

MĚSTSKÝ ÚŘAD JEVÍČKO

odbor výstavby a územního plánování

Palackého náměstí 1, 569 43 Jevíčko

Jindřich Beneš
03.06.2019 16:36:55 +02'00'

Signer:
CN=Jindřich Beneš
C=CZ
O=MĚSTO JEVÍČKO (IČ 002
2.5.4.97=NTRCZ-00276791)
Public key:
RSA/2048 bits

SPIS. ZN.: OVUP 1178/2019-73/B
Č.J.: OVUP 1178/2019-73/2/B
VYŘIZUJE: oprávněná úřední osoba
Bc. Jindřich Beneš
E-MAIL: benes@jevicko.cz
TEL.: 464620521
DATUM: 3.6.2019

ROZHODNUTÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Jevíčko, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 20.3.2019 podala

**Obec Jaroměřice, zastoupená starostkou Mgr. Ivetou Glocovou, Jaroměřice 1, 569 44
Jaroměřice, IČ 00276758**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

Infrastruktura pro rodinné domy v lokalitě Za Tvrzí II v Jaroměřicích

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 16 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 165 (orná půda), parc. č. 166/1 (ovocný sad), parc. č. 166/6 (ostatní plocha), parc. č. 166/7 (ostatní plocha), parc. č. 168 (zahrada), parc. č. 172/1 (ovocný sad), parc. č. 172/2 (ostatní plocha), parc. č. 271 (ostatní plocha), parc. č. 2745/4, parc. č. 2807/6 (ostatní plocha), parc. č. 2813 (ostatní plocha), parc. č. 2821/2, p. p. k. 2807/1 v katastrálním území Jaroměřice.

Druh a účel umísťované stavby:

- Základní technická vybavenost pro výstavbu 13-ti rodinných domů, obsahující obslužnou komunikaci, vodovod, kanalizaci, plynovod a veřejné osvětlení. Nové přípojky vodovodu, kanalizace a plynu z nových hlavních řadů budou ukončeny na hranicích nově vzniklých pozemků určených k výstavbě rodinných domů.
- Dešťové vody budou zasakovány v retenčních nádržích s regulovanými odtoky do kanalizace.
- Další podrobnosti řeší dokumentace stavby.

Umístění stavby na pozemku:

- st. p. 16 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 165 (orná půda), parc. č. 166/1 (ovocný sad), parc. č. 166/6 (ostatní plocha), parc. č. 166/7 (ostatní plocha), parc. č. 168 (zahrada), parc. č. 172/1 (ovocný sad), parc. č. 172/2 (ostatní plocha), parc. č. 271 (ostatní plocha), parc. č. 2745/4, parc. č. 2807/6 (ostatní plocha), parc. č. 2813 (ostatní plocha), parc. č. 2821/2, p. p. k. 2807/1 v katastrálním území Jaroměřice – v souladu s výkresem č. C.5 - Přehledné situace kótované – předložené projektové dokumentace.

Určení prostorového řešení stavby:

- Podzemní kabelová a trubní vedení, pozemní komunikace.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- pozemky st. p. 16, 739, 745, 744, 730, 731, 467, 319, 320, 321, 381, 322, 323/1, 323/2, 89, 90, 91/1, 91/2, 92, 93, 94, 95, 96/2, 96/1, 60, 61, 62, 100, 15/2, 329, parc. č. 165, 166/1, 166/6, 166/7, 168, 172/1, 172/2, 271, 2745/4, 2807/6, 2813, 2821/2, 166/26, 166/28, 166/29, 166/30, 166/36, 270/7, 270/6, 270/5, 270/4, 270/1, 171/4, 177/1, 176/2, 176/1, 174/1, 23/2, 173/2, 2807/34, 166/32, 177/1, p. p. k. 2807/1 v katastrálním území Jaroměřice.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s výkresem č. C.5 - Přehledné situace kótované – předložené projektové dokumentace, který obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1:500 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Budou dodrženy podmínky vyjádření České telekomunikační infrastruktury a.s., ze dne 30.10.2017 č.j. 754379/17 a ze dne 23.11.2018 č.j. 787349/18..
3. Budou dodrženy podmínky stanoviska GridServices, s.r.o., ze dne 31.10.2017 zn. 5001612727 a ze dne 23.11.2018 zn. 5001829735.
4. Budou dodrženy podmínky vyjádření VHOS, a. s., ze dne 31.10.2017 zn. Ing.Mi/2017/9005696 a ze dne 14.1.2019 zn. Ing.Mi/2019/9007443.
5. Budou dodrženy podmínky sdělení ČEZ Distribuce a.s., ze dne 18.3.2019 zn. 0101078548, vyjádření ze dne 3.12.2018 zn. 1101435449 a souhlasu ze dne 3.12.2018 zn. 1101435451.
6. Budou dodrženy podmínky souhlasu Správy a údržby silnic Pardubického kraje ze dne 19.11.2018 zn SUSPK/8969/2018 a stanoviska ze dne 19.11.201 zn. SUSPK/8998/2018.
7. Před zahájením realizace záměru bude orgánu ochrany ovzduší předložena projektová dokumentace, kde budou konkrétně uvedeny typy opatření k eliminaci prašnosti.
8. Při realizaci záměru bude dodržen Program zlepšování kvality ovzduší pro zónu Severovýchod – CZ05 (dále jen „PZKO“).
9. Při nakládání se stavebním odpadem bude mimo jiné dodržován Metodický návod odboru odpadů pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů MŽP a pro nakládání s nimi, které vydalo Ministerstvo životního prostředí v srpnu 2018 (dále jen „MŽP“).
10. Před zahájením realizace záměru bude orgánu odpadového hospodářství předložena upravená projektová dokumentace s odpady zařazenými dle současné platné legislativy, vyhlášky č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů, s přesnými údaji, jak bude skutečně nakládáno se všemi odpady, s důrazem na odpad katalogové číslo 17 05 04 – Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03, kategorie odpadu O – ostatní.
11. Vytěžená nekontaminovaná zemina během realizace stavby bude použita ve svém přirozeném stavu pouze v místě stavby. Využití mimo místo stavby se řídí vyhláškou č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.
12. K možnému dorovnání terénu budou použity stavební odpady pouze v souladu s § 12 vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.
13. O odpadech vznikajících v průběhu stavby a způsobu jejich odstranění nebo využití bude vedena průběžná evidence, kterou stavebník spolu s doklady, prokazující nakládání s odpady (od všech původců odpadů), předloží po ukončení realizace záměru orgánu odpadového hospodářství Městského úřadu Moravská Třebová.
14. Z retenčních objektů budou povrchové vody odváděny regulovaně. Regulovaný odtok bude činit maximálně 3 l/s/ha odvodňované plochy, z provozních důvodů však min. 0,5 l/s. Periodicita přetížení retenčního objemu může být max. 0,2 rok⁻¹.
15. Stavebník je povinen tento záměr oznámit Archeologickému ústavu v.v.i. – adresa AV ČR, Letenská 4, 118 01 Praha 1 nebo elektronicky na adresu oznameni@arup.cas.cz a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum (formulář oznámení – <http://www.arup.cas.cz/cz/pamatkovaochrana/pro-stavebniky.html>).

16. V případě, že v souvislosti s přípravou stavby nebo při jejím provádění dojde k archeologickým nálezům, je stavebník povinen ihned podat oznámení stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče, popřípadě Archeologickému ústavu AV ČR Praha a učinit nezbytná opatření, aby nález nebyl poškozen nebo zničen.
17. V terénu bude viditelně označena hranice zájmového území (dle přiloženého zákresu odnětí v mapě katastru nemovitostí) a zajištěno její nepřekročení.
18. Před zahájením stavby nebude provedena oddělená skrývka ornice v plné mocnosti podle ustanovení § 8 odst. 1 písm. a zákona o ochraně ZPF.
19. Získaná orniční vrstva v množství cca 91 m³ (hloubka orniční skrývky 10 cm) bude použita k zúrodnění, popřípadě vyrovnaní terénu na ne vyjímaných částech pozemků p.č. 172/1 a 165 v k.ú. Jaroměřice, a podorniční vrstva v množství cca 91 m³ (hloubka podorniční skrývky 10 cm) bude použita k terénním úpravám obslužné komunikace.
20. Skrytá zemina bude po dobu stavby deponována a zabezpečena na zbývající části dotčeného pozemku tak, aby nedocházelo k jejímu znehodnocování, rozplavování a zcizování.
21. O činnostech souvisejících se skrývkou, přemístěním, rozprostřením či jiným využitím, uložením, ochranou a ošetřováním skrývaných kulturních vrstev půdy je nutné vést protokol (pracovní deník), v němž se uvádějí všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemin.
22. Žadatel je povinen v souladu s ustanovením § 8 odst. 1 písm. e) zákona o ochraně ZPF učinit opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozující zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt.
23. Žadatel (osoba, které svědčí oprávnění k záměru, pro který byl vydán souhlas s odnětím zemědělské půdy ze ZPF), je povinen za odňatou zemědělskou půdu zaplatit odvod orientačně ve výši 6.680,- Kč, stanovený ve smyslu ustanovení § 11 odst. 2 zákona o ochraně ZPF podle přílohy k zákonu. Jedná se o výstavbu otevřené retenční nádrže.
24. Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby bude předložen výsledek akreditovaného kráceného rozboru pitné vody, odebraného z nové části vodovodu.
25. Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby bude doloženo, že všechny použité materiály přicházející do styku s pitnou vodou, odpovídají hygienickým požadavkům uvedeným ve vyhlášce č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů (včetně výluhových testů).
26. Celkově při stavbě budou dodrženy ČSN 73 6110+Z1 – projektování místních komunikací, ČSN 73 6101+Z1 – projektování silnic a dálnic a ČSN 73 6102 – Projektování křižovatek. Dále také TP 170 – Navrhování pozemních komunikací a vyhláška MMR č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání stavby, ve znění pozdějších předpisů.
27. Plocha vozovky musí mít příslušný příčný a podélný sklon kvůli povrchovému odvodnění a výškové vyrovnání dle platné ČSN. Budou dodrženy TP 83 – Odvodnění pozemních komunikací.
28. Napojení mezi novou a stávající živočišnou plochou musí být plynulé a bez převýšení. Nelze připustit výškový rozdíl.
29. Při vzájemném připojení obou místních komunikací budou dodrženy rozhledové trojúhelníky podle ČSN 736102+Z2 (čl. 5.2.9). Za překážku se považují předměty v rozhledovém trojúhelníku, jejichž největší výška přesahuje výšku 0,25 m pod úroveň příslušného rozhledového paprsku (čl. 5.2.9.1.7) a za překážku se nepovažují předměty, které nesplňují čl. 5.2.9.1.7, ale mají šířku do 0,15 m (sloupky DZ, sloupky VO, stromy), jsou umístěny ve vzájemných vzdálenostech přes 10 m a nevytvářejí řady, které z určitých míst zabraňují rozhled.
30. Budou dodrženy podmínky pro vzájemné připojování pozemních komunikací podle § 11 vyhl. č. 104/1997 Sb., kterou se zákon o pozemních komunikacích provádí, ve znění pozdějších předpisů.
31. Při realizaci vzájemných připojení obou místních komunikací, bude třeba rozhodnutí příslušného pověřeného silničního úřadu po předložení písemného stanoviska Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, Odboru služby dopravní policie v Pardubicích ve smyslu § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v úplném znění pozdějších předpisů, zejména k atributům napojení, s doložením rozhledových trojúhelníků.
32. Při realizaci chodníkové plochy musí být dodržen příslušný příčný sklon 2% kvůli povrchovému odvodnění a výškové vyrovnání dle ČSN 736110.

33. Šířka chodníkové plochy musí být min. 2 m. Na konci chodníku bude zřízeno schodiště, které ústí u silnice III/36620. Na konci schodiště musí být příčně upevněné dopravně bezpečnostní zábradlí, jako zařízení k zabránění vstupu chodců do jízdního pásu uvedené komunikace. Při instalaci budou dodrženy TP 186 – Zábradlí na pozemních komunikacích. Zábradlí musí být umístěno nejméně 0,5 m od krajnice komunikace. Nejmenší výška horního povrchu zábradlí nad pochůzným povrchem musí být nejméně 1,1 m. Výplň zábradlí se obvykle navrhuje s jedním vodorovným prutem v polovině výšky zábradlí. Hrany všech prutů zábradlí musí být zaobleny s poloměrem nejméně 2 mm. Zábradlí nesmí žádnou svou částí zasahovat do jízdního profilu komunikace.
34. Kolmá parkovací stání budou realizována dle podmínek ČSN 73 6056 – odstavné a parkovací plochy s tím, že vyhrazené parkovací místo bude vyznačeno svislým dopravním značením IP12-„Vyhrazené parkoviště se symbolem č. 225 – osoba na invalidním vozíku“ a vodorovným dopravním značením V10f-„Vyhrazené parkoviště pro vozidla přepravující osobu těžce postiženou nebo osobu těžce pohybově postiženou. Ostatní kolmá stání budou značena vodorovným DZ V10b-„Stání kolmá“.
35. Rozměry kolmých parkovacích stání řeší jmenovaná ČSN v délce 5 m s šířkou 2,5 m (krajní stání rozšířené min. o 0,02 m). Vyhrazené parkování pro vozidla přepravující osobu těžce postiženou musí být realizováno v šířce min. 3,5 m. U těchto míst musí být zohledněno bezbariérové užívání.
36. Příčný sklon parkovacích stání nesmí překročit 5 % a podélný 3 ‰. Plocha parkovacích stání s nepropustnou vrstvou musí být vhodným způsobem odvodněna (TP83-Odvodnění pozemních komunikací).
37. U realizace veřejného osvětlení bude dodržena ČSN EN 13201-2 Osvětlení pozemních komunikací, Technické kvalitativní podmínky staveb pozemních komunikací, kapitola 15 – Osvětlení pozemních komunikací: schválené MD-OPK č.j. 9/2015-120-TN/3 ze dne 2.2.2015. Kvalita svítidel musí být prověřena měřením.
38. Případný návrh svislého trvalého dopravního značení bude zvlášť odsouhlasen Krajským ředitelstvím policie Pardubického kraje, dopravním inspektorátem, územního odboru Svitavy, na podkladě žádosti ke stanovisku zejména k podmínkám a atributům, které musí být při jejich realizaci splněny při dodržení TP 65 – Zásady pro dopravní značení na PK.
39. Pokud při realizaci akce dojde k omezení provozu na jakékoliv stávající komunikaci, bude třeba toto zhotovitelem řádně označit na základě stanoviska krajského ředitelství policie Pardubického kraje, dopravního inspektorátu, územní odbor Svitavy, přenosným dopravním značením podle „Stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích“, které vydá MěÚ Moravská Třebová, odbor dopravy.
40. Žádost o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích, které vydá příslušný silniční správní úřad po předložení písemného stanoviska PČR musí obsahovat důvod a přesné určení dopravního omezení, termín a dobu trvání omezení a zodpovědnou osobu za instalaci přenosného dopravního značení.
41. Stavby plynovodu a veřejného osvětlení lze realizovat již na základě tohoto pravomocného územního rozhodnutí. K jejich užívání je třeba získat kolaudační souhlas dle § 122 stavebního zákona.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Jaroměřice, Jaroměřice 1, 569 44 Jaroměřice
Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, 602 00 Brno
ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha
VHOS, a. s., Nádražní 1430/6, 571 01 Moravská Třebová
Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Vlastníci následujících pozemků a staveb na nich:

Pozemky p.č. 166/26, 166/28, 166/29, 166/30, 166/36, 270/7, 270/6, 270/5, 270/4, 270/1, 171/4, 177/1, 176/2, 176/1, 174/1, 23/2, 173/2, 2807/34, 166/32 a 177/1 v k.ú. Jaroměřice
Pozemky st. p.č. 739, 745, 744, 730, 731, 467, 319, 320, 321, 381, 322, 323/1, 323/2, 89, 90, 91/1, 91/2, 92, 93, 94, 95, 96/2, 96/1, 60, 61, 62, 100, 15/2 a 329 v k.ú. Jaroměřice

Okruh účastníků územního řízení stavební úřad stanovil na žadatele, majitele dotčených pozemků a staveb na nich, jiné osoby mající věcná práva odpovídající věcnému břemeni k pozemkům a stavbám, na kterých se stavba umísťuje, dále na majitele sousedních pozemků a staveb na nich, včetně osob majících jiná práva odpovídajícímu věcnému břemeni k těmto pozemkům a stavbám na nich, kteří by mohli být umístěním stavby dotčeni na svých vlastnických nebo jiných právech odpovídajících věcnému břemeni, vše v souladu s § 85 stavebního zákona. Okruh účastníků stanovil stavební úřad na základě situačního výkresu s umístěním stavby.

Odůvodnění:

Dne 20.3.2019 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Účastníkům řízení také poskytl lhůtu 5 dnů od uplynutí výše uvedené lhůty pro vyjádření se k podkladům rozhodnutí, v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu. Této lhůty žádný z nich nevyužil.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

Městský úřad Moravská Třebová, odbor ŽP, Olomoucká č.p. 2, 571 01 Moravská Třebová 1
Městský úřad Moravská Třebová, odbor dopravy, Olomoucká č.p. 2, 571 01 Moravská Třebová 1
Policie ČR, Dopravní inspektorát, Purkyňova č.p. 2, 568 02 Svitavy 2
Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, ÚO Svitavy, Olbrachtova 37, 568 02 Svitavy
Krajská hygienická stanice Pardubického kraje, ÚP Svitavy, M. Horákové 375/12, 568 02 Svitavy
Ministerstvo obrany, Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Stavební úřad v proběhlém řízení posuzoval především soulad umístění a provedení stavby s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, a s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení sporů, a dospěl k následujícímu:

- Umísťovaná stavba je v souladu se stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy, včetně obecných požadavků na využívání území. Stavba je umístěna v souladu s platným územním plánem obce Jaroměřice. Plocha, na které bude umístěna, je v územním plánu označena jako BV – bydlení v rodinných domech – venkovské, DS – dopravní infrastruktura silniční a PV – veřejná prostranství. Stavbou dojde k zasilování a dopravnímu napojení nových míst pro budoucí výstavbu rodinných domů.
- Umísťovaná stavba splňuje podmínky obecných požadavků na využívání území a je v souladu se stanovisky dotčených orgánů.
- Architektonické zpracování projektové dokumentace (vzhled stavby) stavební úřad posoudil a nenašel architektonický důvod, pro který by nebylo možné stavbu umístit a následně realizovat.
- Umístěním stavby nedojde k zásadnímu omezení vlastnických a věcných práv ostatních účastníků řízení. Stavební úřad přezkoumával otázku rovnosti účastníků řízení, míru ovlivnění sousední nemovitosti a s tím spojený zásah do práv jejich majitelů a došel k závěru, že stavba svým charakterem nijak nevybočuje z okolní zástavby a není atypická svým uspořádáním.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Připomínky veřejnosti nebyly vzneseny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Pro rozhodnutí ve věci měl stavební úřad následující podklady:

2 pare projektové dokumentace stavby obsahující výkresovou a textovou část

Vyjádření správců sítí technického vybavení - Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ČEZ Distribuce a.s., GridServices, s.r.o., VHOS, a. s., Povodí Moravy, s.p., Obec Jaroměřice, Správa a údržba silnic Pardubického kraje

Závazná stanoviska Hasičského záchranného sboru Pk, ÚO Svitavy, Krajské hygienické stanice Pk, ÚP Svitavy, Ministerstva obrany, odboru ochrany územních zájmů, Policie ČR, Dopravního inspektorátu, Městského úřadu Moravská Třebová, odboru ŽP, dopravy

Územní plán obce Jaroměřice

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ust. § 81 odst. 1 a § 83 odst. 1 správního řádu podat odvolání, a to do 15 dnů ode dne jeho oznámení, ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru majetkovému, stavebního řádu a investic, které o odvolání rozhodne, a to cestou Městského úřadu Jevíčko, odboru výstavby a územního plánování, u něhož se odvolání podává.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

V odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnosti rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává v takovém počtu stejnopisů, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník - odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady stavební úřad.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Včas podané a přípustné odvolání má dle ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

„Otisk úředního razítka“


Bc. Jindřich Beneš
Vedoucí odboru výstavby a ÚP
Městského úřadu Jevíčko

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 4. 6. 2019

Sejmuto dne: 20. 6. 2019

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

obecní úřad
JAROMĚŘICE
PSČ 531 01


Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč, položky 17 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč, celkem 4000 Kč byl zaplacen dne 29.5.2019.

Obdrží:

účastníci (doručenky)

Obec Jaroměřice, Jaroměřice č.p. 1, 569 44 Jaroměřice u Jevíčka

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č.p. 932/11, Veverí, 602 00 Brno 2

ČEZ Distribuce a.s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GridServices, s.r.o., Plynářská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

VHOS, a. s., Nádražní č.p. 1430/6, Předměstí, 571 01 Moravská Třebová 1

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice č.p. 98, 533 53 Pardubice 19

dotčené orgány státní správy

Městský úřad Moravská Třebová, OVUP památky, Olomoucká č.p. 2, 571 01 Moravská Třebová 1

Městský úřad Moravská Třebová, odbor ŽP, Olomoucká č.p. 2, 571 01 Moravská Třebová 1

Městský úřad Moravská Třebová, odbor územního plánování, Olomoucká 2, 571 01 Moravská Třebová 1

Městský úřad Moravská Třebová, odbor dopravy, Olomoucká č.p. 2, 571 01 Moravská Třebová 1

Policie ČR, Dopravní inspektorát, Purkyňova č.p. 2, 568 02 Svitavy 2

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Územní odbor Svitavy, Olbrachtova 37, 568 02 Svitavy

Krajská hygienická stanice Pardubického kraje, ÚP Svitavy, M. Horákové 375/12, 568 02 Svitavy

Ministerstvo obrany, Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Veřejnou vyhláškou je doručováno účastníkům řízení, jejichž vlastnické nebo jiné právo k níže uvedeným pozemkům a stavbám na nich by mohlo být umístěním stavby dotčeno:

Pozemky p.č. 166/26, 166/28, 166/29, 166/30, 166/36, 270/7, 270/6, 270/5, 270/4, 270/1, 171/4, 177/1, 176/2, 176/1, 174/1, 23/2, 173/2, 2807/34, 166/32 a 177/1 v k.ú. Jaroměřice

Pozemky st. p.č. 739, 745, 744, 730, 731, 467, 319, 320, 321, 381, 322, 323/1, 323/2, 89, 90, 91/1, 91/2, 92, 93, 94, 95, 96/2, 96/1, 60, 61, 62, 100, 15/2 a 329 v k.ú. Jaroměřice

