



U S N E S E N Í

zasedání č. 21 Zastupitelstva obce Horní Město

konané dne 22. 4. 2026 v Horní Město - kulturní dům od 17:00 hod.

Zastupitelstvo obce Horní Město schvaluje

- 2a/21/2026 pozměněný program dnešního zasedání ZO s doplněním bodu 8 o blok zrušení výhrady zpětné koupě sjednané ve prospěch obce Horní Město k pozemku parc. č. 965 a 955/2 v katastrálním území Horní Město, zřízené na základě kupní smlouvy ze dne 16. 03. 2022***
- Zpomalovací práh „retardér“ v místní části Stříbrné Hory - na kolonce
 - Hospodářský výsledek ZŠ a MŠ Horní Město
 - Program podpory individuálního řešení odkanalizování rodinných domů a rekreačních objektů
 - Rozpočtové opatření č. 1,2 a 3/2026
 - Různé (prodeje, dary, info k odpadové výzvě atd.)
 - Diskuze
- 2b/21/2026 pozměněný program dnešního zasedání ZO s doplněním bodu 8 o navýšení počtu zaměstnanců Obce Horní Město o 1 zaměstnance na plný úvazek na dobu určitou 9 měsíců od 1.5.2026 na dělnickou pozici.
- 5/21/2026 **„Program podpory individuálního řešení odkanalizování rodinných domů a rekreačních objektů v obci Horní Město a jejich místních částech“ dle předloženého návrhu na stavby dokončené nejdříve 01.05.2026 a stanovuje celkový roční objem finančních prostředků na tento program ve výši 200 000 Kč, přičemž maximální výše podpory na jednu nemovitost je stanovena na 50 000 Kč, nejvýše však do 50 % skutečně vynaložených nákladů. Zároveň pověřuje starostu obce rozhodováním o poskytnutí jednotlivých finančních výpomocí v rámci schváleného programu včetně potřebných rozpočtových opatření a to i navýšení celkového ročního objemu.**
- 6a/21/2026 zrušení výhrady zpětné koupě sjednané ve prospěch obce Horní Město k pozemku parc. č. 286/2 v katastrálním území Skály u Rýmařova, zřízené na základě kupní smlouvy ze dne 11. 10. 2023 a dále schvaluje uzavření Dohody o zrušení výhrady zpětné koupě mezi obcí Horní Město*** a ukládá starostovi obce zajistit podpis předmětné dohody.
- 6b/21/2026 zrušení výhrady zpětné koupě sjednané ve prospěch obce Horní Město k pozemku parc. č. 66/1 v katastrálním území Horní Město, zřízené na základě kupní smlouvy ze dne 13. 09. 2021 a dále schvaluje uzavření Dohody o zrušení výhrady zpětné koupě mezi obcí Horní Město ***a ukládá starostovi obce zajistit podpis předmětné dohody.

- 6c/21/2026 **zrušení výhrady zpětné koupě sjednané ve prospěch obce Horní Město k pozemkům parc. č. 965 a parc. č. 955/2 v katastrálním území Horní Město, zřízené na základě kupní smlouvy ze dne 16.03.2022 a dále schvaluje uzavření Dohody o zrušení výhrady zpětné koupě mezi obcí Horní Město *** ukládá starostovi obce zajistit podpis předmětné dohody.**
- 6e/21/2026 **záměr prodeje pozemku části parc. č. 280 zahrada o výměře 691 m² (část dle rozdělení GP č. 260-30/2026 o výměře 208 m²), v k.ú. Skály u Rýmařova za kupní cenu 200,- Kč / 1 m² + 21% DPH. Náklady spojené s převodem nemovitostí (kupní smlouva, návrh na vklad, správní poplatek pro zápis do KN, geometrický plán) hradí v plné výši kupující.**
- 6f/21/2026 **záměr prodeje pozemku parc. č. 66 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 219 m² v k.ú. Rešov za kupní cenu 360,- Kč / 1 m² + 21% DPH. Náklady spojené s převodem nemovitostí (kupní smlouva, návrh na vklad, správní poplatek pro zápis do KN) hradí v plné výši kupující.**
- 6g/21/2026 **prodej pozemku parc. č. 1108/3 ostatní plocha o výměře 85 m², k. ú. Dobřečov ***. Kupní cena byla stanovena na 30.600 Kč bez DPH, k této částce je připočteno DPH ve výši 21 %, celková částka včetně DPH činí 37.026 Kč. Náklady spojené s převodem nemovitostí (kupní smlouva, návrh na vklad - správní poplatek pro zápis do KN, geometrický plán) hradí v plné výši kupující.**
- 6h/21/2026 **prodej pozemku parc. č. 158/2 ostatní plocha o výměře 316 m² a parc. č. 167/3 o výměře 44 m² vše v k. ú. Stříbrné Hory ***. Kupní cena byla stanovena na 72.000 Kč bez DPH, k této částce je připočteno DPH ve výši 21 %, celková částka včetně DPH činí 87.120 Kč. Náklady spojené s převodem nemovitostí (kupní smlouva, návrh na vklad - správní poplatek pro zápis do KN) hradí v plné výši kupující.**
- 6i/21/2026 **prodej pozemku parc. č. 197/7, ostatní plocha o výměře 503 m², v k. ú. Horní Město, ***za kupní cenu 100.600 Kč bez DPH; k této částce bude připočteno DPH ve výši 21 %, celková cena včetně DPH činí 121.726 Kč. Náklady spojené s převodem nemovitostí (kupní smlouva, návrh na vklad - správní poplatek pro zápis do katastru nemovitostí, geometrický plán) hradí v plné výši kupující.**
- Současně zastupitelstvo obce Horní Město schvaluje zřízení věcného břemene ve prospěch obce Horní Město, spočívajícího v právu vedení, umístění, provozování, údržby a oprav inženýrských sítí přes tento pozemek, přičemž toto věcné břemeno bude součástí kupní smlouvy na předmětný pozemek.
- 6k/21/2026 **na základě žádosti dle přílohy finanční dar ve výši 230 000,00Kč (slovy: dvě stě třicet tisíc korun českých) pro TJ Baník Horní Město, z.s, 793 44 Horní Město, Horní Město 39, IČ: 47656255 a ukládá starostovi obce uzavřít potřebnou smlouvu o poskytnutí toho finančního daru a zajistit její plnění nejpozději do konce dubna 2026.**
- 6m/21/2026 **navýšení počtu zaměstnanců Obce Horní Město o 1 zaměstnance na plný úvazek na dobu určitou 9 měsíců od 1.5.2026 na dělnickou pozici.**

Zastupitelstvo obce Horní Město bere na vědomí

- 6j/21/2026 **výzvu a prezentaci spolku NAŠE ODPADKY dle předložené přílohy.**

6l/21/2026 Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Horní Město, IČ 00296015 za rok 2025; bez zjištěných závad dle předložené přílohy.

Zastupitelstvo obce Horní Město volí

1/21/2026 ověřovatele zápisu ve složení Vašička Vlastislav a Štefková Lenka.

Zastupitelstvo obce Horní Město ruší

6d/21/2026 **záměr prodeje pozemku části parc. č. 280 zahrada o výměře 691 m² (část dle rozdělení GP cca 150 m²), v k.ú. Skály u Rýmařova schválený zastupitelstvem obce dne 10.12.2025 usnesením č. 6c/19/2025.**

Zastupitelstvo obce Horní Město ukládá

3/21/2026 starostovi obce svolat schůzku s majiteli nemovitostí v místní části Stříbrné Hory - kolonka ohledně umístění zpomalovacího retardéru do konce měsíce května 2026.

Zastupitelstvo obce Horní Město doporučuje

4/21/2026 odložit schválení účetní závěrky ZŠ a MŠ Horní Město za rok 2025 na nejbližší zasedání ZO

Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo či nebyla přijata

Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo

Zastupitelstvo obce Horní Město bere na vědomí zprávu o plnění usnesení ze zasedání č. 20/2026 a zprávu místostarosty.

Zastupitelstvo obce Horní Město schvaluje v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění, účetní závěrku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Horní Město za rok 2025 + zlepšený hospodářský výsledek za rok 2025 ve výši 70 479,19 Kč. Převedení zlepšeného hospodářského výsledku za rok 2025 ve výši 70 479,19 Kč do rezervního fondu a následně převedení této částky do fondu investic.

Zastupitelstvo obce Horní Město bere na vědomí rozpočtové opatření č. 1, 2 a 3/2026 dle předložených příloh.

Zastupitelstvo obce Horní Město bere na vědomí odvolání Bc. Josefa Vavřína na základě jeho rozhodnutí z komise kulturně sportovní starostou obce ke dni 31.3.2026 a obsah jeho rozhodnutí včetně odpovědi starosty obce.

Zastupitelstvo obce Horní Město bere na vědomí - dary starosty obce:

85 000,00Kč pro Bergmeister jako spoluúčast k dotaci od KÚ ve výši 496 000,00Kč

3 600,00Kč pro ZŠ a MŠ Horní Město na plavecký výcvik

10 000,00Kč pro hokejisty Horní Město - ***

5 000,00Kč pro Linku bezpečí

Výsledky projednávání, která nebyla přijata

Zastupitelstvo obce Horní Město schvaluje **umístění zpomalovacího retardéru v místní části Stříbrné Hory - „Kolonka“ na místní komunikaci dle přiložené mapky a instalaci dopravního značení označujícího obytnou zónu v dané lokalitě a zároveň ukládá starostovi obce do dalšího zasedání zastupitelstva obce začít zajišťovat tuto realizaci v souladu s platnými právními předpisy.**

Bc. Kamil Mach
starosta obce