

MĚSTSKÝ ÚŘAD KYJOV
stavební úřad
Masarykovo nám. 1, 697 01 Kyjov

Spis.zn.: SÚ 21673/2024/204

Č.j.:SÚ7801/25/204 / SÚ 21673/2024/204

Kyjov, dne 21.1.2025

Vyřizuje: Štrícová Lenka, tel: 518 697 469, e-mail: l.stricova@mukyjov.cz

ROZHODNUTÍ
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu v Kyjově, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 24.6.2024 podal

GT net, s.r.o., IČO 26972832, Kollárova č.p. 277/5a, 697 01 Kyjov

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

nazvané:

„ROZVOD OPTICKÉ SÍTĚ V OBCI ŠARDICE“

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1/2 (ostatní plocha), parc. č. 21 (ostatní plocha), parc. č. 52 (ostatní plocha), parc. č. 53/4 (ostatní plocha), parc. č. 60/1 (ostatní plocha), parc. č. 60/2 (ostatní plocha), parc. č. 80 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 88/1 (ostatní plocha), parc. č. 88/10 (ostatní plocha), parc. č. 94/3 (ostatní plocha), parc. č. 104 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 106 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 108 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 130/1 (ostatní plocha), parc. č. 130/12 (ostatní plocha), parc. č. 183/2 (ostatní plocha), parc. č. 183/3 (ostatní plocha), parc. č. 183/31 (ostatní plocha), parc. č. 226/1 (ostatní plocha), parc. č. 226/5 (ostatní plocha), parc. č. 226/8 (ostatní plocha), parc. č. 227/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 228/1 (zahrada), parc. č. 228/5 (ostatní plocha), parc. č. 274 (ostatní plocha), parc. č. 328/1 (ostatní plocha), parc. č. 328/31 (ostatní plocha), parc. č. 350 (zahrada), parc. č. 354/1 (zahrada), parc. č. 377 (ostatní plocha), parc. č. 379 (zahrada), parc. č. 382 (ostatní plocha), parc. č. 385 (ostatní plocha), parc. č. 390 (ostatní plocha), parc. č. 391 (ostatní plocha), parc. č. 394 (ostatní plocha), parc. č. 418/2 (ostatní plocha), parc. č. 424/1 (ostatní plocha), parc. č. 428 (ostatní plocha), parc. č. 433 (ostatní plocha), parc. č. 434 (ostatní plocha), parc. č. 476/1 (ostatní plocha), parc. č. 488/1 (ostatní plocha), parc. č. 500 (ostatní plocha), parc. č. 507/1 (ostatní plocha), parc. č. 508 (ostatní plocha), parc. č. 526/1 (ostatní plocha), parc. č. 526/5 (ostatní plocha), parc. č. 546 (zahrada), parc. č. 554/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 558/1 (zahrada), parc. č. 558/3 (ostatní plocha), parc. č. 579 (ostatní plocha), parc. č. 607 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 626/1 (ostatní plocha), parc. č. 626/5 (ostatní plocha), parc. č. 626/8 (ostatní plocha), parc. č. 631/3 (ostatní plocha), parc. č. 634/1 (ostatní plocha), parc. č. 634/8 (ostatní plocha), parc. č. 634/17 (ostatní plocha), parc. č. 645/3 (ostatní plocha), parc. č. 783 (ostatní plocha), parc. č. 799/3 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 851/1 (ostatní plocha), parc. č. 860/1 (ostatní plocha), parc. č. 861/2 (ostatní plocha), parc. č. 958/5 (ostatní plocha), parc. č. 1068/1 (ostatní plocha), parc. č. 1070/4 (zahrada), parc. č. 1073/2 (ostatní plocha), parc. č. 1075/2 (ostatní plocha), parc. č. 1080/2 (ostatní plocha), parc. č. 1081/4 (zahrada), parc. č. 1096/7 (ostatní plocha), parc. č. 1153/1 (ostatní plocha), parc. č. 1153/2 (ostatní plocha), parc. č. 1153/3 (ostatní plocha), parc. č. 1154

(ostatní plocha), parc. č. 1156/1 (zahrada), parc. č. 1179/1 (ostatní plocha), parc. č. 1179/8 (ostatní plocha), parc. č. 1179/10 (ostatní plocha), parc. č. 1180/2 (ostatní plocha), parc. č. 1181/2 (ostatní plocha), parc. č. 1182/1 (ostatní plocha), parc. č. 1183/1 (ostatní plocha), parc. č. 1183/2 (ostatní plocha), parc. č. 1184 (ostatní plocha), parc. č. 1185/1 (ostatní plocha), parc. č. 1185/2 (ostatní plocha), parc. č. 1185/3 (ostatní plocha), parc. č. 1186 (ostatní plocha), parc. č. 1208 (ostatní plocha), parc. č. 1209/1 (ostatní plocha), parc. č. 1218/1 (ostatní plocha), parc. č. 1292/1 (ostatní plocha), parc. č. 1292/2 (ostatní plocha), parc. č. 1292/3 (ostatní plocha), parc. č. 1327 (ostatní plocha), parc. č. 1444/1 (ostatní plocha), parc. č. 1536 (ostatní plocha), parc. č. 1537/1 (ostatní plocha), parc. č. 1537/2 (ostatní plocha), parc. č. 1561/1 (ostatní plocha), parc. č. 1561/2 (ostatní plocha), parc. č. 1579/1 (ostatní plocha), parc. č. 1664/5 (ostatní plocha), parc. č. 1665/7 (ostatní plocha), parc. č. 1782/1 (ostatní plocha), parc. č. 1782/2 (ostatní plocha), parc. č. 1782/13 (ostatní plocha), parc. č. 1793/9 (ostatní plocha), parc. č. 1824/1 (ostatní plocha), parc. č. 1864/1 (ostatní plocha), parc. č. 1880/2 (ostatní plocha), parc. č. 1880/3 (ostatní plocha), parc. č. 1880/4 (ostatní plocha), parc. č. 1880/5 (ostatní plocha), parc. č. 1880/6 (ostatní plocha), parc. č. 1880/16 (ostatní plocha), parc. č. 1881 (ostatní plocha), parc. č. 1882/2 (ostatní plocha), parc. č. 1882/3 (ostatní plocha), parc. č. 1882/4 (ostatní plocha), parc. č. 1882/8 (ostatní plocha), parc. č. 1882/14 (ostatní plocha), parc. č. 1882/15 (ostatní plocha), parc. č. 1882/16 (ostatní plocha), parc. č. 1883/1 (ostatní plocha), parc. č. 1884 (ostatní plocha), parc. č. 1885 (ostatní plocha), parc. č. 1886 (ostatní plocha), parc. č. 1887/1 (ostatní plocha), parc. č. 1888/8 (vodní plocha), parc. č. 1889/1 (vodní plocha), parc. č. 1891 (vodní plocha), parc. č. 1892/1 (vodní plocha), parc. č. 2071/8 (orná půda), parc. č. 2074/24 (trvalý travní porost), parc. č. 3352/4 (ostatní plocha), parc. č. 3352/15 (orná půda), parc. č. 3352/38 (orná půda), parc. č. 3352/96 (orná půda), parc. č. 3352/104 (ostatní plocha), parc. č. 3366/117 (ostatní plocha), parc. č. 3366/118 (ostatní plocha), parc. č. 3404/11 (zahrada), parc. č. 3563/4 (ostatní plocha), parc. č. 3563/6 (ostatní plocha), parc. č. 3570/5 (vodní plocha), parc. č. 3570/6 (vodní plocha), parc. č. 5248 (ostatní plocha), parc. č. 5289 (ostatní plocha), parc. č. 5388 (ostatní plocha), parc. č. 5640 (ostatní plocha), parc. č. 5715 (ostatní plocha), parc. č. 5720 (ostatní plocha), parc. č. 5721 (ostatní plocha), parc. č. 5722 (ostatní plocha), parc. č. 5730 (ostatní plocha), parc. č. 5738 (ostatní plocha), parc. č. 5770 (ostatní plocha), parc. č. 5803/1 (ostatní plocha), parc. č. 6375 (ostatní plocha), parc. č. 6541 (ostatní plocha), parc. č. 6547/2 (ostatní plocha), parc. č. 6547/3 (ostatní plocha), parc. č. 6549 (ostatní plocha), parc. č. 6553/1 (ostatní plocha), parc. č. 6569 (ostatní plocha), parc. č. 6596 (vodní plocha), parc. č. 6771/1 (ostatní plocha), parc. č. 6771/2 (vodní plocha), parc. č. 6771/3 (ostatní plocha), parc. č. 6771/4 (vodní plocha), parc. č. 6771/5 (ostatní plocha), parc. č. 6771/11 (ostatní plocha), parc. č. 6852 (ostatní plocha), parc. č. 7063/17 (orná půda), parc. č. 7063/18 (orná půda), parc. č. 7089/2 (orná půda), parc. č. 7090/2 (orná půda), parc. č. 7094/2 (orná půda), parc. č. 7095/2 (orná půda), parc. č. 7099/2 (orná půda), parc. č. 7101/5 (ostatní plocha), parc. č. 7111 (ostatní plocha), parc. č. 7816 (orná půda), parc. č. 7831 (ostatní plocha), parc. č. 8097 (ostatní plocha), parc. č. 8146 (ostatní plocha), parc. č. 8167 (ostatní plocha), parc. č. 8169 (ostatní plocha), parc. č. 8270/2 (ostatní plocha), parc. č. 8952 (ostatní plocha), parc. č. 8963 (ostatní plocha), parc. č. 8975 (ostatní plocha), parc. č. 8976 (ostatní plocha), parc. č. 8977 (ostatní plocha), parc. č. 8982/1 (ostatní plocha), parc. č. 8983 (ostatní plocha), parc. č. 8985/1 (ostatní plocha), parc. č. 8988 (ostatní plocha), parc. č. 8989 (ostatní plocha), parc. č. 8990 (ostatní plocha), parc. č. 8991/1 (ostatní plocha), parc. č. 8991/2 (ostatní plocha), parc. č. 8992 (ostatní plocha), parc. č. 8995 (ostatní plocha), parc. č. 9000 (ostatní plocha), parc. č. 9003 (ostatní plocha), parc. č. 9006/1 (vodní plocha), parc. č. 9010 (ostatní plocha), parc. č. 9011 (ostatní plocha), parc. č. 9012 (ostatní plocha) v katastrálním území Šardice.

Druh a účel umisťované stavby:

- Jedná se o podzemní liniovou stavbu - sdělovací optický kabel uložený do výkopové rýhy š. 0,25 m, hloubky 0,5-1,5 m. Kabel bude uložen do chráničky HDPE prům. 10 mm - 40 mm. Optický kabel bude sloužit k přenosu signálu pro telekomunikační účely (internet, televize, multimediální služby).

Výstavba nového rozvodu optické sítě bude provedena v celém k.ú. obce Šardice. Součástí stavby budou páteřní trasy s vyvedením na okraje k.ú. Nenkovice, Hovorany a Mistrín.

Páteřní trasa z Nenkovice začíná v extravilánu na pozemku p.č. 5770 a vede podél účelové komunikaci až do intravilánu obce na pozemku p.č. 5738.

Páteřní trasa z Hovorany začíná v extravilánu na pozemku p.č. 5248 a vede přes účelové komunikace do intravilánu do obce na pozemku p.č. 130/1.

Páteřní trasa z Mistrína začíná v extravilánu na pozemku p.č. 9003 a vede podél účelové komunikace a podél silnice II/422.

Rozvod v obci je napojen na páteřní trasu a je rozdělen na hlavní vedení a vedlejší přípojkové vedení. Rozvod zahrnuje přípojky k jednotlivým parcelám všech domů v obci s potenciálem připojení. Trasy rozvodu jsou umístěny převážně do zelených pasů a volného terénu, méně často také pod chodníky. Pod vozovkami jsou umístěny pouze při křížení s vozovkou a to v provedení protlakem. Celková délka tras (výkopů) bude cca 20700m (páteřní trasa - 4000m, rozvody v obci-15500m, přípojky 1200m). Stavební objekt bude z položených HDPE trubek s následným zafouknutím optického kabelu. HDPE trubky, příp. svazky trubiček Ø 10mm - 40mm budou uloženy v loži z proseté zeminy příp. z kopaného písku. Vrch lože bude opatřen výstražnou fólií. Celkem bude položeno cca 40320m HDPE trubiček (páteřní trasa - 4000m, rozvody v obci-15500m, přípojky 20500m). Po provedení úseku v jednotlivých ulicích bude provedena zkouška záfuku. Následně bude zafouknut optický kabel. Montáže optických kabelů budou provedeny dle technologických předpisů dodavatele kabelu. Výkopové práce v intravilánu budou prováděny ručně. V místech souběhu a křížení s jinými technickými sítěmi bude rýha kopaná ručně š. 0,25m s patřičnou opatrností. Při křížení optické sítě s vozovkou nebo vjezdem bude proveden protlak pod danou konstrukcí prům. 50mm. Po položení kabelu do lože s umístěním výstražné folie bude proveden zához stavební rýhy po vrstvách s řádným hutněním. Veškeré povrchy budou po ukončení záhozu uvedeny do původního stavu. Stavební rýha bude opatřena zábranami proti vstupu nepovolaných osob.

Dále budou trasy v intravilánu křížit 11x silnici II/422, 10x silnici III/42218 a 12x silnici III/42219 (protlakem v hl. min. 1,5m pod vozovkou), dále pak 1x bezejmenný zatrubněný potok s uložením chráničky nad propustkem potoku, 5x Šardický potok, 2x Hovoranský potok a 2x Lůčkový potok s kotvením na mostní konstrukci. Při míjení památek bude trasa vzdálená min. 2 m od památek.

Umístění stavby na pozemku:

- parc. č. 1/2, 21, 52, 53/4, 60/1, 60/2, 80, 88/1, 88/10, 94/3, 104, 106, 108, 130/1, 130/12, 183/2, 183/3, 183/31, 226/1, 226/5, 226/8, 227/1, 228/1, 228/5, 274, 328/1, 328/31, 350, 354/1, 377, 379, 382, 385, 390, 391, 394, 418/2, 424/1, 428, 433, 434, 476/1, 488/1, 500, 507/1, 508, 526/1, 526/5, 546, 554/2, 558/1, 558/3, 579, 607, 626/1, 626/5, 626/8, 631/3, 634/1, 634/8, 634/17, 645/3, 783, 799/3, 851/1, 860/1, 861/2, 958/5, 1068/1, 1070/4, 1073/2, 1075/2, 1080/2, 1081/4, 1096/7, 1153/1, 1153/2, 1153/3, 1154, 1156/1, 1179/1, 1179/8, 1179/10, 1180/2, 1181/2, 1182/1, 1183/1, 1183/2, 1184, 1185/1, 1185/2, 1185/3, 1186, 1208, 1209/1, 1218/1, 1292/1, 1292/2, 1292/3, 1327, 1444/1, 1536, 1537/1, 1537/2, 1561/1, 1561/2, 1579/1, 1664/5, 1665/7, 1782/1, 1782/2, 1782/13, 1793/9, 1824/1, 1864/1, 1880/2, 1880/3, 1880/4, 1880/5, 1880/6, 1880/16, 1881, 1882/2, 1882/3, 1882/4, 1882/8, 1882/14, 1882/15, 1882/16, 1883/1, 1884, 1885, 1886, 1887/1, 1888/8, 1889/1, 1891, 1892/1, 2071/8, 2074/24, 3352/4, 3352/15, 3352/38, 3352/96, 3352/104, 3366/117, 3366/118, 3404/11, 3563/4, 3563/6, 3570/5, 3570/6, 5248, 5289, 5388, 5640, 5715, 5720, 5721, 5722, 5730, 5738, 5770, 5803/1, 6375, 6541, 6547/2, 6547/3, 6549, 6553/1, 6569, 6596, 6771/1, 6771/2, 6771/3, 6771/4, 6771/5, 6771/11, 6852, 7063/17, 7063/18, 7089/2, 7090/2, 7094/2, 7095/2, 7099/2, 7101/5, 7111, 7816, 7831, 8097, 8146, 8167, 8169, 8270/2, 8952, 8963, 8975, 8976, 8977, 8982/1, 8983, 8985/1, 8988, 8989, 8990, 8991/1, 8991/2, 8992, 8995, 9000, 9003, 9006/1, 9010, 9011, 9012 v katastrálním území Šardice.

Určení prostorového řešení stavby:

- Jedná se o podzemní liniovou stavbu – sdělovací optický kabel.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Předmětný záměr je navržen v zastavěném, zastavitelném i nezastavěném území obce Šardice. Ve všech dotčených funkčních plochách je technická infrastruktura přípustná.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje katastrální a koordinační situaci, výkres č. 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb. Tato grafická příloha je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

2. Před zahájením výkopových a stavebních prací musí žadatel (stavebník) prokazatelně zjistit a příslušnými vlastníky nebo správci nechat řádně vytýčit a v terénu vyznačit sítě technické infrastruktury.
3. Budou respektovány podmínky koordinovaného závazného stanoviska vyjádření odboru životního prostředí a územního plánování, odboru správních, dopravních a živnostenských agend MěÚ Kyjov, č.j.: OŽPÚP34289/24/ozp_sek ze dne 21.3.2024:

- Vodní toky a jejich údolní nivy jsou dle § 3 odst. 1 písm. b/ zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon OPK“) významným krajinným prvkem (dále „VKP“). Podle § 4 odst. 2 zákona OPK jsou VKP chráněny před poškozováním a ničením. Využívají se pouze tak, aby nebyla narušena jejich obnova a nedošlo k ohrožení nebo oslabení jejich stabilizační funkce. Vzhledem k tomu, že v místě křížení s bezejmenným vodním tokem bude proveden řízený protlak a v místech křížení Lůčkového, Šardického a Hovoranského potoka budou kabely rozvodů optické sítě umístěny na mostní konstrukci, nebude nutné žádat o vydání závazného stanoviska orgánu ochrany přírody dle § 4 odst. 2 zákona OPK. Případné změny ve vedení kabelů je nutno předem projednat s orgánem ochrany přírody a krajiny MěÚ Kyjov, OŽPÚP.

Jelikož se v okolí stavby vyskytují dřeviny, požadujeme veškeré stavební práce provádět v souladu s normou ČSN 83 9061 – ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. S touto normou musí být prokazatelně seznámeny odpovědné osoby, které výše uvedené práce budou provádět. Upozorňujeme, že pokud si uvedený záměr vyžádá kácení dřevin rostoucích mimo les (tj. i zapojených porostů dřevin o ploše nad 40 m²), musí si ten, kdo kácení dřevin zamýšlí, opatřit povolení orgánu ochrany přírody či závazné stanovisko, pokud se jedná o kácení dřevin pro účely stavebního záměru (orgánem ochrany přírody je v tomto případě OÚ Šardice), v souladu s ust. § 8 zákona OPK a vyhláškou č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Vyhláška“).

Kácení dřevin je možné pouze ve výjimečných případech, neexistuje-li jiné řešení, a to po vyhodnocení estetického a funkčního významu dřevin v souladu s ust. § 8 zákona OPK a Vyhláškou.

Za vykácené dřeviny může orgán ochrany přírody, který kácení dřevin povolil, uložit dle § 9 zákona OPK provedení náhradní výsadby. Upozorňujeme, že kácení dřevin bývá přednostně situováno do období vegetačního klidu, což je obecně v rozmezí od 1. listopadu do 31. března běžného roku.

Zejména v kořenové zóně dřevin nebude prováděno snižování terénu s odhalováním kořenů, kdy nesmí být poškozeny kořeny o průměru 2 cm a větším. Z hlediska ochrany přírody a krajiny doporučujeme provádět výkopové práce v bezprostřední blízkosti dřevin tak, aby nedošlo k přerušení velkých kořenů - tedy převážně ručně, rovněž je nutno chránit nadzemní části stromů, podrobnosti viz norma ČSN 83 9011 - o práci s půdou a ochraně zeleně při stavebních činnostech tak, aby nedošlo k poškození stávajících dřevin rostoucích v okolí.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny sdělujeme, že se záměr nachází v blízkosti územních systémů ekologické stability (dále jen „ÚSES“) – lokální biocentra, lokální biokoridory a interakční prvky. Ochrana systému ekologické stability je dle § 4 odst. 1 zákona OPK povinností všech vlastníků a uživatelů pozemků tvořících jeho základ, jeho vytváření je veřejným zájmem, na kterém se podílejí vlastníci pozemků, obce i stát. V případě dotčení těchto lokalit je třeba navrátit je do původního stavu, je nežádoucí zde kácet.

Dle platného územního plánu obce Šardice budou záměrem dotčeny i plochy vedené jako sídelní zeleň a krajinná zeleň. Proto v případě potřeby osít vzniklé volné plochy travou doporučujeme použít stanovištně vhodnou - geograficky původní, druhově bohatou travino-bylinnou směs.

Dále sdělujeme, že výkopy, které nebudou okamžitě zajištěny, budou následně kontrolovány pro případný vpád živočichů do tohoto výkopu, přičemž musí být zajištěn následný postup ve smyslu, aby takový živočich neutrpěl újmu na bytí.

- Stavba „ROZVOD OPTICKÉ SÍTĚ V OBCI ŠARDICE“ bude budována v záplavovém území, aktivních zónách záplavového území a přes vodní toky. Ke stavbě je potřeba souhlas vodoprávního úřadu dle ust. § 17 odst. 1 písm. a) a c) vodního zákona. O souhlas je potřeba požádat zdejší vodoprávní úřad MěÚ Kyjov, OŽPÚP dle ust. § 16 vyhl. č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu.

- Realizaci výše uvedeného záměru dojde k dotčení pozemků náležejících do zemědělského půdního fondu. Z tohoto důvodu je třeba postupovat při vlastním provádění prací na těchto pozemcích

v souladu s požadavky § 8 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.

- Na území obce se nachází několik prohlášených kulturních památek dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů a evidovaných válečných hrobů dle zákona č. 122/2004 Sb., o válečných hrobech a pietních místech, ve znění pozdějších předpisů, které by stavbou neměly být dotčeny. Souhlasíme s tím, že při míjení památek (prohlášených i místních) a také válečných hrobů bude trasa vzdálená min. 2m od těchto objektů.

V souvislosti s realizací výše uvedené stavby Vás upozorňujeme, že dotčené území můžeme klasifikovat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 odst. 2 zák. č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Proto je povinností investora již v době přípravy stavby tento záměr oznámit Archeologickému ústavu AV ČR Brno (tel. 541514111, elektronický formulář na <http://arub.avcr.cz/informace-pro-stavebniky/index.html>) a umožnit jemu nebo jiné oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu. O jeho podmínkách bude v dostatečném předstihu uzavřena dohoda mezi stavebníkem a oprávněnou organizací (viz § 21 - 22 zák. č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů). O archeologickém nálezu, který nebyl učiněn při provádění archeologického výzkumu, musí nálezce nebo osoba odpovědná za provádění výkopových prací informovat Archeologický ústav AV ČR v Brně nebo nejbližší muzeum (§ 23 odst. 2 zák. č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů), příslušný stavební úřad a orgán státní památkové péče. Zároveň je třeba učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen (§ 176 odst. 1 zák. č. 183/2006 Sb.). Zemní práce budou prováděny na území, které můžeme klasifikovat celé jako území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 odst. 2 zák. č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Při zásazích do terénu na takovém území zpravidla dochází (nebo s velkou pravděpodobností dojde) k porušení archeologických situací, objektů a nálezů.

- Umístění optické sítě v obci Šardice je situováno v souběhu se silnicí II/422 mimo silniční těleso.

- S výstavbou optického kabelu v k.ú. Šardice dojde ke střetu se silničními zájmy, a to křížením silnice II/422 ve všech případech požadujeme křížení realizovat protlakem.

- Stavebník nebo jím pověřený zhotovitel stavby požádá místně příslušný silniční správní úřad, tzn. Odbor správních, dopravních a živnostenských agend MěÚ Kyjov, v dostatečném předstihu (min. 30 dní před zahájením stavebních prací) o povolení zvláštního užívání komunikací z důvodu provádění stavebních prací podle § 25 odst. 1 a odst. 6 písm. c3) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích. Náležitosti žádosti o povolení zvláštního užívání silnice jsou stanoveny v § 40 odst. 5 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích. Toto povolení je podmíněno předchozím souhlasem vlastníka dotčené pozemní komunikace, a může-li zvláštní užívání ovlivnit bezpečnost nebo plynulost silničního provozu, také předchozím souhlasem Policie České republiky. Formulář žádosti naleznete na stránkách města Kyjova, odboru správních, dopravních a živnostenských agend.

4. Budou respektovány podmínky závazného stanoviska MěÚ Kyjov, OŽPÚP, vodoprávního úřadu, č.j.: OŽPÚP56120/24/380 ze dne 6.5.2024:

- Při výstavbě nesmí být ohroženy povrchové a podzemní vody závadnými látkami vodám.

- Bude dodrženo vyjádření podniku Povodí Moravy, s.p., Brno zn.: PM-10376/2024/5203/Kuč ze dne 4.4.2024:

a) Vedení optické sítě musí být uloženo pod tokem v chrániče, a to tak, aby horní hrana chráničky byla min. 1,20 m pod dnem toku.

b) Kabelové vedení musí být v manipulačním pásmu toku (6 m od břehové hrany) uloženo v chrániče a provedeno dostatečně únosné pro pojezd těžkou mechanizací správce toku (min 25 t).

c) Při stavebních pracích v rámci akce musí být stavební materiál (zejména lehce odplavitelný materiál, jedovaté látky a ropné produkty) ukládán tak, aby nemohlo dojít k jeho eroznímu smyvu do koryta toku.

d) Během výstavby nesmí dojít k poškození břehů, zatrubnění, znečištění vodních toků stavebním odpadem a látkami nebezpečnými vodám. Závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nebudou volně skladovány na březích a v blízkosti vodních toků.

e) V manipulačním pásmu vodního toku (min. 6 m od břehových hran) nebudou osazovány žádné nové nadzemní prvky.

- f) Správci toků, tj. PM, s.p. provoz Veselí nad Moravou (úsekový technik: Pavel Hála, tel: 518 325 673, mob.: 607 781 297, email: hala@pmo.cz) bude písemně oznámeno (min. 5 pracovních dní předem) zahájení stavebních prací.
- g) Správce toků, tj. PM, s.p. provoz Veselí nad Moravou (úsekový technik: Pavel Hála, tel: 518 325 673, mob.: 607 781 297, email: hala@pmo.cz) bude přizván k závěrečné prohlídce stavby, kde mu bude předložena dokumentace skutečného provedení včetně geodetického zaměření (Bpv + JTSK).
- Doba platnosti tohoto stanoviska je 2 roky, nebude-li využito pro vydání rozhodnutí nebo souhlasu stavebního úřadu.
5. Budou respektovány podmínky stanoviska Správy a údržby silnic Jihomoravského kraje, příspěvkové organizace kraje, č.j.: 5078/2024 ze dne 14.3.2024:
- Podmínky pro realizaci optického kabelu:
- Startovací a cílové jámy budou vyhloubeny min. 1,5 m od krajnice vozovky mimo těleso pozemní komunikace a mimo pozemky JMK
 - Protlaky požadujeme provést kolmo k ose silnice.
 - Minimální krytí chráničky nebo horního okraje potrubí bude 150 cm od nivelety vozovky, chránička bude umístěna v celém tělese pozemní komunikace.
 - Uvedená stavba podléhá povolení zvláštního užívání silničního tělesa ve smyslu silničního zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Povolení vydává příslušný silniční správní úřad.
 - O zahájení stavebních prací bude nejméně 3 dny předem informován p. Aleš Mokroš, (kontakt: 731571542; e-mail: mokros.ales@susjmk.cz), silniční inspektor.
 - Dotčený úsek silnice a příslušný pozemek bude před zahájením stavby a po jejím dokončení protokolárně předán. Předávací protokoly sepíše zástupce SÚS JMK, s investorem stavby, příp. se zástupcem prováděcí firmy. SÚS JMK je oprávněna požadovat kdykoli přístup k předanému úseku silnice za účelem kontroly prováděných prací na stavbě. Do protokolu o předání úseku silnice po ukončení zvláštního užívání se uvede záruční doba a datum jejího ukončení, kdy zhotovitel zodpovídá za opravy veškerých vad, které popřípadě vzniknou po ukončení.
6. Budou respektovány podmínky vyjádření CETIN a.s., č.j.: 61666/24 ze dne 19.3.2024:
- Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti CETIN a.s.
 - Stavebník a/nebo žadatel, je-li stavebníkem, je povinen
- (i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve všeobecných podmínkách ochrany SEK
- Dodržení minimálního odstupu 0,2 m nově pokládané trasy a od krajního kabelu v kynetě PVSEK CETIN při souběhu obou sítí
 - Dodržení minimální vzdálenosti 0,2 m při křížení a uložení sítě vždy pod kabelovou trasu CETIN.
 - Kabelové komory, rozvaděče a boxy budou uloženy mimo ochranné pásmo SEK CETIN.
 - Pokud nebude možno některou z výše uvedených podmínek dodržet, bude tato situace řešena s přivolaným POS CETIN.
 - Upozorňujeme, že při odkrytí trasy PVSEK CETIN je nutno dodržet odst. 6 / bod VII všeobecných podmínek ochrany SEK. Až po prokazatelně provedené kontrole je možno provést zához.
 - Případné další požadavky na úpravu vedení SEK CETIN je nutno projednat předem s POS.
- a
- (ii) řídit se všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí vyjádření.
- Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
 - Pro účely přeložení SEK je stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. smlouvu o realizaci překládky SEK.

7. Budou respektovány podmínky vyjádření EG.D, a.s., zn. M49992-27116549 ze dne 12.3.2024:
- V rámci stavebních prací nesmí dojít k zásadnímu narušení kabelového lože distribučních rozvodů. Na základě toho požadujeme při souběhu dodržet minimální vzdálenost stanovenou platnou ČSN 73 6005, tj.:
 - 0,2 m mezi kabelovým vedením NN a optickými kabely nechráněnými 1 chráněnými
 - 0,4 m mezi kabelovým vedením VN a optickými kabely nechráněnými
 - 0,2 m mezi kabelovým vedením VN a optickými kabely chráněnými
 - V případě, že výše uvedenou stavbou dojde k porušení krytí kabelového vedení NN, VN dle platných ČSN, PNE nebo kabelového lože, zajistí EG.D a.s. (dále jen EGD) nápravná opatření (oprava lože kabelového vedení, založení do chrániček, apod.), a to na základě písemné objednávky investora předané na EGD neprodleně po zjištění této skutečnosti, přičemž náklady s tím spojené hradí investor stavby v plné výši.
 - Základy pilířů včetně případných betonových základů je nezbytné umístit minimálně 0,8 metru od kabelových rozvodů. Projektová dokumentace, bude obsahovat vzorové řezy včetně kótování.
 - Zástupce EGD bude přizván ke kontrole všech křižovatek a souběhů před záhozem výkopu. V rámci stavby si investor zajistí dostatečný počet sond, na základě kterých bude možné provést kontrolu prostorového uspořádání a dodržení předepsaných vzdáleností přímo v terénu. O jednotlivých kontrolách bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
 - Telekomunikační zařízení nesmí být umístěno na žádném prvku distribuční soustavy a nesmí dojít jeho umístěním ke znemožnění či podstatnému znesnadnění přístupu v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., v platném znění.
 - Po dokončení stavby bude provedeno geodetické zaměření skutečného stavu a vzdálenosti stavby od stávajícího distribučního zařízení. Zaměření bude předloženo společně se žádostí ke kolaudaci uvedené stavby.
 - Upozorňujeme, že zemní práce nesmí narušit stabilitu podpěrných bodů! Výkopové práce do hloubky 1 m provádět v min. vzdálenosti 1 m od stožárů. U výkopů ve větší hloubce se musí stanovit vzdálenost od stožáru individuálně (nutné projednat s EGD!!!).
 - Při provádění terénních úprav výše uvedené stavby musí být dodržena min. výška vodičů nad terénem - 6 m. Po ukončení terénních úprav je nutné přizvat zástupce EGD ke kontrole dodržení min. výšky vodičů. O kontrole bude proveden písemný zápis do montážního nebo stavebního deníku.
 - Veškerá stavební činnost v OP nadzemního a podzemního vedení VVN 110 kV bude před jejím zahájením konzultována s útvarem Správa vedení VVN 110kV.
 - Případná kolize s distribučním zařízením v majetku EGD, bude řešena přeložkou ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (přeložku rozvodného zařízení zajišťuje jeho vlastník na náklady toho, kdo potřebu přeložky vyvolal).
 - V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci stavby/činnosti dle uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:
 - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
 - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
 - Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení, vyskytujícího se v zájmovém území, do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
 - Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro

jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů technika EGD. Vytyčení kabelů VN, NN zajistí Jaroslav Novák, tel.: 51830-5229, mail: jaroslav.novak@egd.cz. Vytyčení sdělovacího vedení zajistí Nikolas Němec, tel.: 53514-2833, mail: nikolas.nemec@egd.cz.

- Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.

- Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami bude provedeno podle pokynů technika EGD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhradujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.

- Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.

- Přizvání technika EGD ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky budou poruchy, vzniklé na zařízení, odstraňovány na náklady investora stavby.

- Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005.

- Po dokončení stavby připomínáme, že v OP distribučního zařízení je dále zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky

- b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce

- c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m

- d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení bez ochranných prvků mechanismy o celkové hmotnosti nad 6 t.

- V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření č. 26282889, s platností do 08.12.2025, o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování EGD a podmínkách práce v jeho blízkosti.

- Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.

- Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí objednejte nejméně 25 kalendářních dnů předem.

Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí objednejte nejpozději do 10. dne předchozího měsíce.

- Dovolujeme si také upozornit, že investor stavby hradí náklady na dodatečné úpravy stávajícího zařízení distribuční soustavy, které jsou vyvolané stavbou. Jedná se např. o ochranu podzemního vedení přiložením dodatečné chráničky v místě vjezdů apod.

8. Budou respektovány podmínky stanoviska GasNet Služby, s.r.o., zn. 5003010949 ze dne 22.3.2024:

Stanovisko odboru EPZ - VTL (Zdeněk Kocourek, E-mail: zdenek.kocourekagasnet.cz):

- V zájmovém území se nachází tato plynárenská zařízení a plynovodní přípojky:

VTL PLYNOVOD DN 200

VTL PLYNOVOD DN 100

2x VTL REGULAČNÍ STANICE (RS)

2x STL REGULAČNÍ STANICE (RS)

KABELOVÁ PŘÍPOJKA NN pro RS

- Ochranné pásmo VTL plynovodů je 4 m na obě strany od potrubí.

- Ochranné pásmo technologických objektů (RS, RESO) je 4 m od půdorysu objektu na každou stranu.

- Ochranné pásmo podzemního kabelového vedení do napětí 110kV včetně a vedení řídicí a zabezpečovací techniky je 1 m na obě strany od krajního kabelu.

- Bezpečnostní pásmo VTL plynovodu DN200 je 20 m na obě strany od potrubí.
 - Bezpečnostní pásmo VTL plynovodu DN 100 je 15 m na obě strany od potrubí.
 - Bezpečnostní pásmo technologických objektů (RS, RESO) od 4 do 40 barů včetně je 10 m od půdorysu objektu na každou stranu.
 - Dále upozorňujeme na existenci VVTL plynovodu (ochranná a bezpečnostní pásma), který je v majetku NET4GAGS, s.r.o.
- S výše uvedenou stavbou souhlasíme, budou-li nadále dodrženy následující podmínky:
- Před zahájením prací Vám na základě objednání naše zařízení vytyčíme.

VTL PLYNOVOD:

KABELY SDĚLOVACÍ:

- křížení: min. 0,3 m, přičemž kabel musí být uložen v tvárnice chrániče nebo korýtku v délce 2 m od potrubí na obě strany
- souběh: min. 2m
- Rozvaděč/kabelovou komoru situovat min. 4 m od VTL plynovodu.
- výkopové a zemní práce v ochranném pásmu VTL plynovodu (4 m na obě strany od plynovodu) provádět zásadně ručně;
- nepoškodit nadzemní části VTL plynovodu (orientační sloupky, uzávěry atd.);
- nesnižovat ani nezvyšovat stávající krytí VTL plynovodu;
- v ochranném pásmu VTL plynovodu neskladovat žádný stavební ani jiný materiál;
- případné dočasné zařízení staveniště (maringotky, mobilní buňky atd.) umístit min. 20 m od VTL plynovodu;
- po dobu výstavby požadujeme zabezpečit VTL plynovod proti mechanickému poškození vhodným způsobem (přejezdy zabezpečit silničními panely, ochranné pásmo VTL plynovodu ohraničit výstražnou páskou);

PODMÍNKY VYUŽITÍ BEZVÝKOPOVÝCH TECHNOLOGIÍ:

- jámy (startovací i koncové) situovat min. 4m od VTL plynovodu;
- soupravu bezvýkopové technologie umístit min. 4 m od VTL plynovodu;
- v místě křížení VTL plynovodu bezvýkopovou technologií požadujeme polohu našeho zařízení ověřit ručně kopanou sondou;

RS:

-Ve výše uvedené oblasti je nutné zemní práce provádět s největší opatrností, pouze ručně s použitím jednoduchého nářadí.

Nesmí být použito stavebních mechanismů. V místech, kde bude kabel při výkopech odkryt, je investor povinný zajistit jeho zabezpečení před poškozením tak, aby nebyl ohrožen spolehlivý provoz el. zařízení a bezpečnost osob. Za případné škody, které při provádění prací vzniknou na el. zařízení odpovídá investor. Současně si vyhražujeme upřesnění nebo rozšíření našich podmínek při zjištění situace na místě.

- podzemní IS lze situovat min. 4 m od objektů RS (nutno však respektovat příslušenství RS - oplocení, příjezdové komunikace,...);
- ve vztahu k napájecímu kabelu pro RS je nutno postupovat dle ČSN 73 6005;

Upozorňujeme, že kabelová přípojka(y) NN nesmí být poškozena z důvodu ohrožení provozu RS/ RESO.

Zásobování plynárenských zařízení el. energií lze považovat za činnost ve veřejném zájmu, neboť přerušení dodávek do plynárenské soustavy by mělo závažné negativní důsledky. Z tohoto důvodu požadujeme, pokud dojde k poškození el. zařízení souvisejícího s provozem plynárenského zařízení, je dodavatel-investor povinný neprodleně informovat GasNet Služby, s.r.o. - pohotovostní linku tel. 1239 (v tomto případě je nepřetržitá dodávka el. energie nezbytná pro provoz RS/ RESO).

Stanovisko odboru EPZ místní síť NTL, STL plynovody (Oto Valehrach):

V zájmovém území se nachází tato plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále PZ):

- NTL plynovody a přípojky
- STL plynovody a přípojky
- blokové regulační zařízení (BRZ)
- plánované přeložky STL plynovodů a přípojek (investorem stavby Obec Šardice)

- plánovaná rekonstrukce STL plynovodu
- Ochranné pásmo STL a NTL plynovodů a přípojek je v zastavěném území obce 1 m na obě strany od potrubí.
- Ochranné pásmo slouží k zajištění bezpečného a spolehlivého provozu plynárenského zařízení.
- V ochranném pásmu plynovodů a přípojek budou veškeré práce prováděny výhradně ručním způsobem.
- Veškeré stavební práce musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.
- Požadujeme dodržet minimální dovolené odstupové vzdálenosti při souběhu a křížení od vytyčeného NTL, STL plynovodu a přípojek dle ČSN 736005 (souběh optických kabelů s plynárenským zařízením 400 mm, křížení 100 mm). Úhel křížení plynárenského potrubí s podzemními vedeními technického vybavení má být 90°. Nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60°.
- Nové kabelové šachty, komory, rozvaděče situovat mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení - min. 1 m od vytyčeného plynovodu a přípojek.
- Případné kolizní situace budou řešeny s pracovníkem GasNet Služby, s.r.o. před pokládkou HDPE trubek.
- V zájmovém území stavby je provozováno blokové regulační zařízení (BRZ), které slouží jako zdroj NTL plynovodní sítě.
- Obrisy veškerých stavebních objektů a to včetně jejich základů budou umístěny min. 1 m od půdorysu stavební části BRZ. Po obvodu objektu BRZ (až do vzdálenosti 4 m) může být v zemi uloženo obvodové uzemnění objektu (zemnicí pásek).
Obvodové uzemnění BRZ slouží jako ochrana před atmosférickou a statickou elektřinou. Před zahájením zemních prací v dotčené oblasti je nutné přesné určení obvodového uzemnění - vytyčení zemnicího pásu. Pokud bude zemnicí pásek při výkopech odkryt, požadujeme zajistit jeho zabezpečení před poškozením, aby nedošlo k přerušení uzemnění.
- Ve vzdálenosti 4m od obrýsu stavební částí BRZ je nutné provádět zemní práce s největší opatrností a ručně, pouze s použitím klasického jednoduchého nářadí. V průběhu stavby je třeba ve vzdálenosti 5 m od BRZ dodržovat zákaz kouření a manipulaci s otevřeným ohněm!
- Před záhozem výkopu a provedením definitivních povrchů bude přizván zástupce provozovatele distribuční soustavy ke kontrole BRZ. Za případné škody, které při provádění prací na BRZ vzniknou, odpovídá investor stavby.
- V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.
- Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen PZ) jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečná a z tohoto důvodu jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
- Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.
- Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).
- Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložení betonových panelů v místě přejezdu PZ.

Při realizaci stavby budou dodrženy tyto podmínky pro provádění stavební činnosti:

- Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad.

Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení PZ stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnost zahájena. Vytyčení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ. Protokol o Vytyčení má platnost 2 měsíce.

- Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

- Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

- Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

- V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

- Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.

- Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

- Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

- Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.

- Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem.

Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.

- O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

- Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

- Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.

- Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.

9. Budou respektovány podmínky stanoviska Vodovodů a kanalizací Hodonín, a.s., zn. 2/TR/2024/20240835 ze dne 14.3.2024:

- Respektovat stávající veřejný vodovod a kanalizaci včetně ochranných pásem dle zákona č.76/2006

Sb., kterým se mění zákon 274/2001Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu.

- V ochranném pásmu vodovodu a kanalizace je nutno provádět výkopové práce s největší opatrností.

- Startovací jámu situovat mimo výše uvedené ochranné pásmo.

- Při výkopových pracích nesmí dojít k poškození potrubí veřejného vodovodu a kanalizace. V případě poškození je nutno vodovod a kanalizaci uvést do původního stavu na náklady investora výše uvedené stavby.

- Trasa kabelu je navržena převážně ve vzdálenosti min. 1,0 m od potrubí veřejného vodovodu a kanalizace, bodově nebo v krátkých úsecích je snížena na 0,8-0,9 m, tuto minimální vzdálenost je nutno při výstavbě dodržet. V úsecích stísněných prostorových podmínkách bude odstupová vzdálenost upřesněna po dohodě se zástupci provozu vodovodů a kanalizací Kyjov na místě samém po vytyčení skutečné trasy vodovodu a kanalizace, příp. nasondování. S bližším souběhem než dle ČSN 73 6005 od stěny potrubí nelze souhlasit.

- Při souběhu s kanalizací DN 500 mm a více je nutno započítat i profil potrubí. Minimální vzdálenost je počítána od stěny potrubí, nikoli od osy.

- Před prodejnou COOP č.p.675 situovat trasu kabelu v souběhu s potrubím veřejné kanalizace DN 1000 mm tak, aby byla dodržena min. prostorová norma. V případě bližšího souběhu nelze s trasou souhlasit.

- U ČS S2 požadujeme trasu kabelu situovat min. 1,0 m od stěny čerpací stanice.

- Před objektem p.č.608 situovat kabel min. 0,8 m od potrubí vodovodní přípojky a min. dle prostorové normy od stěny potrubí veřejné kanalizace DN 1000 mm. V případě bližšího souběhu nelze s trasou souhlasit.

- Před zahájením výkopových prací průkazně přizvat zástupce provozu vodovodů a kanalizací provoz Kyjov - Ing. Jan Vybíral, © 518 612 407, k vytyčení stávajícího vodovodu a kanalizace v rámci předání staveniště. O tomto sepsat zápis. Vytyčení sítí pořizuje stavebník na své náklady – dle platného ceníku.

- Rovněž je nutno respektovat i stávající vodovodní a kanalizační přípojky v zájmové lokalitě. Trasu vodovodních a kanalizačních přípojek je nutno zjistit u jejich vlastníků, tj. u majitelů dotčených objektů.

- Při provádění respektovat ustanovení ČSN 73 6005 (při souběhu s vodovodní přípojkou 0,40 m, s kanalizační přípojkou a vodoměrnou šachtou 0,50 m, při křížení s vodovodem a vodovodní přípojkou 0,20 m /pokud je kabel v chrániče/, s kanalizací a kanalizační přípojkou 0,30 m).

- V místě křížení s vodovodním a kanalizačním potrubím a při souběhu v ochranném pásmu vodovodu a kanalizace menším než 1 m (min. však dle bodu č.5) uložit kabelové vedení do protlakové ochranné trubky (PE RC 100 nebo PP SN 8, nikoli AROT nebo DUOFLEX) s přesahem 1 m na každou stranu.

- V souběhu s tímto ochranným pásmem je nutno pro kabel uložit kabelové rezervy pro možnost vyvážení kabelu při poruše na vodovodu.

- Uložení kabelu musí umožnit přístup pro provádění oprav a údržby vodohospodářských sítí.

- Před záhozem jednotlivých úseků stavby přizvat zástupce provozu vodovodů a kanalizací provoz Kyjov z důvodu kvalitativní kontroly provedených prací. Souhlas se záhozem jednotlivých tras zapsat do stavebního deníku.

- K závěrečné prohlídce stavby přizvat zástupce provozu vodovodů a kanalizací Kyjov. K závěrečné prohlídce předložit stavební deník a digitální zaměření skutečné trasy optického kabelu z důvodu kontroly dodržení odstupových vzdáleností.

- Za správnost PD odpovídá dle zákona č.183/2006 Sb.,(stavebního zákona), §158 §159, zpracovatel projektové dokumentace.

- Při jakémkoliv změně je nutno si vyžádat nové stanovisko.

10. Budou respektovány podmínky vyjádření NET4GAS, zn. 2339/24/OVP/Z ze dne 21.3.2024:

- Dochází ke křížení s plynovody a dalšími zařízeními ve správě NET4GAS, s.r.o.

- V případě křížení protlakem požadujeme dodržet minimální odstupové vzdálenosti mezi povrchy protlačované chráničky a křížených VTL plynovodů alespoň 1,0 m, aby bylo eliminováno riziko jejich poškození.

- Před realizací protlaku požadujeme provedení kopaných sond za účelem přesného zjištění skutečných hloubek VTL plynovodů a kabelových rozvodů.
 - Upozorňujeme, že v místě se nachází stávající VTL plynovody DN 700 a DN 1000, skutečnou hloubku uložení doporučujeme ověřit během zpracování projektové dokumentace.
 - V zájmovém území stavby se nachází metalická i optická Telekomunikační síť NET4GAS.
 - Požadujeme 30 dní před zahájením stavby předložit časový harmonogram, který musí být projednán a odsouhlasen servisní organizací NET4GAS pro zajištění provozu dálkových kabelů - kontaktní osobou je pan Ladislav Hess, email: ladislav.hess@fiberservices.cz, mobil: 603151951.
 - Při provádění stavby v ochranném pásmu kabelů Telekomunikační síť NET4GAS musí být dodržena ČSN 736005.
 - V místě křížení musí být dodržen vzájemný odstup sítí dle ČSN 73 6005.
 - V místě křížení i těsného souběhu v ochranném pásmu, požadujeme uložit trasu Telekomunikační sítě NET4GAS do chráničky (např. dělená chránička Kopohalf, nebo plastové žlaby) s přesahem 1,5 m na obě strany ochranného pásma Telekomunikační sítě NET4GAS s.r.o.
 - V případě podvrtu dle předložené projektové dokumentace, který bude prováděn v ochranném pásmu Telekomunikační sítě NET4GAS, požadujeme kabelovou trasu Telekomunikační sítě NET4GAS nasondovat a ověřit polohu i hloubku před započítáním podvrtu. Takto nasondovanou kabelovou trasu požadujeme zkontrolovat zástupcem servisní organizace Fiber Services.
 - V místech odkrytí kabelů NET4GAS musí být provedena taková opatření, aby nedošlo k poškození, nebo k prověšení kabelu.
 - Před zahájením výkopových prací požadujeme vytyčení Telekomunikační sítě NET4GAS servisní organizací Quantcom (resp. Fiber Services) pro přesné určení polohy kabelu NET4GAS.
 - Před záhozem výkopů požadujeme protokolární převzetí obnažených kabelových tras Telekomunikační sítě NET4GAS zástupcem servisní organizací Quantcom (resp. Fiber Services).
 - Při stavebních pracích je nutné dodržet "Pokyny pro práce a činnosti třetích stran v ochranných a bezpečnostních pásmech zařízení ve správě NET4GAS, s.r.o.
 - Místa případných přejezdů plynovodů a sdělovacích kabelů těžkou technikou v době stavby musí být zpevněna rozebíratelnými silničními panely s přesahem min. 3 m od půdorysu plynovodu a 1,5 m od sdělovacího kabelu na obě strany a je třeba zřídit taková opatření, aby jiný přejezd nebyl možný. Jízdy v podélném směru plynovodu a kabelu nejsou dovoleny.
- Další závazné podmínky:
- Před zahájením prací se musí vytyčit VTL plynovody a ostatní podzemní zařízení NET4GAS včetně PKO (protikorozi ochrany) a optické telekomunikační trasy včetně určení hloubky uložení.
 - Během vytyčení mohou být stanoveny další podmínky pro práce v ochranném pásmu.
 - Veškeré zemní práce v ochranném pásmu telekomunikačních zařízení NET4GAS budou prováděny ručně za přímého dozoru pracovníků servisní organizace Fiber Services, kteří jsou oprávněni stanovit další podmínky a požadavky k ochraně kabelů telekomunikační sítě NET4GAS.
 - O vytyčení a stanovení podmínek pro práce v ochranném a bezpečnostním pásmu požádejte min. 15 dní před zahájením prací.
 - Bez vytyčení a přesného určení uložení všech zařízení NET4GAS nesmí být stavební činnosti zahájeny. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol.
 - Vytyčení podzemních zařízení a event. dozor při pracích v blízkosti plynovodů a telekomunikačních zařízení Vám na základě objednávky provede příslušný Region. Sazba za vytyčovací práce a za dozor provozovatele je 1231,- Kč/1 hod./1 pracovník (bez DPH) v případě Regionu NET4GAS. V písemné objednávce prací u firmy Fiber Services uveďte následující adresu: Fiber Services, a.s., Křížíkova 237/36a, 186 00 Praha 8.
 - Před záhřnem stavby nám bude předáno zaměření skutečného provedení stavby v místě křížení/souběhu. Zaměření bude dodáno ve formátu *.dgn v S-JTSK. Bude uveden typ vedení (nadzemní, podzemní), investor stavby a v místě křížení bude vyznačen výškový rozdíl mezi stavbou a plynárenským zařízením.

11. Budou respektovány podmínky vyjádření Nej.cz s. r. o., zn. VYJNEJ-2024-03073-01 ze dne 10.4.2024:

- Zajistit zanesení informací o přítomnosti sítí elektronických komunikací v majetku Nej.cz s.r.o. vyskytující se v lokalitě dotčené předmětnou stavební akcí do příslušné projektové dokumentace včetně zohlednění a řešení případného střetu dle podmínek v tomto vyjádření.

- Při poškození SEK (i dodatečně zjištěném) způsobené činností či zanedbáním povinností stavebníka či jím pověřené osoby budou stavebníku předepsány k úhradě všechny vzniklé škody a vynaložené náklady v souvislosti s odstraněním a opravou poškozeného SEK včetně následných škod a škod souvisejících (např. s přerušením provozu).
 - V případě křížení či souběhu je nutno dodržovat platné normy (zejména ČSN 736005 o prostorové uspořádání sítí technického vybavení) a technologické postupy, přičemž bude křížení či souběh řešen v dokumentaci předmětné stavby. Při křížení je nutno Vaše zařízení uložit pod naše stávající vedení. Dále je třeba obnovit pískové lože, důkladně zhutnit písek či zeminu pod naším zařízením a obnovit krycí výstražnou fólii a trasovací kabel.
 - Dojde-li v průběhu stavby k odkrytí naší SEK, je nutno pořídit fotodokumentaci obnaženého vedení. Dále je nutno před záhozem vyzvat společnost Nej.cz s.r.o., resp. pracovníka pověřeného ochranou sítě, k provedení kontroly obnaženého vedení za účelem ověření, zda není zařízení SEK poškozeno. Bez této kontroly není možné provést zához (nebude-li tato podmínka dodržena, mohou být případné poruchy či škody na našem zařízení považovány za zaviněné stavebníkem). Zároveň stavebník či jím pověřená třetí osoba předá POS kopii stavebního deníku příslušné stavby se všemi zápisy o provedených kontrolách při křížení či souběhu, poruchách, poškození SEK apod. a dále poskytne pořízenou fotodokumentaci.
 - V případě, že toto vyjádření či poskytnuté podklady neobsahují dostatek informací k provedení stavby či zpracování dokumentace, či v případě, kdy předmětný stavební záměr koliduje se SEK a je zjevně nutné přeložení SEK, je žadatel povinen kontaktovat POS či dalšího námi pověřeného zaměstnance a projednat s tím situaci za účelem upřesnění detailů a stanovení konkrétních podmínek ochrany.
 - Ohlásit ukončení stavby.
12. Budou respektovány podmínky vyjádření Obce Šardice, zn. OÚŠ-739/2024 ze dne 9.4.2024:
- Dle předložené PD bude v zájmové lokalitě stavbou dotčena vodovodní a kanalizační síť v majetku obce, ve správě Vak a.s. a podzemní vedení veřejného osvětlení. Při zemních pracích je nutno provádět zjišťovací sondy polohy uložených vedení.
 - Výkopové práce provádějte ručně s nejvyšší opatrností.
 - Při porušení dotčeného vedení ihned uvědomte správce komunikace, tj. Obecní úřad Šardice, tel. 518 624 525, 603 574 933.
13. Výše uvedená stavba se uskuteční na území s archeologickými nálezy. Stavebník je dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, povinen ohlásit termín zahájení zemních prací již od doby přípravy stavby, Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Brno, v. v. i., a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na dotčeném území.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

GT net, s.r.o., Kollárova č.p. 277/5a, 697 01 Kyjov
Obec Šardice, Šardice č.p. 601, 696 13 Šardice
Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č.p. 932/11, 602 00 Brno
Ing. Marie Rosenbergová, nar. 11.8.1963, Masarykova č.p. 1104, 763 02 Zlín
Ing. Jan Rosík, nar. 29.12.1959, Komenského č.p. 1081, 763 02 Zlín
MgA. Vít Gregorovič, nar. 20.5.1978, Chelčického č.p. 1106/8, 130 00 Praha
Zdeněk Mikel, nar. 10.6.1987, Šardice č.p. 553, 696 13 Šardice
Pavlína Strachottová, nar. 3.9.1967, Šardice č.p. 551, 696 13 Šardice
Jana Zvědelíková, nar. 13.7.1964, Družstevní čtvrť č.p. 3145/19, 695 01 Hodonín
Ing. Pavel Holešínský, nar. 23.8.1963, Šardice č.p. 787, 696 13 Šardice
Jaroslav Navrátil, nar. 13.8.1948, Šardice č.p. 555, 696 13 Šardice
Marie Navrátilová, nar. 28.8.1949, Šardice č.p. 555, 696 13 Šardice
Jihomoravský kraj, odbor majetkový, Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, 602 00 Brno
Obec Svatobořice-Mistřín, Hlavní č.p. 1000/113, 696 04 Svatobořice-Mistřín
Jiří Strachotta, nar. 1.6.1966, Šardice č.p. 551, 696 13 Šardice

Ludmila Mikovínová, nar. 3.10.1944, Šardice č.p. 100, 696 13 Šardice
VENOLI Solution s.r.o., Sokolská č.p. 1605/66, 120 00 Praha
ČOV Místřín, Dobrovolný svazek obcí, Hlavní č.p. 1000/113, 696 04 Svatobořice-Místřín
EG.D Holding, a.s., Lidická č.p. 1873/36, 602 00 Brno
CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha
NET4GAS, s.r.o., Na Hřebenech II č.p. 1718/8, 140 00 Praha
Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., Purkyňova č.p. 2933/2, 695 11 Hodonín
GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, 400 01 Ústí nad Labem
Pavla Miklová, nar. 21.12.1963, Šardice č.p. 553, 696 13 Šardice

Odůvodnění:

Dne 24.6.2024 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 13.8.2024 vyzván k doplnění žádosti o opravený seznam pozemků dotčených stavbou a sousedních pozemků, včetně předložení nové katastrální a koordinační situace podle aktuálních údajů v katastru nemovitostí, neboť bylo zjištěno, že část pozemků dotčených stavbou neexistují a dále k předložení vyjádření/souhlasu EG.D, a.s. se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 19.9.2024.

K projektové dokumentaci nebyly doloženy souhlasy vlastníků nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje, které jsou nezbytné podle §184a stavebního zákona: „*Není-li žadatel vlastníkem pozemkem nebo stavby a není-li oprávněn ze služebnosti nebo z práva stavby požadovaný stavební záměr nebo opatření uskutečnit, dokládá souhlas vlastníka pozemku nebo stavby*“. Stavební úřad se zabýval otázkou, zda se nejedná o stavbu, pro kterou je stanoven účel vyvlastňovacím zákonem. V takovém případě by se podle §184a odst. 3 souhlas vlastníka nedokládal: „*Souhlas se nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem*“. Stavba svým charakterem spadá pod zákon č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích, stavební úřad zkoumal existenci účelu vyvlastnění v tomto zákoně. Tento účel je stanoven pro veřejné komunikační sítě v § 104 odst. 4 zákona o elektronických komunikacích. Veřejná komunikační síť se dle §7 odst. 2 zákona o elektronických komunikacích zřizuje ve veřejném zájmu.

Stavební úřad na základě výše popsaného dospěl závěru, že žadatel není povinen dokládat souhlas vlastníka nemovitosti, na němž má být stavba provedena. Představuje stavbu veřejné sítě elektronických komunikací podle § 1 odst. 5 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „liniový zákon“). Na územní řízení se proto vztahuje speciální právní úprava liniového zákona.

Stavební úřad opatřením ze dne 8.10.2024 oznámil podle § 87 odst. 1 stavebního zákona a § 2 odst. 5 liniového zákona známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení územního řízení. Protože stavebnímu úřadu byly dobře známy poměry v území a žádost představovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, upustil od ústního jednání s ohledáním na místě a stanovil, že účastníci řízení a dotčené orgány mohou ve lhůtě 15 dnů od doručení oznámení uplatnit námitky respektive závazná stanoviska. Protože se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, doručoval stavební úřad postupem podle § 2 odst. 5 liniového zákona, to je veřejnou vyhláškou, jednotlivě pak dotčeným vlastníkům (účastníci dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona), žadateli, obcím, na jejichž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům. V souladu s tímto ustanovením byli adresáti oznámení vyrozuměni o tom, že ostatní písemnosti v řízení budou doručovány jednotlivě pouze žadateli, dotčeným orgánům a obcím, na jejichž území má být záměr uskutečněn, a že ostatním bude doručováno veřejnou vyhláškou.

V rámci oznámení o zahájení řízení stanovil stavební úřad lhůtu 5 dnů od uplynutí stanovené lhůty pro uplatnění námitek, v rámci které se účastníci mohli seznámit s podklady rozhodnutí a v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu se k nim vyjádřit. Tohoto práva žádný z účastníků řízení nevyužil.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu s Územním plánem Šardice, který nabyl účinnosti dne 31.12.2015, v úplném znění po Změně č. 1. Záměr je umísťován v zastavěném, zastavitelném a nezastavěném území - ve funkčních plochách DS –

plochy pro silniční dopravu, P* - plochy veřejných prostranství, P – plochy přírodní, WT – plochy vodní a toky, K – plochy krajinné zeleně, BI – plochy pro bydlení individuální, O – plochy občanského vybavení, BH – plochy bydlení hromadné, OS – plochy občanského vybavení – tělovýchova a sport, Z* - plochy sídelní zeleně, SP – plochy smíšené výrobní, OH – plochy pro veřejná pohřebiště a související služby, V – plochy výroby a skladování, SP – plocha smíšená výrobní. Ve všech dotčených funkčních plochách podle územních plánů je technická infrastruktura přípustná. Záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování. Konkrétně jsou zajišťovány předpoklady pro udržitelný rozvoj území soustavným a komplexním řešením účelného využití a prostorového uspořádání území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- MěÚ Kyjov, OŽPÚP, koordinované závazné stanovisko a vyjádření č.j.: OŽPÚP34289/24/ozp_sek ze dne 21.3.2024
- MěÚ Kyjov, OŽPÚP, vodoprávní úřad, závazné stanovisko č.j.: OŽPÚP56120/24/380 ze dne 6.5.2024
- Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, vyjádření č.j. JMK 45844/2024 ze dne 22.3.2024
- Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, závazné stanovisko č.j. MO 223396/2024-1322 ze dne 13.3.2024
- Povodí Moravy, s.p. stanovisko zn. PM-10376/2024/5203/Kuč ze dne 4.4.2024
- Archeologický ústav Akademie věd ČR, Brno, v. v. i., vyjádření č.j. ARUB/1448/2024 ze dne 28.2.2024
- Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, stanovisko č.j.: 5078/2024 ze dne 14.3.2024
- CETIN a.s., vyjádření č.j.: 61666/24 ze dne 19.3.2024
- EG.D, a.s., vyjádření zn. M49992-27116549 ze dne 12.3.2024
- GasNet Služby, s.r.o., stanovisko zn. 5003010949 ze dne 22.3.2024
- Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., stanovisko zn. 2/TR/2024/20240835 ze dne 14.3.2024
- MND a.s., vyjádření č.j. 207/24 ze dne 1.3.2024
- DIAMO, státní podnik, vyjádření zn. DIAMO-D350/10163/2024 ze dne 29.10.2024
- NET4GAS, vyjádření zn. 2339/24/OVP/Z ze dne 21.3.2024
- Nej.cz s. r. o., vyjádření zn. VYJNEJ-2024-03073-01 ze dne 10.4.2024
- Obec Šardice, vyjádření zn. OÚŠ-739/2024 ze dne 9.4.2024
- T-Mobile Czech Republic a.s., vyjádření zn. E30938/24 ze dne 2.6.2024
- Vodafone Czech Republic a.s., vyjádření zn.: 240524-1030692793 ze dne 24.5.2024
- České Radiokomunikace a.s., vyjádření zn.: UPTS/OS/364111/2024 ze dne 17.6.2024

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení:

Účastníky řízení podle § 85 odst. 1 jsou žadatel a obec Šardice, jako boce na jejímž území má být záměr uskutečněn. Účastníky řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) jsou vlastníci pozemků nebo staveb, na kterých má být záměr uskutečněn, a dále ti, kteří mají jiné věcné právo k těmto pozemkům nebo stavbám. Jedná se o účastníky uvedené ve výrokové části rozhodnutí (účastníci na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu).

Při stanovení okruhu tzv. vedlejších účastníků řízení vycházel stavební úřad z obsahu předložené žádosti, dokumentace pro vydání územního rozhodnutí a dalších podkladů rozhodnutí. Vzal v úvahu druh, účel, rozsah a polohu umísťovaného stavby a dospěl k závěru, že účastníky řízení podle § 85 odst. 2 písm. b)

stavebního zákona jsou dotčení vlastníci (správci) sítě technické infrastruktury a osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k níže uvedeným sousedním pozemkům nebo stavbám na nich.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 2997/5, 6204, 6288, 6363 v katastrálním území Hovorany, parc. č. 6339 v katastrálním území Nenkovice, parc. č. 1202/3, 1202/4, 1202/5, 1202/7, 1202/8, 1202/10, 1202/11, 1202/12, 1202/13, 1202/16, 1202/17, 1202/18, 1202/19, 1202/21, 1202/22, 1202/23, 1202/24, 1202/26, 1202/27, 1202/29, 1202/30, 1202/32, 1202/33, 1202/34, 1202/38, 1202/39, 1202/40, 1202/41, 1202/42, 1202/134, 1955/1 v katastrálním území Mistrín, st. p. 10, 11/1, 22, 24, 25/1, 30/4, 31/1, 38, 62, 63, 67, 89/5, 114, 116, 118, 122, 152, 154, 156, 184, 210, 230, 233, 234/1, 236, 246/1, 265, 292, 294, 295/2, 296, 305, 309, 312, 315, 328/18, 328/33, 328/35, 328/36, 328/39, 328/41, 328/42, 328/44, 328/48, 328/50, 337, 340, 342, 346/1, 352/1, 358, 359, 362/1, 368, 402, 403, 405, 408, 427, 462/1, 493/1, 493/2, 493/3, 494, 497/1, 509, 510, 514, 515, 518, 538, 539/1, 560/2, 565, 566, 574, 584/2, 587, 600, 602, 604, 608, 609, 610/1, 612, 633, 635/2, 637, 646, 647, 648/1, 663, 671, 768, 770, 771, 772/4, 779, 796, 799/1, 809/1, 832, 862, 865, 875, 926/1, 935/2, 965/3, 966, 967/1, 973, 996/1, 1011, 1014/1, 1015, 1018/1, 1019/1, 1020/1, 1025, 1030, 1033/1, 1036, 1040, 1041, 1042, 1065, 1066, 1144/1, 1145/1, 1149/1, 1155/1, 1176/2, 1177, 1189, 1218/3, 1218/5, 1218/6, 1218/13, 1218/14, 1234, 1261, 1283, 1290, 1305/2, 1310, 1340/1, 1464/2, 1465, 1468, 1473, 1555, 1558/1, 1559, 1567, 1579/5, 1762, 1766, 1790, 1819, 1820/1, 1831, 1862/17, 1864/7, 1864/8, 2071/4, 2074/3, 2074/6, 2074/7, 2074/13, 2950/2, 2958/3, 3352/111, 3352/113, parc. č. 1/1, 2, 3, 5, 6, 7, 8, 9/3, 14, 15, 18, 20, 27, 28/1, 29, 32/1, 33, 34, 35, 37, 41, 42/1, 42/2, 43, 44, 45, 46, 47/3, 50/4, 50/6, 53/3, 55/1, 55/3, 55/4, 56/3, 57/1, 57/11, 59, 60/3, 60/7, 61/3, 61/4, 66, 68, 69, 70, 72/1, 72/2, 74, 77, 81, 89/6, 89/7, 89/8, 90/3, 90/4, 92/2, 94/1, 94/2, 97, 99, 100, 102, 105, 107, 120, 124, 126, 128, 129, 133/2, 135, 136, 140, 142, 144, 147, 148, 150, 159/1, 176/1, 176/5, 176/19, 176/21, 176/25, 183/1, 183/5, 183/9, 183/11, 183/12, 183/32, 187, 190, 193, 196, 198, 200, 201, 203, 205, 206, 209/1, 212/1, 213, 215, 216, 217, 219, 221, 222, 224, 226/6, 227/2, 228/3, 229/1, 231, 232, 237, 238, 240/1, 241/1, 241/2, 242, 243/3, 247/1, 248/1, 249, 250, 251, 253, 254, 255, 256, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 266, 270, 271, 272, 273, 277/1, 278/1, 278/2, 280/22, 280/44, 281, 282, 284, 285, 286/5, 286/6, 286/7, 286/8, 289/1, 289/4, 290/1, 303, 314/2, 320/1, 321, 324/1, 326, 327, 328/6, 328/29, 328/30, 328/32, 328/34, 328/40, 328/43, 328/45, 328/47, 328/51, 328/54, 329, 330/2, 331, 333, 335, 336/2, 344, 345, 347/1, 348/1, 348/2, 348/3, 351, 353, 354/2, 356, 360, 362/2, 364, 365, 366, 369, 370, 371, 372, 373/2, 374, 375/2, 376/1, 376/2, 378, 380, 381, 386, 387, 388, 389, 392, 393, 396, 397, 398, 399, 407, 411, 415, 416, 418/1, 419, 420, 421, 422, 423, 424/2, 425/2, 426, 429, 430, 432, 435, 437, 438, 440, 443, 445, 447, 448/1, 449, 450, 451, 452, 453/1, 455/2, 456/2, 457/1, 458/1, 459, 460, 461/1, 461/2, 462/3, 463/2, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 477/1, 480/1, 481/1, 482, 486, 487, 488/3, 488/4, 489, 490/1, 490/2, 491, 492, 499, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507/3, 511/2, 512/1, 512/2, 513/1, 513/2, 516, 517/1, 517/2, 519/2, 520/1, 521, 522, 523, 524/1, 524/2, 525/1, 525/2, 527/1, 527/2, 529, 530, 531/1, 531/2, 533, 535, 539/2, 540/1, 540/2, 541, 542, 543, 544, 545, 547, 548, 549/1, 549/3, 550, 551, 552/1, 553/1, 553/2, 554/1, 555/1, 555/2, 556/1, 556/2, 557, 558/2, 559/1, 559/2, 560/1, 562/1, 562/2, 563, 568/2, 569, 570, 571, 572/1, 573, 575, 576/1, 578, 580, 581/1, 582, 583/1, 585, 586/1, 588, 589/1, 589/2, 590/1, 591, 592, 595, 596, 599, 605, 606, 610/2, 611, 613, 614/3, 617/3, 618, 619, 620/1, 623, 624, 625, 626/2, 626/3, 626/10, 626/11, 628/1, 630/1, 632/2, 634/4, 634/5, 634/6, 634/9, 634/10, 634/15, 634/16, 634/19, 634/24, 635/1, 638/1, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645/2, 649/1, 649/2, 650/1, 650/3, 651/3, 652/1, 652/2, 652/3, 653/1, 653/2, 654, 656, 659/3, 659/4, 660/1, 661, 666, 667, 670, 675, 676, 678/2, 679/1, 684, 685, 689, 690/1, 693/1, 694, 695, 698, 699, 700, 702, 703, 705/1, 706, 708, 709, 712, 713, 714, 715/1, 715/2, 717/1, 717/2, 718/2, 719/1, 721, 722/1, 724, 727/1, 727/2, 728, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743/1, 743/2, 744/3, 744/4, 744/5, 745/1, 745/2, 746, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756/2, 756/4, 757, 758, 759/2, 760, 762, 763, 764/1, 764/4, 764/5, 765, 766, 767/1, 767/2, 769, 772/1, 772/2, 772/3, 773, 774, 775, 776, 777/1, 777/2, 780/1, 781, 782, 784, 786/1, 786/2, 788, 789, 791, 793, 794/1, 795/3, 797/1, 797/2, 798, 802/1, 802/3, 803/2, 803/3, 803/4, 804, 805, 806, 810, 811, 812/4, 812/15, 814/1, 815, 816, 817, 818, 822, 823, 828, 829, 836, 841, 842, 847, 848, 851/2, 851/4, 853, 854, 855, 857, 858, 859, 860/3, 860/6, 860/7, 860/8, 860/9, 860/11, 861/1, 863, 864, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 874/1, 874/4, 877/1, 877/2, 878, 879, 880/1, 881/1, 881/2, 882/1, 883/1, 884, 885/1, 885/2, 886/1, 887/1, 888, 889, 890, 891/2, 891/3, 892/1, 893, 895, 896, 897/1, 897/2, 898/1, 898/2, 899, 900, 901, 902, 903/1, 904/2, 904/3, 923/1, 923/2, 923/3, 925/1, 925/2, 928, 929/1, 929/3, 930, 932, 934/1, 935/1, 941/1, 942/1, 947, 956/3, 957/1, 958/3, 959/1, 959/2, 962/1, 962/2, 963, 974/1, 978/1, 979, 980/1, 980/2, 983/2, 988, 989/2, 995, 1002, 1003, 1010, 1020/3, 1023/1, 1029/1, 1031, 1032/1, 1032/2, 1034, 1035, 1037, 1038, 1039, 1043, 1044, 1045, 1046, 1047, 1048, 1049, 1050, 1051, 1052, 1053, 1054, 1055,

1056, 1059, 1060, 1061, 1062, 1063, 1064/1, 1064/2, 1068/3, 1068/4, 1068/5, 1068/6, 1068/7, 1068/8, 1068/9, 1070/2, 1071, 1072, 1073/1, 1076, 1077, 1078, 1079, 1081/1, 1082, 1083/1, 1083/2, 1084/1, 1084/2, 1084/3, 1087/1, 1087/3, 1088, 1089, 1090/1, 1090/2, 1091, 1093, 1095, 1096/1, 1096/2, 1098/1, 1099, 1102, 1103, 1106/1, 1106/2, 1107, 1110, 1111/3, 1111/4, 1114, 1115, 1118, 1119, 1122/3, 1122/4, 1124, 1125, 1126, 1127, 1128, 1129, 1130, 1131/2, 1131/3, 1133/1, 1134/1, 1136, 1137/1, 1138/1, 1139/1, 1141, 1142/1, 1143/1, 1146/1, 1147/1, 1148/1, 1150/1, 1151/1, 1152/6, 1155/2, 1155/3, 1156/2, 1158/1, 1158/2, 1159, 1162, 1163, 1166, 1167, 1170, 1173, 1174, 1178, 1179/2, 1179/3, 1179/4, 1179/5, 1179/6, 1179/9, 1181/3, 1181/4, 1185/4, 1185/5, 1185/6, 1185/7, 1187, 1190, 1191/1, 1191/2, 1192/1, 1193/1, 1194/1, 1195, 1196/2, 1197, 1198, 1199, 1200, 1201, 1202, 1203, 1204, 1205, 1206, 1207, 1209/4, 1210, 1211, 1212, 1213, 1214/1, 1214/2, 1215/1, 1216/1, 1218/2, 1218/4, 1218/7, 1218/8, 1218/9, 1218/10, 1218/11, 1218/12, 1218/15, 1218/16, 1218/30, 1218/31, 1218/32, 1219/1, 1221/1, 1221/2, 1223, 1224, 1225, 1226, 1233, 1239, 1240, 1245, 1246, 1250, 1251, 1259/2, 1262, 1264/2, 1266, 1267, 1268, 1269, 1270/1, 1270/2, 1271, 1272, 1273, 1274, 1276, 1277, 1278, 1279, 1280, 1282, 1285/2, 1286, 1289, 1291, 1293/1, 1294/1, 1296, 1297, 1300, 1301, 1304, 1305/3, 1306/1, 1307, 1308, 1309/1, 1309/2, 1311, 1314, 1315, 1318/1, 1318/2, 1319, 1321, 1322, 1324, 1325, 1326, 1328, 1329, 1333/1, 1333/2, 1334, 1338, 1339/1, 1340/3, 1340/4, 1341/1, 1342, 1343, 1460, 1461, 1464/1, 1469, 1470, 1474/1, 1538, 1539, 1540, 1542, 1543, 1546, 1547, 1550, 1551, 1554, 1558/2, 1560, 1562, 1563, 1564, 1568, 1571, 1572, 1573/1, 1574, 1575, 1576, 1577, 1578/3, 1579/14, 1663, 1710, 1711, 1721/1, 1723, 1726, 1727, 1728, 1729, 1730, 1731, 1732, 1733/1, 1734, 1735, 1736, 1737, 1738/1, 1739/1, 1740/3, 1741/1, 1742/4, 1743/1, 1746/1, 1747, 1749, 1750, 1751/1, 1752, 1753/1, 1755/2, 1758, 1759, 1760, 1761/1, 1763, 1764, 1767, 1769, 1770, 1771/1, 1772, 1773, 1774, 1775, 1776, 1777, 1778, 1779, 1780, 1781, 1782/4, 1782/7, 1782/8, 1782/9, 1782/10, 1782/11, 1782/12, 1782/14, 1782/15, 1783, 1784, 1785, 1786, 1788, 1789, 1791/1, 1791/2, 1792/1, 1792/3, 1796/1, 1796/2, 1797/1, 1797/2, 1798/1, 1798/2, 1799/1, 1799/2, 1800/1, 1800/2, 1801/1, 1801/2, 1802/1, 1803/1, 1803/3, 1804/1, 1804/2, 1805, 1807/1, 1808, 1811, 1812, 1813, 1822/1, 1822/2, 1824/3, 1825/1, 1825/2, 1832, 1838, 1839, 1841/1, 1843, 1862/1, 1862/12, 1862/13, 1862/14, 1862/15, 1862/16, 1862/18, 1862/19, 1862/20, 1862/21, 1862/22, 1862/23, 1862/31, 1862/32, 1862/33, 1864/2, 1864/5, 1864/6, 1864/11, 1865/1, 1880/17, 1880/18, 1880/23, 1882/13, 1888/26, 1889/2, 1889/3, 1889/4, 1893/2, 1894/1, 1920/2, 1932/2, 1933/4, 1933/5, 1935/2, 1935/3, 1992/7, 2071/5, 2071/6, 2072/1, 2072/3, 2073/20, 2073/21, 2073/22, 2073/23, 2073/24, 2073/25, 2073/40, 2073/64, 2073/71, 2074/1, 2074/2, 2074/4, 2074/5, 2074/8, 2074/9, 2074/10, 2074/11, 2074/12, 2074/16, 2074/17, 2074/18, 2074/19, 2074/20, 2074/21, 2074/22, 2074/23, 2958/4, 2958/5, 2960/2, 3352/11, 3352/14, 3352/17, 3352/23, 3352/76, 3352/97, 3352/105, 3352/106, 3352/112, 3352/121, 3352/122, 3352/123, 3352/125, 3352/126, 3352/129, 3354/1, 3356, 3357/1, 3366/1, 3366/3, 3366/4, 3366/48, 3366/49, 3366/50, 3366/75, 3366/120, 3367/3, 3373/2, 3382/13, 3396/4, 3404/5, 3404/10, 3524/11, 3524/12, 3524/13, 3524/14, 3524/15, 3524/101, 3524/112, 3524/115, 3532/2, 3533/2, 3563/2, 3563/12, 3563/13, 3570/7, 3570/8, 3576, 3577, 3698/18, 5250, 5251, 5252, 5253, 5254, 5255, 5257, 5258, 5259, 5260, 5261, 5262, 5263, 5264, 5265, 5266, 5267, 5268, 5269, 5270, 5281, 5282, 5283, 5284, 5285, 5287, 5288, 5290, 5291, 5310, 5311, 5381, 5382, 5383, 5384, 5385, 5463, 5526, 5527, 5528, 5529, 5530, 5531, 5532, 5533, 5534, 5535, 5536, 5537, 5538, 5539, 5540, 5541, 5545, 5546, 5547, 5548, 5550, 5551, 5552, 5553, 5554, 5555, 5556, 5557, 5558, 5560, 5562, 5563, 5564, 5565, 5566, 5567, 5568, 5569, 5570, 5571, 5572, 5573, 5574, 5581, 5582, 5583, 5584, 5585, 5586, 5587, 5588, 5589, 5590, 5591, 5592, 5593, 5594, 5595, 5596, 5597, 5598, 5599, 5600, 5601, 5602, 5603, 5604, 5605, 5606, 5607, 5608, 5609, 5610, 5611, 5612, 5613, 5614, 5615, 5616, 5617, 5618, 5619, 5620, 5621, 5622, 5623, 5624, 5625, 5626, 5627, 5667, 5668, 5677, 5714, 5716, 5717, 5719, 5724, 5725, 5726, 5727, 5728, 5731, 5737, 5740, 5741, 5742, 5771, 5772, 5773, 5774, 5775, 5777, 5780, 5782, 5783, 5784, 5785, 5786, 5787, 5788, 5789, 5790, 5791, 5792, 5793, 5795, 5796, 5797, 5798, 5799, 5803/3, 5804, 5894, 5958, 6037, 6038, 6039, 6076, 6101, 6102, 6104, 6105, 6106, 6107, 6108, 6110, 6126, 6127, 6128, 6129, 6130, 6532, 6533, 6534, 6535, 6536, 6538, 6539, 6546, 6547/1, 6548, 6560, 6566, 6567, 6568, 6570, 6571, 6572, 6573, 6574, 6578, 6579, 6580, 6582, 6583, 6584, 6585, 6586, 6587, 6588, 6589, 6590, 6591, 6592, 6593, 6594, 6595, 6599, 6605, 6616, 6625, 6627, 6650, 6651, 6652, 6653, 6654, 6655, 6658, 6672, 6673, 6674, 6677, 6703, 6704, 6705, 6706, 6708, 6727/1, 6763, 6771/12, 6795, 6797, 6813, 6832/1, 6832/2, 6838, 6841, 6848/1, 6859, 6865, 7046, 7047, 7061, 7062, 7063/3, 7063/4, 7063/5, 7063/6, 7063/7, 7063/8, 7063/9, 7063/10, 7063/11, 7063/12, 7063/13, 7063/14, 7063/15, 7063/16, 7082, 7088, 7089/1, 7090/1, 7094/1, 7095/3, 7099/3, 7100/6, 7101/3, 7101/6, 7107, 7110, 7112, 7113, 7135, 7136, 7137, 7138, 7547/1, 7547/2, 7549, 7550, 7551, 7552, 7553, 7554, 7555, 7556, 7557, 7558, 7559, 7560, 7561, 7562, 7563, 7564, 7565, 7566, 7567, 7568, 7569, 7570, 7571, 7572, 7573, 7574, 7575, 7576, 7577, 7579, 7580, 7581, 7582, 7583, 7584, 7585, 7586, 7587, 7588, 7589, 7590, 7591, 7592, 7635, 7744, 7763, 7765, 7774, 7780, 7781, 7782, 7783, 7791, 7794, 7795, 7797, 7798, 7799, 7800, 7802, 7803, 7805, 7806, 7807, 7808, 7809, 7810, 7811, 7812,

7813, 7814, 7815, 7825, 7827, 7828, 7829, 7832, 7833, 7834, 7835, 7836, 7837/1, 7852, 7854, 7856, 7857, 7858, 7860, 7861, 7862, 7863, 7865, 7866, 7867, 7868, 7870, 7871, 7872, 7873, 7877, 7878, 7879, 7880, 7882, 7883, 7885, 7886, 7887, 7890, 7891, 8137, 8138, 8139/3, 8140, 8147, 8149, 8156, 8157, 8158/2, 8159, 8166/1, 8166/2, 8166/3, 8170, 8172, 8173, 8175, 8176, 8177, 8178, 8179, 8180, 8181, 8184, 8185, 8186, 8187, 8188, 8189, 8190, 8191, 8192, 8193, 8194, 8195, 8198, 8201, 8202, 8204, 8205, 8206, 8207, 8209, 8211, 8212, 8213, 8214, 8215, 8216, 8218, 8221, 8222, 8223, 8224, 8225, 8226, 8227, 8228, 8229, 8230, 8231, 8232, 8234, 8235, 8237, 8238, 8239, 8240, 8241, 8242, 8243, 8244, 8245, 8246, 8247, 8248, 8249, 8250, 8251, 8252, 8253, 8254, 8255, 8256, 8257, 8258, 8259, 8260, 8261, 8262, 8263, 8264, 8265, 8266, 8267, 8269, 8270/1, 8483, 8486, 8490, 8491, 8492, 8673, 8921, 8923, 8950, 8951, 8960, 8961, 8962, 8974, 8978, 8982/2, 8982/3, 8984, 8985/2, 9006/3 v katastrálním území Šardice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Šardice č.p. 14, č.p. 4, č.p. 13, č.p. 12, č.p. 728, č.p. 10, č.p. 651, č.p. 586, č.p. 9, č.p. 610, č.p. 5, č.p. 8, č.p. 7, č.p. 6, č.p. 3, č.p. 470, č.p. 601, č.p. 88, č.p. 149, č.p. 139, č.p. 131, č.p. 95, č.p. 2, č.p. 96, č.p. 836, č.p. 674, č.p. 722, č.p. 723, č.p. 677, č.p. 650, č.p. 649, č.p. 611, č.p. 585, č.p. 584, č.p. 825, č.p. 824, č.p. 549, č.p. 551, č.p. 681, č.p. 680, č.p. 679, č.p. 678, č.p. 683, č.p. 682, č.p. 558, č.p. 557, č.p. 577, č.p. 576, č.p. 575, č.p. 574, č.p. 573, č.p. 572, č.p. 571, č.p. 570, č.p. 564, č.p. 566, č.p. 567, č.p. 568, č.p. 578, č.p. 579, č.p. 580, č.p. 581, č.p. 583, č.p. 813, č.p. 814, č.p. 552, č.p. 550, č.p. 548, č.p. 546, č.p. 517, č.p. 503, č.p. 516, č.p. 519, č.p. 504, č.p. 596, č.p. 841, č.p. 505, č.p. 506, č.p. 515, č.p. 507, č.p. 750, č.p. 99, č.p. 100, č.p. 849, č.p. 108, č.p. 103, č.p. 105, č.p. 843, č.p. 109, č.p. 110, č.p. 112, č.p. 113, č.p. 114, č.p. 80, č.p. 81, č.p. 82, č.p. 83, č.p. 84, č.p. 86, č.p. 87, č.p. 89, č.p. 414, č.p. 91, č.p. 655, č.p. 97, č.p. 727, č.p. 482, č.p. 497, č.p. 76, č.p. 869, č.p. 115, č.p. 116, č.p. 835, č.p. 795, č.p. 118, č.p. 120, č.p. 121, č.p. 121, č.p. 123, č.p. 124, č.p. 125, č.p. 128, č.p. 129, č.p. 803, č.p. 800, č.p. 809, č.p. 808, č.p. 805, č.p. 804, č.p. 802, č.p. 812, č.p. 801, č.p. 797, č.p. 811, č.p. 806, č.p. 810, č.p. 799, č.p. 807, č.p. 798, č.p. 796, č.p. 130, č.p. 605, č.p. 466, č.p. 133, č.p. 134, č.p. 135, č.p. 136, č.p. 758, č.p. 759, č.p. 760, č.p. 151, č.p. 148, č.p. 146, č.p. 145, č.p. 145, č.p. 142, č.p. 156, č.p. 158, č.p. 159, č.p. 687, č.p. 203, č.p. 152, č.p. 462, č.p. 461, č.p. 460, č.p. 143, č.p. 428, č.p. 537, č.p. 525, č.p. 501, č.p. 688, č.p. 513, č.p. 850, č.p. 530, č.p. 617, č.p. 144, č.p. 468, č.p. 458, č.p. 164, č.p. 165, č.p. 166, č.p. 161, č.p. 167, č.p. 168, č.p. 773, č.p. 464, č.p. 171, č.p. 172, č.p. 173, č.p. 153, č.p. 155, č.p. 157, č.p. 174, č.p. 712, č.p. 195, č.p. 544, č.p. 783, č.p. 175, č.p. 176, č.p. 177, č.p. 178, č.p. 179, č.p. 180, č.p. 181, č.p. 669, č.p. 41, č.p. 42, č.p. 150, č.p. 43, č.p. 44, č.p. 45, č.p. 662, č.p. 46, č.p. 47, č.p. 40, č.p. 606, č.p. 48, č.p. 94, č.p. 50, č.p. 707, č.p. 52, č.p. 55, č.p. 51, č.p. 53, č.p. 711, č.p. 54, č.p. 140, č.p. 137, č.p. 855, č.p. 757, č.p. 57, č.p. 689, č.p. 58, č.p. 59, č.p. 60, č.p. 61, č.p. 62, č.p. 63, č.p. 64, č.p. 65, č.p. 66, č.p. 830, č.p. 68, č.p. 69, č.p. 70, č.p. 71, č.p. 79, č.p. 78, č.p. 72, č.p. 73, č.p. 74, č.p. 75, č.p. 489, č.p. 440, č.p. 826, č.p. 15, č.p. 587, č.p. 588, č.p. 589, č.p. 590, č.p. 595, č.p. 774, č.p. 615, č.p. 609, č.p. 367, č.p. 840, č.p. 839, č.p. 844, č.p. 363, č.p. 362, č.p. 361, č.p. 360, č.p. 16, č.p. 490, č.p. 696, č.p. 335, č.p. 336, č.p. 337, č.p. 695, č.p. 17, č.p. 18, č.p. 338, č.p. 19, č.p. 20, č.p. 339, č.p. 340, č.p. 21, č.p. 22, č.p. 692, č.p. 341, č.p. 23, č.p. 11, č.p. 616, č.p. 342, č.p. 834, č.p. 25, č.p. 26, č.p. 592, č.p. 344, č.p. 345, č.p. 27, č.p. 28, č.p. 347, č.p. 29, č.p. 30, č.p. 348, č.p. 31, č.p. 32, č.p. 724, č.p. 776, č.p. 349, č.p. 33, č.p. 34, č.p. 426, č.p. 35, č.p. 668, č.p. 36, č.p. 213, č.p. 350, č.p. 493, č.p. 351, č.p. 216, č.p. 434, č.p. 455, č.p. 37, č.p. 38, č.p. 789, č.p. 607, č.p. 352, č.p. 353, č.p. 354, č.p. 355, č.p. 756, č.p. 356, č.p. 686, č.p. 358, č.p. 359, č.p. 684, č.p. 685, č.p. 621, č.p. 737, č.p. 487, č.p. 423, č.p. 480, č.p. 481, č.p. 755, č.p. 754, č.p. 452, č.p. 451, č.p. 753, č.p. 182, č.p. 183, č.p. 620, č.p. 185, č.p. 187, č.p. 188, č.p. 189, č.p. 194, č.p. 192, č.p. 693, č.p. 693, č.p. 449, č.p. 217, č.p. 821, č.p. 479, č.p. 186, č.p. 102, č.p. 211, č.p. 126, č.p. 752, č.p. 209, č.p. 422, č.p. 200, č.p. 851, č.p. 207, č.p. 535, č.p. 201, č.p. 532, č.p. 204, č.p. 453, č.p. 859, č.p. 196, č.p. 197, č.p. 205, č.p. 198, č.p. 199, č.p. 202, č.p. 206, č.p. 618, č.p. 222, č.p. 223, č.p. 224, č.p. 225, č.p. 226, č.p. 545, č.p. 227, č.p. 228, č.p. 229, č.p. 230, č.p. 736, č.p. 232, č.p. 208, č.p. 690, č.p. 210, č.p. 220, č.p. 218, č.p. 622, č.p. 658, č.p. 235, č.p. 673, č.p. 236, č.p. 237, č.p. 238, č.p. 239, č.p. 240, č.p. 231, č.p. 241, č.p. 435, č.p. 242, č.p. 514, č.p. 523, č.p. 716, č.p. 717, č.p. 275, č.p. 276, č.p. 856, č.p. 278, č.p. 279, č.p. 282, č.p. 283, č.p. 284, č.p. 285, č.p. 286, č.p. 463, č.p. 446, č.p. 332, č.p. 832, č.p. 447, č.p. 495, č.p. 193, č.p. 298, č.p. 268, č.p. 297, č.p. 296, č.p. 295, č.p. 294, č.p. 293, č.p. 292, č.p. 291, č.p. 290, č.p. 289, č.p. 288, č.p. 652, č.p. 597, č.p. 837, č.p. 272, č.p. 271, č.p. 270, č.p. 269, č.p. 267, č.p. 262, č.p. 266, č.p. 258, č.p. 265, č.p. 260, č.p. 256, č.p. 263, č.p. 263, č.p. 842, č.p. 253, č.p. 252, č.p. 251, č.p. 250, č.p. 249, č.p. 248, č.p. 247, č.p. 691, č.p. 246, č.p. 245, č.p. 244, č.p. 243, č.p. 334, č.p. 675, č.p. 333, č.p. 331, č.p. 330, č.p. 657, č.p. 329, č.p. 328, č.p. 327, č.p. 326, č.p. 325, č.p. 323, č.p. 322, č.p. 321, č.p. 540, č.p. 320, č.p. 319, č.p. 599, č.p. 633, č.p. 634, č.p. 614, č.p. 635, č.p. 636, č.p. 637, č.p. 608, č.p. 638, č.p. 639, č.p. 640, č.p. 641, č.p. 642, č.p. 643, č.p. 644, č.p. 645, č.p. 646, č.p. 647, č.p. 648, č.p. 457, č.p. 398, č.p. 663, č.p. 399, č.p. 400, č.p. 401, č.p. 402, č.p. 403, č.p. 424, č.p. 425, č.p. 432, č.p. 656, č.p. 477, č.p. 436, č.p. 313, č.p. 312, č.p. 771, č.p. 318, č.p. 280, č.p. 317, č.p. 311, č.p.

310, č.p. 259, č.p. 316, č.p. 729, č.p. 309, č.p. 308, č.p. 315, č.p. 264, č.p. 307, č.p. 306, č.p. 314, č.p. 494, č.p. 502, č.p. 763, č.p. 529, č.p. 520, č.p. 215, č.p. 215, č.p. 486, č.p. 721, č.p. 602, č.p. 624, č.p. 255, č.p. 257, č.p. 219, č.p. 261, č.p. 90, č.p. 598, č.p. 85, č.p. 534, č.p. 221, č.p. 536, č.p. 531, č.p. 274, č.p. 472, č.p. 443, č.p. 138, č.p. 380, č.p. 528, č.p. 538, č.p. 413, č.p. 473, č.p. 439, č.p. 191, č.p. 831, č.p. 444, č.p. 512, č.p. 215, č.p. 438, č.p. 619, č.p. 442, č.p. 527, č.p. 499, č.p. 860, č.p. 526, č.p. 541, č.p. 98, č.p. 654, č.p. 533, č.p. 417, č.p. 474, č.p. 492, č.p. 764, č.p. 287, č.p. 448, č.p. 299, č.p. 300, č.p. 301, č.p. 623, č.p. 304, č.p. 303, č.p. 302, č.p. 437, č.p. 104, č.p. 591, č.p. 653, č.p. 522, č.p. 508, č.p. 343, č.p. 718, č.p. 441, č.p. 484, č.p. 543, č.p. 676, č.p. 190, č.p. 496, č.p. 498, č.p. 429, č.p. 475, č.p. 524, č.p. 485, č.p. 469, č.p. 491, č.p. 476, č.p. 376, č.p. 539, č.p. 775, č.p. 467, č.p. 433, č.p. 392, č.p. 407, č.p. 488, č.p. 465, č.p. 478, č.p. 430, č.p. 511, č.p. 828, č.p. 762, č.p. 725, č.p. 660, č.p. 659, č.p. 632, č.p. 381, č.p. 382, č.p. 383, č.p. 386, č.p. 387, č.p. 404, č.p. 671, č.p. 406, č.p. 408, č.p. 234, č.p. 410, č.p. 411, č.p. 397, č.p. 412, č.p. 415, č.p. 416, č.p. 418, č.p. 419, č.p. 420, č.p. 393, č.p. 396, č.p. 388, č.p. 389, č.p. 390, č.p. 631, č.p. 630, č.p. 629, č.p. 628, č.p. 627, č.p. 626, č.p. 625, č.p. 378, č.p. 672, č.p. 379, č.p. 374, č.p. 375, č.p. 372, č.p. 371, č.p. 370, č.p. 664, č.p. 369, č.p. 782, č.p. 368, č.p. 377, č.p. 384, č.p. 395, č.p. 281, č.p. 127, č.p. 119, č.p. 739, č.p. 738, č.p. 740, č.p. 741, č.p. 742, č.p. 743, č.p. 744, č.p. 745, č.p. 746, č.p. 747, č.p. 748, č.p. 749, č.p. 865, č.p. 864, č.p. 863, č.p. 667, č.p. 666, č.p. 665, č.p. 772, č.p. 867, č.p. 866, č.p. 697, č.p. 698, č.p. 714, č.p. 715, č.p. 730, č.p. 731, č.p. 732, č.p. 733, č.p. 734, č.p. 735, č.p. 823, č.p. 786, č.p. 848, č.p. 847, č.p. 846, č.p. 765, č.p. 817, č.p. 818, č.p. 819, č.p. 661, č.p. 784, č.p. 822, č.p. 788 a č.p. 857

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Návrhy a námitky nebyly uplatněny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru Krajského stavebního úřadu Krajského úřadu Jihomoravského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

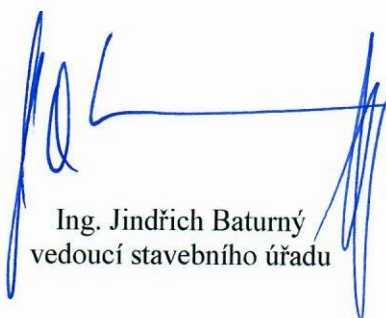
Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Stavebník je povinen dodržet ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.




Ing. Jindřich Baturný
vedoucí stavebního úřadu

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou (dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Kyjov). Oznámení se zveřejňuje též způsobem umožňující dálkový přístup.

vyvěšeno na úřední desce dne:

sejmuto z úřední desky dne:

vyvěšeno na elektronické úřední desce dne:

sejmuto z elektronické úřední desky dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Příloha: katastrální a koordinační situace, výkres č. 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 18.12.2024.

Obdrží:

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a), b) – doručení jednotlivě:

Petr Janík, IDDS: kj3e3h6

zastoupení pro: GT net, s.r.o., Kollárova č.p. 277/5a, 697 01 Kyjov

Obec Šardice, IDDS: 3mibbjw

účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona – veřejnou vyhláškou:

Městský úřad Kyjov, Kancelář tajemníka, Úřední deska, Masarykovo náměstí č.p. 30/1, 697 01 Kyjov 1

vyvěšeno pro: Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č.p. 932/11, 602 00 Brno

vyvěšeno pro: Ing. Marie Rosenbergová, Masarykova č.p. 1104, 763 02 Zlín

vyvěšeno pro: Ing. Jan Rosík, Komenského č.p. 1081, 763 02 Zlín

vyvěšeno pro: MgA. Vít Gregorovič, Chelčického č.p. 1106/8, 130 00 Praha

vyvěšeno pro: Zdeněk Mikel, Šardice č.p. 553, 696 13 Šardice

vyvěšeno pro: Pavlína Strachottová, Šardice č.p. 551, 696 13 Šardice

vyvěšeno pro: Jana Zvěďělíková, Družstevní čtvrť č.p. 3145/19, 695 01 Hodonín

vyvěšeno pro: Ing. Pavel Holešínský, Šardice č.p. 787, 696 13 Šardice

vyvěšeno pro: Jaroslav Navrátil, Šardice č.p. 555, 696 13 Šardice

vyvěšeno pro: Marie Navrátilová, Šardice č.p. 555, 696 13 Šardice

vyvěšeno pro: Jihomoravský kraj, odbor majetkový, Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, 602 00 Brno

vyvěšeno pro: Obec Svatobořice-Mistřín, Hlavní č.p. 1000/113, 696 04 Svatobořice-Mistřín

vyvěšeno pro: Jiří Strachotta, Šardice č.p. 551, 696 13 Šardice

vyvěšeno pro: Ludmila Mikovínyová, Šardice č.p. 100, 696 13 Šardice

vyvěšeno pro: VENOLI Solution s.r.o., Sokolská č.p. 1605/66, 120 00 Praha

vyvěšeno pro: ČOV Mistřín, Dobrovolný svazek obcí, Hlavní č.p. 1000/113, 696 04 Svatobořice-Mistřín

vyvěšeno pro: EG.D Holding, a.s., Lidická č.p. 1873/36, 602 00 Brno

vyvěšeno pro: CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha

vyvěšeno pro: NET4GAS, s.r.o., Na Hřebenech II č.p. 1718/8, 140 00 Praha

vyvěšeno pro: Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., Purkyňova č.p. 2933/2, 695 11 Hodonín

vyvěšeno pro: GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, 400 01 Ústí nad Labem

vyvěšeno pro: Pavla Miklová, Šardice č.p. 553, 696 13 Šardice