

VÝPOČET (KAKULACE) CEN PRO VODNÉ A STOČNÉ PRO KALENDÁŘNÍ ROK

2025

Tabulka č. 1

I	Příjemce vodného a stočného		Obec Újezd	600555
II	Provozovatel – název a IČO		Obec Újezd	600555
III	Vlastník – název a IČO		Obec Újezd	600555
IV	Formulář A až F		A – výpočet odběratelské ceny pro vodné a ceny pro stočné	
V	Index 1 až x		A 1	
			Voda odpadní	
VI	IČPE související s cenou		6115-773727-00600555-3/1-00600555, 6115-773727-00600555-4/1-00600555	
VII	Prostředky obnovy na rok xxx(t) podle PFO		46 517	
VII.1	Z toho: Prostředky na obnovu z vodného a stočného na rok xxx(t)		19 807	
VII.2	Hodnota souvisejícího infrastrukturního majetku podle VÚME		2 804 110	

ČOV a kanalizace 12RD Újezd

Řádek	Náklady pro výpočet ceny pro vodné a stočné			
	Nákladové položky		0	Voda odpadní
			2025	2025
			Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	3	4
1. Materiál		Kč		
1.1 - surová voda podzemní + povrchová		Kč		
1.2 - pitná voda převzatá + odpadní voda předaná k čištění		Kč		0
1.3 - chemikálie		Kč		0
1.4 - ostatní materiál		Kč		0
2. Energie		Kč		
2.1 - elektrická energie		Kč		9 800
2.2 - ostatní energie (plyn, pevná a kapalná energie)		Kč		0
3. Mzdy		Kč		
3.1 - přímé mzdy		Kč		0
3.2 - ostatní osobní náklady		Kč		12 000
4. Ostatní přímé náklady		Kč		
4.1 - odpisy		Kč		19 807
4.2 - obnovující opravy infrastrukturního majetku		Kč		0
4.3 - opravy infrastrukturního majetku ostatní		Kč		0
4.4 Pachtovné / nájemné infrastrukturního majetku		Kč		0
5. Provozní náklady		Kč		
5.1 - poplatky za vypouštění odpadních vod		Kč		0
5.2 - ostatní provozní náklady externí		Kč		35 000
5.3 - ostatní provozní náklady ve vlastní režii		Kč		0
6. Finanční náklady		Kč		0
7. Finanční výnosy		Kč		0
8. Výrobní režie		Kč		0
9. Správní režie		Kč		0
10. Úplné vlastní náklady		Kč		76 607
A Počet pracovníků		osob		0,10
B Voda pitná fakturovaná		m3		
C - z toho domácností		m3		
D Voda odpadní odváděná fakturovaná		m3		1 430
E - z toho domácností		m3		1 430

F	Voda srážková fakturovaná	m3		
G	Voda odpadní čištěná	m3		1 430
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	m3		
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	m3		
J	Voda vyrobená	m3		

Poznámky:

Náklady a prostředky obnovy se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.

Řádky VII až VIII se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.

VÚME = vybrané údaje majetkové evidence.

IČPE = identifikační číslo provozní evidence.

PFO = plán financování obnovy vodovodů a kanalizací.

ČOV a kanalizace 12RD Újezd

Tabulka č. 2

Řádek	Kalkulovaná cena pro vodné a cena pro stočné				
	Text	Měrná jednotka	Poznámka	0	Voda odpadní
				2025	2025
				Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	2b	3a	4a
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	ř. 10/B nebo ř. 10/(D+F) nebo ř. 10 / H nebo ř. 10/I		53,571329
	Vyrovnávací položky	Kč	ř. 12.1 + ř. 12.2		0
12.	Vyrovnávací položka z roku t-2 dle platných pravidel cenové regulace	Kč			
12.1	Finanční vypořádání rozdílu kalkulací prováděných podle metodiky Operačního programu Životní prostředí (dále jen „OPŽP“) - finanční nástroje.	Kč			
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	Kč	ř. 10 + ř. 12		76 607
14.	Kalkulační zisk/ztráta	Kč			0
15.	- podíl kalkul. zisku/ ztráty z ÚVN včetně vyrovnávacích položek	%	ř. 14/ř. 13*100		0,00
16.	- z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	Kč			0
17.	- zisk k použití/ ztráta	Kč	ř. 14 + ř. 16		0
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ ztráta	Kč	ř. 13 + ř. 14		76 607
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní + srážková	m-3	ř. B, nebo D + F nebo H nebo I		0
20.	UPLA TŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné	Kč.m-3	ř. 18 / ř. 19		53,57
21.	UPLA TŇOVANA CENA pro vodné, stočné + DPH	Kč.m-3	ř. 20 + DPH		60,00
22.	Plně obnovující cena	Kč.m-3	Když (4.1 + 4.2) < než VII. pak (ř. 10 - 4.1 - 4.2 - ř. 4.4 + VII. +4.4.7) / ř. 19 jinak (ř. 10-4.4+4.4.7) /ř. 19		72,24
Vypracoval:		Josef Staněk			
Kontroloval:		Anita Sobotková, účetní obce			
Telefon:		728 982 906			
E-mail:		ujezd@mybox.cz			
Datum:		15.11.2024			
Schválil:		Bc. Arnošt Kříž, starosta obce			
Kalkulované prostředky obnovy infrastrukturního majetku bez DPH					19 807
Maximální prostředky financování obnovy vodovodu bez DPH					46 517
Rozdíl prostředků pro plnění funkce řádného hospodáře					-26 710

Touto kalkulací je dohodnuta cena odpadní vody z ČOV a kanalizace Újezd

pro odběratele v obci Újezd pro rok

2025 pro vodné: 60,00 Kč za 1 m3 včetně DPH.

pro stočné: 60,00 Kč za 1 m3 včetně DPH.

V Újezdu dne: 15.11.2024

Za provozovatele:

Obec Újezd
Bc. Arnošt Kříž, starosta obce

Za odběratele:

Obec Újezd
Bc. Arnošt Kříž, starosta obce

COV a kanalizace 12RD Ujezd

Řádek	Kalkulace přiměřeného zisku příjemce vodného a stočného				
	Text	Měrná jednotka	Poznámka	0	Voda odpadní
				2025	2025
				Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	2b	3	4

Zisk zajišťující návratnost kapitálu podle cenové regulace

14.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou provozovatel přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	Kč			2 804 110
14.1.1	Míra návratnosti (Mp) podle cenové regulace	%	podle cenové regulace		0,49
14.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele (ZKNP)	Kč	ř. 14.1 * ř. 14.1.1		13 740
14.2	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou vlastník přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	Kč			2 804 110
14.2.1	Míra návratnosti (Mv) podle cenové regulace	%	podle cenové regulace		0,92
14.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (ZKNV)	Kč	ř. 14.2 * ř. 14.2.1		25 798
14.3	Navýšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	Kč			
14.4	Rozdíl mezi prokazatelně vynaloženými prostředky na nákup společnosti a výší vlastního kapitálu společnosti v čase nákupu	Kč			
14.4.1	Míra návratnosti podle cenové regulace	%	podle cenové regulace		7
14.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	Kč	ř. 14.4 * ř. 14.4.1		0
14.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu podle cenové regulace	Kč	ř. 14.1.2 + ř. 14.2.2 + ř. 14.3 + ř. 14.4.2		39 538

Meziroční nárůst zisku podle cenové regulace

14.6	Hodnota přiměřeného zisku na 1 m ³ (PZt-1) pro rok xxx-1 (rok t-1) v první kalkulaci	Kč/m ³			
14.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m ³	%	podle cenové regulace		1,07
14.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku podle cenové regulace	Kč	ř. 14.6 * ř. 14.6.1 * ř. 19		0

Přiměřený zisk podle cenové regulace a zisk uplatněný v kalkulaci

14.7	Přiměřený zisk podle cenové regulace	Kč	Min (ř. 14.5, ř. 14.6.2)		39 538
14.	Kalkulační zisk/ztráta	Kč	ř. 14		0

Poznámky:

Uvedené řádky v mil. Kč se uvádí na 6 desetinných míst.

Údaje v Tabulce č. 5 slouží pro určení maximální výše zisku v kalkulaci pro řádek 14.