

Zápis
ze zasedání obecního zastupitelstva
konaného dne 10. 06. 2019 v 17:00 hodin
v zasedací místnosti Obecního úřadu v Jaroměřicích

Přítomni:

Antošovský Vítězslav

(dostavil se v 18:00)

Bombera Petr

Glocová Iveta

Jedlička Ladislav

(opustil jednání v 18:20)

občané obce podepsaní na prezenční listině

Kosík Stanislav

Kosinová Andrea

Matocha Vlastimil

(dostavil se v 17:30)

Sekyra Radek

Omluveni:

Zuzčák Jan

Program jednání:

1. Zahájení
 - 1.1. Určení návrhové komise a ověřovatelů zápisu
 - 1.2. Schválení programu jednání
2. Zpráva o dění na obci od posledního zasedání zastupitelstva obce
3. Zpráva z veřejnoprávní kontroly – ZŠ Jaroměřice
4. Zpráva finančního výboru
5. Finanční transakce
 - 5.1. Hospodaření obce za leden až květen 2019
 - 5.2. Rozpočtové opatření č. 6
 - 5.3. Ošetření stromů – cenové nabídky
 - 5.4. Členský příspěvek Regionu MTJ
6. Majetkové transakce
 - 6.1. Prodej parcely 805/2
 - 6.2. Pronájem bytu na č.p. 464
7. Rekonstrukce kanalizace – centrum I. etapa
 - 7.1. Smlouva o dílo – rekonstrukce kanalizace – centrum obce – I. etapa
 - 7.2. Smlouva na výkon technického dozoru a BOZP
8. Oprava křížů – směr Biskupice a Boskovice
9. Žádosti
10. Různé

Program jednání doplněn o podání došla po datu vyvěšení.

Zasedání Zastupitelstva obce Jaroměřice (dále jen „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17 hodin. Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, podle prezenční listiny (příloha č. 1) je přítomno 6 členů zastupitelstva z celkového počtu 9 členů a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Ad 1) Zahájení

Určení návrhové komise a ověřovatelů zápisu

Starostka obce navrhla jako ověřovatele zápisu Petra Bomberu a Radka Sekyru, do návrhové komise Stanislava Kosíka a Andreu Kosinovou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jaroměřice schvaluje ověřovateli zápisu Petra Bomberu a Radka Sekyru, členy návrhové komise Stanislava Kosíka a Andreu Kosinovou.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2019/9/1 bylo schváleno.

Schválení programu

Starostka seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Do programu byla zařazena podání došla po datu vyvěšení. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jaroměřice schvaluje předložený program jednání.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2019/9/2 bylo schváleno.

Ad 2) Zpráva o dění na obci od posledního zasedání zastupitelstva obce

Starostka seznámila zastupitelstvo s postupem prací na čp. 200 a 202 – práce pokračují podle harmonogramu, zahajují se práce na venkovní fasádě domu, dokončují se podlahy v celém objektu, začíná se s vnitřními omítkami. Zastupitelstvo obce musí rozhodnout o typu vrat na č. p. 202 – byla předložena cenová nabídka na plastová sekční vrata od firmy TRIDO a cenová nabídka na renovaci stávajících i výrobu nových dřevěných od pana Tomáše Jedličky. Zastupitelstvo obce schválilo dřevěná vrata.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jaroměřice schvaluje zhotovení dřevěných vrat na č. p. 202 dle nabídky od Tomáše Jedličky.

Před hlasováním oznámil Mgr. Ladislav Jedlička střet zájmů.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2019/9/3 bylo schváleno.

Ad3) Zpráva z veřejnoprávní kontroly – ZŠ Jaroměřice

Zastupitelstvo obce se seznámilo s Protokolem o výsledku veřejnoprávní kontroly ZŠ Jaroměřice. Kontrola proběhla bez závad.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jaroměřice bere na vědomí Protokol o výsledku veřejnoprávní kontroly ZŠ Jaroměřice.

Usnesení č. 2019/9/4 vzato na vědomí.

Ad4) Zpráva finančního výboru

Zastupitelstvo obce se seznámilo se zprávou z jednání finančního výboru.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jaroměřice bere na vědomí zprávu z jednání finančního výboru.

Usnesení č. 2019/9/5 vzato na vědomí.

Ad5) Finanční transakce

Hospodaření obce za leden až květen 2019

Celkové příjmy	8 387 076 Kč
Celkové výdaje	15 655 508 Kč
Na účtu KB	7 754 076 Kč
Na účtu ČNB	346 635 Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jaroměřice schválilo hospodaření obce za období leden až květen 2019.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2019/9/6 bylo schváleno.

Rozpočtové opatření č. 6

Zastupitelstvo obce projednalo Rozpočtové opatření č. 6 - příjmy i výdaje se navyšují o 77 143 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jaroměřice schválilo Rozpočtové opatření č. 6 - příjmy i výdaje se navyšují o 77 143 Kč.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2019/9/7 bylo schváleno.

Ošetření stromů – cenové nabídky

Zastupitelstvo obce se seznámilo s cenovými nabídkami na ošetření, stabilizaci a kácení vybraných stromů kolem úsobrnského potoka. Nabídka od pana Bc. Milana Dvořáčka je 99 341 Kč. Nabídka od Ing. Jana Servuse je ve výši 115 434 Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jaroměřice schválilo nabídku Bc. Milana Dvořáčka na ošetření, stabilizaci a kácení vybraných stromů kolem úsobrnského potoka, nabídková cena včetně DPH 99 341 Kč.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2019/9/8 bylo schváleno.

Členský příspěvek Regionu MTJ

Zastupitelstvo obce schválilo členský příspěvek regionu MTJ ve výši 29 325 Kč (25 Kč na obyvatele).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jaroměřice schválilo příspěvek regionu MTJ ve výši 29 325 Kč.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2019/9/9 bylo schváleno.

Ad 6) Majetkové transakce

Prodej parcely 805/2

Zastupitelstvo obce schvaluje žádost [redacted] o koupi pozemku p. č. 805/2 o výměře 74 m² v k. ú. Jaroměřice. Kupní cena stanovena dohodou na 45 Kč/m², tedy 3 330 Kč. Náklady spojené s kupní smlouvou, vkladem do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující. Starostka obce pověřena podpisem smlouvy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jaroměřice schvaluje prodej pozemku ve vlastnictví obce p. č. 805/2 o výměře 74 m² v k. ú. Jaroměřice [redacted] za dohodnutou cenu 45 Kč/m², tedy 3 330 Kč. Náklady spojené s kupní smlouvou, vkladem do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitých věcí hradí kupující.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2019/9/10 bylo schváleno.

Pronájem bytu na č. p. 464

Zastupitelstvo obce schvaluje nájemní smlouvu s [REDAKCE] na byt v č. p. 464 Jaroměřice. Starostka obce pověřena podpisem nájemní smlouvy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jaroměřice schvaluje nájemní smlouvu s [REDAKCE] na byt v č. p. 464 Jaroměřice.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2019/9/11 bylo schváleno.

Dodatky k nájemním smlouvám

Zastupitelstvo obce schvaluje dodatek č. 10 k nájemní smlouvě na bytové prostory uzavřené s [REDAKCE]. Tímto dodatkem se prodlužuje trvání nájemní smlouvy na období od 1. 7. 2019 do 30. 9. 2019. Ostatní ujednání této smlouvy zůstávají beze změny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jaroměřice schvaluje dodatek č. 10 k nájemní smlouvě na bytové prostory uzavřené s [REDAKCE]. Tímto dodatkem se prodlužuje trvání nájemní smlouvy na období od 1. 7. 2019 do 30. 9. 2019. Ostatní ujednání této smlouvy zůstávají beze změny.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2019/9/12 bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce schvaluje dodatek č. 5 k nájemní smlouvě na bytové prostory uzavřené s [REDAKCE]. Tímto dodatkem se prodlužuje trvání nájemní smlouvy na období od 1. 7. 2019 do 30. 9. 2019. Ostatní ujednání této smlouvy zůstávají beze změny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jaroměřice schvaluje dodatek č. 5 k nájemní smlouvě na bytové prostory uzavřené s [REDAKCE]. Tímto dodatkem se prodlužuje trvání nájemní smlouvy na období od 1. 7. 2019 do 30. 9. 2019. Ostatní ujednání této smlouvy zůstávají beze změny.

Před hlasováním oznámil pan Stanislav Kosík střet zájmů.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2019/9/13 bylo schváleno.

Ad 7) Rekonstrukce kanalizace – centrum obce I. etapa

Smlouva o dílo – rekonstrukce kanalizace – centrum obce I. etapa

Zastupitelstvo obce schválilo smlouvou o dílo na akci „Obec Jaroměřice rekonstrukce kanalizace – lokalita centrum obce – 1. etapa“ s firmou Stavitelství Trynkl s.r.o., IČ: 28796322.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jaroměřice schválilo smlouvou o dílo na akci „Obec Jaroměřice rekonstrukce kanalizace – lokalita centrum obce – 1. etapa“ s firmou Stavitelství Trynkl s.r.o., IČ: 28796322.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2019/9/14 bylo schváleno.

Smlouva na výkon technického dozoru a BOZP

Zastupitelstvo obce se seznámilo s Příkazní smlouvou na technický dozor investora a koordinátora BOZP v průběhu stavby „Obec Jaroměřice rekonstrukce vodovodu a kanalizace lokalita centrum obce – 1. etapa“ s Ing. Milanem Štrupem, sjednaná cena 75 000 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jaroměřice schválilo Příkazní smlouvu na technický dozor investora a koordinátora BOZP v průběhu stavby „Obec Jaroměřice rekonstrukce vodovodu a kanalizace lokalita centrum obce – 1. etapa“ s Ing. Milanem Štrupem, za sjednanou cenu 75 000 Kč.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2019/9/15 bylo schváleno.

Ad 8) Oprava křížů – směr Biskupice a Boskovice

Zastupitelstvo obce se seznámilo s nabídkami na opravu křížů:

- Kamenný kříž č. 3 (na Újezdě – směr Boskovice) – dvě nabídky:
Mgr. Martina Bednářová - 64 000 Kč
Ing. Ladislav Kryl – 71 390 Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jaroměřice schvaluje nabídku Mgr. Martiny Bednářové na restaurování kamenného kříže č. 3 ze Soupisu křížů kulturního dědictví obce Jaroměřice (na Újezdě směr Boskovice) – nabídková cena 64 000 Kč.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2019/9/16 bylo schváleno.

- Kamenný kříž č. 1 (směr Biskupice)
Ing. Ladislav Kryl – 158 510 Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jaroměřice schvaluje nabídku Ing. Ladislava Kryla na restaurování kamenného kříže č. 1 ze Soupisu křížů kulturního dědictví obce Jaroměřice (směr Biskupice) – nabídková cena 158 510 Kč.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2019/9/17 bylo schváleno.

17:30 na zasedání se dostavil Vlastimil Matocha

Ad 9) Žádosti

Jevíčský country festival

Zastupitelstvo obce obdrželo žádost TJ Sokol Jevíčko o finanční příspěvek na pořádání Jevíčského country festivalu. Výtěžek ze vstupného na festivalu bude věnován na léčebné výlohy pro záchranáře pana Zdeňka Mikulu. Zastupitelstvo rozhodlo přispět částkou 10 000 Kč přímo na transparentní účet pana Mikuly. Starostka obce pověřena podpisem darovací smlouvy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jaroměřice schvaluje dar ve výši 10 000 Kč na léčebné výlohy záchranáře pana Zdeňka Mikuly.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2019/9/18 bylo schváleno.

Žádost o pronájem ordinace

██████████ žádá o pronájem ordinace na č. p. 200 v Jaroměřicích.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jaroměřice schvaluje záměr pronájmu ordinace na č. p. 200.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2019/9/19 bylo schváleno.

Žádosti o obecní byt

Zastupitelstvo obce bere na vědomí žádost ██████████ o přidělení obecního bytu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jaroměřice bere na vědomí žádost ██████████ o přidělení obecního bytu.

Usnesení č. 2019/9/20 vzato na vědomí.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí žádost ██████████ o přidělení obecního bytu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jaroměřice bere na vědomí žádost ██████████ o přidělení obecního bytu.

Usnesení č. 2019/9/21 vzato na vědomí.

Veřejná sbírka

Zastupitelstvo obce se seznámilo se společným prohlášením Svazu měst a obcí České republiky a Sdružení místních samospráv České republiky, vyjadřujícím soustrast pozůstalým po tragicky zesnulém místostarostovi Rudolfu Štosovi. Dále schválilo přispět částkou 1 000 Kč do veřejné sbírky na pomoc pozůstalým.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jaroměřice schvaluje příspěvek ve výši 1 000 Kč jako pomoc pozůstalým po tragicky zesnulém místostarostovi Rudolfu Štosovi.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2019/9/22 bylo schváleno.

18:00 na zasedání se dostavil Ing. Vítězslav Antošovský

Ad 10) Různé

Kamerový systém

Starostka obce seznámila přítomné s cenovou nabídkou na kamerový systém od firmy Bártek rozhlas, s.r.o. Zastupitelstvo obce ukládá starostce obce zajistit více cenových nabídek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jaroměřice bere na vědomí cenovou nabídku na kamerový systém od firmy Bártek rozhlas, s.r.o.

Usnesení č. 2019/9/23 vzato na vědomí.

Oprava místních komunikací

Místostarosta obce seznámil přítomné s nabídkou na opravu místních komunikací od firmy Roadtec CZ s.r.o., celková cena činí 243 600,22 Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jaroměřice schvaluje opravu místních komunikací firmou Roadtec CZ s.r.o. za předloženou cenu 243 600,22 Kč.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2019/9/24 bylo schváleno.

18:20 jednání opustil Mgr. Ladislav Jedlička

Evropský Certifikát Důvěryhodnosti Firem

Zastupitelstvo obce se seznámilo se získáním ocenění: „Evropský Certifikát Důvěryhodnosti Firem“. Pro zapojení do projektu je třeba uhradit jednorázový poplatek ve výši 1 890 Kč. Zastupitelstvo potvrdilo své předchozí rozhodnutí – k prezentaci obce slouží její webové stránky, facebookový profil a mobilní rozhlas. Žádné další placené weby nebude využívat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jaroměřice zamítá účast v projektu „Evropský Certifikát Důvěryhodnosti Firem“.

Usnesení č. 2019/9/25 zamítnuto.

Nájemní smlouva na byty č. p. 202

Zastupitelstvo obce projednalo návrh nájemních smluv na nové byty č. p. 202 a 200. Zastupitelstvo se shodlo na těchto základních bodech nájemní smlouvy:

- výše nájmu 100 Kč/m²
- kauce ve výši tří měsíčních nájmů
- nájemce musí prokázat bezdlužnost
- chov domácích zvířat po předchozím souhlasu pronajímatele
- zákaz kouření v bytech i společných prostorách
- nájemce se zavazuje sjednat si pojištění na vnitřní vybavení bytu

Zastupitelstvo obce ukládá starostce obce aktualizovat seznam žadatelů o byt a zároveň seznámit žadatele s tímto návrhem. Předpokládaný termín schválení konečného znění nájemní smlouvy - na příštím zasedání ZO dne 15. července.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Jaroměřice bere na vědomí návrh znění nájemní smlouvy na nové byty č. p. 202 a 200.

Usnesení č. 2019/9/26 vzato na vědomí.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina

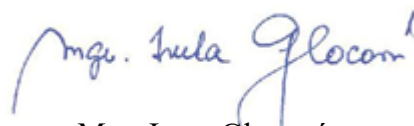
Ověřovatelé zápisu: Petr Bombera.....

Radek Sekyra.....

Vyvěšeno dne: 17. 6. 2019

Sňato dne:


Stanislav Kosík
místostarosta


Mgr. Iveta Glocová
starostka obce