, Troskotovice 287, 671 78 Jiřice u Miroslavi
8. Marek Renner, Troskotovice 298, 671 78 Jiřice u Miroslavi
9. Dajána Lipavská, Troskotovice 332, 671 78 Jiřice u Miroslavi
10. Pavel Herko, Troskotovice 62, 671 78 Jiřice u Miroslavi
11. David Pospíšil, Chelčického 775/4, 669 02 Znojmo 2
12. VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s., Kotkova 2518/20, 670 25 Znojmo, DS: PO, siygxrm
13. GasNet Služby, s. r. o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnys6
14. CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t
15. Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, p. o. k., Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno, DS: PO, k3nk8e7
16. Rybníkářství Pohořelice a.s., Vídeňská 717, 691 23 Pohořelice, DS: PO, 9zsf5zq
17. identifikace označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí: parc. č. 123/2, 189/2, 207/1, 229/2, 229/41, 229/53, 249, 250, 252, 254/1, 254/2, 256/1, 256/2, 258/1, 266/1, 267/1, 267/2, 267/3, 273/3, 274, 275, 276, 366/8, 368/8, 368/29, 368/50, 1130/6, 1174/10, 1521, 1562, 1563, 1564, 1565, 1572, 1573, 1574, 1575, 1583, 1585, 1586, 1588, 1590, 1591, 1593, 1594, 1597/2, 1598/1, 1598/2, 1599, 1600, 1601/1, 1601/2, 1601/3, 1602, 1607/1, 1607/2, 1616/1, 1616/2, 1617/1, 1617/2, 1619/15, 1619/16, 1619/17, 1622/1, 1623, 1624, 1625, 1626, 1687, 1688/1, 1688/2, 1689, 1690, 1691, 1692, 1693, 2582, 2583, 2585, 2587/1, 2588/1, 2588/2, 2595, 2596, 2597, 2600, 2603 v katastrálním území Troskotovice.

Dotčené orgány a ostatní (dodejky):

18. Městský úřad Pohořelice, Odbor životního prostředí – lesy
19. Městský úřad Pohořelice Odbor územního plánování a stavební úřad – územní plánování
20. Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i., Čechyňská 363/19, 602 00 Brno, DS: PO_R, xnjf5zy
21. Ministerstvo obrany, Tychonova 221/1, Hradčany, 160 00 Praha 6, DS: OVM, hjyaavk

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (dodejky):

22. Úřad městyse Troskotovice
23. Městský úřad Pohořelice

Tento dokument musí být **vyvěšen na úřední desce** po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25odst. 2 správního řádu. Patnáctý den je posledním dnem oznámení.

Veřejná vyhláška bude vyvěšena na úřední desce Městského úřadu Pohořelice a Úřadu městyse Troskotovice.