

SMLOUVA O DÍLO

(číslo zhotovitele : D 035/2016)

uzavřená dle ust.2586 a násl. Zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník

Účastníci smlouvy :

Zakazatel : **Obec Nenkovice**

Adresa : Nenkovice 37, 696 37 Želetice u Kyjova

IČO : 00488852

DIČ :

Bank. spojení:

Účet :

Bankovní spojení : Ing. Petr Zálešák, starosta obce

Číslo účtu : 518622621, 724165474

E-mail: nenkovice@nenkovice.cz

Zhotovitel : **JM DEMICARR s. r. o.**

Právní forma : Zápis v OR, vedeným krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 21636

Adresa : Bučovická 180, 684 01 Slavkov u Brna

IČO : 634 89 163

DIČ : CZ 634 89 163

Bank. spojení : KB Slavkov u Brna

Číslo účtu : 9015040217/0100

Fax : 544 221 476

Právní zástupce : Ing. Jan Zmrzlý, jednatel společnosti

Právní zástupce ve věcech technických : Aleš Kulháněk, manažer staveb

I. Předmět smlouvy a rozsah díla

Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou k provedení díla:

Název zakázky: **VÍCEÚČELOVÉ SPORTOVNÍ HŘIŠTĚ NENKOVICE-UMĚLÝ POVRCH**
Místo: **OBEC NENKOVICE**

Předmětem veřejné zakázky je pokládka sportovního povrchu na připravenou plochu o velikosti 25,00 x 14,00 = 350,00 m²

Podávka obsahuje: D+M Sportovního povrchu STILMAT na stávající živiničný podklad.

II. Doba provedení díla

Smluvní strany se dohodly na termínu plnění realizace stavby:

Zahájení prací: 20.08.2016

Dokončení prací: 30.09.2016

Ustanovený termín zahájení díla je nutnou podmínkou pro dodržení termínu dokončení, to vše za předpokladu, že nepovstanou nepříznivé klimatické podmínky, které nebudou v rozporu s předepsanými technologickými podmínkami dodavatele (nesmí mrznout, nebo pršet).

Prostředím a nebo jiné nepředvídatelné okolnosti mohou vést ke zpoždění dokončení díla. Výše uvedená okolnosti však musí být zapsány ve stavebním deníku a potvrzeny objednatelem. Pokud se termín díla zpozdí v důsledku výše uvedených okolností anebo v důsledku neposkytnutí součinnosti objednatelem, zhotovitel se nedostává do prodlení s termínem ukončení díla a není odpovědný ve smyslu čl. V. bod 1 této smlouvy.

V případě, že z jakýchkoliv důvodů na straně objednatele nebude možné předpokládaný termín dokončení díla dodržet, je objednatel oprávněn přesunout termín zahájení díla na dobu jinou. V takovém případě je objednatel povinen písemně oznámit zhotoviteli nový termín zahájení prací, nejpozději před původně dohodnutým termínem zahájení díla. V případě, že tak neučiní, je povinen uhradit zhotoviteli všechny vynaložené náklady škody, které mu vzniknou tím, že práce nezačal před dohodnutým termínem.

Po plněním dodávky stavby se rozumí úplné dokončení stavby a její vyklizení. O dokončení díla uzavřou smluvní strany zápis (předávací protokol) s prohlášením objednatele, že dílo je dokončeno, a s aktuálním uvedením vad a nedostatků.

V případě, že objednatel odmítne dílo bezdůvodně převzít formou předávacího a převjímacího protokolu, nebo podepsat protokol, nebo se k odevzdání a převzetí díla bez předchozí omluvy nedostaví, zhotovitel se nedostává do prodlení termínu ukončení závazku dle této smlouvy a to až do poskytnutí součinnosti protokolárního převzetí díla objednatelem. V případě, že objednatel odmítne dílo bezdůvodně převzít, nebo podepsat protokol anebo se k odevzdání a převzetí díla bez předem zaslání omluvy nedostaví, dílo se považuje za řádně a včas odevzdané po uplynutí třech dnů ode dne, který měl být podle oznámení zhotovitele dnem odevzdání a převzetí.

Pokud stávající plocha hřiště, určená k pokládce sportovního povrchu, vykazuje nerovnosti na které zhotovitel upozornil objednatele před zahájením díla. Oprava těchto nerovností není předmětem dodávky zhotovitele, tudíž i případné reklamace týkající se nerovností na finalním povrchu po dokončení, nebudou uznány. Povrch hřiště musí být před položením geotextilie rovný, uvalený, bez kořenového systému rostlin. Plocha musí být tvrdá a pochůzná.

smluvní strany se dohodly na předběžné ceně díla ve výši :

CELKOVÁ CENA DÍLA BEZ DPH
DPH 21%

435 199,00 Kč
91 392,00 Kč

CELKOVÁ CENA DÍLA S DPH

526 591,00 Kč

Uvedená cena díla je cenou nejvýše přípustnou a obsahuje veškeré další náklady nutné ke splnění veřejné zakázky po celou dobu trvání smluvního vztahu.

Tabulková cena nebude měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz a stabilitu měny.

Cena bude změněna v těchto případech:

- v případě, že zadavatel bude požadovat provedení jiného množství prací nebo jiné kvality, než je definováno v zadávací dokumentaci
- v případě změny daňových předpisů v průběhu realizace
- v případě realizace víceprací, předem odsouhlasených zadavatelem

IV. Platební podmínky

Cena za dílo je splatná na základě zhotovitelem vystaveného a objednateli doručeného konečného účetního dokladu, majícího náležitosti stanovené v § 12 zákona o DPH.

Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu na prováděné dílo. Fakturace až po řádném ukončení díla bez vad a nedodělků a jeho odsouhlasení objednatelem (viz. Předávací protokol)

Po ukončení a předání díla vystaví zhotovitel objednateli konečnou fakturu.

Splatnost faktury : 21 dnů od jejího doručení objednateli

Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

V. Smluvní penále

Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z celkové částky včetně DPH za každý započatý den, kdy dojde k prodlení dohodnutého termínu ukončení díla z jiného důvodu, než je uvedeno v bodě II (doba provedení díla) odst. 3.

Zhotovitel uhradí objednateli smluvní sankci ve výši 10 000,- Kč za případné nevyklizení místa zhotovení díla.

VI. Záruky

Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo v délce **60 měsíců** ode dne podpisu zápisu o dání a převzetí díla.

Zhotovitel zodpovídá za vady v rozsahu uvedeném v tomto článku za předpokladu, že dílo bude celou dobu záruky užíváno k účelu, pro něž bylo zhotoveno (není povoleno se po hříšti vybovat v tretrách a v kopačkách s kovovými hroty aj., viz provozní řád, který je součástí dávacího protokolu).

Zhotovitel nezodpovídá za vady vzniklé vandalstvím, nebo úmyslným poškozením.

Zhotovitel nezodpovídá za vlastnosti, které jsou charakteristické pro materiál, který byl při stavení díla použitý, pokud o těchto vlastnostech objednatel předem informoval.

Záruka se nevztahuje na vady vzniklé běžným opotřebením materiálu.

Všechny reklamace budou nahlášeny prokazatelnou formou – fax, mail.

VII. Povinnosti objednatele

Objednatel předá zhotoviteli veškeré technické podklady potřebné pro realizaci díla před předpokládaným termínem zahájení díla. Nedodržení tohoto termínu je důvodem k posunutí termínu ukončení díla.

Objednatel má za povinnost umožnit zhotoviteli přístup na staveniště.

Objednatel předá zhotoviteli před zahájením prací odběrné místo na elektřinu (220V) a vodní odvod.

VIII. Povinnosti zhotovitele

Zhotovitel prohlašuje, že splňuje všechny předpoklady potřebné k provedení prací, které jsou předmětem této smlouvy a že zná bezpečnostní předpisy platné pro jeho činnost a je si vědom své odpovědnosti a podnikatelského rizika v souvislosti s plněním závazků této smlouvy.

Zhotovitel se zavazuje udržovat pořádek na své části díla a dodržovat bezpečnostní předpisy při práci.

Zhotovitel je povinen předat objednateli doklady osvědčující soulad díla s platnými právními, bezpečnostními a technologickými předpisy.

IX. Závěrečná ustanovení

objednatel a zhotovitel se dohodli, že smluvní vztahy se budou řídit ustanoveními zákona č. 128/1997 Sb., občanský zákoník a jednotlivými body této smlouvy o dílo.

objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny svým partnerem, neposkytnou třetím osobám pro jiné účely, než pro plnění podmínek této smlouvy.

tato smlouva obsahuje úplnou dohodu smluvních stran a nahrazuje jakékoli předcházející písemné, nebo ústní smlouvy, dohody, záruky či jiná ujednání týkající se předmětu této smlouvy.

všechny možné spory vyplývající z této smlouvy budou přednostně řešeny dohodou smluvních stran.

jakákoliv změna, doplnění smlouvy může dojít pouze písemně, a to odsouhlaseným dodatkem oběma smluvními stranami.

povinností zhotovitele je i případná součinnost vůči příslušnému stavebnímu úřadu, nebo jiným finanční kontroly (dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole)

objednatel si vyhrazuje právo na jednostranné odstoupení od smlouvy, a to zejména v důsledku zjištění dostatečných finančních prostředků k realizaci akce, neobdržení dotace apod., nebo ukončení průběhu platnosti sjednané smlouvy. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy, s výjimkou nároků na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy a nároků na sjednané smluvní pokuty a nároků na úhradu dosud prokazatelně započatých a řádně provedených prací zhotovitelem ve prospěch objednatele (v souladu s položkovým rozpočtem)

Smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po vyhotovení jeden exemplář.

ENKOVIC
Vranovské dne : 15.08.2016

Ve Slavkově u Brna, dne : 18.08.2016

smluvní strany :

OBEC NENKOVICE
NENKOVICE 37
PSČ 696 37
IČ: 00488852

za objednatele
Ing. Petr Zálešák

JM Demicorr s.r.o.
Bučovičky 180 • 684 01 Slavkov u Brna
Tel.: 544 221 476
Tel.: 544 221 035
IČO: 634 89 163 • DIČ: CZ 634 89 163

za zhotovitele
Ing. Jan Zmrzlý