

MĚSTSKÝ ÚŘAD KYJOV
stavební úřad
Masarykovo nám. 1, 697 01 Kyjov

Spis.zn.: SÚ 8756/2021/265Ru

Č.j.:SÚ62228/21/265 / SÚ 8756/2021/265Ru

Kyjov, dne 14.7.2021

Vyřizuje: Ruban Radek, tel.:518 697 548, e-mail: r.ruban@mukyjoy.cz

ROZHODNUTÍ
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu v Kyjově, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 26.5.2021 podala

Obec Nenkovice, IČO 00488852, Nenkovice č.p. 37, 696 37 Nenkovice

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

nazvané

„VO v obci Nenkovice“

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 114 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 181 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 8/3 (zahradka), parc. č. 9/1 (ostatní plocha), parc. č. 11/1 (ostatní plocha), parc. č. 29/2 (ostatní plocha), parc. č. 31/2 (ostatní plocha), parc. č. 33/1 (ostatní plocha), parc. č. 41/2 (ostatní plocha), parc. č. 43 (zahradka), parc. č. 45/1 (ostatní plocha), parc. č. 52/1 (ostatní plocha), parc. č. 1325/4 (ostatní plocha), parc. č. 2915/1 (ostatní plocha), parc. č. 2941/2 (ostatní plocha), parc. č. 2947/1 (ostatní plocha), parc. č. 2947/18 (ostatní plocha), parc. č. 2947/19 (ostatní plocha), parc. č. 2947/29 (ostatní plocha), parc. č. 2947/30 (ostatní plocha), parc. č. 2947/58 (ostatní plocha), parc. č. 2947/65 (ostatní plocha), parc. č. 2950 (ostatní plocha), parc. č. 2962/7 (ostatní plocha), parc. č. 2962/8 (ostatní plocha) v katastrálním území Nenkovice.

Druh a účel umísťované stavby:

- Jedná se o stavbu novou, jedná se o stavbu veřejného osvětlení.

Umístění stavby na pozemku:

- st. p. 114 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 181 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 8/3 (zahradka), parc. č. 9/1 (ostatní plocha), parc. č. 11/1 (ostatní plocha), parc. č. 29/2 (ostatní plocha), parc. č. 31/2 (ostatní plocha), parc. č. 33/1 (ostatní plocha), parc. č. 41/2 (ostatní plocha), parc. č. 43 (zahradka), parc. č. 45/1 (ostatní plocha), parc. č. 52/1 (ostatní plocha), parc. č. 1325/4 (ostatní plocha), parc. č. 2915/1 (ostatní plocha), parc. č. 2941/2 (ostatní plocha), parc. č. 2947/1 (ostatní plocha), parc. č. 2947/18 (ostatní plocha), parc. č. 2947/19 (ostatní plocha), parc. č. 2947/29 (ostatní plocha), parc. č. 2947/30 (ostatní plocha), parc. č. 2947/58 (ostatní plocha), parc. č. 2947/65 (ostatní plocha), parc. č. 2950 (ostatní plocha), parc. č. 2962/7 (ostatní plocha), parc. č. 2962/8 (ostatní plocha) v katastrálním

Určení prostorového řešení stavby:

- Projekt řeší přemístění světel na sloupech NN do země, z důvodu rušení nadzemního vedení NN. U plánovaného světla č.13 bude umístěna rozpojovací skříň, ze které bude vyveden úsek VO do boční ulice. Celá nová trasa VO bude připojena do stávajícího rozvaděče RVO, který je na budově obecního úřadu. Souběžně s kabelem VO bude do trasy uložen kabel pro místní rozhlas.
- Zemní trasa bude obsahovat kabel CYKY 4x10mm v trubce Kopoflex D63, souběžně bude uložen zemní pásek FeZn. Ve vjezdech, při křížení sítí a při přechodu komunikací bude kabel v trubce Kopoflex zatažen ještě do chráničky PE 110.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Předmětná stavba je situovaná v zastavěném/zastavitelném území obce Nenkovice.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje koordinační situační výkres C3.1, C3.2, C3.3, C3.4, C3.5, C3.6 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Před zahájením výkopových a stavebních prací musí žadatel (stavebník) prokazatelně zjistit a příslušnými vlastníky nebo správci nechat řádně vytýčit a v terénu vyznačit sítě technické infrastruktury.
3. Budou dodrženy podmínky koordinovaného stanoviska a vyjádření MěÚ Kyjov, OŽPÚP, č.j. OŽPÚP21889/21/ozp_sek ze dne 20.4.2021:

Z hlediska ochrany přírody a krajiny

- Jelikož se v okolí stavby vyskytují dřeviny, požadujeme veškeré stavební práce provádět v souladu s normou ČSN 83 9061 - ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. S touto normou musí být prokazatelně seznámeny odpovědné osoby* které výše uvedené práce budou provádět.
- Upozorňujeme, že pokud si uvedený záměr vyžádá kácení dřevin rostoucích mimo les (tj. i zapojených porostů dřevin o ploše nad 40 m²), musí si ten, kdo kácení dřevin zamýšlí, opatřit povolení orgánu ochrany přírody/závazné stanovisko, pokud se jedná o kácení dřevin pro účely stavebního záměru (orgánem ochrany přírody je v tomto případě OÚ Nenkovice), v souladu s ust. § 8 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon OPK“) a vyhláškou č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů.
- Kácení dřevin je možné pouze ve výjimečných případech, neexistuje-li jiné řešení, a to po vyhodnocení estetického a funkčního významu dřevin v souladu s ust. § 8 zákona OPK a vyhláškou č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů.
- Za vykácené dřeviny může orgán ochrany přírody, který kácení dřevin povolil, uložit dle § 9 zákona OPK provedení náhradní výsadby. Upozorňujeme, že kácení dřevin bývá přednostně situováno do období vegetačního klidu, což je obecně v rozmezí od 1. listopadu do 31. března běžného roku.
- Z hlediska ochrany přírody a krajiny doporučujeme provádět výkopové práce v bezprostřední blízkosti dřevin tak, aby nedošlo k přerušení velkých kořenů - tedy převážně ručně, rovněž je nutno chránit nadzemní části stromů, podrobnosti viz norma ČSN 83 9011 a ČSN 83 9041 - o práci s půdou a ochraně zeleně při stavebních činnostech tak, aby nedošlo k poškození stávajících dřevin rostoucích v okolí.
- Dále z hlediska ochrany přírody a krajiny upozorňujeme, že daný záměr zasáhne dle platného územního plánu do ploch veřejných prostranství. Proto v případě potřeby osít vzniklé volné plochy travou doporučujeme použít stanovištně vhodnou - geograficky původní, druhově bohatou travino-bylinnou směs.

Z hlediska vodního hospodářství

- Stavba bude křížovat vodovod a kanalizaci a bude budována v ochranném pásmu vodovodu a kanalizace (dle § 22 odst. 2 zák. č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou

potřebu (dále jen zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů. Dle § 23 odst. 5 zákona o vodovodech a kanalizacích je nutno si vyžádat souhlas vlastníka vodovodu a kanalizace, případně provozovatele, pokud tak vyplývá ze smlouvy uzavřené podle § 8 odst. 2. zákona o vodovodech a kanalizacích. Při zasahování do terénu, včetně zásahů do pozemních komunikací nebo jiných staveb v ochranném pásmu, je stavebník (dle § 23 odst. 8 zák. o vodovodech a kanalizacích), v jehož zájmu se tyto zásahy provádějí, povinen na svůj náklad neprodleně přizpůsobit nové úrovni povrchu veškerá zařízení a příslušenství vodovodního řádu a kanalizační stoky mající vazbu na terén, pozemní komunikaci nebo jinou stavbu. Tyto práce smí provádět pouze s vědomím a se souhlasem vlastníka vodovodu nebo kanalizace, případně provozovatele, pokud tak vyplývá ze smlouvy uzavřené podle § 8 odst. 2. zákona o vodovodech a kanalizacích.

Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu

- Realizací výše uvedeného záměru dojde k dotčení i pozemku (KN p.č. 43) náležejícího do zemědělského půdního fondu. Z tohoto důvodu je třeba postupovat při vlastním provádění prací na tomto pozemku v souladu s ustanovením § 8 zákona CNR č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.

Z hlediska památkové péče

- Na území obce se nachází prohlášená kulturní památka dle zákona, č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů a evidované válečné liro by dle zákona č. 122/2004 Sb., o válečných hrobech a pietních místech, ve znění pozdějších předpisů, které by stavbou neměly být dotčeny. Pouze v případě válečného hrobu - Pomníku Jana Šurýna, evid. č. CZE6210-13870, který se nachází na parcele č. 2947/1, k.ú. Nenkovice (jedná se o kříž před kaplí), je třeba, aby výkop neohrozil tento válečný hrob, ani nenarušil jeho základovou část. Stejný postup jako v případě výše uvedeného válečného hrobu doporučujeme v případě kolize výkopu s jakoukoliv místní neprohlášenou památkou.
 - V souvislosti s realizací výše uvedené stavby Vás upozorňujeme, že dotčené území můžeme klasifikovat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 odst. 2 zák. č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Proto je povinností investora již v době přípravy stavby tento záměr oznámit Archeologickému ústavu AV ČR Brno (tel. 541514111, elektronický formulář na <http://arub.avcr.cz/informace-pro-stavebniky/index.html>) a umožnit jemu nebo jiné oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu. O jeho podmínkách bude v dostatečném předstihu uzavřena dohoda mezi stavebníkem a oprávněnou organizací (viz § 21 - 22 zák. č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů). O archeologickém nález, který nebyl učiněn při provádění archeologického výzkumu, musí nálezce nebo osoba odpovědná za provádění výkopových prací informovat Archeologický ústav AV ČR v Brně nebo nejbližší muzeum (§ 23 odst. 2 zák. č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů), příslušný stavební úřad a orgán státní památkové péče. Zároveň je třeba učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen (§ 176 odst. 1 zák. č. 183/2006 Sb.). Zemní práce budou prováděny na území, které můžeme klasifikovat celé jako území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 odst. 2 zák. č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Při zásazích do terénu na takovém území zpravidla dochází (nebo s velkou pravděpodobností dojde) k porušení archeologických situací, objektů a nálezů.
4. Budou dodrženy podmínky vyjádření EG.D, a.s., vyjádření č.j. E7456-26098635 ze dne 1.3.2021 a vyjádření č.j. M49992-27030147 ze dne 1.4.2021:
- **V rámci stavebních prací nesmí dojít k narušení kabelového lože distribučních rozvodů.** Na základě toho požadujeme při souběhu dodržet minimální vzdálenost 0,3 metru mezi kabelovým rozvodem NN, VN a VO.
 - V případě, že výše uvedenou stavbou dojde k porušení krytí kabelového vedení NN, VN dle platných ČSN, PNE nebo kabelového lože, zajistí E.ON Distribuce a.s. (dále jen ECD) nápravná opatření (oprava lože kabelového vedení, založení do chrániček, apod), a to na základě písemné objednávky investora předané na ECD neprodleně po zjištění této skutečnosti, přičemž náklady s tím spojené hradí investor stavby v plné výši.
 - Základy pilířů včetně případných betonových základů je nezbytné umístit minimálně 0,8 metru od kabelových rozvodů. Projektová dokumentace, bude obsahovat vzorové řezy včetně kótování.
 - Stožáry musí být umístěny mimo OP podzemního vedení NN (včetně nově budovaného).
 - Po dokončení stavby bude provedeno geodetické zaměření skutečného stavu a vzdálenosti stavby

- Zaměření bude předloženo společně se žádostí ke kolaudaci uvedené stavby.
- Případná kolize s distribučním zařízením v majetku EG.D, a.s. (dále jen EGD), bude řešena přeložkou ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění (přeložku rozvodného zařízení zajišťuje jeho vlastník na náklady toho, kdo potřebu přeložky vyvolal).
- Uvažovaná stavba musí respektovat ochranná pásma distribučního zařízení včetně nově budovaných.
- **Upozorňujeme, že zemní práce nesmí narušit stabilitu podpěrných bodů!** Výkopové práce do hloubky 1 m provádět v min. vzdálenosti 1 m od stožárů. U výkopů ve větší hloubce se musí stanovit vzdálenost od stožáru individuálně (nutné projednat s EGD!!!).
- Při provádění terénních úprav výše uvedené stavby musí být dodržena min. výška vodičů nad terénem - 6 m. Po ukončení terénních úprav je nutné přizvat zástupce EGD ke kontrole dodržení min. výšky vodičů. O kontrole bude proveden písemný zápis do montážního nebo stavebního deníku.
- V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci stavby/činnosti dle uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:
c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
- Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení, vyskytujícího se v zájmovém území, do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
- Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů technika EGD. **Vytyčení kabelů VN, NN zajistí František Vlček, tel.: 518612050, mail: frantisek.vlcek@egd.cz.**
- Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
- Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení,...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami bude provedeno podle pokynu technika EGD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.
- Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.
- Přizvání technika EGD ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky budou poruchy, vzniklé na zařízení, odstraňovány na náklady investora stavby.
- Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005.
- Po dokončení stavby připomínáme, že v OP distribučního zařízení je dále zakázáno:
a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6 t.
- V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření č. 26098635, s platností do 24.02.2023, o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování EGD a podmínkách práce v jeho blízkosti.

- Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
 - Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí objednejte nejméně 25 kalendářních dnů předem
5. Budou dodrženy podmínky stanoviska GasNet Služby, s.r.o., č.j. 5002320967 ze dne 25.3.2021:
- Při realizaci stavby budou dodrženy tyto podmínky pro provádění stavební činnosti:
 - Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad.
 - Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení PZ stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnost zahájena. Vytyčení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ. Protokol o vytyčení má platnost 2 měsíce.
 - Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
 - Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, u Hospodářské komory České republiky registrovaných TPG 702 01, TPG 702 04 a TPG 700 03 a zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
 - Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
 - V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
 - Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.
 - Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
 - Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
 - Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markéru atd.) na telefon 1239.
 - Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem.
 - Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.
 - O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

- PZ budou po kontrole řádně podsypána a obsypána těžkým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s u Hospodářské komory České republiky registrovaných TPG 702 01 a TPG 702 04.
 - Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.
 - Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.
6. Budou dodrženy podmínky stanoviska VaK Hodonín, a.s., č.j. 2/TR/2021/20211086 ze dne 16.3.2021:
- Respektovat stávající veřejný vodovod a kanalizaci včetně ochranných pásem dle zákona č.76/2006 Sb., kterým se mění zákon 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu.
 - V ochranném pásmu vodovodu a kanalizace je nutno provádět výkopové práce s největší opatrností.
 - Startovací jámu situovat mimo výše uvedené ochranné pásmo.
 - Základy nových podpěrných bodů (stožáru, sloupů, přípojkových pilířů) požadujeme situovat ve vzdálenosti min. 1,5 m od líce potrubí veřejného vodovodu (ochranné pásmo vodovodu) a kanalizace včetně šachet.
 - V případě stísněných prostorových podmínek je možno tuto vzdálenost snížit na 1,0 m a základy sloupů založit ve stožárovém pouzdře min. 1 m pod úrovní nivelety veřejného vodovodu a kanalizace.
 - Pokud bude nutno sloup založit z důvodu stability v nestandardní hloubce pod niveletou vodovodu resp. kanalizace (viz bod č.3), musí být hloubka založení označena trvanlivým štítkem velikosti min. 60x15 mm s popisem hloubky založení (např. HZ 2,3m), pevně připevněným na spodní části sloupu.
 - Přesné umístění sloupů bude upřesněno po skutečném vytyčení sítí na místě samém za účasti zástupců provozu vodovodu a kanalizací Kyjov.
 - Před zahájením výkopových prací průkazně přizvat zástupce provozu vodovodu a kanalizací **provoz Kyjov - Bc. Aleš Bystřický, tel. 518 612 407**, k vytyčení stávajícího vodovodu a kanalizace v rámci předání staveniště. O tomto sepsat zápis. Vytyčení sítí pořizuje stavebník na své náklady - dle platného ceníku prací a služeb VaK Hodonín, a.s.
 - Rovněž je nutno respektovat i stávající vodovodní a kanalizační přípojky v zájmové lokalitě. Trasu vodovodních a kanalizačních přípojek je nutno zjistit u jejich vlastníků, tj. u majitelů dotčených RD.
 - Při provádění respektovat ustanovení ČSN 73 6005 (při souběhu s vodovodem a vodovodní přípojkou 0,40 m, s kanalizací a kanalizační přípojkou a vodoměrnou šachtou 0,50 m, při křížení s vodovodem a vodovodní přípojkou 0,20 m /pokud je přípojka NN v chrániče/, s kanalizací a kanalizační přípojkou 0,30 m).
 - **V místě křížení kabelu s vodovodním a kanalizačním potrubím a při souběhu v ochranném pásmu vodovodu a kanalizace ve vzdálenosti min. 1,0 m od potrubí, uložit přípojku NN do protlakové ochranné trubky nebo žlabu (použít beton nebo odolný plast, nikoli AROT nebo KOPOFLEX) s přesahem 1 m na každou stranu.**
 - **Před RD č.p.127 posunout kabel tak, aby křížil vodovod nakolmo, nikoli dvakrát našikmo.**
 - **Uložení kabelu musí umožnit přístup pro provádění oprav a údržby vodohospodářských sítí.**
 - Případné poškození vodovodního nebo kanalizačního potrubí v provozování naší a.s. během stavebních prací bude ohlášeno na dispečink naší a.s. a vedoucímu provozu vodovodu a kanalizací Kyjov, a bude v co nejkratší době odstraněno na náklady investora výše uvedené stavby.
 - Před záhozem jednotlivých úseků a k závěrečné prohlídce stavby přizvat zástupce provozu vodovodů a kanalizací provoz Kyjov z důvodu kvalitativní kontroly provedených prací. K závěrečné prohlídce předložit stavební deník a digitální zaměření skutečné trasy kabelu z důvodu kontroly dodržení odstupových vzdáleností od vodovodního a kanalizačního potrubí.
 - Za správnost PD odpovídá dle zákona č.183/2006 Sb.,(stavebního zákona), §158 §159, zpracovatel projektové dokumentace.

7. Budou dodrženy podmínky stanoviska Správy a údržby silnic Jihomoravského kraje, příspěvkové organizace, č.j. 3624/2021-Jih ze dne 22.4.2021:
 - startovací a cílová jáma bude vyhloubena min. 1,5 m od krajnice vozovky mimo těleso pozemní komunikace, protlak požadujeme provést kolmo k ose silnice,
 - minimální krytí chráničky nebo horního okraje potrubí bude 150 cm od ni velevy vozovky, chránička bude umístěna v celém tělese pozemní komunikace.
 - dotčený pozemek stavbou bude uveden zpět do původního stavu.
 - uvedená stavba podléhá povolení zvláštního užívání silničního tělesa ve smyslu silničního zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Povolení vydává příslušný silniční správní úřad.
8. Budou dodrženy podmínky vyjádření CETIN a.s., č.j. 602976/21 ze dne 16.4.2021:
 - Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
 - Stavebník a/nebo žadatel, je-li stavebníkem je povinen řídit se všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí vyjádření.
 - Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
 - Pro účely přeložení SEK je stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. smlouvu o realizaci překládky SEK.
9. Dokončenou stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadována zvláštními právními předpisy.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Nenkovice, Nenkovice č.p. 37, 696 37 Nenkovice

EG.D, a.s., Lidická č.p. 1873/36, 602 00 Brno

Kateřina Oralová, nar. 13.4.1977, Nenkovice č.p. 127, 696 37 Nenkovice

Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., Purkyňova č.p. 2933/2, 695 11 Hodonín

Jaroslav Španěl, nar. 23.12.1955, Zmola č.p. 46/3, 696 04 Svatobořice-Mistřín

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, 602 00 Brno

Karel Kotas, nar. 27.12.1971, Nenkovice č.p. 2, 696 37 Nenkovice

Josefa Kumrová, nar. 24.2.1946, Nenkovice č.p. 3, 696 37 Nenkovice

Miroslav Luža, nar. 21.1.1960, Nenkovice č.p. 114, 696 37 Nenkovice

Ing. Jana Lužová, nar. 9.9.1958, Nenkovice č.p. 114, 696 37 Nenkovice

Vilém Luža, nar. 19.1.1990, Nenkovice č.p. 8, 696 37 Nenkovice

Ing. Jana Lužová, nar. 9.9.1958, Nenkovice č.p. 114, 696 37 Nenkovice

Zdenka Planetová, nar. 7.1.1946, Nenkovice č.p. 16, 696 37 Nenkovice

Jana Staňková, nar. 12.9.1967, Nenkovice č.p. 173, 696 37 Nenkovice

Lenka Zlatníková, nar. 21.3.1966, Nenkovice č.p. 10, 696 37 Nenkovice

Stanislav Slováček, nar. 4.9.1931, Nenkovice č.p. 33, 696 37 Nenkovice

Jan Sladký, nar. 24.3.1938, Nenkovice č.p. 34, 696 37 Nenkovice

Františka Sladká, nar. 31.1.1940, Nenkovice č.p. 34, 696 37 Nenkovice

Libor Ondříšek, nar. 7.10.1962, Dvořákova č.p. 1124/17, 697 01 Kyjov

Odůvodnění:

Dne 26.5.2021 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 1.6.2021 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 8.6.2021.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu s územním plánem obce Nenkovice, který nabyl účinnosti dne 3.11.2016. Předmětná stavba je situována v zastavěném/zastavitelném území obce Nenkovice.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- MěÚ Kyjov, OŽPÚP, Koordinované stanovisko a vyjádření č.j. OŽPÚP21889/21/ozp_sek ze dne 20.4.2021
- MěÚ Kyjov, OSDŽA, rozhodnutí č.j. OSDŽA38474/21/348 ze dne 6.5.2021
- EG.D, a.s., vyjádření č.j. E7456-26098635 ze dne 1.3.2021
- EG.D, a.s., vyjádření č.j. M49992-27030147 ze dne 1.4.2021
- GasNet Služby, s.r.o., stanovisko č.j. 5002320967 ze dne 25.3.2021
- VaK Hodonín, a.s., stanovisko č.j. 2/TR/2021/20211086 ze dne 16.3.2021
- Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace, č.j. 3624/2021-Jih ze dne 22.4.2021
- CETIN a.s., vyjádření č.j. 602976/21 ze dne 16.4.2021
- itself, s.r.o. vyjádření č.j. 21/002476 ze dne 25.5.2021
- GT net s.r.o., vyjádření č.j. 2021nen001 ze dne 11.5.2021
- T-Mobile Czech Republic a.s., vyjádření č.j. E24087/21 ze dne 6.5.2021
- Vodafone Czech Republic a.s., vyjádření č.j. 210506-1603290999 ze dne 6.5.2021

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Při vymezování okruhu účastníků řízení vycházel stavební úřad z obsahu předložené dokumentace, podkladů pro vydání rozhodnutí a polohy navrhované stavby na pozemku. Účastníci územního řízení podle ust. § 85 stavebního zákona:

- podle § 85 odst. 1 písm. a): žadatel – Obec Nenkovice
- podle § 85 odst. 1 písm. b): obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn – Obec Nenkovice
- podle § 85 odst. 2 písm. a): vlastníci pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ti, kteří mají jiné věcné právo k těmto pozemkům nebo stavbám – Obec Nenkovice, Nenkovice EG.D, a.s., Kateřina Oralová, Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., Jaroslav Španěl, Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Karel Kotas, Josefa

Kumrová, Miroslav Luža, Ing. Jana Lužová, Vilém Luža, Ing. Jana Lužová, Zdenka Planetová, Jana Staňková, Lenka Zlatníková, Stanislav Slováček, Jan Sladký, Františka Sladká, Libor Ondříšek

- podle § 85 odst. 2 písm. b): osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno a vlastníků nebo správců veřejné technické a dopravní infrastruktury – CETIN a.s., GasNet Služby, s.r.o., T-Mobile Czech Republic, a.s., Vodafone Czech Republic a.s., itsel s.r.o.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 1/1, 1/2, 4, 5, 8, 9, 15, 16, 17, 19/1, 20, 106, 111/1, 112, 117/2, 152/1, 154/1, 154/2, 155, 157/1, 158/1, 159, 162, 166, 169, 170, 173, 174, 177/1, 177/3, 196, 203, 224, 225/1, 225/2, 227, 233, 244, 258, 305, 345, parc. č. 7/2, 8/5, 26/1, 37/1, 46/1, 47/2, 55/1, 1325/279, 1325/282, 2781/2, 2947/34, 2947/55, 7010, 7029, 7030, 7035 v katastrálním území Nenkovice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Nenkovice č.p. 110, č.p. 135, č.p. 109, č.p. 107, č.p. 156, č.p. 87, č.p. 82, č.p. 84, č.p. 81, č.p. 79, č.p. 78, č.p. 37, č.p. 33, č.p. 34, č.p. 162, č.p. 174, č.p. 12, č.p. 11, č.p. 10, č.p. 9, č.p. 8, č.p. 6, č.p. 5, č.p. 4, č.p. 3, č.p. 2, č.p. 1, č.p. 17, č.p. 179, č.p. 193, č.p. 200, č.p. 201, č.p. 176, č.p. 203, č.p. 208, č.p. 214, č.p. 111 a č.p. 108

Stavební úřad dospěl k závěru, že jiná práva k dalším vzdálenějším pozemkům a stavbám nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Návrhy a námitky nebyly uplatněny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Jihomoravského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Ing. Jindřich Baturný
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou (dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Kyjov). Oznámení se zveřejňuje též způsobem umožňující dálkový přístup.

vyvěšeno na úřední desce dne:

sejmuto z úřední desky dne:

vyvěšeno na elektronické úřední desce dne:

sejmuto z elektronické úřední desky dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 8.7.2021.

Příloha:

- Koordinační situační výkres C3.1, C3.2, C3.3., C3.4, C3.4, C3.5, C3.6

Obdrží:

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád – doručení jednotlivě:

Projekce Tóth, s.r.o., IDDS: j7gz5ga

zastoupení pro: Obec Nenkovice, Nenkovice č.p. 37, 696 37 Nenkovice

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

Kateřina Oralová, Nenkovice č.p. 127, 696 37 Želetice u Kyjova

Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., IDDS: a2pgx2s

Jaroslav Španěl, Zmola č.p. 46/3, Svatobořice, 696 04 Svatobořice-Mistřín

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IDDS: k3nk8e7

Karel Kotas, Nenkovice č.p. 2, 696 37 Želetice u Kyjova

Josefa Kumrová, Nenkovice č.p. 3, 696 37 Želetice u Kyjova

Miroslav Luža, Nenkovice č.p. 114, 696 37 Želetice u Kyjova

Ing. Jana Lužová, Nenkovice č.p. 114, 696 37 Želetice u Kyjova

Vilém Luža, Nenkovice č.p. 8, 696 37 Želetice u Kyjova

Ing. Jana Lužová, Nenkovice č.p. 114, 696 37 Želetice u Kyjova

Zdenka Planetová, Nenkovice č.p. 16, 696 37 Želetice u Kyjova

Jana Staňková, Nenkovice č.p. 173, 696 37 Želetice u Kyjova

Lenka Zlatníková, Nenkovice č.p. 10, 696 37 Želetice u Kyjova

Stanislav Slováček, Nenkovice č.p. 33, 696 37 Želetice u Kyjova

Jan Sladký, Nenkovice č.p. 34, 696 37 Želetice u Kyjova

Františka Sladká, Nenkovice č.p. 34, 696 37 Želetice u Kyjova

Libor Ondříšek, Dvořákova č.p. 1124/17, 697 01 Kyjov 1

Účastníci řízení podle § 27 odst. 2,3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, doručení veřejnou vyhláškou:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 1/1, 1/2, 4, 5, 8, 9, 15, 16, 17, 19/1, 20, 106, 111/1, 112, 117/2, 152/1, 154/1, 154/2, 155, 157/1, 158/1, 159, 162, 166, 169, 170, 173, 174, 177/1, 177/3, 196, 203, 224, 225/1, 225/2, 227, 233, 244, 258, 305, 345, parc. č. 7/2, 8/5, 26/1, 37/1, 46/1, 47/2, 55/1, 1325/279, 1325/282, 2781/2, 2947/34, 2947/55, 7010, 7029, 7030, 7035 v katastrálním území Nenkovice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Nenkovice č.p. 110, č.p. 135, č.p. 109, č.p. 107, č.p. 156, č.p. 87, č.p. 82, č.p. 84, č.p. 81, č.p. 79, č.p. 78, č.p. 37, č.p. 33, č.p. 34, č.p. 162, č.p. 174, č.p. 12, č.p. 11, č.p. 10, č.p. 9, č.p. 8, č.p. 6, č.p. 5, č.p. 4, č.p. 3, č.p. 2, č.p. 1, č.p. 17, č.p. 179, č.p. 193, č.p. 200, č.p. 201, č.p. 176, č.p. 203, č.p. 208, č.p. 214, č.p. 111 a č.p. 108

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnys6

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr

itself s.r.o., IDDS: bwgyq4a

dotčené orgány – doručení jednotlivě:

Městský úřad Kyjov, Odbor životního prostředí a územního plánování, Masarykovo náměstí č.p. 1/38, 697 01 Kyjov 1

Městský úřad Kyjov, Odbor správních, dopravních a živnostenských agend, Masarykovo náměstí č.p. 30/1, 697 01 Kyjov 1

ostatní – doručení jednotlivě:

Ing Jaromír Červenka, Tovární čtvrť č.p. 505, 768 05 Koryčany

místo podnikání: J. Wolkra č.p. 1098, 696 81 Bzenec

ostatní – k vyvěšení na úřední desku:

Městský úřad Kyjov, Odbor organizační a právní, Masarykovo nám. č.p. 30/1, 697 01 Kyjov 1

Obecní úřad Nenkovice, IDDS: 2jja828