

Smlouva o dílo

Obec Nenkovice

IČO: 00488852

se sídlem Nenkovice, č.p. 37, 696 37 Nenkovice
zastoupena Petrem Zálešákem

(dále jako „objednatel“ na straně jedné)

a

HOFRASTAV s.r.o.

IČO: 04449436

se sídlem Lublaňská 349/26, 120 00 Praha 2
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 200097
zastoupená Františkem Holešinským, jednatelem korporace

(dále jako „zhotovitel“ na straně druhé)

(objednatel a zhotovitel dále také jako „smluvní strany“ nebo každý samostatně jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jako „občanský zákoník“), tuto

smlouvu o dílo

Článek I.

Předmět smlouvy

1.1 Zhotovitel se zavazuje řádně, včas a s potřebnou péčí provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v provedení stavebních prací, konkrétně provedení zpevných ploch v areálu hřiště v Nenkovicích. Podrobná specifikace díla včetně použitých materiálů je uvedena v položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu a nedílnou součást této SOD.

1.2 Objednatel se zavazuje řádně, včas a s potřebnou péčí provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu dle ustanovení čl. III této smlouvy.

Článek II.

Místo a termín plnění, předání díla, kontrola provádění díla

2.1 Místem realizace díla dle této smlouvy je adresa, na níž se nachází výše uvedené dílo.

2.2 Dílo dle této smlouvy se považuje za řádně provedené jeho řádným dokončením a předáním objednateli ve stavu umožňujícím jeho řádné užívání objednatелеm. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně dokončit a předat objednateli nejpozději do **5.5. 2017**. O předání díla dle této smlouvy se smluvní strany zavazují sepsat příslušný předávací protokol, který musí být též oběma smluvními stranami či jimi písemně pověřenými či zmocněnými osobami podepsán. V předávacím protokolu budou uvedeny veškeré případně zjištěné vady díla, jakož i lhůta k jejich odstranění a závazek zhotovitele je v dané lhůtě řádně a včas odstranit. Lhůta k odstranění zjištěných vad se sjednává na 10 pracovních dnů, pokud se smluvní strany nedohodnou

písemně v uvedeném předávacím protokolu jinak.

Objednatel není povinen dílo převzít, pokud budou při jeho předání zjištěny vady znemožňující bezpečné užívání, a to až do doby jejich řádného a včasného odstranění zhotovitelem.

2.3 Objednatel je oprávněn kontrolovat průběžně provádění díla a zhotovitel se zavazuje mu za tím účelem kdykoli v pracovní době umožnit přístup na místo plnění dle této smlouvy. Případně zjištěné nedostatky či vady objednatel oznámí zhotoviteli a ten se je zavazuje bez zbytečného odkladu odstranit.

Článek III. Cena díla

3.1 Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran na částku ve výši **333.446 Kč** (slovy: třístatřicettřítisícečtyřistačtyřicetšest korun českých) včetně DPH.

3.2 V ceně díla jsou již zcela zahrnuty a promítnuty veškeré náklady, které zhotoviteli v souvislosti s touto smlouvou a jejím plněním vznikly nebo vzniknou.

3.3 Cena díla bude objednatelem zhotoviteli zaplacená po dokončení a předání díla objednateli, k faktuře bude přiložen objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací.

3.4 Pokud bude potřeba navýšit cenu díla – tzv. vícepráce – bude provedeno ocenění těchto víceprací a bude sepsán dodatek smlouvy o dílo. Jako podklad bude sloužit zápis ve stavebním deníku.

Článek IV. Pojištění

4.1 Zhotovitel se zavazuje sjednat a udržovat nejméně po celou dobu realizace díla dle této smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu, pokud již takové pojištění nemá uzavřeno.

4.2 Uvedené pojištění musí být sjednáno pro případ odpovědnosti zhotovitele za škodu, která může nastat v souvislosti s realizací díla dle této smlouvy. Pojištění musí být sjednáno zejména jako pojištění odpovědnosti za škody na věcech, majetku a zdraví s pojistnou částkou ne nižší než 2.000.000 Kč (slovy: dva miliony korun českých).

4.3 Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu předložit objednateli či jím pověřené osobě na jejich výzvu příslušnou pojistku či jiný písemný doklad potvrzující uzavření příslušného pojištění.

Článek V. Záruka, vlastnické právo a nebezpečí škody

5.1 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jím provedené dílo dle této smlouvy, jakož i na veškeré jeho části či součásti, a jejich odpovídající kvalitu v délce 36 měsíců ode dne řádného předání a převzetí díla dle ustanovení článku II této smlouvy. V případě výskytu vad v průběhu záruční doby se zhotovitel zavazuje takové vady odstranit do 10 pracovních dnů od jejich písemného oznámení objednatelem.

5.2 Objednatel je vlastníkem díla, jakož i veškerých jeho částí či součástí, od počátku, tj. po celou dobu realizace díla dle této smlouvy.

5.3 Nebezpečí škody na díle, jakož i na veškerých jeho částech či součástech, nese po dobu realizace díla až do řádného předání a převzetí díla zhotovitel.

Článek VI. Smluvní pokuty a úroky z prodlení

6.1 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s provedením celého díla ve výši 0.05% z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s řádným dokončením díla.

6.2 Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí zhotoviteli za prodlení s placením řádně vystavených a objednateli doručených faktur úrok z prodlení ve výši 0,05% denně.

6.3 V případě nedodržení dohodnutého termínu nástupu k odstranění reklamačních vad se sjednává pokuta ve výši 500,- Kč za každou vadu a každý kalendářní den prodlení s odstraněním těchto vad.

Článek VII. Závěrečná ustanovení

7.1 Tato dohoda je platná a účinná dnem jejího uzavření.

7.2 Smluvní strany se zavazují, že budou respektovat oprávněné zájmy druhé smluvní strany, budou jednat v souladu s účelem této dohody a nebudou jej mařit, přičemž skuteční veškeré právní a jiná jednání, která se ukáží být nezbytná pro dosažení účelu této dohody.

7.3 Veškeré změny a doplnění této dohody vyžadují dle výslovné vůle smluvních stran písemnou formu.

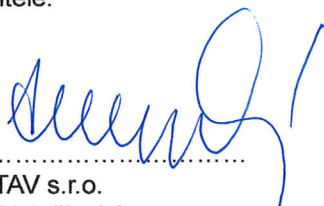
7.4 Pokud některé z ustanovení této dohody je nebo se stane neplatným, neúčinným či zdánlivým, neplatnost, neúčinnost či zdánlivost tohoto ustanovení nebude mít za následek neplatnost dohody jako celku ani jiných ustanovení této dohody, pokud je takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení oddělitelné od zbytku této dohody. Smluvní strany se zavazují takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení nahradit novým platným a účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení.

7.5 Tato dohoda a vztahy z této dohody vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

7.6 Tato dohoda byla vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom (1) vyhotovení.

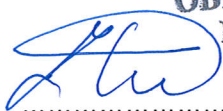
V Nenkovicích dne 11.4.2017

Za zhotovitele:



HOFRASTAV s.r.o.
František Holešínský
jednatel korporace

Za objednatele:



OBEC NENKOVICE
NENKOVICE 37
PSČ 696 37
IČ: 00488852

Petr Zálešák
starosta obce